



## MILJØTILLADELSE

**Stutteriet  
Hammervej 50  
9381 Sulsted**



|                                        |                                                                                                |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dato for tilladelsen:                  | 1. oktober 2025                                                                                |
| Husdyrbruget:                          | Hammervej 50                                                                                   |
| CHR-nr.:                               | 32583                                                                                          |
| CVR-nr.:                               | 79273511                                                                                       |
| Matr.nr., ejerlav                      | 3a - Langelund, Sulsted                                                                        |
| Husdyrbrugets adresse:                 | Hammervej 50, 9381 Sulsted                                                                     |
| Ansøger og ejer af husdyrbruget:       | Solparken A/S                                                                                  |
| Konsulent:                             | Nathalia Andersen, e-mail: naa@agil-lix.dk                                                     |
| Tilsynsmyndighed:                      | Aalborg Kommune<br>Klima og Miljø<br>Team Landbrug<br>Stigsborg Brygge 105<br>9400 Nørresundby |
| Sagsbehandler på godkendelsen<br>Irene | Nils Nørgaard/Irene Larsen                                                                     |
| Sagsnummer:                            | 2025-000191                                                                                    |
| skemanr. husdyrgodkendelse.dk          | 247195                                                                                         |

### Læsevejledning

Miljøtilladelsen indeholder en vurdering af miljøpåvirkningerne, samt diverse relevante bilag og kort. I miljøvurderingen gøres der rede for konsekvenserne af det ansøgte projekt ved vurdering af påvirkningen for omkringboende og miljøet i bred forstand herunder bl.a. natur og landskab.

Miljøtilladelsen tager udgangspunkt i gældende love og vejledninger vedrørende husdyrbrug og indeholder vilkår for husdyrbrugets indretning, drift og kontrol. Tilladelsen med tilhørende vilkår er givet på baggrund af de oplysninger, der fremgår af projektbeskrivelsen, det digitale ansøgningsskema samt yderligere supplerende materiale.

### I tilladelsen er følgende definitioner anvendt:

**Husdyrbrug:** Anlæg, som anvendes til produktion af husdyr såsom stalde, gødnings- og ensilageopbevaringsanlæg og andre driftsbygninger m.v., som ligger på samme ejendom.

**Produktionsareal:** Det areal i bygningerne, hvorpå dyrene kan opholde sig og har mulighed for at afsætte gødning, Det omfatter ikke arealer, som dyrene kun har kortvarig adgang til såsom fx malkestalde og udleveringsrum. Ikke fast placerede husdyranlæg, som f.eks. mobile stalde og flytbare læskure samt indhegninger opfattes ikke som produktionsareal.

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|          |                                                                   |                                          |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>1</b> | <b>Meddelelse om miljøtilladelse.....</b>                         | <b>5</b>                                 |
| 1.1      | Afgørelse.....                                                    | 5                                        |
| 1.2      | Beskrivelse af projektet.....                                     | 5                                        |
| 1.3      | Meddelelsespligt.....                                             | 5                                        |
| 1.4      | Gyldighed og retsbeskyttelse.....                                 | 6                                        |
| 1.5      | Offentlighed.....                                                 | 6                                        |
| 1.6      | Offentliggørelse.....                                             | 6                                        |
| 1.7      | Klagevejledning.....                                              | 6                                        |
| 1.8      | Andre godkendelser, tilladelser og dispensationer.....            | 7                                        |
| <b>2</b> | <b>Beskrivelse af ændringer projektet og ændrede vilkår .....</b> | <b>9</b>                                 |
| 2.1      | Bygningsændringer .....                                           | 9                                        |
| 2.2      | Vilkårsændringer .....                                            | <i>Fejl! Bogmærke er ikke defineret.</i> |
| <b>3</b> | <b>Vilkårsliste.....</b>                                          | <b>9</b>                                 |
| <b>4</b> | <b>Bilagsliste.....</b>                                           | <b>13</b>                                |

# 1 Meddelelse om miljøtilladelse

## 1.1 Afgørelse

Aalborg Kommune meddeler miljøtilladelse til udvidelse af stuttoriet på Hammervej 50, 9381 Sulsted.

Ansøgningen er behandlet i henhold til Husdyrbrugloven § 16b, stk. 1<sup>1</sup> og på grundlag oplysningerne i skema nr. 247195, version 3, som beregnet i [www.husdyrgodkendelse.dk](http://www.husdyrgodkendelse.dk) den 10. juli 2025.

Det er Aalborg Kommunes vurdering, at følges miljøtilladelsens vilkår for lokalisering, indretning og drift af husdyrbruget, vil det ansøgte ikke medføre væsentlige direkte eller indirekte virkninger på miljøet. Herunder navnlig:

- landskabelige værdier
- natur med dens bestande af vilde planter og dyr og deres levesteder, herunder områder, der er beskyttet mod tilstandsændringer eller fredet, udpeget som internationalt naturbeskyttelsesområde eller udpeget som særlig sårbart over for næringsstofpåvirkning
- jord, grundvand og overfladevand
- lugt-, støj-, rystelses-, støv-, flue-, transport- og lysgener, uhygiejniske forhold, affaldsproduktion m.v.

Det er kommunens vurdering, at det ansøgte ikke vil påvirke Natura 2000 områder væsentligt, og ej heller vil have negativ indflydelse på planter eller dyr omfattet af bilag IV<sup>2</sup>, artsfredning eller optaget på nationale eller regionale rødlistor.

Aalborg Kommune har udarbejdet miljøtilladelsen med hensyntagen til den gældende kommuneplan.

Aalborg Kommune vurderer, at byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt.

## 1.2 Beskrivelse af projektet

Der opføres to nye bygninger. En ridehal vest for de eksisterende driftsbygninger og en maskinhal øst for eksisterende garageanlæg (Se situationsplan, bilag 1).

Desuden meddeles der efterfølgende tilladelse til placering af ridebane syd for stuehuset (Se situationsplan, bilag 1), samt tre fastplacerede læskure.

## 1.3 Meddelelsespligt

Enhver tilladelsespligtig ændring i driften, indretningen eller bygningsmassen skal anmeldes til og være godkendt af Aalborg Kommune inden gennemførelsen.

<sup>1</sup>Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. LBK nr 520 af 01/05/2019.

<sup>2</sup>Habitatdirektivet fra 1992 (Rådets direktiv 92/43/EØF om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter med senere ændringer).

Det er Aalborg Kommune, der vurderer, om fremtidige ændringer på husdyrbruget skal udløse krav om tillæg til miljøtilladelsen.

## 1.4 Gyldighed og retsbeskyttelse

### Udnyttelse

Tilladelsen betragtes som udnyttet, når afgørelsen er meddelt i sidste instans. Vilklarene i tilladelsen gælder straks herefter.

### Kontinuitet

Hvis tilladelsen har været udnyttet ifølge ovenstående, men herefter ikke har været driftsmæssigt udnyttet, helt eller delvist, i tre på hinanden følgende år, så bortfalder den del af tilladelsen, der ikke har været udnyttet de seneste tre år.

Udnyttelse anses for at foreligge, når mindst 25 pct. af produktionsarealet har været driftsmæssigt udnyttet. Ved driftsmæssig udnyttelse forstås, at der på det pågældende areal produceres mindst 50 pct. af det mulige inden for rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav.

### Retsbeskyttelse

Miljøtilladelsen giver retsbeskyttelse i 8 år fra offentliggørelse, dvs. at der er 8 års retsbeskyttelse for nye krav fra tilsynsmyndigheden i denne periode.

Miljøtilladelsen er fortsat gældende efter retsbeskyttelsesperiodens udløb. Men når der er forløbet mere end 8 år efter, der første gang er meddelt tilladelse, kan tilsynsmyndigheden ændre vilklarene heri ved påbud eller nedlægge forbud imod fortsat drift.<sup>3</sup>

## 1.5 Offentlighed

Udkastet til miljøtilladelsen har været i 2 ugers høring hos ansøger og naboer fra 14. september til 30. september 2025.

Der er ikke indkommet bemærkninger til det ansøgte.

### 1.6 Offentliggørelse

Tilladelsen vil blive offentliggjort på <https://dma.mst.dk/> (DMA: Digital Miljøadministration) den 1. oktober 2025.

### 1.7 Klagevejledning

Miljøtilladelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger og enhver, der har individuel væsentlig interesse i sagens udfald, en række foreninger samt organisationer jf. husdyrbruglovens §§ 84 - 87.

---

<sup>3</sup> Jævnfør § 41 i husdyrbrugloven.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er offentliggjort. Klagefristen udløber den 30. oktober 2025.

Klagen indsendes via Klageportalen, som kan findes via hjemmesiden for Nævnenes Hus [Nævnenes Hus \(naevneneshus.dk\)](https://naevneneshus.dk). Klagen sendes gennem klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i klageportalen. Gebyret er i 2016-niveau på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

En eventuel klage har ikke opsættende virkning medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Udnyttelsen af tilladelsen sker dog på ansøgerens eget ansvar (for egen regning og risiko) og indebærer ingen begrænsninger i klagemyndighedens ret til at ændre eller ophæve tilladelsen.

Ansøger vil efter klagefristens udløb blive underrettet om, hvorvidt der er modtaget klage over denne afgørelse.

Eventuelt søgsmål (domstolsprøvelse) skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort, jf. husdyrbruglovens § 90.

## 1.8 Andre godkendelser, tilladelser og dispensationer

Aalborg Kommune gør opmærksom på, at en miljøtilladelse efter reglerne i Husdyrbrugloven ikke fritager fra krav om tilladelse, dispensation m.v. efter anden lovgivning som f.eks. byggetilladelse, afledning af tagvand eller lignende.

Bundmaterialet på ridebanen har et top lag af syntetisk geotekstil. Derfor skal banen have en tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19<sup>4</sup>. Dette er ansøgt hos Aalborg Kommune.

Husdyrbrugloven indeholder regler om samtidighed i afgørelserne. Dette betyder, at kommunen skal koordinere sagsbehandlingen, så andre afgørelser såsom byggetilladelse skal træffes samtidig med miljøtilladelsen.

---

<sup>4</sup> Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse LBK nr 1093 af 11/10/2024

Nørresundby den 1. oktober 2025

Nils Nørgaard  
Miljøsagsbehandler

## 2 Beskrivelse af ændringer projektet og ændrede vilkår

### 2.1 Bygningsændringer

Der ansøges om tilladelse til et produktionsareal på 450 m<sup>2</sup> til heste i en eksisterende hestestald, og tre fastplacerede læskure på hver 21 m<sup>2</sup>.

Der meddeles desuden tilladelse til en ridehal og et nyt maskinhus henholdsvis vest og øst for de eksisterende udbygninger og en ridebane på 20 m x 60 m. Disse indgår ikke i beregning af produktionsareal.

## 3 Vilkårsliste

Som forudsætning for tilladelse stilles følgende vilkår for driften på Hammervej 50

1. Tilladelsen omfatter husdyrbruget på adresse Hammervej 50, 9381 Sulsted.
2. Husdyrbruget skal placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningsmaterialet og med de ændringer, der fremgår af tilladelsens vilkår.
3. Der skal til enhver tid forefindes et eksemplar af denne miljøtilladelse på husdyrbruget. De vilkår, der vedrører driften, skal være kendt af de ansatte, der er beskæftiget med den pågældende del af driften.
4. Ændringer i ejerforhold (eller hvem der har ansvar for driften) skal meddeles til kommunen.

### Anlæggets beliggenhed, indretning og anvendelse mm.

5. Stalde og staldafsnit skal indrettes og anvendes som anført i skemaet nedenfor. Stalde og produktionsarealer skal placeres, som det fremgår af situationsplanen, i projektbeskrivelsen (bilag 1).

| Stalde og produktioner |                                  |                      |            |                              |                         |                                    |
|------------------------|----------------------------------|----------------------|------------|------------------------------|-------------------------|------------------------------------|
| Staldnavn              | Staldstørrelse (m <sup>2</sup> ) | Ventilation          | Kildehøjde | Produktion                   | Antal måneder udegående | Produktionsareal (m <sup>2</sup> ) |
| Ansøgt drift           |                                  |                      |            |                              |                         |                                    |
| Stald                  | 1095                             | Naturlig ventilation | 3 m        | (#734830) Heste. Dybstrøelse | 0                       | 258                                |
|                        |                                  |                      |            | (#733736) Heste. Dybstrøelse | 0                       | 192                                |
| Læskur 1               | 30                               | Naturlig ventilation | 3 m        | (#801926) Heste. Dybstrøelse | 0                       | 21                                 |
| Læskur 2               | 30                               | Naturlig ventilation | 3 m        | (#801927) Heste. Dybstrøelse | 0                       | 21                                 |
| Læskur 3               | 30                               | Naturlig ventilation | 3 m        | (#801928) Heste. Dybstrøelse | 0                       | 21                                 |
| Sum                    |                                  |                      |            |                              |                         | 513                                |

6. Der skal til enhver tid kunne fremvises dokumentation, der kan vise sammenhæng mellem dyrehold og godkendt produktionsareal jf. ovenstående skema.
7. Møddingstank skal indrettes og anvendes som anført i skemaet og placeres som det fremgår projektbeskrivelsen (bilag 1).

| Anlæg        | Overdækning | Overfladeareal    |
|--------------|-------------|-------------------|
| Møddingstank | Fast låg    | 40 m <sup>2</sup> |

8. Ridehal og maskinhal skal placeres som angivet på situationsplanen (bilag 1) og må være højst 66,8 m x 23 m. Højden må være op til 11 m. Hallerne skal være i samme farver og materialer som de eksisterende bygninger.
9. De tre fastplacerede læskure skal placeres som angivet på situationsplanen. Skurene må måle 6,3 m x 3,2 m med ca. 1,5 m udhæng. Skurene må have en højde på højst 3 m. Læskurenes farve skal være neutrale jordfarver.
10. Der skal til enhver tid kunne fremvises dokumentation, der kan vise dyreholdets størrelse og sammensætning.

### Staldinventar og drift

11. I dybstrøelsesstalde skal der strøs halm eller andet tørstof i mængder, der sikrer, at dybstrøelsesmåtten altid er tør i overfladen.
12. Drikkevandssystemet skal drives og vedligeholdes, så spild undgås.

### **Rengøring af staldanlæg, herunder vandforbrug**

13. Der skal til stadighed tilstræbes en god staldhygiejne, herunder sikres at stier og båse holdes tørre, samt at staldene og fodringsanlæg holdes rene.

### **Bortskaffelse af affald**

14. Der skal føres register over husdyrbrugets affald, fx i form af kvitteringer for bortskaffelse af de enkelte affaldsfraktioner. Registeret skal indeholde oplysninger om fraktion, art, mængde og sammensætning af det producerede affald. Registeret eller kvitteringer for bortskaffelse af affald skal opbevares i 5 år og forevises ved tilsyn.
15. Spildolie og farligt affald skal opbevares i egnede beholdere med tætsluttende låg. Beholderne skal placeres på en fast, tæt bund med opkant eller i en spildbakke. Opsamlingskapaciteten skal svare til volumen på den største beholder. Oplagspladsen skal som minimum være overdækket med et halvtag.

### **Opbevaring af kemikalier, olie, handelsgødning og hjælpestoffer**

16. Olie- og kemikeltromler mv. skal placeres på en fast, tæt bund med en opkant eller i en spildbakke. Opsamlingskapaciteten skal svare til volumen på den største beholder. Oplagspladsen skal som minimum være overdækket med et halvtag.

## Uheld og risici

17. Ved driftsuheld, hvor der opstår risiko for forurening af miljøet, er der pligt til øjeblikkeligt at anmelde dette til **Alarmcentralen, tlf.: 112** og efterfølgende straks at underrette **Aalborg Kommune, Miljø- og Energiforvaltningen på tlf.: 99 31 20 00**.

## Lugt

18. Husdyrbruget skal drives og renholdes, således at lugtgener begrænses mest muligt.
19. Hvis tilsynsmyndigheden vurderer, at driften af husdyrbruget giver anledning til væsentligt flere lugtgener for de omkringboende end forventet, skal husdyrbruget lade udarbejde en handlingsplan for at nedbringe lugtgenerne, herunder evt. foretage lugtmålinger. Inden dokumentationsprogrammet iværksættes, skal det godkendes af tilsynsmyndigheden, og undersøgelsens omfang vil efter konkret vurdering blive fastsat af tilsynsmyndigheden. Alle udgifter i forbindelse med ovennævnte afholdes af husdyrbruget.
20. Viser ovennævnte dokumentation, at der er væsentlige lugtgener, skal de afhjælpende foranstaltninger udføres efter nærmere aftale med tilsynsmyndigheden.
21. Kravet om dokumentation af lugtforholdene kan højst fremsættes en gang årligt, med mindre den seneste kontrol viste, at lugtemissionen ikke kan overholdes.

## Fluer og andre skadedyr

22. Der skal på husdyrbruget foretages effektiv fluebekæmpelse som minimum i overensstemmelse med de til enhver tid gældende retningslinjer for fluebekæmpelse.
23. Opbevaring af foder skal ske på sådan en måde, så der ikke opstår risiko for ophold af skadedyr (rotter m.v.).

## Støj

24. Virksomhedens bidrag til støjbelastningen må ikke overstige følgende værdier målt ved nabobeboelsen eller dennes opholdsarealer:

| Områdetype                                          | Man-fre kl. 7-18<br>Lørdag kl. 7-14    | Man-fre kl. 18-22<br>Lør kl. 14-22<br>Søn- og helligdag<br>kl. 7-22 | Alle dage<br>kl. 22-7                  | Alle dage<br>kl. 22-7 |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------|
|                                                     | Gns. værdi over<br>referencetidsrummet | Gns. værdi over<br>referencetidsrummet                              | Gns. værdi over<br>referencetidsrummet | Maksimal<br>Værdi     |
| Det åbne land (inkl. landsbyer og landbrugsarealer) | 55 dB(A)                               | 45 dB(A)                                                            | 40 dB(A)                               | 55 dB(A)              |

Vejledning om ekstern støj fra virksomheder. Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 af november 1984.

25. Husdyrbruget skal, for egen regning, dokumentere, at støjvilkår overholdes, hvis tilsynsmyndigheden finder det påkrævet. Kravet om dokumentation af støjforholdene kan højst

fremsættes en gang årligt, medmindre den seneste kontrol viser, at støjvilkår ikke kan overholdes. Støjmålinger skal udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens til enhver tid gældende støjvejledninger og foretages i punkter som forinden aftales med tilsynsmyndigheden. Støjmåling skal udføres af et akkrediteret firma.

## 4 Bilagsliste

Bilag 1. Projektbeskrivelse fra ansøger

Bilag 2. Aalborg Kommunes pjece om læskure



## Projektbeskrivelse og bilag

For: Hammergej 50, Sulsted  
v. SOLPARKEN A/S

Bilag til ansøgning om §16b tilladelse udarbejdet af:

**Nathalia Andersen**

Miljørådgiver | Cand.scient. i biologi  
Tlf. 9635 1197  
naa@agillix.dk



PARTNER I  
**DLBR.**

# Agillix

Datablad (A)

| Husdyrbruget        |                |
|---------------------|----------------|
| Bedrift Cvr         | 79273511       |
| Husdyrbrugets navn  | Hammervej 50   |
| Beliggenhedsadresse | Hammervej 50   |
| Postnummer          | 9381           |
| By                  | Sulsted        |
| Ansøger             |                |
| Ansøgersnavn        | SOLPARKEN A/S  |
| Ansøgeradresse      | Østre Alle 102 |
| Ansøgerpostnummer   | 9000           |
| Ansøgerby           | Aalborg        |
| Ansøgertelefon      | 99366607       |
| Ansøger-email       |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |
|                     |                |

## Forord

Der ansøges hermed om miljøtilladelse til hesteholdet på Hammergej 50, 9381 Sulsted.

Den nuværende tilladelse til dyrehold er på 3,90 DE, og er delt ud på 5 heste 300-500 kg og 5 heste på 500-700 kg.

Der ansøges om et produktionsareal på **513 m<sup>2</sup>**.

Husdyrbruget har et produktionsareal over 200 m<sup>2</sup> (heste) og en ammoniakemission som ikke overstiger 750 kg NH<sub>3</sub>-N, dermed skal miljøtilladelse søges og godkendes efter lovens §16b.

Oplysningerne i dette bilag supplerer oplysningerne i det digitale ansøgningssystem husdyrgodkendelse.dk i henhold til oplysningskravet beskrevet i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens bilag 1. Angivelsen af numre (A), (B1) mv. henviser til det relevante oplysningskrav i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens bilag 1.

Beskrivelser i dette bilag danner sammen med beregninger udført i det digitale ansøgningssystem Husdyrgodkendelse.dk grundlag for kommunens afgørelse om miljøtilladelse til husdyrproduktionen på ejendommen.

I dette bilag er der ikke vurderet på overholdelse af krav i henhold til Bekendtgørelse af lov om dyrevelfærd (Dyrevelfærdsloven). Det er således til enhver tid ejers ansvar at de lovmæssige krav overholdes, såsom pladskrav og indretning af stalde.

## 1. Indhold

|                                                                             |    |
|-----------------------------------------------------------------------------|----|
| Datablad (A) .....                                                          | 1  |
| Forord .....                                                                | 2  |
| 2. Oplysninger om husdyrbruget og det ansøgte (B, D1a) .....                | 4  |
| 2.1. Indretning og drift af anlæg (B1) .....                                | 4  |
| 2.1.1. Beskrivelse af den ansøgte samt nuværende produktion .....           | 4  |
| 2.1.2. Produktionsareal, staldsystem, dyretype og miljøteknologi .....      | 5  |
| 2.1.3. Opbevaringsanlæg, håndtering, produktion og kapacitet .....          | 5  |
| 2.1.4. Ventilation .....                                                    | 6  |
| 2.2. Bygningsmæssige ændringer og anlægsarbejde (B2) .....                  | 6  |
| 2.2.1. Erhvervsmæssig nødvendighed .....                                    | 6  |
| 2.3. Produktionsmæssig sammenhæng med andre husdyrbrug (B3) .....           | 7  |
| 2.4. Husdyrbruget og det ansøgte beliggenhed (B4) .....                     | 8  |
| 2.4.1. Landskabs- og planmæssige forhold .....                              | 8  |
| 2.4.2. Generelle afstandskrav (§§ 6 og 8) .....                             | 12 |
| 2.5. Husdyrbrugets ammoniakemission (B5, D1b, D1c) .....                    | 12 |
| 2.5.1. Beliggenhed i forhold til natur .....                                | 12 |
| 2.5.2. Bilag IV-arter (D1b) .....                                           | 16 |
| 2.6. Husdyrbrugets lugtemission (B6, D1b, D1c) .....                        | 17 |
| 2.7. Øvrige emissioner og potentielle genepåvirkninger (B7, D1b, D1c) ..... | 18 |
| 2.7.1. Transporter .....                                                    | 18 |
| 2.7.2. Rystelser .....                                                      | 19 |
| 2.7.3. Støj .....                                                           | 19 |
| 2.7.4. Støv .....                                                           | 19 |
| 2.7.5. Lys .....                                                            | 19 |
| 2.7.6. Skadedyr .....                                                       | 19 |
| 2.7.7. Egenkontrol for øvrige emissioner og genepåvirkninger .....          | 19 |
| 2.8. Reststoffer, affald og naturressourcer (B8, D1b, D1c) .....            | 20 |
| 2.8.1. Døde dyr .....                                                       | 20 |
| 2.8.2. Affald .....                                                         | 20 |
| 2.8.3. Olier og kemikalier .....                                            | 20 |
| 2.8.4. Energiforbrug .....                                                  | 20 |
| 2.8.5. Vandforbrug og påvirkning af vandressourcen .....                    | 20 |
| 2.9. BAT- ammoniak (B9, D1b, D1c) .....                                     | 21 |
| 2.10. Forurenings- og genebegrænsende foranstaltninger .....                | 21 |
| 2.11. Grænseoverskridende virkninger (B10) .....                            | 21 |
| Bilag 1. Anlægsoversigt .....                                               | 22 |
| Bilag 2. Oversigt over produktionsarealer .....                             | 23 |
| Bilag 3. Beregning af produktionsarealer .....                              | 24 |

## 2. Oplysninger om husdyrbruget og det ansøgte (B, D1a)

I dette kapitel redegøres der for det ansøgte, husdyrbrugets indretning og drift, beliggenhed i forhold til omgivelserne og husdyrbrugets potentielle påvirkning på omgivelserne.

Situationsplan over staldanlæg m.v. fremgår af nedenstående figurer. Oplysningerne om produktionsarealet fremgår af husdyrgodkendelse.dk og navngivningen af stalde m.v. referer til nedenstående situationsplan.



Ejendommens stald- og opbevaringsanlæg, som indtegnet i husdyrgodkendelse.dk

Det ønskes at drive markbrug på adressen samt anvende udvalgte områder til afgræsning. Kraftfoder indkøbes som færdigfoder og opbevares i det nye maskinhus/lade (Hal 2) sammen med hø, wrap og halm. En mindre mængde foder (daglige forbrug) opbevares i staldbygningen. På staldanlægget er der i forvejen en stald, hal 1, vaskeplads, møddingstank og opsamlingstank.

### 2.1. Indretning og drift af anlæg (B1)

#### 2.1.1. Beskrivelse af den ansøgte samt nuværende produktion

##### 8-års drift

Den 24. februar 2014 blev der givet tilladelse til en produktion på 5 mindre heste (300-500 kg) og 5 heste (500-700 kg). Tilladelsen fra 2014 definerer 8-års driften. Dyreholdet blev opstaldet i samme staldanlæg som anvendes i nudrift.

##### Nudrift

Nudriften er den samme som 8-års driften.

### Ansøgt drift

Der søges om tilladelse til:

- Udvidelse af produktionsarealet i den eksisterende staldbygning med 258 m<sup>2</sup>.
- Etablering af en ny ridehal.
- Etablering af et nyt maskinhus/lade (hal 2).
- Udendørs ridebane på 20 x 60 m.
- 3 fast placerede læskure

### 2.1.2. Produktionsareal, staldsystem, dyretype og miljøteknologi

De ansøgte dyretyper og staldsystem ses i nedenstående tabel. Nudrift samt 8-års drift fremgår ligeledes af nedenstående. Oversigt over produktionsarealer fremgår af bilag 2.

| Stalde og produktioner |                                  |                      |            |                              |                         |                                    |
|------------------------|----------------------------------|----------------------|------------|------------------------------|-------------------------|------------------------------------|
| Staldnavn              | Staldstørrelse (m <sup>2</sup> ) | Ventilation          | Kildehøjde | Produktion                   | Antal måneder udegående | Produktionsareal (m <sup>2</sup> ) |
| Ansøgt drift           |                                  |                      |            |                              |                         |                                    |
| Stald                  | 1095                             | Naturlig ventilation | 3 m        | (#734830) Heste. Dybstrøelse | 0                       | 258                                |
|                        |                                  |                      |            | (#733736) Heste. Dybstrøelse | 0                       | 192                                |
| Læskur 1               | 30                               | Naturlig ventilation | 3 m        | (#801926) Heste. Dybstrøelse | 0                       | 21                                 |
| Læskur 2               | 30                               | Naturlig ventilation | 3 m        | (#801927) Heste. Dybstrøelse | 0                       | 21                                 |
| Læskur 3               | 30                               | Naturlig ventilation | 3 m        | (#801928) Heste. Dybstrøelse | 0                       | 21                                 |
| Sum                    |                                  |                      |            |                              |                         | 513                                |
| Nudrift                |                                  |                      |            |                              |                         |                                    |
| Stald                  | 1095                             | Naturlig ventilation | 3 m        | (#734831) Heste. Dybstrøelse | 0                       | 192                                |
| 8 års drift            |                                  |                      |            |                              |                         |                                    |
| Stald                  | 1095                             | Naturlig ventilation | 3 m        | (#734832) Heste. Dybstrøelse | 0                       | 192                                |

Oversigt over dyretyper, staldsystem og produktionsareal i ansøgt drift, nudrift og 8-års drift (tabel fra husdyrgodkendelse.dk).

De fast placerede læskure fungerer udelukkende som læskure. Der tilbydes ikke foder eller vand i læskurene. Læskurene er derfor indrettet uden fast bund, men med opsugende materiale (stempelslag halm) i bunden. I ansøgningsystemet er der valgt det staldsystem der ligner mest (dybstrøelse).

### 2.1.3. Opbevaringsanlæg, håndtering, produktion og kapacitet

#### Gødningsopbevaringsanlæg

På ejendommen er der en støbt møddingsbeholder med fast overdækning (styres hydraulisk) på 10 x 3 x 2 m = 60 m<sup>3</sup>.

#### Håndtering

I de anvendte staldsystemer produceres der dybstrøelse/fast husdyrgødning. Der anvendes halm eller anden form for strøelse. Der strøs og tages klatter dagligt og muges i bund ved behov. Der er lavet en aftale om afsætning af husdyrgødning. Fra hesteboksene er der afløb til møddingssafteholderen.

Husdyrgødningen bliver opbevaret og håndteret efter bestemmelserne i Husdyrgødningsbekendtgørelsen.

#### Forventet gødningsproduktion og opbevaringskapacitet

##### Dybstrøelse

Der regnes på worst case med halm som strøelse.

| Antal | Dyretype             | Staldsystem                   | Normtal 2024 (ton pr. årssdyr) | Forventet produktion, dybstrøelse |                |
|-------|----------------------|-------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|----------------|
| 20    | Heste 500-700 kg     | Dybstrøelse                   | 5,13                           | 102,6                             |                |
|       | I alt (ton)          |                               |                                | <b>102,6</b>                      | ton            |
|       |                      |                               |                                |                                   |                |
|       | I alt m <sup>3</sup> | (1 ton = 1,7 m <sup>3</sup> ) |                                | <b>174,42</b>                     | m <sup>3</sup> |

### Opbevaringskapacitet

I henhold til husdyrgødningsbekendtgørelsen er der krav om minimum 6 mdr. opbevaringskapacitet ved hold af heste.

Der er aftale om løbende afhentning af husdyrgødningen, hvorfor der ikke er foretaget en beregning af opbevaringskapaciteten.

### 2.1.4. Ventilation

Staldanlægget er naturligt ventileret. I stalden (Stald) er der opsat en ventilator der benyttes i varme eller fugtige perioder.

## 2.2. Bygningsmæssige ændringer og anlægsarbejde (B2)

### Staldanlæg

Produktionsarealet i den eksisterende stald udvides med op til 258 m<sup>2</sup>. Udvidelsen etableres som bokse med dybstrøelse/strøelse. Fra staldafsnittet skal der etableres enten pumpeump eller afløb til opsamlingsbeholder.

Der søges om tilladelse til at opsætte 3 fast placerede læskure på de omkringliggende marker. Læskurene måler hver 6,3 x 3,2 m med ca. 1,5 m udhæng. De har en højde på knap 3 m. Læskurenes ene facade er åben, mens de resterende sider er af trykimprægneret træ. Taget er gråt eternittag.

Der opføres en ny ridehal mod vest på ca. 66,8 m x 23 m, og med en højde på op til 10,5 m, taghældning 25 grader. Hallen placeres parallelt med den eksisterende stald, ca. 39 m vest for stalden. Ridehallen opføres i samme farver som den eksisterende stald og hal 1; hvide nuancer og med sort tag. I ridehallen etableres en ridebane med internationale banemål på 20 x 60 m.

### Gødningsopbevaring

Der ændres ikke i gødningsopbevaringsanlæg i forbindelse med det ansøgte.

### Foderopbevaring

En del af den nye hal 2 indrettes til opbevaring af hør, halm samt oplag af foder.

### Anlægsarbejde / øvrigt

Der opføres et nyt maskinhus/lade (hal 2) mod øst på ca. 66,8 m x 23 m, og med en højde på op til 10,5 m, taghældning 25 grader. Bygningen placeres parallelt med den eksisterende hal 1, ca. 39 m øst for denne. Bygningen opføres i samme farver som den eksisterende stald og hal 1; hvide nuancer og med sort tag.

Der søges om tilladelse til en ridebane beliggende syd for stuehuset. Banen er på 20 x 60 m. Rundt om banen er der opsat et træhegn på 1,2 m (2 vandrette bjælker på stolpe). Der er beplantet med buske omkring banen. Der opsættes ikke lys på banen. Bunden i ridebanen er af sand iblandet med syntetisk materiale. Blandingen giver banen en lang holdbarhed. Der er sideløbende med denne ansøgning ansøgt om tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 til ridebanebunden.

### 2.2.1. Erhvervsmæssig nødvendighed

Efter nævnets praksis kan opførelse af byggeri på et husdyrbrug være erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift, hvis byggeriet knytter sig til bedriftens husdyrproduktion, og ikke ligger udover sædvanlig størrelse og kapacitet i forhold til ejendommens ansøgte dyrehold og landbrugsareal.

Stutteriet på Hammervej 50 er stiftet med henblik på at avle/opkøbe, træne og udvikle bedre heste med henblik på salg. Den ansøgte ridehal skal anvendes til tilridning, træning og fremvisning af heste. For at kunne træne heste på alle niveauer er det nødvendigt med gode træningsfaciliteter. For at kunne træne til stævner og på et professionelt niveau, samt tilbyde træningsprogrammer tilpasset hestens erfaring og potentiale på

internationale banemål (20 x 60 m), er der behov for en hal af den ansøgte størrelse. Ved daglig træning og deltagelse i stævner forventes salgsprisen for den enkelte hest at stige, hvorfor det er vigtigt at kunne træne hestene i alt slags vejr og på alle tider af året. Desuden skal rammerne være sat for fremvisning af hestene for kunder og potentielle købere. Det er derfor nødvendigt med både indendørs og udendørs træningsfaciliteter.

Den nye hal 2 skal anvendes til opbevaring af maskinpark, herunder traktor, plov, høvender, hestetransportere m.v. Herudover skal der være plads til oplag af hø, halm, wrap og foder, der nuværende opbevares i området der indrettes til nye produktionsarealer. Med et større hestehold, vil behovet for opbevaringsplads til grovfoder stige. Maskinparken afspejler en voksende landbrugsbedrift, hvor det i fremtiden ønskes selv at dyrke de ca. 100 ha tilhørende bedriften. Ansøger ønsker bl.a. selv at kunne dyrke grovfoder til hesteholdet, samt diverse salgsafgrøder. For nuværende er store dele af bedriftens dyrkbare jorde bortforpagtet, men ansøger ønsker at opsigte forpagtningerne og fremover selv dyrke markerne. For selv at kunne dyrke jordene er det nødvendigt at udvide den eksisterende maskinpark for at kunne løse flere opgaver i marken.

Læskurene skal give heste ly for vind og vejr i de perioder de er på fold.

Ridebanen er nødvendig for træning af træning af hestene

For at kunne træne og fremvise hestene i alt slags vejr og på alle tider af året, er det nødvendigt med både indendørs og udendørs træningsfaciliteter. Ridebanen skal anvendes til træning af hestene, og har standard banemål på 20 x 60 m.

Det ansøgte byggeri vurderes således at være erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom. Byggeriet er ikke usædvanligt og knytter sig til driften på denne ejendom. Byggeriet opføres i samme stil og farvenuancer som det eksisterende byggeri.

## 2.3. Produktionsmæssig sammenhæng med andre husdyrbrug (B3)

Der er over 100 m til nærmeste husdyrbrug, mens 50 % af den ukorrigerede lugtgeneafstand til enkeltbolig er på 0 m (lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes, lugtgeneafstanden til byzone er på 31 m). Husdyrbruget er således ikke forureningsmæssigt forbundet med andre husdyrbrug.

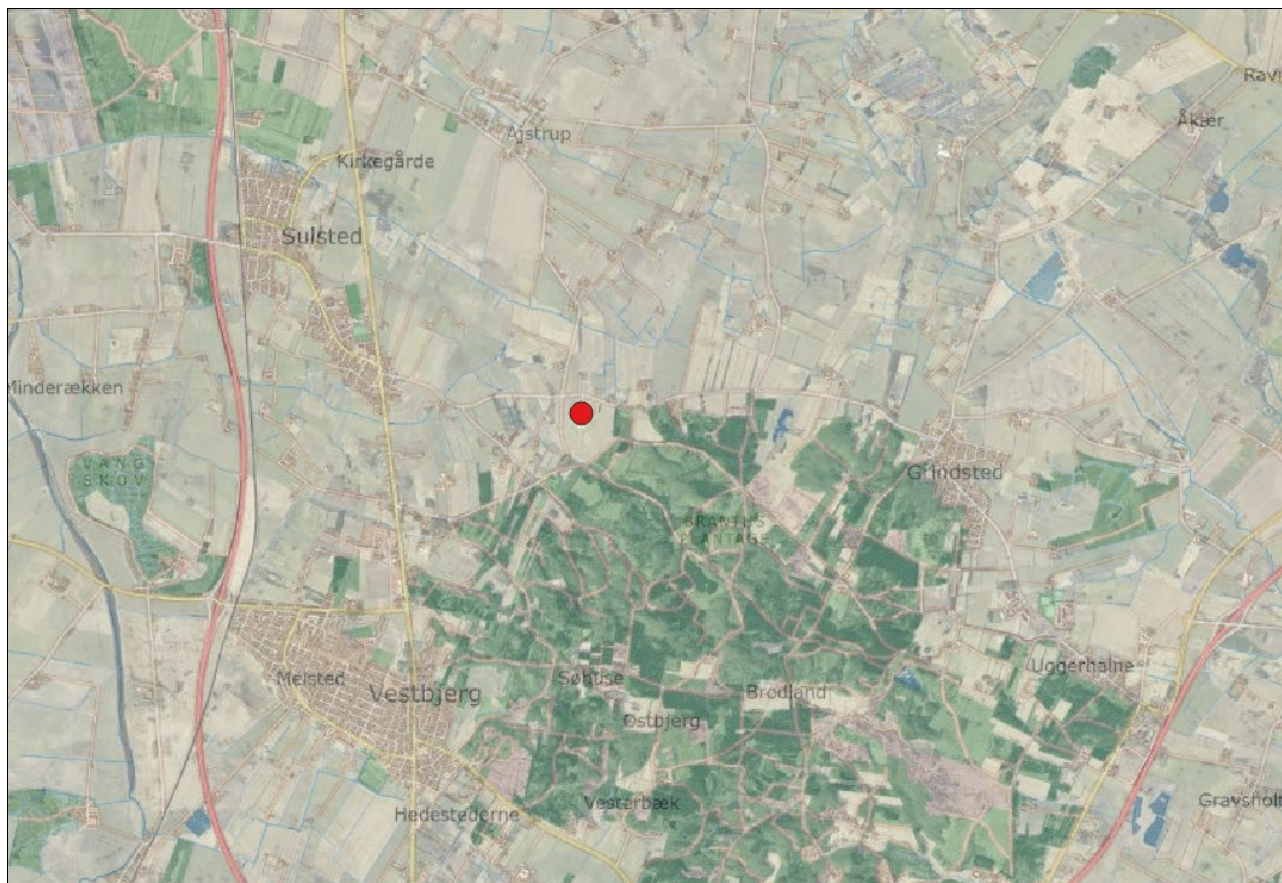
Ansøger driver ikke andre husdyrbrug. Husdyrbruget er derfor ikke både forureningsmæssigt og teknisk eller driftsmæssigt forbundet med et andet husdyrbrug. Anlægget skal derfor ikke godkendes sammen med andre anlæg til husdyrproduktion.

## 2.4. Husdyrbruget og det ansøgte beliggenhed (B4)

### 2.4.1. Landskabs- og planmæssige forhold

#### Landskab

Husdyrbruget er lokaliseret i Aalborg kommune og er beliggende i det åbne land ca. 1,4 km sydøst for Sulsted By. Husdyrbruget ligger i et område der er karakteriseret af landbrug med spredt bebyggelse og naturområdet Hammer Bakker mod sydøst.



Husdyrbrugets geografiske placering (det røde punkt markerer husdyrbruget)

Der er plantet afskærmende beplantning nord for anlægget som slører indsynet til husdyrbruget. Mod syd, øst og vest er der skovområder samt læhegn der skærmer for indsynet til anlægget. Anlægget er således omgivet af beplantning, og der er kun indkig ved indkørslerne.

Den nye hal 2 opføres ca. 39 m øst for den eksisterende hal 1. Bygningen ligger parallelt med den eksisterende bygning, og får således samme byggelinjer i nord-/sydlig retning. Bygningen forskydes mod nord for at give anlægget et mere harmonisk udtryk. Mellem den eksisterende hal 1 og den nye hal 2 er der etableret en vaskeplads på ca. 24 x 10 m. Mellem vaskepladsen og den nye bygning er der en transportvej. Afstanden mellem den nye bygning af vaskepladsen er på ca. 11 m. Den nye hal 2 opføres derved inden for 20 m til eksisterende anlæg, og således i sammenhæng med eksisterende byggeri.

Ridebanen placeres i terræn, og vil ikke ændre det landskabelige udtryk væsentligt.

Den nye ridehal placeres ca. 39 m vest for den eksisterende stald, parallelt med stalden. Hallen har samme udvendige bygningsmål som den nye hal 2, og de to bygninger placeres parallelt og symmetrisk i anlægget. Mellem stalden og ridehallen er der en møddingstank på 10 x 3,6 m, hvorved der er 23 m fra ridehallen til det eksisterende anlæg.

Det eksisterende anlæg har store rammer, men knyttes visuelt sammen af bl.a. beplantning og transportveje. De nye bygninger opføres i stil med det eksisterende anlæg, de placeres langs eksisterende transportveje, og de eksisterende linjer i anlægget følges. Der skabes derved god visuel sammenhæng i anlægget. Den

symmetriske placering af de to nye bygninger forstærker det visuelle udtryk i anlægget som helhed, og anlægget vil således også fortsat fremstå som en samlet enhed i landskabet.

*Den ansøgte ridehal og maskinhus på Hammervej 50 er et gennemtænkt arkitekttegnet projekt, hvor der er tænkt på helheden og sammenhængen i hele anlægget. Bygningernes placering styrker helhedsindtrykket og det visuelle udtryk. Placeringen af de ansøgte bygninger følger, og ændrer ikke på, de eksisterende linjer i anlægget.*

*Der er ca. 26 m fra beboelsesbygningen til den eksisterende stald, og ca. 58 m mellem stalden og hal 1. Afstanden mellem stalden og ridehallen, samt afstanden mellem hal 1 og hal 2 er mindre end afstanden mellem stalden og hal 1. De eksisterende rammer i anlægget er således brede, hvilket fortsættes med de ansøgte bygninger. Der er i øvrigt anden bebyggelse i området med brede rammer.*

*De nye bygninger opføres i samme farver og materialer som det eksisterende anlæg, hvorved der skabes sammenhæng og oplevelsen af en visuelt samlet helhed. Karakteren af det eksisterende anlæg, både i form af farve- og materiale valg, men også rummeligheden i anlægget, fortsættes derved med det ansøgte projekt. Byggeriet er således ikke en tilføjelse i landskabet som vil virke forstyrrende. De nye bygninger vil naturligt opleves som havende tilknytning til det eksisterende anlæg, og nybyggeriet vil ikke få karakter af spredt bebyggelse.*

*Hele anlægget sløres af et læhegn/beplantning, der følger linjer i matrikelkortet. Beplantningen omkranser og afgrænser anlægget, og sætter rammen for anlægget. Sammen med de interne transportveje, anvendes beplantning ligeledes som visuelt bindeled inden for anlægget. Pga. beplantningen og terrænet, er der umiddelbart ingen steder i området med indkig til anlægget, bortset fra to korte strækninger ad Hammervej, ved indkørslerne til anlægget. Det er således det visuelle indtryk set fra Hammervej, der er væsentligt i forhold til oplevelsen af anlægget i landskabet.*

*Placeres de nye bygninger nord for stalden og hal 1, vil de komme væsentligt tættere på Hammervej. Det er karakteristisk for den pågældende ejendom, at den er trukket væk fra vejen. Denne landskabelige karakteristika ødelægges ved at placere de nye bygninger så tæt på Hammervej. Ligeledes virker placeringen klemmt, og vil forstyrre beplantningen der omkranser og sætter rammen for anlægget.*

*Placeres de nye bygninger mod nord (nord for den eksisterende interne transportvej), vil afstanden fra hal 2 til vejen blive ca. 10 m. En placering her vil få anlægget virke langt mere langtrukket, da det får en længde på ca. 175 m fra beboelsesbygningen til nordenden af de nye bygninger. Bygningerne er op til 10,5 m høj, og vil derfor opleves væsentligt mere markante set fra Hammervej, end ved den ansøgte placering. Den ansøgte placering, parallelt med de eksisterende bygninger, giver indtrykket af et mere kompakt anlæg, og ejendommen vil ikke syne så meget større når der køres forbi.*

## Forholdet til Kommuneplanen

Ejendommen ligger i et område, der ifølge kommuneplanen har følgende udpegninger:

| Aktuelle udpegninger i kommuneplanen                                             | Retningslinjer i kommuneplanen/Formål med udpegningen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Skovrejsning</b><br>- Ønsket                                                  | Inden for områder udpeget til skovrejsning, der er angivet på kortet, må der ikke etableres tekniske anlæg og bebyggelse eller inddrages arealer til formål, der kan forringe mulighederne for skovrejsning. Udpegningerne omfatter råstofområder, hvor skovrejsning i samspil med lysåben natur og/eller rekreation ønskes efter endt indvinding.<br>Bygninger og anlæg, der er nødvendige for landbrugs- og skovbrugsdriften, er undtaget af retningslinjen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Grønt Danmarkskort</b><br>- Økologiske forbindelser<br>- Særlige naturområder | <p>De særlige naturområder og økologiske forbindelser udenfor byerne, der er angivet på kortet, skal friholdes for byudvikling, samt for tekniske anlæg, øvrige anlæg og lignende.</p> <p>I de økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser både i og udenfor byerne, der er angivet på kortet, skal forbindelser for dyr og mennesker samt udveksling af svampe og planter sikres og forbedres. Afskæres forbindelsen undtagelsesvis af anlæg, for eksempel veje, jernbaneforbindelser, ledninger og lignende, skal disse indrettes sådan, at spredningsmulighederne opretholdes. Dette kan ske ved at etablere faunapassager og ledelinjer som skovbryn, læhegn, udyrkede bræmmer langs vandløb mv. De rekreative forbindelser skal ligeledes opretholdes, for eksempel med viadukter eller cykel- og gangbroer, så cykelruter og stier opretholdes. Undtagelsesvis kan der ved særlige tilfælde efter en konkret vurdering etableres hegn for eksempel i forbindelse med naturplejeprojekter.</p> <p><u>Generelt</u><br/>           Indenfor Grønt Danmarkskort kan der efter konkret vurdering etableres anlæg, der understøtter</p> |

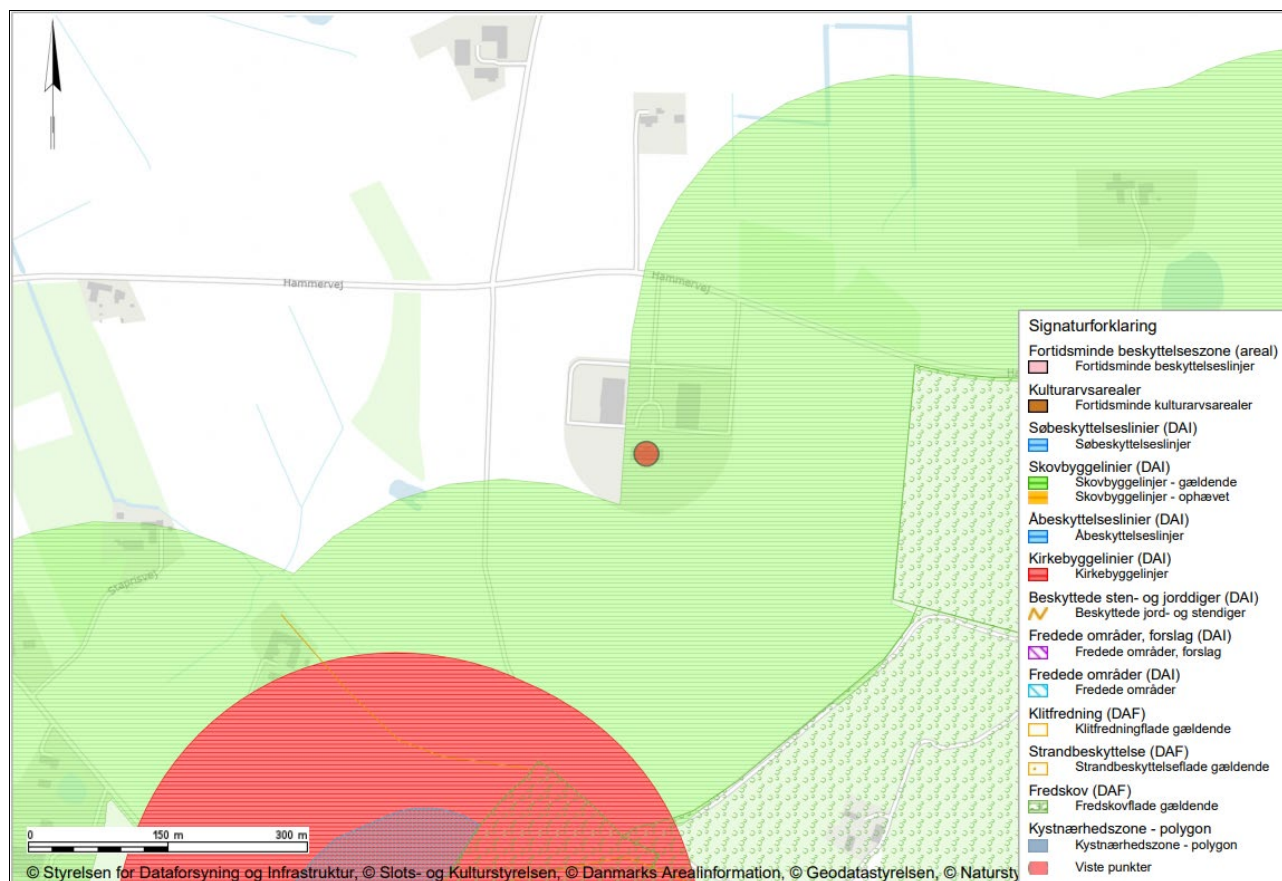
|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                       | arealernes funktion som natur-/rekreativt areal, men kun som integrerede elementer i samspil med stedernes natur-, landskabs- og rekreative interesser (fx legepladser, formidlingsfaciliteter, shelters, toiletfaciliteter, bebyggelse i form af kolonihavehuse, regnvandshåndtering o.l.). Udpegningerne i Grønt Danmarkskort er ikke til hinder for bygninger og anlæg, der er nødvendige for landbrugs- og skovbrugsdriften, samt eksisterende lovlig bebyggelse, anlæg og infrastruktur.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Bevaringsværdigt landskab</b>      | Bevaringsværdige landskaber skal som udgangspunkt friholdes for byggeri og tekniske anlæg. I de bevaringsværdige landskaber skal hensynet til at beskytte eller forbedre landskabets karaktergivende strukturer og elementer vægtes højt. Ændringer må ikke forringe eller forstyrre landskabets geologiske, kulturhistoriske, naturbetingede, rekreative eller visuelle oplevelsesværdier. Samfundsmæssigt nødvendige anlæg kan undtagelsesvis tillades, hvis de ikke med rimelighed kan henvises til en placering udenfor områderne. De skal placeres og udformes under hensyntagen til de landskabelige værdier, så de præger landskabet mindst muligt. Bygninger og anlæg, der er nødvendige for landbrugs- og skovbrugsdriften, er undtaget af retningslinjen. Landbrugs- og skovbrugsbyggerier skal dog søges indpasset i landskabet.                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Større sammenhængende landskab</b> | Større sammenhængende landskaber, skal som udgangspunkt friholdes for større byggerier og tekniske anlæg, der slører landskabssammenhængene, har konsekvenser for det karakteristiske og oplevelsesrige i nabolandskaberne eller forringer mulighederne for at forbedre landskaberne. Udtjente, større tekniske anlæg kan som udgangspunkt ikke genetableres indenfor områderne. Indenfor de større sammenhængende landskaber skal beskyttelse og udvikling af kommunens særlig karakteristiske landskabelige sammenhænge prioriteres. Samfundsmæssigt nødvendige anlæg kan undtagelsesvis tillades, hvis de ikke med rimelighed kan henvises til en placering uden for områderne. De skal placeres og udformes under hensyntagen til de landskabelige værdier og sammenhænge. Der kan ske byudvikling i tilknytning til eksisterende bysamfund, forudsat at udviklingen tilpasses landskabets karakter og sammenhænge. Bygninger og anlæg, der er nødvendige for landbrugs- og skovbrugsdriften, er undtaget af retningslinjen. Landbrugs- og skovbrugsbyggerier skal dog søges indpasset i landskabet. |
| <b>Landskabshensyn</b>                | 24. Hammer Bakker-Vester Aslund Skovlandskab                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

### Bygge- og beskyttelseslinjer, fredede områder og kulturarvsarealer

Nye anlægsdeles placering i forhold til beskyttelseslinjer er opsummeret i nedenstående tabel.

Nye anlægsdele: ridehal, hal 2, læskur 1, 2 og 3.

| Beskyttelseslinje              | Ligger det ansøgte nybyggeri indenfor beskyttelsen? |                          |                                     | Evt. afstand                                                       |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|                                | Nej                                                 | Ja                       | Delvist                             |                                                                    |
| Søbeskyttelseslinje            | <input checked="" type="checkbox"/>                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                                                                    |
| Åbeskyttelseslinje             | <input checked="" type="checkbox"/>                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                                                                    |
| Skovbyggelinje                 | <input type="checkbox"/>                            | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Den nye hal 2 og læskur 1, 2 og 3 ligger indenfor skovbyggelinjen. |
| Kirkebyggelinje                | <input checked="" type="checkbox"/>                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                                                                    |
| Klitfredning                   | <input checked="" type="checkbox"/>                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                                                                    |
| Strandbeskyttelseslinje        | <input checked="" type="checkbox"/>                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                                                                    |
| Kystnærhedszone                | <input checked="" type="checkbox"/>                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                                                                    |
| Fortidsmindebekskyttelseslinje | <input checked="" type="checkbox"/>                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                                                                    |
| Beskyttede sten- og jorddiger  | <input checked="" type="checkbox"/>                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                                                                    |
| Kulturarvsarealer              | <input checked="" type="checkbox"/>                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                                                                    |
| Fredet område                  | <input checked="" type="checkbox"/>                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                                                                    |
| Fredskov                       | <input checked="" type="checkbox"/>                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                                                                    |
| Ikke-fredede fortidsminder     | Ingen registreringer inden for 300 m                |                          |                                     |                                                                    |



Husdyrbrugets placering ift. skovbyggelinje (kort fra plandata.dk).

Den nye hal 2, ridebanen og læskur 1, 2 og 3 opføres indenfor skovbyggelinjen. For at sikre det frie udsyn til skoven og skovbrynet, og for at bevare skovbrynene som værdifulde levesteder for plante- og dyreliv, forløber der en skovbyggelinje i en afstand af 300 meter fra skoven. Mellem skoven og skovbyggelinjen må der ikke placeres bebyggelse, såsom bygninger, skure, campingvogne og master. Byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift som landbrugs- eller skovbrugsejendom, og som opføres i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer, er dog undtaget fra forbuddet.

Byggeriet af hal 2 vurderes at være erhvervsmæssigt nødvendigt, som beskrevet i afsnit 2.2.1. Bygningen opføres i tilknytning til det eksisterende anlæg, der i forvejen ligger delvist inden for skovbyggelinjen. De ansøgte ændringer er derfor undtaget fra forbuddet i skovbyggelinjen.

Ridebanen ændrer ikke på indsynet til skoven, da den ikke hæves fra terræn. Banen vurderes derfor ikke at være omfattet af bestemmelsen.

Der søges om dispensation fra skovbyggelinjen for placeringen af læskur 1, 2 og 3. Der er placeret læskure på 3 af græsmarkerne, alle markerne med læskure er beliggende helt eller delvist inden for skovbyggelinjen. Læskur 1 og 2 er placeret i samme område, hvilken giver en bedre visuel sammenhæng. Alle læskure er placeret i kanten af markerne i kort afstand fra heget. Der fodres eller vandes ikke i læskurene. Læskurene er nødvendige for at hestene kan gå i ly for vind og vejr. Facaderne på læskurene er af imprægneret træ, og således inden for jordfarveskalaen. Læskurene vil derfor ikke være fremtrædende i landskabet. Indsynet til skoven for forbigående ændres desuden ikke, da der er beplantning omkring hele matriklen. Læskurene vil derfor ikke være ændre på det frie udsyn til skoven for forbigående.

## 2.4.2. Generelle afstandskrav (§§ 6 og 8)

Afstandene til de i Husdyrbruglovens §§ 6, 7 og 8 nævnte områder fremgår af nedenstående tabeller. Afstanden er målt fra de dele af husdyranlægget, gødnings- og ensilageopbevaringsanlæg, hvor der sker en forøget forurening, dvs. ridehallen og stalden.

| Forbudszoner jf. husdyrbrugloven § 6                                                                                                                                                        |              |                  |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------|----------------|
|                                                                                                                                                                                             | Afstandskrav | Placering        | Aktuel afstand |
| Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde                                                                                                  | 50 m         | Sulsted by       | Ca. 1,3 km     |
| Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, til blandet bolig -og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institution, rekreative formål etc. | 50 m         | Lokalplan 5.9.L2 | > 2 km         |
| Nabobeboelse                                                                                                                                                                                | 50 m         | Hammervej 49     | Ca. 250 m      |
| Forbudszoner jf. husdyrbrugloven § 7                                                                                                                                                        |              |                  |                |
| Afstand til kategori 1-natur                                                                                                                                                                | Min. 10 m    | >10 meter        | >10m           |
| Afstand til kategori 2-natur                                                                                                                                                                | Min. 10 m    | >10 meter        | >10m           |

Forbudszoner nyt byggeri

| Afstande og afstandskrav jf. husdyrbrugloven § 8 |              |                |
|--------------------------------------------------|--------------|----------------|
|                                                  | Afstandskrav | Aktuel afstand |
| Ikke-almene vandforsyningsanlæg                  | Min. 25 m    | Ca. 280 m      |
| Almene vandforsyningsanlæg                       | Min. 50 m    | >1 km          |
| Vandløb, herunder dræn og søer                   | Min. 15 m    | Ca. 70 m       |
| Offentlig vej og privat fællesvej                | Min. 15 m    | Ca. 70 m       |
| Levnedsmiddelvirksomhed                          | Min. 25 m    | >25 m          |
| Beboelse på samme ejendom                        | Min. 15 m    | 26 m           |
| Naboskel                                         | Min. 30 m    | Ca. 100 m      |

Afstandskravene i §§6 og 7 er alle opfyldt. Afstandskravene i § 8 er ligeledes opfyldt.

## 2.5. Husdyrbrugets ammoniakemission (B5, D1b, D1c)

Emissionen af ammoniak fra det ansøgte projekt fremgår af beregninger i husdyrgodkendelse.dk, se nedenstående tabel.

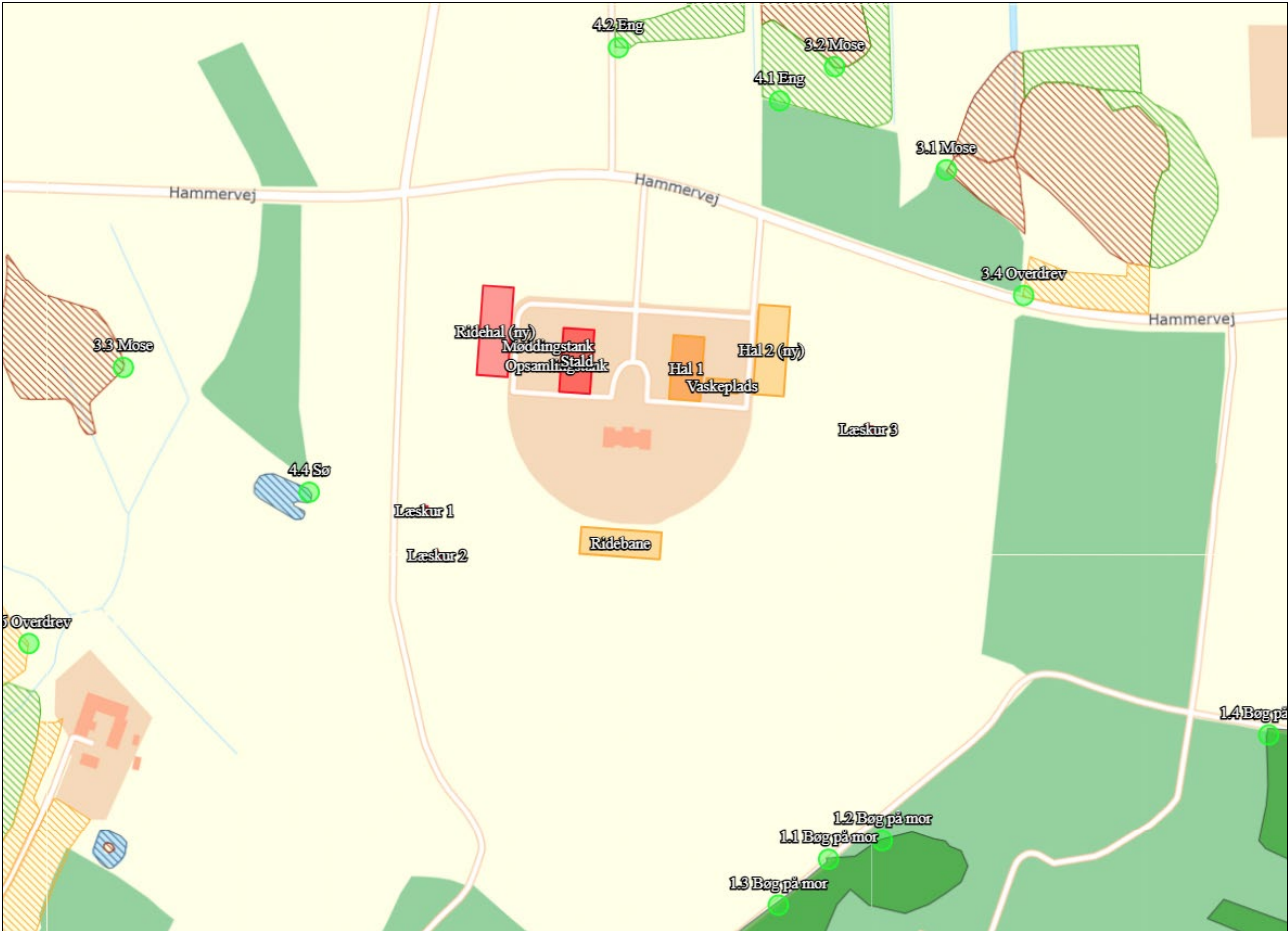
| Drifttype:   | Ammoniakemission fra staldafsnit (kg NH <sub>3</sub> -N/år) | Ammoniakemission fra lagre (kg NH <sub>3</sub> -N/år) | Ammoniakemission fra husdyrbruget (kg NH <sub>3</sub> -N/år) |
|--------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Ansøgt drift | 292,4                                                       | 14,1                                                  | 306,5                                                        |
| Nudrift      | 109,4                                                       | 14,1                                                  | 123,6                                                        |
| 8 års-drift  | 109,4                                                       | 14,1                                                  | 123,6                                                        |

Det samlede resultat af ammoniakberegningerne i husdyrgodkendelse.dk.

### 2.5.1. Beliggenhed i forhold til natur

I Husdyrgodkendelse.dk regnes der på hvor stor en del af husdyrbrugets ammoniakemission der afsættes på omkringliggende natur. Naturområder er udpeget i henhold til naturbeskyttelseslovens §3. Udpegningerne er vejledende for alle naturtyper. Naturområder er opdelt i fire kategorier. Kategori 1; 2 og 3 natur samt øvrige vejledende udpeget naturtyper der ikke hører under de tre kategorier. Punkterne hvortil der er beregnet er navngivet som 1.x for kategori 1-natur; 2.x for kategori 2-natur, 3.x for kategori 3-natur og 4.x for øvrige naturtyper. Naturpunktets ruhed samt ruhed for oplandet (strækningen mellem husdyrbruget og naturpunktet) samt antal brug der skal indgå i kumulation i relation til krav vedr. kategori 1-natur fremgår af husdyrgodkendelse.dk.

Beskyttede naturområder fremgår af nedenstående kort:



Kort over nærmeste naturområder (fra husdyrgodkendelse.dk). Øvrige afsatte naturpunkter kan ses i ansøgningsskemaet på husdyrgodkendelse.dk.

Af tabellen nedenfor ses resultatet af de N-depositionsberegninger der er gennemført i husdyrgodkendelse.dk. Beregningerne er baseret på eksakte afstande og ruheder bestemt for opland og natur.

| Navn:          | Kategori:  | Opretter: | Kumulation: | Ruhed natur: | Merdeposition (kg N/ha/år): |          | Totaldeposition (kg N/ha/år): |
|----------------|------------|-----------|-------------|--------------|-----------------------------|----------|-------------------------------|
|                |            |           |             |              | 8-års drift                 | Nudrift: |                               |
| 4.4 Sø         | Kategori 3 | Ansøger   | 0           | S            | 0,2                         | 0,2      | 0,3                           |
| 4.3 Mose       | Kategori 3 | Ansøger   | 0           | S            | 0,0                         | 0,0      | 0,0                           |
| 4.2 Eng        | Kategori 3 | Ansøger   | 0           | Bn           | 0,1                         | 0,1      | 0,1                           |
| 4.1 Eng        | Kategori 3 | Ansøger   | 0           | Bn           | 0,1                         | 0,1      | 0,2                           |
| 3.6 Overdrev   | Kategori 3 | Ansøger   | 0           | Bn           | 0,0                         | 0,0      | 0,0                           |
| 3.5 Mose       | Kategori 3 | Ansøger   | 0           | S            | 0,0                         | 0,0      | 0,0                           |
| 3.4 Overdrev   | Kategori 3 | Ansøger   | 0           | Bn           | 0,1                         | 0,1      | 0,2                           |
| 3.3 Mose       | Kategori 3 | Ansøger   | 0           | S            | 0,1                         | 0,1      | 0,1                           |
| 3.2 Mose       | Kategori 3 | Ansøger   | 0           | Bn           | 0,1                         | 0,1      | 0,1                           |
| 3.1 Mose       | Kategori 3 | Ansøger   | 0           | Mk           | 0,1                         | 0,1      | 0,2                           |
| 2.2 Hede       | Kategori 2 | Ansøger   | 0           | Bn           | 0,0                         | 0,0      | 0,0                           |
| 2.1 Overdrev   | Kategori 2 | Ansøger   | 0           | Bn           | 0,0                         | 0,0      | 0,0                           |
| 1.4 Bøg på mor | Kategori 1 | Ansøger   | 0           | S            | 0,0                         | 0,0      | 0,0                           |
| 1.3 Bøg på mor | Kategori 1 | Ansøger   | 0           | S            | 0,0                         | 0,0      | 0,0                           |
| 1.2 Bøg på mor | Kategori 1 | Ansøger   | 0           | S            | 0,0                         | 0,0      | 0,0                           |
| 1.1 Bøg på mor | Kategori 1 | Ansøger   | 0           | S            | 0,0                         | 0,0      | 0,0                           |

Resultat af beregninger af ammoniakdeposition i de afsatte naturpunkter (fra husdyrgodkendelse.dk)

### Kategori 1-natur (1.x punkter)

Kategori 1-natur er ammoniakfølsomme naturtyper herunder habitatnaturtyper samt §3 beskyttede heder og overdrev, beliggende i internationale naturbeskyttelsesområder (Natura 2000 områder).

Nærmeste kategori 1-natur (naturpunkt 1.1) er naturtypen bøg på mor beliggende i en afstand af ca. 410 m sydøst for husdyrbruget.

Den beregnede totaldeposition i de afsatte kategori 1 naturpunkter er på 0 kg N/ha/år. Da totaldepositionen er under 0,2 kg N/ha/år er kravet til N-deposition, uanset kumulation, overholdt. Der er derfor ikke vurderet på kumulation i forhold til andre husdyrbrug.

#### ***Kategori 2-natur (2.x punkter)***

Kategori 2-natur er nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper, der ligger uden for internationale naturbeskyttelsesområder. Det er højmoser, lobeliesøer, heder der er større end 10 ha. og overdrev der er større end 2,5 ha og som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

Ifølge Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen må totaldepositionen til kategori 2 natur ikke overstige 1,0 kg N/ha/år. Den beregnede totaldeposition til de afsatte kategori 2 naturpunkter er på 0 kg N/ha/år. Kravet til totaldepositionen er derfor overholdt.

#### ***Kategori 3-natur (3.x punkter)***

Kategori 3-natur er ammoniakfølsom skov og ammoniakfølsomme heder, moser eller overdrev omfattet af naturbeskyttelseslovens §3, der ikke er omfattet af kategori 1-natur eller kategori 2-natur.

Den beregnede merdepositionen i de afsatte kategori 3 naturpunkter overstiger ikke 1,0 kg N/ha/år. Da der ikke kan stilles et krav for merdepositionen af ammoniak på under 1,0 kg N/ha/år for kategori 3 natur, er dette ikke vurderet yderligere.

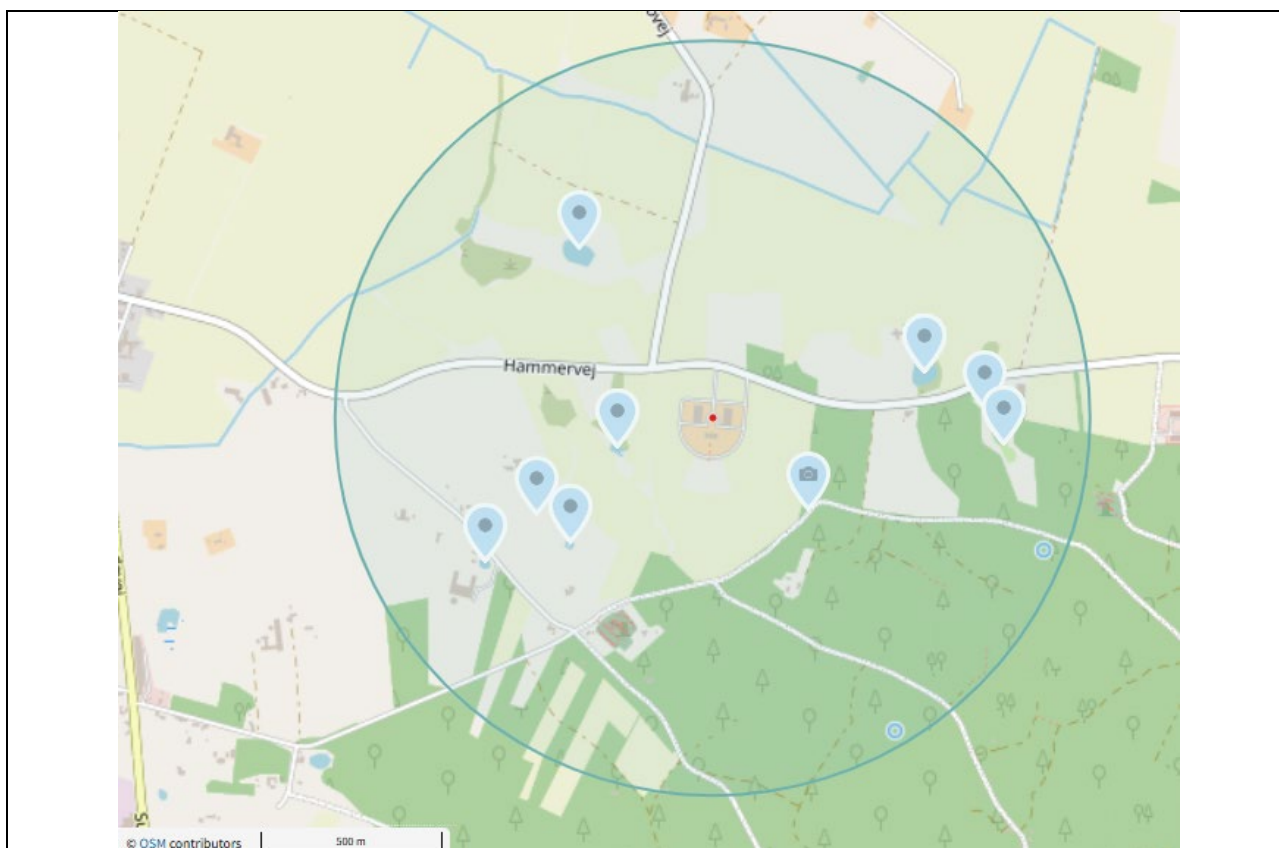
#### ***Øvrig vejledende registreret § 3 beskyttet natur (§3-natur) (4.x punkter)***

Ud over natur defineret under kategori 1, 2 og 3 skal der foretages en vurdering af om merdeposition på andre naturtyper, som er vejledende udpeget i henhold til naturbeskyttelseslovens §3 kan føre til tilstandsændringer. Med henvisning til beskyttelses-niveauet for kategori 3-natur anses merdepositioner under 1 kg N/ha/år ikke at kunne føre til tilstandsændringer.

Nærmeste §3 beskyttet natur består af enge og en sø. Den beregnede merdepositionen i de afsatte punkter med øvrig vejledende § 3 beskyttet natur overstiger ikke 1,0 kg N/ha/år, og der er derfor ikke foretaget yderligere vurderinger.

### 2.5.2. Bilag IV-arter (D1b)

Der er foretaget en søgning på hjemmesiden arter.dk i en radius af ca. 1 km fra ejendommen (se nedenstående figur).



Resultat af søgning på fund af bilag IV-arter i en radius af ca. 1 km (kort fra arter.dk, openstreetmap.org/copyright).

Ifølge søgningen er der registreret følgende bilag IV-arter.

| Art                 | Levested                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Spidssnudet frø     | Arten forekommer typisk i moser, på enge, små græsningsfolde, dyrkede marker, haver og fugtige eller græsbevoksede steder i skove. Arten yngler i mange slags vådområder lige fra ganske små vandhuller til bredden af store søer og fra helt overskyggede ellesumpe til fuldstændig lysåbne vandhuller. Den største ynglesucces opnår arten i vandhuller uden fisk. Den overvintrer på land, men kan også overvintrere i vand. Spidssnudet frø er stadig almindelig i det meste af Danmark.                                                                                                                                                                                               |
| Løgfrø              | Arten er tilknyttet lavvandede vandhuller og vådområder. Ynglesucces kræver lysåbne vådområder eller vådområder med lysåbne og forholdsvis lavvandede partier. Uden for yngletiden opholder arten sig på arealer med løs sandet jord og lavtvoksende vegetation. Løgfrø raster typisk inden for en radius på ca. 500 m fra ynglevandhullet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Stor vandsalamander | Arten yngler i vandhuller af meget forskellig størrelse. Det er ikke unormalt at finde den i vandhuller på under 100 m <sup>2</sup> . Arten er følsom overfor forurening af vandhullerne, overskygning af vandhuller og udsætning af fisk. Arten kan findes ynglende i vandhuller under tilgroning, men der skal være sol på næsten hele vandfladen for at bestanden kan klare sig på længere sigt. Rastestederne er oftest knyttet til skov og til menneskeboliger. Ved bygninger raster de under brædde- og stenbunker, terrassefliser, i fugtige udhuse, kældre o.lign. Det er vanskeligt at afgrænse egentlige rasteområder, da arten på land forekommer spredt på egnede lokaliteter. |

Bilag IV-arter registreret indenfor en radius af 1 km fra staldanlægget.

Det nærmeste fund er arten stor vandsalamander i en sø ca. 160 m sydvest for anlægget.

Der nedrives ikke bygninger eller fældes træer i forbindelse med det ansøgte projekt. De arealer der inddrages til byggefelt, er på nuværende tidspunkt dyrket mark.

## 2.6. Husdyrbrugets lugtemission (B6, D1b, D1c)

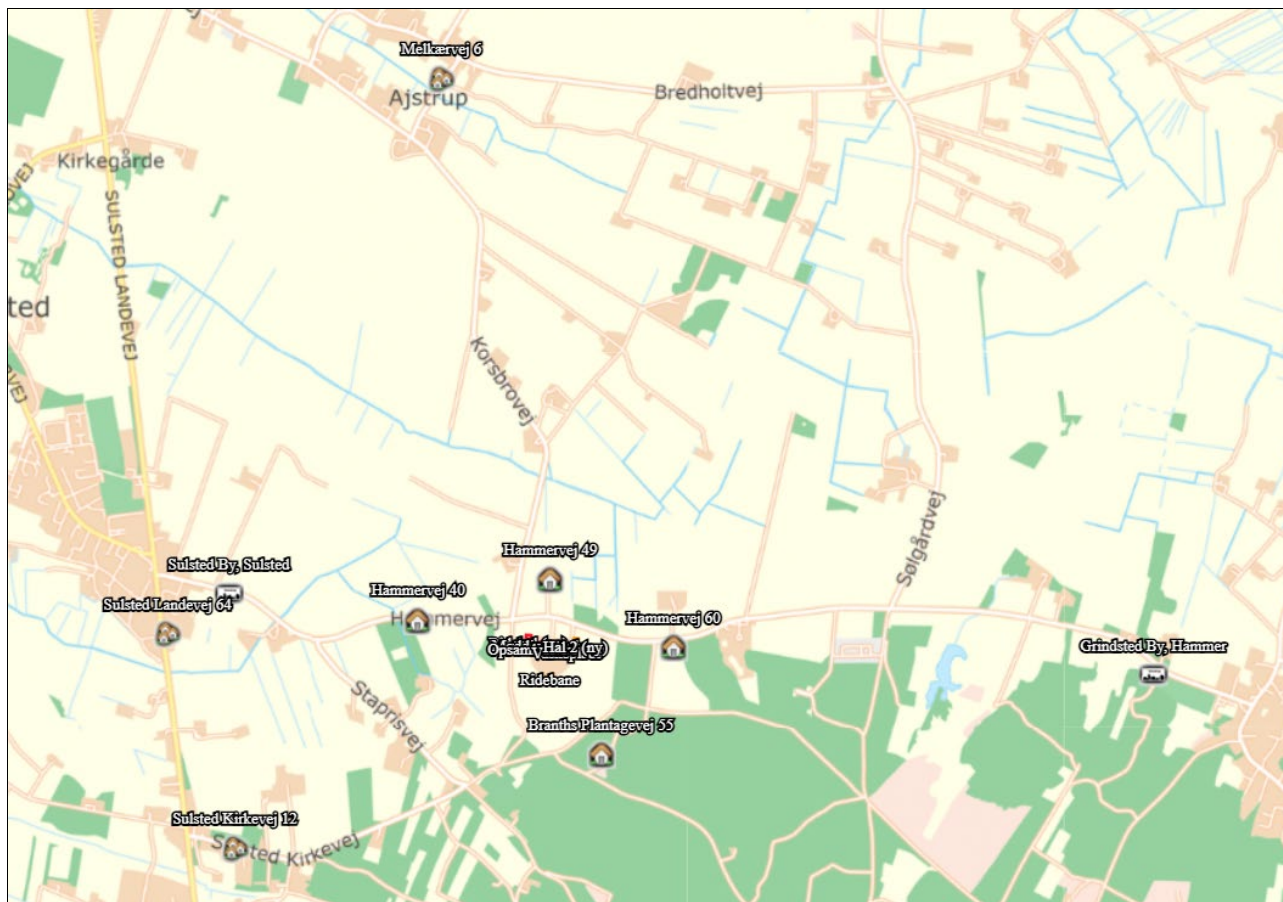
Den primære kilde til lugt fra dyreholdet er staldluftventilation. Der foreligger kun systematiske og anvendelige målinger/oplysninger om lugt fra staldanlæg. Lugt i forhold til omkringboende vurderes derfor udelukkende ud fra staldanlæg til dyrehold. Lugtgener fra opbevaringsanlæg samt lugtgener som kan forekomme i forbindelse med udbringning indgår ikke i lugt-beregningerne og håndteres derfor primært ved hjælp af generelle regler i husdyrgødnings-bekendtgørelsen.

Lugtbidraget fra staldanlægget afhænger af kvadratmeter produktionsareal, gulvtype og dyretype. Den vægtede gennemsnitsafstand for lugt er beregnet fra anlæggets lugtcentrum i forhold til den fysiske indtegnning i husdyrgodkendelse.dk og kvadratmeter produktionsareal pr. staldafsnit.

Der foretages en lugtberegning til byzone, samlet bebyggelse og enkelt bolig. De tre kategorier er defineret i husdyrgødningsbekendtgørelsen:

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>Byzone</b><br>Eksisterende og ifølge kommuneplanens rammedel fremtidig byzone eller sommerhusområde                                                                                                                                                                                  |
|  | <b>Samlet bebyggelse</b><br>Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.<br>eller<br>Beboelsesbygninger i samlet bebyggelse i landzone |
|  | <b>Enkelt bolig</b><br>Beboelsesbygninger på ejendomme uden landbrugspligt, der ikke ejes af den ansvarlige for driften af husdyrbruget                                                                                                                                                 |

Beliggenheden af naboer, samlet bebyggelse og byzone i forhold til husdyrbruget fremgår af kortet nedenfor.



Husdyrbrugets placering i forhold til naboer, samlet bebyggelse og byzone.

### Kumulation

Hvis der er andre husdyrbrug, med en ammoniakemission på mere end 750 kg NH<sub>3</sub>-N pr. år, nærmere end 300 m fra samme punkt i byzone, sommerhusområde, lokalplanlagt boligområde i landzone, samlet

bebyggelse m.v., eller nærmere end 100 m fra enkeltbolig skal geneafstanden forøges med hhv. 10 pct., hvis der er et husdyrbrug og 20 pct., hvis der er to eller flere husdyrbrug.

Da der er forholdsvis langt (vægtede gennemsnitsafstand > lugtgeneafstand +20 %) til nærmeste punkt i byzone, samlet bebyggelse og enkeltbolig er der ikke vurderet kumulation for punkterne.

### Lugtreducerende teknologi

Der er ikke anvendt miljøteknologier til at reducere lugt fra anlægget.

### Lugtberegninger

Den vægtede gennemsnitsafstand af staldenes lugtcentrum til de afsatte punkter er beregnet i ansøgningssystemet, se nedenstående tabel.

| Bebyggelse                | Kumulation | Model | Ukorrigeret geneafstand | Korrigeret geneafstand | Vægtet gennemsnits- afstand | Genekriterie overholdt |
|---------------------------|------------|-------|-------------------------|------------------------|-----------------------------|------------------------|
| Branth's Plantagevej 55 🏡 | 0          | NY    | 0                       | 0                      | 525,4                       | Ja                     |
| Hammervej 40 🏡            | 0          | NY    | 0*                      | 0*                     | 556,8                       | Ja                     |
| Hammervej 49 🏡            | 0          | NY    | 0*                      | 0*                     | 313,9                       | Ja                     |
| Hammervej 60 🏡            | 0          | NY    | 0*                      | 0*                     | 572,8                       | Ja                     |
| Melkærvej 6 🏡             | 0          | NY    | 24,7                    | 24,7                   | 2525,5                      | Ja                     |
| Sulsted Kirkevej 12 🏡     | 0          | NY    | 24,7                    | 22,4                   | 1589,6                      | Ja                     |
| Sulsted Landevej 64 🏡     | 0          | NY    | 24,7                    | 24,7                   | 1630,5                      | Ja                     |
| Grindsted By, Hammer 🏡    | 0          | NY    | 31,1                    | 31,1                   | 2660,2                      | Ja                     |
| Sulsted By, Sulsted 🏡     | 0          | NY    | 31,1                    | 31,1                   | 1385,4                      | Ja                     |

**Forklaring til samlet resultat af lugtberegning**  
 \* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.

### Resultat af beregning af krav til lugtgeneafstand foretaget i Husdyrgodkendelse.dk sammenholdt med vægtet gennemsnitsafstand.

Beregninger af lugtgeneafstande i Husdyrgodkendelse.dk viser, at det ansøgte overholder kravene til lugtgeneafstand med god margin.

## 2.7. Øvrige emissioner og potentielle genepåvirkninger (B7, D1b, D1c)

Se bilag 1 for placering af transportveje og potentielle genekilder på husdyrbruget.

### 2.7.1. Transporter

Anlægget tilkøres via privat indkørsel fra Hammervej nord for anlægget. Se bilag 1 for transportveje på ejendommen.

Oversigt over antallet af transporter til og fra husdyrbruget fremgår af nedenstående tabel. Transporter er defineret som biler større end 3.500 kg og en transport er defineret som en til- og frakørsel.

| Type                                             | Antal transporter årligt | Tidsrum Transport                                                          |
|--------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Levering af foder/mineraler og lign.             | 3                        | Forventet 7.00-18.00                                                       |
| Levering af hø / wrap / halm                     | Ca. 14                   | Der foretages løbende leveringer hen over året, de fleste sker dog i høst. |
| Transport af dyr (lastbil/traktor)               | 20                       | Forventes i normal arbejdstid.                                             |
| Levering af brændstof                            | Ca. 4                    | Løbende leveringer, foregår inden for normal arbejdstid kl. 7.00 - 18.00   |
| Afhentning af mødding                            | Ca. 5                    | Forventet 7.00-18.00                                                       |
| Afhentning af døde dyr til destruktion           | Efter behov              | Forventet 7.00-18.00                                                       |
| Afhentning af affald                             | Dagrenovation            | Forventet 7.00-18.00                                                       |
| Levering af såsæd, sprøjtemidler og kunstgødning | Ca. 2                    | Forventet 7.00-18.00                                                       |

\*Bemærk at ovenstående er en vurdering af antallet af transporter ud fra den fremtidige produktion, og der er derfor usikkerhed forbundet med det reelle fremtidige antal transporter.

Transporter som levering af foder, transporter der afhenter affald eller døde dyr, m.fl., er transporter hvor husdyrbruget ofte ikke har indflydelse på det faktiske leverings- eller afhentningstidspunkt. Transporterne sker dog primært på hverdage indenfor normal arbejdstid fra 7.00-18.00.

Der er over 160 m fra husdyrbrugets transportveje til nærmeste nabobeboelse.

## 2.7.2. Rystelser

Driften i anlægget bidrager ikke til rystelser.

## 2.7.3. Støj

Støj fra anlægget er begrænset. Der køres dagligt med traktor i forbindelse med bl.a. udmugning, fodring, samt vedligehold af baner og folde. Ligeledes slås der jævnlige græs på plænerne omkring anlægget. På stalden findes en tagudsugning der er støvsvag, den kan ikke høres udenfor matriklen. I hal 1 findes en kompressor der kører ved behov. Der er placeret en højtryksrensers i hal 1, højtryksrenserseren anvendes ca. i 1 time hver uge på vaskepladsen. Der anvendes desuden en hedvandsrensers til vaske af stalden ca. 1 gang årligt.

Herudover kan der forekomme støj fra dyrenes vokalisering.

## 2.7.4. Støv

Støv kan hovedsageligt opstå ved håndtering af hø, halm og strøelse samt fra transporter til og fra husdyrbruget og ved intern kørsel på ejendommen. Transporter på jord- eller grusveje kan give anledning til lokale støvgener i tørre perioder. Størstedelen af ejendommens veje er dog asfalteret, hvorved støv fra transport begrænses. Der er desuden langt til nærmeste nabo, der er bl.a. over 160 m fra husdyrbrugets transportveje til nærmeste nabobeboelse.

## 2.7.5. Lys

Udendørsbelysningen består af orienteringslys ved indgange til bygninger og langs indkørslen. Lyset i indkørslen er tidsstyret og neddrøles eller slukkes om natten. Der er plantet afskærmende beplantning mod nord.

Nødvendige projektører monteret på maskiner og er tændt ved behov.

På den udendørs ridebane er der opsat diffust lys langs hegnet. Lyset på banen er kun tændt når banen anvendes i de mørke timer, hvor det naturlige lys ikke er tilstrækkeligt. I ridehallen vil der være lys i forbindelse med menneskelig aktivitet i hallen. Der er lys i staldene i forbindelse med aktiviteter såsom fodring, pleje af hestene, m.v. Staldene er ikke oplyst om natten.

## 2.7.6. Skadedyr

Gener fra fluer og andre skadedyr håndteres hovedsageligt gennem forebyggelse, hvor regelmæssig rengøring af stalde og opbevaringsanlæg til foder er med til at begrænse forekomst af skadedyr.

### **Rotter**

Rotter bekæmpes ved behov via kommunal ordning samt gårdens katte.

### **Fluer**

Der holdes rent på ejendommen.

Møddingen er en møddingstank med låg, der kan åbnes hydraulisk. Låget lukker tæt hvorfor fluer ikke vil kunne trives.

## 2.7.7. Egenkontrol for øvrige emissioner og genepåvirkninger

Love og bekendtgørelser som regulerer aktiviteter på landbrugsejendomme, foreskriver en lang række krav i forhold til egenkontrol. Der er bl.a. krav om førelse af logbog over flydelag på gyllebeholdere, beholderkontrol, udarbejdelse af gødningsregnskab og sprøjtejournal, løbende opdatering af CHR m.v. Krav som er fastsat ved lov, er ikke omtalt i dette afsnit.

Ejendommen har ingen egenkontrol for øvrige emissioner og genepåvirkninger.

## 2.8. Reststoffer, affald og naturressourcer (B8, D1b, D1c)

### 2.8.1. Døde dyr

Døde dyr overdækkes og afhentes af DAKA.

### 2.8.2. Affald

Affaldet består primært af papir, pap og plast fra emballering, samt husholdningslignende affald.

| Affaldstype                                                                                                                                          | Håndtering                                                                                                  | Bortskaffelse                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Husholdningslignende affald</b><br>(mad-, papir-, pap-, glas-, metal-, plast-, mad- og drikkekarton, tekstilaffald, farligt affald og restaffald) | Affaldsbeholdere opstillet via den kommunale ordning anvendes til sortering af husholdningslignende affald. | Dagrenovation.                                   |
| <b>Brændbart affald</b>                                                                                                                              | Begrænset mængde, sendes med dagrenovation.                                                                 | Dagrenovation.                                   |
| <b>Landbrugsplastic</b>                                                                                                                              | Opsamles indendørs                                                                                          | Afleveres på genbrugscenter.                     |
| <b>Spildolie, oliefiltre</b>                                                                                                                         |                                                                                                             | Håndteres af værksted i forbindelse med service. |

Håndtering af affald på Husdyrbruget

### 2.8.3. Olier og kemikalier

#### Olier

Dieselolie opbevares i en overjordisk olietank placeret i hal 1 på fast bund.

#### Olieaffald(spildolie)

Der opbevares ikke spildolie på ejendommen idet spildolie medtages i forbindelse med service.

#### Kemikalier

Husdyrbrugets forbrug af kemikalier består af rengøringsmidler til vask af staldanlægget og sprøjtemidler til markbrug. Kemikalier opbevares i en aflåst container uden afløb.

#### Kemiaffald

Det er sjældent, at der er restprodukter. Det tilstræbes at disponere midlerne så restprodukter undgås. Eventuelle rester afleveres på genbrugsplads.

### 2.8.4. Energiforbrug

Elektricitet anvendes hovedsageligt til hegning og belysning. Stuehuset opvarmes med jordvarme og har eget solcelleanlæg som supplerende energiforsyning.

Der er taget energibesparende tiltag i brug, bl.a.:

- LED belysning i stalde, ridehal, ridebane, hal 1 og hal 2.
- Naturlig ventilation i stalden
- Regelmæssig service på bedriftens traktorer / maskiner.

### 2.8.5. Vandforbrug og påvirkning af vandressourcen

Ejendommen forsynes med vand fra Sulsted Vandværk.

Der forbruges vand til drikkevand til dyrene, rengøring af stalde og foderrekvisitter, samt vanding af baner. Mængden af drikkevand til hestene estimeres til ca. 450 m<sup>3</sup> per år (ca. 22 m<sup>3</sup>/hest/år). Det afhænger meget af temperaturen, hvor meget en hest drikker. Herudover vandes ridebaner og der vaskes heste samt stald, hvor forbruget estimeres til ca. 450 m<sup>3</sup>/år. Der anvendes desuden vand til vask på vaskepladsen.

Det samlede vandforbrug forventes derfor at være på ca. 1.000 m<sup>3</sup>/år.

#### Spildevand

Tagvand fra det eksisterende staldanlæg ledes til faskiner, men en del opsamles dog og genanvendes til havevanding. Tagvand fra nye bygninger forventes nedsivet via faskiner, dette fastlægges dog først i forbindelse med byggeansøgningen.

Der er en vaskeplads på 240 m<sup>2</sup>. Pladsen er med olieudskiller.

Overfladevand fra asfalterede pladser på ejendommen nedsives via faskiner.

Vaskevand fra stalden ledes til opsamlingstanken syd for møddingstanken.

Sanitært spildevand fra opsamles i en trixtank.

## **2.9. BAT- ammoniak (B9, D1b, D1c)**

Ejendommen skal ikke leve op til BAT-krav, da der er en ammoniakfordampning på 271 kg NH<sub>3</sub>-N/år, og dermed under grænsen for BAT på 750 kg NH<sub>3</sub>-N/år.

## **2.10. Forurenings- og genebegrænsende foranstaltninger**

Sker der uheld der kan medføre alvorlige påvirkninger af natur om miljø vil alarmcentralen straks blive kontaktet. Ligeledes vil kommunens miljøafdeling efterfølgende blive underrettet.

Den generelle lovgivning har indarbejdet risici for større ulykker og katastrofer, således der ikke sker utilsigtet forurening af det omkringliggende miljø. Det vurderes at brand ikke udgør nogen anden fare for det omkringliggende miljø end hvis det var et parcelhus, da installationerne udgøres af identiske materialer.

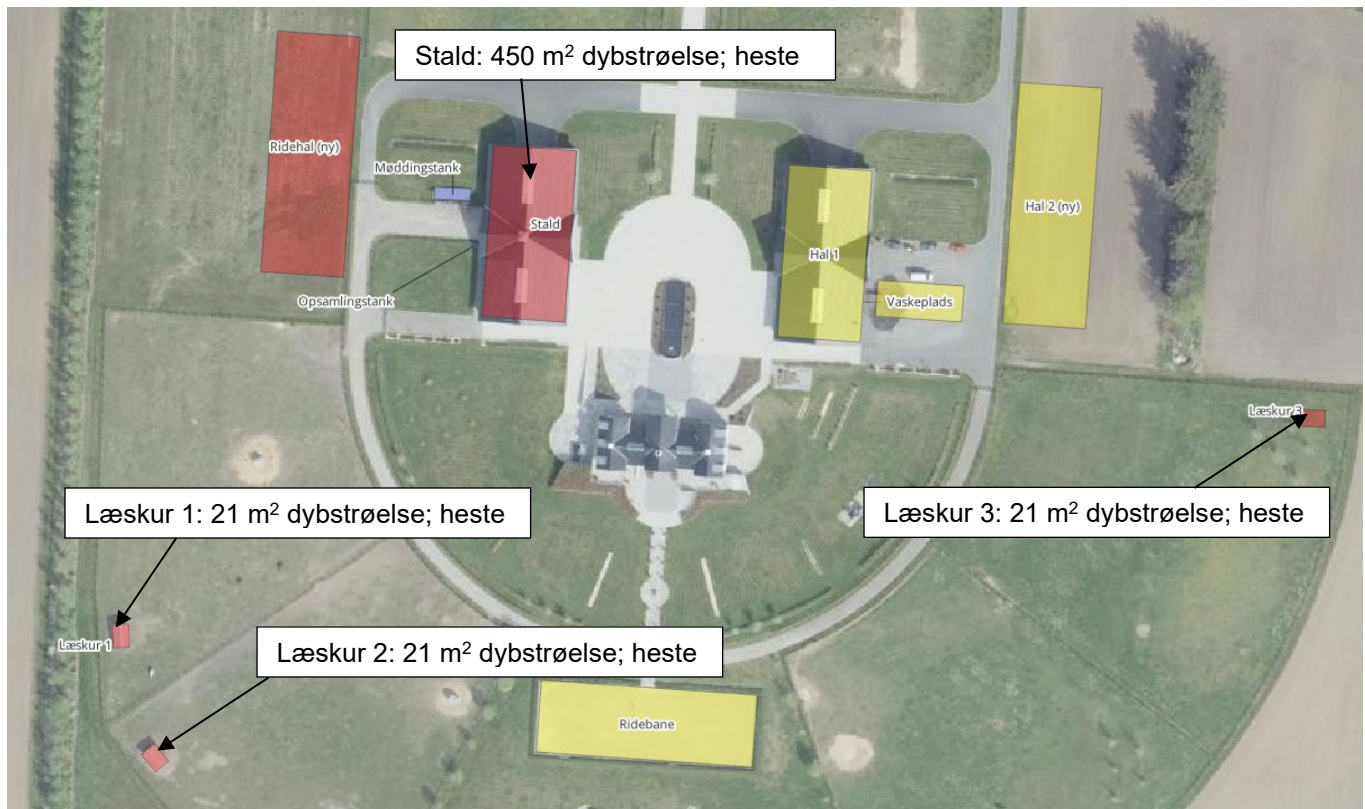
## **2.11. Grænseoverskridende virkninger (B10)**

Husdyrbruget ligger langt fra den danske landegrænse og der vurderes ikke at være emissioner fra husdyrbruget, der har grænseoverskridende virkning.

## Bilag 1. Anlægsoversigt

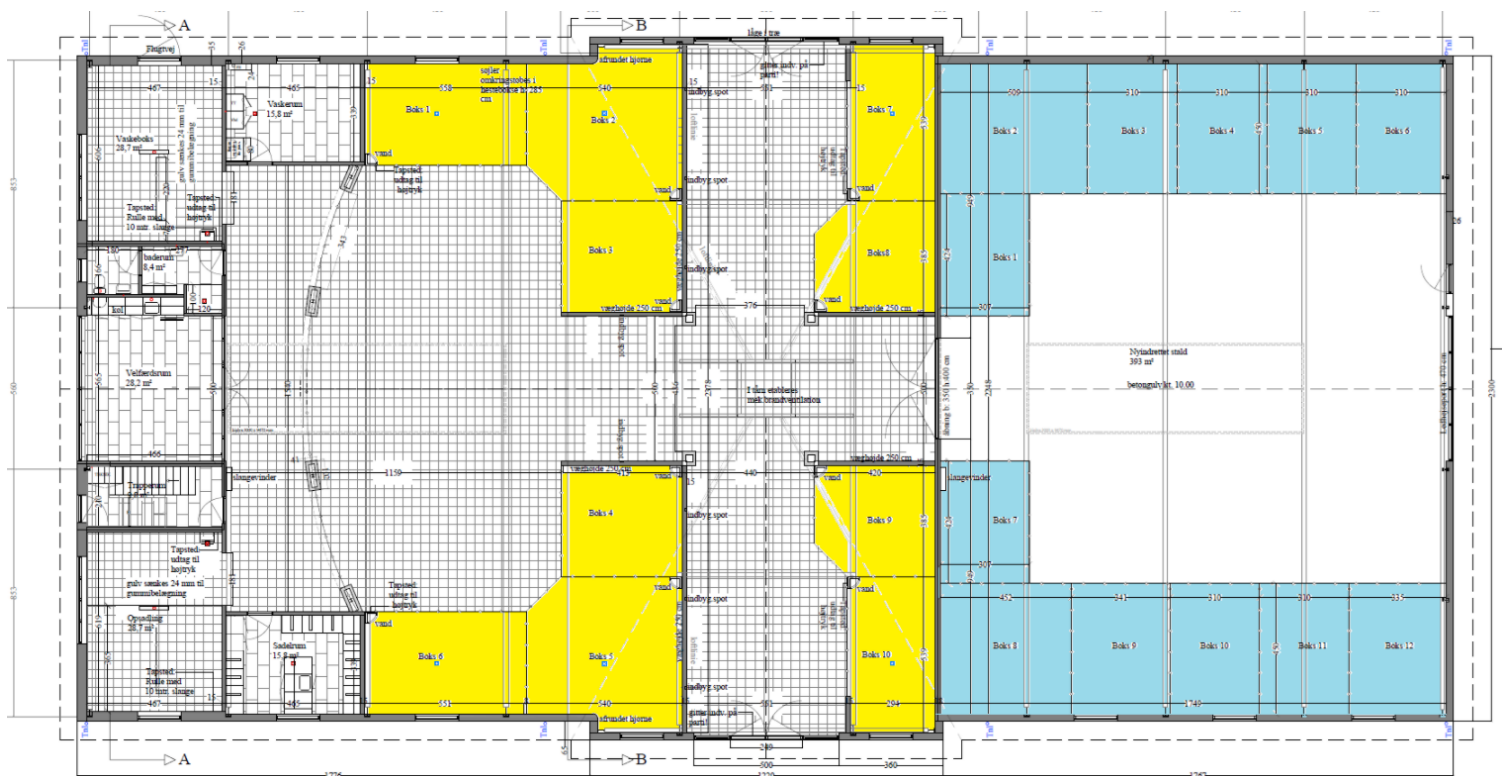


## Bilag 2. Oversigt over produktionsarealer



**Indretning af stalden:**

De gule bokse er de eksisterende, hvor de blå er den planlagte udvidelse.



### Bilag 3. Beregning af produktionsarealer

| stald (eksisterende areal) |        |        |                         | Ansøgt drift | Nudrift  | 8-års drift |
|----------------------------|--------|--------|-------------------------|--------------|----------|-------------|
|                            | længde | bredde | areal (m <sup>2</sup> ) |              |          |             |
| <b>Dybstrøelse</b>         |        |        |                         |              |          |             |
| Boks 1                     | 3,39   | 5,58   | 18,9                    |              |          |             |
| Boks 2                     | 5,4    | 5,39   | 29,1                    |              |          |             |
| Boks 3                     | 4,13   | 3,85   | 15,9                    |              |          |             |
| Boks 4                     | 3,85   | 4,13   | 15,9                    |              |          |             |
| Boks 5                     | 5,4    | 5,39   | 29,1                    |              |          |             |
| Boks 6                     | 5,51   | 3,39   | 18,7                    |              |          |             |
| Boks 7                     | 5,39   | 2,94   | 15,8                    |              |          |             |
| Boks 8                     | 4,2    | 3,85   | 16,2                    |              |          |             |
| Boks 9                     | 4,2    | 3,85   | 16,2                    |              |          |             |
| Boks 10                    | 5,39   | 2,94   | 15,8                    |              |          |             |
| <b>I alt</b>               |        |        | <b>192</b>              | <b>x</b>     | <b>x</b> | <b>x</b>    |

| stald (nyt produktionsareal) |        |        |                         | Ansøgt drift | Nudrift | 8-års drift |
|------------------------------|--------|--------|-------------------------|--------------|---------|-------------|
|                              | længde | bredde | areal (m <sup>2</sup> ) |              |         |             |
| <b>Dybstrøelse</b>           |        |        |                         |              |         |             |
| Boks 1                       | 3,07   | 4,24   | 13,0                    |              |         |             |
| Boks 2                       | 5,09   | 4,5    | 22,9                    |              |         |             |
| Boks 3                       | 3,1    | 4,5    | 14,0                    |              |         |             |
| Boks 4                       | 3,1    | 4,5    | 14,0                    |              |         |             |
| Boks 5                       | 3,1    | 4,5    | 14,0                    |              |         |             |
| Boks 6                       | 3,1    | 4,5    | 14,0                    |              |         |             |
| Boks 7                       | 3,07   | 4,24   | 13,0                    |              |         |             |
| Boks 8                       | 4,52   | 4,5    | 20,3                    |              |         |             |
| Boks 9                       | 3,41   | 4,5    | 15,3                    |              |         |             |
| Boks 10                      | 3,1    | 4,5    | 14,0                    |              |         |             |
| Boks 11                      | 3,1    | 4,5    | 14,0                    |              |         |             |
| Boks 12                      | 3,35   | 4,5    | 15,1                    |              |         |             |
| Øget fleksibilitet           |        |        | 75                      |              |         |             |
| <b>I alt</b>                 |        |        | <b>258</b>              | <b>x</b>     |         |             |

For at øge fleksibiliteten i det endelige projekt, er der ansøgt om et lidt større produktionsareal end der fremgår af oversigten i bilag 2. Dette giver ansøger mulighed for en anden indretning af stalden i udnyttelsesperioden, så længe det ansøgte produktionsareal ikke overskrides.

#### Læskur 1, 2 og 3:

$$6,3 \times 3,2 \text{ m} = 21 \text{ m}^2$$

## Overgangsregler

For læskure etableret før 1. januar 2022 uden fast bund og afløb skal du sikre en dybstrøelsesmåtte i 30 centimeters tykkelse (20 centimeter ved får og geder), og overfladen skal være tør og ren.

## Tilladelse

Opførelse af læskure kræver både landzone- og byggetilladelse hos kommunen.

Du skal benytte selvbetjeningsløsningen Byg og Miljø [www.bygogmiljoe.dk](http://www.bygogmiljoe.dk) til at ansøge om tilladelserne. Ved ansøgning om landzonetilladelse vælges ansøgningskategorien ”planmæssig forespørgsel”. Ved ansøgning om byggetilladelse vælges ansøgningskategorien ”garage, carporte, udhuse og lignende”.

Ansøgningen skal indeholde oplysninger om læskurets størrelse og placering. I udgangspunktet gælder det, at læskuret ikke skal være større, end hvad dyrevelfærdsloven kræver, og læskuret skal placeres så tæt på ejendommens primære bebyggelse som muligt eller placeres tæt ved læhegn eller anden skærmende beplantning.

Hvis det samlede areal af ikke fast placerede læskure overstiger 100 m<sup>2</sup>, skal du søge om miljøtilladelse efter Husdyrbruglovens § 16 b, hvilket medfører, at der ikke er krav om landzonetilladelse. Du kan søge om miljøtilladelse på [husdyrgodkendelse.dk](http://husdyrgodkendelse.dk).

## Klima og Miljø

Stigsborg Brygge 5  
9400 Nørresundby  
Telefon 99 31 20 50

[klima-miljoe@aalborg.dk](mailto:klima-miljoe@aalborg.dk)  
[www.aalborg.dk](http://www.aalborg.dk)

Vi henviser til Husdyrgødningsbekendtgørelse nummer 2243 af 29/11 2021  
og Miljøaktivitetsbekendtgørelse nummer 844 af 23/6 2017

# Læskure

Regler om læskure til heste, kvæg mv. pr. 1. januar 2022.  
Gælder for erhvervsmæssigt dyrehold.



**Aalborg  
Kommune**

# Dit læskurs placering og indretning har stor betydning

Du har et – vigtigt – ansvar for, at der ikke sker forurening af grundvand og overfladevand ved læskure til dine dyr. Det skyldes, at der i og omkring et læskur er større risiko for forurening, da dyrene ofte opholder sig der.

## Generelle regler for læskure

- Et læskur, hvor der tilbydes vand og foder, skal have fast bund, som fugt ikke kan trænge igennem, samt et afløb. Bunden skal kunne modstå påvirkningerne fra dyrene og redskaber.
- Hvis der ikke tilbydes foder og vand i læskuret, kan kravet til fast bund og afløb fraviges ved andre dyr end svin og fjerkræ. Der skal i stedet være et tørt halmlag i 30 centimers tykkelse i hele læskuret (20 centimeter ved får og geder), og overfladen skal være tør og ren. Dette gælder både fast placerede og ikke fast placerede læskure. Halmlagets fasthed skal svare til et stempelslag på en big-balle, og dybstrøelsesmåtten skal udlægges, før læskuret tages i brug. Alternativ strøelse til halm kan også anvendes.
- Et læskur med fast bund skal have et afløbssystem, der opsamler flydende husdyrgødning eller restvand. Hvis der er dybstrøelse i læskuret, kan du som alternativ til afløb installere en pumpeump.
  - Pumpeumpen skal udføres af bestandige materialer.
  - Bunden skal indrettes med fald mod pumpeumpen og en kant, som modvirker overløb.

## Særligt for ikke fast placerede læskure

- Man kan fravige hovedreglen om fast bund og afløb for ikke fast placerede læskure til andre dyretyper end svin og fjerkræ. Det kræver, at man ikke tilbyder foder og vand til dyrene i anlægget, at man opfylder krav om strøelse og at man overholder kravene til at flytte anlægget.
- Læskure må højst være placeret det samme sted i 12 måneder, og må ikke placeres inden for en radius af 25 meter fra samme sted, før der er gået fem år. Du skal føre årlige optegnelser over placeringen. Disse optegnelser skal du gemme i fem år, og de skal kunne vises ved tilsyn.
- Læskure, der flyttes mindst hver 12. uge, må ikke placeres samme sted, før der er gået et år, og der er ikke krav om optegnelser over placering.

## Definition af erhvervmæssigt dyrehold

Et dyrehold større end:

- 30 høns
- fire voksne hunde med hvalpe under 18 uger
- to malkekøer eller ammekøer med tilhørende kalve (op til seks måneder)
- fire stykker kvæg, der ikke er omfattet af ovenstående
- fire heste med tilhørende føl (op til 12 måneder)
- to søer med tilhørende smågrise (op til 40 kg)
- 15 producerede slagtesvin
- 10 moderfår med lam (op til 12 måneder)
- 10 modergeder med kid (op til 12 måneder)
- andre dyretyper end ovenstående, hvis det samlede produktionsareal på ejendommen til disse dyretyper ikke overstiger 25 m²
- eller forskellige dyretyper sammensat efter ovenstående, hvis den forholdsmæssige andel af hver dyretype, ikke tilsammen overstiger 100%.

For ikke-erhvervmæssigt dyrehold gælder reglerne i Miljøaktivitetsbekendtgørelsen.

## Placering og afstandskrav

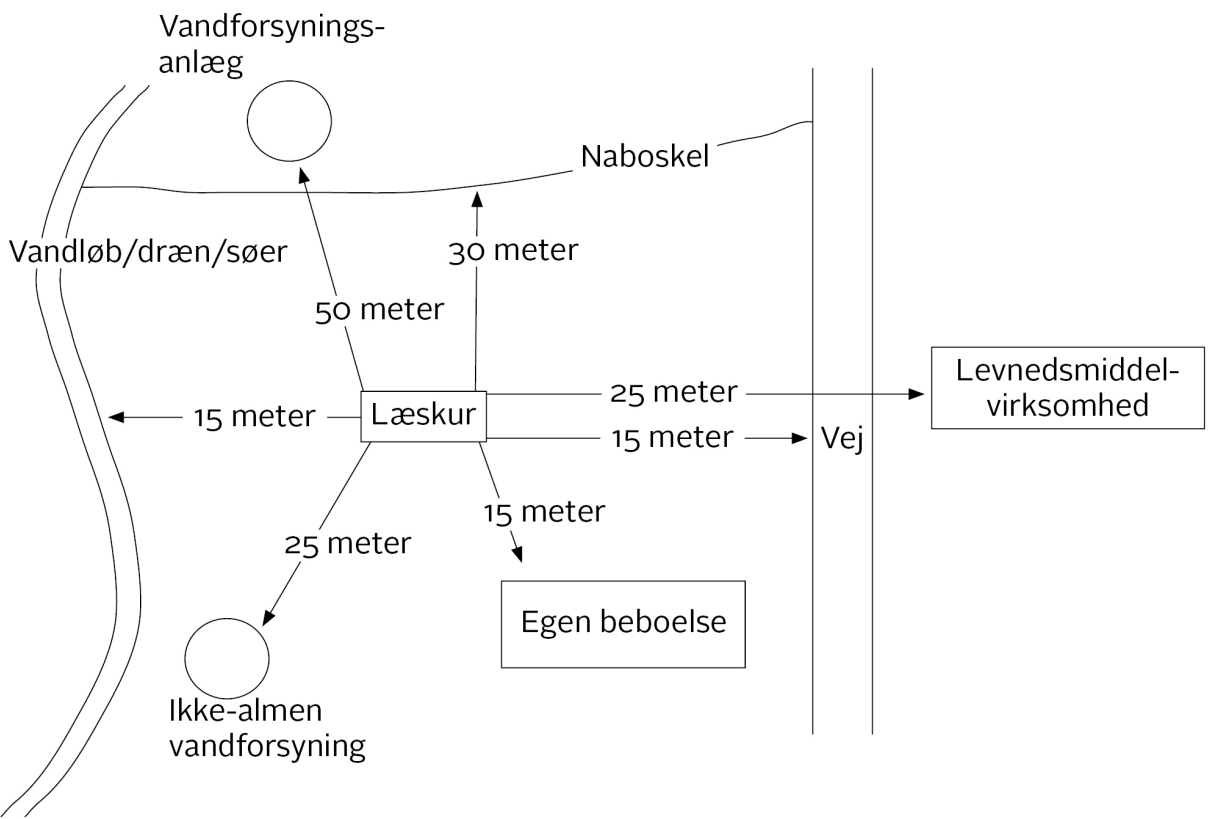
Du må ikke etablere, udvide eller ændre et læskur eller etablere vand- og fodertrug:

- i eller 50 meter fra byzone eller sommerhusområde.
- i eller 50 meter fra landzoneområde, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende.
- inden for 50 meter af nabobeboelse.

Du kan søge om dispensation fra disse afstandskrav, hvis der er tale om ikke fast placerede læskure.

Du må ikke etablere, udvide eller ændre et læskur inden for afstandene:

- 25 meter til en ikke-almen vandforsyning.
- 50 meter til vandforsyningsanlæg.
- 15 meter til vandløb (herunder dræn og rørlagte vandløb) og søer større end 100 m².
- 15 meter til offentlig vej og privat fællesvej (gælder ikke flytbart læskur).
- 25 meter til levnedsmiddelvirksomhed.
- 15 meter til beboelse på samme ejendom (gælder ikke flytbart læskur).
- 30 meter til naboskel. Flytbare læskure kan placeres nærmere end 30 meter fra skel mod arealer, hvorpå der ikke er beboelse nærmere end 100 meter fra læskuret.



Du kan søge om dispensation fra disse afstandskrav, hvis overholdelse ikke er mulig.

Du må ikke etablere, udvide eller ændre læskure i naturområderne heder og overdrev.

- Hvis læskuret er større end 25 m², må det ikke placeres indenfor 50 meter af heder og overdrev.
- Hvis læskuret er under 25 m², må det ikke placeres indenfor 25 meter af heder og overdrev.

Du kan søge om dispensation fra disse afstandskrav, hvis læskuret er nødvendigt for at sikre pleje af naturarealet.