



## Tilsynsrapport for miljøtilsyn

Vi har den 04.08.2017 ført tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens § 65 på Industrivangen 24, 2635 Ishøj, Industrivangens Autolakkeri OG Ishøj Auto.

Tilsynet er udført som rutinetilsyn af Hans Schlüter.

Fra virksomheden deltog: Per Jensen

Virksomheden er omfattet af autobranchebekendtgørelsen og brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2 punkt 6.

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret som listepunkt: 'Q01 Autoværksteder (branchebekendtgørelse)

Virksomheden har følgende aktiviteter:

Mekanisk autoværksted.

Autolakkeri.

[Timetaksten](#) for Kommunens arbejde med tilsyn med sådanne virksomheder reguleres årligt. I 2017 er den 318,04 kr. pr. time. Brugerbetaling opkræves årligt i november måned.

Journal nr. 09.20.02-K08-3-17

### Matrikler (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavnavn
19fc	20851	ISHØJ BY, ISHØJ

### Ejeroplysninger (BBR)

Ejersnavn	Ejeradresse	Postnr
Per Jensen	Industrivangen 24	2635 Ishøj

Betalersadresse	Ishøj Auto ApS., Industrivangen 24, 2635 Ishøj Attention: CVRnr: 30077431 (Ishøj Auto)
Tlf. / mobil / fax	43731534 / 20400359 /
e-mail	mail@industrivangens-autolakering.dk
CVR- / P-nummer	30077431 / 1012808735
Etableringsdato	28.11.2006
Spildevandstilladelse	Ingen spildevandstilladelse
Kort beskrivelse	Ishøj Auto ApS udfører mindre reparationer af alle typer biler. Virksomheden har 2 ansatte der ugentligt laver ca. 20 reparationer. Industrivangens Autolakkeri sliber, pudser og lakerer biler. 10 ansatte
Produktionsareal (m <sup>2</sup> ):	200



Driftstider (kl):	Hverdage: 7-17 Lørdage: % Søn- og helligdage: %
Kommune-/lokalplanlægning	1.11.3 Erhvervsområde.  Der er lavet helhedsplan for hele det lille industriområde der bl.a. dækker Industrivangen. Der er ved at blive udarbejdet lokalplan for området dækkende virksomhederne syd og vest for virksomheden (vedrørende nye institutioner).
Faktisk anvendelse	Områdetype 1 Erhvervs og industri
Afstand til boliger	<input type="checkbox"/> > 100 m <input type="checkbox"/> 20 - 100 m <input checked="" type="checkbox"/> < 20 m  Bolig på egen grund og på anden side af vejen.
Bemærkning	Industrivangens Autolakering ApS og Ishøj Auto ligger på samme adresse og har samme ejer, men selvstændige CVR/P-numre. I praksis samarbejder de så meget at Ishøj Kommune betragter virksomhederne som én og tilsynet gennemføres samlet.

**Miljøriskovurdering**

Dato for vurdering	12-09-2017
A. Miljøledelse	5
B. Regelefterlevelse	5
Vægtet sandsynlighed	5,00
C. Håndtering og opbevaring	3
D. Emissioner	3
E. Sårbarhed	5
Vægtet konsekvens	3,7
<b>Vægtet score</b>	<b>4,3</b>

Tilsynsfrekvens (år): 0

**Håndhævelser**

Dato	Type	Kommentar
04-08-2017	Indskærpelse	Kildesortering af pap, papir og plast
04-08-2017	Indskærpelse	Jf. opfølgende tilsynsbrev af 10. oktober 2011 sker opbevaring af metalaffald på lempede vilkår (uden overdækning) med krav om bortskaffelse af regnvand som farligt affald til godkendt modtager. Ishøj Auto kan ikke fremvise fakturaer for denne bortskaffelse. Det blev mundtlig indskærpet at der skal være dokumentation for bortskaffelsen fremover.
04-08-2017	Henstilling	Tomme metalbøtter skal bortskaffes som metalaffald til genanvendelse.
04-09-2017	Henstilling	Henstilling om at få tømt container før den er overfyldt (plastkofanger)
04-09-2017	Henstilling	Sandfang er fyldte (dem vi kiggede i). Skal tømmes og der skal oprettes en tømnings-ordning

**Jord- og grundvandsbeskyttelse**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jord-/grundvandsforurening	Ingen bemærkninger. OK

**Oplag af affald**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Spildolie bortskaffes via 2 stk. 200l tønder der står korrekt beskyttet mod vejrlig jf. § 13 i autoværkstedbekendtgørelsen. OK  Oliefiltre bortskaffes via forbrændingsegnet. Jeg lovede at undersøge reglerne og oliefiltre skal bortskaffes som farligt affald. <b>Indskærpes.</b>
Oplag af affald	overskudsfarve og fortynderrester står i 200 l tønde under trappe med afskærmning der køres til side når pladsen skal bruges. Der er ingen vand i opsamlingskarret under tønden. OK
Affald	Pap, papir og plast kildesorteres ikke jf. krav i affaldsregulativerne. Der er væsentlige mængder af papaffald på virksomheden. Der er ikke uvæsentlige mængder af plastaffald. Det blev mundtligt indskærpet at pap og plast skal kildesorteres. Der er ikke meget papir fra virksomheden, men dog lidt. Der blev henstillet til at kildesortere papir, men det accepteres at det gøres via husholdningssorteringen i privaten (også Industrivangen 24). Kildesorteringen af pap og plast skal kunne dokumenteres.
Oplag af affald	Container med plastdele fra karrosserier er overfyldt. Forholdet blev diskuteret og virksomheden var enige med Ishøj Kommune i, at det er skæmmende set fra bebyggelsen på modsatte side af gaden, herunder at der bør være enten en større container eller at den bør tømmes oftere.

**Bortskaffelse af affald**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Bortskaffelse af affald	Spildolie = DOG. Øvrige fraktioner M. Larsen.

**Luftemissioner**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	De 2 malerkabiner er med filtre i hele gulvarealet. Filtrene skiftes når trykfalds-alarmer aktiveres. Filtrene skiftes ved for stort (!) trykfald da energiforbruget ellers bliver for højt. OK  Der er punktudsug ved alle slibemaskineri autolakeriet. Der er cyklon-filter inden afkast. Der er ikke klaget over støv fra virksomheden. OK.

**Kortlægning af jordforurening**

Matr.nr.	V1/V2*	Registreret	Bemærkninger	Kortlægningsnr.	Afmeldt
19fc	-	-	Ingen konstaterede forurening		

\*V1: Der er kendskab til faktiske aktiviteter, som kan have været kilde til jordforurening på ejendommen.

\*V2: Der er konstateret jordforurening på ejendommen.

**Spildevand**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der er ikke olieudskiller på grunden. Der er ikke processpildevand fra virksomheden. Der er ikke afløb fra værkstedsrummene. Der er forbløffende få tegn på spild på udendørsarealerne, taget i betragtning at det er et autoværksted. OK (Se desuden under Olieudskiller)

**Sandfang**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	De sandfang vi kiggede i var fyldte. Sandfang bør tømmes så de kan fungere efter hensigten - <b>Henstilling</b>

**Udskillere**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olieudskiller	Der er ikke olieudskiller på grunden. Der er forbløffende få tegn på spild på udendørsarealerne, taget i betragtning at det er et autoværksted. Der er ved tidligere tilsyn ikke kommenteret på manglende overholdelse af § 12 i autoværkstedsbekendtgørelsen (olieudskiller). Der er lavet en helhedsplan (byomlægning) om at der skal bygges boliger på området. Tidshorizonten for gennemførelse af omlægning fra erhvervsområde til boligområde er ikke kendt. Af disse grunde frafalder Ishøj Kommune kravet om olieudskiller.

**Støj**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Der er ingen klager over støj. Udsagningsanlæg på taget støjer lidt, men kunne ikke høres fra vejen. OK

**Tanke (BBR)**

Matr.nr	Ejerlav	Fabr.år	Fabr.nr	Klassifikation	Type nr	Etab.år	Indhold	Størrelse	Placering	Om-/tilbyg. År	Sløjf. frist
19fc	20851		2	Tank (Produkt på væskeform)		2004	Fyrring-solie		Over jordisk		2034

**VOC**

Er virksomheden omfattet af VOC? Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC	VOC-opgørelse for 2016 og 2017 (til 31. aug) udleveret. 2016=2.144 kg. svarende til under 1,5 kg pr time ved 220 arbejdsdage af 7 timers varighed. OK

Tilsynskommentar:

Udført af: Hans Schlüter  
Miljømedarbejder

telefon: 43577507  
e-mail: 40576@ishoj.dk