



Haderslev

Haderslev Kommune
Teknik og Klima
Christian X's Vej 39
6100 Haderslev

Tlf. : 74 34 34 34
post@haderslev.dk
www.haderslev.dk

Dir. tlf. xx xx xx xx
xxxx@haderslev.dk

Tilsynsrapport

**OK a.m.b.a.
Lysbjergvej 2A
6500 Vojens**

Dato for miljøtilsyn:	24.10.2023
Til stede ved tilsyn:	Peter Rasmussen og Benjamin Sand fra OK Vivi Deer Lorenzen, Haderslev Kommune

Lovgrundlag	Q01 Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
-------------	--

Telefon	Hjemmeside
E-mail pra@ok.dk	CVR nr. 39170418
Fax	P. nr.

Acadre sagsnr.:	23/20427
-----------------	----------

Virksomhedsoplysninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lovgrundlag	Salgstankanlæg og vaskehal er blandt andet omfattet af: <ul style="list-style-type: none"> - Bekendtgørelse om forebyggelse af jord- og grundvandsforurening fra benzin- og dieselsalgslanlæg, nr. 1254 af 23. november 2019. - Bekendtgørelse om begrænsning af udslip af dampe ved benzinpåfyldning af motorkøretøjer, nr. 1175 af 22. september 2016. - Bekendtgørelse om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines, nr. 1257 af 27. november 2019. - Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse mv. og miljøtilsyn nr. 1536 af 9. december 2019.
Godkendelse/tilladelse	Tilladelse til etablering af vaskehal 17. august 2004. Byggetilladelse fra den 26. september 2005. Spildevandstilladelse i udkast.
Kontaktperson ved tilsyn	Salgstankanlæg og vaskehallerne blev gennemgået sammen med kontaktperson Peter Rasmussen og Benjamin Sand.
Baggrund for tilsyn og omfang*	Der er tale om et basistilsyn, hvor hele virksomheden blev gennemgået.
Produktionsforhold	Virksomheden har automatanlæg med salg af benzin og diesel til person- og varebiler samt et vaskeanlæg af roll-over typen. Påfyldnings- og salgspladsen er udført i tæt beton. Der er en overdækket pusleplads på 41 m2. Vaskehallen er på 104 m2 med teknikrum indeholdende eltavler og PC udstyr. Der vaskes ca. 18.000 biler pr. år. Vaskehallen rengøres af professionelle rengøringsfolk. Ansvarlige tankpasser Robert udfører dagligt affaldshåndtering, almindelig oprydning samt rengøring med bla. spuling af gulvene.
Driftstider	Åbningstider for vaskehallen er fra kl. 06.00 - 23.00 alle ugens dage.
Antal ansatte	Der er ingen ansat - kun opsyn. Ansvarlige tankpasser Robert har flere opgaver.
Ressourcer	I kolde perioder bliver vaskehallen holdt frost fri. Til opvarmningen benyttes der elvarme blæser og der er solceller.

Egenkontrol/Indberetning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Egenkontrol/indberetning*	<p>Vaskehal:</p> <p>Virksomheden har lavet en serviceaftale med Wash Tec om nedenstående:</p> <ul style="list-style-type: none">- Wash Tec har elektronisk overvågning- de udbedre konstaterede fejl både elektronisk og ved fysisk fremmøde- de foretager ugentlig rensning af filtret i biobrønden- de foretager opfyldning af kemikalier/sæber i det lille kemirum ved vaskehallerne <p>Tankanlæg:</p> <p>Virksomheden har lavet en serviceaftale med OK om nedenstående:</p> <ul style="list-style-type: none">- OK har elektronisk døgn overvågning med tankene- de overvåger og tester dampgenvindingssystemet og udstyret- de foretager egenkontrol af dampgenvindingssystemet- udfører egenkontrol af tankene- foretager inspektion af tankene <p>Der kræves ikke spildevandsanalyser med fast intervaller, men Miljømærkning Danmark udpeger et antal anlæg med stikprøverkontrol.</p> <p>Vaskehallerne porte serviceres af Nassau med en serviceaftale efter tilkald.</p> <p>Kontrol og tømninger af biobrønd og sandfanget, som er tilsluttet vaskehallen, foretages af Marius Pedersen.</p> <p>Vaskehallen efterses dagligt af tankpasseren.</p> <p>Ændringer i salgstankanlæggets indretning og drift med indflydelse på proces-spildevand- og overfladevandsafledningen og evt. ejerskifte eller ophør skal meddeles til Haderslev Kommune.</p>

Råvarer og kemikalier

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer og kemikalier	<p>Vaskehallen er typen Bio-classic.</p> <p>Alle vaske- og rengøringsmidler er opbevaret i teknikrummet, hvor der er et afløb, som er koblet til sandfanget fra vaskehallen.</p> <p>I vaskehallen anvendes der kun svanemærkede vaskemidler.</p> <p>Der benyttes ca. 10 forskellige produkter til vaskemaskinen.</p> <p>Dunkerne har en slange i, som suger vaskemidlet ind i systemet.</p> <p>Ved rengøring af vaskehallen benyttes der 2 forskellige produkter.</p> <p>Alle dunke med vaske- og rengøringsmidler står på spildbakke.</p>

Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft/lugt	Ikke relevant.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	<p>Vask og tørring i vaskehallen foretages med lukkede porte.</p> <p>I teknikrummet står der en kompressor.</p> <p>Alm. bilstøj.</p> <p>Det vurderes, at der ikke forekommer væsentlig ekstern støj fra virksomheden.</p>

Vand/spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	<p>Processpildevand fra vaskehallen og overfladevandet fra tankanlægget afledes til det offentlige kloaksystem.</p> <p>Overfladevandet fra tagarealerne (vaskehal, pusleplads og overdækket tankanlæg) og øvrige belagte arealer afledes til det offentlige regnvandssystem.</p> <p>I 2020 er der opført en forplads på 3,6 m x 6,5 m foran vaskehallen. Overfladevandet fra forpladsen afledes via det interne rensningsanlæg og dermed spares der brug af rent vand.</p>
Vandforsyning	<p>Ejendommen er tilsluttet offentlig vandforsyning.</p> <p>Vaskehallen har monteret vandmåler på vandforbruget af rentvand samt genbrugsvand.</p> <p>Der bruges ca. 250 liter vand pr. bilvask afhængigt af det valgte program. Dertil kommer ca. 25-30 liter frisk vand pr. vask.</p>

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang/udskillere	<p>Der er en biobrønd af (type UpoClean 3 l/s, 1000 l) og sandfang på 1000 l.</p> <p>Der er alarm på sandfanget for at spore mængden af slammet.</p> <p>Sandfanget bliver tømt af Marius Pedersen efter behov, dog minimum 4 gange årligt.</p> <p>Sandfanget sidst blevet tømt den 4. oktober 2023 med 2520 kg. slam.</p> <p>Affald fra tømning af sandfang bliver bortskaffet som farligt affald.</p> <p>Der er en sandfangsbrønd på 6,5 m3 og en biobrønd på 6,5 m3.</p> <p>Processpildevand fra vaskehal, kunde- og teknikrum samt forvaskeplads afledes via det interne rensningsanlæg af fabrikat WashTec Bio Classic.</p> <p>Det er filtermaterialet i biobrønden, som gør at vandet kan udledes til offentlig kloak uden at passere en olieudskiller. Filtret renses ugentligt.</p> <p>Filtermaterialet skal ikke udskiftes.</p> <p>Der er en prøvetagningsbrønd.</p>

Olie- og kemikalietanke

Id	Indhold	Volumen (l)	Etableret, ca.	Placering	Standeranlæg
01	Olie	40.000	2005	Nedgravet	NEJ
02	Olie	40.000	2005	Nedgravet	NEJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	<p>Tankanlægget består af en overdækket pumpe-ø med 2 dobbeltstandere:</p> <p>Underjordisk 40 m3 dobbeltvægget 2-rums-ståltank (10 + 30) m3 af godkendt type indeholdende:</p> <p style="padding-left: 100px;">10.000 l benzin, blyfri 95 30.000 l benzin, blyfri 95</p> <p>Underjordisk 40 m3 dobbeltvægget 2-rums-ståltank ((25 + 15) m3 af godkendt type indeholdende:</p> <p style="padding-left: 100px;">25.000 l benzin, blyfri 92 15.000 l diesel</p> <p>Der er ikke krav om 10 års inspektionskontrol af tankene pga. af de har bobeltvægge samt overvågning.</p> <p>Der er dog blevet foretaget en kontrol i den ene tank den 19. maj 2011 i fbm. produktskifte til biodiesel.</p>

Affald og oplag

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald (prod. og oplag)	Der er opsat mindre affaldsbeholdere ved vaskehallen. Affald fra beholderne opsamles i en erhvervscontainer til brændbart affald. Der bliver fremsendt kvittering.

Farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald (prod. og oplag)	Der forefindes ikke noget farligt affald ud over slamet fra sandfanget.

Jordforurening

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening*	Matriklen er ikke kortlagt af Region Syddanmark.

Offentliggørelse

Haderslev Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport i henhold til § 12 i Miljøstyrelsens bekendtgørelse om miljøtilsyn (nr. 1476/2017).

Virksomheden har mulighed for at komme med bemærkninger før offentliggørelsen. Hvis kommunen ikke har modtaget bemærkninger fra jer senest 14 dage efter, at I har modtaget dette udkast til tilsynsrapporten, vil den være endelig og blive offentliggjort på hjemmesiden for Digital Miljøadministration ([DMA](#)),

Aktindsigt

I henhold til samme § 12, har enhver adgang til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som kommunen er i besiddelse af med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Brugerbetaling

Miljøtilsynet er omfattet af regler om brugerbetaling, og der afregnes efter det aktuelle timeforbrug fordelt på timer forbrugt på virksomheden og timer forbrugt udenfor virksomheden.

Timeprisen fastsættes årligt af Miljøstyrelsen. Betalingen opkræves samlet for perioden 1. november – 31. oktober, jf. brugerbetalingsbekendtgørelsen (nr. 1519 af 29/06/2021). En samlet regning udsendes en gang årligt i november måned.

Klagevejledning

Offentliggørelsen af denne tilsynsrapport sker med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger. Afgørelser i forbindelse med tilsyn kan ikke påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet i henhold til § 69 i Miljøbeskyttelsesloven.

Denne afgørelse kan i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 101 indbringes for domstolen. Ønskes afgørelsens gyldighed afprøvet ved domstolene, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter datoen for afgørelsen.

Udført af:

Vivi Deer Lorenzen
Miljømedarbejder
vilo@haderslev.dk