

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	12.03.2019
Tilsynstype	Basistilsyn
CVR-nummer	36448849
P-nummer	1019938146
Virksomhed	Nordic Seaplanes Invest ApS
Adresse	Østhavnsvej 37
Postnummer og by	8000 Århus C
Telefon	70 20 00 60
Mobil	20 93 86 33
e-mail	lr@seaplanes.dk
Kontaktperson	Lasse Rungholm
Branchekode	H202: Lufthavne, flyvestationer og flyvepladser
Biaktiviteter	
Opstartsdato	28.11.2014
Udvidelser/ændringer	-
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>	
Virksomheden	Sigurd
Aarhus Kommune	Mette Noe-Nygaard Rasmussen

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Godkendelsespligtig virksomhed

Virksomheden reguleres efter miljøgodkendelse af 9. januar 2018. Alle aktiviteter er omfattet af den nuværende godkendelse. Det er ved tilsynet oplyst, at der ikke er indført nye processer, aktiviteter, materialer m.v.

Virksomheden må ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, herunder med hensyn til affaldsfrembringelsen, på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, før udvidelsen eller ændringen er godkendt af kommunen. Ansøgning om miljøgodkendelse af udvidelser eller ændringer skal ske gennem det digitale anmeldesystem "Byg og Miljø", som findes her: <https://www.bygomiljoe.dk/>.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, nr. 1 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

Anden lovgivning, generelle bemærkninger m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Anden miljørelevant lovgivning	-
Er alle aktiviteter omfattet af godkend.	Alle virksomhedens aktiviteter er omfattet af godkendelse af 09. januar 2018.
Afsluttende bemærkninger	Tilsynet gav ikke anledning til afsluttende bemærkninger.
Opfølgning fra sidste tilsyn	Det er første gang, der er tilsyn på virksomheden.
Egenkontrol	Der udføres egenkontrol med tankanlægget hver gang der tankes og der er en specifik procedure for tankning, så der ikke kan ske spild på jord eller i havnen.
Miljøledelse og systematik	Virksomheden er ikke certificeret.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Virksomheden flyver med vandflyver imellem Aarhus og København. Vandflyvepladsen vil blive benyttet af fly af typen Twin Otter. Den primære aktivitet vil være flyvninger i dagtimerne på hverdage frem og tilbage til København. Godkendelsen giver mulighed for op til 20 starter og 20 landinger om dagen i alt 40 operationer, fordelt på følgende perioder:
------------------	--

	1 start og 1 landing i perioden 06:00-07:00. 16 starter og 16 landinger i perioden 07:00-19:00. 3 starter og 3 landinger i perioden 19:00-22:00.
Produktionsareal (m ²):	-
Antal ansatte	I produktionen er der beskæftiget 4 personer.

Planforhold

Planforhold	<p>Landingsområdet for vandflyene er placeret ved Miljøhavnen på Østhavnen. De landbaserede faciliteter placeres ved Miljøhavnen på Østhavnsvej 37. Centrum for vandflyvepladsen er på positionen 56015'59 minutter NORD og 010025'45 minutter ØST.</p> <p>De landbaserede faciliteter er beliggende indenfor Lokalplan nr. 610, Erhvervsområde på Århus Havn – Østhavnen I og II. Det er vurderet, at taxiing og de landbaserede aktiviteter er i overensstemmelse med lokalplanens anvendelsesbestemmelser, som fastlægger anvendelsen til havnevirksomhed. Ved vurderingen er der bl.a. lagt vægt på, at vandfly skal betragtes som et hvert andet overfladefartøj, der skal overholde søvejsreglerne som alle andre på vandet.</p> <p>Der foreligger et forslag til Lokalplan nr. 1051 og Tillæg nr. 100 til Kommuneplan 2013 - Færge og Gods havn ved Østhavnsvej- Aarhus Havn med tilhørende VVM og Miljørapport for lokalplan nr. 1051 og Tillæg nr. 100 til Kommuneplan 2013.</p> <p>Forslagene er i øjeblikket i offentlig høring. Ved udarbejdelsen af Lokalplanen for området er det indtænkt, at der også kan etableres en anløbsplads og terminal for Vandflyveren, da den eksisterende anløbsplads i miljøbassinet ikke kan gøres permanent.</p> <p>VVM-redegørelsen og miljørapporten indeholder en overordnet vurdering af miljøkonsekvenserne ved en evt. placering af en anløbsplads for vandfly og de kumulative miljøpåvirkninger med færgeterminalen - Se figur 2 for mulig fremtidig placering af anløbsplads. Der vil derfor blive set positivt på en flytning af vandflyvepladsen, såfremt lokalplanen 1051 vedtages, men en eventuelt flytning må bero på en vurdering efter lovgrundlaget på tidspunktet for ændringerne. Af vilkår 3.1.10 fremgår, at Nordic Seaplanes ApS skal anmelde en flytning af vandflyvepladsen og terminalaktiviteterne til Aarhus Kommune, og at kommunen i den forbindelse bl.a. vil vurdere om flytningen er i overensstemmelse med gældende planlægning i området.</p>
-------------	--

Driftstid

Hverdage	kl. 07:00-22:00
Lørdage	kl.
Søn- og helligdage	kl.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	De eneste råvare der er på virksomheden, er jetfuel(petroleum), som står i et aflukket område udenfor i opsamlingskammer, der kan have hele indholdet af tanken i sig.

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Afstanden fra vandflyvepladsen til nærmeste boligområder ved Strandvejen er ca. 3 kilometer.
Væsentlige støjkloder	Flyvning med vandflyveren, opvarmning, start og landing.
Vurdering af støj	Der foreligger en enkelt klage over støj fra virksomheden. Der foreligger også støjrapport der viser, at virksomhedens aktiviteter ligger indenfor de gældende støjgrænser for denne type virksomhed.

LUFT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luftemissioner	Ikke relevant
Rumopvarmning	Ikke relevant

VOC

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Ikke relevant

LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Ikke relevant

SPILDEVAND

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	Der generes ikke processpildevand fra virksomheden

Udskillere

Oplysninger vedr. den kommunale tømningsordning:

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	Der er ingen olieudskillere på virksomheden.
Tømning / kontrol af udskillere	Ikke relevant

Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	Der er ingen sandfang på virksomheden
Tømning / kontrol af sandfang	Ikke relevant

AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Alt affald sorteres. Der forekommer følgende typer affald: Spraydåser, Papir, spildolie og plastik dunke. Virksomheden har abonnement til genbrugspladsen ved Eskelundvej. De køre affald derud 1 gang om ugen.
Øvrigt affald	-

Fritagelser - farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kræves der ansøgning om fritagelse	Nej

Benyttelse af kommunens genbrugsstationer

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved AffaldVarme Aarhus, der er nærmere beskrevet på dette link:

<https://affaldvarme.aarhus.dk/erhverv/affald-og-genbrug/genbrugsstationer/>

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

- Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller

- SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDTVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der er en olietank i forbindelse med tankning af vandflyveren på ca. 22.000 liter. Godkendt i byggesag 16/004179
Rørføringer til olietanke	Der er ført et rør over til landgangsbroen, så tankningen kan foregå derfra. Tankslangen løber inde i dette rør.

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Det blev oplyst at alt affald sorteres og hvis der forekommer spildolie så køres det på Eskelund Genbrugsstation. Der forefindes ikke andet flydende farligt affald.
Opbevaring af flydende råvarer	
Påfyldningsplads for brændstof	Der er tankplads til jetfuel(petroleum) som står i aflukket område udenfor i opsamlingskammer der kan have hele indholdet af tanken i sig.
Belægninger	Ikke relevant.
Jordforurening	Ikke afklaret ved tilsynet.

Tilsynet er udført af:

Mette Noe-Nygaard Rasmussen
Biolog

tlf: 89 40 45 38
e-mail: mnnr@aarhus.dk