



Rapport for miljøtilsyn hos Port of Aalborg - matrikel 44f og 44i, Savannevej 12, 9220 Aalborg Øst

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	06.03.2023		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon		CVR nr.	12473192
E-mail		P. nr.	

Virksomhedstype	K206, Nyttiggørelse af ikke-farligt affald, ikke bilag 1		
Godkendelsesdato	13.05.2022		
Tilslutningstilladelse spildevand			

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
29-04-2022	Indskærpelse	Efterkommet	Opstart af virksomhed uden meddelt miljøgodkendelse
08-03-2023	Indskærpelse	Efterkommet	Modtagekontrol indskræpes fremover. Det blev aftalt, at den allerede modtagne jord vil blive kontrolleret for byggeaffald, asfaltrester, slagge, træ eller andet affald, når jorden udjævnes.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse
<p>Projektet er et nyttiggørelsesprojekt hvor der er meddelt godkendelse til terrænregulering på Savannevej 12, 9220 Aalborg Øst, listepunkt K206.</p> <p>Port of Aalborg oplever øget efterspørgsel efter havnenære byggearealer, hvorfor de begynder at bygge mod nye arealer. Den nye plads skal benyttes til oplagring af vindmøllevinger om ca. 2 år.</p> <p>Arealet, der ønskes terrænreguleret, er på ca. 165.000 m² og ligger i kote ca. 0,5 til kote 2,5 meter over DVR90. Det er hovedsagelig matr. 44f, der skal terrænreguleres. Topkoten på den færdige plads bliver i kote 3 meter DVR90. Derved sikres arealet mod oversvømmelse ved stormflod og mod de forventede havvandsstigninger. Desuden ligger den nye plads bagved den tidligere inddæmning af land, hvor det inddæmmede areal blev opfyldt svarende til kote + 2,5 meter DVR90, hvorpå der skal ske en endelig pladsopbygning med bundsikring, knust granit m.v. til kote 3 m DVR90.</p> <p>Den færdige vingeplads, som vil omfatte både nærværende terrænregulering, det inddæmmede areal og matr.nr. 10i og 10b, vil være i kote 3 meter DVR90.</p> <p>Terrænreguleringen sker med ren jord, som tidligere er benyttet af Port of Aalborg til forbelastning ved byggeri på havnens arealer. Jorden har efter endt anvendelse været oplagt i miles forskellige steder på havnens arealer.</p>

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Arbejdet foregår ikke hver dag, men når det foregår, sker det på hverdage i tidsrummet kl. 07-18. Det vurderes ikke at medføre støjgener for beboerne på Romdrupsholmvej.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Der blev ikke konstateret synlige tegn på jordforurening på de arealer der var omfattet af tilsynet.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Ingen
Generelle bemærkninger	Jorden, der er modtaget på pladsen, er foregået ved anmeldelse igennem Jordweb. Jorden ligger pt i dynger, da det ikke har været muligt at udjævne jorden løbende på grund af for vådt vejr.
Planforhold	Arealet er omfattet af lokalplan 8-066., område E. Området er udpeget til virksomheder med særlige beliggenhedskrav. Ifølge lokalplanens bestemmelser er det muligt at terrænregulere til kote 3 m over DVR90.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	Virksomheden har ikke foretaget kontrollen, som beskrevet i vilkår 13 kontrol. Dette indskræpes fremover. Det blev aftalt, at den allerede modtagne jord vil blive kontrolleret for byggeaffald, asfaltrester, slagge, træ eller andet affald, når jorden udjævnes.
Bæredygtighed*	Selve projektet er bæredygtig, da man genanvender jord i stedet for at anvende jomfruelig jord.