

VIRKSOMHEDSTILSYN

Virksomhedsnavn: Aktiv Entreprise ApS	Dato for tilsyn: 14. december 2018
Tilsynsadresse: Bøjstrupvej 1	Postnummer og by: 8550 Ryomgård
CVR-nr./evt. P-nummer: 33872127	Matrikel: 13l, Marie Magdalene By, Marie Magdalene
Kontaktperson: Preben Pedersen	Planforhold: Blandet bolig og erhverv – kommuneplanramme 5.10.BE2
Telefon nr.: 25 67 50 49	Tilstede ved tilsynet: Preben Pedersen
E-mailadresse: info@aktiventreprise.dk	Tilsynsførende: Helle Munch Sørensen

Virksomhedstype:	Hovedaktivitet: Entreprenørforretning
K51 Oplag på mindre end 30 m ³ Autoværksted	Biaktivitet: Værkstedet bruges kun til service af egne biler og er således en biaktivitet til entreprenørforretningen, ligesom oplag er en biaktivitet.

Baggrund for tilsynet - Tilsynskategori (sæt x):					
Basistilsyn (herunder relaterede)	X	Kampagnetilsyn		§ 9 tilsyn	
Prioriteret tilsyn		Opstartstilsyn		Øvrige tilsyn	

Tilsynstype (sæt x):			
Administrativt tilsyn		Fysisk tilsyn	X

Der er ført tilsyn med (sæt x):			
Støj – støjende maskiner og aktiviteter	x	Tanke	x
Luft – emissioner, rensning og afkasthøjder	x	Affald – opbevaring, håndtering og bortskaffelse	x
Spildevand/afløbsforhold	x	Beskyttelse af jord og grundvand	x
Råvarer – opbevaring og håndtering	x	Andet	

Er der meddelt påbud, forbud, indskærpelser (ja/nej): Nej	Dato herfor:
------------------------------------------------------------------	---------------------

Konklusion vedr. egenkontrol (sæt x)			Håndhævelser i forbindelse med egenkontrol (sæt x)								
OK		Ikke OK		Ikke relevant		Påbud		Forbud		Indskærpelse(-r)	

Jordforurening (hvis det er relevant): Der blev ikke konstateret synlig jordforurening i forbindelse med tilsynet.

Bemærkninger, samlet for hele tilsynet: -

Enhver har ret til aktindsigt i de øvrige oplysninger som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af anden lovgivning. Oplysningerne kan ses via Syddjurs Kommunes hjemmeside under "Åben Indsigt".

**Tilsynsrapport
for ikke miljøgodkendelsespligtige virksomheder**

Sagsnr. 18/52121

Nye, ændrede eller ikke tidligere noterede oplysninger er markeret med kursiv skrift.

1. REGULERINGSGRUNDLAG

Lovgivning

- De miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens¹ § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud.
- Kravet om at foretage miljøtilsyn sker i henhold til reglerne i Miljøtilsynsbekendtgørelsen².
- Autoværkstedsbekendtgørelsen, da der serviceres egne biler³
- Opkrævning af brugerbetaling for tilsynet sker i henhold til reglerne i Brugerbetalingsbekendtgørelsen⁴.
- Håndtering, opbevaring og bortskaffelse af affald skal ske i henhold til Affaldsbekendtgørelsen⁵ samt Syddjurs Kommunes Regulativ for Erhvervsaffald, se www.renodjurs.dk.

2. AKTIVITETER, AREALER, INDRETNING, DRIFT OG EGENKONTROL

Aktiviteter	Entreprenørforretning med opgaver indenfor gravearbejde, kloakarbejde, anlæg af haver. Autoriseret kloakmester. Service af egne biler, bl.a. justering af bremser, simpelt pladearbejde o.l. Maskiner: 2 gravemaskiner X firmabiler Mindre maskiner som pladevibratører m.v.
Produktionsareal og grundareal	Værksted (tidligere vaskeplads): 95 m ² Kold hal: 515 m ² Matr. 12b: 1635 m ² Matr. 13l: 5234 m ²
Indretning	Værksted med betongulv og afløb. Kold hal med SF-sten: <ul style="list-style-type: none"> - Div. maskiner - Andet ikke-forurenende oplag. Udendørs: Oplag af: <ul style="list-style-type: none"> - Rene materialer – grus m.v. - Beton-brokker - Grenaffald. Virksomheden planlægger at etablere båse til grus m.v.
Etableret på nuværende	15. juni 2017

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1121 af 3. september 2018 af lov om miljøbeskyttelse med senere ændringer

² Bekendtgørelse nr. 1476 af 12. december 2017 om miljøtilsyn

³ Bekendtgørelse nr. 1312 af 8. november 2016 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. med senere ændringer

⁴ Bekendtgørelse nr. 1475 af 12. december 2017 om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug med senere ændringer

⁵ Bekendtgørelse nr. 1759 af 27. december 2018 om affald med senere ændringer.

adresse	
Udvidelse / ændringer	-
Antal ansatte	2 ansatte
Driftstid	Mandag - fredag kl. kl. 6.00-18.00 Lørdag og søndag intet arbejde
Driftsforstyrrelser og uheld	Ingen
Egenkontrol / driftsjournal	Ingen
Bemærkning	Matr. 12b og den sydlige del af 13l udlejes til SassHusum.

3. BEMÆRKNINGER I SIDSTE TILSYNSRAPPORT

Der har ikke været tilsyn tidligere

4. STØJ, REGISTRERING AF STØJKILDER

Foregår der støjende aktiviteter eller stærkt støjende aktiviteter		Ja
Nr.	Aktivitet / proces, støjkilde	Placering
1	Kompressor	Inde i kold hal
Bemærkninger	Der var ingen aktiviteter ved tilsynet. Der blev ikke konstateret væsentlige støjgener. Kommunen har ikke modtaget klager over støj.	

5. LUFT, LUGT

Udsugning, ventilation, afkast

Aktivitet/proces	Afkasthøjde over terræn/over tag (m)	Filter/ rensning
1 Udsugning fra svejsning*	Ca. i niveau med tagryg	Nej
Er der regelmæssig kontrol af filtre mv. på luftafkast	-	
Bemærkninger:	*Der er endnu ikke etableret udsugning, men det er planlagt, at der skal etableres en udsugningsarm tilkoblet udsugningen hos SassHusum, hvorefter luften udsuges samlet. Udsugningsanlæg er placeret udendørs. Der er afkast fra anlægget, som ca. er i niveau med tagryggen. Ved tilsynet blev der ikke konstateret væsentlige støv- eller lugtgener. Kommunen har ikke modtaget klager over støv- eller lugtgener.	



Udsugningsanlæg, svejsning

Opvarmning

Type	Fjernvarme
------	------------

SPILEDEVAND

Udleder virksomheden processpildevand (andet spildevand end sanitært)	Nej
Har virksomheden tilslutningstilladelse med vilkår	Nej
Bemærkning	<p><u>Nuværende afløb fra værksted</u> Der er afløb fra værkstedet med afløb via olieudskiller og afløb til Bøjstrup Bæk.</p> <p><u>Vaskeplads</u> Virksomheden har planer om at etablere en ny vaskeplads med højtryksrensere ved den nordlige gavl af den kolde hal. Syddjurs Kommune vurderer, at vaskepladsen vil være en del af entreprenørforretningen og således ikke omfattet af autoværkstedsbekendtgørelsen. Vurderingen er taget på baggrund af følgende:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Der vil blive vasket maskiner og biler på vaskepladsen, som er tilknyttet entreprenørforretningen. - Autoværkstedet vurderes at være en bi-aktivitet til entreprenørforretningen, da der serviceres biler, som er tilknyttet entreprenørforretningen. <p>Da vaskepladsen ikke vurderes at være omfattet af autoværkstedsbekendtgørelsen, er den heller ikke omfattet af afstandskravene til bolig i bekendtgørelsen. Vaskepladsen vil være beliggende op til skel mod naboen, Bøjstrupvej 5 (bolig). Virksomheden har oplyst, at aktiviteter på vaskepladsen vil foregå indenfor almindelig arbejdstid på hverdage. Syddjurs Kommune kan til enhver tid regulere eventuelle støjgener med påbud. Der gøres i den forbindelse opmærksom på de vejledende støjgrænser, som for blandet bolig og erhverv er 55 dB i dagtimerne på hverdage. Syddjurs Kommune har tidligere fremsendt informationsmateriale og anmeldelsesblanket om etablering af vaskepladser til virksomheden.</p>

Kommende afløb fra værksted

Virksomheden har planer om at føre et afløb fra værkstedet til afløbet fra den kommende vaskeplads og via olieudskiller/sandfang tilknyttet vaskepladsen. Syddjurs Kommune har ved tilsynet gjort opmærksom på, at kravene til oplag af kemikalier og flydende affald i værkstedet er lempeligere, hvis der ikke etableres afløb.

Sandfang og udskillere

Type	Volumen (m ³ , evt. l/s)	Placering
1 Sandfang	Ca. 300 L	Værksted
2 Olieudskiller	Kender ikke volumen	Værksted
Har der været gennemført tæthedsprøvning af udskillere samt tilhørende til- og afløbsledninger		Nej
Er udskiller og sandfang tilmeldt tømningsskema		Nej
Er der alarm på udskiller		Nej
Sidste tømning		?
Bemærkning	Der er ingen oplysninger om størrelsen på olieudskilleren. Værkstedet er en tidligere vaskeplads. Denne og olieudskiller og sandfang er etableret i 1986. Oplysninger om olieudskiller og sandfang stammer fra tilsynsrapport fra Kærgaarden Smedie og Maskinstation ApS, 2011.	
Bemærkning	-	

6. RÅVARER, OPLAGREDE MATERIALER

Det blev ved tilsynet oplyst, at følgende materialer oplagres:

Råvarer	Opbevaring (dunke, tank, container)	Maksimal opbevaret mængde	Opbevaring (hvor)
Sand, grus	-	-	Udendørs
Bemærkning	Der er ingen oplag af olie m.v. Virksomheden planlægger at udvide værkstedsaktiviteterne. Hvis der fremover opbevares olie, spildolie o.l. skal det placeres, så det ikke kan løbe til afløb, jord, grundvand eller overfladevand.		

Tanke

Bemærkninger	Der er ingen tanke på virksomheden, men det planlægges at etablere en dieseltank til tankning af egne biler/maskiner. Der blev ved tilsynet talt om kravene til en tankplads. Syddjurs Kommune har oplyst, at tankning skal ske, så der ikke er risiko for forurening til jord, grundvand og overfladevand. Muligheden for at placere tanken på den kommende vaskeplads blev vendt. Herunder at tankning i så fald skal ske på vaskepladsen. Syddjurs Kommune accepterer ikke, at tankpladsen etableres i den kolde hal, da der er belægning med SF-sten, som ikke er tæt ved spild.
---------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

7. AFFALD

Virksomhedens affaldsproduktion

Affaldstype	Mængde pr. år	Opbevaring (dunke/tank/container)	Opbevaring (hvor)	Transportør	Modtager
Farligt affald:					
-					
Øvrigt affald:					
Beton*	-	På stabilgrus	Udendørs	-	-
Jord**	-	På stabilgrus	Udendørs	-	-
Grenaffald	-	På stabilgrus	Udendørs	Gert Svith	Reno Djurs, Glatved
Metal	-	På stabilgrus	Udendørs	Stena Recycling	Stena Recycling
Asfalt***	-	På stabilgrus	Udendørs	-	-
Opbevares farligt affald på virksomheden			Nej		
Bemærkning	<p>*Betonen så ren ud. Virksomheden oplyste, at betonen skal nedknuces og bruges som fyld i pladser m.v.</p> <p>**Virksomheden oplyste, at jorden er ren, og at den bliver brugt til reparation i forbindelse med kloakseparering. Virksomheden har oplyst, at de aldrig selv flytter jord. Når de har overskudsjord entreses med en vognmand, der sørger for evt. anmeldelse af jordflytning.</p> <p>***Der lå en bunke asfalt ved tilsynet. Virksomheden oplyste, at det ikke kan bruges. Virksomheden skal bortskaffe asfalten hurtigst muligt til en godkendt modtager.</p>				

8. BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

- Oplag af asfalt medfører risiko for forurening af jorden.

9. BELIGGENHED, AFSTAND TIL FORURENINGSFØLSOMME OMRÅDER

Overfladerecipienter	200-500 m til nærmeste § 3-registrerede sø. Mindre end 200 m til nærmeste vandløb med god økologisk tilstand.
Følsomme brugerområder	200-500 m til Aktivitetscenter Marie Magdalene.
Vandindvindingsinteresser	Område med almindelige drikkevandsinteresser. Beliggende udenfor indvindingsoplande.

10. MILJØMÆSSIGE BEMÆRKNINGER

Tilsynet gav anledning til følgende indskærpelse

1. Asfalt skal bortskaffes

Øvrige forhold, I skal være opmærksomme på

2. Afløb fra værksted
3. Orientering om vaskeplads
4. Orientering om tankplads
5. Orientering om afkast
6. Orientering om oplag i værksted