



Tillæg til §16a **Miljøgodkendelse** af husdyrbrug
Sejerslevvej 57, 6280 Højer

INDHOLDSFORTEGNELSE

INDLEDNING	2
AFGØRELSE OM MILJØGODKENDELSE	3
MILJØTEKNISK BESKRIVELSE OG VURDERING	5
A. OPLYSNINGER OM ANSØGER OG EJERFORHOLD	5
B og F. OPLYSNINGER OM HUSDYRBRUGET OG DET ANSØGTE	6
1) Indretning og drift af anlæg	6
2) Anlægsarbejder og bygningsmæssige ændringer.....	7
3) Forbindelse til andre husdyrbrug	7
4) Lokalisering og landskab	7
5) Ammoniak	8
6) Lugt	8
7) Øvrige emissioner og gener	9
8) Reststoffer, affald og ressourceforbrug	9
9) Bedste tilgængelige teknik (BAT) - Ammoniak.....	10
10) Eventuelle grænseoverskridende virkninger.....	10
11) Erhvervsmæssig nødvendighed	10
C. OPLYSNINGER OM IE-HUSDYRBRUGET	10
E. OPLYSNINGER M.V. TIL MILJØKONSEKVENSRAPPORT	10
ØVRIGE RELEVANTE OPLYSNINGER	10
VILKÅR	12
Vilkår der ophæves i godkendelsen fra 2018.....	13
HØRINGER	14
KLAGEVEJLEDNING	14
BILAG	14

INDLEDNING

I/S Hansen og Mathiesen har den 1. november 2024 søgt om tillæg til miljøgodkendelse på ejendommen Sejerslevvej 57, 6280 Højer.

Tillægget bygger på oplysningerne i ansøgningen med tilhørende bilag, herunder skema 245969.

Tillægget indeholder først en miljøteknisk beskrivelse og vurdering af ejendommen, herunder afsnit der vedrører husdyrbrugets påvirkning af omgivelserne. Til sidst er vilkårene for afgørelsen.

Der gives 6 års frist for udnyttelse af tillægsgodkendelsen.

Historik

Ejendommen har en § 16a miljøgodkendelse fra 2018. Denne godkendelse er fortsat gældende, dog med de ændringer der fremgår af dette tillæg. I 2020 er der endvidere meddelt en tillægsgodkendelse som ikke er blevet udnyttet. Denne tillægsgodkendelse bortfalder når denne nye tillægsgodkendelse udnyttes.

Tillæg til miljøgodkendelse § 16a – 2025

Ansøger ønsker at foretage følgende ændringer i forhold til miljøgodkendelsen fra 2018:

- Etablering af ny overdækket stald med dybstrøelse i eksisterende plansiloer.
- Udvidelse samt lovliggørelse af ensilagesiloer.
- Lovliggørelse af produktionsareal i stald 6.

AFGØRELSE OM MILJØGODKENDELSE

Tønder Kommune meddeler 13. maj 2025 tillæg til miljøgodkendelse til husdyrbruget på Sejerslevvej 57 med de stillede vilkår.

Godkendelsen er meddelt jf. § 16a, stk. 4 i husdyrloven¹. Vurderinger og vilkårsfastsættelse er foretaget efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen² og husdyrgødningsbekendtgørelsen³. Der godkendes følgende:

Produktionsareal:

4992 m² sengestald med spalter til malkekøer, kvier og stude.

1890 m² dybstrøelse til alle typer kvæg.

792 m² dybstrøelse til kalve under 6 mdr.

Gødningsareal

1.613 m² til flydende husdyrgødning.

65 m² til fast husdyrgødning.

Projekterede anlæg:

- Etablering af overdækket stald med dybstrøelse i eksisterende plansiloer.
- Udvidelse samt lovliggørelse af ensilagesiloer.
- Lovliggørelse af produktionsareal i stald 6.

Dispensation

Ny overdækket stald med dybstrøelse i eksisterende plansiloer

Der er ansøgt om en etablering af overdækket stald med dybstrøelse i eksisterende plansiloer. Stalden er beliggende ca. 7 m fra naboskel. Der søges derfor om dispensation for afstandskravet på 30 m til skellet.

Det fremgår af naboerklæring i ansøgningen (bilag 3) at naboen er indforstået med at eksisterende ensilagesiloer indrettes til stald. Der er i forvejen en stald som ligger i samme afstand til naboskellet. Det vurderes derfor, at der ikke vil opstå væsentlige gener ved at ensilagesiloerne ændres til stald.

På den baggrund meddeler Tønder Kommune dispensation til afstandskravet jf. § 9 i Husdyrloven.

Godkendelsen bygger på ansøgers miljøkonsekvensrapport med tilhørende bilag, herunder skema nr. 245969 version 3 indsendt via husdyrgodkendelse.dk.

Det er Tønder Kommunes vurdering, at husdyrbruget har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen. Herunder, at husdyrbruget kan drives på stedet under hensyn til omgivelserne, og ikke vil påvirke Natura 2000 områder negativt eller ødelægge plantearter, yngle- eller rasteområder for bilag I og IV arter.

Afgørelsen kan skriftligt påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet jf. vejledning sidst i godkendelsen.

Flemming Refsgaard
Miljømedarbejder

¹ Lovbekendtgørelse nr. 520 af 01. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

² Bekendtgørelse nr. 1089 af 16-10-2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.

³ Bekendtgørelse nr. 2243 af 29. november 2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning.

Kvalitetssikring:
Dorte Fabrin
Miljømedarbejder

MILJØTEKNISK BESKRIVELSE OG VURDERING

A. OPLYSNINGER OM ANSØGER OG EJERFORHOLD

1) Bedriftsoplysninger
I/S Hansen og Mathiesen
Sejerslevvej 57, 6280 Højer
BFE-nr.: 8529457
CVR: 13458634
CHR: 50027

2) Kontaktoplysninger
Jørgen B. Mathiesen
Mobil: 74782670
E-mail: mail@fammat.dk

3) Rådgiver
Lene Egtved Andersen - Spiras
Tlf.: 76341788
E-mail: lea@spiras.dk

4) Andre husdyrbrug der drives sammen med det ansøgte
I/S Hansen og Mathiesen driver også ejendommene på Sejerslevvej 69 og Langagervej 2, 6280 Højer. Der er ikke miljømæssig samdrift med de andre ejendomme.

B og F. OPLYSNINGER OM HUSDYRBRUGET OG DET ANSØGTE

1) Indretning og drift af anlæg

Stald og anlæg

Oplysninger om ejendommens indretning og drift fremgår af nedenstående figur og tabel.



Figur: Placering af staldanlæg mv.

Stalde og produktioner						
Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m ²)
Ansøgt drift						
1	2137	Naturlig ventilation	3 m	(#708226) Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)	0	1941
2	547	Naturlig ventilation	3 m	(#708227) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	119
6	2294	Naturlig ventilation	3 m	(#751896) Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse	0	540
				(#708234) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	851
7	2178	Naturlig ventilation	3 m	(#708242) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	60
				(#708239) Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)	0	1726
8	2297	Naturlig ventilation	3 m	(#708245) Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)	0	1325
9	1616	Blandet ventilation	3 m	(#708250) Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse	0	400
12	1026	Naturlig ventilation	3 m	(#730972) Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse	0	392
				(#730967) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	320

Opbevaringslagre					
Navn	Lagertype	Yderligere oplysninger	Bedste tilgængelige opbevaringsteknik	Dimension	Areal (m ²)
Ansøgt drift					
Mødding	Fast				65
GB1	Flydende			1200 m ²	281
GB2	Flydende			2400	579
GB3	Flydende			3000 m ³	753

Tabel: Ansøgt drift – stald 10 og 11 udgår

Produktionsarealer

Ansøgers oplysninger fremgår af bilag 1 – side 1.

Tønder Kommune vurderer:

Der stilles vilkår til produktionsarealernes udformning og maximale størrelse. Det vurderes at ansøgers opmåling/beregning af produktionsarealet er tilstrækkelig.

Gødningsopbevaring og -håndtering

Ansøgers oplysninger fremgår af bilag 1 – side 5-6.

Tønder Kommune vurderer:

Det fremgår af ansøgers oplysninger, at der er tilstrækkelig opbevaringskapacitet. Tønder Kommune vurderer, at udbringningsteknikker og opbevaring af husdyrgødningen lever op til gældende regler på området.

På baggrund af ansøgers oplysninger og de vilkår der er stillet i godkendelsen fra 2018 vurderes det, at der er taget tilstrækkelig hensyn til omkringboende, så gødningshåndtering og -opbevaring ikke er til væsentlig gene for omgivelserne.

2) Anlægsarbejder og bygningsmæssige ændringer

Ansøgers oplysninger fremgår af bilag 1 – side 1.

Tønder Kommune vurderer:

På baggrund af ansøgers oplysninger om det nye byggeri vurderes det, at der er redegjort tilstrækkelig for de bygningsmæssige ændringer.

3) Forbindelse til andre husdyrbrugTønder Kommune vurderer:

Husdyrbruget på Sejerslevvej 57 er ikke forureningsmæssigt forbundet med ansøgers andre husdyrbrug på Langagervej 2 og Sejerslevvej 69. Derfor skal der ikke laves en samlet godkendelse.

4) Lokalisering og landskab

Ansøgers oplysninger fremgår af bilag 1 – side 2, 3 og 4

I forbindelse med sagsbehandlingen oplyser ansøger at grøften er blevet lagt i faste rør indtil 15 meter fra stalden.

Tønder Kommune vurderer:

Afstandskravet til naboskel er ikke overholdt for ny overdækket stald (stald 12). Øvrige afstandskrav i husdyrgodkendelseslovens §§ 6, 7 og 8 er overholdt.

Dispensation for afstandskravet fremgår af side 3.

Nye bygninger etableres delvist omkranset af eksisterende bygninger. Der stilles vilkår om at overdækningen af stald 12 skal etableres i materialer og farver der svarer til de eksisterende bygninger.

Med vilkår om placering af nye bygninger og vilkår om materialer og farver vurderes det, at de landskabelige værdier ikke tilsidesættes og at de nye byggerier ikke vil virke forstyrrende i landskabet.

5) Ammoniak

Ammoniakfølsom natur (kategori 1, 2 og 3).

Nærmeste kategori 1 natur er en kystklit der ligger ca. 4,5 km vest for husdyrbruget. Beregninger i ansøgningssystemet viser, at totaldepositionen fra husdyrbruget er 0,0 kg N/ha/år, hvilket er under beskyttelsesniveauets nedre grænse på 0,2 kg N/ha/år totalt.

Nærmeste kategori 2 natur er et overdrev ca. 2,5 km nord-nordvest for husdyrbruget. Beregninger i ansøgningssystemet viser, at totaldepositionen fra husdyrbruget er 0,0 kg N/ha/år, hvilket er under beskyttelsesniveauet på 1,0 kg N/ha/år totalt.

Nærmeste kategori 3 natur er en mose ca. 900 m mod syd. Beregninger i ansøgningssystemet viser, at merdepositionen (8 års drift) på mosen udgør 0,0 kg N/ha/år, hvilket er under beskyttelsesniveauet på 1 kg N/ha/år.

Naturbeskyttelseslovens § 3

Indenfor en afstand af ca. 300 m til husdyrbruget ligger 4 søer som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Beregninger i ansøgningssystemet viser, at ingen af søerne modtager en merdeposition > 1 kg ammoniak N/ha/år.

På baggrund af ovenstående vurderes det ansøgte ikke at give anledning til tilstandsændringer af naturområder omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

6) Lugt

Ansøgers oplysninger fremgår af bilag 1 – side 5.

Der er foretaget en beregning af lugtgeneafstanden:

Samlet resultat af lugtberegning ? i

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt
 Sejerslevvej 51	0	NY	202,1	161,7	223,6	Ja
 Sejerslevvej 53	0	NY	202,1	161,7	189,2	Ja
 Sejerslevvej 63	0	NY	202,1	202,1	235,5	Ja
 Sejerslevvej 43B	0	NY	618,4	556,6	806,7	Ja
 Sønder Sejerslev	0	NY	618,4	607,7	969,4	Ja
 Fremtidig byzone	0	NY	837,4	795,5	796,1	Ja
 Sdr. Sejerslev, Emmerlev	0	NY	837,4	837,4	1067,2	Ja
 Sønder Sejerslev	0	NY	837,4	830,2	1133,1	Ja

Tabel: Lugtberegning

Beregningsen viser, at lugtgenekriteriet er overholdt.

Ejendomme med landbrugspligt er ikke omfattet af lugtbeskyttelsen.

Tønder Kommune vurderer:

I miljøgodkendelsen fra 2018 er der stillet vilkår der begrænser lugtgenerne fra husdyrbruget.

Under forudsætning af, at vilkårene overholdes, vurderer vi, at der er taget tilstrækkelige hensyn til de omkringboende.

7) Øvrige emissioner og gener

Ansøgers oplysninger fremgår af bilag 1 – side 5.

Tønder Kommune vurderer:

I godkendelsen fra 2018 er der stillet vilkår der begrænser generne fra støj, støv, fluer, transport, vibrationer, skadedyr, lys mv. samt vilkår om forurenings- og genebegrænsende foranstaltninger.

Det vurderes, at de vilkår der er stillet i godkendelsen fra 2018 er tilstrækkelige til at sikre de omkringboende mod væsentlige gener fra ovennævnte.

Egenkontrol og management

Som følge af, at der indrettes et produktionsareal med fast drænet gulv med skraber, ændres egenkontrollvilkåret til også at omfatte kontrol af skrabeanlægget.

8) Reststoffer, affald og ressourceforbrug

Spildevand

Ansøgers oplysninger fremgår af bilag 1 – side 6.

Tønder Kommune vurderer:

Det vurderes, at de vilkår der er stillet i godkendelsen fra 2018 er tilstrækkelige til at sikre mod uheld ved håndtering af spildevand. Der stilles derfor ikke yderligere vilkår.

Affald og døde dyr

Uændret i forhold til godkendelsen fra 2018

Energiforbrug

Uændret i forhold til godkendelsen fra 2018

Vandforbrug

Uændret i forhold til godkendelsen fra 2018

9) Bedste tilgængelige teknik (BAT) - Ammoniak

Ansøgers oplysninger fremgår af bilag 1 – side 9.

Tønder Kommune vurderer:

Tønder Kommune har fastlagt et BAT-emissionsniveau på 8446 kg N/år ud fra bilag 3 til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Det fremgår af ansøgningen, at den samlede ammoniakemission fra husdyrbruget udgør 8446 kg N/år.

BAT fastholdes ved, at der stilles vilkår om gulvsystemernes indretning samt at der er stillet vilkår om fast overdækning af GB2 og GB3 i eksisterende godkendelse.

Tønder Kommune vurderer på den baggrund at BAT er overholdt.

10) Eventuelle grænseoverskridende virkninger

Uændret i forhold til godkendelsen fra 2018

11) Erhvervsmæssig nødvendighed

Ansøgers oplysninger fremgår af bilag 1 – side 1.

Tønder Kommune vurderer:

På baggrund af ansøgers oplysninger vurderer Tønder Kommune at udvidelsen er erhvervsmæssig nødvendig.

C. OPLYSNINGER OM IE-HUSDYRBRUGET

Husdyrbruget er ikke et IE-brug.

E. OPLYSNINGER M.V. TIL MILJØKONSEKVENSRAPPORT

Der er ikke krav om udformning af miljøkonsekvensrapport ved behandling af denne ansøgning.

ØVRIGE RELEVANTE OPLYSNINGER

Habitatvurdering

Nærmeste habitatområde er Vadehavet. Nærmeste del af området ligger knap 4 km vest for ejendommen. Beregninger viser, at totaldepositionen fra husdyrbruget vil udgøre uændret 0,0 kg N/ha/år i nærmeste punkt på området.

Vi vurderer, at det ansøgte projekt ikke kan få negativ virkning på Natura 2000 området, herunder de arter og naturtyper, som området er udpeget for at beskytte. Vi vurderer også, at det ansøgte projekt ikke i kumulation med andre projekter vil få negativ virkning på udpegningsgrundlaget for området som følge af ammoniak.

Tønder Kommune konkluderer, at det ikke er nødvendigt at foretage en miljøkonsekvensvurdering.

Bilag I arter

Husdyrbrugets anlæg ligger ikke i fuglebeskyttelsesområde. Nærmeste fuglebeskyttelsesområde ligger ca. 3 km mod nord. Det vurderes, alene på grund af afstanden, at projektet ikke vil kunne påvirke bilag I-arter.

Bilag IV arter

Tønder Kommune vurderer, at projektet ikke vil have en negativ indflydelse på de forskellige bilag IV-arter, da der ikke ændres på vandhuller eller andre potentielle levesteder. Der fjernes ikke gamle bygninger og fældes ikke store træer, der kunne være levested for flagermus.

Det vurderes på den baggrund, at projektet ikke vil medføre, at yngle- og rasteområder for bilag IV arter beskadiges eller ødelægges.

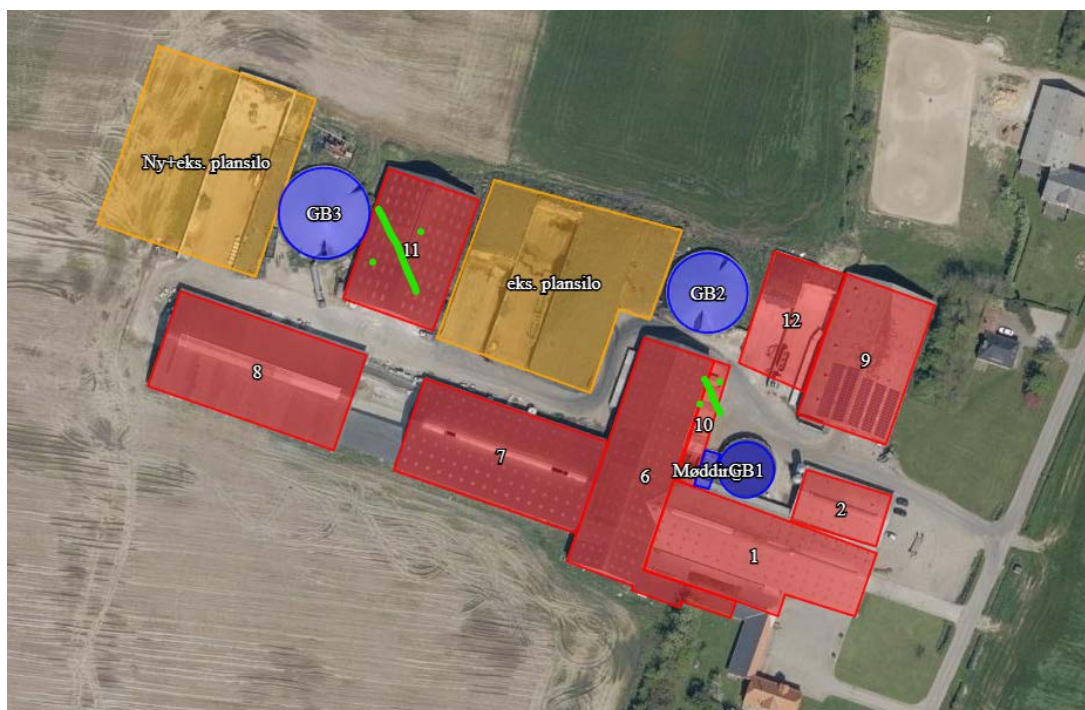
VILKÅR

Når tillægget tages i brug skal vilkårene overholdes. Tillægget til miljøgodkendelse meddeles på følgende vilkår:

1. Det tilladte produktionsareal må maksimalt være som angivet i nedenstående tabel. Staldsystem og dyretypen skal være som angivet i tabellen (placering fremgår af figuren med situationsplan under tabellen):

Stalde og produktioner							
Staldnavn	Staldstørrelse (m²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m²)	
Ansøgt drift							
1	2137	Naturlig ventilation	3 m	(#708226) Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)	0	1941	
2	547	Naturlig ventilation	3 m	(#708227) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	119	
6	2294	Naturlig ventilation	3 m	(#751896) Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse	0	540	
				(#708234) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	851	
7	2178	Naturlig ventilation	3 m	(#708242) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	60	
				(#708239) Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)	0	1726	
8	2297	Naturlig ventilation	3 m	(#708245) Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)	0	1325	
9	1616	Blandet ventilation	3 m	(#708250) Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse	0	400	
12	1026	Naturlig ventilation	3 m	(#730972) Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse	0	392	
				(#730967) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	320	
Opbevaringslagre							
Navn	Lagertype	Yderligere oplysninger		Bedste tilgængelige opbevaringsteknik	Dimension	Areal (m²)	
Ansøgt drift							
Mødding	Fast					65	
GB1	Flydende					1200 m2	281
GB2	Flydende					2400	579
GB3	Flydende					3000 m3	753

Tabel: Oversigt over stalde, dyr og opbevaringslagre – stald 10 og 11 udgår.



Figur: Situationsplan

2. Projektet skal gennemføres som beskrevet i ansøgningsmaterialet og med de ændringer, der fremgår af tillægsgodkendelsen.

Stalde og anlæg

3. Nye bygninger skal placeres som angivet på situationsplanen i vilkår 1.
4. Staldene skal være indrettet med det staldsystem der fremgår af vilkår 1 og med et produktionsareal der ikke overstiger det der er angivet i vilkår 1.

Landskabelige hensyn

5. Overdækningen af stald 12 skal etableres i afdæmpede farver og ikke reflekterende materialer, der svarer til farverne på de eksisterende bygninger.

Vilkår der ophæves i godkendelsen fra 2018

Vilkår 1 og 2 ophæves og erstattes med vilkår 1 i denne tillægsgodkendelse. (præciseres pga. ændringerne)

Vilkår 5 udgår da gulvet i stald 6 bliver etableret med dybstrøelse.

HØRINGER

Høring af parter, naboer og andre berørte

Tønder Kommune vurderer, at det alene er ansøger der skal partshøres i sagen. Han har derfor modtaget et brev om projektet og fået mulighed for at sende bemærkninger ind.

Tønder Kommune har derudover vurderet, om der er naboer, der skal orienteres om sagen. Naboer i husdyrlovens forstand defineres som ejere af ejendomme, der matrikulært grænser op til den ejendom, hvorpå anlægget er beliggende. På den baggrund er naboer på Sejerslevvej nr. 51, 53 og 61 orienteret om projektet.

Nabo- og partshøringen har ikke givet anledning til bemærkninger.

KLAGEVEJLEDNING

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Bemærk at klagenævnet 1. februar 2017 har skiftet navn, så der kan være flere steder, hvor det stadig står navngivet som Natur- og Miljøklagenævnet. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. som privatperson og 1.800 kr. som virksomhed eller organisation. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være modtaget senest tirsdag den 10. juni 2025.

Du kan vælge at få denne afgørelse prøvet ved domstolen. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er meddelt.

Hvis afgørelsen påklages, kan klagemyndigheden beslutte at ændre vilkårene i tilladelsen eller helt at ophæve tilladelsen. Hvis tilladelsen udnyttes inden klagefristens udløb – og inden en eventuel klage er afgjort af klagemyndigheden – sker udnyttelsen på virksomhedens ansvar.

BILAG

Bilag 1: Miljøteknisk redegørelse fra ansøger

Ansøgning om tillæg til §16a tilladelse for ejendommen Bøgevang, Sejerslevvej 57, 6280 Højer.

Der ansøges hermed om tillæg til ejendommens eksisterende miljøgodkendelsen fra d. 23. juli 2018 med efterfølgende tillæg fra den 23. december 2020.

Beskrivelse af det ansøgte

Der ansøges om at etablere et overdækket produktionsareal i plansiloen vest for stald 9 (stald 12). Stalden vil blive indrettet med 392 kvm dybstrøelse til kalve og 320 kvm dybstrøelse til fleksgruppen alle kvæg. Samtidig vil stald 10 blive nedlagt og produktionsarealet i foderladen (11), som der er givet godkendelse til at etablere i tillægget fra dec. 2020, vil ikke blive udnyttet.

Gulvtypen i stald 6 er desuden berigtiget, så det er dybstrøelse, der indgår i beregningerne.

Herudover ansøges om at udvide den vestligste beliggende plansilo. Plansiloen blev i miljøgodkendelsen fra 23. juli 2018 ansøgt til et mål på 42 x 60 m, samlet 2.520 kvm. Der er i dag opført en plansilo på 19 x 64 m, svarende til 1.235 kvm. Der ansøges om at udvide plansiloen i vestlig og østlig retning så det samlede mål vil være ca. 57 x 64 m, samlet i alt ca. 3.650 kvm.

Foderladen er desuden forlænget med 15 m ift. tidligere ansøgt.

Erhvervsmæssig nødvendighed

Der er tale om udvidelse af plansiloanlægget, så ejendommens foderopbevaringen forbedres samt mindre ændringer i eksisterende bygninger, der forbedrer de interne arbejdsgange og logistik på ejendommen. Det vurderes at det ansøgte er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift.

Alternativ placering

Der er ikke afsøgt alternative placering idet etableringerne sker i tilknytning til eksisterende anlæg.

Afstandskrav

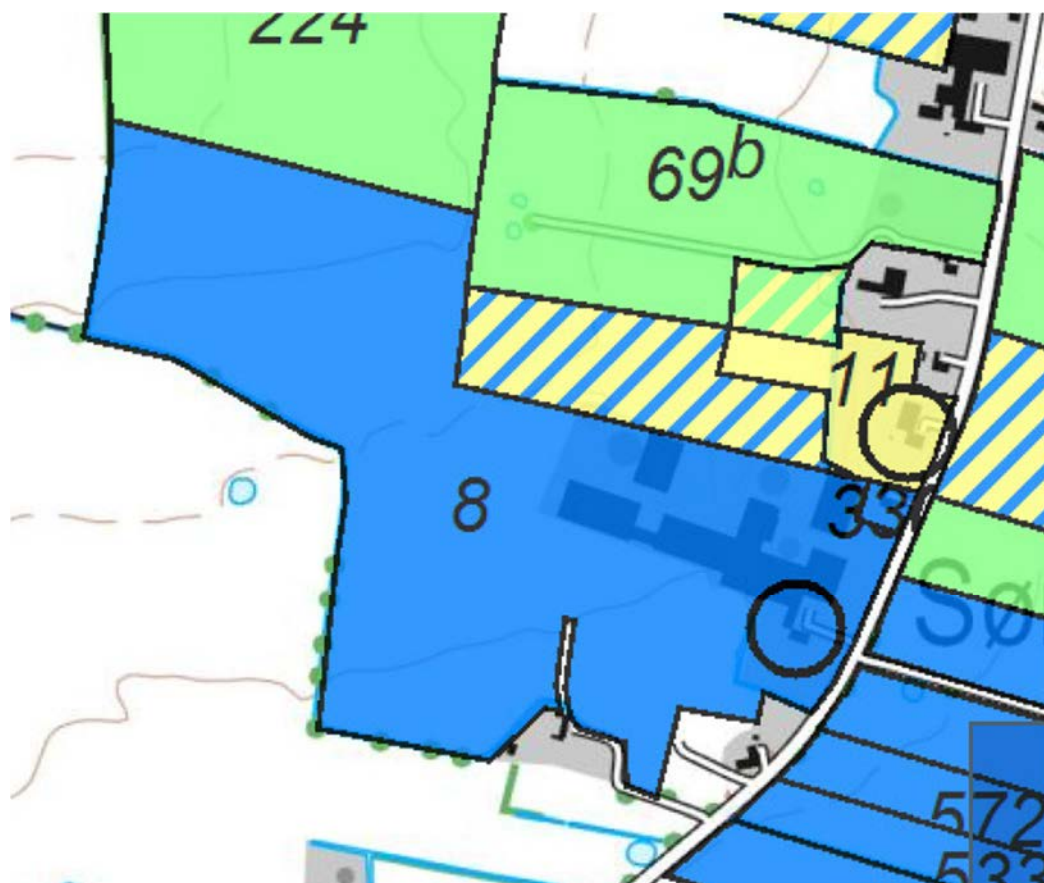
Afstand til (afstandskrav)	Meter	Afstandskrav overholdt
Ikke almene vandforsyningsanlæg (25 m)	Ca. 145 m	Ja
Almene vandforsyningsanlæg (50 m)	> 500 m	Ja
Vandløb (herunder dræn) og søer (15 m/100 m for gylletanke)	Ca. 1 m Grøften vil blive lagt i faste rør indtil 15 m fra plansiloen	NEJ
Offentlig vej og privat fællesvej (15 m)	Ca. 45 m	Ja
Levnedsmiddelvirksomhed (25 m)	> 300 m	Ja
Beboelse på samme ejendom (15 m)	Ca. 66 m	Ja
Naboskel (30 m)	Ca. 7 m	Nej
Nabobeboelse (50 m)	Ca. 51 m (Sejerslevvej 61, ejes af ansøger)	Ja
Eksisterende og fremtidigt byzone/sommerhusområde (50 m)	Ca. 713 m (Sejerslev)	Ja
Områder, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhverv eller samlet bebyggelse (50 m)	Ca. 725 m (Sejerslevvej 43B)	Ja

Afstandskrav jf. husdyrbruglovens §§6+8 er alle overholdt på nær afstandskrav til naboskel og vandløb (grøft).

Matrikelgrænsen er ved at blive ændret, da Jørgen, ifm. salg af Sejerslevvej 61, har fået lagt noget af jorden fra Sejerslevvej 61 ind under Sejerslevvej 57. På matrikelkortet, der ses nedenfor, fremgår hvordan matriklen skal inddeles. Det er det gule areal med blå skravering, der nu hører under Sejerslevvej 57. Det betyder, at udvidelse af plansiloen overholder afstandskravet til naboskel. Afstanden fra stald 12 er ca. 7 m fra naboskel og overholder dermed ikke afstandskravet på 30 m til naboskel. Der er tale om et eksisterende plansiloanlæg som ændres til opstaldning af kalve og kvier på dybstrøelse. Der søges hermed om dispensation til ændringen inden for 30 m til naboskel.

Der ligger desuden en grøn ca. 1 m fra stald 12. Grøften anvendes til afledning af tagvand og den vil blive lagt i faste rør indtil 15 m fra stald 12.

Der er medsendt naboerklæring (bilag 3).



Landskab

Kommuneplantemaer	
Naturområder med særlig naturbeskyttelsesværdi	-
Værdifuldt landbrugsområde	Ejendommen ligger indenfor værdifuldt landbrugsområde
Områder med landskabelig værdi	-
Uforstyrrede landskaber	-
Økologisk forbindelse	-
Områder med særlig geologisk værdi	-
Rekreative interesseområder	-
Værdifulde kulturmiljøer og bevaringsværdige landsbyer	Ejendommen ligger delvist inden for værdifuldt kulturmiljø
Kirkeomgivelser	-
Kystnærhedszonen	-
P-lavbundsarealer inkl. evt. okkerklassificering	-
Skovrejsningsområder	-
Fredede områder	-
Beskyttede naturarealer (§3)	Se bilag 2
Strandbeskyttelseslinje	-
Klitfredningslinje	-
Skovbyggelinje	-
Sø- og å-beskyttelseslinje	-
Kirkebyggelinje	-
Fortidsmindelinje	-
Beskyttede sten- og jorddiger	-

Kilde: Arealinfo.dk

Ifølge den gældende kommuneplan, så ligger ejendommen inden for værdifuldt landbrugsområde. Ejendommen ligger desuden delvist inden for værdifuldt kulturmiljø, men uden for øvrige udpegninger vedr. landskab, fredninger, beskyttelseslinjer mv.

De nye anlæg placeres i tilknytning til eksisterede anlæg og det vurderes at påvirkningen af landskabet vil være meget begrænset.

Transporter og støj

Der forventes ikke at ske nogen mærkbare ændringer ift. støj og transporter.

Gødningsopbevaring og -håndtering

Adresse	1. gyllebeholder	2. gyllebeholder	3. gyllebeholder	Samlet kapacitet
Sejerslevvej 57	1.240 m ³	2.400 m ³	3.000 m ³	6.640 m ³
Sejerslevvej 57 Kapacitet i gyllekanaler				2.400 m ³
Sejerslevvej 69	3.000 m ³			3.000 m ³
Sejerslevvej 67	1.640 m ³			1.640 m ³
På mark v. Nymøllevej	3.000 m ³			3.000 m ³
Langagervej 2	3.000 m ³	1.600 m ³		4.600 m ³
Hvidstenvej 2 (lejet)	1.600 m ³			1.600 m ³
Emmelevvej 10 (lejet)	1.200 m ³			1.200 m ³
V. Duborgvej (lejet)	2.500 m ³			2.500 m ³
Samlet kapacitet i alt				26.580 m³

Besætning og gødningsproduktion			
Husdyrart / staldsystem	Antal	% græs	Tons
CHR-nr./Besæt.nr: /			
St.r. årskøer, Dybstrøelse (hele arealet)	210,0 Årsdyr		3.404
St.r. årskøer, Sengestald m. bagsk./ringkanal	660,0 Årsdyr		21.160
St.r. årsopdr. 0-6mdr., Dybstrøelse (hele arealet)	150,0 Årsdyr		284
St.r. årsopdr. 6-27mdr., Sengestald m. bagsk./ringkanal	630,0 Årsdyr		4.058
			28.905
I alt			28.905

Beregningen af gødningsproduktionen inkluderer både produktionen på Sejerslevvej 57 og 69.

Ifølge normtal produceres der samlet 28.905 t husdyrgødning, hvoraf 25.218 t er gylle og 3.688 t er dybstrøelse.

Dybstrøelse opbevares på møddingspladser på Sejerslevvej 57 og 69.

Den flydende husdyrgødning samt overfladevand fra den midterste plansilo, anlæg 12 samt møddingspladsen udgør følgende mængde:

Produceret mængde flydende husdyrgødning = 25.218 m³.

Overfladevand fra eks. plansilo: $(55,5 \times 57,4) + (11 \times 32) \times 850 \text{ mm} = 3.007 \text{ m}^3$.

Anlæg 12 (hvis ikke den overdækkes): $1.100 \text{ m}^2 \times 850 \text{ mm} = 935 \text{ m}^3$.

Overfladevand fra møddingsplads: $(12,5 \times 5) \times 850 \text{ mm} = 54 \text{ m}^3$.

Samlet i alt 29.214 m³.

Med en samlet opbevaringskapacitet på 26.580 m³ svarer det til knap 11 måneders opbevaringskapacitet.

Spildevand

Overfladevand fra plansiloen der udvides, sprinkles ud på de omkringliggende marker.

Det er endnu ikke afklaret om plansiloen (12), hvor der skal gå dyr, vil blive overdækket. Hvis den overdækkes, så vil tagvand blive ledt til grøften nord for stalden. Hvis ikke så vil overfladevand løbe til gyllesystemet som det gør i dag.

Lugt

Lugtberegningen viser, at krav til lugt forsat vil være overholdt til nærmeste naboer, samlet bebyggelse og eksisterende og fremtidig byzone.

Samlet resultat af lugtberegning ? i

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt
 Sejerslevvej 51	0	NY	202,1	161,7	223,6	Ja
 Sejerslevvej 53	0	NY	202,1	161,7	189,2	Ja
 Sejerslevvej 63	0	NY	202,1	202,1	235,5	Ja
 Sejerslevvej 43B	0	NY	618,4	556,6	806,7	Ja
 Sønder Sejerslev	0	NY	618,4	607,7	969,4	Ja
 Fremtidig byzone	0	NY	837,4	795,5	796,1	Ja
 Sdr. Sejerslev, Emmerlev	0	NY	837,4	837,4	1067,2	Ja
 Sønder Sejerslev	0	NY	837,4	830,2	1133,1	Ja

Natur

Kategori 1-natur

Nærmeste kat 1. natur, som omfatter ammoniakfølsom natur inden for habitatområder, ligger mere end 4 km vest for anlægget. Det drejer sig om en stabil kystklit (naturtype 2130), der ligger langs Vadehavet og i habitatområde nr. 78. Der er foretaget en beregning af ammoniakdepositionen til det pågældende område, som viser, at totaldepositionen fra husdyrbruget vil være 0 kg. det betyder, at naturområdet ikke vil blive påvirket af husdyrbruget.

Kategori 2-natur

Nærmeste kat. 2-natur, som omfatter ammoniakfølsom natur uden for habitatområder, er et overdrev, der ligger ca. 2,4 km nordvest for anlægget. Beregning af ammoniakdepositionen til dette område viser, at totaldepositionen ikke overstiger de lovmæssige 1 kg N ha/år. Beregninger viser, at totaldepositionen vil ligge på 0 kg N ha/år.

Kategori 3-natur

Nærmeste kat. 3-natur, som omfatter øvrige ammoniakfølsomme naturtyper, der ikke er omfattet af kat. 1 el. 2, er en mose, der ligger ca. 835 m syd for anlægget.

Afskæringskriteriet til kategori 3-natur er således, at kommunen kan tillade en merdeposition, der er større end 1,0 kg N/ha, men ikke stille krav om mindre merdeposition end 1,0 kg N/ha.

Merdepositionen til mosen ligger på 0,1 kg N/ha.

Øvrig §3 beskyttet natur

Omkring ejendommen ligger der flere områder, der er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens §3. Inden for en afstand af 500 m ligger der ca. 15 vandhuller, se bilag 2 for beliggenhed.

Der er lavet en beregning på ammoniakdepositionen til de vandhuller, der ligger nærmest på ejendommen. Beregningerne viser, at merdepositionen ligger på maks. 0,9 kg N/ha i det punkt, hvor merdepositionen er højst.

Oversigt af naturpunkter

Navn:	Kategori:	Opretter:	Kumulation:	Ruhed natur:	Merdeposition (kg N/ha/år):		Totaldeposition (kg N/ha/år):
					8-års drift	Nudrift:	
Overdrev	Kategori 2	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,0
Sø NØ	Kategori 3	Ansøger	0	V	0,5	0,1	2,0
Kogsbøl og Skast Mose	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,1
Type 2130	Kategori 1	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0
Sø SØ	Kategori 3	Ansøger	0	V	0,9	0,0	6,4
Sø NV	Kategori 3	Ansøger	0	V	0,2	0,1	1,1
Sø V	Kategori 3	Ansøger	0	V	0,1	0,0	1,2
Mose S	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,3
Eng S	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,1	0,0	0,5
Mose V	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,2

Da ammoniakdepositionen overholder afskæringskriterierne for kategori 1 og 2 natur og da merdepositionen til kategori 3 natur og beskyttet natur ikke overstiger 1 kg N/ha i merdeposition, så vurderes det, at det ansøgte projekt ikke vil få en negativ effekt på naturarealerne i området.

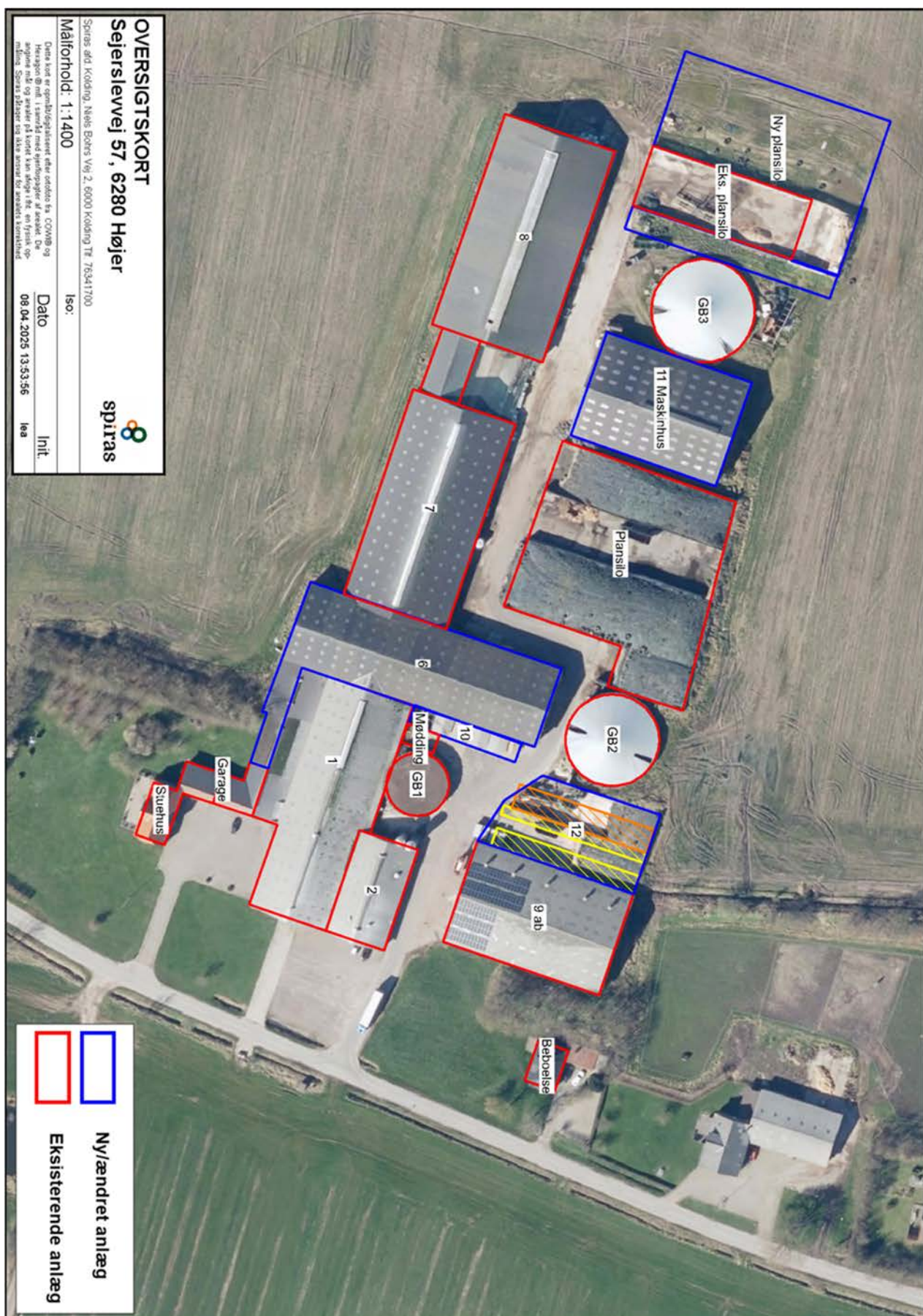
BAT

BAT kravet er beregnet til 8.446 kg NH₃ og den faktiske ammoniakemission vil ligeledes ligge på 8.446 kg NH₃, så BAT-kravet er overholdt.

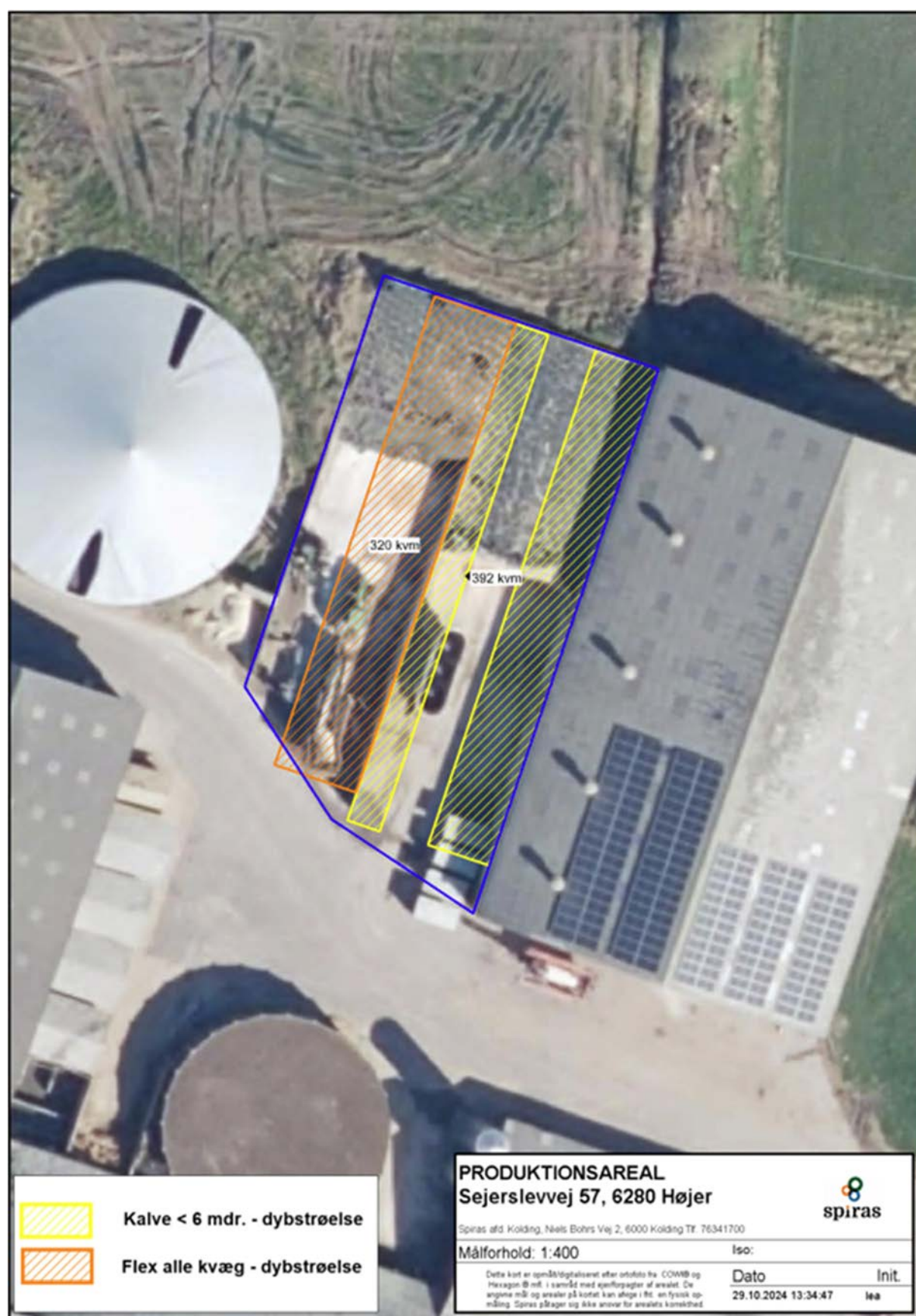
Ammoniakemissionen reduceres ved at der er etableret teltoverdækning på to af de eksisterende gylletanke, GB 2+3. Tiltaget reducerer ammoniakemissionen med 266 kg NH₃/år.

Samlet BAT beregning  			
	Stalde	Lagre	Total
Samlet BAT krav (kg NH ₃ -N /år)	8044	402	8446
Faktisk emission (kg NH ₃ -N /år)	8044	402	8446
Forskel (kg NH ₃ -N /år)	-	-	0
Vejledende BAT Overholdt?	-	-	Ja

Bilag 1a Oversigtskort



Bilag 1b Produktionsareal



Bilag 2 Beskyttet natur (§3)

Beskyttet natur (§3) inden for 1.000 m fra ejendommens anlæg.



Til Tønder Kommune

Oktober 2024

Naboerklæring ang. etablering af staldareal op til naboskel

Jørgen B. Mathiesen ønsker at ansøge om etablering af nyt staldareal i en eksisterende plansilo på ejendommen Sejerslevvej 57, 6280 Højer. Staldarealet ønskes placeret, så afstanden til naboskel er min. 3 meter. Den ansøgte indretning af plansiloen fremgår af nedenstående kort.

Den påtænkte placering overholder ikke det gældende afstandskrav til naboskel på 30 meter. Kommunen har mulighed for at dispensere fra afstandskravet. Det vil i den forbindelse indgå i vurderingen, om den berørte lodsejer og nabo er indforstået med den ansøgte placering af byggefeltet.

Undertegnede ejer af pågældende naboareal, **Alina Müller**, Sejerslevvej 61, 6280 Højer, erklærer hermed ved min underskrift at **Jørgen B. Mathiesen**, Sejerslevvej 57, 6280 Højer, kan indrette et staldareal på hans ejendom, på markareal beliggende på matrikel 8 Sdr. Sejerslev, Emmerlev, i en afstand på min. 3 meter for staldarealet ind til markskel til matrikel 11, Sdr. Sejerslev, Emmerlev, tilhørende min ejendom.

Aftalen er gældende for en periode på 6 år fra underskriftdato. Perioden svarer til udnyttelsesfristen i miljøgodkendelsen. Såfremt staldarealet ikke indrettes inden for dette tidsrum, ophører nærværende aftale.



Sted: Sejerslev

Dato: 31-10-24 Underskrift: A. Möller
Underskrift nabo

Dato: 31-10-24 Underskrift: Jørgen B. Mathiesen
Underskrift ansøger