



GULDBORGSUND

§16 b, stk. 2 TILLADELSE

§ 16 B, STK. 2 TILLADELSE TIL ÅLHOLM SLOT TIL FASANOPDRÆT PÅ ENGHAVEVEJ 31,
4892 KETTINGE



GULDBORGSUND KOMMUNE
NOVEMBER 2022
SAGSNR.:22-025790

INDHOLDSFORTEGNELSE

1	RESUME, VURDERING OG AFGØRELSE.....	3
1.1	Baggrund.....	3
1.2	Datablad.....	4
1.3	Resume.....	5
1.4	Afgørelse.....	6
2	VILKÅR FOR TILLADELSE	8
2.1	Generelle forhold	8
2.2	Lokalisering og planmæssige forhold	8
2.3	Dyrehold, staldanlæg og drift	8
2.4	Nabopåvirkning	9
2.5	Gødningsproduktion og -håndtering	10
2.6	Egenkontrol, dokumentation og systematisk overvågning	10
2.7	Generelle bemærkninger	10
2.8	Generelle forhold	12
2.9	Lokalisering og planmæssige forhold	12
2.10	Dyrehold, staldanlæg og drift	16
2.11	Nabopåvirkning	18
2.12	Gødningsproduktion og -håndtering	24
2.13	Egenkontrol, Dokumentation og Systematisk overvågning	25
2.14	Bat og begrænsende foranstaltninger	25
3	Høringer	26
4	SAMLET VURDERING OG KONKLUSION	26
5	BILAG.....	27

1 RESUME, VURDERING OG AFGØRELSE

1.1 BAGGRUND

Guldborgsund Kommune har den 21. september 2022 modtaget ansøgning fra Aalholm Slot, Aalholm Parkvej 4, 4880 Nysted om tilladelse til udvidelse af det tilladte fasanopdræt på Enghavevej 31, 4892 Kettinge, samt opførelse af 3 fodersiloer. Ansøgningen er indkommet via det elektroniske ansøgningssystem husdyrgodkendelse.dk og har skema nr. 236229. Det er 2. version af ansøgningsskemaet fra den 7. november 2022, der ligger til grund for tilladelsen.

Tidligere godkendelser/tilladelser

Den 9. april 2021 blev der givet tilladelse til etablering af fasanopdræt på ejendommen. Tilladelse blev givet til ombygning af en eksisterende svinestald til fasanopdræt.

Den 31. marts 2022 blev der meddelt en ny tilladelse, da fasanholdet ønskes udvidet med 500 m² fasanbure samt 5.500 m² voliere. Senere blev der flyttet på placeringen af fasanburene efter ønske fra naboer.

Der er to eksisterende gyllebeholdere, som bruges til opbevaring af gylle fra en af Ålholms andre ejendomme, hvor staldene er lejet ud til svineproduktion.

Den nye udvidelse af fasanopdrættet gives efter § 16 b stk. 2 i husdyrbrugsloven¹. Nudrift sættes efter tilladelsen fra marts 2022 og 8 års drift sættes til 0, da der ikke var produktion (dyr) på ejendommen for 8 år siden. Gyllebeholderne indgår i ansøgt drift, nudrift og 8 års drift.

¹ Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv. jf. lovbek. nr. 520 af 01-05-2019

1.2 DATABLAD

Titel:	§ 16 b, stk. 2 tilladelse til fasanopdræt på Enghavevej 31, 4892 Kettinge.
Tilladelsen omfatter:	840 m ² produktionsareal til fasaner, fast gulv - (Flexgruppe Slagtekyllinger). 500 m ² produktionsareal til fasaner, fast gulv - (Flexgruppe Slagtekyllinger). 980 m ² produktionsareal til fasaner, fast gulv - (Flexgruppe Slagtekyllinger). 791 m ² overfladeareal, gyllebeholder med naturligt flydelag. 3 fodersiloer 2,5 m i diameter samt 7,5 m høje.
Dato ikrafttrædelse:	xx. xx 2022
Bedriftens navn og adresse:	Mallehøj, Enghavevej 31, 4892 Kettinge.
CVR-nr.:	19889890
CHR-nr.:	16120
Ejendomsnummer:	376-0011412
Matr.nr. og ejerlav:	34a, Frejlev By, Kettinge.
Husdyrbrugets ejer og ansøger:	Aalholm Slot, Ålholm Parkvej 4, 4880 Nysted.
Konsulent:	Heidi Ledskov, VKST, Fuldbyevej 15, 4180 Sorø, tlf. 51489081, E-mail hsl@vkst.dk.
Tilsynsmyndighed:	Guldborgsund Kommune, Center for Teknik & Miljø, Parkvej 37, 4800 Nykøbing F.
Høring af ejer/konsulent:	d. xx
Nabo/partshøring i perioden:	d. xx
Tilladelsesdato:	d. xx
Afgørelse annonceret på DMA:	d. xx
Klagefrist udløber:	d. xx
Søgsmålsfristen udløber:	d. xx
Retsbeskyttelse udløber:	For nyt produktionsarealet den xx Resten har retsbeskyttelse efter tilladelse fra den 31-02-2022. Dvs. 31-03-2030.

1.3 RESUME

Tilladelsen indeholder en miljøteknisk beskrivelse af produktionsudvidelsen samt kommunens vurderinger og bemærkninger til miljømæssige påvirkninger af naturen, miljøet, landskabet og naboer.

Ansøgt projekt

Der er søgt om udvidelse af fasanhold på Ålholm Slot ved adressen Enghavevej 31, 4892 Kettinge.

Der vil blive opført to nye rækker nye fasanbure, med voliere. Det nye produktionsareal bliver 980 m² (49 bure a' 20 m²) uden støbt bund, samt 4.900 m² voliere med græs eller lignende. De nye fasanburer opføres nord for eksisterende fasanstald/bure.

Det samlede produktionsareal bliver 2.320 m² (eksisterende fasanstald samt fasanbure fra marts 2022). Der ud over kommer et samlet areal til voliere på 10.400 m². Dertil kommer de eksisterende gødningsopbevaring med et overfladeareal på 791 m² for to gyllebeholdere.

Der ud over opføres 3 fodersiloer på 2,5 m i diameter samt 7,5 m høje. Siloerne placeres syd for eksisterende fasanbure (fra marts 2022).

Påvirkning af miljø, natur og landskab

I henhold til de gennemførte beregninger i husdyrgodkendelse.dk, kan det ansøgte gennemføres uden, at beskyttelsesniveauerne udstukket i lovgivningen overskrides.

Ved overholdelse af de vilkår, som miljøtilladelsen er betinget af, er det endvidere Guldborgsund Kommunes vurdering, at de beskyttede naturområder, med tilhørende plante- og dyrearter incl. bilag IV-arter omkring staldanlægget, ikke vil blive væsentligt påvirket som følge af den ansøgte produktion.

Samme vurdering er foretaget med hensyn til mulig påvirkning af øvrige følsomme naturområder eller Natura 2000 områder.

Eventuelle nabogener

Efter Guldborgsund Kommunes vurdering vil det ansøgte ikke give anledning til væsentlige øgede påvirkninger af omkringboende naboer. I denne vurdering indgår faktorer som eksempelvis husdyrbrugets type og størrelse, lugt, støj, fluer og det samlede visuelle indtryk af ejendommen.

Husdyrproduktionen vil kunne medføre lugtpåvirkning af ejendommens nærmeste omgivelser, men de korrigeret lugtberegningerne viser, at lugtkravet er overholdt.

BAT (Bedst tilgængelige teknik)

Ifølge husdyrloven skal der ikke stilles vilkår til BAT, når ammoniakemissionen er mindre end 750 kg NH₃-N/år.

Der er ifølge husdyrgodkendelse.dk en ammoniakemission på 746 kg NH₃-N/år.

Miljøkonsekvensvurdering

Denne tilladelse er givet efter 16 b, stk. 2 og der er derfor ikke krav om miljøkonsekvensvurdering.

Konklusion

Samlet er det Guldborgsund Kommunes vurdering, at der kan meddeles tilladelse til den ønskede udvidelse, uden at det medfører væsentlige virkninger på miljøet eller omkringboende. Dette er naturligvis vurderet på baggrund af, at de givne forudsætninger og vilkår i miljøtilladelsen overholdes.

1.4 AFGØRELSE

Guldborgsund Kommune meddeler hermed tilladelse efter § 16 b, stk. 2 til udvidelse af fasanholdet på Aalholm Slot på adressen Enghavevej 31, 4892 Kettinge med CVR-nummer 19889890. Fasanerne må være på stald i bure i månederne maj, juni og juli. Tilladelsen gives ved overholdelse af de stillede vilkår.

Den beregnede ammoniakemission fra anlægget, er på under 750 kg NH₃-N pr. år, dermed er dyreholdet under IPPC-grænsen/grænsen for IE-brug.

Husdyrbruget er ikke vurderet teknisk, forurenings-/ eller driftsmæssige forbundet med andre husdyrbrug.

Der meddeles miljøtilladelse til et husdyrbrug med et samlet produktionsareal på 2.320 m² til fasanekyllinger, samt samlet 791 m² overfladeareal på to eksisterende gyllebeholder. Der vil yderligere blive etableret 10.400 m² voliere samt 3 fodersiloer.

Da fasaner ikke kan tastest ind i husdyrgodkendelse.dk er der valgt den dyregruppe og staldsystem der minder mest om.

Guldborgsund Kommune meddeler miljøtilladelse til det ansøgte, da det vurderes, at husdyrbruget kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne.

Miljøtilladelsen er baseret på oplysninger i ansøgningen samt efterfølgende beregninger og supplerende oplysninger givet i sagsforløbet.

På baggrund af dette er der stillet en række vilkår i miljøtilladelsen. Hvor intet andet er nævnt, træder vilkårene i kraft ved tilladelsens ibrugtagning.

Miljøtilladelsen gælder kun for det ansøgte. Der må ikke ske udvidelser/ændringer i produktionsarealet ud over det tilladte, før ændringen er anmeldt og godkendt/tilladt af Guldborgsund Kommune.

Udnyttelse og kontinuitet

Miljøtilladelsen skal være udnyttet inden 6 år fra tilladelsen er meddelt. Tilladelsen anses for udnyttet, når det der er anmeldt og truffet afgørelse om, er gennemført. Hvis den meddelte miljøtilladelse ikke har været udnyttet helt eller delvist, i tre på hinanden følgende år, betragtes det som kontinuitetsbrud jf. § 59 a i husdyrbrugloven.

Der opstår først kontinuitetsbrud, hvis produktionen/den driftsmæssige udnyttelse kommer under 50 % af den mulige produktion jf. dyrevelfærdsreglerne på mindre end 25 % af det samlede tilladte produktionsareal.

Andre tilladelser, godkendelser og dispensationer

Der gøres opmærksom på, at denne afgørelse ikke fritager fra krav om tilladelse, godkendelse, dispensation m.v. efter anden lovgivning bl.a. byggetilladelse.

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til gældende regler, love og bekendtgørelser, også selv om disse regler er skærpende i forhold til denne miljøtilladelse.

Udkkast

2 VILKÅR FOR TILLADELSE

2.1 GENERELLE FORHOLD

1. Husdyrbruget skal placeres, indrettes og drives som oplyst i ansøgningsmaterialet.
2. Alle, der arbejder på husdyrbruget, skal være bekendt med vilkårene i miljøtilladelsen.
3. Guldborgsund kommune skal orienteres om ændringer i ejerforhold eller ændring af driftsansvarlig. Orienteringen skal ske senest 14 dage efter eventuel ændring.

2.2 LOKALISERING OG PLANMÆSSIGE FORHOLD

4. Materiale- og farvevalg til de nye fasanbure skal sikre, at disse passer ind i omgivelserne.
5. Evt. overskudsjord fra udgravningen til de nye fasanbure skal spredes jævnt ud i terrænet omkring ejendommen, hvorved terrænet vil blive hævet en smule, max 0,5 meter. Ellers skal jorden bortskaffes fra ejendommen i henhold til gældende bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord.
6. Der skal etableres slørende beplantning rundt om de nye fasanbure. Beplantningen skal bestå af hjemmehørende arter og etableres senest først kommende efterår efter fasanburene er etableret. Beplantningen skal vedligeholdes således, at den ikke gror til i ukrudsarter og lignende

2.3 DYREHOLD, STALDANLÆG OG DRIFT

Staldindretning og drift

7. Husdyrbruget har maksimalt tilladelse til følgende produktionsareal med den angivne staldindretning, antal m² og dyretype i de enkelte staldafsnit:

Staldanlæg	Dyretype	Staldsystem	Staldareal m ²	Produktionsareal m ²
Fasanstald (2021)	Fasan, (flexgruppe, slagtekyllinger)	Fast gulv + voliere	1.046	840
Fasanbure + Fasanbure nord (marts 2022)	Fasan, (flexgruppe, slagtekyllinger)	Støbt bund + voliere	500	500
Nye fasanbure 50 m, 85 m, 110 m	Fasan, (flexgruppe, slagtekyllinger)	Støbt bund + voliere	980	980
I alt				2.320

8. Fasankyllingerne må være på stald i op til 12 uger om året i maj til juli, og derved være udegående i 9 måneder om året.

9. Fasanburene skal strøs med spåner eller tilsvarende materiale.

Rengøring og vedligeholdelse

10. Der skal til stadighed tilstræbes en god staldhygiejne, herunder sikres, at stalde, ventilation- og fodringsanlæg vedligeholdes og holdes rene. Desuden skal alle arealer omkring stalde altid holdes ryddelige og renholdte.

Spildevand

11. Al vand fra vask af stalde, inventar samt foderrekvisitter og lign. skal føres til godkendt opsamlingsbeholder.

Affald

12. Dokumentation for korrekt bortskaffelse af farligt affald skal opbevares i 5 år og forevises eller fremsendes til Guldborgsund Kommune efter anmodning.

2.4 NABOPÅVIRKNING

Lugt

Ingen vilkår.

Fluer og skadedyr

13. Der skal på husdyrbruget foretages en effektiv fluebekæmpelse. Bekæmpelsen skal som minimum være i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.

Støj

14. Husdyrbrugets bidrag til det ækvivalente, korrigerede støjniveau målt i dB(A) må i intet punkt i skel til nabobeboelse overstige nedenfor anførte værdier:

DAG		
Mandag – fredag	Kl. 07.00 - 18.00	55 dB(A) (8 timer)
Lørdag	Kl. 07.00 - 14.00	55 dB(A) (7 timer)
Lørdag	Kl. 14.00 - 18.00	45 dB(A) (4 timer)
Søn- og helligdage	Kl. 07.00 - 18.00	45 dB(A) (8 timer)
AFTEN		
Alle dage	Kl. 18.00 - 22.00	45 dB(A) (1 timer)
NAT		
Alle dage	Kl. 22.00 - 07.00	40 dB(A)* (½ timer)

*Støjniveauets maksimalværdi - målt ved tidsvægtning fast - må ikke overstige 55 dB(A). Tallene i parentes angiver midlingstiden i den pågældende periode.

15. Hvis Guldborgsund Kommune finder det nødvendigt, skal husdyrbruget for egen regning dokumentere, at grænseværdierne for støj er overholdt. Hvis grænserne konstateres overholdt, kan det højst pålægges husdyrbruget at få foretaget en støjmåling/-beregning om året. Dokumentationen skal sendes til Guldborgsund Kommune sammen med oplysninger om driftsforholdene under målingen/beregningen. Målingerne/beregningerne skal udføres og rapporteres som "Miljømåling – ekstern støj" af en enhed, som er optaget på Miljøstyrelsens liste over godkendte laboratorier. Virksomhedens støj skal dokumenteres ved måling eller efter gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen, pt. nr. 6/1984 om Måling af ekstern støj og nr. 5/1993 om Beregning af ekstern støj fra virksomheder. Målingerne/beregningerne skal foretages på/for de mest støjbelastede områder uden for virksomhedens grund og

under de mest støjbelastede driftsforhold, eller efter anden aftale med Guldborgsund Kommune.

2.5 GØDNINGSPRODUKTION OG -HÅNDBLIVNING

16. Efter fasanerne er lukket ud, skal stalde, forgårde og løbegårde rengøres og gødningen skal bringes ud.
17. Ejendommen har tilladelse til et samlet overfladeareal på 791 m² til gødningsopbevaring i gyllebeholdere.
18. Der må ikke opbevares fast husdyrgødning uden for staldanlægget.

2.6 EGENKONTROL, DOKUMENTATION OG SYSTEMATISK OVERVÅGNING

19. Nedenfor præciseres hvilken type af dokumentation, bedriften skal præstere. Denne dokumentation skal opbevares i mindst 5 år. Kommunen skal ved tilsyn og kontrol have adgang til al den nævnte dokumentation.
 - Til dokumentation for produceret dyretype kan gødningsregnskabet bruges det samme kan indkøb og salg af dyr.
 - Dokumentation for udbringning af husdyrgødning kan ske via gødningsregnskab.
 - Til brug for vilkår vedrørende affaldshåndtering er overholdt, skal der opbevares dokumentation for korrekt bortskaffelse.

2.7 GENERELLE BEMÆRKNINGER

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser. Dette gælder også, selvom disse regler skulle være skærpede i forhold til denne tilladelse.

Udover ovenstående vilkår er der en række love, bekendtgørelser samt kommunale regulativer, som driften og indretningen af husdyrbruget skal være i overensstemmelse med. Listen er ikke fuldstændig, men kun en oprensning af de regler, der erfaringsmæssigt hyppigst bliver overset.

Opmærksomheden henledes specielt på:

- Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv., som fastlægger, at enhver ændring af drift og/eller indretning af husdyrbruget, der kan medføre en forøget forurening, skal godkendes inden ændringen gennemføres. Det er Guldborgsund Kommune, der er godkendelsesmyndighed og som afgør, om en ændring er godkendelsespligtig.
- Jf. Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv., § 59 a bortfalder denne tilladelse, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter meddelelsen.
- Jf. Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv., § 59 a, stk. 2 vil en manglende udnyttelse af hele eller dele af godkendelsen/tilladelsen i 3 på hinanden følgende år medføre et varigt bortfald af den ikke udnyttede del, anført som kontinuitetsprincippet. Det vil sige hvis dyreholdet ligger under det i denne tilladelse maksimale tilladte i 3 år, er det ikke tilladt at hæve

dyreholdet igen uden fornyet ansøgning og miljøgodkendelse/tilladelse. Det er ikke hensigten, at afvigelser, der skyldes naturlige produktionsudsving eller eksempelvis sygdomsudbrud, betragtes som kontinuitetsbrud. Udnyttelse anses for at foreligge, når mindst 25 % af det tilladte eller godkendte produktionsareal udnyttes driftsmæssigt. Men driftsmæssigt udnyttelse forstås, at der på det pågældende produktionsareal mindst produceres 50 % af det mulige inden for rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav.

- Jf. Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv., § 40 stk. 1 følger der med denne tilladelse 8 års retsbeskyttelse.
- Jf. Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv., § 39, kan tilsynsmyndigheden påbyde afhjælpende foranstaltninger, hvis produktionen/driften medfører væsentlig mere forurening end forudsat ved meddelelse af denne tilladelse. Kan ulemperne ikke afhjælpes, kan tilsynsmyndigheden nedlægge forbud mod drift af virksomheden eller aktiviteten.
- Jf. Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv., § 52 skal den driftsansvarlige straks underrette tilsynsmyndigheden i tilfælde af væsentlig forurening eller overhængende fare for væsentlig forurening. Endvidere skal den driftsansvarlige straks afværge den overhængende fare for forurening eller forhindre yderligere udledning af forurenende stoffer m.v.
- Bekendtgørelse nr. 2243 af 29.11.2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødnings krav omkring opbevaring og anvendelse af husdyrgødning.
- Bekendtgørelse nr. 1452 af 07.12.2015 om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord.
- Affaldsbekendtgørelse nr. 2512 af 10.12.2021 som blandt andet pålægger erhvervsvirksomheder at kildesortere deres affald, og sikre at væsentlige dele af deres genanvendelige affald bliver genanvendt samt forbyder private og erhvervsvirksomheder at afbrænde affald.
- Bekendtgørelse nr. 558 af 01.06.2011 om opbevaring mm. af døde produktionsdyr.
- Bekendtgørelse nr. 2307 af 06.12.2021 om forebyggelse og bekæmpelse af rotter.

Guldborgsund Kommune
Center for Teknik & Miljø
xx. xx 2022

Mette Wolthers
Teknikumingeniør

Annette Bruun Hansen
Miljøtekniker

MILJØTEKNISK BESKRIVELSE, BEGRUNDELSE OG VURDERING

2.8 GENERELLE FORHOLD

Opnåelse af tilladt produktion

Tilladelsen omfatter landbrugsmæssige aktiviteter på Mallehøj, Enghavevej 31, 4892 Kettinge. Husdyrbruget drives af Aalholm Slot, Aalholm Parkvej 4, 4880 Nysted, CVR-nr. 19889890.

Under generelle forhold er der stillet vilkår om, at dyreholdet skal indrettes og drives, som oplyst i ansøgningsmaterialet, den miljøtekniske beskrivelse og vurdering samt de stillede vilkår. Samtidig skal alle, der er ansatte på husdyrbruget være bekendt med vilkårene i tilladelsen.

Der er endvidere stillet vilkår om, at Guldborgsund Kommune skal orienteres om ændringer i ejerforhold og/eller ændringer af driftsansvarlig. Begrundelsen for vilkåret er, at kommunen hurtigt skal kunne kontakte ejer og/eller driftsansvarlig i tilfælde af problemer på husdyrbruget.

Ansøger ejer andre ejendomme med husdyr, der drives under samme CVR-nr. Guldborgsund Kommune vurderer i denne sag, at ejendommene er teknisk og forureningsmæssigt adskilt i en sådan grad, at det er muligt af bedømme og regulere ejendommene hver for sig i godkendelsesmæssig henseende. Der er her lagt vægt på, at ejendommene ligger geografisk adskilt, og at de ikke deler tekniske anlæg, der har forbindelse til husdyrproduktionen.

2.9 LOKALISERING OG PLANMÆSSIGE FORHOLD

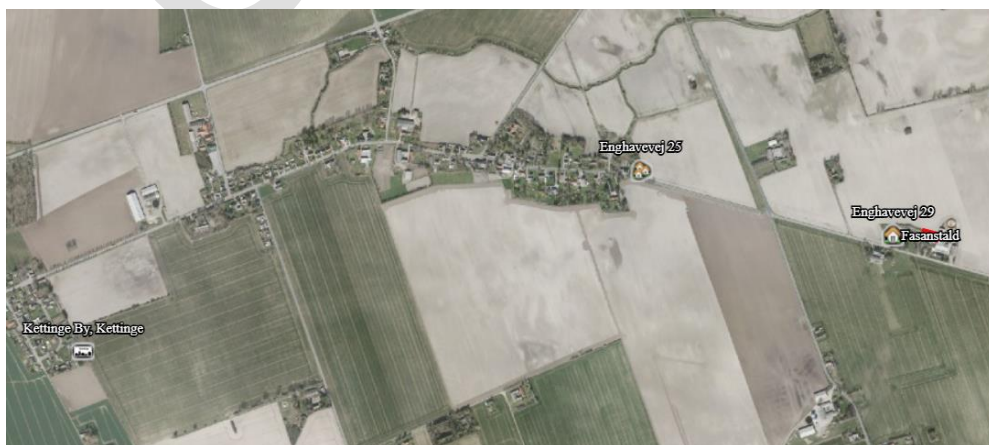
2.9.1 Afstandskrav og lokalisering

Husdyrbruget er placeret i landzone. Nærmeste nabobeboelse uden landbrugspligt, som ikke ejes af Aalholm Slot, er Enghavevej 29, som ligger ca. 65 meter syd for eksisterende fasanbure.

Nærmeste nabobeboelse, uden landbrugspligt, i område, der er at betragte som samlet bebyggelse er Enghavevej 25, som ligger ca. 665 meter mod vest.

Nærmeste byzoneområde er boligområde ved Kettinge by, som ligger over 2.000 m mod vest.

Nedenstående kort viser placering af omkringboende i forhold til husdyrbrugets anlæg.



Kort 1: beliggenhed i forhold til omkringboende

Anlæggets placering i forhold til afstandskrav jf. Husdyrgodkendelseslovens kap. 2 (§ 6 og 8) er angivet i nedenstående tabel.

Tabel 1. Afstande ift. § 6 og 8 i husdyrgodkendelsesloven.

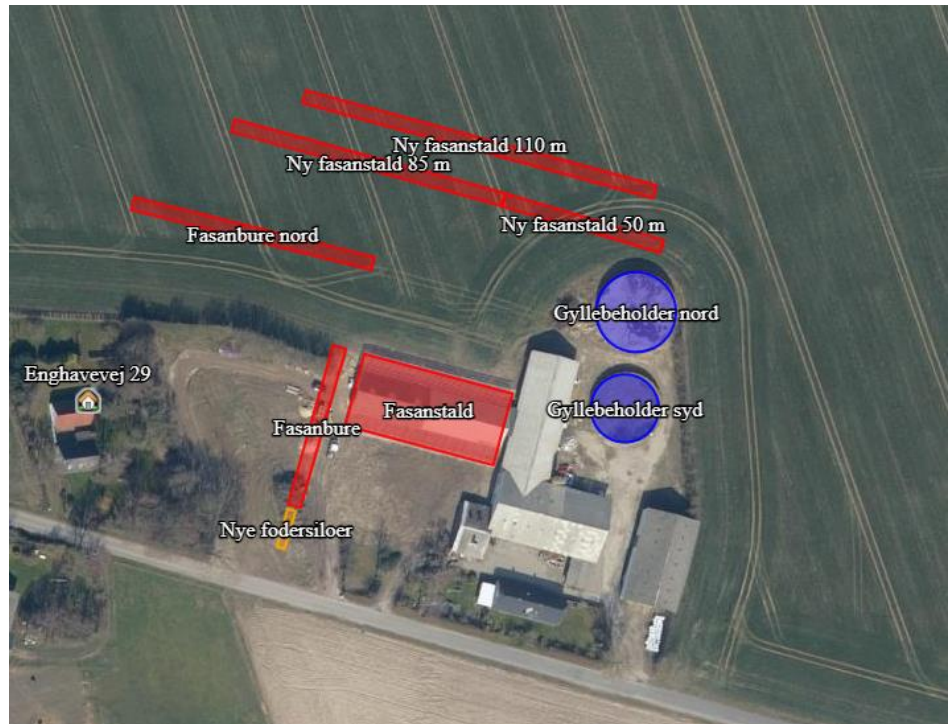
	Afstand fra anlægget
Ikke almene vandforsyningsanlæg – <i>Krav 25 meter</i>	Ca. 480 meter
Almene vandforsyningsanlæg – <i>Krav 50 meter</i>	>1.000 meter
Vandløb (herunder dræn) og søer over 100 m ² *- <i>Krav 15 meter</i>	Ca. 580 Meter
Offentlig vej og privat fællesvej – <i>Krav 15 meter</i> Nyt anlæg	Ca. 20 Meter Ca. 125 meter
Levnedsmiddelvirksomhed – <i>Krav 25 meter</i>	>1.000 meter
Beboelse på samme ejendom – <i>Krav 15 meter</i> Nyt anlæg	Ca. 35 Meter Ca. 110 meter
Naboskel – <i>Krav 30 meter</i> Nyt anlæg	Ca. 42 Meter Ca. 50 meter
Nabobeboelse - <i>Krav 50 meter</i> Nyt anlæg	Ca. 80 Meter Ca. 85 meter
Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel, fremtidig byzone- eller sommerhusområde – <i>Krav 50 meter</i>	>1.000 meter
Område i landzonen, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet erhverv eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende – <i>Krav 50 meter</i>	>1.000 meter
En beboelsesbygning på en ejendom uden landbrugspligt, der ligger i en samlet bebyggelse i landzonen, og som har anden ejer end driftsherren	Ca. 665 meter
Kategori 1-natur – ammoniakfølsomme naturtyper beliggende inden for internationale naturbeskyttelsesområder – <i>Krav 10 meter</i>	Ca. 475 meter
Kategori 2-natur – ammoniakfølsomme naturtyper, jf. stk. 2, beliggende uden for internationale naturbeskyttelsesområder – <i>Krav 10 meter</i>	>1.000 meter

Alle afstande er målt fra de nye fasanbure. Det er vurderet, at voilerne ikke er husdyranlæg, så afstandene er målt fra produktionsarealet.

*Det er ejers ansvar, at ny anlæg placeres mere end 15 meter fra eksisterende og nye dræn.

Alle gældende afstandskrav er overholdt.

Udformningen af husdyrbrugets anlæg fremgår af nedenstående kort.



Kort 2. Oversigtskort over husdyrbruget.

Det vurderes, at alle gældende afstandskrav jf. Kap. 2 i husdyrbrugloven er overholdt. Der er således ikke meddelt dispensationer i forhold til de generelle afstandskrav, eller opstillet specifikke vilkår i forbindelse hermed.

Det vurderes, at der ikke vil forekomme væsentlige gener for omkringboende, ved overholdelse af de meddelte vilkår for lugt, støv, lys og støj, som følge af anlæggets placering og lokalisering.

2.9.2 Bygge- og beskyttelseslinjer, fredninger

Bedriften er placeret således, at alle krav med hensyn til bygge-, beskyttelseslinjer og fredninger overholdes.

Bedriften ligger således uden for fortidsmindelinjer, kirkebyggelinjer, kirkeomgivelser, skovbyggelinjen, sø- og åbeskyttelseslinjer, strandbeskyttelseslinjer, § 3-beskyttede naturområder, § 7-beskyttede naturområder, lavbundsarealer og værdifuldt kulturmiljø.

Anlægget ligger dog inden for kystnærhedszonen. Erhvervsmæssige nødvendige byggerier til landbrug er dog tilladt inden for dette område.

Det vurderes at bygge- og beskyttelseslinjerne samt fredninger er overholdt. Det ansøgte projekt vil derfor ikke have væsentlig betydning for disse områder.

2.9.3 Udformning af anlæg og placering i landskabet

Området omkring ejendommen er udpræget landbrugsareal med åbne landskaber og spredt bebyggelse.

De nye fasanbure opføres med voliere, der vil ligge i tilknytning til de eksisterende voliere til de eksisterende fasanbure nord samt voliere til den eksisterende

fasanstald. Se kort 2. Rundt om de nye fasanbure vil der blive etableret slørende beplantning.

Der har være drøftet andre placeringer af de nye fasanburer. Efter dialog med nærmeste nabo er der kommet frem til den mest hensigtsmæssige placering for både naboer samt driftsmæssigt af fasanholdet. Se vedvidere begrundelse i bilag 1.

Fasanburene opbygges med et areal med fast bund af grus/jord, samt med fast tag med en maks. højde på 2,5 meter. Fasanburene etableres med 49 bure a' 20 m², delt på 3 stalde. I tilknytning til burene er der voliere. Der vil blive strøet med spån i fasanburene. Der vil være græs eller lignende kvælstofoptagende afgrøde i voilerne.

Der er stillet vilkår om, at fasanburene skal strøs med spån eller tilsvarende materiale. Vilkåret er stillet for at forhindre forurening fra burene samt overholdelse af betingelserne for beregninger foretaget i hurdyrgodkendelse.dk.

For at sikre den landskabelige værdi mest muligt, er der stillet vilkår om, at materiale og farvevalg skal sikre, de disse passer ind i omgivelserne. Der er ligeledes stillet vilkår om, at evt. overskudsjord fra udgravningen kan fordeles jævnt ud i området med en maksimal terrænændring på 0,5 meter eller bortskaffes fra ejendommen under overholdelse af reglerne for flytning af jord.

Der skal etableres slørende beplantning omkring de nye fasanbure, hvilke der er stillet vilkår om. Der skal ikke være tale om ensartet række træer, der vil danne en grøn mur, men om vekslen mellem træer, buske og indkig til buerne. Beplantningen skal bestå af hjemmehørende arter og skal vedligeholdes, så det ikke gror til i ukrudtsarter. Beplantningen skal etableres senest efteråret efter opførelse af fasanburene.

2.9.4 Landskabelige-, kulturhistoriske-, naturmæssige-, geologiske- og rekreative værdier

Anlægget ligger i område, som er udpeget til værdifuldt landbrugsområde. Området er hermed udpeget til landbrugsmæssig aktiviteter. Med vilkår om farve og materialevalg, som passer ind, samt slørende beplantning, er det vurderet, at det ansøgte ikke vil påvirke de landskabelige værdier væsentligt.

Landskabet omkring ejendommen er karakteriseret ved, at være relativt fladt med spredt bebyggelse.

Anlægget er placeret uden for områder, der er udpeget som kulturarvsareal, værdifuldt kulturmiljø, bevaringsværdige landskaber, fortidsminder, økologiske forbindelser, friluftsområde og specifik geologisk bevaringsværdi, større sammenhængende landskaber.

2.9.5 Samlet vurdering af lokalisering og planmæssige forhold

Det vurderes, at det ansøgte ikke vil få betydning for overholdelse af de lokaliserings- og planmæssige krav. Etablering af de nye fasanbure vil ikke berøre udpeget kulturmiljøer, kulturhistoriske-, naturmæssige-, geologiske-, rekreative værdier herunder økologiske forbindelseslinjer og lignende regionale udpegninger.

Samlet set vurderes det, at det ansøgte vil kunne ses i landskabet, men at det er placeret og indrettet på en måde, så det synes mindst muligt i omgivelserne.

2.10 DYREHOLD, STALDANLÆG OG DRIFT

2.10.1 Produktionsomfang, fleksibilitet og udnyttelse

Husdyrbrugets produktionsramme reguleres ud fra antal m² produktionsareal og m² overfladeareal på gødningslagrer, den såkaldte "stipladsmodel".

Denne model forudsætter, at lugt-/ og ammoniakemissionen vil være relativt konstant uanset produktionsforhold.

Ved vurdering af husdyrbrugets miljøbelastning beregnes emissionerne med udgangspunkt i de valgte typer af dyr, staldsystemer, gødningslagre samt eventuel anvendelse af miljøteknologier.

Fasaner fremgår ikke af husdyrgodkendelse.dk, der er derfor valgt den dyretype og det staldsystem, som minder mest om fasaner i forureningsmæssig hensigt. Der er valgt, at fasankyllingerne, er indtastet som flexgruppe kyllinger.

Der vil blive opdrættet ca. 35.000 fasankyllinger, hvoraf ca. 20.000 fasaner bruges til egen jagt og resten sælges, når de er 5-6 uger.

Det er nedenstående dyretyper, staldsystemer og de anførte antal m² produktionsareal, der er forudsætning for beregningerne i ansøgningen vedr. ammoniakfordampning.

Der er stillet vilkår om, at husdyrbruget indrettes og drives som angivet i nedenstående tabel.

Tabel 1. Staldafsnit i de enkelte husdyranlæg.

Staldanlæg	Dyretype	Staldsystem	Staldareal m ²	Produktionsareal m ²
Fasanstald (2021)	Fasan, (flexgruppe, slagtekyllinger)	Fast gulv + voliere	1.046	840
Fasanbure + Fasanbure nord (marts 2022)	Fasan, (flexgruppe, slagtekyllinger)	Støbt bund + voliere	500	500
Nye fasanbure 50 m, 85 m, 110 m	Fasan, (flexgruppe, slagtekyllinger)	Støbt bund + voliere	980	980
I alt				2.320

Produktionsarealets størrelse og dyrevelfærdsreglerne afgør, hvor mange dyr der maksimalt må være i staldene/burene. Dyrevelfærdsreglerne skal til enhver tid være overholdt.

For at sikre beregningsgrundlaget for ammoniak er der stillet vilkår om udegående dyr. Fasankyllingerne skal være udegående 9 måneder om året – juli til maj.

Fleksibilitet og udnyttelse

Produktionsarealet tilladels med den ansøgte gulv- og dyretype. Der er så frihed til at udnytte stalden mere eller mindre.

I henhold til beregningsmetoderne er lugt- og ammoniakemissionen styret af størrelsen af gødningsoverflader Der er derfor mulighed for fleksibilitet inden for det tilladte produktionsareal. Dog inden for de vilkårsfastsatte grænser. Der er således taget højde for en "worst case" situation i relation til lugt- og ammoniakemission.

Staldanlæggene kan med denne miljøtilladelse udnyttes fuldt ud inden for de fastlagte vilkår og grænser jævnfør dyrevelfærdsreglerne.

Der opstår først kontinuitetsbrud, hvis produktionen kommer under 50 % af den mulige produktion og i mindre end 25 % af det samlede godkendte produktionsareal.

2.10.2 Rengøring og Vedligeholdelse

Der er stillet vilkår om, at der til stadighed skal tilstræbes en god staldhygiejne. Herunder skal det sikres, at stalde (fasanstald og fasanbure) og foderanlæg holdes rene. God staldhygiejne og renholdelse af udendørsområder (omkring stalde) samt område med foder og husdyrgødning, vil forebygge at skadedyr tiltrækkes og opformeres.

Desuden skal stalde og forgårde tømmes og rengøres, når fasankyllingerne er sat ud, så staldene er tomme de måneder fasanerne er udegående (9 måneder). Tomme stalde/udegående dyr er en forudsætning for beregning af ammoniak.

2.10.3 Spildevand, restvand og vaskevand

Spildevand fra husdyrholdet omfatter vaskevand fra stalde.

Der er stillet vilkår om, at restvand fra husdyrholdet skal føres til godkendt opsamlingsbeholder. Dette er krævet for at undgå at vand fra vask af ovenstående kan flyde til kloaker eller strømme til andre u hensigtsmæssige steder, hvor det kan forårsage forurening eller uønskede påvirkninger af omgivelserne.

2.10.4 Affald

Da affald er et meget reguleret område, vurderer Guldborgsund Kommune, at det ikke er nødvendigt at sætte særskilte vilkår om de mest almindelige forekomne affaldstyper. I de generelle bemærkninger efter vilkårene er der blandt andet henvist til affaldsbekendtgørelsen, som pålægger alle erhvervsvirksomheder at kildesortere deres affald og sikre, at væsentlige dele genanvendes.

Håndtering af døde dyr på ejendommen er omfattet af reglerne i bekendtgørelse om opbevaring m.m. af døde produktionsdyr.

Der gøres opmærksom på, at Fødevarestyrelsen er myndighed på området.

Det er dog fundet relevant at stille vilkår om, korrekt bortskaffelse af ejendommens farlige affald (incl. veterinært affald). Bortskaffelsen skal kunne dokumenteres f.eks. ved regninger fra godkendte transportører og/eller modtageanlæg. Dokumentationen skal opbevares i 5 år.

2.10.5 Driftsforstyrrelser og uheld

Det er kun større husdyrproduktioner, omfattet af IE-reglerne, der skal redegøre for hvordan driftsforstyrrelser og uheld håndteres.

Det skal dog påpeges, at jf. gældende regler (§ 52 i husdyrbrugloven) skal den driftsansvarlige straks underrette tilsynsmyndigheden i tilfælde af væsentlig forurening eller overhængende fare for væsentlig forurening. Endvidere skal den driftsansvarlige straks afværge den overhængende fare for forurening eller forhindre yderligere udledning af forurenende stoffer m.v.

2.10.6 Samlet vurdering af dyrehold, staldanlæg og drift

Det vurderes, at ved overholdelse af vilkår og generel lovgivning vil dyreholdet kunne drives uden væsentlige gener for omkringboende og naturen.

2.11 NABOPÅVIRKNING

2.11.1 Ammoniak og natur

Ammoniakemissionen (fordampningen) beregnes ud fra størrelsen (m^2) af produktionsareal i stalde med udgangspunkt i typer af dyr og staldgulv samt overfladeareal på gyllebeholder.

Den samlede faktiske ammoniakemission fra anlægget er i husdyrgodkendelse.dk beregnet til 746 kg NH_3-N pr. år.

Der er i beregningerne af Ammoniak taget udgangspunkt i, at fasanekyllingerne er udegående i 9 måneder, da de kun er i staldene op til 12 uger om året i perioden fra maj til juli.

Månederne fasanerne er udegående er fratrukket ammoniakfordampningen, da der ingen fordampning er. Efter udsætning/salg af fasanerne rengøres staldene og gødningen køres ud.

Der er stillet vilkår til hvilke perioder fasanerne må være i stalden. Perioder med krav til udegående er indført bl.a. som tiltag til reduktion af ammoniakemissionen.

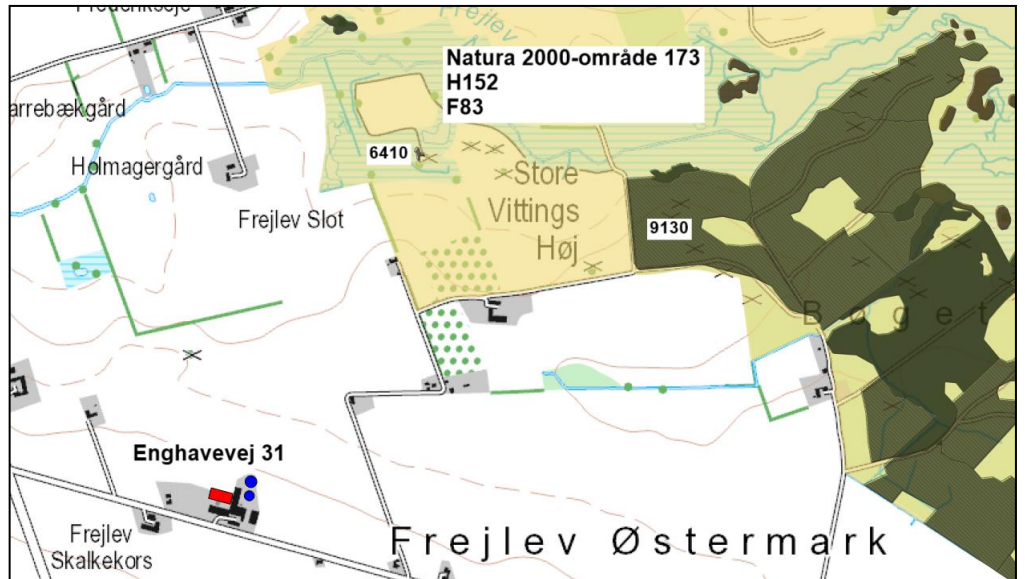
2.11.1.1 Ammoniakfølsom natur

Kategori 1-natur

Den totale ammoniakdeposition fra den ansøgte produktion er i det elektroniske ansøgningssystem beregnet til 0,1 kg NH_3-N/ha i alle naturområderne med kategori 1-natur.

Da den totale ammoniakdeposition fra det samlede ansøgte anlæg i kategori 1-naturområderne ligger under 0,2 kg $NH_3-N/ha/år$, er det ikke påkrævet at vurdere nærmere på eventuel kumulation med andre husdyrbrug, da det højeste beskyttelsesniveau er overholdt.

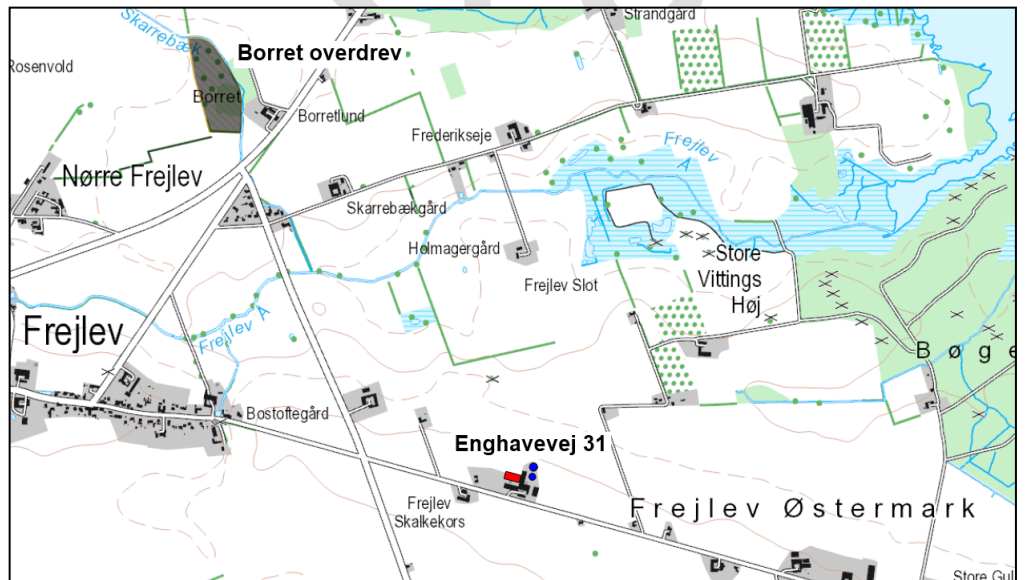
Kommunen vurderer, at den ansøgte drift af anlægget ikke vil påvirke kategori 1-naturen og dermed udpegningsgrundlaget i det pågældende habitatområde på en måde, der hindrer målopfyldelsen for habitatområdet. Endvidere kan det ikke på et konkret eksperimentelt videnskabeligt grundlag dokumenteres, at ammoniakpåvirkningen fra husdyrbruget vil medføre en påviselig biologisk ændring af naturområdet, når beskyttelsesniveauet er overholdt.



Kort 3. Beliggenheden af husdyrbruget i forhold til nærmeste kategori 1-natur (gråbrun signatur) i Natura 2000-område 173 (gul signatur).

Kategori 2-natur

Den totale ammoniakdeposition fra den ansøgte produktion på Enghavevej 31 er i det elektroniske ansøgningssystem beregnet til 0,0 kg NH₃-N/ha i naturområdet. På denne baggrund vurderes det, at det samlede husdyrbrug ikke vil medføre en væsentlig påvirkning med ammoniak af det nærmeste kategori 2-natur.

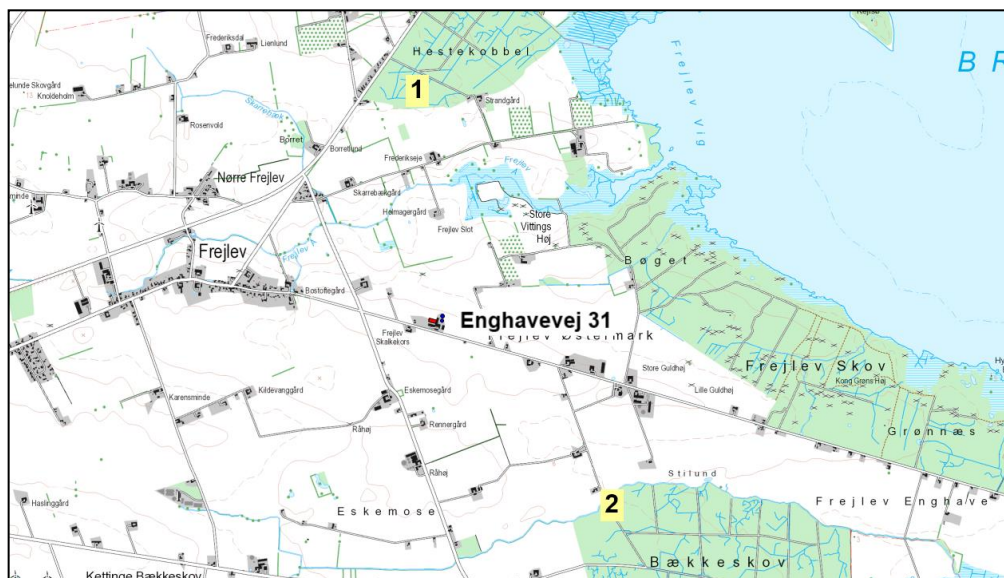


Kort 4. Beliggenheden af husdyrbruget i forhold til nærmeste kategori 2-natur (gråbrun signatur).

Kategori 3-natur

Den ansøgte produktion på Enghavevej 31 må ikke medføre, at tilstanden i kategori 3-naturtyperne påvirkes negativt. Dette kan undersøges ved at sammenholde naturtypernes tålegrænse for kvælstof med den beregnede merdeposition med kvælstof fra det ansøgte dyrehold.

Da merdepositionen med kvælstof i den nærmeste kategori 3-natur er beregnet til mindre end 1,0 kg NH₃-N/ha, vurderes det, at der ikke sker en tilstandsændring i disse naturområder. Det vurderes derfor, at der ikke skal stilles vilkår i forhold til kategori 3-naturområderne.



Kort 5. Beliggenheden af husdyrbruget i forhold til nærmeste kategori 3-natur (lokalitet 1-2).

Beskyttet natur, der ikke er kategori-natur.

Ferske enge, strandenge og næringsrige søer/vandhuller er naturtyper omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, men som ikke er kategori-natur. I en afstand af ca. 376 m nordvest for husdyrbruget ligger en eng med et vandhul (punkt A på kort 6). Mod syd ligger der et vandhul (punkt B på kort 6) med en afstand på ca. 545 m til husdyrbruget. Merdepositionen fra den ansøgte produktion er mindre end 1 kg NH₃-N/ha i disse to nærmeste naturområder. Det vurderes derfor, at den ansøgte produktion ikke vil medføre tilstandsændringer i nærliggende § 3-naturtyper, og at husdyrbruget kan drives på stedet uden at indebære en væsentlig virkning på miljøet, herunder i forhold til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet, jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 34 stk. 1 nr. 2.

2.11.1.2 Natura 2000

Nærmeste Natura 2000-område i forhold til stald og lager på husdyrbruget er område nr. 173 Smålandsfarvandet nord for Lolland, Guldborgsund, Bøtø Nor og Hyllekrog-Rødsand, som på dette sted består af habitatområde 152 og fuglebeskyttelsesområde 83. Afstanden fra husdyrbruget er ca. 490 m til Natura 2000-området, se kort 3.

Den totale deposition af ammoniak fra den ansøgte produktion overstiger ikke bekendtgørelsens fastlagte beskyttelsesniveau for nærmeste ammoniakfølsomme habitatnatur i Natura 2000-området. Kommunen vurderer, at projektet på Enghavevej 31 ikke i sig selv påvirker disse naturtyper og dermed arter og naturtyper på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området.

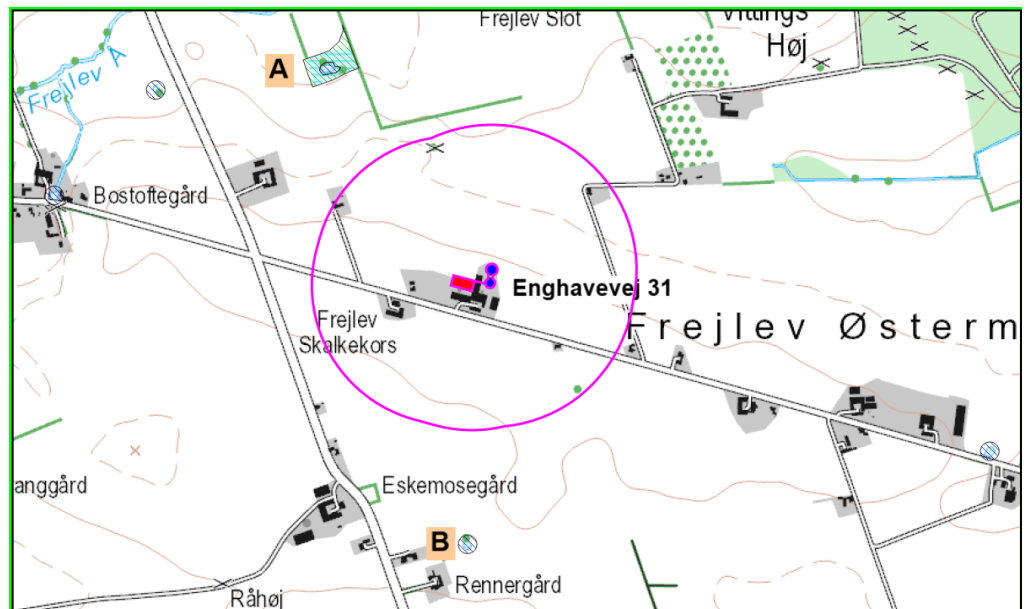
Samlet vurderes det, at bevaringsstatus for arter og naturtyper på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-område 173 ikke vil blive negativt

påvirket, og dermed at det ansøgte projekt hverken alene eller sammen med andre planer og projekter i området vil påvirke Natura 2000-området væsentligt.

2.11.1.3 Bilag IV-arter og andre sjældne og/eller beskyttelseskrævende arter

Da der ikke er potentielle levesteder for bilag IV-padder inden for en radius af 300 m omkring husdyrbruget, vurderes det, at udvidelsen på ejendommen ikke vil påvirke yngle- og rastesteder for disse arter.

Ved projektet sker der ikke nedrivning af bygninger, rydning af store træer eller lignende aktiviteter, der kan påvirke yngle- og rastesteder for flagermus. Det vurderes på denne baggrund, at projektet kan gennemføres uden at beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder for arter af flagermus.



Kort 6. Beliggenheden af beskyttet eng (punkt A) og beskyttede vandhuller (punkt B) ved husdyrbruget. Den pink streg angiver afstanden på 300 m fra stalde og gødningslagre.

2.11.1.4 Samlet vurdering af ammoniak og natur

Guldborgsund Kommune vurderer, at udvidelsen af fasanholdet ikke medfører en væsentlig ændring i det naturnotat, der blev udfærdiget i forbindelse med tilladelsen i marts 2022. Ovenstående vurderinger er derfor truffet med baggrund i naturvurderingen af marts 2022 (bilag 2 i miljøtilladelse af den 31-03-2022).

2.11.2 Lugt

I husdyrloven er der indbygget et beskyttelsesniveau for lugt i forhold til forskellige typer beboelse. Lugtemissionen beregnes med udgangspunkt i forhold som: dyretype, m² produktionsareal og staldsystem. Der er derfor stillet vilkår om, staldsystem, hvor mange m² produktionsareal, og hvilke dyretype, der må være på husdyrbruget.

Udbredelse af lugten i nærområdet afhænger desuden af staldanlæggets geografiske placering i forhold til beboelserne. De nævnte parametre er en forudsætning for beregningerne, og de deraf følgende vurderinger.

I husdyrbrugloven beskrives lugtgenekriterierne som den maksimale, miljømæssige acceptable lugtgenebelastning fra en given kilde ved den pågældende områdetype.

Der er beregnet geneafstande, som angiver krævede minimumsafstande fra forskellige beboelsestyper/områder til staldene, før lugten vurderes som værende væsentlig. Lugten kan uden for disse afstande være registrerbar, men vurderes ikke væsentlig genegivende.

Lugtberegningerne tager højde for udegående dyr, som bliver fratrukket lugtemissionen. For at fratække lugtemission skal dyrene være udegående i månederne juni, juli, august og september. Udegående dyr i minimum 5 måneder om året medregnes ikke i lugtberegningerne jf. § 22 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

I ansøgningen er fasankyllingerne udegående fra juli til maj og er derfor på stald i perioden, hvor der skal beregnes lugtemission.

Der er derfor oprettet en scenarieberegning i www.husdyrgodkendelse.dk skema nr. 236889 til beregning af lugtemissionen, hvor fasanerne ikke er udegående.

Der ud over er der, for at få den mest rigtige lugtemission regnet på skrabeekyllinger, da de er mest sammenlignende med fasankyllinger hvad angår lugt.

Der er derfor i scenarieberegning skema nr. 237246 regnet på dyr i stalden/burene hele året, samt dyretype skrabeekyllinger. På de betingelser er nedenstående geneafstande fremkommet:

Tabel 2. Lugtberegninger

Beboelse/områdetype	Beregnet geneafstand meter	Vægtet gennemsnitsafstand* meter	Genekriterie overholdt
Enkelt bolig Enghavevej 29	92	109	Ja
Samlet bebyggelse Enghavevej 25	172	818	Ja
Byzone-/sommerhusområde m.v. Kettinge	242	2.391	Ja

* De aktuelle lugtafstande er målt med udgangspunkt i et beregnet lugtcentrum fra hvert staldafsnit for sig.

Beregningerne foretaget i husdyrgodkendelse.dk viser, at lugtgenefstandene for byzone/sommerhusområde, samlet bebyggelse og enkeltbolig alle er overholdt, idet den vægtede geneafstand er større end de beregnede geneafstande.

Alle geneafstandene (enkeltbolig, samlet bebyggelse og byzone) er angivet ud fra "NY lugtmodel" som først begrænsende model.

Konsekvensområdet for ejendommens lugtafgivelse er beregnet til 290 meter. Konsekvensområdet er defineret som det område, inden for hvilket lugten fra husdyrbruget kan konstateres – uden at den af den grund vurderes at være til gene for omkringboende.

Lugtgener fra opbevaringsanlæg og ved udbringning af husdyrgødning indgår ikke i lugtberegningerne, og håndteres derfor primært ved hjælp af de generelle regler i Husdyrgødningsbekendtgørelsen. Ved efterlevelse af regler i denne bekendtgørelse vil der normalt ikke forventes væsentlige lugtgener fra aktiviteter vedrørende gødningshåndtering og opbevaring.

Kumulation af lugt

I den samlede vurdering af lugtgener fra et husdyrbrug skal påvirkningen fra eventuelle andre husdyrbrug med mere end 750 kg NH₃N pr. år inddrages, såfremt lugtberegningerne er foretaget ud fra "ny lugtmodel". Ved ny lugtmodel skal der således tages højde for en kumulativ effekt, hvis andre husdyrbrug medfører lugtgener i samme punkt som det ansøgte staldanlæg. De beregnede geneafstande skærpes, hvis der ligger andre husdyrbrug indenfor 300 meter fra byzone-/sommerhusområde, samlet bebyggelse/visse lokalplaner eller tættere en 100 meter på en enkeltbolig.

Der er ingen andre husdyrproduktioner tæt på de omkringliggende beboelsestyper, så der er ikke inddraget kumuleret effekt fra husdyrbrug ved lugtberegningerne/vurderingerne.

Generelt i forhold til lugt

Lugtmissionen fra husdyrbruget er meget afhængig af, hvordan landbruget drives. Der er stillet en række vilkår, der skal mindske risikoen for lugtgener. De stillede vilkår om god staldhygiejne, og renholdelse af husdyrbruget er således en del af indsatsen for at begrænse lugten fra husdyrbruget.

2.11.3 Fluer og skadedyr

Generel bekæmpelse af skadedyr foregår igennem forebyggelse, det vil sige ved regelmæssigt oprydning og renholdelse. Ved at renholde og rydde op især i stalde og omkring foder- og gødningslagre forebygges forhold, der tiltrækker skadedyr, og hvor disse har gode betingelser for formering.

Der er stillet vilkår om effektiv fluebekæmpelse, som minimum i overensstemmelse med retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi som minimumskrav. Retningslinjerne giver frit valg mellem biologisk bekæmpelse med rovfluer og snyltehvepse eller kemiske bekæmpelsesmidler. Ud fra et renere teknologisynspunkt er biologisk bekæmpelse at foretrække, men effekten af den biologiske bekæmpelse er meget afhængig af stalddypen. P.t. er der ikke belæg for at sige at biologisk bekæmpelse er BAT. Der er derfor sat krav til effekten og lade det være op til den driftsansvarlige at vælge metoden.

Der er ikke stillet vilkår om rottebekæmpelse, i og med dette er et direkte lovkrav. Rottebekæmpelsen består dels af en egentlig bekæmpelse af rotter, hovedsagligt ved udlægning af gift, og dels ved opretholdes af god orden og hygiejne, således at rotternes leveduligheder reduceres. Rottebekæmpelsen skal ske i overensstemmelse med rottebekendtgørelsen samt vejledning fra Naturstyrelsen. Bekæmpelse skal gennemføres af autoriseret firma f.eks. via den kommunale ordning. Jf. ovennævnte bekendtgørelse kan rottebekæmpelse udføres af bedriftens ejer efter korrekt uddannelse og opnåelse af autorisation.

2.11.4 Støj fra produktionen

Der kan forekomme lidt støj fra stalden, dyrene og aktiviteten på bedriften f.eks. ved blanding/transport af foder, levering/afhentning af dyr og udbringning af husdyrgødning.

I modsætning til fluer, støv og lignende er der helt klare retningslinjer for måling af støj og dermed for fastsættelse af grænseværdier for, hvornår en gene er væsentlig eller uvæsentlig. Grænseværdierne skal ikke overholdes på landbrugsarealer, men i skel til nabobeboelsernes opholdsarealer. Grænseværdierne for forskellige områdetyper fremgår af vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 5/1984 Ekstern støj fra virksomheder. Ved naboerne rundt om husdyrbrug er der normal praksis, at der skal fastsættes støjgrænser svarende til områdetype 3: Områder for blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, centerområder (bykerne).

Ved vurdering af om anlægget vil kunne overholde støjgrænserne, er der taget hensyn til anlæggets placering og afstande til naboer.

Der er stillet vilkår om maksimalt tilladelig støj og vilkår om, at der kan kræves udført støjmåling og/eller -beregning. Kontrol af støjen vil kun komme på tale, hvis der opstår begrundet mistanke om, at de fastsatte maksimale støjgrænser er overtrådt.

På baggrund af afstande til omkringboende vurderes det, at støjen fra anlægget vil kunne overholde Miljøstyrelsens retningslinjer. Vibrationer og lavfrekvent støj vurderes at være af et omfang, der ikke vil være til væsentlig gene for naboer. På baggrund heraf vurderer kommunen, at støj fra bedriften ikke forventes at give anledning til væsentlige støjgener for de omkringboende

2.11.5 Samlet vurdering af nabopåvirkninger

Det vurderes at ansøger har foretaget de nødvendige foranstaltninger for at forebygge og begrænse gener og forurening fra bedriften mest muligt.

2.12 GØDNINGSPRODUKTION OG -HÅNTERING

2.12.1 Gødningstyper og mængder

Stalden/bure og forgårde vil blive strøet med spåner og grus. Husdyrgødningen opbevares i stalden indtil den bringes ud på mark.

Der er stillet vilkår om at stalden/burene, forgårde og løbegårde skal rengøres når fasanerne er lukket ud. Gødningen skal fjernet og udbringes på marker. For at sikre beregningsgrundlaget i husdyrgodkendelse, er der endvidere stillet vilkår om, at der ikke må opbevares fast husdyrgødningen uden for staldanlægget.

Husdyrgødningen spredes på egne arealer.

Desuden er der stillet vilkår om overfladeareal på gyllebeholderne, da de indgår i beregningerne i husdyrgodkendelse.dk og derved for beregningerne for ammoniak.

For at sikre at beregningsforudsætningerne for ammoniak for bedriften er så retvisende som muligt, er der stillet vilkår om, at stalde indrettes og drives som angivet.

Ønskede fysiske ændringer skal forelægges Guldborgsund kommune til vurdering for eventuel godkendelsespligt inden ændringerne foretages.

Det vurderes, at overholdelse af de givne vilkår medvirker til, at forudsætningerne, som ligger til grund for miljøtilladelse holder. Det vurderes derfor, at der ikke vil være væsentlig risiko for øget påvirkning af omgivelserne med næringsstoffer end antaget og vurderet i de enkelte afsnit af tilladelsen.

2.13 EGENKONTROL, DOKUMENTATION OG SYSTEMATISK OVERVÅGNING

For at kunne dokumentere at miljøtilladelsen og lovgivningen overholdes skal følgende være til rådighed på kommunens forlangende:

- Kvitteringer for køb og salg af dyr.
- Gødningsregnskab. Dokumentation for udbringning af husdyrgødning samt dyretype og gødning.
- Dokumentation for bortskaffelse af affald.

Dokumentationen for egenkontrollen skal have en sådan form, at den tydeligt viser, at vilkårene i miljøtilladelsen er overholdt – uanset driftsmæssig sammenhæng med andre produktionsanlæg.

Dokumentation for overholdelse af vilkårene skal opbevares i mindst 5 år. Guldborgsund Kommune skal ved tilsyn og kontrol have adgang til den nævnte dokumentation.

Vilkåret er stillet for at sikre, at forudsætningerne for miljøtilladelsen og frivillige tiltag gennemføres og overholdes. Dette vurderes nødvendigt, da det danner grundlag for vurdering af, at der kan meddeles miljøtilladelse uden, at den ansøgte produktion vil få væsentlig indflydelse på miljøet eller omkringboende.

Det vurderes, at ved gennemførelse af egenkontrol og overholdelse af vilkår vil medføre, at der løbende holdes øje med, at de givne forudsætninger for miljøtilladelse overholdes.

Dokumentationen skal desuden foreligge i en form, således at kommunen ved tilsyn eller på efterspørgsel kan kontrollere dette.

2.14 BAT OG BEGRÆSENDE FORANSTALTNINGER

Husdyrbrugets ammoniakemission er i ansøgningssystemet beregnet til 564 kg NH₃-N/år.

Der er i beregningen taget hensyn til at fasanokyllingerne kun er på ejendommen i 12 uger om året.

For husdyrbrug med en ammoniakemission på mindre en 750 kg NH₃-N/år skal der jf. husdyrlovens § 27 stk. 2 ikke stilles vilkår til reduktion af ammoniakemissionen ved anvendelse af bedst tilgængelige teknologi (BAT). Der er derfor ikke foretaget BAT vurderingen af den ansøgte produktion.

3 HØRINGER

Grænseoverskridende virkning

Jf. § 65 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen skal kommunen vurdere, om driften af det ansøgte vil kunne få en negativ betydelig og indvirkning på miljøet i en anden medlemsstat.

Det vurderes, at omfanget af det ansøgte ikke giver anledning til væsentlige påvirkninger på miljøet i en anden medlemsstat, og derfor ikke er omfattet af krav om offentlig høring forud for behandlingen af ansøgningen.

Udkast i høring/naboorientering

Udkastet til § 16 b, stk. 2 miljøtilladelse har været i høring hos ejer, ansøger og ansøgers konsulent den 14. november 2022 jf. § 56 i husdyrloven.

Udkastet har været i nabohøring fra 14. til 28. november 2022. Omfanget af høringsparter i området omkring ejendommen er udvalgt på baggrund af en beregnet konsekvensafstand på 290 meter.

Der er ikke gennemført høring af ejere af ejendomme, der matrikulært grænser op til ejendommen Enghavevej 31, ud over de ovenfor anførte, da dette er vurderet af underordnet betydning.

Der er kommet følgende kommentar i høringsperioden:

4 SAMLET VURDERING OG KONKLUSION

I henhold til de beregninger, der gennemføres i det elektroniske ansøgningsystem, kan det ansøgte gennemføres uden at overskride de beskyttelsesniveauer, der er udstukket i lovgivningen. Efter Guldborgsund Kommunes vurdering vil den ansøgte produktion heller ikke give anledning til væsentligt gener for naboerne, hverken hvad angår støj, fluer eller det samlede visuelle indtryk af husdyrbruget. Ved overholdelse af de vilkår tilladelsen er betinget af, er det endvidere Guldborgsund Kommunes vurdering, at plante- og dyreliv i området samt i de områder, der ligger op til produktionsanlægget, ikke vil blive påvirket i negativ retning.

Samlet er det Guldborgsund Kommunes vurdering, at der kan meddeles tilladelse til den ansøgte produktion, uden at det medfører væsentlige virkninger på miljøet.

Husdyrbruget kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, der er uforenelig med hensynet til omgivelserne. Guldborgsund Kommune vurderer, at indretning og drift af husdyrbruget kan ske i overensstemmelse med gældende regler og uden væsentlig påvirkning af miljøet, som er defineret i husdyrloven, herunder at projektet ikke skader bevaringsstatus for Natura 2000-områder eller yngle- og levesteder for arter optaget på Habitatdirektivets bilag IV.

Der er gjort opmærksom på, at det er ansøgers eget ansvar at indhente relevante dispensationer og tilladelser efter anden lovgivning, hvis dette er påkrævet.

5 BILAG

Bilag 1: Ansøgning - tekstbilag

Udkkast