



Haderslev

Haderslev Kommune
Teknik og Klima
Christian X's vej 39
6100 Haderslev

post@haderslev.dk
www.haderslev.dk

Dir. tlf. 24 47 90 18
stsp@haderslev.dk

Tilsynsrapport

Lund Entreprenør og Kloak ApS Øsby Nedergade 10 6100 Haderslev

Dato for miljøtilsyn:	24.09.2025
Til stede ved tilsyn:	Jesper Lund, virksomheden Stine Skøtt Pedersen, Haderslev Kommune Karina Kloosterman Jensen, Haderslev Kommune

Lovgrundlag	K206 Nyttiggørelse af ikke-farligt affald, ikke bilag 1
-------------	---

Telefon	21274092	Hjemmeside	www.naessetskloak.dk/
E-mail	info@lundek.dk	CVR nr.	44919427
Fax		P. nr.	1030469549

Matrikler	1 Øsby Ejerlav, Øsby
-----------	----------------------

Acadre sagsnr.:	25/24059
-----------------	----------

Virksomhedsoplysninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lovgrundlag	Virksomheden er omfattet af Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1027 af 2. september 2024 om godkendelse af listevirksomhed, bilag 2, punkt K 206: "Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1, autoophugning, skibsofhugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding." Virksomheden er desuden omfattet af Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse: bilag 1, punkt H 51: "Garageanlæg og pladser til kørende materiel i et antal af 3 eller derover i forbindelse med entreprenør- eller vognmandsvirksomhed".
Godkendelse/tilladelse	Virksomheden har en miljøgodkendelse til affaldsbehandling, meddelt af det tidligere Sønderjyllands Amt den 11. december 2003.
Kontaktperson ved tilsyn	Virksomheden blev gennemgået sammen med Jesper Lund
Baggrund for tilsyn og omfang*	Der var tale om et samlet tilsyn, hvor hele virksomheden blev gennemgået. Tilsynet inkluderede både miljøtilsyn og affaldstilsyn.
Produktionsforhold	Virksomheden foretager entreprenøropgaver og kloakarbejde, og har et affaldsoplag fra egne projekter På tilsynstidspunktet lå der en større bunke nedknust betonaffald og en bunke rent, sorteret betonaffald, en mindre bunke opbrudt asfalt, en bunke grenaffald og en bunke jord. Virksomheden råder over 1 traktor, 1 gravemaskine, 1 gummiged og 1 byggeaffaldssorteringsmaksine.
Driftstider	Arbejdstiden er mandag til torsdag fra kl. 7 - 16, fredag fra kl. 7 - 14.
Antal ansatte	Der er ansat 6 svende og 1 lærling.

Egenkontrol/Indberetning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Egenkontrol/indberetning*	Der blev fremvist kvitteringer for aflevering af restaffald, træ og trykimprægnert træ. Kvittering for aflevering af papaffald blev aftalt, at det blev fremsendt når kvittering foreligger (affaldet var afleveret kort for tilsynet).

Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft/lugt	I værkstedbygningen foretages mindre reparationer. Rummet har en gammel loftventilator med afkast over tag (loftventilatoren er dog ikke længere i brug). Rummet har arbejdsbord med udsugningsarm med afkast i udvendig mur. Udsugningen er etableret med metalspåneopsamler, som tømmes efter behov.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Der er ingen støj af betydning i hverdagene. Der kan forekomme mere støj i de korte perioder, hvor maskine til sortering af det nedknuste byggeaffald anvendes på adressen. Der er ikke modtaget klage over støj fra denne aktivitet.

Vand/spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der er en udendørs flisebelagt vaskeplads med en smøregrav, hvor der er metalriste henover. Her vaskes de maskiner, som de bruger til deres projekter. Vaskevandet løber via kloak ud i en bæk. Der er ingen olieudskiller. Forholdet ved vaskepladsen blev påtalt ved det prioriterede tilsyn i november 2024. Her blev det påtalt, at der skal etableres olieudskiller og forbindelse til den offentlige kloak. Forholdet er endnu ikke udbedret.

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Der skal etableres olieudskiller i forbindelse med vaskeplads.

Olje- og kemikalietanke

Id	Indhold	Volumen (l)	Etableret, ca.	Placering	Standeranlæg
1002	Diesel	2.500	2002	Indendørs	NEJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	I værksteds/lagerbygningen står der, i et særskilt rum med betongulv og opkant og uden afløb, en 2.500 ltr. olietank fra 2002. Tanken anvendes til opbevaring af dieselolie.

Affald og oplag

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald (prod. og oplag)	Der er udendørs containere til frasorteret PVC/PP, pap, affaldstræ, blandet affald til sortering og jernskrot samt udendørs affaldsbeholdere til trykimprægneret træ og kabler. Indendørs i lagerhal er opbevaret flamingoaffald og emballageplast affald. Affald leveres til Torben Clausen A/S.

Farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald (prod. og oplag)	I værkstedsbygningens hal er der reolsystem, hvor der står beholdere med diverse olier. Gulvet i hallen er betongulv, og der er ingen afløb. Fra hallen er der en nedkørselsrampe til udendørs. Værkstedsbygningen har et højtryksrenserrum, hvor der er opbevaring af forskellige olieprodukter og andre kemikalier. Rummet er med fast betonbelægning, uden afløb og med opkant. Der er kattegrus/savsmuld i værkstedsbygningen til eventuelt oliespild. Farligt affald afleveres på Haderslev Genbrugsplads. Gamle batterier opbevares i samme rum som olietanken.

Jordforurening

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening*	Region Syddanmark har V1-kortlagt ejendommen, dvs. at der er en mulig jordforurening på grunden.

Håndhævelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Håndhævelser*	Der blev ved tilsynet givet henstilling om, at der skal etableres olieudskiller i forbindelse med vaskepladsen og vaskevandet skal ledes ud i den offentlige kloak. Før disse foranstaltninger er i orden, må vaskepladsen ikke benyttes. Det er aftalt, at Jesper Lund fremsender skitser for fremtidig placering og indretning af vaskeplads, så forholdene løses. Skitser skal indeholde en angivelse af den forventede fremtidige vaskefrekvens. Skitser skal foreligge kommunen ved udgangen af oktober måned. Der blev desuden givet henstilling om, at der i værkstedsbygningens hal skal der etableres spildbakke under reoler med opbevaring af olieprodukter.

Samlet vurdering

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
--------------	------------------

Samlet vurdering	Miljø- og affaldstilsynet viste generelt tilfredsstillende forhold på virksomheden. Der var pænt og ryddeligt på pladsen. Der er i forbindelse med tilsynet givet to henstillinger, som er beskrevet under punktet for håndhævelser. Der blev desuden givet følgende bemærkninger ved tilsynet: - Der skal fremover sikres, at der modtages kvittering for aflevering af farligt affald. - Det skal fremgå af kvittering for aflevering af affald ved Torben Clausen, hvor stor en mængde, der er afleveret som "affald til sortering" (hvor Torben Clausen foretager affaldssorteringen).
------------------	--

Offentliggørelse

Haderslev Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport i henhold til § 12 i Miljøstyrelsens bekendtgørelse om miljøtilsyn (nr. 1536/2019).

Virksomheden har mulighed for at komme med bemærkninger før offentliggørelsen. Hvis kommunen ikke har modtaget bemærkninger fra jer senest 14 dage efter, at I har modtaget dette udkast til tilsynsrapporten, vil den være endelig og blive offentliggjort på hjemmesiden for Digital Miljøadministration ([DMA](#)).

Aktindsigt

I henhold til samme § 12, har enhver adgang til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som kommunen er i besiddelse af med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Brugerbetaling

Miljøtilsynet er omfattet af regler om brugerbetaling, og der afregnes efter det aktuelle timeforbrug fordelt på timer forbrugt på virksomheden og timer forbrugt udenfor virksomheden.

Timeprisen fastsættes årligt af Miljøstyrelsen. Betalingen opkræves samlet for perioden 1. november – 31. oktober, jf. brugerbetalingsbekendtgørelsen (nr. 1519 af 29/06/2021). En samlet regning udsendes en gang årligt i november måned.

Klagevejledning

Offentliggørelsen af denne tilsynsrapport sker med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger. Afgørelser i forbindelse med tilsyn kan ikke påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet i henhold til § 69 i miljøbeskyttelsesloven.

Denne afgørelse kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 101 indbringes for domstolen. Ønskes afgørelsens gyldighed afprøvet ved domstolene, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter datoen for afgørelsen.

Udført af:

Stine Skøtt Pedersen
Miljømedarbejder