



Husdyrgodkendelse efter § 16 a, stk. 4 (tillæg) i husdyrbrugloven

27. oktober 2025

Hellen 8, 5683 Haarby



ASSENS
KOMMUNE

Ejendommen Hellen 8, 5683 Haarby (skråfoto 2023)



Emne	Data
Ansøger og lejer	Boegaard Landbrug v/Martin Boe Madsen
Ejer	Dorthealund A/S v/Peder Nygaard Hansen
Husdyrbrugets navn og adresse	Lerbjerggård, Hellen 8, 5683 Haarby
Matrikelnummer og ejerlav	8x Trunderup By, Jordløse
Virksomhedens art	015000 Blandet landbrugsdrift
Tilladelsesbetegnelse	§ 16 a, stk. 4 i Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. Lovbekendtgørelse nr. 1065 af 21. august 2025.
CHR-nummer	98602
CVR/P	3183 7081 / 1014981663
Kontaktperson	Martin Boe Madsen, tlf. 2074 1491 e-mail: martin@boe-madsen.dk
Rådgiver/konsulent	Jan Brochstedt Olsen, Velas I/S, tlf. 4079 0491, e-mail: jbr@velas.dk
Tilladelsesmyndighed	Assens Kommune, (By, Land & Kultur), Miljø & Natur, Rådhus Allé 5, 5610 Assens, assens@assens.dk
Sags ID	Acadre sagsnr. 25/10506
Miljømedarbejder	Trine Bonrud Helleskov, tlf. 6474 6890, e-mail: tbnie@assens.dk
Husdyrgodkendelse.dk	Version 9.4 Skema nr. 251609

Indholdsfortegnelse

<u>1.</u>	<u>INDLEDNING</u>	<u>5</u>
<u>2</u>	<u>AFGØRELSE: § 16 A, STK. 4 HUSDYRGODKENDELSE (TILLÆG).....</u>	<u>6</u>
<u>3</u>	<u>VILKÅR FOR GODKENDELSE.....</u>	<u>6</u>
3.1	PRODUKTIONSAREAL (ÆNDRET).....	6
3.2	MANAGEMENT	7
3.3	AMMONIAKEMISSION (ÆNDRET).....	7
3.4	MILJØLEDELSE (GENEREL LOVGIVNING SKAL IKKE VILKÅRSFASTSÆTTES)	7
3.5	HÆNDELSER OG UHELD (GENEREL LOVGIVNING SKAL IKKE VILKÅRSFASTSÆTTES)	7
3.6	OPHØR.....	8
<u>4.</u>	<u>OFFENTLIGGØRELSE.....</u>	<u>8</u>
<u>5.</u>	<u>KLAGEVEJLEDNING</u>	<u>8</u>
<u>6.</u>	<u>BILAG.....</u>	<u>9</u>
<u>7.</u>	<u>MEDDELELSE OM AFGØRELSE SENDES TIL.....</u>	<u>10</u>
<u>8.</u>	<u>MILJØVURDERING AF ANSØGNING OM § 16 A, STK. 4 HUSDYRGODKENDELSE (TILLÆG).....</u>	<u>11</u>
8.1	FORMÅL	11
8.2	BASISOPLYSNINGER	12
8.3	ERHVERVSMÆSSIG NØDVENDIGHED	12
8.4	STALDE OG PRODUKTIONER – PRODUKTIONSAREAL	12
8.5	LANDSKABELIGE VÆRDIER OG AFSTANDE	13
8.5.1	LANDSKAB OG PLANFORHOLD.....	13
8.5.2	FASTE AFSTANDSKRAV EFTER §§ 6 OG 8.....	13
8.6	AMMONIAKEMISSION	13
8.7	BAT (BEDSTE TILGÆNGELIGE TEKNIK).....	13
8.8	NATUROMRÅDER, FREDNINGER OG BILAG IV-ARTER.....	13
8.6	JORD, GRUNDVAND OG OVERFLADEVAND	18
8.6.1	SPILDEVAND (RETVAND)	18
8.6.2	OPBEVARING AF HUSDYRGØDNING.....	18
8.7	NABOPÅVIRKNING	19
8.7.1	LUGT.....	19
8.7.2	STØJ.....	20

8.7.3 RYSTELSER	20
8.7.4 STØV	20
8.7.5 FLUER	20
8.7.6 TRANSPORT	21
8.7.7 LYS	21
8.7.8 UHYGIEJNISKE FORHOLD	21
8.7.9 AFFALDSPRODUKTION	21
8.8 OPHØR.....	22
8.9 SAMMENFATNING	22
8.10 OFFENTLIGHED/NABOORIENTERING.....	22

1. Indledning

Boegaard Landbrug v/Martin Boe Madsen har ansøgt om husdyrgodkendelse til husdyrbruget på landbrugsejendommen Hellen 8, 5683 Haarby. Ansøgningen er indsendt til Assens Kommune tirsdag den 26. august 2025 via det digitale ansøgningssystem husdyrgodkendelse.dk.

Det betyder, at ansøgningen skal behandles efter bestemmelserne i lovbekendtgørelse nr. 1065 af 21. august 2025 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., og det er denne lov, der henvises til i behandlingen af denne ansøgning, når der efterfølgende henvises til husdyrbrugloven.

Husdyrbruget har en husdyrgodkendelse efter § 16 a, stk. 2, der blev meddelt den 12. marts 2019 til et samlet produktionsareal på 3.775 m², hvor der skulle bygges en ny sostald i forlængelse af det eksisterende staldanlæg.

Der søges nu om et tillæg til husdyrgodkendelsen efter § 16 a, stk. 4 i den gældende husdyrbruglov, hvor et produktionsareal på 248 m² i en eksisterende stald, der er blevet renoveret, skal lovliggøres. Der bygges ikke nye stalde eller andre driftsmæssige bygninger med det ansøgte udover det der tidligere er meddelt godkendelse til.

Der skal ifølge husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen¹ § 42, stk. 2 foretages en samlet vurdering af alle etableringer, udvidelser eller ændringer foretaget på husdyrbruget inden for en 8-årig periode. Grunden til denne regel er for at imødekomme den eventuelle effekt af indtil flere mindre udvidelser, som hver især ikke betyder noget i forhold til miljøbeskyttelsen, men som samlet set kan være en væsentlig belastning.

Husdyrgodkendelsen omfatter hele husdyrbruget på Hellen 8, 5683 Haarby, hvor det ansøgte dyrehold opstaldes.

Husdyrbruget er omfattet af § 16 a, stk. 4 i husdyrbrugloven, da husdyrbruget tidligere er godkendt efter § 16 a, stk. 2 og det ansøgte i sig selv ikke overskrider de fastsatte godkendelsesgrænser.

Det er oplysningerne og beskrivelsen i ansøgningsmaterialet og vurderingen, der er beskrevet i den efterfølgende redegørelse, som danner grundlaget for meddelelse af husdyrgodkendelsen.

Assens Kommune har vurderet, at der kan meddeles tilladelse til det ansøgte produktionsareal i henhold til de gældende regler i husdyrbrugloven med tilhørende bekendtgørelser og vejledninger fra Miljøstyrelsen.

Tilladelsen indeholder konkrete individuelle vilkår for landbrugets indretning og drift. Vilkårene skal medvirke til at sikre:

- at husdyrbruget drives og indrettes i overensstemmelse med ansøgningsmaterialet og miljøredegørelsen
- at kravet om reduktion af ammoniaktab fra stald og lager overholdes

¹ Bekendtgørelse nr. 1089 af 16. oktober 2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug

- at yderligere miljøkrav fastsat på grundlag af kommunens vurdering af ansøgningsmaterialet overholdes
- at nedsætte risikoen for, at der forekommer forurening eller gener ud over de forventede ifølge miljøvurderingen.

2 Afgørelse: § 16 a, stk. 4 husdyrgodkendelse (tillæg)

Assens Kommune godkender hermed et produktionsareal på maksimalt 4.023 m² primært til dyregrupperne "Søer, gøld og drægtige" og "Flexgruppe: Søer, diegivende og Smågrise" på landbrugsejendommen med matr.nr. 8x Trunderup By, Jordløse beliggende Hellen 8, 5683 Haarby.

Husdyrgodkendelsen meddeles under forudsætning af, at gældende regler på området og nedenstående vilkår overholdes. Godkendelsen omfatter de aktiviteter for husdyrbruget med CVR nr. 3183 7081, som hører til Hellen 8, 5683 Haarby.

Husdyrgodkendelsen meddeles ifølge bestemmelserne i § 16 a, stk. 4 i husdyrbrugloven og bekendtgørelse nr. 1089 af 16. oktober 2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug (husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen).

Forudsætningerne for godkendelsen findes i den fremsendte ansøgning gennem husdyrgodkendelse.dk med skemanummer 251609 og tilhørende bilag. Godkendelsen meddeles med følgende vilkår. Nedenfor er en samlet liste af vilkår for husdyrbruget, hvor det fremgår, hvilke vilkår der er ændret i forhold til husdyrgodkendelsen fra 2019, nye vilkår og videreførte vilkår er skrevet med *kursiv*:

3 Vilkår for godkendelse

3.1 Produktionsareal (**ÆNDRET**)

Staldnavn	Dyrehold	Staldsystem	Produktionsareal, m ²
Stald nr. 1	Søer, gøld og drægtige	Løsgående, delvis spaltegulv	348
Stald nr. 2	Søer, gøld og drægtige	Løsgående, delvis spaltegulv	1.180
	Søer, gøld og drægtige	Løsgående, delvis spaltegulv	100
	Søer, gøld og drægtige	Løsgående, delvis spaltegulv	260
	Flexgruppe: Søer, diegivende og Smågrise	Delvis spaltegulv, 25 – 49 % fast gulv	875
Stald nr. 3	Flexgruppe: Alle svin	25 – 49 % fast gulv	512
Ny stald nr. 4	Flexgruppe: Søer, diegivende og Smågrise	Delvis spaltegulv, 25 – 49 % fast gulv	500
Ny stald nr. 5	Søer, gøld og drægtige.	Løsgående, delvis spaltegulv	248

3.1.2 I alt må det samlede produktionsareal maksimalt være på **4.023 m²**.

3.2 Management

- 3.2.1 Landbruget skal placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningsmaterialet med de ændringer, der fremgår af godkendelsens vilkår.
- 3.2.2 Bedriften skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser – også selvom disse regler eventuelt måtte være skærpede i forhold til denne godkendelse.
- 3.2.3 Der skal til stadighed tilstræbes en god staldhygiejne, herunder sikres, at lejer holdes tørre, og at staldene holdes rene.

3.3 Ammoniakemission (**ÆNDRET**)

- 3.3.1 Gyllekanalerne i stald 4 på i alt 200 m² skal forsynes med køleslanger, der forbindes til en varmepumpe.
- 3.3.2 I både stald 2 og stald 4 skal varmepumpen levere en årlig køleydelse på mindst 7,3 W/m² ved kontinuerlig drift. I ansøgningen er regnet med installering af en eller flere varmepumper med en køleffekt på mindst 35 W/m² og så skal pumpen ikke køre kontinuerligt.
- 3.3.3 Varmepumpen skal være forsynet med en timetæller til dokumentation af årlig driftstid.
- 3.3.4 Den årlige driftstid skal være på mindst 8.760 timer ved kontinuerlig drift. Installeret en eller flere varmepumper med en større køleydelse kan driftstiden reduceres.
- 3.3.5 Gyllekølingsanlægget skal være forsynet med et trykovervågningssystem, en alarm samt en sikkerhedsanordning, der i tilfælde af lækage stopper gyllekølingsanlægget. Gyllekølingsanlægget må ikke kunne genstarte automatisk.
- 3.3.6 Vedligeholdelse af gyllekølingsanlægget skal ske i overensstemmelse med producentens vejledning. Vejledningen skal opbevares på husdyrbruget.
- 3.3.7 Ved udskiftning af varmepumpen, skal dokumentation for køleffekt på gyllekøleanlæg indsendes til tilsynsmyndigheden før anlægget tages i drift.
- 3.3.8 Der skal indgås en skriftlig aftale med en godkendt montør med VPO certifikat eller tilsvarende certificering om kontrol og service af gyllekølingsanlægget mindst én gang årligt. Den årlige kontrol skal som minimum bestå af følgende: - afprøvning og funktionssikring af trykovervågningssystemet, alarmerne samt sikkerhedsanordningen, kontrol af kølekredsens ydelse, aflæsning og registrering af driftstimer.
- 3.3.9 Enhver form for driftsstop skal noteres i logbog med angivelse af årsag og varighed.
- 3.3.10 Registreringen fra logbogen, den skriftlige kontrolaftale, de årlige kontrolrapporter samt øvrige servicereporter, skal opbevares på husdyrbruget i mindst fem år og forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.

~~3.4 Miljøledelse~~ (**Generel lovgivning skal ikke vilkårsfastsættes**)

- ~~3.4.1 Dokumentation for at landbruget har et miljøledelsessystem skal foreligge når miljøgodkendelsen tages i brug.~~

~~3.5 Hændelser og uheld~~ (**Generel lovgivning skal ikke vilkårsfastsættes**)

- ~~3.5.1 Husdyrbruget skal udarbejde en beredskabsplan når miljøgodkendelsen tages i brug.~~

3.6 Ophør

- 3.6.1 Senest 4 uger efter driftsophør skal det anmeldelse til Assens Kommune.
- 3.6.2 Ved husdyrbrugets ophør fjernes tilbageværende husdyrgødning, ejendommen ryddes for affald, døde dyr, spildevand, foder mv.
- 3.6.3 Ejendommens bygninger skal rengøres.

4. Offentliggørelse

Husdyrgodkendelsen offentliggøres på Assens Kommunes hjemmeside, assens.dk mandag den 27. oktober 2025.

5. Klagevejledning

Frist for at indgive klage § 79.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen skal indgives inden **mandag den 24. november 2025**.

Hvordan klager du?

Du klager via Klageportalen, som du finder via www.naevneneshus.dk, www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet når den er tilgængelig for Assens Kommune via Klageportalen. Se i øvrigt <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoeg-foedevareklagenaeavnet/>.

Klagegebyr

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder. Du modtager en opkrævning på gebyret fra Miljø- og Fødevareklagenævnet. Miljø- og Fødevareklagenævnet modtager ikke kontanter. Miljø- og Fødevareklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Se i øvrigt <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoeg-foedevareklagenaeavnet/>.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Assens Kommune. Assens Kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages.

Hvem kan klage? § 84-87

Adressaten for afgørelsen, enhver, som har en individuel, væsentlig interesse i sagen, offentlige myndigheder, lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen, samt landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har at beskytte natur og miljø eller varetager væsentlige rekreative interesser. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan kræve dokumentation for foreningers og organisationers klageberettigelse.

Virkning af at der klages § 81

En klage over en godkendelse eller tilladelse efter §§ 16a eller 16b eller dispensation efter § 9 har ikke opsættende virkning, medmindre afgørelsen indebærer opførelse af bebyggelse uden tilknytning til ejendommen hidtidige bebyggelsesareal. Det betyder, at godkendelsen, tilladelsen eller dispensationen kan udnyttes, inden klagen

er afgjort. Udnyttelsen sker dog for egen regning og risiko, da Miljø- og Fødevareklagenævnet kan ændre afgørelsen.

Indbringelse for domstolene § 90

Du kan indbringe Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelser for domstolene. En sådan retssag skal være anlagt inden 6 måneder efter datoen for klagenævnets afgørelse. Uanset om du anlægger retssag, er du forpligtet til at rette dig efter Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse, indtil domstolen måtte bestemme noget andet.

Trine Bonrud Helleskov
Miljømedarbejder, Agronom

6. Bilag

- Bilag 1: Ansøgningsskema nr. 251609
- Bilag 2: Miljøkonsekvensrapport Lerbjerggård, Hellen 8
- Bilag 3: Situationsplan Lerbjerggård, Hellen 8
- Bilag 4: § 16 a, stk. 2 Husdyrgodkendelse (2019)

7. Meddelelse om afgørelse sendes til

Adresse	Postnr.	By	Bemærkninger
Tyrnbakke 1	2840	Holte	Ejer Dorthealundsvej 12
Dorthealundsvej 2	5683	Haarby	
Dorthealundsvej 4	5683	Haarby	
Hellen 1	5683	Haarby	
Birkealle 2	4000	Roskilde	Ejer Hellen 2 & 4
Hellen 3	5683	Haarby	
Saksenballe 13	5672	Broby	Ejer Hellen 5
Hellen 5	5683	Haarby	
Hellen 6	5683	Haarby	
Hellen 8	5683	Haarby	
Trunderupvej 65	5683	Haarby	
Fjordvej 96	5330	Munkebo	Ejer Trunderupvej 67
Trunderupvej 69	5683	Haarby	
Trunderupvej 70	5683	Haarby	
Åsebro 31	3300	Frederiksværk	Ejer Trunderupvej 71
Trunderupvej 72	5683	Haarby	
Trunderupvej 74	5683	Haarby	
Trunderupvej 73	5683	Haarby	
Dyndbjergvej 18	5672	Broby	
Assensvej 21	5672	Broby	Ejer Dyndbjergvej 18
Dyndbjergvej 15	5672	Broby	
Bobjergvej 10	5672	Broby	
Bobjergvej 5	5672	Broby	
Stensbjergvej 24	5672	Broby	
Gl.Etterup 2	5560	Aarup	Ejer Stensbjergvej 22

Organisation	Adresse	Post nr.	E-mail adresse
Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Syd	Nytorv 2, 1. sal	6000 Kolding	TRsyd@stps.dk
Danmarks Naturfredningsforening	Masnedøgade 20	2100 Kbh. Ø	dn@dn.dk
Friluftsrådet, sekretariatet	Scandiagade 13	2450 Kbh. SV	Assens@friluftsradet.dk
Rådet for Grøn Omstilling	Kompagnistræde 22, 3. sal	1208 Kbh. K	info@rgo.dk
Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø	Nyropsgade 30	1602 Kbh. V	mail@sgav.dk
Danmarks Sportsfiskerforbund	Skyttevej 5	7182 Bredsten	post@sportsfiskerforbundet.dk
Danmarks Fiskeriforening	Nordensvej 3	7000 Fredericia	mail@dkfisk.dk
Dansk Ornitologisk Forening	Vesterbrogade 140	1620 Kbh. V	dof@dof.dk

8. Miljøvurdering af ansøgning om § 16 a, stk. 4 Husdyrgodkendelse (tillæg)

8.1 Formål

I det følgende skal det vurderes, om ansøgningen om tillæg til husdyrgodkendelsen på husdyrbruget på Hellen 8, 5683 Haarby kan indebære væsentlige virkning på miljøet, herunder i forhold til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet, i forhold til navnlig

- 1) landskabelige værdier,
- 2) natur med dens bestand af vilde planter og dyr og deres levesteder, herunder områder, der er beskyttet mod tilstandsændringer eller fredet, udpeget som internationalt naturbeskyttelsesområde eller udpeget som særlig sårbart over for næringsstofpåvirkning,
- 3) jord, grundvand og overfladevand, og
- 4) lugt, støj-, rystelses-, støv-, flue-, transport- og lysgener, uhygiejniske forhold, affaldsproduktion m.v.

Under vurderingen skal inddrages alle etableringer, udvidelser og ændringer af husdyrbruget, der er godkendt, tilladt eller afgjort efter anmeldelse inden for de seneste 8 år.

Desuden skal Assens Kommune ved ny bebyggelse vurdere om byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom.

Vurderingsgrundlaget er oplysningerne afgivet ved indsendelse af det digitale ansøgningsskema med nr. 251609 via husdyrgodkendelse.dk, som kommunen modtog tirsdag den 26. august 2025.

Bestemmelserne til vurdering af ansøgningen er fastsat i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens² kapitel 14. Husdyrbruget er omfattet af bestemmelserne i lovens § 16 a, stk. 4, da husdyrbruget tidligere er godkendt efter § 16 a, stk. 2 og det ansøgte i sig selv ikke overskrider de fastsatte godkendelsesgrænser.

I forbindelse med miljøvurderingen skal det ligeledes afgøres, hvorvidt det er nødvendigt at fastsætte konkrete individuelle vilkår, dels til sikring af at oplysningerne i ansøgningen fastholdes og dels til sikring af, at landbruget kan drives uden at medføre større forurening og gener end forventeligt, og som kan accepteres inden for rammerne af den gældende lovgivning.

² Bekendtgørelse nr. 1089 af 16. oktober 2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.

8.2 Basisoplysninger

Ansøger er Boegaarde Landbrug v/Martin Boe Madsen, Prinsevej 53, 5631 Ebberup, der lejer staldanlægget på Hellen 8, 5683 Haarby. Dorthealund A/S v/Peder Nygaard Hansen ejer ejendommen Hellen 8.

Ifølge oplysninger fra CVR (Centrale Virksomheds Register) drives landbruget som en enkeltmandsvirksomhed. Startdato for virksomheden oplyses at være 1. januar 2009. Adresse for CVR nr. 3183 7081 oplyses som: Prinsevej 53, 5631 Ebberup. Hovedbranchen er noteret med koden 015000 Blandet landbrugsdrift.

Ifølge CHR er det Boegaarde Landbrug v/Martin Boe Madsen der er ejer og bruger af besætningen med CHR nr. 98602 Hellen 8, 5683 Haarby.

8.3 Erhvervsmæssig nødvendighed

Ifølge § 42, stk. 3 skal kommunen ved ny bebyggelse vurdere om det ansøgte byggeri er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom.

Ikke relevant i denne sag, da der ikke bygges nyt på ejendommen med det ansøgte. Ny stald nr. 4 er vurderet i Husdyrgodkendelsen fra 2019 – se bilag 4.

8.4 Stalde og produktioner – produktionsareal

Der er søgt om husdyrgodkendelse, en lovliggørelse, til et produktionsareal i en eksisterende renoveret staldbygning (Ny stald 5).



Figur 1: Oversigt over produktionsarealet (rødt) på Hellen 8, 5683 Haarby.

Det godkendte produktionsareal i 2019 var på i alt 3.775 m² fordelt på fire stalde: stald 1 på 348 m², stald 2 på 2.415 m², stald 3 på 512 m² og ny stald 4 på 500 m². Der søges nu om at få produktionsarealet i en renoveret eksisterende stald godkendt, så produktionsarealet udvides med 248 m² i ny stald 5 (se figur 1 ovenfor). Der ændres ikke på gulvtypen i de eksisterende stalde med det ansøgte, og ej heller dyretype.

8.5 Landskabelige værdier og afstande

8.5.1 Landskab og planforhold

Der bygges ikke nyt og landskabet påvirkes derfor ikke med det ansøgte.

Beskrivelse af landskab og planforhold kan ses i husdyrgodkendelse fra 2019 – se bilag 4.

8.5.2 Faste afstandskrav efter §§ 6 og 8³

Afstandskravene er fortsat overholdt med det ansøgte jf. husdyrgodkendelse fra 2019 – se bilag 4.

8.6 Ammoniakemission

I det digitale ansøgningsskemaer (nr. 251609) fra husdyrgodkendelse.dk ses i afsnit 4.1, at den samlede ammoniakemission fra staldanlægget er på 4.718,3 kg N pr. år i ansøgt drift, 4.503,4 kg N pr. år nudrift og 3.897,6 kg N pr. år 8 års drift.

Af afsnit 4.3.2 fremgår det, at der ikke er nogen fast husdyrgødning fra produktionen, men alene flydende husdyrgødning. Husdyrgødningen opbevares i gyllebeholdere på ejendommen.

8.7 BAT (Bedste Tilgængelige Teknik)

I det digitale ansøgningsskemaer (nr. 251609) fra husdyrgodkendelse.dk ses i afsnit 5, at det samlede BAT krav er på 4.719 kg N pr. år, som er tæt på den faktiske ammoniakemission fra staldanlægget på 4.718,3 kg N pr. år jf. afsnit 8.6 ovenfor.

Assens Kommune kan derfor konstatere, at BAT-kravet er overholdt med det ansøgte.

8.8 Naturområder, fredninger og bilag IV-arter

De opgivne oplysninger i ansøgningen om ruhed og kumulation, der er anvendt til beregning af ammoniakdepositionen, er korrekte.

Kategori 1-natur

³ Lovbekendtgørelse nr. 1065 af 21. august 2025 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Kategori 1-natur er Natura 2000-naturtyper, som omfattes af husdyrbruglovens § 7, stk. 1, nr. 1. Det er de ammoniakfølsomme Natura-2000 naturtyper, som indgår i udpegningsgrundlage for området som Naturstyrelsen har kortlagt i forbindelse med Natur 2000-planlægningen.

Internationale naturbeskyttelsesområder er fællesbetegnelse for de habitatområder og fuglebeskyttelsesområder (kaldet Natur 2000-områder), som er udpeget til opfyldelse af EU's habitat- og fuglebeskyttelsesområdet, samt Ramsarområder. De danske Ramsarområder ligger alle inden for de udpegede fuglebeskyttelsesområder og beskyttes som disse.

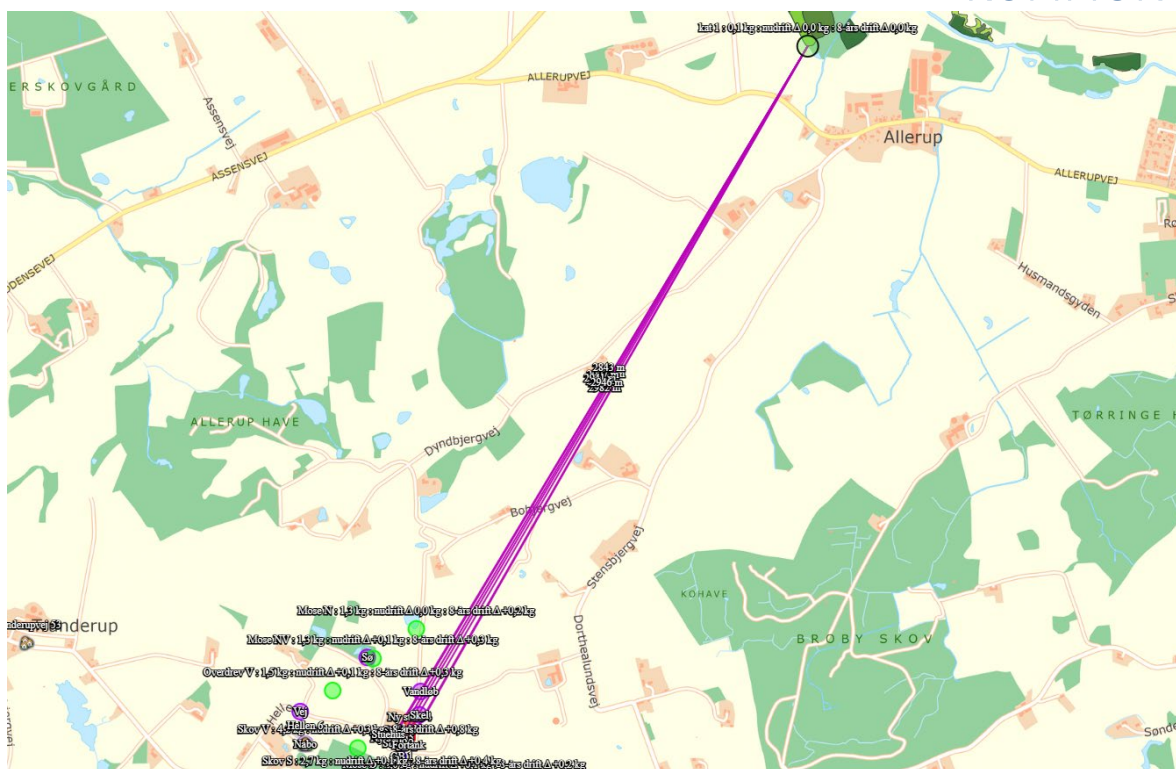
En del ammoniakfølsomme Natur 2000-sønaturtyper er endnu ikke kortlagt. Her skal kommunen vurdere den eventuelle påvirkning.

Når disse naturtyper er kortlagt, vil de automatisk blive omfattet af husdyrbruglovens § 7, stk. 1, nr. 1.

Kortlagte naturtyper kan ses på Danmarks Miljøportal.

Kategori 1-natur omfatter desuden heder og overdrev inden for de internationale naturbeskyttelsesområder, som er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3. I det omfang disse naturtyper grænser op til hinanden eller ligger i en mosaik, beregnes størrelsen ud fra det samlede areal i overensstemmelse med reglerne i naturbeskyttelsesloven § 3 (naturbeskyttelseslovens såkaldte mosaikregel).

Ifølge Danmarks Miljøportal kortværk over registrerede naturarealer ligger nærmest kategori 1-naturområder ca. 2,8 km nordøst for staldanlægget og er af naturtype kildevæld – se figur 2.



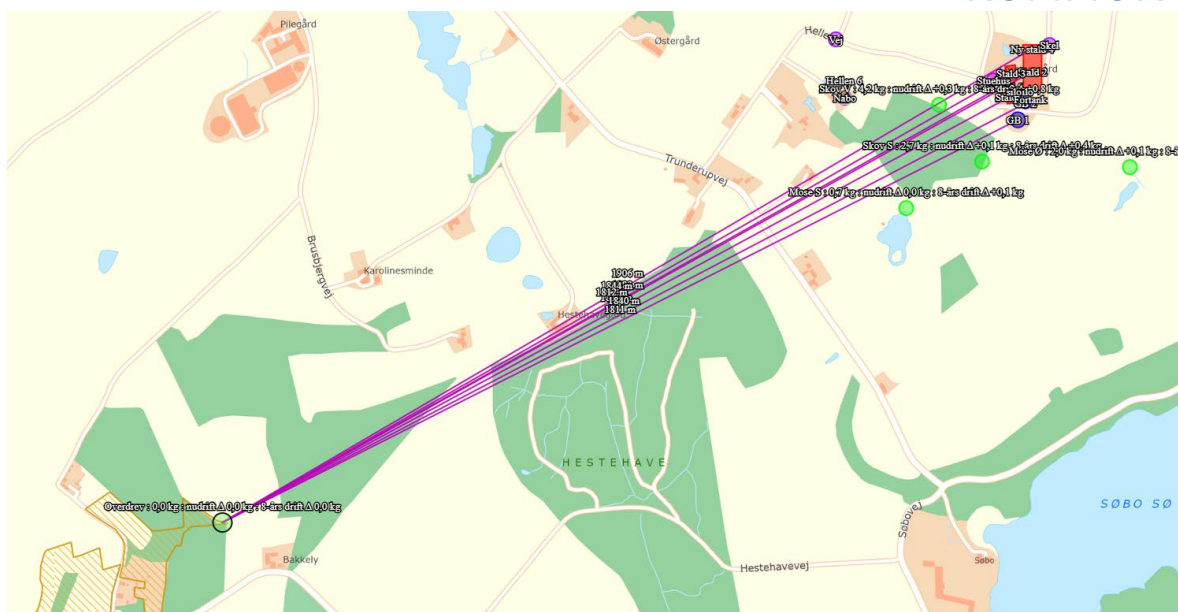
Figur 2: Placering af staldanlægget på Hellen 8 i forhold til nærmeste kategori 1-natur områder (fra husdyrgodkendelse.dk).

Kategori 2-natur

Kategori 2-natur er nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper (beskyttet efter § 7 i husdyrbrugloven), der ligger uden for internationale naturbeskyttelsesområder. Det drejer sig om:

- Højmoser,
- Lobeliesøer,
- Heder der er større end 10 ha, og som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, og
- Overdrev der er større end 2,5 ha, og som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Det er dog kun heder og overdrev, der i sig selv er større end de nævnte størrelser, der er kategori 2-natur.

Ifølge Danmarks Miljøportal kortværk over registrerede naturarealer ligger nærmest kategori 2-naturområde ca. 1,8 km sydvest for staldanlægget og er et overdrev – se figur 3.



Figur 3: Placering af staldanlægget på Hellen 8 i forhold til nærmeste kategori 2-natur område (fra husdyrgodkendelse.dk).

Overholdelse af krav til kategori 1- og 2-natur

Beregningerne i husdyrgodkendelse.dk viser, at total depositionen er på 0,1 kg N pr. ha pr. år i kategori 1-natur, og 0,0 kg N pr. ha pr. år i kategori 2-natur. Dette er under det strengeste krav på 0,2 kg N pr. ha pr. år i totaldeposition på kategori 1-natur og 1,0 kg N pr. ha pr. år i totaldeposition på kategori 2-natur jf. § 26 og § 27 husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

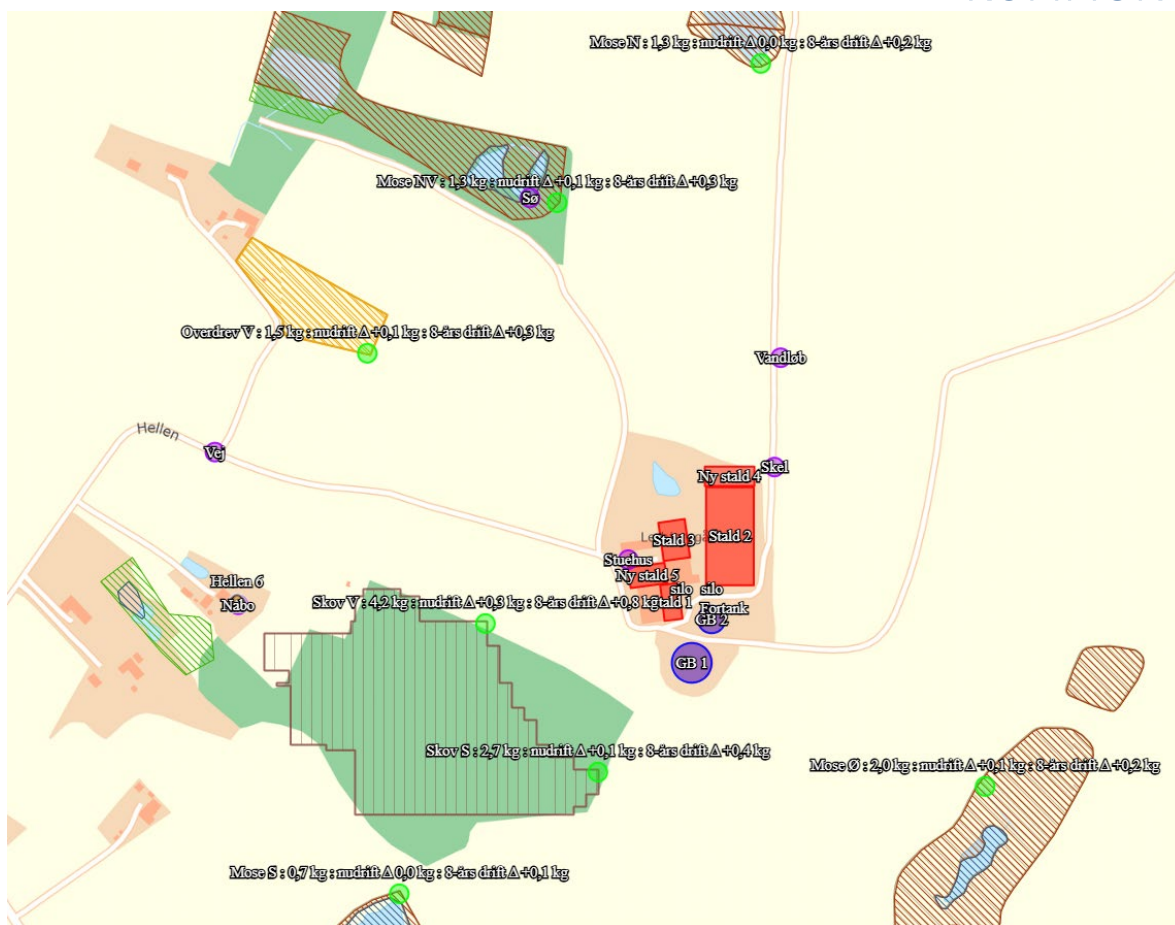
Kategori 3-natur

Kategori 3-natur er ammoniakfølsomme naturområder, som ikke er kategori 1- eller 2-natur, og som er hede, mose eller overdrev omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 eller som er ammoniakfølsom skov.

Det er kun heder, overdrev og moser, der i sig selv opfylder kriterierne efter naturbeskyttelseslovens § 3, der er kategori 3-natur.

Beskyttelsesniveauet for kategori 3-natur omfatter ikke som for kategori 1- og 2-natur et generelt krav til den maksimale ammoniakdeposition. Beskyttelsesniveauet fastlægger, at kommunen på baggrund af en konkret viden kan stille krav om en maksimal merdeposition på 1,0 kg N pr. ha pr. år, hvis en kategori 3-natur har en særlig regional eller lokal naturinteresse. Beskyttelsesniveauet udelukker ikke, at kommunen kan tillade en større merdeposition på sådanne områder, men udelukker derimod, at der kan stilles et mere skærpet krav end 1,0 kg N pr. ha pr. år for disse områder jf. § 30 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

I nærheden af staldanlægget ligger et registreret skovområde, overdrev, flere moser mv. (se figur 4).



Figur 4: Kategori 3-natur og § 3 beskyttet natur (skraveret) ved Hellen 8.

Enge og søer er ikke omfattet af definitionen på kategori 3-natur, men når de er beskyttet af naturbeskyttelsesloven § 3, gælder det, at der ikke må ske en tilstandsændring, og kommunen er i forbindelse med behandling af en ansøgning om godkendelse/tilladelse til husdyrbrug forpligtiget til, at vurderer om der er risiko for tilstandsændring i de omkringliggende § 3 naturbeskyttede områder.

Det naturområde der ligger tættest på staldanlægget på Hellen 8 er et kategori 3-naturområde der er registreret som "gammel skovjordbund", og det ligger ca. 96 meter vest for gyllebeholder 1. Ifølge beregningerne i husdyrgodkendelse.dk får skovområdet i målepunktet "Skov S" tættest på gyllebeholderen 0,4 kg N pr. ha pr. år i merdeposition med det ansøgte, og i målepunktet "Skov V" tættest på staldanlægget er merdepositionen beregnet til 0,8 kg N pr. ha pr. år med det ansøgte. Dermed er det vejledende krav til kategori 3-natur overholdt, da merdepositionen i begge målepunkter er under 1,0 kg N pr. ha pr. år.

De resterende naturområder ligger længere væk fra staldanlægget, og får også under 1 kg N pr. ha pr. år i merdeposition jf. beregningerne i husdyrgodkendelse.dk.

Assens Kommune vurderer ud fra ovenstående, at kravene i § 27, § 28 og § 30 til henholdsvis totaldeposition og merdeposition af ammoniak i naturområderne omkring det ansøgte husdyranlæg på Hellen 8 er overholdt med det ansøgte.

Fredninger

Der er registreret et fredet område inden for 1.000 meter af staldanlægget på Hel-len 8. Ved Søbo Sø syd for staldanlægget (ca. 800 meter) er der registreret et fredet område (et lindetræ). Assens Kommune vurderer at denne fredning ikke vil blive påvirket med det ansøgte.

Bilag IV-arter

På habitatdirektivets bilag IV er der opført et antal dyre- og plantearter, der er be-skrevet som værende af betydning for EU-fællesskabet. I Danmark er der ca. 40 bi-lag IV-arter, blandt andet er der flagermus, markfirben og stor vandsalamander. Arterne kræver streng beskyttelse, hvorfor deres naturlige udbredelsesområder skal sikres mod forringelser. Dyrene må for eksempel ikke fanges ind, deres æg må ikke indsamles, og deres yngle- og rasteområde må ikke ødelægges.

Denne beskyttelsespligt gælder også i forbindelse med kommunens meddelelse af tilladelse og/eller godkendelse jf. reglerne i husdyrloven. Kommunen skal vurdere og sikre, at en gennemførelse af det ansøgte ikke medfører ødelæggelse eller beska-digelse af arternes yngle- eller rasteområder.

Assens Kommune har ikke kendskab til konkrete tilholdssteder/lokaliteter inden for 1.000 m af det ansøgte husdyranlæg i denne sag, som kan være omfattet af bilag IV-arters yngle eller rasteområder. Dette er ikke ensbetydende med, at disse lokali-teter ikke findes i området – bilag IV-arter kan i øvrigt også vandre ind og ud af lo-kale områder.

I områdets vandhuller, krat og skovbryn er det sandsynligt, at der lever padder, f.eks. løvfrø og salamander.

For begge gælder, at de yngler i lysåbne vegetationsrige vandhuller, som oftest også er beskyttet af § 3 i naturbeskyttelsesloven. I forbindelse med denne sag sker der ikke ændret fysisk påvirkning af disse naturområder.

På baggrund af de afgivne oplysninger i ansøgningen er det Assens Kommunes vur-dering, at en gennemførelse af projektet ikke vil medføre ødelæggelse eller beska-di-gelse af eventuelle yngle- og rasteområder. Det vurderes derfor ikke at være behov for meddelelse af særlige vilkår i denne forbindelse.

8.6 Jord, grundvand og overfladevand

Et husdyrbrug kan påvirke jord, grundvand og overfladevand ved afledning af spil-devand fra befæstede arealer, tagflader mv., samt ved opbevaring af husdyrgød-ning.

8.6.1 Spildevand (restvand)

Uændret i forhold til husdyrgodkendelse fra 2019 – se bilag 4.

8.6.2 Opbevaring af husdyrgødning

Uændret i forhold til husdyrgodkendelse fra 2019 – se bilag 4.

8.7 Nabopåvirkning

Stald- og gødningsanlæg på husdyrbrug kan give anledning til gener inden for følgende områder:

- lugt
- støj
- rystelser
- støv
- fluer
- transporter
- lys
- uhygiejniske forhold
- affaldsproduktion

8.7.1 Lugt

Den primære kilde til lugt fra dyrehold er staldluftventilation. Der foreligger kun systematiske og anvendelige oplysninger til anvendelse i konkret sagsbehandling om lugtemissionen fra staldanlæg. Vurderingen af lugt i forhold til omboende vurderes derfor udelukkende ud fra staldanlæg til dyrehold. Lugtgener fra opbevaringsanlæg og lugtgener ved udbringning indgår således ikke i lugtberegningerne og håndteres derfor primært ved hjælp af generelle regler og konkrete vurderinger, f.eks. i forbindelse med omrøring og udbringning. Opbevaringsanlæg placeres normalt i tilknytning til staldanlæggene og vil derfor også normalt være placeret i tilstrækkelig afstand fra omboende. Ved placering af opbevaringsanlæg i stor afstand fra staldanlæg, bør man være ekstra opmærksom på, at de ikke placeres uhensigtsmæssigt i forhold til omboende.

Mange forhold kan influere på lugtemission fra stalden. Ud over produktionsareal og dyretype er det f.eks. staldindretning, ventilationsanlæggets udformning og styring, strøelse, gødningshåndtering, fodring, drikkevandssystem, overbrusningsanlæg samt hygiejne i stalden. Management med henblik på at sikre en veldefineret gødeadfærd er især vigtig, da lugten først og fremmest stammer fra gødningen. Erfaringsmæssigt er disse forhold meget vanskelige at forudsige og håndtere i godkendelsessituationen.

Princippet for lugtberegningen er derfor, at man ud fra oplysninger om dyreart, staldsystem og produktionsareal beregner den nødvendige geneafstand, som er den afstand der minimum skal være fra kilden før det vurderes, at genekriterierne kan overholdes. Genekriterierne er et udtryk for, hvor meget lugt omboende i forskellige typer beboelsesområder må udsættes for, før det kan betegnes som værende "væsentlige lugtgener".

Geneafstanden skal beregnes efter både Miljøstyrelsens lugtmodel og efter FMK-modellen, og beregningen baseres på følgende elementer:

- Produktionsarealer i m²
- Emissionsfaktorer for forskellige dyregrupper
- Effekt af lugtreducerende miljøteknologi
- En spredningsmodel

- Genekriterier svarende til forskellige områders lugtfølsomhed

Det digitale ansøgningssystem, husdyrgodkendelse.dk, foretager lugtemissions- og lugtgeneberegninger både efter Miljøstyrelsens lugtvejledning og FMK-modellen. Det resultat systemet viser ved endt beregning, er resultatet efter den beregningsmodel, der giver den længste geneafstand til omboende, så genekriterierne overholdes uanset modelvalg.

Beregningen af lugt fra husdyrbruget foretages med andre parametre end dem, som normalt anvendes i forbindelse med miljøvurderingen. Dette skyldes, at lugtemissionen ikke beregnes som et gennemsnit i løbet af året, men beregnes ud fra perioder med spidsbelastning.

Naboejendomme, der enten ejes af ansøger, eller er registreret med landbrugspligt, medtages ikke, når der skal foretages lugtvurdering jf. reglerne om det generelle beskyttelsesniveau.

I ansøgningsskema nr. 251609 ses af lugtgeneberegningen i afsnit 6.1, at genekriterierne (korrigeret geneafstand) er overholdt med det ansøgte – se tabel nedenfor.

	Genekriterier i meter (korrigeret geneafstand)	Ansøgt i meter (Vægtet gennemsnitsafstand)
Enkelt bolig (Hellen 6)	190,4	373,3
Samlet bebyggelse (Trunderupvej 53)	379,5	1.418,6
Byzone (Jordløse)	602,2	3.055,9

På baggrund af ovenstående kan Assens Kommune konstatere, at lugtkravene ifølge husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 32 er overholdt.

8.7.2 Støj

Uændret i forhold til husdyrgodkendelse fra 2019 – se bilag 4.

8.7.3 Rystelser

Uændret i forhold til husdyrgodkendelse fra 2019 – se bilag 4.

8.7.4 Støv

Uændret i forhold til husdyrgodkendelse fra 2019 – se bilag 4.

8.7.5 Fluer

Uændret i forhold til husdyrgodkendelse fra 2019 – se bilag 4.

8.7.6 Transport

Det er primært transporter til og fra ejendommen, som vurderes ved husdyrgodkendelse, da færdsel på offentlig vej reguleres af politiet, og henhører under færdselsloven og øvrige bestemmelser, der er fastsat af Justitsministeriet. Kommunen skal i helt særlige tilfælde vurdere, om det ansøgte, kan give væsentlige gener for naboerne langs transportvejene for transporterne af husdyrproduktionens rå- og hjælpestoffer og produkter. Særlige tilfælde kan bl.a. være ved etablering af husdyrbrug, eller hvis transporterne primært sker igennem en byzone.

Belastning af det lokale vejnet reguleres ikke af husdyrbrugloven, men af den relevante vejlovgivning og afgøres af de relevante vejmyndigheder.

Antallet af transporter til og fra ejendommen ændres ikke med det ansøgte – se bilag 2 Miljøkonsekvensrapport Lerbjerggård side 19.

På den baggrund vurderer Assens Kommune, at transporterne til og fra ejendommen ikke vil give anledning til en øget nabopåvirkning med det ansøgte.

8.7.7 Lys

Uændret i forhold til husdyrgodkendelse fra 2019 – se bilag 4.

8.7.8 Uhygiejniske forhold

Uændret i forhold til husdyrgodkendelse fra 2019 – se bilag 4.

8.7.9 Affaldsproduktion

Ved de regelmæssige miljøtilsyn på ejendommen bliver håndteringen af affald gennemgået jf. de generelle bestemmelser, samt det til enhver tid gældende affaldsregulativ i Assens Kommune. Håndteringen af affald omhandler både indretning af oplagene og bortskaffelse.

Assens Kommunes affaldsregulativ:

Brændbart og farligt affald (<200 kg pr. år), som lysstofrør, varmepærer, sprayflasker, pesticidrester og oliefilter kan afleveres på kommunens genbrugspladser, når landbruget er tilmeldt én af ordningerne for genbrugspladserne, som administreres af Assens Forsyning.

Farligt affald (>200 kg pr. år) og klinisk risikoaffald, som medicinrester, medicinflasker og kanyler skal bortskaffes via den kommunale ordning, der administreres af Assens Forsyning. Det er Stena Recycling, der afhenter og håndterer affaldet. Tilmelding sker hos Assens Forsyning. Hvis man ønsker at indgå en aftale med en anden virksomhed end Stena, så skal man søge en dispensation hos Assens Kommune, for at blive fritaget for den kommunale ordning. Ansøgningen skal indeholde dokumentation for, at virksomheden er godkendt til at modtage farligt affald og klinisk risikoaffald.

Ansøger skal på lige fod med andre erhvervsvirksomheder overholde de generelle regler for opbevaring og bortskaffelse affald, herunder de fastsatte i krav i "Erhvervsaffaldsregulativet for Assens Kommune". Det betyder, at landbruget skal

være tilmeldt mindst én af affaldsordninger for farligt affald eller have søgt om dispensation herfra.

Døde dyr

Uændret i forhold til husdyrgodkendelse fra 2019 – se bilag 4.

8.8 Ophør

Uændret i forhold til husdyrgodkendelse fra 2019 – se bilag 4.

8.9 Sammenfatning

Der er søgt om godkendelse (lovliggørelse) af en eksisterende stald, der er blevet renoveret og taget i anvendelse. Den renoverede stald har et produktionsareal på 248 m² og det samlede ansøgte produktionsareal bliver på 4.023 m² til primært søer, gøde, drægtige og flexgruppe: søer, diegivende og smågrise.

Det er kommunens vurdering, at det ansøgte overholder de gældende miljøregler og kan gennemføres som beskrevet i ansøgningen og denne redegørelse. I godkendelsen skal der fastsættes vilkår, som ophøjer de afgivne oplysninger sammen med vurderingen i denne redegørelse til speciel lov for landbruget på Hellen 8, 5683 Haarby. Disse vilkår vil sammen med kravene i den generelle miljølovgivning blive det nye reguleringstværtøj for anlæggelse og drift af landbruget.

8.10 Offentlighed/Naboorientering

Der er foretaget naboorientering af de omboende om ansøgningen i en konsekvenszone på 871 meter ved digitalpost den 25. september 2025 med frist for bemærkninger den 9. oktober 2025. Der var i høringsperioden to naboer der ringede til Assens Kommune og spurgte ind til ansøgningen, men ingen af henvendelserne gav anledning til ændringer i afgørelsen.

Husdyrgodkendelsen bliver offentliggjort på Assens Kommunes hjemmeside mandag den 27. oktober 2025. Der bliver sendt orienteringsbrev til omboende, øvrige myndigheder og interesseorganisationer via digitalpost.

Trine Bonrud Helleskov
Miljømedarbejder, Agronom

