

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	5. maj 2026	
Tilsynstype	Uanmeldt tilsyn	
CVR-nummer	14345140	
P-nummer	1013064195	
Virksomhed	P. Olesen og Sønner A/S	
Adresse	Birkegårdsvej 38	
Postnummer og by	8361 Hasselager	
Telefon, mobil	86262597, 20745354	
ESDH	GEO- 2013-021024	
e-mail	Ditte Marie Ravn; dmr@p-olesen.dk mail@oestjydsk-gen-brug.dk (henrik@p-olesen.dk)	
Kontaktperson	Ditte Marie Ravn	
Branchekode	K212	Midlertidig oplagring mv Ikke-farligt, ikke bilag1
	K206	Anlæg, nyttiggørelse af ikke farligt affald
Opstartsdato	28.06.1990	
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>		
Virksomheden	Ditte Marie Ravn	
Aarhus Kommune	Lene Brink	

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Godkendelsespligtig virksomhed

Virksomheden reguleres efter miljøgodkendelse af 20.04.2011, tillægsgodkendelse af 3. maj 2021 og Acceptskrivelse af 14. marts 2022 for afledning af spildevand gennem olieudskiller. Alle aktiviteter er omfattet af de nuværende godkendelser. Det er ved tilsynet oplyst, at der ikke er indført nye processer, aktiviteter, materialer m.v.

Virksomheden må ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, herunder med hensyn til affaldsfrembringelsen, på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, før udvidelsen eller ændringen er godkendt af kommunen. Ansøgning om miljøgodkendelse af udvidelser eller ændringer skal ske gennem det digitale anmeldesystem "Byg og Miljø", som findes her: <https://www.bygogmiljoe.dk/>.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

Afsluttende bemærkninger, opfølgning m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Anden miljørelevant lovgivning	Nej
Er alle aktiviteter omfattet af godkendelse	Virksomhedens oplag af nedknust træaffald er over max oplag jf. virksomhedens miljøgodkendelse. Ved uanmeldt tilsyn den 5. maj 2026 er der konstateret oplag af nedknust træ på ca. 60x20x 8 mx0,35 og 30x15x8x0,35. (1m ³ svarer til ca. 0,35 t) i alt ca. 4.600 t Nedknust beton 10x40x20
Afsluttende bemærkninger	Der er anmodet om en redegørelse efter branden den 2. maj 2026, som er modtaget den 7. maj 2026.
Opfølgning fra sidste tilsyn	Ingen bemærkninger.
Egenkontrol	Jf. virksomhedens miljøgodkendelse (vilkår 3.12.1) skal der hvert år inden den 1. februar indsendes opgørelse over affaldsfraktioner mv. Årsrapport for 2024-2025 er ikke modtaget. Jf. vilkår 3.12.1 skal der også oplyses om maxoplæg pr. 1. januar og antal driftstimer for neddeling af træ.
Miljøledelse og systematik	Ved tilsynet blev det oplyst, at virksomheden har implementere ISO 14.001, ISO 18.001 og ISO 9.001.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer Virksomheden har midlertidige oplag af nedbrydningsmaterialer fra nedbrydning af ejendomme før viderediskonering af materialerne. Materialerne sorteres. Virksomheden har en mekanisk neddeler til træ mv. Neddelingen foretages i hallen ca. 4-5 timer dagligt (i tidsrummet 8-16). Neddeleren kører på strøm. Virksomheden har en mekanisk sigte til sigtning af jord o.lign., som kommer på pladsen efter behov. Der har tidligere været et mekanisk sorteringsanlæg i hallen - det har virksomheden ikke længere. Situationsplan over virksomheden og dens areal Grund inkl. bygning er ca. 9.500 m². Arealet af hallen er ca. 1.400 m². Oversigt over oplagstyper (placeringerne kan variere): 1. Neddelt brændbart, 1a. forbrændingsegnet affald, plast i container, papir og pap under halvtag. 2. Tegl/beton færdigvarer 3. Træ før/efter neddeling 4. Neddelt træ, bag 4 m høj støv/støvjæg 5. Isolering 6. Blandet affald til sortering 7. Tegl og keramik 8. Blandet mursten, tegl og keramik 9. Gips 10. Blandet metal, skrot og kabler 11. Glas 12. Asfalt 13. Jord og sten 14. Dæk 15. Beton, tegl og mursten 16. Elektronikskrot mm. 17. Deponi 18. Opsamlingstank til overfladevand fra tagarealer I hallen oplagres brændbart materiale og rent træ, der skal neddeles samt elektronikskrot. Materialernes liggetid er ca. 2-3 uger.
------------------	---

	Virksomheden modtager kun uforurenet kategori-1 jord sammen med murbrokker fra nedrivninger. Virksomheden må IKKE modtage flydende affald. Virksomhedens maskinpark og -anlæg Neddeler til træ og brændbart. Gummiged Sorteringsmaskine 2 gravemaskiner
Produktionsareal (m ²):	22.000 m ² asfalteret areal, der asfalteres efter modtagelse af byggetilladelse.
Antal ansatte	På virksomheden er der beskæftiget 3 personer.

Planforhold

Planforhold	I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 220506ER, og området er udlagt til erhverv. Desuden er lokalplan 308 gældende for området. Området er separatkloakeret. Virksomheden ligger i et OSD-område (område med særlige drikkevandsinteresser).
-------------	---

Driftstid

Hverdage	kl. 6-17
Lørdage	kl. -
Søn- og helligdage	kl. -

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Ca. 200 meter
Væsentlige støjklinder	Virksomhedens væsentligste støjklinder er: - Anvendelse af maskiner - Lastning/losning af materialer fra lastbiler - Til- og frakørsel med lastbiler - Neddeling af træ (kører på strøm, og er relativt støjsvag sammenlignet med en dieseldrevet model). Virksomheden har fokus på at minimere tomgangstiden mest muligt.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vurdering af støj	Ved tilsynet blev der ikke konstateret støj udover det, der er tilladt jf. miljøgodkendelsen.

LUFT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luftemissioner	Støvgener begrænses ved befugtning af neddelingsaktiviteterne. Der anvendes vand fra taget til støvminimering. Teknik og Miljø har ikke modtaget støvklager. Ved tilsynet er der ikke konstateret væsentlige støvgener.

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Viby
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	SE
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af vaskeplads	Acceptskrivelse af 14. marts 2022

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	Virksomheden udleder ikke processpildevand, men overfladevand fra overdækket oplag af asfalt, som afledes til spildevandsledning via sandfang og olieudskiller. Der er meddelt acceptskrivelse til dette. Acceptskrivelse af 14. marts 2022. Olieudskiller er etableret i forbindelse med asfaltering af pladsen. Opdateret kloakkort er modtaget. Vaskeplads er ikke taget i brug, da der ikke er behov for dette.

AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Virksomheden modtager ikke farligt affald. Spildolie og andet farligt affald opbevares i egnede beholdere forsynet med spildbakke og placeres på tæt belægning under tag med opkant.
Øvrigt affald	Virksomheden skal hvert år jf. gældende miljøgodkendelse af 20.04.2011, pkt. 3.12.1 indberette en oversigt over affaldsfraktioner, mængder, oplag pr. 1/1 og modtager.

Fritagelser - farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kræves der ansøgning om fritagelse	Nej

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Ingen, kun entreprenørtank til brændstof.
Rørføringer til olietanke	Ikke relevant

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Virksomheden hverken genererer eller opbevarer flydende farligt affald, dog Glimtændere og kviksvølvholdige lyskilder.
Opbevaring af flydende råvarer	Opbevaringen vurderes at være i orden, med undtagelse af de store oplag af træ og beton.
Påfyldningsplads for brændstof	Materiel blev tanket fra entreprenørtanken inde i hallen på et beton-befæstet underlag. Der er overfyldningsstop på tankningspistolen. Dieselolien blev opbevaret i 2.000 liters tank i hallen. Tanken er fra 2012 og er en godkendt, flytbar entreprenørtank og bruges stationært på virksomheden. Denne type tank er ikke omfattet af olietanksbekendtgørelsen, og der er dermed heller ikke krav til at den registreres i BBR. Jf. tankattesten påhviler det brugeren at sikre, at tanken inspiceres hver 30. måned af en godkendt myndighed.
Belægninger	Hele pladsen er belagt med insilageasfalt- asfalt/beton, som gennemgås for revner og reparerer efter hver vinter.
Jordforurening	Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Tilsynet er udført af:

Lene Brink
Miljøtekniker

tlf: 8940 4022
e-mail: lbri@aarhus.dk