

SMU - Struer Materiel Udlejning
Pilgårdvej 4
7600 Struer

Att. Svend Åge Kirkegård Madsen
kontakt@struer-materiel.dk

DATO: 03-11-2021

JOURNALNUMMER
09.30.09-K08-1-21

RÅDHUSET, PLAN OG MILJØ
ØSTERGADE 13
7600 STRUER

E: TEKNISK@STRUER.DK
T: 9684 8484

SAGSBEHANDLER:
DAN POULSEN
T: 9684 8459
E: DGP@STRUER.DK

Miljøtilsyn hos SMU - Struer Materiel Udlejning, Pilgårdvej 4, 7600 Struer

Den 29. september 2021 foretog Struer Kommune, Center for Plan og Miljø, miljøtilsyn jf. miljøbeskyttelseslovens¹ § 65 hos ovennævnte virksomhed.

Der er følgende bemærkninger til de miljømæssige forhold på virksomheden og/eller ejendommen, idet der gøres opmærksom på, at Struer Kommune som tilsynsførende myndighed og i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 68, har pligt til at foranledige ulovlige forhold bragt til ophør.

Indskærpelser kan ikke påklages til anden administrativ myndighed, idet disse ikke indeholder nye bestemmelser.

Følgende miljømæssige forhold henstilles

1. Bygningsopvarmning og BBR

Energianlæg i hallen ikke stemmer overens med de faktiske forhold, og at det er ejendommens ejer som er forpligtiget til, at oplysningerne i BBR passer med de faktiske forhold.

2. Olietanke og BBR

Ved tilsynet blev det konstateret, at BBR ikke stemmer overens med de observerede olietanke på ejendommen. Ejer oplyser, at han straks anmelder olietankene.

BBR-oplysninger kan rettes på www.BBR.dk

¹ Miljø- og Fødevareministeriets lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019 med senere ændringer af lov om miljøbeskyttelse



Indhold

1. TILSYNET, STAMDATA MV.	3
2. INDRETNING OG DRIFT	3
3. REGULERINGSGRUNDLAG OG BRUGERBETALING.....	4
4. LOKALISERINGSFORHOLD, PLAN, NATUR, GRUNDVAND, JORDFORURENINGSSTATUS MV.....	4
5. RÅVARER OG HJÆLPESTOFFER.....	5
6. AFFALD	5
7. LUGT- OG LUFTEMISSION	5
8. SPILDEVAND.....	6
9. STØJ.....	6
10. JORD OG GRUNDVAND	6
11. MILJØLEDELSE, SYSTEMATIK OG MILJØFORBEDRINGER.....	7
12. RISIKOSCORE – ET MÅL FOR TILSYNSFREKVENNS.....	7
13. RENERE TEKNOLOGI.....	7
14. RISIKOFORHOLD	7



1. Tilsynet, stamdata mv.

Tilsynstype: Basistilsyn	Repræsentanter ved tilsynet Svend Åge Kirkegård Madsen Birgitte Winther Pedersen, Ekstern konsulent for Struer Kommune.
Virksomhed: SMU – Struer Materiel Udlejning Tilsynsadresse: Pilgårdvej 4 7600 Struer CVR: 26039959 P. nr.: 1008441886	Virksomhedens kontaktperson: Svend Åge Kirkegård Madsen Tlf.: 28908180 E-mail: kontakt@struer-materiel.dk
Virksomhedstype: Autoværksted, Q01 Maskinværksted <1.000 m ² A53 Virksomhedsklasse²: 1-3	Ejendomsoplysninger: Matr.nr., ejerlav: 23a, Fovsing By, Fovsing Ejendomsnummer: 13360 Ejendommens ejer: Inger og Svend Åge Kirkegård Madsen

Gennemførelsen af tilsynet

Tilsynsbesøget blev gennemført med en drøftelse, en fysisk rundring samt en opsamling af de håndhævelser og bemærkningerne, som tilsynet har givet anledning til. Tilsynet afrapporteres i denne rapport.

Offentliggørelse af tilsynsrapport

Senest 4 måneder efter udført miljøtilsyn offentliggør Struer Kommune den fulde tilsynsrapport på Miljøstyrelsens hjemmeside for Digital Miljø Administration³, dog uden de eventuelle tilhørende bilag, der kan rekvireres ved henvendelse til kommunen. Offentliggørelsen sker på baggrund af lovgivning på området, jf. tilsynsbekendtgørelsens⁴ § 14.

2. Indretning og drift

Virksomheden er indrettet i en særskilt bygning indrettet med værkstedsfaciliteter, 2 lifte, oplag af råvarer og farligt affald, halvtag til maskiner og lukket skur.

Værkstedet er indrettet 2 fleksible punktudsugningsanlæg.

Aktiviteter, processer, produktion

På virksomheden udføres der service og reparation ikke kørende materiel samt kunders erhvervspersonbiler.

Udendørs aktiviteter

Det er alene kørsel til- og fra virksomheden, som foregår udendørs.

Halvtag til opbevaring af materiel til udlejning.

Maskiner og anlæg

² Jf. Miljøministeriets Håndbog om Miljø og Planlægning - boliger og erhverv i byerne, november 2004

³ Se link: <https://dma.mst.dk/>

⁴ Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn

Værkstedet er indrettet med diverse maskiner og værktøj, som er typisk for et autoværksted såsom svejseudstyr og 2 arbejdsstationer med lift.

Der vaskes ikke på virksomheden.

Etableringsår

Virksomheden er etableret på lokaliteten i 2020.

Antal ansatte

Kun ejeren arbejder i virksomheden. Ingen ansatte.

Driftstid

Mandag til fredag kl. 7:00 – 16:00.

Udvidelser/ændringer siden sidste tilsyn

Virksomheden lå før i lejede lokaler på Farvervej 8, Struer.

3. Reguleringsgrundlag og brugerbetaling

Virksomheden reguleres som autoværksted omfattet af autobranchebekendtgørelsen samt af brugerbetaling-bekendtgørelsen § 2, stk. 1, nr. 6.

4. Lokaliseringsforhold, plan, natur, grundvand, jordforureningsstatus mv.

Planforhold

Ejendommen er beliggende i landzone. Der er givet landzonetilladelse i 2020 til carport i forbindelse med eksisterende hal til opbevaring udstyr til udlejning.

Der er ingen lokalplan eller kommuneplanramme for området.

Afstand til nærmeste beboelse

Afstand fra virksomhedens værksted til nærmeste bolig er ca. 250 meter i nordlig retning.

Der er bolig på matriklen, hvor virksomheden er beliggende, hvor ejeren bor.

Afstande til natur

Der er ca. 4,2 km til nærmeste Natura 2000-område.

Nærmeste beskyttede § 3 natur (overdrev) findes umiddelbart mod nord.

Nærmeste beskyttede vandløb (Bredkær Bæk) er beliggende i afstand af ca. 130 meter mod nord-vest.

Drikkevandsinteresser (OD⁵/OSD⁶)

Ejendommen er beliggende i område med særlige drikkevandsinteresser (OSD).

Jordforureningsstatus

Iht. jordforureningsloven⁷ findes at:

Ejendommen er ikke omfattet af områdeklassificering.

Ejendommen er ikke kortlagt som muligt forurennet grund (vidensniveau V1), eller

⁵ Områder med drikkevandsinteresser

⁶ Områder med særlige drikkevandsinteresser

⁷ Miljø- og Fødevareministeriets lovbekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 med senere ændring af lov om forurennet jord

kortlagt som forurennet grund (vidensniveau V2).

5. Råvarer og hjælpestoffer

Af virksomhedens olier og kemikalier kan blandt andet nævnes (listen er ikke nødvendigvis udtømmende):

Råvare	Emballage-type/-størrelse	Opbevaringsforhold
Bremsevæske	Tønder, dunke	Værksted, betongulv, opsamlingskar
Køler væske	Tønder, dunke	Værksted, betongulv, opsamlingskar
Fyringsolie	1200 l olietank	Værksted, betongulv
Dieselolie	1200 l olietank	I lukket container.
Gearolie	Dunke	Værksted, betongulv, opsamlingskar
Hydraulikolie	Tønder, dunke	Værksted, betongulv, opsamlingskar
Sprinklervæske	Dunke	Værksted, betongulv, opsamlingskar
Motorolie	Tønde	Værksted, betongulv, opsamlingskar
Sprays mv	-	Værksted, betongulv
Andre oliemidler	Dunke, tønder	Værksted, betongulv, opsamlingskar

Alle flydende råvarer i tønder og dunke er placeret i værksted på opsamlingskar.

6. Affald

Virksomhedens affaldsproduktion

Af virksomheden affaldsfraktioner kan nævnes (listen er ikke nødvendigvis udtømmende).

Affaldsfraktion	Emballagetype/-størrelse	Opbevaringsforhold
Spildolie	tromle	Udendørs, halvtag, opsamlingskar
Spraydåser	Beholder	Udendørs, halvtag, opsamlingskar
Køler væske	Beholder	Udendørs, halvtag, opsamlingskar
Akkumulatorer	Beholder	Indendørs, betongulv
Jern/metal	Lukket beholder	Udendørs på fliser
Oliefiltre	Spændlågssfad	Udendørs, halvtag, opsamlingskar
Olieholdigt fast affald	Spændlågssfad	Udendørs, halvtag, opsamlingskar
Blandet restaffald	Container	Udendørs på fliser
Bremseklodser	Kasse	Udendørs, halvtag, opsamlingskar
Dæk		Udendørs
Plastkofangere		Udendørs
Glasruder		Udendørs

Transportør, indsamlingsvirksomhed og genanvendelses anlæg

Dansk Oliegenbrug, ABAS, Dansk Autoophug, Øksendal Dæk og DANBRIT afhenter affaldsfraktioner. Disse er alle registreret i affaldsregisteret. SMU afleverer selv affaldsfraktioner til genbrugspladsen. Virksomheden er tilmeldt genbrugspladsordningen.

7. Lugt- og luftemission

Energianlæg

Ifølge BBR er ikke angivet energianlæg til hallen, hvilket ikke stemmer overens med de faktiske forhold, hvor et oliefyr opvarmer bygningen.

Ejer vil straks få dette registreret i BBR. Forholdet håndhæves.

Kilder til lugt- og luftforurening

Udstødningsgasser og oliefyr

Udsugningsanlæg, filteranlæg og afkast

Virksomheden har følgende udsugningsanlæg:

Udsugningsanlæg	Afkasthøjde	Filteranlæg, -type og alarm	Vedligehold af filteranlæg	Bemærkninger
Oliefyr	Over tag	-	-	
Punktudsugning	1 meter o.t.	-	-	Udstødningsgas

Emissionsgrænseværdier

Virksomheden er uden emissionsvilkår, og der er ingen emissioner, der direkte reguleres i bekendtgørelser for virksomhedens aktiviteter.

8. Spildevand

Kloakeringsstatus

Ejendommen er beliggende udenfor kloakopland.

Ejendommen har eget spildevandsanlæg med udledning til markdræn.

Industrispildevand

Der afledes ikke spildevand fra værkstedet.

9. Støj

Af potentielle støjkilder kan nævnes (listen er ikke nødvendigvis udtømmende):

- Kompressor
- Til- og frakørsel

Kompressoren står indendørs i værkstedet.

Tilsynsmyndigheden er ikke bekendt med klager over støjgener fra virksomhedens drift.

10. Jord og grundvand

Tankanlæg

Ifølge BBR er der ikke registreret olietankanlæg på ejendommen.

Ved tilsynet fandtes følgende olietankanlæg på ejendommen:

- Diesolietank i lukket container, 1.200 liter
- Fyringsolietank i værkstedet, 1.200 liter

Det er ejendomsejerens pligt at tilsikre, at oplysningerne i BBR stemmer overens med de faktiske forhold på ejendommen. BBR-oplysninger kan rettes online her: www.BBR.dk

Det håndhæves at virksomheden opdaterer BBR, således at alle olietankene er indberettet.

Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforureninger i forbindelse med virksomhedens aktiviteter.

11. Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer

Virksomheden har ikke indført nogen former for miljøledelsessystemer eller lignende, hverken certificerede eller ikke certificerede, ligesom der ikke er formuleret miljømålsætninger eller fastsat mål for miljøarbejdet.

12. Risikoscore – Et mål for tilsynsfrekvens

Parametre

A: 5, B: 5, C: 3, D: 1, E: 5.

$$R_{\text{virksomheder}} = (40 \% \times A + 60 \% \times B) \times 50 \% + (33 \% \times C_1 + 33 \% \times D_1 + 34 \% \times E) \times 50 \%$$

$$R_{\text{virksomheder}} = 4,01.$$

For listevirksomheder⁸ (bilag 1-virksomheder) gælder følgende tilsynsfrekvenser:

En samlet risikoscore på $> 3,6$ betyder, at tilsynsfrekvensen fastsættes til hvert år.

En samlet risikoscore på $2,8 < x \leq 3,6$ betyder, at frekvensen fastsættes til hvert andet år.

En samlet risikoscore på $\leq 2,8$ betyder, at frekvensen fastsættes til hvert tredje år.

På øvrige listevirksomheder (bilag 2-virksomheder), samt store maskinværksteder⁹ fastsættes tilsynsfrekvensen til ca. hvert til hvert tredje år.

På øvrige § 42-virksomheder fastsætter kommunen tilsynsfrekvensen til ca. hvert tredje til hvert sjette år.

Der kan læses mere om miljørisikoscoren i miljøtilsynsbekendtgørelsens¹⁰ bilag 1.

13. Renere teknologi

Ikke relevant.

14. Risikoforhold

Der forekommer ikke aktiviteter eller stoffer på virksomheden, som er omfattet af risikobekendtgørelsen¹¹.

Hvis der er spørgsmål eller rettelser til ovenstående, er virksomheden velkommen til at rette henvendelse til undertegnede.

Med venlig hilsen

Birgitte Winther Pedersen
Ekstern konsulent

Struer Kommune

⁸ Miljø- og Fødevarerministeren udfærdiger en liste over særlig forurenende virksomheder, anlæg og indretninger, som er omfattet af godkendelsespligten i miljøbeskyttelseslovens § 33. "Listevirksomhed" defineres som virksomhed, anlæg eller indretninger, der er optaget på denne liste

⁹ Virksomheder omfattet af maskinværkstedsbekendtgørelsen, Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1477 af 12. december 2017 om virksomheder, der forarbejder emner af jern, stål eller andre metaller

¹⁰ Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn

¹¹ Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 372 af 25. april 2016 om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer