

Concept Biler ApS
Jernbuen 4
4700 Næstved

Mail: hj@conceptbiler.dk ; hk@conceptbiler.dk

Team Klima, Miljø og Affald

Center for Teknik og Miljø
Rådmandshaven 20
4700 Næstved

Telefon +4555886209

naestved@naestved.dk

Tilbage melding fra miljøtilsyn på Jernbuen 4 i Næstved

Næstved Kommune var på miljø og affaldstilsyn hos jer den 26. juni 2025.

Dato
7. juli 2025

Tilsynet gav anledning til følgende bemærkninger:

Lokaler og omgivelser fremstod i pæn stand.

Sagsnr.
25-016941

Affaldssortering er højt prioriteret og fungerer.

Sagsbehandler
Jesper Dickow
jedic@naestved.dk

Forhold omkring vaskehal

Spildevandsprøve

For at sikre at spildevandet overholder gældende kravværdier skal der udtages 1 stk. spildevandsprøve i prøveudtagningsbrønd efter olieudskiller og inden tilløb fra andre kilder. Prøven skal udtages mens der vaskes køretøj i vaskehallen under normal drift.

Prøven skal analyseres af akkrediteret laboratorium.

Prøven skal analyseres for olie efter analysemetode DS/EN ISO 9377, tungmetallerne kobber, bly, cadmium, zink samt pH og temperatur.

Jeg har oplistet nogle akkrediterede laboratorier du/I kan vælge imellem.

Eurofins: <https://www.eurofins.dk/miljoe/vores-ydelser/industrielt-vand-og-restprodukter>

Højvang: https://hmlab.dk/spildevand_perkolat_slam

R. DONS' VANDANALYTISK LABORATORIUM: <https://dons-lab.dk>

ALS: <https://www.alsglobal.dk/miljoanalyser/analyser-af-vand>

Affaldssortering

Virksomheden sorterer både husholdningslignende erhvervsaffald og erhvervsaffald efter gældende regler.

Heidi har fremsendt liste over virksomhedens sorterede affaldsfraktioner.



Der vurderes at der er overensstemmelse med de faktiske affaldsfraktioner og dem som kan hentes i ADS (affaldsdatasystemet).

<https://www.ads.mst.dk>.

Hvad skal I gøre:

- Fremsendes kopi af analyseresultat senest den 1. september 2025 til jedic@naestved.dk.

Lovgivning

Reglerne er forankret i autoværkstedsbekendtgørelsen, tilslutningstilladelse og affaldsbekendtgørelsen.

Lovgrundlag for tilsyn

Virksomheden er omfattet af reglerne om miljøtilsyn¹ og brugerbetaling².

Virksomheden er desuden omfattet af de nye regler om affaldstilsyn³.

Affaldstilsynet skal sikre efterlevelse af regler om affaldssortering og håndtering, herunder også at mest muligt affald genanvendes.

Faktura for tilsyn

De nye regler om affaldstilsyn betyder, at vi sender to separate regninger- en for miljøtilsynet og en for affaldstilsynet, selv om de er udført samtidig. Affaldstilsyn er 100% brugerfinansieret, mens miljøtilsyn kun er delvist brugerbetalt, hvorfor der vil blive opkrævet forskellige timetakster for tilsynsarbejdet. Affaldstilsynet faktureres efter endt sagsbehandling, mens miljøtilsynsdelen først faktureres sidst på året.

Offentliggørelse af miljøtilsynet

Vi har pligt til at offentliggøre oplysningerne fra vores miljøtilsyn senest 4 måneder efter tilsynet, jf. tilsynsbekendtgørelsen. Oplysningerne i tilsynsbrevet samt rapporten vil blive offentliggjort på miljøstyrelsens hjemmeside: <https://dma.mst.dk>.

Jeres bemærkninger

Hvis du har bemærkninger, skal du sende dem til jedic@naestved.dk inden 14 dage fra du har modtaget dette brev. Alle og enhver kan bede om at få aktindsigt i sagen om tilsynet.

¹ Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn

² Bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug

³ Bekendtgørelse om affaldstilsyn nr. 1221 af 22. november 2024.

Kontakt

Har I spørgsmål, kan I kontakte mig på telefon +4555886155 eller mail jedic@naestved.dk.

Venlig hilsen
Næstved Kommune

Jesper Dickow
Cand. Scient.

Bilag: Tilsynsrapport

**TILSYNSRAPPORT**

Baggrund for tilsynet	Basis tilsyn og Styrket affaldstilsyn
Navn, adresse og CVR-nr.	Concept Biler ApS Jernbuen 4 4700 Næstved 33640234
Virksomhedstype	Q01: autoværkstedsbekendtgørelsen.
Tilsynsdato	26.06 2025
Hvad er der ført tilsyn med?	Miljø og affald
Er der konstateret jordforurening?	Nej
Er der givet forbud, påbud eller indskærpelser?	Nej
Opfølgning på forbud, påbud eller indskærpelser?	Nej
Er det relevant med egenkontrol?	Ja

Hvad gælder for virksomheden:

- Autoværkstedsbekendtgørelsen
- Tilslutningstilladelse 2018

Ved tilsynet deltog:

Fra virksomheden deltog ejer Henrik Johansen og miljøansvarlig Heidi Kubel og Jesper Dickow fra Næstved Kommune

Ved tilsynet blev følgende oplyst/konstateret:**Indretning og drift:**

- Virksomhedens primære aktiviteter er salg af biler (BMW og MINI), service og reparation af biler samt vaskeaktivitet i automatisk vaskehal.
- Bygningsmassen er opdelt i administration/kontor, udstillingslokale, værksted til alm. service og reparation af biler med 8 lifte, pladeværksted med 8 lifte, klargøringsafsnit med en 1 og en lift i lagerrum. Desuden er der automatisk vaskemaskine og dækhotel samt hjulvasker.
- Virksomheden beskæftiger ca. 15 personer.



Driftstid

- Der arbejdes indenfor normal arbejdstid.

Støj:

- Virksomheden er beliggende i erhvervsområde.
- Afstanden til nærmeste bolig er over 50 meter.
- Kompresserne står indenfor.
- Der arbejdes for lukkede døre og porte.
- Vaskemaskine og puslerum i aflukket bygning
- Ventilation
- Transport på virksomheden

Luftforurening:

- Der er punktudsug til udsugning af udstødningsgasser ved samtlige lifte, som ledes til samlet afkast over tag.
- Der er punktudsug til udsugning af svejserøg. Der rådes over svejseanlæg, men anvendes i meget begrænset omfang.
- Der er punktudsug til rensemiddeldampe fra lim ved bl.a. rudeskift.
- Slibestøv punktudsuges til særskilt afkast over tag.
- Afkasthøjder kunne ikke ses på grund af højde på bygning og fladt tag. Ud fra luftfotos vurderes højde af afkast ok.

Spildevand:

- Der er afløb i værkstederne og dækhotel som løber til olieudskiller.
- I dækhotelbygning er opstillet en hjulvaskemaskine. Vandet genbruges og afleveres to gange årligt til Alfa Specialaffald.
- Vaskehal er tilsluttet eget sandfang og olieudskiller.
- Vandet genbruges ikke.
- Der vaskes med svanemærkede produkter. Der anvendes Istobal-produkter og vaskeanlæg serviceres af CleanTech.
- Begge udskillere er tilmeldt tømningsordningen gennem Alfa-specialaffald og tømmes pt. 2 gange om året.

Affald:

- Spildolie opbevares i dobbeltskroget tank i særskilt rum og bortskaffes til Avista Oil ved Marius Pedersen A/S.
- Kølervæske, bremsevæske, spraydåser opbevares i egnede beholdere på spildbakke og afhentes Stena Recycling. Oliefiltre opbevares i egnet beholder i rum uden afløb.
- Brugte akkumulatorer opbevares indendørs og afhentes dagligt af FTZ.
- Li-ion batterier (batteri moduler (High Grade) afhentes af Stena Recycling A/S.
- Dæk afhentes af Høyer og Partner.
- Metalaffald opbevares udendørs og afhentes FAS (Frede Andersen & Søn) .
- Elektronikaffald afhentes af FAS.



- Pap og papir afhentes af FAS.
- Makuleret papir afhentes af Marius Pedersen.
- Madaffald afhentes af Marius Pedersen.
- Autoruder afhentes af Stena Recycling.
- Restaffald afhentes af FAS.
- Plast opdeles i 2 fraktioner og tømmes af FAS
- Skadebiler placeres på dertil indrettet plads med tæt belægning og afløb til udskiller. Skadede biler afhændes til godkendte ophuggere.

Opvarmning:

- Der er indlagt fjernvarme siden sidste tilsyn.

Udvidelse:

- I oplyste, at der arbejdes på en udvidelse af virksomheden bestående af 3 nye tilbygninger vedrørende klargøring/værksted, udstilling samt aflevering.

Tanke:

- Der er to tanke til motorolie. Begge er registreret i BBR.

Miljøledelse:

- Virksomheden har ISO 14001. Der er procedure for affaldshåndtering, overblik over forbrugsdata og planer for reduktion af affaldsmængder og energiforbrug.

Jordforurening:

- Der blev ikke observeret jordforurening på virksomheden.

Det blev aftalt på tilsynet, at:

- Der udtages spildevandsprøve fra vaskehal.

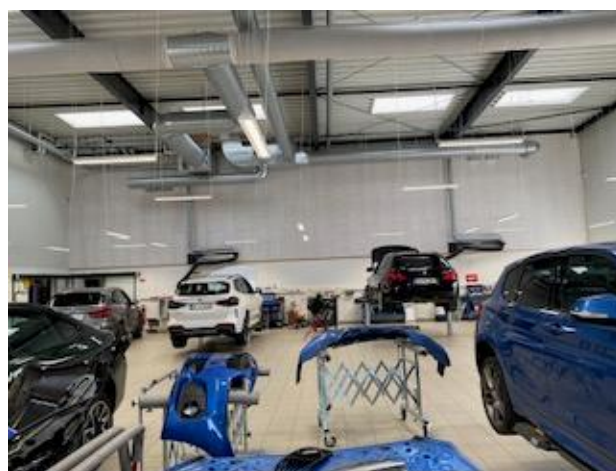
Bilag:

- Der er efter tilsynet fremsendt situationstegning, kortlægning(oversigtstegning) og forbrugsdata.

Fotos:









NÆSTVED

