



Tilsynsrapport for miljøtilsyn

Vi har den 25.06.2018 ført tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens § 65 på Baldershøj 23, 2635 Ishøj.

Tilsynet er udført som: Rutinetilsyn. Alle miljøforhold gennemgået (Ikke relevante forhold er udeladt i rapporten).

Tilsynet er udført af: Hans Schlüter.

Fra virksomheden deltog: Leif Thomsen.

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret som listepunkt:

H51 = Garageanlæg > 3 stk., Desuden autoværksted (Q01)

og er derfor omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2.

Virksomheden skal derfor betale for den tid Ishøj Kommune bruger på tilsynet. [Timetaksten](#) for Kommunens arbejde med tilsyn med omfattede virksomheder reguleres årligt. I 2018 er timetaksten 322,49kr. pr. time. Der konteres kun for reel sagsbehandling og f.eks. ikke for den tid der bruges på at sætte sig ind i lovgivningen. Brugerbetaling opkræves årligt i november måned.

Tilsynet har journal nr. 09.30.09-K08-1-18

Matrikler (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavnavn
58f	20851	ISHØJ BY, ISHØJ

Ejeroplysninger (BBR)

Ejernet	Ejeradresse	Postnr.
Leif Thomsen	Humlehaven 32	2500 Valby

Betaleradresse	Leif Thomsen A/S (Entreprenørfirma), Baldershøj 23, Ishøj Attention: CVRnr: 21478490
Tlf. / mobil / e-mail	36300401 / / leif@ltas.dk
Hjemmeside	http://www.ltas.dk/
CVR- / P-nummer	21478490 / 1005166309
Etableringsdato	01.01.2003
Spildevandstilladelse	Har ikke spildevandstilladelse. Har vaskeplads, men den bruges sporadisk og kun til simpel skylning af materiel for jord/grus.
Kort beskrivelse	Anlægs-, flise-, kloak-, jord-, og asfaltarbejde. Renovering af tankanlæg. Kloak- og belægningsopgaver samt flytning af jord. På adressen er der primært opbevaring og parkering af materiel til entreprenørarbejdet, som foregår ude i byen. Der er desuden værksted på adressen til reparation og vedligeholdelse af egne maskiner.
Antal ansatte:	4
Produktionsareal (m ²):	500
Driftstider (kl):	Hverdage: 7.00-15.30 Lørdage: Søn- og helligdage:
Kommune-/lokalplanlægning	Erhvervsområde
Faktisk anvendelse	Områdetype 1 Erhvervs og industri



Afstand til boliger	<input checked="" type="checkbox"/> > 100 m	<input type="checkbox"/> 20 - 100 m	<input type="checkbox"/> < 20 m
---------------------	---	-------------------------------------	---------------------------------

Miljøriskovurdering

Dato for vurdering	26-06-2018
A. Miljøledelse	3
B. Regelefterlevelse	3
Vægtet sandsynlighed	3,00
C. Håndtering og opbevaring	3
D. Emissioner	3
E. Sårbarhed	3
Vægtet konsekvens	3,00
Vægtet score	3,00

Tilsynsfrekvens (år): 0

Håndhævelser

Dato	Type	Kommentar
27-06-2018	Henstillinger	Der stod udendørs sammen med metalskrot to PC'er. I lageret stod forskelligt elskrot dels fra kontoret, dels fra privaten. Der blev mundtligt henstillet til at bortskaffe det.
27-06-2018	Indskærpelser	En del flydende råvarer står i dunke på palle sammen med flydende farligt affald. Det indskærpes at de jf autoværkstedsbekendtgørelsen skal stå på spildbakke eller lignende.

Oplag af affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Oplag af affald	Spildolie og ny olie opbevares i 200 liter olietønder på spildbakke - OK Øvrige flydende miljøfremmede stoffer (affald og råvarer) står ikke på spildbakke. Indskærpes at de skal stå på spildbakke eller lignende når der er afløb i rummet. Se desuden under udskillere.
Kildesortering	Byggeaffald kildesorteres ikke men afhentes og sorteres af HCS, typisk på byggepladsen - OK Pap bortskaffes som forbrændingseget, men det meste genbruges i forskellige sammenhænge. Dette er OK, men det indskærpedes mundtligt at "væsentlige mængder" skal bortskaffes til genanvendelse hvis det ikke genanvendes. Papir bortskaffes som forbrændingseget. Der er små mængder - OK

Bortskaffelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Bortskaffelse af affald	Virksomheden har fået akkumuleret en mængde elektronikskrot fra privaten og kontoret. Jeg henstillede til at det blev bortskaffet så det kan recirkuleres.

Affaldsart	Beholder (type)	Volumen/stk/vægt	Enhed	Place-ring/beskyttelse	Transportør
Byggeaffald	Container	20	m ³	Udendørs, ubeskyttet	HCS
Forbrændingseget	Minicontainer	600	Liter	Udendørs med låg	HCS
Jern og metal "rent"	Ikke oplyst			Udendørs, ubeskyttet	Kronborg
Spildolie	Tromle	200	Liter	Indendørs, spildbakke	Marius Pedersen



Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Overfladevand	Hele udendørsarealet afvander til regnvandskloak. Der er ingen synlige spild af betydning. Der er en vaskeplads i det nordøstlige hjørne. Den bruges kun til afvaskning af sand/grus fra materiel. Der bruges koldt vand og ingen emulgatorer.

Sandfang

Id	Beliggenhed	Godkendelsesdato	Volumen (l)	Tømningsfrekvens (mdr)
1	Ved olieudskiller		2.000	12

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskillere	I tidligere vaskehal som nu bruges som værksted er der tilknyttet sandfang og olieudskillere. Udendørs i nord-østlige hjørne af matriklen er der en vaskeplads som kun bruges til afskylning af grus og jord fra materiel. Der bruges kun koldt vand og ingen vaskemidler. Vand fra denne vaskeplads leder til samme udskillere som den tidligere vaskehal. Sandfang og olieudskillere tømmes årligt af DBE Kloakservice ApS - OK

Tilsynskommentar:

Udført af: Hans Schlüter
Miljømedarbejder

telefon: 43577507
e-mail: