

Anders Olsen
Maribo Landevej 14
4970 Rødby

19. februar 2018

Brevid: 4076168
Sagsnr.: 361582

Lolland Kommune
Teknik- og Miljømyndighed

Postadresse

Jernbanegade 7
4930 Maribo

Tlf.: 54 67 67 67
Fax: 54 67 67 68

lolland@lolland.dk
www.lolland.dk

Kontaktperson

Catarina Brændstrup
Jensen
Natur og Miljø

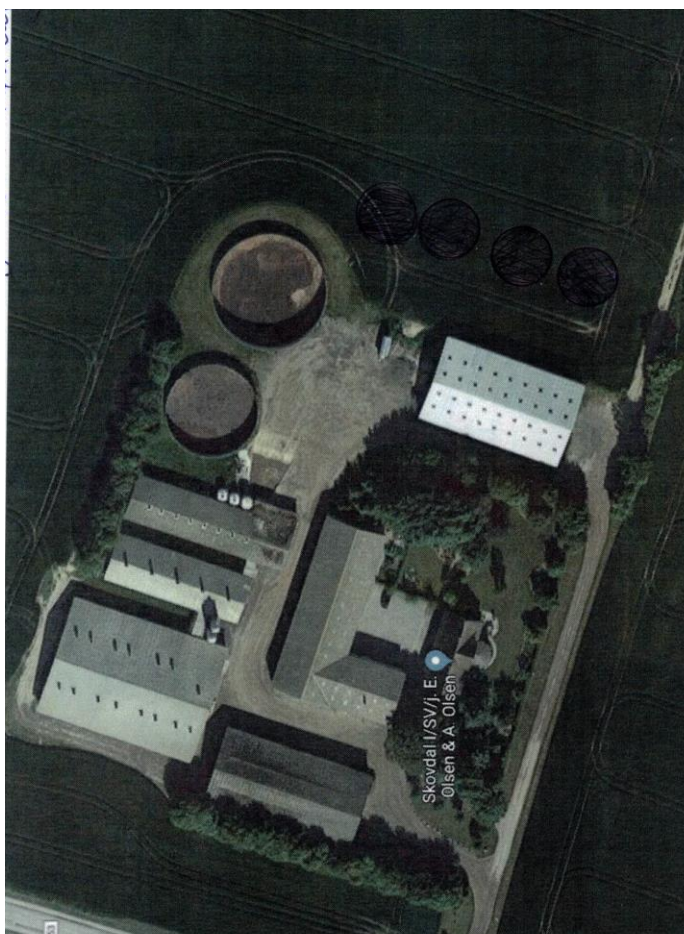
Tlf.: 54676418
cbje@lolland.dk

Afgørelse om, at etablering af siloer ikke kræver en miljøgodkendelse

Lolland Kommune har via www.husdyrgodkendelse.dk modtaget anmeldelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen¹ (HGB) § 10, stk. 1 om etablering af 4 kornsiloer på ejendommen Maribo Landevej 14, 4970 Rødby (CVR nr. 29798559).

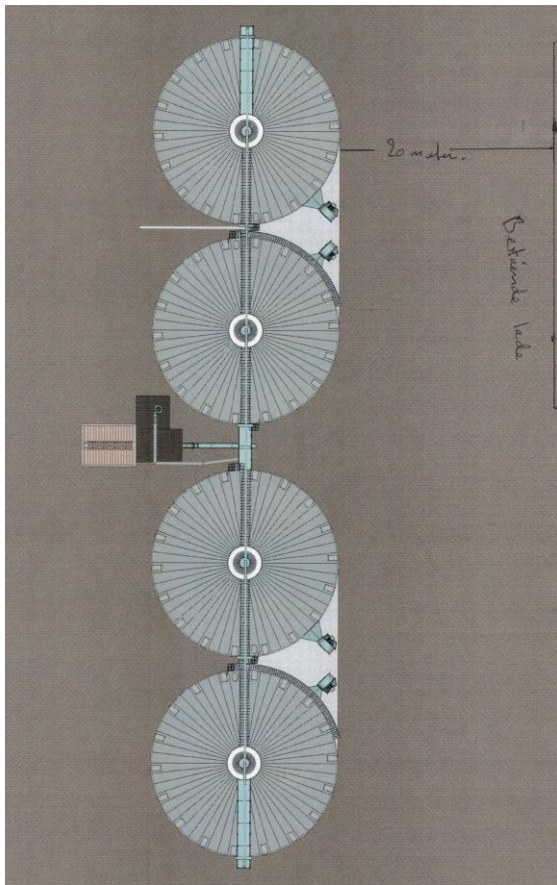
Anmeldelsen er fremsendt af Almas Korn A/S ved Jacob Kamper.

Siloerne ligger i umiddelbart forlængelse af hinanden med få meters afstand, hvoraf de 2 østligste ligger 20 m fra eksisterende lade. Siloerne er oplyst til at blive 12,5 m høje.

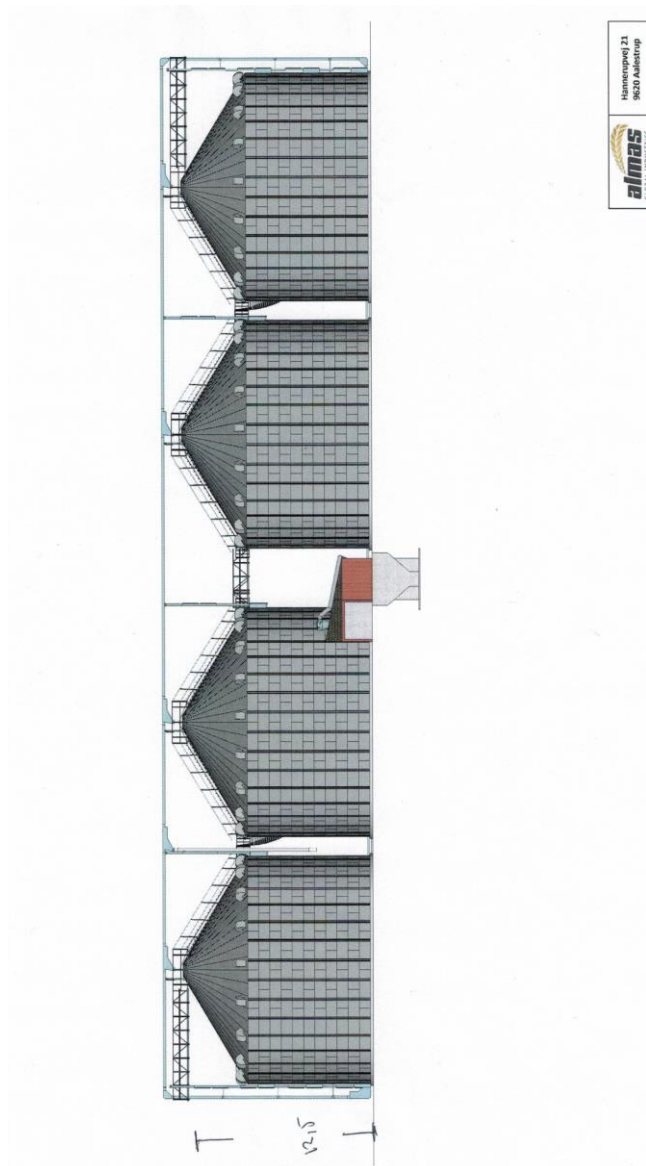


*Kort fremsendt af anmelder.
Siloerne er tegnet nord for
laden*

¹ Bekendtgørelse nr. 916 af 23. juni 2017 om godkendelse og tilladelse af husdyrbrug m.v.



Tegninger fremsendt af anmelder



Anmeldelse

Da ejendommen Maribo Landevej 14 har et produktionsareal til husdyr på mere end 100 m² (stipladser i staldanlæg), skal Lolland Kommune vurdere, om det anmeldte overholder betingelserne i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 10 m.v., og dermed om siloen kan opføres uden miljøgodkendelse efter husdyrgodkendelsesloven² (HGL).

² Lovbekendtgørelse nr. 256 af 21. marts 2017 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Vurdering

Følgende forhold er oplyst og vurderet i forbindelse med anmeldelsen:

1. Bygningen er erhvervsmæssigt nødvendig for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom og beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer (HGB § 10, stk. 2, pkt. 1).

Anmelder har oplyst, at siloerne skal bruges til opbevaring af afgrøder, der dyrkes på ejendommens landbrugsarealer. Det er Lolland Kommunes vurdering, at siloerne er nødvendige for ejendommens drift som planteavlsejendom. Svinestaldene er udlejet til et selskab, der varetager svineproduktionen på ejendommen.

Siloerne ligger desuden i umiddelbar tilknytning til eksisterende lade og gyllebeholdere på ejendommen.

2. Bygningen placeres mindst 50 m fra de beboelser, der er nævnt i § 6, stk. 1, nr. 4, i husdyrbrugloven (HGB § 10, stk. 2, pkt. 2).

Siloerne er anmeldt til at ligge mere end 50 m fra nabobeboelser og områder udlagt til boligområde.

3. Byggeriet kan foretages uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m (HGB § 10, stk. 2, pkt. 3).

Ansøger har oplyst, at der ikke sker terrænregulering på mere end 1 m. Det er ligeledes Lolland Kommunes vurdering, at der ikke er behov for terrænregulering på mere end 1 m.

4. Bygningshøjden er lavere end 12,5 m, dog 20 m for så vidt angår foder- eller kornsiloer (HGB § 10, stk. 2, pkt. 4).

Siloerne er oplyst til at blive 12,5 m i højden. Kravet er derfor efterkommet.

5. Afstandskrav i husdyrgodkendelsesloven §§ 6-8 skal være overholdt.

Da der ikke er tale om anlæg til husdyr eller gødningsopbevaringsanlæg, er afstandskravene ikke gældende.

Høring

Det er Lolland Kommunes vurdering, at der ikke skal ske høring af naboerne, da siloen ligger opad lade i ca. samme højde, og da nærmeste nabobeboelse ligger ca. 190 m fra siloerne på den anden side af motorvejen.

Femern Bælt og Vejdirektoratet er hørt om udkast til afgørelse. Ingen af dem har haft bemærkninger til sagen.

Lolland Kommunes afgørelse

På baggrund af ovenstående oplysninger og vurdering afgør Lolland Kommune hermed jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen¹ § 19, stk. 3, at den anmeldte etablering af 4 kornsiloer på ejendommen Maribo Landevej 14, 4970 Rødby ikke er godkendelsespligtigt efter husdyrgodkendelsesloven² § 16 a eller § 16 b. De anmeldte kornsiloer kan derfor opføres som anmeldt, såfremt denne afgørelse ikke påklages.

Offentliggørelse og klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet ifølge Husdyrgodkendelseslovens § 76, stk. 1. Klageberettigede er en række organisationer fastlagt i loven (se nedenfor), samt alle med en væsentlig individuel interesse i afgørelsen.

Klagen skal indsendes via Klageportalen, som findes på www.borger.dk eller på www.virk.dk. Fristen er 4 uger efter offentliggørelsen af afgørelsen den 20 februar 2018. Klagen skal derfor være modtaget senest den 20. marts 2018.

Når klagen er indgivet via Klageportalen, vurderer Lolland Kommune, om klagen giver anledning til at ændre afgørelsen. Hvis Lolland Kommune fastholder afgørelsen, sender vi relevante oplysninger i sagen videre til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Det er en forudsætning for at få behandlet klagen, at der indbetales et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationers til Miljø- og Fødevareklagenævnet via Klageportalen. Hvis klageren får helt eller delvist medhold, refunderer Miljø- og Fødevareklagenævnet gebyret.

Hvis du mener, du er berettiget til at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du kontakte Lolland Kommune. Om du fritages, er Miljø- og Fødevareklagenævnet afgørelse.

Lolland Kommune giver besked til den, som har fået denne afgørelse, om at den er blevet påklaget.

Ifølge Husdyrgodkendelsesloven kapitel 7 har en klage over denne afgørelse ikke opsættende virkning, medmindre klagenævnet bestemmer andet.

Ønskes afgørelsen afgjort ved domstolene, skal retssagen jf. Husdyrgodkendelsesloven § 90 være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Godkendelsen er fremsendt til følgende:

- Anders Olsen, Maribo Landevej 14, 4970 Rødby
- Almas Korn A/S ved Jacob Kamper – jacob.kamper@gmail.com
- Danmarks Naturfredningsforening (DN) – dnlolland-sager@dn.dk
- Det Økologiske Råd – husdyr@ecocouncil.dk
- Dansk Ornitologisk Forening (DOF) – natur@dof.dk, lolland@dof.dk

- Danmarks Sportsfisker Forbund – post@sportsfiskerforbundet.dk
- Danmarks Fiskeriforening – mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen – nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Friluftsrådet – fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet Storstrømmen – storstroem@friluftsradet.dk

Lolland Kommune den 19. februar 2018

Catarina Brændstrup Jensen
Natur- og miljøsagsbehandler