

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	27.06.2025
CVR-nummer	36291729
P-nummer	1020135308
Virksomhed	Daizer Auto Gør det selv
Adresse	Edwin Rahrs Vej 32
Postnummer og by	8220 Brabrand
Telefonnummer	50666222
e-mail	Ahmad321@outlook.dk
Kontaktperson	Ahmad El Abedi
Branchekode	Autobranche virksomhed
Opstartsdato	10.03.2021
Udvidelser/ændringer	Ingen væsentlige udvidelser siden sidste miljøtilsyn
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Ahmad El Abedi
Aarhus Kommune	Jens Tikær Andersen

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til bekendtgørelse om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder – link: [Autoværkstedsbekendtgørelsen](#). Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det omkringliggende miljø, skal der foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i bekendtgørelsen.

Egenkontrol og miljøstyring

Virksomheden har ingen krav om regelmæssig indsendelse af egenkontrol. Egenkontrolloplysninger om bl.a. affald jf. § 14 i Autobranchebekendtgørelsen skal blot kunne fremvises ved tilsyn. Virksomheden har ikke noget formaliseret miljøstyringssystem.

Lovgrundlag for tilsyn

Virksomheden er omfattet af reglerne om miljøtilsyn i henhold til bekendtgørelse om miljøtilsyn nr. 1536 af 9. december 2019 og bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021). Virksomheden er desuden omfattet af de nye regler om affaldstilsyn i bekendtgørelse om affaldstilsyn nr. 1221 af 22. november 2024. Affaldstilsynet skal sikre efterlevelse af regler om affaldssortering og -håndtering, herunder også at mest muligt affald genanvendes.

Faktura for tilsyn

Det udførte tilsyn ved virksomheden belyst i denne rapport var et kombineret miljøtilsyn og affaldstilsyn. De nye regler om affaldstilsyn betyder, at der skal udarbejdes og fremsendes to særskilte opkrævninger for henholdsvis miljøtilsynet og affaldstilsynet, selv om det er udført samtidigt. De 2 fakturaer fremsendes efter 1. november. Gældende takster for Aarhus Kommune kan til enhver tid findes via linket: [Generelle takster i Teknik og Miljø](#).

STØJ

Virksomheden er placeret i et erhvervsområde. Nærmeste boliger er etageboliger, der ligger i en afstand af ca. 75 meter mod øst – se luftfoto næste side. Kompressor er placeret i et skur. Der foreligger ingen klager over støj fra virksomheden.

SPILDEVAND

Virksomheden ligger i et separatkloakeret område, hvor spildevand afledes til Åby renseanlæg og regnvand afledes direkte til et vandløb. Gulvafløb i værkstedet og afløb fra vaskehal afledes via sandfang og en olieudskiller, der er fælles for værkstederne i bygningen, og som er med i den kommunale tømningsskema. Olieudskilleren ligger ca. midt for bygningen ud for værksted 6 – se tegning side 3. Olav de Linde, der ejer Bazar Vest, betaler for tømningen. Vaskehallen er ikke i brug p.t. Værksteder og vaskehal er taget i brug i 2013, men der foreligger ikke nogen egentlig spildevandstilladelse.

BELIGGENHED

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 240509CE, der er fastlagt til centerformål. Lokalplan 793 gælder for området. Virksomheden "Daizer Auto Gør det selv" ligger i en del af underetagen af bygning B1, der er en del af Bazar Vest – se nedenstående luftfoto. Underetagen er indrettet med en række mindre værksteder – se næste side.

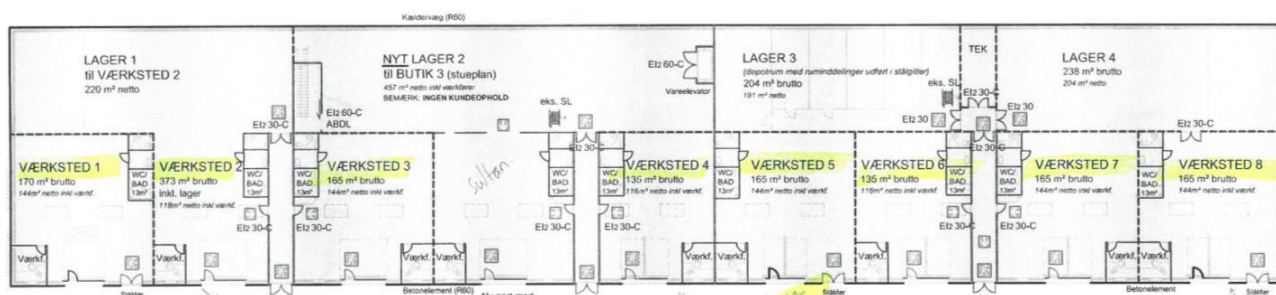


Luftfoto af ejendommen med matrikelskel fra BBR

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

Virksomheden "Daizer Auto Gør det selv" er indrettet i værksted nr. 3 jf. nedenstående oversigt, der har et bruttoareal på 165 m². Værkstedet er indrettet med 3 lifte. Virksomheden råder desuden over værksted nr. 6, der er indrettet som vaskehal. Værksted 5 anvendes som et fælleslager. Der er desuden et fælles kælderrum til bl.a. dæk og motordele vist på luftfotoet på side 3. På virksomheden foregår autoreparation og -service. Der foretages ikke undervognsbehandling eller lakering af biler ud over evt. brug af spraydåser. Der er en enkelt ansat på virksomheden udover indehaver. Virksomheden er primært i drift i dagtimerne på hverdage. Kun-der har adgang til brug af værkstedet indenfor åbningstiden.



Oversigt over lokalerne i underetagen i bygning B1, Edwin Rahrs Vej 32 K

LUFT

Virksomheden er ikke etableret med udsugningsanlæg og afkast.

AFFALD

Erhvervsaffald

Der er ingen registreringer af affaldsbortskaffelse tilknyttet virksomhedens CVR-nummer i Miljøstyrelsens AffaldsDataSystem (ADS). Brændbart erhvervsaffald opsamles i en plastcontainer med låg og bortskaffes til affaldsforbrænding via renovationsordning, som finansieres af Olav de Linde. Metallaftald opsamles i en åben container og bortskaffes til genbrug via Skanderborg Produkthandel.

Farligt affald

Spildolie bortskaffes til Avista Oil. Kvittering for bortskaffelsen blev fremvist ved tilsynet. Brugte oliefiltre bortskaffes til genbrugspladsen af virksomhedens kunder.

Husholdningslignende affald

Alle virksomheder skal nu frasortere husholdningslignende affald i 10 fraktioner på samme vis som husholdninger i det omfang, det forekommer. Nogle fraktioner kan bortskaffes i samme beholder efter nærmere aftale med renovatørselskabet. Alle fraktioner på nær madaffald kan også bortskaffes til genbrugsstationen.

[I kan læse mere om sortering, få inspiration til at komme i gang og downloade materialer på Miljøstyrelsens hjemmeside her](#)



BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring af flydende råvarer

Olieprodukter opbevares i ståltromler på 200 liter på indendørs opsamlingsbassin. Øvrige bilplejemidler opbevares i mindre beholdere på indendørs betongulv.

Opbevaring af farligt affald

Spildolie opbevares i 3 ståltromler på 200 l udendørs. Men virksomheden har bestilt en spildolietank med opsamlingskar ved Avista Oil, som leveres i løbet af 3 uger. Tanken er vist på virksomhedens hjemmeside med dette foto ➡

Det fremgår af hjemmesiden, at tanken skal være overdækket, hvilket antages at være for at undgå at den fyldes med regnvand, link: [Prisliste All inclusive spildolietank 1000 l.pdf](#)

Oversigt over olietanke i brug

Der er ikke olietanke i brug på virksomheden.

Oplag af biler

Virksomheden har ikke oplag af skrotbiler.

Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.



Avista Oil spildolietank med opsamlingskar

KLIMA, ENERGI OG CO₂

Bygningsopvarmning

Virksomheden opvarmes med fjernvarme.

Grøn Aarhus - En mulighed for konkrete grønne tiltag

Grøn Aarhus er en hjemmeside der samler konkrete grønne projekter målrettet virksomheder i Aarhus. Aarhus Kommune vil med Grøn Aarhus samle konkrete grønne projekter, så virksomhederne kan kickstarte eller fortsætte den grønne omstilling. Link: [Grøn Aarhus](#)

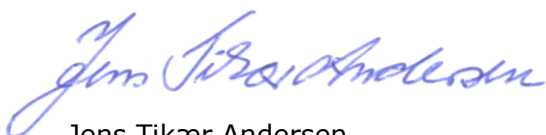
AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Tilsynet har givet anledning til følgende bemærkninger:

- Spildolie må ikke opbevares i tromler udendørs uden et overdækket opsamlingsbassin, der skal kunne rumme indholdet af den største beholder jf. § 12 stk. 3 i Autoværkstedsbekendtgørelsen.
- Opbevaring af spildolie i en tank med opsamlingskar fra Avista Oil som planlagt, der kan rumme tankens indhold i tilfælde af lækage, vil kunne overholde opbevaringskravet i § 12 stk. 3 i Autoværkstedsbekendtgørelsen. Giv venligst besked tilbage, når tank med opsamlingsbassin er etableret.
- Genanvendeligt affald fx papir, pap og plast må ikke bortskaffes til forbrændingsanlæg, men skal sorteres fra i særskilte fraktioner og bortskaffes til genbrug via genbrugsstationen eller anden miljøgodkendt affaldsmodtager.
- "Daizer Auto Gør det selv" er som navnet siger et værksted for private bilejere, der "gør det selv". Ved tilsynet blev oplyst, at kunderne selv tager brugte oliefiltre med til genbrugsstationen. I det omfang virksomheden udfører skift af oliefiltre, er det dog virksomhedens ansvar, at de brugte oliefiltre bortskaffes til genbrugsstationen eller anden miljøgodkendt affaldsmodtager.

Sig til hvis der er spørgsmål eller bemærkninger

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 30. juni 2025.



Jens Tikær Andersen
Biolog