



JAMMERBUGT  
KOMMUNE

KAAS MASKINSTATION OG LANDBRUG -  
V/HENRIK HØJER  
Lundergaardsvej 8  
9490 Pandrup

**Vækst og Udvikling**  
Industri  
Toffevej 43, 9440 Aabybro  
Tlf.: 7257 7777  
[raadhus@jammerbugt.dk](mailto:raadhus@jammerbugt.dk)  
[www.jammerbugt.dk](http://www.jammerbugt.dk)

Inger Hebsgaard  
Direkte 7257 7354  
[inh@jammerbugt.dk](mailto:inh@jammerbugt.dk)

16-11-2022  
Sagsnr.: 09.02.16-P19-4-22

## Tillægsgodkendelse af oplagsplads for erhvervsaffald

Under miljøtilsyn på Kaas Maskinstation i sommeren 2022 indskærpede Jammerbugt Kommune, at virksomheden enten skulle nedbringe sine oplag af erhvervsaffald eller søge tilladelse til en udvidelse af pladsen.

Kaas Maskinstation søgte den 12. august 2022 om tilladelse til udvidelse af sin eksisterende miljøgodkendte oplagsplads for erhvervsaffald, ved en anmeldelse af projektet efter bestemmelserne i miljøvurderingsloven.

Virksomhedens aktiviteter skulle herefter omfatte oplag af betonbrokker, asfalt og tegl, samt knust materiale af samme fraktioner på oplagsplads for byggeaffald, oplag af knust beton op til 6 m højde og nedknusning af beton ca. hvert andet år.

Den 31. oktober 2022 meddelte Jammerbugt Kommune landzonetilladelse efter planlovens §35, stk. 1 til udvidelsen af pladsen og traf en screeningsafgørelse efter miljøvurderingslovens §21 om, at udvidelsen ikke kræver yderligere miljøvurdering.

Forud for landzonetilladelsen og screeningsafgørelsen blev der gennemført en partshøring blandt naboer og foreninger, der indkom ingen bemærkninger.

Realisering af udvidelsen krævede dog yderligere en ændring af miljøgodkendelsen med supplerende nye vilkår for indretning og drift af oplagspladsen. Kaas Maskinstation søgte derpå den 15. november 2022 om tillæg til miljøgodkendelsen for Kaas Maskinstation, ved ansøgning via Byg og Miljø Portalen (BOM).

Med baggrund i denne ansøgning, screeningsafgørelsen og landzonetilladelsen meddeles hermed tillægsgodkendelse efter §33 i Miljøbeskyttelsesloven, i form af nye vilkår og under forudsætning af at de nye vilkår efterkommes.

Den eksisterende miljøgodkendelse suppleres samtidig med aktuelle standardvilkår for virksomheder type K 212, som defineret i standardvilkårsbekendtgørelsen<sup>1</sup>.

De nye vilkår som følge af udvidelsen og de supplerende standardvilkår udgør et supplement til den eksisterende miljøgodkendelse. For læsbarhedens skyld er alle de gældende vilkår herefter samlet i vedlagte sammenskrivning.

---

<sup>1</sup> Bekendtgørelse nr. 2079 af 15. november 2021 om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed



## Supplerende vilkår

Den nuværende oplagsplads og den ansøgte udvidelse af pladsen er markeret på luftfoto herunder.



### Indretning og drift

1. Den samlede miljøgodkendelse omfatter de to afgrænsede arealer indenfor den røde markering. *(Erstatter vilkår 5 i miljøgodkendelsen)*
2. Virksomheden skal udarbejde en driftsinstruks, der beskriver, hvordan personalet skal foretage fornøden modtagekontrol af affaldet, og hvordan de skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld. Driftsinstruksen skal altid være tilgængelig for og kendt af personalet. *(Nyt vilkår)*

3. Kaas Maskinstation må fremover modtage og oplagre betonbrokker, asfalt og tegl, samt knust materiale af samme fraktioner. *(Erstatter vilkår 9 i miljøgodkendelsen)*
4. Oplaget af knust beton må fremover ikke overstige 6 meters højde. Øvrige affaldsoplag må ikke overstige 4 meters højde. *(Erstatter vilkår 10 i miljøgodkendelsen)*
5. Bygge- og anlægsaffald, der indeholder farligt affald eller asbest, skal afvises, og dette affald må ikke behandles på området. *(Nyt vilkår)*
6. Hvis virksomheden modtager affald, der ikke er omfattet af miljøgodkendelsen, og som det ikke umiddelbart er muligt at afvise eller henvise til en anden affaldsmottager, skal affaldet placeres i et særskilt oplagsområde og hurtigst muligt bortskaffes. *(Nyt vilkår)*

Er der tale om farligt affald eller asbest, skal affaldet opbevares i en overdækket container eller på et område under tag og med tæt belægning<sup>2</sup>. Virksomheden skal herefter hurtigst muligt kontakte tilsynsmyndigheden og orientere om affaldet. *(Nyt vilkår)*

### **Nedknusning**

7. Nedknusning skal finde sted i dagtimerne indenfor normal driftstid og må kun finde sted en gang hvert andet år. Over en samlet periode på højst 3 dage. *(Erstatter vilkår 18 i miljøgodkendelsen)*
8. Der må ikke knuses under ugunstige vejforhold, herunder stærk blæst eller vindretninger der medfører, at knusningerne vil være særligt generende for naboerne. *(Nyt vilkår)*

### **Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand**

9. Ren beton, tegl og mursten til knusning og knust materiale af ren beton, tegl og mursten må oplagres direkte på terræn. Overfladevand skal nedsives på egen grund eller afledes til regnvandskloak. *(Nyt vilkår)*
10. Asfalt til knusning og knust asfalt kan oplagres direkte på terræn, hvis det kan dokumenteres, at overfladevand nedsives, at der er mindst 1 meter til grundvandet og at overfladevandet ikke kan afstrømme direkte til regnvandskloak eller recipient. *(Nyt vilkår)*

---

<sup>2</sup> Et befæstet areal giver mulighed for opsamling af spild og kontrolleret afledning af nedbør. En tæt belægning er uigennemtrængelig for de forurenende stoffer, der håndteres på arealet.

### **Egenkontrol**

11. Virksomheden skal løbende og mindst 1 gang årligt gennemføre en kontrol for revner, lunger og andre skader af befæstede arealer og tætte belægnings, kar, gruber og sumpe. Utætheder skal udbedres, så hurtigt som muligt efter at de er konstateret. *(Nyt vilkår)*
12. Tilsynsmyndigheden kan kræve, at virksomheden lader en uvildig sagkyndig foretage kontrollen, dog højst 1 gang hvert tredje år. *(Nyt vilkår)*

### **Driftsjournal**

13. Virksomheden skal føre en driftsjournal med angivelse af:
  - Dato for og resultat af inspektioner samt eventuelt foretagne udbedringer af befæstede arealer og tætte belægnings, gulve, gruber mv.
  - Dato for hvornår der er modtaget affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og hvordan det blev håndteret og bortskaffet.*(Nyt vilkår)*
14. Ved udgangen af hvert kvartal registreres mængden af hver af de oplagrede affaldsfraktioner. Oplysningerne indføres i journalen. Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden. *(Nyt vilkår)*

### **Retsbeskyttelse**

Afgørelsen medfører, at miljøgodkendelsen ifølge Miljøbeskyttelseslovens §§ 41a og 41b er retsbeskyttet i 8 år.

I tilfælde af, at afgørelsen påklages, beregnes retsbeskyttelsesperioden fra den dato, hvor den endelige afgørelse er truffet af Natur- og Miljøklagenævnet.

I retsbeskyttelsesperioden kan der kun meddeles påbud eller forbud, hvis særlige forhold gør sig gældende, f.eks. hvis forurening eller den skadelige virkning af forureningen går ud over, hvad der er lagt til grund for godkendelsen.

Når retsbeskyttelsen er udløbet, er godkendelsen fortsat gældende, dog kan Jammerbugt Kommune som tilsynsmyndighed ændre vilkårene i godkendelsen, såfremt det er miljømæssigt begrundet, eller hvis der er udviklet renere teknologi til virksomhedens processer.

Jammerbugt Kommune kan også til enhver tid revidere kontrolvilkårene for at forbedre egenkontrollen eller for at opnå et mere hensigtsmæssigt tilsyn.

## Klage- og søgsmålsvejledning

Jammerbugt Kommunes afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af:

- Virksomheden
- Enhver, der har individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Sundhedsstyrelsen
- Lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø samt rekreative interesser som hovedformål, og som har meddelt kommunalbestyrelsen, at de ønsker underretning om afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer i det omfang, de har klageret over den konkrete afgørelse.

En eventuel klage skal indgives inden 4 uger fra den dag hvor afgørelsen er offentliggjort, hvilket vil sige inden den 14. december 2022.

Klagen skal være skriftlig, og den skal så vidt muligt angive, på hvilke punkter afgørelsen anses for urigtig eller mangelfuld.

Klagen indgives til Jammerbugt Kommune via klageportalen. Jammerbugt Kommune har herefter 3 uger til at videresende klagen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, såfremt afgørelsen fastholdes.

Klagen videresendes til klagenævnet sammen med en kopi af afgørelsen, sagsakter og kommunens bemærkninger til klagen.

Klager skal betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoners og 1800 kr. for virksomheders og organisationers vedkommende for at få en klage behandlet i klagenævnet.

Klagegebyret tilbagebetales i visse tilfælde f.eks. hvis klager får helt eller delvist medhold i klagen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise klager, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det.

Klagenævnet bekræfter modtagelse af klagen overfor klageren og eventuelle andre parter i sagen med angivelse af forventet sagsbehandlingstid, hvis klagen optages til behandling.

Virksomheden informeres om eventuelle klager, når klagefristen er udløbet. Eventuelle klager har ikke opsættende virkning for så vidt angår retten til at udnytte godkendelsen, medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet.

Denne afgørelse kan indbringes for domstolene indtil 6 måneder fra den dato, hvor afgørelsen er meddelt.

## Underretning og offentliggørelse

Følgende myndigheder og interesseorganisationer er underrettet om afgørelsen:

- Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen, e-mail: [senord@sst.dk](mailto:senord@sst.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, e-mail: [dnjammerbugt-sager@dn.dk](mailto:dnjammerbugt-sager@dn.dk)
- Friluftsrådet, e-mail: [fr@friluftsradet.dk](mailto:fr@friluftsradet.dk)
- Friluftsrådet, Nordvestkredsen, e-mail: [nordvest@friluftsradet.dk](mailto:nordvest@friluftsradet.dk)

Følgende naboer er underrettet om afgørelsen:

- Beboere på Lundergaardsvej 2, 4 og 6, samt Langgade 100A, Pandrup.

Afgørelsen offentliggøres på Miljøstyrelsens fællesoffentlige portal, Digital miljø Administration (DMA): <https://dma.mst.dk/>.

Venlig hilsen  
Inger Hebsgaard