

**Tillægsgodkendelse
til varmepumpeanlæg på Parkvej 27
Tommerup
Tommerup St. Varmeforsyning AMBA
Oktober 2023**

By, Land og Kultur

Godkendelsen omfatter:	Tillægsgodkendelse til miljøgodkendelse til etablering af varmepumpeanlæg med en indfyret effekt på 1,5 MW.
Beliggende på:	Parkvej 27 5690 Tommerup Matr.nr. 1hø, Tallerupgård, Tommerup
Godkendelsen er meddelt til:	Tommerup St. Varmeforsyning AMBA Bannervej 22, Tommerup St., 5690 Tommerup 5610 Assens
CVR-nr.:	7632 6118
P-nr.:	1002487500
Grundejer:	Tommerup St. Varmeforsyning AMBA

Sag-sid:	23/10199	Sagsbehandler: Carsten B. Olsen
----------	----------	---------------------------------

Tommerup St. Varmeforsyning AMBA
Bannervej 22, Tommerup St.
5690 Tommerup

Tillægsgodkendelse og VVM screeningsafgørelse til varmepumpe på Parkvej 27, 5690 Tommerup til Tommerup St. Varmeforsyning AMBA.

Assens Kommune meddeler tillægsgodkendelse efter kapitel 5 i Miljøbeskyttelsesloven¹ og VVM-Screeningsafgørelse efter Miljøvurderingsloven². Den samlede virksomhed er omfattet af Godkendelsesbekendtgørelsens³ bilag 2 under listepunkt G201: Energianlæg på mellem 5 og 50 MW.

Tillægsgodkendelsen omfatter 2 luft til vand varmepumpeenheder, V1 og V2, og meddeles som tillæg til Tommerup St. varmforsynings miljøgodkendelse, Bannervej 22, 5690 Tommerup af februar 1999.

Dato: 12. oktober 2023

Godkendt: Carsten B. Olsen

Annonceret den 12. oktober 2023

Klagefristen udløber den 9. november 2023

Søgsmålsfristen udløber den 12. april 2024

¹ Lovbekendtgørelse nr. 5 af 3/1 2023 af lov om miljøbeskyttelse.

² lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

³ Bekendtgørelse nr. 2080 af 15/1 2021 om godkendelse af listevirksomhed.

Indhold

Kommunens afgørelse, Parkvej 27, 5690 Tommerup5

Vilkår for tillæg til miljøgodkendelse5

Generelt.....	5
Indretning og drift	6
Affald, farligt affald, kemikalier, råvarer, beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand	6
Tilsyn, kontrol og egenkontrol	7
Støj, lavfrekvent støj og vibrationer	7
Overfladevand og drænvand	8

Andre miljøregler9

Affaldshåndtering	9
Ændringer på virksomheden.....	9
Lov om forurennet jord.....	9

VVM-screeningsafgørelse9

Klagevejledning efter Miljøbeskyttelsesloven.....10

Miljøteknisk Redegørelse11

Virksomhed og ansøger	11
Miljøteknisk beskrivelse	11

Miljøteknisk vurdering.....12

Virksomhedens relationer til miljøbeskyttelsesloven §§ 34 og 40 a.....	12
Indretning	12
Klima	13
Grundvand	13
Støj.....	13
Luftforurening.....	15
Lugt.....	15
Egenkontrol /journal (hjælpstoffer etc.)	15
Affald	15
Natur, kultur, fredninger og habitatområder.....	16
Risiko.....	16
BAT – Renere teknologi.....	16
Sammenfatning.....	16
Bilagsoversigt	17

Kommunens afgørelse, Parkvej 27, 5690 Tommerup

Assens Kommune træffer afgørelse om tillægsgodkendelse til etablering af varmepumpeanlæg på 1,5 MW på Parkvej 27, 5690 Tommerup på matr. nr. 1hø, Tallerupgård, Tommerup. Afgørelsen træffes efter miljøbeskyttelseslovens⁴ kap 5, §33.

Virksomhedens miljøgodkendelse, dateret 17. februar 1999 (Bannevej 22, Tommerup), er fortsat gældende og omfatter, med meddelelsen af denne tillægsgodkendelse, også varmepumpeanlægget på Parkvej (med 2 enheder VP1 og VP2). Anlægget har en total indfyret effekt på 1,5 MW. Den indfyrede effekt som anvendes i forbindelse med denne tillægsgodkendelse, er det maksimalt mulige forbrug af El i varmepumpeanlægget.

Forudsætningerne for tillægget til miljøgodkendelsen, herunder miljømæssig vurdering af ansøgningen, findes i "Miljøteknisk Redegørelse" af 12. oktober 2023. Redegørelsen er vedlagt. I redegørelsen konkluderes det, at aktiviteten kan drives uden væsentlige miljømæssige gener eller risiko for omgivelserne, når efterfølgende vilkår overholdes.

Udkast til afgørelse har været sendt i høring hos virksomheden, og bemærkninger er indarbejdet i godkendelsen.

Vilkår for tillæg til miljøgodkendelse

Generelt

1. Ved ophør af virksomhedens drift skal virksomheden træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at efterlade stedet i tilfredsstillende tilstand. En redegørelse for disse foranstaltninger skal fremsendes til tilsynsmyndigheden senest 3 måneder, før driften ophører.
2. Virksomheden skal straks indberette til tilsynsmyndigheden, når vilkår ikke overholdes, og straks træffe de nødvendige foranstaltninger for at sikre, at vilkårene igen overholdes. Driften af virksomheden eller den relevante del heraf indstilles, indtil vilkårene igen overholdes, hvis den manglende overholdelse af godkendelsesvilkårene medfører umiddelbar fare for menneskers sundhed eller i betydeligt omfang truer med at påvirke miljøet negativt.
3. Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen "befæstet areal" menes en fast belægning, der giver mulighed for opsamling af spild og kontrolleret afledning af nedbør. Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen "tæt belægning" menes en fast belægning, der i løbet af påvirkningstiden er uigennemtrængelig for de forurenende stoffer, der håndteres på arealet.

⁴ Lovbekendtgørelse nr. 5 af 3/1 2023 af lov om miljøbeskyttelse.

Indretning og drift

4. Indretning og drift, inklusiv støjdæmpende foranstaltninger og støjafskærmninger af varmpumperne skal udføres som og i overensstemmelse med det, der er beskrevet i ansøgningsmaterialet, herunder tilhørende støjrapport, medmindre andet fremgår af den miljøtekniske redegørelse eller af vilkårene i miljøgodkendelsen herunder nedenstående punkter.
 - a. Støjdæmpning af kompressorhus skal udføres i overensstemmelse med støjrapport af 23. januar 2023 (Bilag 5) samt i henhold til gældende lokalplan for området, herunder:
 - Kompressorhuset skal opføres med ydervægge og tag med en lydisolation R'w på mindst 34 dB.
 - Særligt støjende maskinkomponenter skal placeres i lydisolerende kabinetter, så det interne støjniveau i kompressorhuset langs ydervægge og tag i middel ikke overstiger 83 dB.
 - ledhejseport i nordfacade (ca. 3x3 m) skal udføres med en lydisolation R'w på mindst 23 dB.
 - Døre i nordfacaden og østfacaden skal udføres med en lydisolation R'w på mindst 23 dB.
 - Støjen fra rumventilation må – inkl. transmitteret støj fra kompressorer m.v. – ikke have en kildestyrke LwA på mere end 78 dB(A). Indtag og afkast skal placeres, så vidt muligt, i nordfacaden.
 - Der må ikke isættes ovenlys eller andre tilsvarende åbninger i taget.
 - Der må ikke isættes vinduer i facader.
 - b. Støjvold mod sydvest skal have en kotehøjde på minimum 61 meter og udføres i overensstemmelse med tegningsmateriale og data i ansøgningsmaterialet herunder støjrapport (Bilag 5) samt i henhold til gældende lokalplan Udendørs anlægsdele herunder, varmevekslere og udekølere etc. skal placeres på fast belægning.

Affald, farligt affald, kemikalier, råvarer, beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

5. Anlægsdele, (kompressorer, rør, tryktanke etc.), der indeholder kølemidlerne propan og isobutan eller tilsvarende, skal være udstyret med alarm for lækage. Alarmen skal være synlig/hørbar både på virksomheden og være tilkoblet et alarmeringssystem uden for normal arbejdstid. Der skal være en skriftlig instruks for håndtering ved lækage, spild og –alarmer.
6. Kompressorhus skal indrettes uden afløb. Gulv skal udføres med tæt belægning og indrettes med en opsamlingskapacitet, der kan rumme indholdet af olie/væske i den enhed, der har størst indhold af olie/væske.
7. Oplag af råvarer, affald mv. må ikke give anledning til støvgener, lugtgener eller andre emissioner til omgivelserne.

Tilsyn, kontrol og egenkontrol

8. Der skal føres en driftsjournal over væsentlige driftsparametre for driften af varmepumperne. Driftsjournalen skal som minimum indeholde:

- a. Årligt forbrug af kølemiddel (ved evt. efterfyldning/skift etc. af propan, isobutan eller tilsvarende).
- b. Årligt forbrug af bæremiddel til afrimning (ved evt. efterfyldning/skift etc. af Hycool20 eller andet).
- c. Årligt forbrug af olie til kompressorer og bortskaffelse af spildolie (ved evt. efterfyldning/skift etc. af olier)
- d. Total produktionsmængde (KWh).
- e. Energiforbrug (KWh).
- f. Væsentlige driftsforstyrrelser, herunder spild eller lækager i anlægget, tidspunkt, varighed, årsag, afhjælpning.

Driftsjournalen skal opbevares på anlægget i mindst 5 år og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden

Støj, lavfrekvent støj og vibrationer

9. Virksomhedens bidrag til støjniveauet uden for eget areal må ikke overstige følgende værdier:

Virksomhedens maksimale støjbidrag angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A)

	Mandag - fredag kl. 07.00 - 18.00 lørdag kl. 07.00 -14.00	Mandag - fredag kl. 18.00 - 22.00 lørdag kl. 14.00 - 22.00 søn- og helligdage kl. 07.00 - 22.00	Alle dage kl. 22.00 - 07.00	Alle dage Kl. 22-07.00 Maksimal værdi
Uden for eget areal i erhvervsområder	60	60	60	
Ved boliger i erhvervsområder og område for blandet bolig og erhverv	55	45	40	55
I boligområder	45	40	35	50

Ved bestemmelse af virksomhedens bidrag til støjbelastningen skal anvendes følgende referencetidsrum: 8 timer i dagperioden (7 timer lørdag "formiddag" og 4 timer lørdag "eftermiddag"), 1 time i aftenperioden og 1/2 time i natperioden. Maksimal værdi er øjebliksbillede.

10. Virksomhedens bidrag til lavfrekvent støj og infralyd målt indendørs i bygninger uden for eget areal må ikke overskride følgende værdier:

By, Land og Kultur

Anvendelse		A-vægtet lydstryksniveau (10-160 Hz), dB	G-vægtet Infralydniveau dB
Beboelsesrum, herunder børneinstitutioner o.lign.	Aften/nat: Kl. 18.00-07.00	20	85
	Dag: Kl. 07.00-18.00	25	85
Kontorer, undervisningslokaler o. lign., støjfølsomme rum		30	85
Øvrige rum i virksomheder		35	90

Grænseværdierne er angivet i dB (re. 20 µPa). Støjgrænserne gælder for det ækvivalente, konstante niveau over et måletidsrum på 10 minutter, hvor støjen er kraftigst.

11. Virksomhedens vibrationsbidrag i bygninger uden for virksomhedens eget areal må ikke overstige følgende værdier:

Område	Kl. 07.00-18.00 dB	Kl. 18.00-07.00 dB
Boligområder	75	75
Blandede bolig- og erhvervsområder	80	75
Erhvervsområder	85	85

Bidraget måles som det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau i dB re. 10^{-6} m/s² med integrationstid på 2 sek. Vibrationsbidraget måles i det mest belastede punkt i bygningen. Grænseværdierne anses for overholdt, hvis bidraget målt i terræn eller bygningsfundament er 15 dB lavere end tabellens værdier.

Overfladevand og drænvand

12. Overfladevand fra tagarealer og ikke forurennet overfladevand fra befæstede arealer samt ikke forurennet kondensvand fra udekølere, skal ske, med opsamling i afløb til rørledninger, som løber til Tallerupsøerne.
13. Afledning af regnvand fra lokalplanområdet skal ske med dræn rundt om anlægget med afledning videre til regnvandsfaskiner og rørledninger til Tallerupsøerne.
14. Den ansvarlige for den daglige drift på virksomheden skal underrette Assens Forsynings vagttelefon for spildevand: 2034 9598, såfremt der sker uheld eller driftsforstyrrelser, hvor der er fare for afledning af stoffer / kemikalier til overfladevandsafledningssystemet. Underretning skal ligeledes ske hvis anden væsentlig forurening er sket eller der er opstået fare for det

Ovennævnte underretning bevirker ingen indskrænkning i den ansvarliges pligt til at søge eventuelt uheld effektivt og hurtigt afværget eller forebygget.

Andre miljøregler

I øvrigt henvises til, at der findes en række andre miljøregler, som Tommerup St. Varmeforsyning AMBA er omfattet af. Eksempelvis:

Miljøbeskyttelseslovens bestemmelser, herunder f.eks. pligten til at afværge og forebygge følger af uheld eller driftsforstyrrelser, der medfører væsentlig forurening samt pligten til at informere kommunen herom.

Affaldshåndtering

Al genanvendeligt affald skal kildesorteres, håndteres og bortskaffes i henhold til Affaldsbekendtgørelsen⁵. Alt andet affald skal håndteres og bortskaffes efter kommunens anvisninger i Regulativ for Erhvervsaffald⁶.

Ved bortskaffelse skal virksomheden sikre sig, at transportør og modtageanlæg er registreret i Affaldsregistret hos Energistyrelsen⁷.

Ændringer på virksomheden

Enhver drifts- eller bygningsmæssig ændring skal anmeldes til kommunen inden gennemførelsen. Kommunen vurderer om de aktuelle planer for ændring/udvidelse kan ske inden for rammerne af denne godkendelse.

Lov om forurennet jord

Virksomheden er omfattet af lov om forurennet jord⁸. Oprensning efter alle forureninger af jord, der er sket på virksomheden efter 1. januar 2001, skal betales af forureneren. Arealer på virksomheden der er kortlagt efter jordforureningsloven må kun anvendes som beskrevet i kortlægningsafgørelsen og eventuelle ændringer eller oprensninger skal godkendes af Assens Kommune forud.

Forureneren er "Den, der i erhvervsmæssigt eller offentligt øjemed, driver eller drev den virksomhed eller anvender eller anvendte det anlæg, hvorfra forureningen hidrører. Forureningen eller en del heraf skal være sket i den pågældende driftsperiode" (§ 41, stk. 3 i Lov om forurennet jord).

Dette betyder, at alle nye jordforureninger på virksomheden er omfattet af et objektivt ansvar, og at tilsynsmyndigheden derfor kan meddele selskabet påbud om at fjerne forureningen, uanset hvordan forureningen er sket.

VVM-screeningsafgørelse

Varmepumpeanlæg er opført på Bilag 2, punkt 3 a):

Industrianlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand, i lovebekendtgørelse nr. lovebekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

⁵ Bekendtgørelse nr. 2512 af 10. december 2021 om affald. Den gældende affaldsbekendtgørelse kan ses på www.retsinfo.dk

⁶ Regulativ kan hentes på kommunens hjemmeside www.assens.dk

⁷ Affaldsregistret kan ses på www.ens.dk

⁸ Lovebekendtgørelse nr. 282 af 27/3 2017 af lov om forurennet jord.

By, Land og Kultur

Tommerup St. Varmeforsyning's miljørådgiver Rambøll har i marts 2020 udfærdiget en ansøgning for konkrete projekter jf. miljøvurderingslovens §18 som indeholdende en screening af projekt med varmepumpe på lokaliteten Parkvej 27, 5690 Tommerup.

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som Tommerup St. Varmeforsyning a.m.b.a., CVR: 7632 6118 har oplyst i ansøgningen af 13. marts 2020, og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, der var gældende på screeningstidspunktet.

Assens Kommune vurderer, at den anmeldte udvidelse fra en til to varmepumpeenheder er indeholdt i Assens Kommunes afgørelse efter miljøvurderingsloven dateret 24. marts 2020.

Klagevejledning efter Miljøbeskyttelsesloven

Frist for at indgive klage § 93

Du kan klage over afgørelsen inden for fire uger, fra afgørelsen er meddelt. Det betyder at, klagefristen udløber **den 9. november 2023 kl 23.59**.

Hvordan klager du? § 94

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk (Eller via www.naevneneshus.dk under punktet "Oversigt over husets nævn"). Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. (borgere)/1800 kr. (virksomheder, organisationer). Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Vejledning om hvordan du skal logge på og anvende Klageportalen, findes på www.borger.dk og www.virk.dk samt på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside. På www.nmkn.dk kan du finde information om, hvordan man klager via Klageportalen, bl.a. korte videovejledninger, "spørgsmål og svar" samt telefonnummer og e-mailadresse til supportfunktionen i Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvem kan klage? § 98 – 100

Klageberettigede er blandt andre; adressaten for afgørelsen, enhver, som har en individuel, væsentlig interesse i sagen, lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen, samt landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har at beskytte natur og miljø eller varetager væsentlige rekreative interesser.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan kræve dokumentation for foreningers og organisationers klageberettigelse.

Vejledning om klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet finder du på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside.

Virkning af at der klages

§ 96 En klage over en tilladelse, godkendelse eller dispensation har ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Det betyder, at tilladelsen, godkendelsen eller dispensationen kan udnyttes, inden klagen er afgjort. Udnyttelsen sker dog for egen regning og risiko.

Miljøteknisk Redegørelse

12. oktober 2023

Virksomhed og ansøger

Tommerup St. Varmeforsyning AMBA
Bannervej 22, Tommerup St.
5690 Tommerup

CVR.nr.: 7632 6118

Kontaktperson: Flemming Mortensen, Telefon 2145 1977

Miljøteknisk beskrivelse

I nedenstående beskrivelser er anvendt materiale fra miljøansøgningen, lokalplaner og støj-redegørelser som oplyst af ansøger.

Varmepumpeanlægget og energioptagerene er tørkølere med omvendt funktion, der afkøler udeluften for at optage varme. Kabinetterne og energioptagerene opstilles på punktfundamenter og ben i en højde, så den afkølede luft kan passere. Energiptagerene vil i nogle driftsperioder opbygge is på veksleroverfladen, som efterfølgende skal afrimes. Afrimningen medfører rent kondensvand som kan aflede op til 854 L/T ved 0 grader (ved fuldt udbygget anlæg - V1, V2 og V3). Det kan i nogle perioder medføre opbygning af et lag is under energioptagerene. Anlægget vil give koldere temperatur op til ca. 10 meter fra anlægget. Lokalplanområdet er ikke tilsluttet offentligt kloaksystem. Eventuel nedsivning forudsætter tilladelse efter jordforureningslovens § 19.

Der er af flere omgange målt støj omkring det eksisterende anlæg blandt andet, når anlægget afrimer. Det er over for rådgiveren, som har målt og beregnet støjen fra anlægget oplyst, at ved afrimning vil der fra udvidelserne af anlægget ikke opstå samme ekstra støj, som der er konstateret ved støjmålingerne for det eksisterende anlæg. (Årsagen er, at afrimningen af udvidelsen af anlægget vil ske med glykol, (1) der uden nævneværdig støj cirkuleres i separate kredsløb.

- (1) Assens kommunes bemærker: Det er i supplerende oplysninger til ansøgning om miljøgodkendelse oplyst, at afrimning af det samlede anlægget ændres fra Glykol til Hycool20, (20% kaliumopløsning) med samme køletekniske egenskaber som glykol. Tidligere var anvendt propan til at afrime med, som ved anvendelse i en kreds med et blæsearrangement, gav anledning til en vis støjudsendelse under afrimning.

Miljøteknisk vurdering

Virksomhedens relationer til miljøbeskyttelsesloven §§ 34 og 40 a

Af Miljøbeskyttelsesloven fremgår det indirekte, at der i forbindelse med miljøgodkendelsen af en virksomhed eller et anlæg skal foreligge oplysninger om foreningens bestyrelse og daglige ledelse, så miljømyndighederne kan vurdere, om nogle af disse personer er omfattet af lovens § 40 a, der omhandler kriterier for tilbagekaldelse af meddelt godkendelse, nægtelse af godkendelse og fastsættelse af særlige vilkår om sikkerhedsstillelse.

Indretning

Belægninger og afledning af uforurenet regnvand

Propan og isobutan vurderes ikke at udgøre en risiko for jord eller grundvand, idet gasserne ved evt. udslip fordamper. Hycool20 er oplyst til udelukkende at bestå af kalium (20%) og vand og vurderes ikke at udgøre en risiko for jord eller grundvand.

Det vurderes, at det kun er diverse smøremidler mv., der vil kunne udgøre en risiko for forurening af jord og grundvand, ifald det spildes, eller slipper ud af anlægget ved lækager eller uheld. I kompressorhuset opstilles anlægsdele som indeholder olier. Eksempelvis er oplyst at varmepumpekompressorerne, V1 og V2, har et samlet olieindhold på 104 liter. Gulvet i kompressorbygningen vurderes, derfor at skulle udføres med tæt belægning og med en opsamlingskapacitet til at kunne opsamle størst mulige spild fra enhed med største indhold af olie.

Afrimningen medfører rent kondensvand, som skal afledes. Kondensvandet kan i perioder fryse til, og der er derfor ikke hensigtsmæssig med græs under anlægget.

Kondensvandet er afkølet udeluft (kan sammenlignes med regn) som falder ned på det befæstede underlag og har kun været i kontakt med den kolde overflade på kølerne. Det vurderes derfor ikke at være forurenet med smøremidler og lignende.

Området hvori varmepumpeanlægget er beliggende er ikke omfattet af Assens Kommunes Spildevandsplan. Afledning af tagvand samt regnvand og kondensvand fra den faste belægning under anlægget (udekølere etc.) vurderes at skulle ske (som på eksisterende anlæg), med opsamling i afløb til rørledninger, som løber til Tallerupsøerne og videre til Brende Å beliggende ca. 1,1 km nordvest for anlægget.

Afledning af regnvand fra det øvrige lokalplanområde vurderes at skulle ske med dræn rundt om anlægget med afledning videre til regnvandsfaskiner og rørledninger til Tallerupsøerne.

Klima

Der er jf. kommunens klimaplan ikke risiko for oversvømmelse som følge af nedbør. Nedenstående er vist oversvømmelseskort for 100 års hændelse i 2100 (vandløb og nedbør)



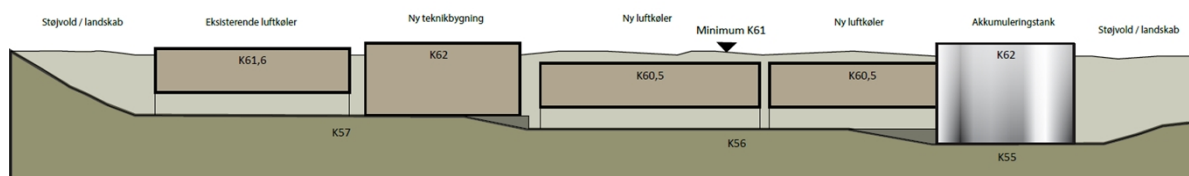
Grundvand

Varmepumpeanlægget ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD), men ikke i et særligt følsomt indvindingsområde (NFI). I OSD områder skal der foranlediges særlige foranstaltninger for at beskytte grundvandet. Dette krav vurderes at være opfyldt med diverse overvågninger og etablering af tæt belægning med opsamlingskapacitet i kompressorhuset.

Støj

Det støjakkrediterede firma, Sweco A/S, har beregnet de støjæssige konsekvenser med et varmepumpeanlæg med 3 varmepumpeenheder (V1, V2 og V3), ved eksisterende boliger. Beregningerne viser, at miljøstyrelsens vejledende støjgrænser ved de eksisterende boliger (i lokalplanområderne 3.1 -17 og 3.1 -18) vil kunne overholdes under forudsætning af, at de støjdæmpende tiltag, såsom lydisolerende kabinetter, døre, porte og støjafskærmning med støjvold etc. udføres som beskrevet. Det angives, at det er vigtigt at leverancen sker på grundlag af en skriftlig garanti for drifts-, støj- og lydisolationsdata.

Skitse af fuldt udbygget anlæg med 3 varmepumpeenheder (V1, V2 og V3)



Situationsplan med skitsering af støjvold mod vest og sydvest.



Den samlede støj fra eksisterende varmepumpeanlæg VP1, er den 16.12.2022 bestemt ved en støjmåling udført i fire punkter omkring anlægget. Målingerne udførtes i fællesskab mellem Sweco A/S og fa. 103 ApS, Rådgivende Ingeniører. De to firmaer har efterfølgende hver især viderebearbejdet måleresultaterne til brug for støjberegninger i lokalplanområdet 3.1-20, hvori anlægget ligger, og lokalplan 3.1-18 for planlagt boligområde mod øst og sydøst, når anlægget er fuldt udbygget - med V1, V2 og V3.

Assens kommune vurderer, at udvidelsen ikke vil medføre at varmepumpeanlægget med 2 varmepumpeenheder (V1 og V2) vil overskride miljøstyrelsens vejledende støjgrænseværdier i eksisterende (og planlagt) lokalplanområde, under forudsætning af, at de støjdæmpede konstruktioner og støjvolde/støjskærme etableres som beskrevet i bilag 5 (Sweco støjrapport af 23. januar 2023) og gældende lokalplan 3.1-20, samt under hensyntagen til, at der ikke forekomme et støjbidrag fra afrimning med et blæsearrangement som tidligere anvendt i V1.

Det vil i forbindelse med tilsynsarbejdet på virksomheden ske en vurdering af, om der efterfølgende er behov for yderligere dokumentation for at vejledende støjgrænser er overholdt.

Støjforhold i fbm. ny lokalplan (nr. 3.1-18) for bebyggelse mod øst og sydøst

I forbindelse med nyt planlagt boligområde syd og øst for varmepumpeanlægget, har det støjakkrediteret ingeniørfirma 103 ApS foretaget beregninger af, hvad der skal til, for at kunne overholde miljøstyrelsens vejledende støjgrænseværdier ved boliger i nyt boligområde (bilag 9) Placeringer og dimensionering af støjvolde og støjskærme, øst for varmepumpeanlægget er udarbejdet og sikres etableret via lokalplanen og tinglyst servitut (bilag 10). Servitutten fastsætter hvem der er påtaleberettiget samt hvem der afholder omkostningerne for etablering, afvanding og vedligehold af støjafskærmning øst for varmepumpeanlægget.

Luftforurening

Det er oplyst, at der anvendes gasserne propan og isobutan i varmepumpernes kølesystem. Gasserne vil forefindes i et lukket system, hvor der vil blive stillet krav til tæthed og løbende vedligeholdelse, og at der således vil være minimale diffuse emissioner af gas fra anlægget. Det vurderes at der skal stilles vilkår om at der skal føres journal med forbruget af gasser og propan, isobutan i anlægget. Dette skal gøres for at have et overblik over, hvor store mængder gas der udledes diffust til luften.

Det vurderes ikke at være relevant, at stille krav til måling af diffuse emissioner af gas i et luftmåleprogram.

Lugt

Det vurderes, at der ikke vil være lugtgener i forbindelse med varmepumperne. Lugtvilkåret i miljøgodkendelsen fra 1999 vil fremover være dækkende for virksomhedens samlede lugtemission.

Egenkontrol /journal (hjelpestoffer etc.)

Egenkontrolkrav ud over de fastsatte i miljøgodkendelsen fra 2015, er beskrevet i relevante vurderingsafsnit nedenfor.

Selvom kølemidlerne propan og isobutan ikke er vurderet til, at udgøre en risiko for jord eller grundvand, vurderes det, at der skal være lækageovervågning med alarm, idet kølemidlerne er særdeles brandfarlige og drivhusgasser. Endvidere vurderes det, at der skal være en særlig skriftlig instruks for håndtering ved lækage, spild og -alarmer. Det vurderes, at der skal føres journal over anvendte kølemiddelgasser i anlægget (ved evt. efterfyldning/skift etc. af kølemiddelgasser). Dette skal gøres for at have et overblik over hvor store mængder kølemidler, der uopdaget udledes diffust.

Det vurderes, at der skal stilles vilkår om, at der skal føres journal over bæremidiet (Hycool20) som anvendes til afrimning i anlægget (ved evt. efterfyldning/skift etc. af Hycool20) tilsvarende ovenstående for kølemidlerne. Dette gøres for at have et overblik over hvor store mængder bæremidie, der udledes, diffust eller ved ikke opdaget små lækager, enten til jord eller overfladevand.

Det vurderes endvidere, at der skal føres journal over forbrug af smøremidler (olier) for at kunne vurdere om der er, eller kan, forekomme spild, og for at kunne vurdere og dokumentere mængden af bortskaffet farligt affald fra det specifikke anlæg.

Elforbruget og energioutputtet vurderes at være relevant for at kunne følge forbrug og produktion eksempelvis ved miljøtilsyn og diverse totalopgørelser over energiforbrug og produktion i eks. CO₂ regnskaber/klimaplaner for Tommerup St. Varmeforsyning og hele Assens Kommune.

Affald

Det vurderes, at der kun vil forekomme små mængder affald fra driften af varmepumperne (eksempelvis ved service og teknisk vedligehold), og at dette affald ikke vil adskille sig fra den samlede virksomheds nuværende affaldssammensætning.

By, Land og Kultur

Virksomhedens ikke genanvendelige affald skal håndteres og bortskaffes i overensstemmelse med kommunens affaldsregulativ/anvisninger og eksisterende miljøgodkendelse. Der er derfor ikke stillet vilkår herom i dette tillæg til miljøgodkendelse.

Eventuel opbevaringen af affald på varmepumpeanlægget reguleres ved vilkår (V8).

Natur, kultur, fredninger og habitatområder

Nærmeste beskyttet natur, er en mindre sø beliggende ca. 40 m fra anlægget i nordøstlig retning på modsatte side af jernbanelinje. Nærmeste naturbeskyttet vandløb er beliggende ca. 750 m i nordøstlig retning. Der er ikke kendskab til registrerede beskyttede arter i området i varmepumpeanlæggets nærhed.

Brende Å, der modtager kondensvand fra anlægget via afløb til Tallerupsøerne, er beliggende ca. 1,1 km nordvest for anlægget. Det vurderes at vandforekomsten i Tallerupsøerne og den lange strækning og vandføringen i og til Brende Å er så stor, at den begrænsede mængde afkølet kondensvand, er ubetydelig mht. fauna og flora i vandløbet.

Der er ikke beskyttede diger eller kulturarv eller kulturmiljøer i umiddelbart nærhed af anlægget.

Nærmeste fredede område er Broholm kirke beliggende ca. 1000 meter mod nordøst fra anlægget. Varmepumpeanlægget er beliggende inden for skovbyggelinje, ligesom en stor del af Tommerup Stationsby og omegn.

Nærmeste habitatområder er området *Odense Å med Hågerup Å, Sallinge Å og Lindved Å*, der ligger ca. 7 km sydvest for anlægget og området *Lillebælt*, der ligger ca. 20 km fra anlægget.

Assens Kommune vurderer, at der ikke er særlige forhold mht. natur, kultur, fredninger eller habitatområder, der begrænser virksomhedens drift.

Risiko

Der anvendes brandfarlige gasser som kølemiddel i varmepumpesystemet. Det er oplyst at indhold af gasser i anlægget for VP1 er 600 kg Propan (R290) og for VP2 er 100 kg Propan (R290) og 100 kg Isobutan (R600a).

Brandfarlige gasser er risikostoffer omfattet af risikobekendtgørelsen og tærskelmængde er 10 ton. Mængderne af brandfarlige gasser i anlægget er betragteligt under tærskelværdierne i risikobekendtgørelsen (kolonne II) og anlægget er derfor ikke omfattet af risikobekendtgørelsen.

BAT – Renere teknologi

Varmepumpers store udnyttelse af den tilførte energi anset som en af de mest miljøvenlige energikilder på markedet, herunder, at de i højere og højere grad genererer mindre CO₂ i forbindelse med den grønne omstilling. Det vurderes derfor, at el til drift af varmepumper som supplement til eller erstatning af brændslerne gas- og biomasse, er BAT.

Sammenfatning

Assens Kommune vurderer, at virksomheden kan drives uden væsentlige gener eller risiko for omgivelserne, når de stillede vilkår overholdes.

Kopi til:

- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Syd, CVR.nr. 37105562
- Danmarks Naturfredningsforening, CVR.nr. 60804214
- Friluftsrådet, CVR.nr. 56230718
- Assens Forsyning A/S, CVR.nr. 32285724

Bilagsoversigt

Bilag 1: Oversigtskort

Bilag 2: Ledningsplan – regnvand og dræn

Bilag 3: Ansøgning om miljøgodkendelse af varmepumpe

Bilag 4: Miljøteknisk beskrivelse

Bilag 5: Støjrapport (Sweco, dateret af 23. januar 2023)

Bilag 6: Redegørelse for støj, vedr. andet kølemiddel, Sweco, af 20. september 2023

Bilag 7: Sikkerhedsdatablade for Propan, Isobutan og Hycool20

Bilag 8: Afgørelse i forhold til VVM-screening af varmepumpeanlæg ved Tommerup St. af 24. marts 2020.

Bilag 9: Støjrapport (103 ApS. dateret 8. april 2022)

Bilag 10: Tinglysning af servitut om støjvold, Tallerup (Tinglysningsretten, trukket 5. oktober 2023)

Bilag 11: Tinglysningsrids (Lifa A/S dateret 6. februar 2023)