

Brian Martin Sørensen
V Thorupvej 19
9330 Dronninglund

Plan og Miljø

Dato: Den 22. maj 2019
Sags. nr.: 09.17.24-P19-5-18
Sagsbeh.: Mette K Gintberg
Lokaltf.: +4599455518
Ny Rådhusplads 1
9700 Brønderslev
Telefon 9945 4545
CVR 29189501
raadhus@99454545.dk
sikkerpost@99454545.dk
www.bronderslev.dk

Afgørelse om, at et nyt maskinhus på V. Thorupvej 19 ikke udløser krav om miljøgodkendelse eller -tilladelse, jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 10

Brønderslev Kommune træffer afgørelse om, at du kan opføre et nyt maskinhus på V. Thorupvej 19, 9330 Dronninglund som anmeldt (jf. nedenstående) uden miljøgodkendelse eller -tilladelse efter husdyrbruglovens §§ 16a eller 16b.

Afgørelsen er truffet ud fra det, du og Brønderslev Kommune har aftalt på møde den 16. maj 2019 og det projekt, som du og din konsulent senest har indsendt til Brønderslev Kommune (maj 2019). Det vil sige, at maskinhuset placeres som angivet på vedlagte projekttegning og at der omkring maskinhuset skal være en u-dyrket zone på mindst 10 meters bredde. (Se kortbilag side 4.)

Vi gør opmærksom på, at etablering af den skitserede asfalterede plads mellem det anmeldte maskinhus og de eksisterende bygninger på ejendommen afhænger af behandling af ansøgning om rørlægning af vandløb på V. Thorupvej 19.

Afgørelsen er meddelt i henhold til § 10, jf. § 20 i bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug (husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen).

Projektbeskrivelse og beliggenhed

Brønderslev Kommune modtog den 31. maj 2018 en anmeldelse af et nyt maskinhus på V. Thorupvej 19, 9330 Dronninglund.

Maskinhuset skal placeres nord for de eksisterende bygninger på V. Thorupvej 19. Din konsulent har i anmeldelsen oplyst, at du planlægger en portåbning ca. midt på bygningen og at maskinhusets udtryk dermed vil falde godt ind med den eksisterende bygningsmasse på ejendommen.

Maskinhuset får målene 98 m x 30 m (ca.) svarende til ca. 2.940 m². Det bliver opført i materialer og farver, så det fremstår som en del af den eksisterende bygningsmasse.

Det nye maskinhus får indkørsel fra vejen, der går til driftsbygningerne nord for eksisterende lade / maskinhus på ejendommen.

Din konsulent har oplyst, at maskinhuset anlægges i samme kote som de omkringliggende bygninger og at terrænændringer vil være minimale.

Det nye maskinhus kommer til at ligge i et område, der i Kommuneplanen 2017 er udpeget som "økologisk forbindelse". Der er efterfølgende sket projektilpasning og maskinhusets placering er ændret og flyttet mod nordøst i forhold til det først indsendte projekt. Flytningen gør, at maskinhuset ikke har overlap med § 3-registreringen (eng) mod vest og Brønderslev Kommune vurderer

rer, at med etablering af det ikke-dyrkede bælte omkring maskinhuset, som indgår i projektet, vil den økologiske forbindelse stadig bestå.

Landskabet omkring maskinhuset er ikke udpeget med andre særlige bevaringsværdier efter kommuneplan 2017.

Nærmeste nabo, hvor beboelsen ikke tilhører dig, ligger ca. 220 m vest for det anmeldte maskinhus. Nærmeste byzone eller sommerhusområde er Hjallerup Erhvervspark, der ligger ca. 1,9 km sydvest for V. Thorupvej 19. Nærmeste lokalplanlagte område ligger i ved Thorup ca. 600 m nord for det anmeldte maskinhus på V. Thorupvej 19.

Der vil ikke ske ændringer eller udvidelse i dyreholdet i forbindelse med denne anmeldelse, ligesom der ikke vil være nogen ændring i gødningsopbevaringsanlæg.

Baggrund for afgørelsen

Brønderslev Kommune har vurderet, at ansøgningen lever op til nedenstående krav til en anmeldelse. Det vil sige:

- at det anmeldte maskinhus alene omhandler byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom og er beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer,
- at det anmeldte maskinhus placeres mindst 50 m fra et eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde, et område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign., samt til nabobeboelse, og
- at det anmeldte byggeri kan foretages uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m og at bygningshøjden er lavere end 12,5 m.

Byggesag og vandløbssag

Vi gør opmærksom på, at denne afgørelse ikke fritager dig fra krav om tilladelse, godkendelse, dispensation m.v. efter anden lovgivning. Herunder kan vi nævne, at en eventuel byggetilladelse, nedrivningstilladelse, afledning af overfladevand samt rørlægning af vandløb m.v. skal søges separat hos Brønderslev Kommune og at byggeriet ikke må påbegyndes, før kommunen har givet byggetilladelse.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Brønderslev Kommunes hjemmeside www.bronderslev.dk den 22. maj 2019 Offentlighedsfasen er 4 uger.

Frist for udnyttelse

Denne afgørelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter, afgørelsen er meddelt. Afgørelsen anses for udnyttet, når det konstateres, at det, der er truffet afgørelse om, faktisk er gennemført, dvs. at maskinhuset er bygget.

Klagevejledning

Afgørelsen kan inden for de 4 uger påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet i henhold til § 76 i husdyrbrugloven. Klageberettigede er ansøger, miljøministeren og enhver, der har individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, jf. § 84 i samme lovebekendtgørelse.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen

ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

For behandling af klager, der indbringes for nævnet, herunder anmodninger om genoptagelse, betaler klager et gebyr. Gebyrets størrelse differentieres, alt efter om klager er en borger eller en virksomhed/organisation. Privatpersoner skal betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentlig bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra den dato, hvor afgørelsen er offentliggjort. Såfremt afgørelsen påklages, vil dette blive meddelt dig i henhold til lovbekendtgørelsens § 83.

En klage har som udgangspunkt ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer noget andet. Eventuel påbegyndelse af projektet før klagefristens udløb sker for egen regning og risiko.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en civil domstol, skal sagsanlægget være anlagt inden 6 måneder i henhold til § 90 i husdyrbrugloven.

Ifølge forvaltningslovens § 9 har parter i en sag ret til aktindsigt. Eventuel anmodning herom kan rettes til mig.

Med venlig hilsen

Mette K Gintberg

Sagsbehandler – Landbrug
Mette.K.Gintberg@99454545.dk

Kopi af dette brev er sendt til:

- LandboNord, att. Rasmus Arvidson og Allan K. Olesen
- Danmarks Naturfredningsforening
- Det Økologiske Råd
- Dansk Ornitologisk Forening

Retsgrundlag

- Forvaltningsloven, se lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014 af forvaltningsloven.
- Husdyrbrugloven, se lovbekendtgørelse nr. 1020 af 6. juli 2018 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.
- Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, se bekendtgørelse nr. 1467 af 6. december 2018 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug
- Husdyrgødningsbekendtgørelsen, se bekendtgørelse nr. 1076 af 28. august 2018 om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v.

Kortbilag



Projekttegnning med det anmeldte maskinhus.