

GÅRDEJER KURT JENSEN
Lundgaard Hedevej 36
9510 Arden

Natur og Miljø

Sagsnummer:
09.17.38-P19-1-22

Sagsbehandler: Meri Ann Gjødesen
Herskind
Telefon: 97113684

Dato: 12.8.2022

Afgørelse vedr. anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens¹ § 11 på ejendommen Lundgaard Hedevej 36, 9510 Arden.

Mariagerfjord Kommune har den 11. april 2022 modtaget din anmeldelse om et nyt ensilageopbevaringsanlæg i henhold til Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen på husdyrbruget Lundgaard Hedevej 36, 9510 Arden. Ejendommen drives og ejes af gårdejer Kurt Jensen, Lundgaard Hedevej 36, 9510 Arden, CVR: 72487214

Mariagerfjord Kommune vurderer, at det anmeldte ensilageopbevaringsanlæg opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at det anmeldte ensilageopbevaringsanlæg kan udføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning på miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes. I sagsbehandlingen er indgået ansøgning udført i Husdyrgodkendelse.dk skema 232961 version 4.

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at det anmeldte ensilageopbevaringsanlæg kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrbrugloven².

Bemærk at denne afgørelse ikke omfatter eventuelle yderligere nødvendige tilladelser. Opførelsen kræver ikke byggetilladelse fra Mariagerfjord Kommune.

Høring

Udkastet til anmeldelsen har været i 2 ugers høring hos ansøger, konsulent og nabo fra den 15. juni 2022 til den 29. juni 2022 hos:

- Ansøger: Kurt Jensen, Lundgaard Hedevej 36, 9510 Arden.
- Konsulent: Konsulent: Rikke Ilsøe Mogensen, Vestjysk, rim@vestjysk.dk
- Høring af naboer m.m.

Der er indkommet bemærkninger til det anmeldte. Høringssvar og Mariagerfjord Kommunes bemærkninger fremgår af bilag 3.

¹ Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug (Bek. nr. 2225 af den 27. november 2021).

² Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (Lovbek. nr. 520 af den 1. maj 2019).

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagen skal indgives inden 5. september 2022 kl 23.59.

Du klager via klageportalen, som du finder via naevneneshus.dk borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Mariagerfjord Kommune. Hvis Mariagerfjord Kommune fastholder afgørelsen, sender Mariagerfjord Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Mariagerfjord Kommune. Mariagerfjord Kommune videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter om, du kan fritages.

Vejledning om klagereglerne kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside naevneneshus.dk.

Ansøgeren vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Mariagerfjord Kommunes afgørelse kan også indbringes for domstolene. Det skal ske inden 6 måneder fra offentliggørelsen eller - hvis den påklages - inden 6 mdr. efter, at der foreligger endelig afgørelse.

Beskrivelse af projektet:

Anmeldelse vedr. nyt ensilageopbevaringsanlæg

Kurt Jensen, som ejer og driver Lundgaard Hedevej 36, 9510 Arden (matr. 4b, Lundgaard By, Rostrup), ønsker at opfører et ensilageopbevaringsanlæg på 3.000 m², eksklusiv vejareal og kantbelægning.

Der søges om etablering af ensilageopbevaringsanlæg på området der tidligere har været anvendt til markstakke. Anlægget bliver placeret i forlængelse af maskinhus og umiddelbart nord for eksisterende ensilageplads. Pladsen etableres efter anvisningerne i Landbrugets byggeblad nr. 103.09-02 og vil have afløb til gylletank. Pladsen vil blive max. 20 meter bred og 150 meter lang, således at pladsens størrelse ikke overstiger 3000 m². Pladsen vil, som ifølge byggebladet, blive etableret med 2 meters randzone rundt om.

Ensilageopbevaringsanlægget etableres med afløb så der ikke bliver mulighed for afløb til det nærliggende forsinkelsesbassin til overfladevand. Da dette er det forsinkelsesbassin og derved et teknisk anlæg er der ikke et afstandskrav på 50 meter.



Etableringen af den nye ensilageopbevaringsanlæg anses for at være erhvervsmæssig nødvendig for ejendommen, idet der mangler opbevaringsplads til foder til dyrene på ejendommen. Foderet lægger i dag dels på de eksisterende ensilageopbevaringsanlæg og dels i markstakke. Det er netop antallet af markstakke som ønskes reduceret på ejendommen. Ved etablering af ensilageopbevaringsanlægget forbedres arbejdsgange, antallet af kørsler efter foder reduceres og mulighed for nedsivning af ensilagesaft fjernes.

Af bilag 1 fremgår den ansøgte ændring og af bilag 2 fremgår Landbrugets byggeblad nr. 103.09-02.

Mariagerfjord Kommunes vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af et ensilageopbevaringsanlæg opfylder kravene for anmeldelse efter bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug, og det vurderes, at det anmeldte byggeri kan udføres som anmeldt, uden at det krævet en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrbrugloven.

Projektets væsentligste forudsætninger er følgende:

- Det er vurderet, at det anmeldte byggeri er erhvervsmæssigt nødvendigt for landbrugsejendommen jf. § 11 stk. 2 i Bek. nr. 2225 af den 27 november 2021.
- Byggeriet overstiger ikke 3000 m², eksklusiv vejareal og kantbelægning.
- Byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt for bedriften og placeres i umiddelbar tilknytning til eksisterende byggeri.
- Byggeriet på 3000 m² placeres mindst:
 - 150 m fra
 - a. Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidig byzone eller sommerhusområde, og
 - b. Lokalplanlagte områder i landzonen udlagt til blandet bolig og erhverv eller offentlige formål til beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende.
 - 100 m fra nærmeste naboejendom.
 - 50 m fra åbne vandløb og søer med et areal større end 100 m²
- Byggeriet medfører ikke ændringer i eksisterende terræn på mere end +/- 1 meter.
- Kanten med tilhørende støttemure, overstiger ikke 3 meter over eksisterende terræn.
Ensilageopbevaringsanlægget bliver opført med en 2 meters randbelægning, hvorved der ikke bliver etableret støttemure. Af bilag 2 ses landbrugets byggeblad vedr. etablering af et ensilageopbevaringsanlæg med randbelægning.
- Der skal etableres afskærmende beplantning omkring ensilageopbevaringsanlægget eller et foderlager senest 31. december året efter etablering af anlægget. Den afskærmende beplantning skal bestå af løvtræarter og buske, der er naturligt hjemmehørende i området, og beplantningen skal vedligeholdes i fornødent omfang, herunder ved eventuel gentilplantning.



Mariagerfjord Kommune vurderer, at der kan meddeles dispensation fra kravet om afskærmende beplantning, idet ensilageopbevaringsanlægget er beliggende nord for ejendommens 4 gyllebeholdere og marken nord for ensilageopbevaringspladsen er omkranset af et læbælte.

- Det anmeldte overholder afstandskravene i § 8 i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.
- Ejendommen er beliggende uden for sårbare eller beskyttede områder (Natura2000-områder, økologiske forbindelser, særlige naturområder, større uforstyrrede landskaber, geologiske områder, skovrejsningsområde, kystnærhedszone, områder udpeget til fritidsformål, lavbundsarealer, fredede områder, beskyttede naturtyper og beskyttede diger), og uden for bygge- og beskyttelseslinjer (søbeskyttelseslinje, å-beskyttelseslinje, skovbyggelinje, strandbeskyttelseslinje, kirkebyggelinje, fortidsmindebeskyttelseslinje).

Samlet vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af ensilageopbevaringsanlægget opfylder kravene for anmeldelse efter § 11 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at det anmeldte opførelse af ensilageopbevaringsanlægget kan opføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning af miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.

Det er derfor Mariagerfjord Kommunes vurdering, at den anmeldte opførelse af ensilageopbevaringsanlægget kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrbrugloven.

Offentliggørelse

Den endelige afgørelse annonceres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside og Digital MiljøAdministration den 15. august 2022.

Udnyttelse

Denne afgørelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter, at afgørelsen er meddelt.

Venlig hilsen

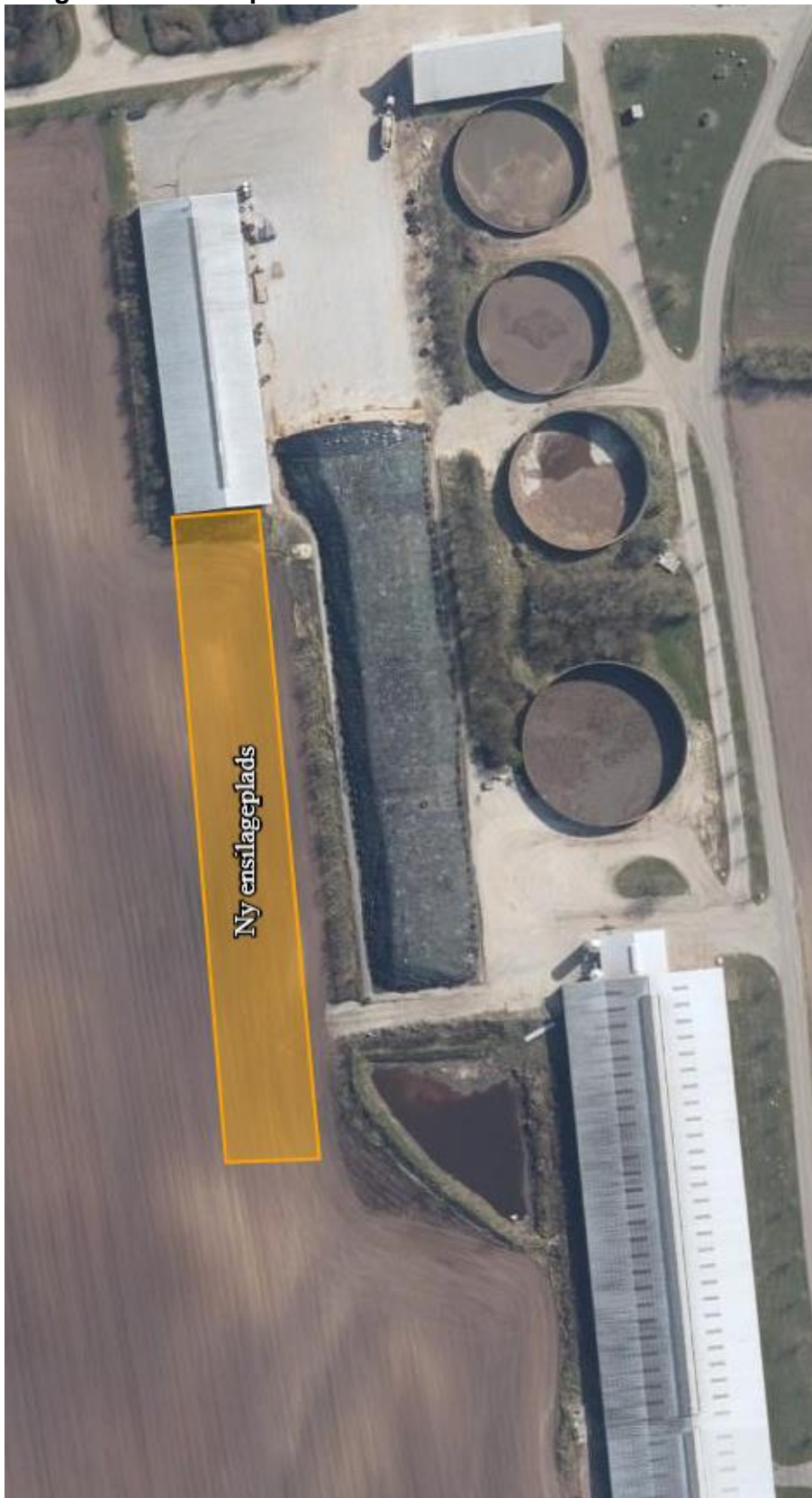
Meri Ann Gjødesen Herskind (mhers)
Agronom

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Konsulent: Rikke Ilsøe Mogensen, Vestjysk, rim@vestjysk.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dnmariagerfjord-sager@dn.dk



Bilag 1 – Situationsplan



Landbrugets Byggeblade

Bygninger • Teknik • Miljø

Udenomsfaciliteter

Ensilageopbevaring

Arkivnr. 103.09-02

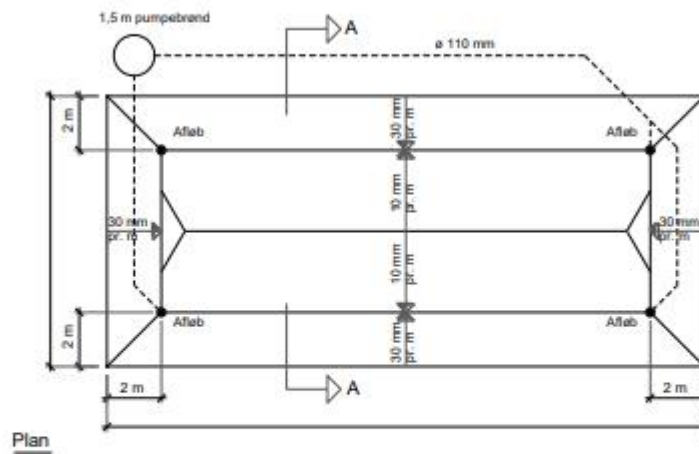
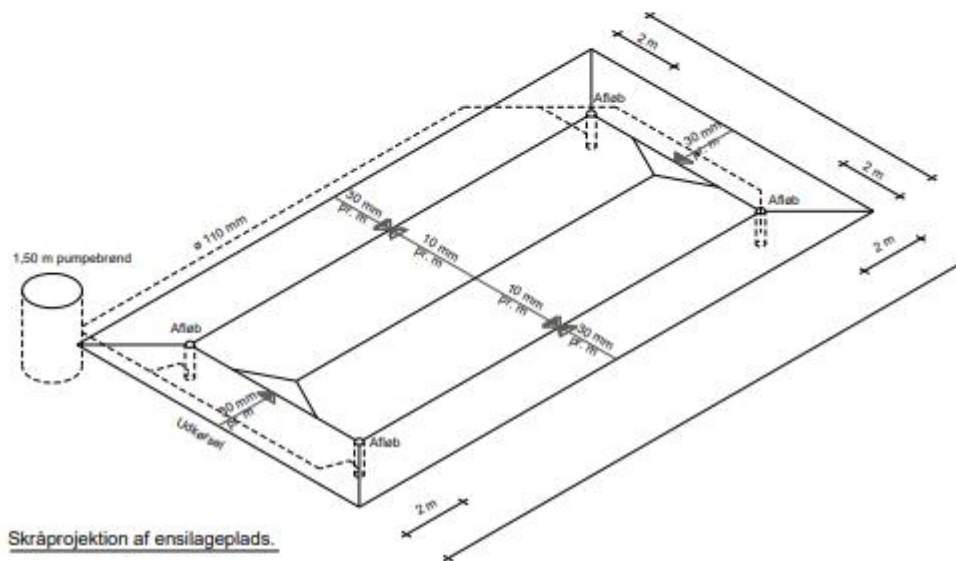
Udgivet Okt. 1986

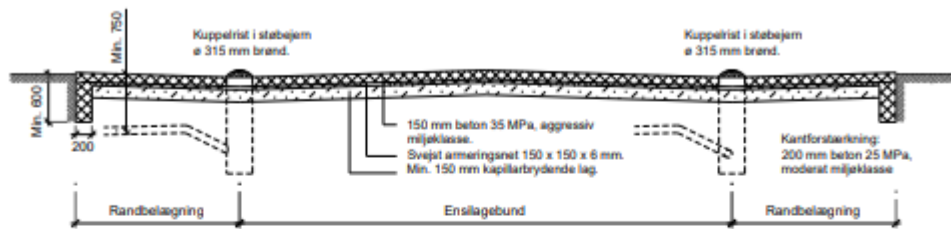
Ensilageplads

Revideret August.2014

Side 1 af 3

Dette byggeblad giver, via principskitser, et bud på, hvorledes en ensilageplads kan opføres.





Snit A - A

Ensilagesilobunden skal ifølge Miljøministeriet, Miljøstyrelsen, jævnfør Bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v., udføres af bestandige materialer, som er uegnet til at være fugt.

Bunden kan fx udføres i beton, som beskrevet i dette Byggeblad eller asfalt som beskrevet i Byggeblad 103.09-03 Bundkonstruktioner med asfalt.

Der skal etableres et hensigtsmæssigt afløbssystem der dimensioneres og udføres ifølge DS 432 Norm for afløbsinstallationer.

Arbejdets udførelse

Før anlæg af ensilagepladsbunden fjernes muldjorden under hele pladsen og i en afstand af 1-2 m fra ensilagepladsbundens ydergrænser. Herefter kan den nøjagtige afsætning af anlægget finde sted, og udgravningen til afløb og fundamenter udføres.

Afløb for ensilagesaft placeres som vist på tegning og føres til pumpebrønd og/eller ajlebeholder, gyllebeholder eller møddingssaftholder.

Afløbsbrønde kan udføres af Ø 315 mm PVC brønde eller andre godkendte brønde.

Kantforstærkning føres min. 600 mm under færdigt terræn og udføres af beton 25 MPa moderat miljøklasse.

Herefter afrettes med groft sand til 150 mm under færdig konstruktion. Det kapillarbrydende lag udlægges, og vibreres omhyggeligt, så senere sætning undgås.

Bundstøbning

Ensilagepladsbunden samt randbelægning udføres med 150 mm beton 35 MPa, aggressiv miljøklasse.

Ensilagepladsbunden samt randbelægningen armeres med 150x150x6 mm svejset armeringsnet (karakteristisk trækbrudstyrke 550 MPa), placeret 40-50 mm fra bund.

Stødlængderne skal mindst være 300 mm. Stødene skal forskydes.

Ensilagepladsbunden og skal have 10 mm fald pr. meter mod afløb. Randbelægningen skal have 30 mm fald pr. meter mod afløb.

Afløbsbrønde afdækkes med støbejernsriste.

Ensilagepladsbundens aktuelle hovedmål anføres i de enkelte tilfælde.

Der må ikke henlægges ensilage på randbelægningen (randzonen).



Feltinddeling

Store betonflader vil revne som følge af svind, når betonen udtørres. Man kan formindske disse revnedannelser, hvis der i gulvet indlægges fuger (svindfuger), der inddeler gulvet i felter i passende størrelser. Feltstørrelser bør ikke overstige ca. 35 m², og den største sidelinie bør ikke overstige 6 m.

Svindfuger

Fugerne kan fremstiles ved at presse et formstykke, f.eks. et T-jern, ned i betonen, mens denne endnu er "frisk", men dog tilstrækkeligt afbundet til, at fugesiderne bliver stående når formstykket atter fjernes.

Udstøbning

Gulvet støbes mellem såkaldte ledere eller allerede støbte kanter og afrettes efter overkant, der angiver den færdige gulvoverflades højde. Man udstøber hver andet flet (bane), og når disse felter (baner) er tilstrækkeligt afhærdede, fungerer deres kanter som ledere ved udstøbning af de mellemliggende felter.

Betonen komprimeres (vibreres) for at undgå stenreder eller andre svage punkter og trækkes af med retholt (f.eks. med bjælkevibrator).

Efter afhærdningen af betonen udfyldes fugerne med asfalt.

Efterbehandling

Efter støbningen skal betonen beskyttes effektivt mod udtørring ved afdækning med plastfolie eller tilsvarende. Afdækningen udføres senest ½ time efter udstøbningen er foretaget. Plastfolien skal vedligeholdes og være effektiv i min. 8 dage.

Flader, der ikke kan afdækkes som angivet ovenfor, skal påføres en curingsmembran. Curingsmembranen skal ligeledes være påført senest ½ time efter støbning og være effektiv i min. 8 døgn. Der skal anvendes en voksbaseret curingsmembran, som skal have en effektivitet på mindst 75 %.

Curingsmidlet skal være tilsat en farvet indikator, således at påføringen kan kontrolleres visuelt. Curingsmidlet må ikke have skadelig eller retarderende virkning på betonens hærdning i overfladen. Curingsmidlet må ikke nedsætte evt. fugtisolerings eller malings vedhæftning. Hvis dette krav ikke kan opfyldes skal curingsmidlet fjernes effektivt fra betonoverfladen. Der må ikke anvendes curingsmembran på støbeskel.

Hvis mindre stenreder og tilsvarende mangler forekommer, skal hullerne repareres med cementmørtel i forholdet 1:3 tilsat klæbeforbedrer.

Overfladebehandling/vedligeholdelse

Ensilagepladsbunden bør beskyttes med en overfladebehandling, som ikke må foretages før betonen er mindst 14 dage gammel. Betonfladerne behandles fx 2 gange med asfalt eller lign.

Overfladebehandlingen kontrolleres en gang årligt, når siloen er tom, og evt. skader på betonen fra påkørsel med frontlæsser eller lignende repareres, inden man påbegynder ensileringen igen.

Henvisninger

- [Miljøministeriet, Miljøstyrelsen; Bekendtgørelse nr. 853 af 30. juni 2014, Bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v.](#)
- [Byggeblad 103.09-03 Bundkonstruktioner med asfalt](#)

Bilag 3 – Høringssvar.

Modtaget høringssvar fra:

- Brian Dehn Andersen, Stenstrup Byvej 2, 9510 Arden. Høringssvaret er modtaget den 28. juni 2022 i forbindelse med udarbejdelsen af § 11 anmeldelse om etablering af et ensilageopbevaringsanlæg til Lundgaard Hedevej 36, 9510 Arden.

Fra: Brian Andersen [kennel.littlebigdom@gmail.com]
Til: Meri Ann Gjødesen Herskind [mhers@mariagerfjord.dk]
Sendt dato: 28-06-2022 20:40
Modtaget Dato: 28-06-2022 20:40
Vedrørende: Bemærkninger, Sagsnummer 09.17.38-P19-1-22

Hej Meri

Mariagerfjord Kommune nævner gentagende gange i udkastet til afgørelse at ensilageopbevaringsanlægget er erhvervsmæssig nødvendig for bedriften.

Den aktuelle situation er, at tillægget til miljøgodkendelsen 08/04-2014 er blevet ophævet tre gange, senest d. 28/10-2021. Dette indebærer derfor at den reelle miljøgodkendelse på Lundgaard Hedevej 36, 9510 Arden kun er gældende for **1.994,7 DE**. Som følge heraf er der på nuværende tidspunkt derfor nok ensilageopbevaringsanlæg til det miljøgodkendte antal dyreenheder på Lundgaard Hedevej 36, hvorfor et nyt anlæg ikke er erhvervsmæssig nødvendig for bedriften.

Med venlig hilsen
Brian Dehn Andersen
Stenstrup Byvej 2
9510 Arden

Mariagerfjord Kommunes bemærkninger:

Dyreholdets størrelse jf. § 12 Miljøgodkendelse af den 15. marts 2011:
1317 køer, 657 tyrekalve, 215 kalve, og 224 kvier, svarende til 1.994,7 DE.

På ejendommen Lundgaard Hedevej 36, 9510 Arden er der to ensilageopbevaringsanlæg med følgende mål:

50 meter x 78 meter: 3.900 m²

130 meter x 27 meter: 3.500 m²

Sammenlagt svarer det til 7.400 m² ensilageopbevaring. Ensilagestakkene har en gennemsnitlige højde på 3 meter hvilket betyder, at der er en lagerkapacitet af grovfoder på 22.300 m³.

Med de ansøgte 3000 m² vil der i alt være 10.400 m² ensilageopbevaring, hvilket svarer til en lagerkapacitet på 31.200 m³.

Jf. kvægrådgiver fra Vestjysk Landboforening skal en malkeko have 22-25 m³ grovfoder om året. Det vil sige, at forbruget til 1.317 malkekøer som ejendommen er godkendt til i 2011, skal have mellem 28.975 m³ til 32.900 m³ grovfoder.

I denne udregning er der ikke taget højde for grovfodermængden til de 224 kvier, som ejendommen også har tilladelse til.

Ud fra ovenstående udregning mener Mariagerfjord Kommune, at det er erhvervsmæssigt nødvendigt for bedriften at etablere et nyt ensilageopbevaringsanlæg.



Modtaget høringsvar fra:

- Jesper Trip, Lundgaard Hedevej 32, 9510 Arden. Høringsvar modtaget den 6. juli 2022, forbindelse med udarbejdelsen af § 11 anmeldelse om etablering af et ensilageopbevaringsanlæg til Lundgaard Hedevej 36, 9510 Arden. Høringsvaret er modtaget 8 dage efter høringsfristen.

Fra: Fordelingspostkasse Teknik og Miljø [/O=MARIAGERFJORD KOMMUNE/OU=EXCHANGE ADMINISTRATIVE GROUP (FYDIBOHF23SPDLT)/CN=RECIPIENTS/CN=FORDELINGSPOSTKASSE TEKNISK SEKRETA]
Til: Landbrug [landbrug@mariagerfjord.dk]
Sendt dato: 06-07-2022 11:32
Modtaget Dato: 06-07-2022 11:32
Vedrørende: VS:

Fra: Raadhus <Raadhus2@mariagerfjord.dk>
Sendt: 6. juli 2022 11:22
Til: Fordelingspostkasse Teknik og Miljø <fordelings@mariagerfjord.dk>
Emne: VS:

Fra: post@jespertrip.dk <post@jespertrip.dk>
Sendt: 6. juli 2022 10:57
Til: raadhus@mariagerfjord.dk
Emne:

Mariagerfjord Kommune
Natur og Miljø
Nordre Kajgade 1
9500 Hobro

Vedr.: Endnu en udvidelse ved Kurt Jensen

Vi vil endnu en gang udtrykke vores bekymring over en udvidelse. Der er i forvejen en forfærdelig støj om natten fra pladsen. Og hvis der udvides nærmere vores ejendom vil det selvfølgelig blive værre. Der fodres og larmes med traktor fra før midnat. Det overskrider langt de grænseværdier der er i lovgivningen.

Der må kræves foranstaltninger som kan fjerne den aldeles unødvendige larm. Alternativt må naboejendomme opkøbes, så egenrådigheden frit kan blomstre. Det er er jo åbenbart så træls at bo i, at datter og svigersøn som løbende overtager driften, ønsker at bo et par kilometer fra ejendommen. Det forstår man jo godt.

Jeg forventer derfor at foderblanding fremover forgår på Hvarrevej, så vi kan dele "fornøjelserne" lidt.

Jeg/vi ser frem til at der kommer ordnede forhold som overholder den lovgivning der er, og at der stilles krav om at naboer også er en slags mennesker der skal tages hensyn til.

Vi kræver at al trafik til og fra ejendommen, som ikke er privat, foregår ad offentlig vej.

Vi kræver at larm og støj natten lang ophører.

Vi kræver fast støjmåling og klækkelige erstatninger når der overskrides.

Venlig hilsen

Jesper Trip

Lundgaard Hedevej 32

This email has been scanned by BullGuard antivirus protection.
For more info visit www.bullguard.com

Mariagerfjord Kommunes bemærkninger:

Ved at etablerer et nyt ensilageopbevaringsanlæg på ejendommen koncentrerer støjen og eventuelt andre gener af kørslen til høstsæsonen for den ensilage der er plads til.



Hvis ensilagen bliver opbevaret på andre ejendomme eller i marken, skal der ske en daglig til- og frakørsel fra ejendommen i forbindelse med afhentning af ensilage. Denne kørsel foregår daglig forud for fodringen.

Mariagerfjord Kommunen vurderer, at eventuelle støjgener vil blive mindsket af, at der bliver etableret et nyt ensilageopbevaringsanlæg på ejendommen.