

Miljøgodkendelse

til

jordvold beliggende

Stensøvej 3, 4900 Nakskov

18. juni 2021

Sags ID: 422485

Sagsnummer: 09.02.16-P19-5-20

Sagsbehandler: Marlene Blak Nielsen

Kvalitetssikret: Merete Pedersen, Lasse Birch Højrup og Heidi Pejter Kristensen

Indholdsfortegnelse

1. IKKE-TEKNISK RESUMÉ	4
2. HØRING	4
3. AFGØRELSE	4
Offentliggørelse	4
Klagevejledning	5
Klagefrist	5
Hvem er klageberettigede.....	5
Sådan klager du	5
Opsættende virkning.....	5
Civilt søgsmål.....	5
Kopi sendt til.....	5
4. VILKÅR	6
1. Generelt	6
2. Indretning og drift.....	6
3. Anlægsvilkår	7
4. Beskyttelse af jord- og grundvand.....	8
5. Luftforurening	9
6. Støj.....	9
7. Vibrationer	10
8. Affald.....	11
9. Overfladevand	12
10. Egenkontrol	12
11. Driftsjournal og driftsinstruks	12
12. Vedligeholdelse af støjvolden	13
13. Slutdokumentation	13
14. Ophør.....	13
Bilag til vilkår –	14
5. GENERELLE OPLYSNINGER.....	15
Uheld og driftsforstyrrelser.....	15
Ændringer og udvidelser	15
Bortskaffelse af affald	15
Jordflytning	15
6. MILJØTEKNISK VURDERING	16
Resumé	16
Forhold til anden lovgivning.....	16
A. Ansøger og ejerforhold	17
B. Virksomhedens art.....	18
C. Etablering	18
D. Virksomhedens placering.....	18
E. Indretning.....	18
F. Drift	18
G. Væsentligste miljøforhold og begrundelse for vilkår.....	19

Materiale der ligger til grund for afgørelsen	25
Lovgrundlag	25
Bilagsoversigt	25

1. Ikke-teknisk resumé

Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed har den 17. januar 2021 modtaget fuldt oplyst ansøgning om godkendelse af etablering af jordvold på ejendommen Stensøvej 3, 4900 Nakskov, da etablering af jordvolden er omfattet af listepunkt K 206 på bilag 2 i godkendelsesbekendtgørelsen. Listepunkt K 206 omfatter "Nyttiggørelse og bortskaffelse af affald, anlæg der nyttiggør ikke-farligt affald".

Jordvolden opbygges af maksimalt 30.000 ton lettere forurenede og ren jord. Det lettere forurenede jord indbygges i inderkernen af volden og yderst vil der være minimum en 0,5 meter tyk kappe, bestående af ren jord. Det forventes, at der vil være en ligelig fordeling mellem ren jord og lettere ren jord.

I bunden af volden vil der blive mulighed for at indbygge uforurenede byggeaffald.

Jorden tilkøres forskellige steder fra, og der vil derfor blive stillet krav om forklassificering af jorden samt modtagekontrol.

Anlægsperioden forventes at vare 3- 6 måneder, men kan blive forsinket, hvis der ikke kan skaffes tilstrækkeligt overskudsjord.

I miljøgodkendelsen er der primært stillet vilkår til selve anlægsfasen, da det er her, de største miljøpåvirkninger kan opstå.

2. Høring

Teknik- og Miljømyndigheden har udarbejdet et udkast til miljøgodkendelse.

Udkastet er den 31. maj 2021 sendt til udtalelse hos ansøger, jf. godkendelsesbekendtgørelsens § 54 stk. 1. Udkastet er den 31. maj 2021 sendt i partshøring hos berørte parter for at opfylde forvaltningslovens regler om partshøring.

Parter er efter godkendelsesmyndighedens opfattelse ejerne af jordvolden samt ejerne af følgende adresser:

- Skandsen 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66, 68, 70 og 72, Nakskov
- Thorsvej 1, 3, 5, 7, 9, 11, Nakskov
- MHI Vestas, Vingevej 1, 4900 Nakskov

Teknik- og Miljømyndigheden har bedt om udtalelser til udkastet inden for en frist af 14 dage.

Der er ikke indkommet bemærkninger i partshøringsperioden.

3. Afgørelse

Teknik- og Miljømyndigheden meddeler hermed miljøgodkendelse efter miljøbeskyttelseslovens § 33, stk. 1 til det ansøgte på de vilkår, som er angivet i afsnit 4.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside den 18. juni 2021. Miljøgodkendelsen er offentligt tilgængelig på www.mst.dma.dk fra og med 18. juni 2021.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet ifølge miljøbeskyttelseslovens § 91.

Klagefrist

Klagen skal indgives senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Hvis afgørelsen offentliggøres, regnes klagefristen dog altid fra offentliggørelsesdatoen. Udløber fristen på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

En klage over denne afgørelse skal indgives senest 16. juli 2021.

Hvem er klageberettigede

Klageberettigede er modtageren af afgørelsen og enhver, der har en individuel og væsentlig interesse i afgørelsen. Følgende kan også klage: Sundhedsstyrelsen og landsdækkende organisationer og foreninger, der har beskyttelse af miljø som hovedformål.

Sådan klager du

Du klager via klageportalen, som du finder via [Nævnenes Hus](#). Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Lolland Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Lolland Kommune. Hvis kommunen fastholder afgørelsen, sendes klagen videre til behandling i nævnet. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som afgør, om du kan fritages.

Opsættende virkning

Ifølge miljøbeskyttelseslovens § 96 har en klage over denne afgørelse ikke opsættende virkning.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan træffe afgørelse om at fravige lovgivningens udgangspunkt i særlige tilfælde.

Civilt søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolen, skal søgsmål være anlagt senest 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Kopi sendt til

- Tilsyn og Rådgivning, Styrelsen for Patientsikkerhed, stps@stps.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dnlolland-sager@dn.dk
- Friluftsrådet, storstroem@friluftsradet.dk

4. Vilkår

1. Generelt

- 1.1 Denne miljøgodkendelse omfatter etablering og efterfølgende drift af en jordvold placeret på det areal, som er angivet på kortbilag 1.
- 1.2 Hvis anlæggets ejerforhold eller forholdene omkring ansvaret for anlæggets miljøforhold ændres, skal dette meddeles Teknik- og Miljømyndigheden i Lolland Kommune.
- 1.3 En kopi af denne godkendelse skal til enhver tid være tilgængelig for det personale, der er ansvarlig for etablering af anlægget.
- 1.4 Denne miljøgodkendelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden for to år fra godkendelsen er meddelt.

2. Indretning og drift

- 2.1 Jordvolden må maksimalt være 5 meter høj, 340 meter lang og 17 meter bred og have en kronebredde på max. 2 meter.
- 2.2 Jordvolden skal placeres på det ansøgte areal, som ses på kortbilag 1. Der må maksimalt indbygges 30.000 ton jord, som fordeles nogenlunde ligeligt mellem ren og lettere forurenede jord.
- 2.3 Der skal være 12 meter fra voldens fod til matriklerne på Thorsvej og Skandsen.
- 2.4 Jordvolden (anlægget) skal oprettes som et modtageanlæg i jordweb på www.jordweb.dk.
- 2.5 I etableringsfasen må der på anlægget være aktiviteter mandag til fredag i tidsrummet 07.00-18.00.
- 2.6 I etableringsfasen skal der på anlægget foreligge en driftsinstruks, der beskriver, hvordan personalet skal sikre, at der er foretaget den fornødne forhåndsgodkendelse (herunder egenkontrol) hvordan, der foretages egenkontrol, og hvem der er ansvarlig for dette. Endelig skal det beskrives, hvordan personalet skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld.
- 2.7 Inden tilkørsel af jord og affald må påbegyndes, skal der fremsendes en driftsinstruks jf. vilkår 2.6 til Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed. Driftsinstruksen skal godkendes af kommunen før etablering af jordvolden påbegyndes.
- 2.8 Anlægget skal altid være bemandede med personale med kendskab til denne miljøgodkendelse, når der er åbent for tilkørsel af jord og affald.
- 2.9 Adgangsvejen skal uden for anlæggets åbningstid afspærres, således at det ikke er muligt at tilkøre/aflæse jord, affald eller andet til området. Der skal fremsendes en plan for, hvordan området afspærres til Lolland Kommune inden opstart af tilkørsel af jord og affald.
- 2.10 Al kørsel på anlægsområdet skal ske på køreplader eller på en vej bestående af nedknust uforurenede, sorteret bygge- og anlægsaffald i form af sten, brokker, beton og uglaseret tegl.

- 2.11 Der må maksimalt indbygges 1400 m³ nedknust uforurennet, sorteret bygge- og anlægsaffald i form af sten, brokker, beton og uglaseret tegl i bunden af volden.
- 2.12 Der skal være modtagekontrol på alt jord og affald, inden det tilføres til anlægget.
- 2.13 Alle jord- og affaldstransporter til anlægget skal have en køreseddel, som skal afleveres på anlægget.
- 2.14 Det skal inden projektopstart sikres, at der ikke findes dræn under jordvolden, som kan blive ødelagt og dermed øge vandstanden i området.
- 2.15 Såfremt der sker spild eller andre uheld skal Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed straks underrettes.

3. Anlægsvilkår

- 3.1 Inden opstart af jordvolden skal der fremsendes en koteplan for det ansøgte areal i henhold til kortbilag 1. Koteplanen skal sendes til Lolland kommune, Teknik- og Miljømyndighed.
- 3.2 Jord, der indbygges i volden, skal være geoteknisk egnet hertil.
- 3.3 Jord der tilkøres skal være anmeldt i jordweb.
- 3.4 Lettere forurennet jord, som indbygges i inderkernen af jordvolden, skal overholde de grænseværdier, der er angivet i skemaet, og må ikke være forurennet med andre stoffer end dem, som fremgår af tabel 1.
- 3.5 Der må indbygges følgende typer af jord: Se tabel 1.

Tabel 1

Analyseparametre	Grænseværdier for jord som lægges i inderkernen af volden	Grænseværdier for jord til af-dækning- ren jord
Metaller	<i>mg/kg TS</i>	<i>mg/kg TS</i>
Arsen	50	20
Cadmium	5	0,5
Chrom VI	50	20
Chrom total	750	500
Kobber	750	500
Kviksølv	5	1
Nikkel	100	30
Bly	400	40
Tin	200	20
Zink	1500	500
Benzin og olie (re-flab 1)	<i>mg/kg TS</i>	<i>mg/kg TS</i>
Olie total	300	100
C6-C10	25	25
C10-C15	40	20
C15-C20	55	55
C20-C35	300	100
Benzen	2,5	0,1
Tjærestoffer	<i>mg/kg TS</i>	<i>mg/kg TS</i>

Analyseparametre	Grænseværdier for jord som lægges i inderkernen af volden	Grænseværdier for jord til afdækning- ren jord
PAH total	75	4,0
Benz(a)pyren	5	0,3
Dibenz(a,h)antracen	5	0,3

3.6 Inderkernen af volden skal overalt slutaafdækkes med minimum 0,5 meter ren jord, som enten er:

- a. Analyseret med 1 prøve pr. 30 tons og overholder Miljøstyrelsens kvalitetskriterier for ren jord. Se vilkår 3.5 om "Grænseværdier" for ren jord til afdækning.
- b. Åbenlyst uforurenet jord. Det vil sige jord, der ikke er mistænkt for at være forurennet og ikke er analysepligtigt jf. jordflytningsbekendtgørelsen regler.

Ovenstående jord skal også anmeldes i jordweb.

3.7 Alt forurennet jord skal være analyseret med en prøve pr. 120 ton. Jord fra forureningskortlagte arealer skal analyseres med en prøve pr. 30 ton.

3.8 Inden jord fra kortlagte arealer tilkøres anlægget, skal det godtgøres, at der er målt for relevante stoffer. Procedure herfor skal fremgå af driftsjournalen.

3.9 Der skal udlægges signalnet mellem ren og forurennet jord.

3.10 Såfremt tilsynsmyndigheden vurderer, at vilkårene i miljøgodkendelsen ikke overholdes, kan der stilles krav om, at Lolland Kommune, Kommunale Bygninger (bygherre?) får udført og bekoster uvildige bygge- og miljøtilsyn.

Tilsynet skal sikre, at volden bygges i overensstemmelse med vilkårene i denne miljøgodkendelse.

Det uvildige bygge- og miljøtilsyns indhold og frekvens fastlægges efter aftale med Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed.

3.11 Den forurenede jord skal løbende eller senest 4 uger efter, det er udlagt, afdækkes med ren jord.

3.12 Slutaafdækningsjorden må ikke indeholde affald – f.eks. asfalt.

3.13 Der må til området kun tilføres jord, som modtages med henblik på indbygning i volden.

3.14 Volden skal umiddelbart efter færdiggørelse tilsås med græs eller anden frøblanding egnet for skrånninger, der skal beskytte mod slitage og erosion.

4. Beskyttelse af jord- og grundvand

4.1 Forurennet jord skal placeres minimum 0,5 meter over højeste grundvandsspejl.

4.2 Der skal foretages pejlinger, der dokumenterer, at forurennet jord og affald, placeres over højeste grundvandsspejl. Alternativt skal forurennet jord og affald etableres på et underlag af ren jord.

- 4.3 Pejlingerne skal fremsendes til Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed inden opstart af etablering af volden.
- 4.4 Eventuelle jord- eller affaldspartier, der afvises, må ikke oplægges på området.
- 4.5 Hvis der midlertidigt placeres lettere forurenede jord uden for voldens fodaftryk, skal dette placeres på køreplader eller lignende for at forhindre eventuel forurening af den underliggende jord.
- 4.6 Nedknust, uforurenede bygge- og anlægsaffald kan oplagres på stedet for anvendelsen i op til 6 måneder regnet fra datoen for modtagelse af første læs
- 4.7 Der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale på pladsen til opsugning og håndtering af spild.

5. Luftforurening

- 5.1 Virksomheden skal ved tilrettelæggelse af etablering af jordvolden, herunder ved vanding eller befugtning, sikre, at der ikke opstår støvgener uden for virksomhedens område.
- 5.2 Hvis der uden for anlægsområdet konstateres støvgener, der efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige, kan tilsynsmyndigheden forlange, at Lolland Kommune, Kommunale Bygninger iværksætter fornødne tiltag til at reducere støvgenerne.

6. Støj

- 6.1 Støj i forbindelse med anlægsarbejdet, angivet som det samlede ækvivalente, korrigerede støjniveau målt udendørs i dB(A) og beregnet i punkter 1,5 m over det omgivende terræn, må på intet punkt i de pågældende områder, uden for det miljøgodkendte areal overskride grænseværdierne i den nedenstående tabel 2.

Tabel 2: Støjgrænser for virksomheden (dB(A))	
Områdetype	Mandag- fredag kl. 07.00 – 18.00
	Lørdag kl. 7.00-14.00
I erhvervs- og industriområde	70
I erhvervsområde med forbud mod generende virksomhed	70
I områder for blandet bolig og erhverv samt boliger i det åbne land	70
I etageboligområder	70

Tabel 2: Støjgrænser for virksomheden (dB(A))

I boligområder	70
<i>I dagperioden kl. 7-18 skal grænseværdierne være overholdt inden for det mest støjbelastede tidsrum på 8 timer.</i>	

- 6.2 Tilsynsmyndigheden kan - dog højst en gang årligt – forlange, at virksomheden dokumenterer, at støjkravene overholdes ved at gennemføre målinger/beregninger i henhold til vilkår 6.1.
- 6.3 Dokumentation skal overholde kvalitetskrav til "Miljømåling - ekstern støj" og foretages af et akkrediteret laboratorium/person i henhold til den til enhver tid gældende bekendtgørelse om kvalitetskrav til miljømålinger. Forslag til måleprogram, skal fremsendes til godkendelse hos tilsynsmyndigheden. Resultat af støjmåling/støjberegning skal være tilsynsmyndigheden i hænde senest 2 måneder efter, at denne har anmodet herom.

7. Vibrationer

- 7.1 Virksomheden skal uden for eget område overholde følgende grænseværdier for vibrationer i de angivne områder. Se tabel 3.

Tabel 3: Vibrationsgrænser for anlægsarbejdet med etablering af jordvold	
Områdetype	Vægtet accelerationsniveau i L_{aw} i dB
Erhvervsbebyggelse	85
Boliger i blandet bolig- og erhvervsområde kl. 7-18 Kontorer, undervisningslokaler og lignende	80
Boligområde (hele døgnet) Boliger i blandet bolig- og erhvervsområde kl. 18-7 Børneinstitutioner og lignende	75
<i>Grænser for vibrationer, dB re 10^{-6} m/s. Vibrationsgrænserne gælder for det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau med tidsvægtning S.</i>	

- 7.2 Tilsynsmyndigheden kan, hvis den finder det påkrævet, forlange, at virksomheden, inden for en fastlagt tidsfrist og på lokaliteter fastlagt af tilsynsmyndigheden, lader udføre og bekoster målinger til dokumentation af, at virksomheden uden for eget område overholder grænserne for vibrationer.

Målinger af vibrationer skal udføres i henhold til den til enhver tid gældende vejledning herom fra Miljøstyrelsen.

”Miljømåling - ekstern støj” skal bekostes af virksomheden og foretages af et akkrediteret laboratorium/person i henhold til den til enhver tid gældende bekendtgørelse om kvalitetskrav til miljømålinger.

Forslag til måleprogram med forslag til referencepunkter, skal fremsendes til godkendelse hos tilsynsmyndigheden.

Målerapporten skal fremsendes til tilsynsmyndigheden senest 2 måneder efter, at målingerne er udført. En ”miljømåling – ekstern støj” vil højst kunne kræves en gang pr. år. Dette gælder dog ikke ved en eventuel ommåling i forbindelse med overskridelse af en kravværdi.

8. Affald

- 8.1 Det tilkørte jord må ikke indeholde affald herunder restprodukter, asfaltrester, slagge, træ eller andet affald.
- 8.2 Der må til en eventuel kørevej i bunden af volden kun anvendes nedknust sorteret, uforurenede bygge- og anlægsaffald i form af sten, brokker, beton og uglaseret tegl.
- 8.3 Der må indbygges 1400 m³ affald, jf. vilkår 8.2.
- 8.4 Ved uforurenede, sorteret bygge- og anlægsaffald forstås affald, hvor det med høj grad af sikkerhed kan lægges til grund, at affaldet ikke indeholder forurenende materialer eller stoffer.
- 8.5 Fra et parti med uforurenede byggeaffald, kræves der ikke analyser, såfremt det består af:
- Natursten
 - Uglaseret tegl
 - Beton, som stammer fra nedknuste belægningssten, betonrør o.lign. og ubehandlet beton, der ikke har været i kontakt med miljøfarlige stoffer.
- 8.6 For partier fra modtageanlæg, hvor det knuste beton/tegl stammer fra flere kilder/nedrivningslokaliteter gælder følgende:
- Ved byggeaffald fra et eller få oprindelsessteder skal der fremsendes kortlægningsrapporter og evt. dokumentation (fotos eller prøvetagning efter endt sanering).
 - Ved byggeaffald fra mange nedrivningslokaliteter skal der:
 - a. Fremsendes analyserapporter for indhold af PCB, tungmetaller, kulbrinter og PAH.

- b. Prøver skal være repræsentative for partiet og vurderes ud fra homogenitet.
- c. Homogene partier skal dokumenteres med 1. prøve pr. 500 tons sammenstukket af minimum 10 delprøver
- d. Prøvetagning af ikke homogene partier skal vurderes af tilsynsmyndigheden

8.7 Spild af olie og kemikalier (herunder materialer anvendt til opsugning) skal straks opsamles og opbevares og bortskaffes som farligt affald, jf. Lolland Kommunes regulativ for erhvervsaffald.

9. Overfladevand

9.1 Der må ikke ske anlægsarbejder nærmere end 20 meter fra den beskyttede § 3 sø på arealet.

10. Egenkontrol

10.1 Hvert jord- og affaldsparti, der tilkøres jordvolden, skal kontrolleres inden aflæsning på anlægsområdet. Egenkontrollen skal løbende udføres af en person med ansvar for modtagelse af jord og affald, og som kender til driftsinstruksen og vilkårene i miljøgodkendelsen.

Ved modtagekontrol forstås både fysisk/visuel kontrol samt kontrol af, om det modtagne parti jord og affald overholder de vilkår, der fremgår af godkendelsen.

11. Driftsjournal og driftsinstruks

11.1 Der skal løbende og under hele etableringsfasen føres driftsjournal for tilkørte/anviste jord- og affaldspartier med angivelse af:

- a. Resultat af visuel kontrol.
- b. Dato for modtagne forhåndsgodkendte jord- og affaldspartier med tilhørende analyseresultater og kategorisering (f.eks. henvisning til sagsnumre i jordweb)
- c. Dato for modtagne afviste jord- og affaldspartier.
- d. Opgørelse over uheld og spild samt hvilke afværgetiltag, der er foretaget for at undgå lignende uheld og spild.
- e. Dokumentation for evt. bortskaffet affald.

11.2 Driftsjournalen skal være tilgængelig for og på forlangende sendes til Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed.

11.3 Driftsinstruksen skal være udarbejdet inden anlægsarbejdet påbegyndes og skal sikre at:

- a. Volden bygges i overensstemmelse med miljøgodkendelsens vilkår.
- b. Transport af jord til anlægget skal ske ad afmærkede veje, for at hindre utilsigtet spredning af forurenede jord.
- c. Der ikke spredes forurenede jord og/eller affald uden for anlægsområdets grænser.
- d. Ren jord og forurenede jord ikke sammenblandes.
- e. Signalnet udlægges korrekt.
- f. Uden for driftstiden skal området være effektivt afspærret for tilkørsel, f.eks. ved aflåst bom.
- g. At al jord og affald, der tilkøres, overholder godkendelsens vilkår.

- h. Der føres driftsjournal, således at der for hvert tilført læs jord og affald – og hvert samlet parti – foreligger dokumentation for oprindelse og analyser i volden.
- i. Kun ren jord anvendes til slutafdækning af jorden.
- j. Uheld registreres i driftsjournalen.
- k. Ved større risiko for, at der opstår støvgener i omgivelserne, skal der oversprinkles med vand.
- l. En udførlig beskrivelse af modtagekontrollen af jord og affald. Herunder hvem står for modtagekontrol, hvor ofte er der modtagekontrol og hvordan udføres kontrollen.

12. Vedligeholdelse af støjvolden

- 12.1 Støjvolden må ikke beplantes med træer og buske, må ikke springe i busk og skal mindst 1 gang om året græsses.
- 12.2 Følgende gælder desuden for vedligeholdelse af volden:
 - a. Der skal til stadighed være en yderkappe af 0,5 meter ren jord.
 - b. Skader på volden f.eks. erosionsskader som følge af kraftig regn, og sætningskader skal omgående udbedres bl.a. med henblik på at genoprette/opretholde slutafdækningen med ren jord på minimum 0,5 m.
 - c. Skader skal fotodokumenteres før og efter udbedring.
 - d. Mindst en gang årligt skal volden besigtiges for evt. erosionsskader.
- 12.3 Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed kan kræve, at Lolland kommune, Service og Bygninger sender dokumentation for at vilkår 12.2 er overholdt en gang årligt, hvis der vurderes behov herfor.

13. Slutdokumentation

- 13.1 Techrem Int. indberetning til tilsynsmyndigheden skal indeholde følgende, når jordvolden er færdigbygget:
 - a. Fotodokumentation for udlægning af signalnet.
 - b. Dokumentation for voldens dimensioner f.eks. med GPS målinger.
 - c. Dokumentation for, at slutafdækning med ren jord alle steder er mindst 0,5 meter.
- 13.2 Slutdokumentationen skal fremsendes senest 3 måneder efter ophør af etableringsaktiviteter.

14. Ophør

- 14.1 To uger inden etableringsfasen ophører skal dette skriftligt meddeles til Lolland Kommune.
- 14.2 Såfremt jordvolden fjernes på et tidspunkt, skal Lolland Kommune, Service og Bygninger indsende en plan for dette til Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed. Lolland Kommune skal godkende planen inden udførelse.

Bilag til vilkår –

Bilag 1



5. Generelle oplysninger

Uheld og driftsforstyrrelser

Uheld og driftsforstyrrelser, der kan medføre fare for forurening, skal straks meddeles til Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed, jf. miljøbeskyttelseslovens § 71.

Ændringer og udvidelser

Lolland Kommune, Service og Bygninger er ansvarlig for, at indretning og drift ikke afviger væsentligt fra det, der er beskrevet i miljøgodkendelsen inklusive eventuelle tillæg til denne. Ved ønsker om udvidelser eller ændringer skal godkendelsesmyndigheden kontaktes, hvorefter det afklares, om der er godkendelsespligt (se miljøbeskyttelseslovens § 33, stk. 1 og 2).

Det kan for eksempel være ændringer, der fører til øget forurening af luft, jord eller vand, øget støj, affald eller spildevand, eller hvis affaldet ændrer karakter eller bliver mere forurenende. Det kan også være en udvidelse af det miljøgodkendte areal.

Godkendelsesmyndigheden vil afgøre, hvorvidt udvidelsen eller ændringen er godkendelsespligtig ud fra indholdet i miljøgodkendelsen inklusive tillæg, og virksomhedens oplysninger om indretning og drift.

Bortskaffelse af affald

Affald skal afleveres til modtagere i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler herfor. Først og fremmest regler i regulativ for erhvervsaffald, affaldsaktørbekendtgørelsen og affaldsbekendtgørelsen, men også regler om produktansvar.

Genanvendeligt affald fra virksomheden skal håndteres af private aktører. Virksomheden er forpligtet til at sikre, at de transportører, indsamlere og modtageanlæg, der håndterer affaldet, er registreret i affaldsregistret.

Virksomheden kan finde affaldsdata på ads.mst.dk. Affaldsmodtagerne indberetter på virksomhedens P-nummer. Regler er beskrevet i bekendtgørelse om affaldsdatasystemet.

Jordflytning

Da ejendommen ligger i et område, som er områdeklassificeret i henhold til jordforureningsloven skal al bortkørsel af opgravet jord fra ejendommen ske i henhold til de til enhver tid gældende regler for jordflytning

Ejendommen er derudover kortlagt på vidensniveau 2 (V2), hvilket betyder, at Region Sjælland har konstateret forurening på matriklen.

6. Miljøteknisk vurdering

Resumé

Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed har modtaget ansøgning om godkendelse af etablering af jordvold på ejendommen Stensøvej 3, 4900 Nakskov, da etablering af jordvolden er omfattet af listepunkt K 206 på bilag 2 i godkendelsesbekendtgørelsen. Listepunkt K 206 omfatter "Nyttiggørelse og bortskaffelse af affald, anlæg der nyttiggør ikke-farligt affald".

Jordvolden opbygges af lettere forurenede jord i inderkernen og yderst vil der være en 0,5 meter tyk kappe, bestående af ren jord.

Jorden tilkøres forskellige steder fra, og der vil derfor blive stillet krav om forklassificering af jorden samt modtagekontrol.

Anlægsperioden forventes at vare 3- 6 måneder, men kan blive forsinket, hvis der ikke kan skaffes tilstrækkeligt overskudsjord.

I miljøgodkendelsen er der primært stillet vilkår til selve anlægsfasen, da det er her, de største miljøpåvirkninger kan opstå.

Forhold til anden lovgivning

Planlov

Lokalplan 367-52 er gældende for området, hvor volden skal placeres. Områdets anvendelse er i lokalplanen fastlagt til erhvervsformål, såsom industri-, lager- og værkstedsvirksomhed, herunder offentlig og privat service, og enkelte boliger (bestyrer-, portnerbolig og lignende) i tilknytning til den enkelte virksomhed.

Af lokalplanen fremgår, at der langs lokalplanområdets afgrænsning til bebyggelsen på Skandsen og Thorsvej udlægges et beplantningsbælte på 50 m, som ikke kan udstykkes til erhvervsgrunde. I dette beplantningsbælte anlægges en støjvold (mindst 2 m høj og mindst 300 m lang). I beplantningsbæltet kan evt. anlægges stier, som nævnt i § 4.2. Byggelinierne langs dette bælte er på 5 m. Der er dog i maj 2020 givet dispensation til, at beplantningsbæltet reduceres fra 50 meter til 22 meter.

Af lokalplanen fremgår, at bebyggelse med maksimalt 16 m i højden i det væsentligste vil være skjult af diget og forbeplantningen for indblik fra Nakskov Fjord fra synspunkter, der er i almindelig højde fra mindre både, f.eks. 2-3 m.

Det visuelle indtryk fra Nakskov Fjord vil kun ændres ubetydeligt af en erhvervsbebyggelse i lokalplanområdet.

Som det fremgår af ovenstående, er der taget højde for etableringen af en jordvold, og voldens dimensioner holder sig inden for de rammer, der er givet i lokalplanen.

Lolland Kommune, Planmyndigheden har i deres dispensation af reducere af plantebæltet, stillet vilkår om, at der skal være et 12 m friareal fra voldens fod til matriklerne på Thorsvej og Skandsen.

Desuden fremgår det af dispensationen, at jordvolden skal være 5 meter høj for, at beboerne på Thorsvej og Skandsen ikke bliver generet af oplag af vindmøllevinger.

Af ansøgning til miljøgodkendelse fremgår det dog, at der kun bliver 5 meter fra voldens fod til matriklerne. Dette er jævnfør dispensationen fra Planmyndigheden ikke lovligt. Etablering af jordvolden skal derfor følge de vilkår, der er stillet i dispensationen.

Det vurderes, at der i godkendelsen skal stilles vilkår til størrelsen af volden, således at volden ikke bliver større end nødvendigt for at forhindre gener fra erhvervsområdet. Det vurderes, at hvis volden bliver større end nødvendigt, kan der i så fald være tale om skjult deponi, som er underlagt et andet regelsæt.

Naturbeskyttelsesloven

Der er en § 3 beskyttet sø beliggende syd for volden. Afstanden til søen er ca. 20 meter.

Der er allerede en vold ind mod søen, og derfor forventes der ikke yderligere påvirkning af denne, såfremt der holdes en passende afstand på 10-15 meter ved anlægsarbejdet. Miljøgodkendelsen stiller vilkår, der forhindrer afledning af forurenende stoffer til søen.

Byggeloven

Der skal ikke gives byggetilladelse til at etablere jordvolden.

I henhold til byggelovens § 13, kan byggemyndigheden påbyde en terrænregulering ændret, hvis det efter kommunens skøn er til ulempe for naboerne. Det skal derfor sikres, at volden ikke giver væsentlige skygge- eller indbliksgener, og at regnvand fra volden ikke løber ind på nabogrunde.

Miljøvurderingsloven

Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed, har foretaget VVM-screening af projektet og vurderet, at det ansøgte projekt ikke udløser miljøvurderingspligt. Afgørelsen om ikke-miljøvurderingspligt meddeles i en selvstændig afgørelse, sideløbende med meddelelse af miljøgodkendelsen.

Væsentlighedsvurdering i forhold til internationale naturområder

Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed har vurderet, at det ansøgte ikke vil have en væsentlig negativ effekt på de arter og habitatnaturtyper som er opført på udpegningsgrundlaget for Natura 2000 område nr. 179 Nakskov Fjord og Inderfjord.

Ligeledes er det vurderet, at det ansøgte ikke vil have en væsentlig negativ påvirkning af arter opført på Habitatdirektivets bilag IV.

I vurderingerne er det lagt til grund, at det ansøgte ligger over 600 meter fra den yderste kant af Natura 2000 området, og ikke ligger inden for, eller i umiddelbar geneafstand af, de arter og habitatnaturtyper, som er på områdets udpegningsgrundlag. Det er derfor vurderet, at det ansøgte ikke vil have en væsentlig negativ påvirkning.

Ligeledes har kommunen ikke kendskab til, at der findes bilag IV-arter i tilknytning til det ansøgte, ligesom det er vurderet, at der ikke i umiddelbar nærhed findes egnede habitater for arter på Habitatdirektivets bilag IV. Samlet vurderes det ansøgte derfor ikke at have en væsentlig negativ påvirkning af områdets samlede økologiske funktionalitet.

A. Ansøger og ejerforhold

Arealet er ejet af Lolland Kommune, Torvet 3, 4930 Maribo.

Kontaktperson er Lars Gram, Kommunale Bygninger, Lolland Kommune.

Ansøgningen er udarbejdet af det rådgivende firma Techrem.

Det vurderes, at ansøgningens oplysninger om ansøger og ejerforhold er fyldestgørende.

B. Virksomhedens art

Virksomheden (jordvolden som anlæg) er omfattet af godkendelsesbekendtgørelsens bilag 2, listepunkt K 206: *Anlæg der nyttiggør ikke-farligt affald.*

Der er standardvilkår for listepunkt K 206 for følgende aktiviteter: slaggebehandling, slammineraliseringsanlæg og neddeling af bygge- og anlægsaffald. Der er derfor ikke fastsat standardvilkår for etablering af jordvolde.

C. Etablering

Etableringen af volden påbegyndes så snart miljøgodkendelsen foreligger, og vil blive etableret hurtigst muligt afhængig af tilgængeligheden af egnet jord til indbygning i volden.

Jordvolden forventes etableret i perioden fra maj 2021 til april 2023.

D. Virksomhedens placering

Jordvolden placeres på matrikel 1bd, Stensø, Skt. Nikolaj. Se bilag 1.

Jordvolden er placeret inden for lokalplan 367-52. Jordvoldens placering er behandlet i lokalplanen og den tilhørende dispensation.

E. Indretning

Jordvolden placeres bag ved husrækken på Thorsvej og Skandsen. Jordvolden vil blive beplantet, og der etableres et friareal på minimum 12 meter mellem voldens fod og boligatriklerne på Thorsvej og Skandsen.

Volden bliver 5 meter høj, 17 meter bred og 340 meter lang. Lolland Kommune, Planmyndighed har vurderet, at en højde på 5 meter vil være tilstrækkelig til at reducere gener fra erhvervsområdet for beboerne i boligerne på Skandsen og Thorsvej.

Volden placeres langs hele boligrækken, og længden bliver derfor 340 meter. Bredde er fastsat ud fra, at der bygges med en hældning, som ikke er større end 1:1,5, hvorved volden bliver 15 meter bred. Der anlægges en kronebredde på 2 meter, hvorfor hele volden bliver 17 meter bred.

Der forventes tilkørt maksimalt 30.000 ton jord.

Volden opbygges af en inderkerne af lettere forurenede jord og yderst lægges en kappe af ren jord på 0,5 m.

Den tilkørte jord vil komme fra forskellige lokaliteter. Alt jord forklassificeres inden det tilføres volden.

F. Drift

I anlægsfasen vil der være kørsel på arealet på hverdage i tidsrummet 07.00 til 18.00. Der vil være kørevej via Stensøvej til området. Der er givet tilladelse fra Lolland Kommune, Vejmyndigheden til at benytte en lille stikvej øst for Stensøvej. Dermed undgås det, at der skal køre tung trafik langs boligerne på Thorsvej og Skandsen. På nedenstående kort er stikvejen markeret med rødt.



Foto: Stikvej der må benyttes til tilkørsel af jord og affald

På selve markarealet, hvor volden placeres, er det planlagt at etablere en kørevej på markarealet med køreplader, så lastbilerne kan køre ind med jorden.

Alternativt opbygges der en kørevej af nedknust uforurenet, sorteret bygge- og anlægsaffald, som vil blive integreret som en del af voldens bund. Der er ansøgt om at indbygge sten, brokker, knust beton og uglaseret tegl i kørevejen. Kørevejen med affald vil blive 340 meter lang, 10 meter bred og 30-40 cm dyb.

Efter etablering vil volden fungere som afskærmning mod erhvervsområdet og forhindre bl.a. lysgener.

Jordvolden vil, når den er etableret, være frit tilgængelig hele døgnet.

G. Væsentligste miljøforhold og begrundelse for vilkår

Der er ikke standardvilkår for jordvolde.

Generelt

Det bør tydeligt fremgå, hvilket areal miljøgodkendelsen gælder for, og derfor vurderes det, at der skal stilles vilkår, som definerer, hvilket areal miljøgodkendelsen omhandler (vilkår 1.1).

Vilkår 1.2 stilles, da det er vigtigt, at tilsynsmyndigheden kan komme i kontakt med virksomheden i forbindelse med tilsyn eller akutte sager.

Vilkår 1.3 stilles, da miljøgodkendelsen danner den miljømæssige ramme, som driften skal foregå efter. Derfor er det kommunens vurdering, at miljøgodkendelsen skal være tilgængelig for personalet på anlægget, så det sikres, at ansvarlige for etableringen er bekendte med anlæggets miljøgodkendelse og sikrer, at denne til enhver tid overholdes.

Fristen for udnyttelse af miljøgodkendelsen følger af godkendelsesbekendtgørelsen §32, stk. 1 (vilkår 1.4).

Indretning, drift og anlægsvilkår

Der stilles vilkår til jordvoldens dimensioner, herunder maksimale mængder samt afstand til boligatrikler (vilkår 2.1-2.3). Vilkårene stilles for at sikre, at lokalplanen og dispensation til lokalplanen overholdes.

Jordvolden bliver et godkendt modtageanlæg i henhold til de vilkår som stilles i denne miljøgodkendelse efter § 33 i miljøbeskyttelsesloven. Der stilles vilkår om (vilkår 2.4), at jordvolden skal oprettes i Jordweb, som er det registreringsystem, der anvendes i Lolland Kommune til jordflytninger.

Ansøger oplyser, at der vil ske anlægsarbejder i tidsrummet 07.00-18.00 på hverdage. Dette fastsættes som vilkår (vilkår 2.5) for at sikre, at der ikke er støjende aktiviteter uden for dette tidsrum.

Der stilles vilkår om (vilkår 2.6), at der udarbejdes driftsinstruks. Vilkåret er stillet for at sikre, at der er nedskrevne procedurer for, hvad der skal foretages, hvordan det skal gøres og af hvem. Det er tilsynsmyndighedens erfaring, at de nedskrevne procedurer i højere grad anvendes, frem for ikke nedskrevne procedurer. Det er tilføjet i vilkår 2.7, at driftsinstruksen skal sendes til godkendelse hos Lolland Kommune. Dette skal ske for at få en kontrol af, at alle de punkter som tilsynsmyndigheden vurderer er væsentlige, er medtaget.

Der skal altid være bemanning på anlægget/virksomheden i åbningstiden for at sikre den nødvendige modtagekontrol. Dette fremgår af vilkår 2.8.

For at der ikke vil ske en ukontrolleret tilførsel af jord og affald stilles der vilkår om, at adgangsvejen afspærres uden for arbejdstid (vilkår 2.9). Afspærringsplan skal forud for opstart sendes til tilsynsmyndigheden.

Ansøger ønsker muligheden for at anvende nedknust, uforurenede bygge- og anlægsaffald i form af natursten, brokker, uforurenede beton og uglaseret tegl til etablering af en kørevej. Det nedknuste, uforurenede bygge- og anlægsaffald vil blive liggende under volden. Udgangspunktet er dog, at der kan anvendes køreplader i stedet. Vilkår 2.10 er stillet ud fra dette udgangspunkt.

Ifølge ansøger kan der tilkøres jordpartier fra flere forskellige projekter. Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed vurderer derfor, at jord, der tilkøres volden, skal være analyseret og anmeldt i overensstemmelse med bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord.

Derudover stilles der vilkår om (vilkår 3.4 og 3.5), at al den tilkørte jord skal være forhåndsgodkendt og forureningsgraden skal være dokumenteret enten ved analyser eller ud fra historik, inden jorden tilkøres anlægget, således, at der opnås bedst mulig kontrol med, at der ikke

indbygges jord, som kan være skadelige for jord, grundvand, overfladevand eller menneskers sundhed.

Der stilles ikke vilkår i godkendelsen om stikprøvekontrol, da det erfaringsmæssigt er svært, at genfinde den jord, der allerede er indbygget, når man får analyseresultaterne. Der vil i stedet blive stillet vilkår til modtagekontrollen (vilkår 2.13). Ansøger vil derfor blive bedt om at fremsende en driftsinstruks inden opstart af projektet.

Driftsinstruksen fastsætter bl.a. krav om, at hvert vognlæs skal ledsages af en køreseddel, samt analyseresultater for jorden. Dette fremgår også af vilkår 2.14. Ansøger har fremsendt et eksempel på en køreseddel, som Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed har godkendt.

Det vurderes desuden relevant at stille krav til udlæg af markeringsnet mellem det forurenede jord og det rene jord, så der ikke fremadrettet sker en sammenblanding af de to jordpartier (vilkår 3.9).

Efter etablering skal det sikres, at den indbyggede forurenede jord ikke giver væsentlig risiko for forurening af jord- og grundvand (vilkår 3.11). Det skal desuden sikres, at der ikke er risiko for kontakt med forurenede jord eller sker afdampning af forurenede stoffer.

Beskyttelse af jord og grundvand

Ansøger oplyser, at volden opbygges af en indre kerne bestående af lettere forurenede jord (klasse 2-3) og en yderkappe af ren jord. Det forventes, at fordelingen mellem ren og forurenede jord vil være ca. 50/50. Dette skøn er baseret på, at det kun er kernen i volden, som primært bygges af klasse 2-3 jord. Grundet byggetekniske foranstaltninger forventes yderkappen foroven bestå af 1,5 m ren jord og på siderne 0,5 m.

Der er ansøgt om, at anvende jord som er forurenede med kobber, krom, bly, zink, cadmium, nikkel, totalkulbrinter og PAH.

Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed vurderer, at der skal stilles vilkår til, hvilke typer forurenende stoffer jorden må indeholde, så der ikke tilføres forurenende stoffer til volden som enten er mobile eller flygtige.

Ligeledes stilles der vilkår om, at jord, der ikke er forhåndsgodkendt, eller der ved visuel kontrol viser tegn på forurening, skal afvises fra anlægget.

Ansøger har oplyst, at jordens indhold af miljøfremmede stoffer vil være fokuseret på tungmetaller, tunge oliekomponenter og PAH. Ingen af disse stofgrupper er særlig mobile i jordmiljøet idet oliekomponenterne og PAH ikke er særlig vandopløselige, og tungmetallerne typisk binder sig meget hårdt til lerminerale i jorden.

Ansøger vurderer, at risikoen for udvaskning af disse stoffer er meget begrænset – selv over tid – grundet stoffernes fysisk/kemiske egenskaber.

Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed er enig i vurderingen, og erfaringer fra et andet projekt, hvor der også blev indbygget samme typer af forurenede jord, viste, at den teoretiske transporttid til et dræn, der lå 20 meter væk, var mere end 100 år.

Det er Lolland Kommune, Teknik og Miljømyndigheds vurdering, at der skal stilles indhold om, at jorden ikke må indeholde lettere kulbrinter, da disse kan udvaskes.

Jordvolden ligger både uden for område med særlige drikkevandsinteresser (OSD-område)

og indvindingsopland. Selvom volden placeres udenfor OSD og indvindingsopland skal grundvandet dog beskyttes alligevel.

Terrænet hvor volden etableres ligger i kote 0-1 og tæt på havet. Det vurderes derfor, at det terrænnære grundvand kan ligge meget højt.

Det er derfor Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndigheds vurdering, at der skal stilles vilkår om afstanden til højeste grundvandsspejl (vilkår 4.1), så forurenede jord ikke kommer i kontakt med det sekundære grundvand. Der indsættes en margen på 0,5 m, således at der er taget højde for, at grundvandsspejlet kan variere fra år til år.

For at beskytte den underliggende jord og den § 3 beskyttede sø mod forurening i den periode, hvor der ikke er lagt ren jord på den forurenende jord, har ansøger oplyst, at de vil begrænse den blottede klasse 2-3 jord mest muligt i løbet af processen med opbygningen af volden.

Når først kernen er overdækket med ren jord, vil udsivning til overfladevandet være meget begrænset, da volden er beskyttet af minimum 0,5 m tykt lag af ren jord.

Det er Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndigheds vurdering, at der skal stilles vilkår til den rene jord, som sikrer, at ophold på volden er sundhedsmæssigt forsvarlig, og at regnvand ikke infiltrerer den forurenede jord. Dermed mindskes risikoen for udvaskning af forurenede stoffer yderligere.

Luftforurening

I forbindelse med etablering af volden kan der opstå gener i form af støv fra anlægsarbejdet.

Lastbiltransport langs volden og håndtering af jorden til volden, kan give anledning til støvfrembringelse. Ansøger oplyser, at jorden som udgangspunkt vil blive placeret i volden kort tid efter aflæsning, hvor det formodes, at jorden er forholdsvis fugtig og ikke støvende.

Det er oplyst i ansøgningen, at der indgås aftale med en lokal entreprenør eller landmand om at vedligeholde kørearealerne med kost, så støv/jord begrænses, og med vandvogn, så støvet bindes i tørre perioder. Det vil typisk være maskinførerens vurdering, hvornår der skal foretages støvdæmpende foranstaltninger.

Hvis der opstår lange perioder med støvende forhold, opsættes et støvværn langs med kørevejen, så støvflugten begrænses mest muligt ved kilden. Dette opstilles på de strækninger, hvor volden ikke er etableret endnu, men hvor trafikken giver anledning til væsentlige støvgener, der kan genere naboerne.

De forurenende stoffer, der tillades i jorden til indbygning giver ikke anledning til forurening af luften.

Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed vurderer, at støv vil være den primære kilde til luftforurening i anlægsperioden, og at der derfor skal stilles vilkår om støvdæmpende foranstaltninger (vilkår 5.1 og 5.2). Efter etablering af volden vurderes, at der ikke vil være støvgener.

Støj og vibrationer

Der vil i forbindelse med projektet være støj fra lastbiler og entreprenørmateriel. Der er ingen faste anlæg eller maskiner i dette projekt.

Der vil i driftsperioden være 1-2 mobile gravemaskiner, der kører på hele arealet, og som vil være i drift 7,5 time om dagen i driftsperioden. Disse vil give anledning til støj og vibrationer i begrænset omfang.

Derudover vil der være støj og vibrationer fra lastbiler, der kører til arealet og som skal læsse jord af inde på arealet.

Det forventes, at anlægsperioden samlet vil tage ca. 6 måneder. Det estimeres, at indkørsel med jord sker halvdelen af dagene. Der skal anvendes maksimalt 30.000 ton ren og lettere forurenede jord til projektet.

Da en lastbil kan transportere ca. 35 ton/læs i gennemsnit, skal der bruges ca. 860 læs i alt, der fordeles over 66 arbejdsdage, hvilket vil give et gennemsnit på 13 biler pr. arbejdsdag. Muligvis kan anlægsperioden forkortes til 3 måneder, hvilket i så fald vil medføre, at der i snit kører 26 lastbiler til arealet pr. dag.

En lastbil støjer typisk med en Lwa på 97 dB ved 10 km/t. En gravemaskine støjer typisk med en Lwa på 102 dB.

Der etableres umiddelbart ingen støjværn.

Det er oplyst, at tilkørsel af jord vil ske via Stensøvej og en lille stikvej sydøst for Stensøvej. Fordelen ved denne rute er, at der så ikke skal ske transport via Thorsvej og Skandsen, hvor der ligger mange boliger.

Lolland Kommune, Teknik- og Miljø vurderer, at der skal stilles vilkår til begrænsning af støj (vilkår 6.1-6.3) og vibrationer (vilkår 7.1-7.2), så naboerne generes mindst muligt.

Da der er tale om et midlertidigt anlægsarbejde, som udelukkende udføres i dagtimerne på hverdage, lempes støjgrænserne typisk betragteligt. I Lolland Kommune kan midlertidigt anlægsarbejde i dagtimerne på hverdage udføres uden støjgrænser, jf. Lolland Kommunes forskrift for midlertidige støv-, støj- og vibrationsfrembringende aktiviteter. Da der i dette tilfælde er tale om en anlægsperiode på omkring 6 måneder, er det godkendelsesmyndighedens vurdering, at der skal stilles en støjgrænse på 70 db(A) for anlægsarbejdet. Dette er i overensstemmelse med normal praksis og vil sikre naboerne imod unødigt høj støj.

Affald

Dette afsnit omhandler det uforurenede bygge- og anlægsaffald, som må tilkøres virksamheden. Der må ikke oplagres affald i øvrigt, ligesom der ikke må produceres restprodukter eller lignende.

Sten og brokker tænkes sorteret ud af jord, hvor de har været bi-komponenter i f.eks. klasse 2-3 jord eller ren jord.

Ansøger ønsker muligheden for at genanvende sten, brokker, knust beton og uglaseret tegl til etablering af en kørevej. Sten og brokker vil blive liggende under volden. Udgangspunktet er dog, at der skal anvendes køreplader i stedet for sten og brokker.

Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed vurderer, at der skal stilles vilkår til det anvendte bygge- og anlægsaffald, der kan genanvendes. Vilkårene 8.1-8.6 sikrer dette. Vilkårene er fastsat med inspiration fra restproduktbekendtgørelsen.

Spildevand og overfladevand

Der er ingen spildevand fra projektet.

Der er ingen befæstede arealer til dette projekt, hvorfor der ikke sker afledning af overfladevand herfra. Der vil kunne ske afledning af overfladevand fra volden. Det skal derfor sikres, at der ikke ledes forurenede stoffer fra overfladevand til jord- og grundvand. Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed vurderer derfor, at der skal stilles krav om en ren yderkappe af jord (se blandt andet vilkår 3.6).

Der lægges muligvis et lag sten, brokker, knust beton og uglaseret tegl i bunden af volden. Disse skal anvendes som bærelag for, at lastbilerne evt. kan bakke ind og læsse af. Laget vil desuden fungere som dræn, der sikrer mod mudderdannelse på disse arealer. Det er et bærelag mere end et drænlag. Der vil være naturlig infiltration af overfladevand på arealet.

Ansøger oplyser, at der ikke blev konstateret nogle dræn under inspektionen. Dog antages, at grundvandet er tæt på overfladen på baggrund af den lille sø syd for arealet. Der indgår ikke etablering eller tilslutning til noget dræn i projektet. Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed vurderer, at der skal stilles vilkår om, at det skal sikres, at der ikke er dræn under volden (se vilkår 2.15). Såfremt der er dræn, forventes det at voldens vægt vil ødelægge eventuelle dræn, og det kan medføre øget vandstand i området.

Vilkår 9.1 stilles, da det vurderes at være den fornødne afstand til den beskyttede sø.

Egenkontrol og driftsjournal

Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed vurderer, at der sættes vilkår om egenkontrol (vilkår 10.1), og driftsjournal (vilkår 11.1-11.2) med henblik på kontrol af krav til etableringsfasen, og at vilkår i miljøgodkendelsen overholdes.

Vedligehold af støjvolden

Vilkår 12.1 og 12.2 stilles for at sikre, at der efter endt anlægsarbejde til stadighed er den nødvendige lagtykkelse af ren jord, så der ikke sker nedtrængning af nedbør med risiko for udvaskning af forurenende stoffer. Vilkår 12.3 er stillet for, at tilsynsmyndigheden kan kræve at se resultaterne af de fastsatte årlige eftersyn af jordvolden.

Slutdokumentation

Efter endt anlægsarbejde stilles vilkår om (vilkår 13.1 og 13.2), at Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed skal have fremsendt dokumentation for, at der er udlagt signalnet, at dimensionerne på jordvolden stemmer overens med de fastsatte rammer hertil samt resultatet af de udførte pejlinger. Vilkårene stilles for at sikre, at miljøgodkendelsens vilkår er overholdt.

Ophør

Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed vurderer, at der skal stilles vilkår om (vilkår 14.1), at virksomheden, to uger inden anlægsaktiviteterne ophører, skal underrette tilsynsmyndigheden om ophørstidspunkt, således at der bliver mulighed for at udføre et afsluttende miljøtilsyn på virksomheden.

Det vurderes også, at såfremt volden en dag skal fjernes, skal Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed underrettes, og der skal udarbejdes en plan for fjernelse af volden (vilkår 14.2).

Renere teknologi – BAT

Der kan ikke meddeles miljøgodkendelse, medmindre det er godtgjort, at der er truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af BAT (bedst anvendelige teknikker), og virksomheden i øvrigt kan drives på stedet uden at påføre omgivelserne forurening, som er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

Der er ikke udarbejdet BAT retningslinjer for denne aktivitet.

Anvendelse af overskudsjord erstatter jomfruelige materialer, som ellers skulle have været anvendt til etablering af jordvolden. På den måde medfører nyttiggørelsen af fyldjord/overskudsjord også, at der ikke skabes et affaldsprodukt, som ellers skulle bortskaffes til andre godkendte modtagere.

Materiale der ligger til grund for afgørelsen

- Ansøgning om Miljøgodkendelse den 26.10.2020
- Svar på supplerende oplysninger modtaget henholdsvis 17/1, 7/4, 10/5, 27/5 2021

Lovgrundlag

- Miljøbeskyttelseslovens § 33, stk. 1.

Bilagsoversigt

- Bilag 1 – kort over anlægsområdet med placering af jordvold