



Gorm Hansen

Att.: Bo Rene Jensen

Mail: [brj@gorm-hansen.dk](mailto:brj@gorm-hansen.dk)

**Center for Teknik og Miljø  
Team Klima, Miljø og Affald**

Næstved Kommune  
Rådmandshaven 20  
4700 Næstved

[www.naestved.dk](http://www.naestved.dk)

Dato  
**5-5-2025**

Sagsbehandler  
**Jesper Dickow**  
[jedic@naestved.dk](mailto:jedic@naestved.dk)  
Tlf: +4555886155

## **Opfølgning efter miljøtilsyn på Industrivej 20 i Næstved**

Næstved Kommune var på miljøtilsyn hos jer den 29. april 2025 på den midlertidige plads til jordoplag på Industrivej 20 i Næstved i forbindelse med etablering af fjernvarme i område 9.

### **Tilsynet gav anledning til følgende bemærkninger:**

#### **Opbygning af plads**

Pladsen er bygget op med fibertextdug og gruspude. På en del af arealet er der lagt sten som fast underlag.

Der er udtaget dokumentationsprøver af jorden inden udlægning af materialer.

Der er opstillet containertank til dieseltank. Der er desuden tanke med Ad Blue. Der er ikke indrettet tankplads.

Pladsen er opbygget med en lille containerby og bunker af rene materialer som sten, grus, jord, samt opgravet materiale fra graveområde med beton, asfaltbrokker og jordmule. Gravearbejdet i område 9 er tæt på en afslutning.

Der er 5 gravemaskiner tilknyttet pladsen.

Materialer til og frakøres med dumpere.

Forventet sluttidspunkt er 1. juli 2025 da der er kommet nyt graveområde til. Den opgravede jord herfra håndteres ved graveområdet (ved Østre Kapel).

### **Uoverensstemmelser med godkendelsen.**

#### **Forurenet jord på pladsen**

Der har været en episode hvor der ved gravearbejde er konstateret forurenet jord. Dette parti jord er blevet kørt til pladsen og lagt på jernplader uden overdækning.

Jorden er efterfølgende bortkørt og der er taget ren prøve af underliggende jord.

Forholdet vurderes som afsluttet.

Det påpeges at det er i henhold til godkendelsen ikke er tilladt at modtage tydelig eller stærkt forurenet jord på pladsen (vilkår 5.5).

#### **Asfalt**

Asfaltbrokker er placeret i bunker direkte på stenbelægning. Jf. godkendelsen skal asfaltbrokker placeres i container.

Det vurderes at der skal tages en renprøve specifikt for dette område hvor asfaltbrokkerne har været oplaget/håndteret.

I bedes desuden fremsende dokumentation for bortskaffelse af affaldsfraktionerne asfalt, beton.

#### **Tankplads**

Tankning af køretøjer foretages ikke på tæt belægning.



Næstved Kommune vurderer at der skal udtages specifik ren prøve fra det område hvor tankning er foregået.

### **Affaldssortering**

I skal som virksomhed udsortere affald i relevante affaldsfraktioner. Det betyder, at du/I skal få tilpasset en tømningsordning, som passer til det affald, som jeres virksomhed generer inden for de 10 affaldsfraktioner for husholdningslignende affald.

Det blev konstateret at der er to containere til affald.

Den ene anvendes til spunsplader og isolering.

Den anden container anvendes til resten af affaldet på pladsen.

Begge containere leveres til videre sortering hos HCS A/S.

Der blev i container med blandet affald spottet træ, pap, plast, flamingo, spraydåser, mad og drikkekartoner mv.

Næstved Kommune skal påpege at alt husholdningslignede erhvervsaffald skal kildesorteres jf. affaldsbekendtgørelsens §63.

Det betyder, at fraktioner som pap, papir, plastik, mad og drikkekartoner, madaffald og metal skal udsorteres på pladsen.

Desuden anses spraydåser som farligt affald og skal afleveres som en særskilt fraktion.

Du/i bedes straks håndtere det husholdningslignede erhvervsaffald i henhold til gældende lovgivning.

Det betyder at i skal sikre at affaldet i jeres container til rest/ brændbart skal udsorteres på pladsen.

Der skal opstilles containere til de enkelte fraktioner og det skal afleveres til godkendt modtager.

Næstved Kommune henstiller til, at der **senest den 20. maj 2025** fremsendes dokumentation til [jedic@naestved.dk](mailto:jedic@naestved.dk) for at affaldet kildesorteres på pladsen og at der er lavet aftale for bortskaffelse af affaldet.

### **I skal eftervise at pladsen efterlades ren**

Jf. pkt. 6.1 i miljøgodkendelsen:

Ved nedlukning skal der udtages prøver pr. 30 tons gruspude, som analyseres efter vejjordspakken.

Desuden skal der tages specifikke renprøver ved område hvor der håndteres asfaltbrokker samt på areal hvor tankning af køretøjer er foregået.

I skal indsende analyseresultater **senest den 15. august 2025** på mail [jedic@naestved.dk](mailto:jedic@naestved.dk)

### **Lovgrundlag for tilsyn**

Reglerne er forankret i meddelte miljøgodkendelse og affaldsbekendtgørelsen.



Virksomheden er omfattet af reglerne om miljøtilsyn<sup>1</sup> og brugerbetaling<sup>2</sup>. Virksomheden er desuden omfattet af de nye regler om affaldstilsyn<sup>3</sup>. Affaldstilsynet skal sikre efterlevelse af regler om affaldssortering og håndtering, herunder også at mest muligt affald genanvendes.

### **Faktura for tilsyn**

De nye regler om affaldstilsyn betyder, at vi sender to separate regninger - en for miljøtilsynet og en for affaldstilsynet, selv om de er udført samtidig. Affaldstilsyn er 100% brugerfinansieret, mens miljøtilsyn kun er delvist brugerbetalt, hvorfor der vil blive opkrævet forskellige timetakster for tilsynsarbejdet. Affaldstilsynet faktureres efter endt sagsbehandling, mens miljøtilsynsdelen først faktureres sidst på året.

### **Offentliggørelse af miljøtilsynet**

Vi har pligt til at offentliggøre oplysningerne fra vores miljøtilsyn senest 4 måneder efter tilsynet, jf. tilsynsbekendtgørelsen. Oplysningerne i tilsynsbrevet samt rapporten vil blive offentliggjort på miljøstyrelsens hjemmeside: <https://dma.mst.dk>.

### **Dine bemærkninger**

Hvis du har bemærkninger, skal du sende dem til [virksomhedogmiljoe@naestved.dk](mailto:virksomhedogmiljoe@naestved.dk) eller [jedic@naestved.dk](mailto:jedic@naestved.dk) inden 14 dage fra du har modtaget dette brev. Alle og enhver kan bede om at få aktindsigt i sagen om tilsynet.

### **Kontakt**

Har du spørgsmål, kan du kontakte mig på telefon +4555886155 eller mail [jedic@naestved.dk](mailto:jedic@naestved.dk).

Venlig hilsen  
Næstved Kommune

Jesper Dickow  
Cand. Scient.

Kopimodtager: Næstved Fjernvarme,  
DMG - Industrivej

---

<sup>1</sup> Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn

<sup>2</sup> Bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug

<sup>3</sup> Bekendtgørelse om affaldstilsyn nr. 1221 af 22. november 2024.



## TILSYNSRAPPORT

|                                                         |                                                                                      |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Baggrund for tilsynet</b>                            | Tilsyn i forbindelse med af miljøgodkendelse til karteringsplads                     |
| <b>Navn, adresse og CVR-nr.</b>                         | Gorm Hansen på vegne af DMG -<br>Industrivej 20<br>CVR: 14407677<br>P-nr: 1031075331 |
| <b>Virksomhedstype</b>                                  | K212: Anlæg for midlertidigt oplag af ikke farligt affald.                           |
| <b>Tilsynsdato</b>                                      | 29.4 2025                                                                            |
| <b>Hvad er der ført tilsyn med?</b>                     | Tilsyn med oplag af jord.                                                            |
| <b>Er der konstateret jordforurening?</b>               | Nej                                                                                  |
| <b>Er der givet forbud, påbud eller indskærpelser?</b>  | Nej                                                                                  |
| <b>Opfølgning på forbud, påbud eller indskærpelser?</b> | Nej                                                                                  |
| <b>Er det relevant med egenkontrol?</b>                 | Ja                                                                                   |

### Hvad gælder for virksomheden:

- Godkendelse fra november 2024

### Ved tilsynet deltog:

Tilsynet blev udført af Jesper Dickow fra Næstved Kommune og Chili Lindberg som repræsentant for virksomheden.

### Ved tilsynet blev følgende /konstateret:

#### Indretning og drift:

- Virksomhedens aktiviteter på pladsen er midlertidig oplagring og kartering af jord i forbindelse med etablering af fjernvarmerør.
- På pladsen blev konstateret bunker med rene fraktioner samt asfaltbrokker, betonbrokker og 1 mile med jord til godkendt modtager.
- Der er etableret skurby samt opstillet tanke med diesel og Ad Blue.
- Jordmiler er placeret på fibertextdug og gruspude.
- Ejer har fået udtaget forprøver inden opstart.
- Oplag af diverse entreprenørmaskiner som gummiged gravemaskiner, dumpere og minilæssere.

**Affald:**

- Overskudsjorden på pladsen var på tilsynstidspunktet fordelt på 1 mile.
- FAS forestår prøveudtagning og bortkørsel til godkendt modtager.
- Beton og asfalt bunker. Det blev ikke oplyst hvem der modtager disse fraktioner.
- Der er opstillet to store containere til henholdsvis spunsplader samt resten af affaldet fra pladsen. Der foretages ikke sortering af erhvervsaffald og husholdningslignende affald på stedet.
- Det blev oplyst, at containere køres til videre sortering.

**Tanke og tankning**

Dieseltank er placeret i container. Ad blue tanke er placeret direkte på gruspude. Tankning foretages på ubefæstet areal.

**Egenkontrol:**

- Jorden klassificeres inden bortkørsel.
- Der skal foretages en renhedsdokumentation af grus/jord under hele pladsen ved lukning. Analyser skal dokumentere at jorden efterlades som inden opstart.

**Aftaler:**

- Der skal udover de planlagte prøver foretages renprøver på tankareal samt areal anvendt til asfaltbrokker.
- Husholdningslignende erhvervsaffald skal sorteres på stedet.

**Jordforurening:**

- Der blev ikke observeret jordforurening på virksomheden.

**Fotos:**





