

Røj Landbrug  
c/o HC Gæmelke  
Kronborgvej 2  
6600 Vejen

CVR-nr. 30745515

15. maj 2020 - Sagsnr. 20/14469

## Afgørelse om etablering af teltdug på gyllebeholder

---

Kolding Kommune har den 13. maj 2020 modtaget en anmeldelse om teltoverdækning af eksisterende gyllebeholder på Nørremarksvej 6, Jordrup, matr. nr. 19b Egholt By, Lejrskov.

Ansøgning om etablering af teltoverdækning på eksisterende gyllebeholder er blevet vurderet efter Husdyrbrugsloven med henblik på, om etableringen af teltoverdækningen udløser krav om godkendelse eller ej.

I Miljøstyrelsens vejledning om husdyrbrugloven fremgår, at fast overdækning på en eksisterende gyllebeholder, der ligger i tilknytning til eksisterende bygningsmasse, er en ændring, der oftest ikke i sig selv udløser krav om miljøgodkendelse. Men der skal foretages en konkret vurdering af projektet.

### Kommunens afgørelse

---

Kolding Kommune vurderer samlet, at etableringen af teltoverdækning på den eksisterende gyllebeholder på 3.000 m<sup>3</sup> på Nørremarksvej 6, Jordrup er en ikke-markant bygningsmæssig ændring, som ikke udløser krav om godkendelse efter § 16 a i Husdyrbrugloven.

Afgørelsen om ikke godkendelsespligt til etablering af teltdug på gyllebeholderen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet senest 6 år efter, at afgørelsen er meddelt (jf. § 47<sup>1</sup>). Med udnyttet menes, at etableringen af teltdugen faktisk ér afsluttet og klar til brug.

Etablering af teltdug på den eksisterende gyllebeholder på Nørremarksvej 6, Jordrup kræver ikke byggetilladelse. Det er endvidere vurderet, at etablering af teltdugen på den eksisterende gyllebeholder ikke kræver spildevandstilladelse.

### Vurdering

---

Kolding Kommune har vurderet om etableringen af teltoverdækning på eksisterende gyllebeholder kan indebære en forøget forurening eller andre virkninger på miljøet, herunder landskabet.

Da teltoverdækning af eksisterende gyllebeholder medfører mindre forurening bl.a. i forhold til lugt og ammoniakfordampning end almindeligt flydelag, vurderer Kommunen, at det potentielt kun kan være eventuelle indvirkninger på landskabet, som skal vurderes.

Der ønskes etableret en fast overdækning på den eksisterende gyllebeholder på 3.000 m<sup>3</sup> fra 2001, som er placeret i tilknytning til eksisterende bygningsmasse på ejendommen (jf. figur 1). Gyllebeholderen

med teltdug får en total højde over terræn på ca. 7 meter m. Arealet af gyllebeholderen vil fortsat være ca. 710 m<sup>2</sup>.



**Figur 1.** Oversigtskort over Nørremarksvej 6 med angivelse af den gyllebeholder, hvor teltdugen skal på.

Gyllebeholderen er beliggende i tilknytning til de øvrige bygninger på ejendommen. Der er flere læhegn og spredte beplantninger, som skærmer naboers indsyn til gyllebeholderen, og mod vest og syd afskærmer staldbygningerne. Nærmeste nabobeboelse ejes af ansøger, og ligger 190 m øst for gyllebeholderen. Ifølge luftfoto er der en tæt beplantning omkring denne nabobeboelse. Mod syd (ca. 270 meter) ligger nærmeste nabo, som ikke ejes af ansøger, men det vurderes, at de eksisterende staldbygninger vil afskærme og ikke vil kunne give nogen væsentlige gener for naboen.

Ejendommen er beliggende uden for udpegningen af bevaringsværdige landskaber jf. Kommuneplan 2017-2029. Ejendommen er beliggende i et område, som er udpeget til "særlig værdifuld landbrugsområde". Staldanlægget ligger ikke inden for et økologisk forbindelsesområde og udenfor øvrige beskyttelseslinjer.

Gyllebeholderen er desuden beliggende uden for fredede områder, fortidsminder samt værdifulde kulturmiljøer.

Den nye teltoverdækning er omtrent lige så høj som de øvrige produktionsanlæg bortset fra kornsiloen som er højere, og teltoverdækningen vurderes ikke at have nogen væsentlig indvirkning på landskabet.

Projektet har ikke været i nabohøring, da kommunen har vurderet, at etablering af teltdugen på den eksisterende gyllebeholder er af underordnet betydning for naboer og parter i øvrigt, som følge af afstand, læhegn og beliggenhed til de omboende samt byggeriets karakter i tilknytning til den eksisterende bygningsmasse.

På baggrund af byggeriets placering, udformning og omfang har kommunen vurderet, at teltdugen kan opføres uden at tilsidesætte de landskabelige værdier. Det er ligeledes vurderet, at naboejendommene ikke vil blive væsentligt berørt af projektet. Husdyrproduktionens størrelse og produktionsanlæg ændres ikke.

## Klagevejledning og søgsmål

---

**Hvad kan man klage over?** Retlige spørgsmål samt kommunens vilkår og vurderinger.

**Hvem kan klage?** Ansøger, klageberettigede myndigheder, foreninger og organisationer samt enhver der har en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

**Hvem er klageinstans?** Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

**Hvortil skal klagen sendes?** Din klage skal indsendes via Klageportalen, som findes under Nævnenes Hus på <https://kpo.naevneneshus.dk>. Du kan også finde Klageportalen via [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk).

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der indgives uden om Klageportalen, med mindre der er en særlig grund til fritagelse. En anmodning om eventuel fritagelse skal sendes til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Samtidig bedes du give Kolding Kommune besked om anmodningen. Så ved kommunen nemlig, at der er en klage på vej. Hvis Miljø- og Fødevarerklagenævnet fritager dig, skal kommunen oprette klagen for dig i Klageportalen.

**Hvem kan hjælpe?** På <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/vejledning/> kan du finde en vejledning til, hvordan du anvender Klageportalen eller søger om fritagelse for brugen. Du kan desuden kontakte Callcentret på telefon 7240 5600, som er åben mandag-fredag, kl 9-15.

**Hvad er klagefristen?** Den 12. juni 2020. Det vil sige, at klagen senest på det tidspunkt skal være tilgængelig for myndigheden i Klageportalen, og klager skal have betalt gebyr og endelig godkendt klagen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Kolding Kommune via Klageportalen.

**Hvad er lovgrundlaget?** Lovbek. nr. 520 af 1. maj 2019 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.

**Hvad koster det at klage?** Privatpersoner skal betale 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen, og du har indbetalt gebyr for klagen.

**Søgsmålsfrist:** Søgsmål til prøvelse af afgørelsen ved domstolene, skal være anlagt inden 6 måneder fra meddelelsesdatoen for afgørelsen.

## Underretning om afgørelsen

---

### Ansøger

- Røj Landbrug, HC Gæmelke, Kronborgvej 2, 6600 Vejen. E-post: [hc@gaemelke.dk](mailto:hc@gaemelke.dk).

### Parter med e-post:

- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14, 1. sal, 1611 København V. E-post: [ae@ae.dk](mailto:ae@ae.dk)

- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia. E-post: [mail@dkfisk.dk](mailto:mail@dkfisk.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø. E-post: [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Worsaaesgade 1, 7100 Vejle. E-post: [post@sportsfiskeren.dk](mailto:post@sportsfiskeren.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V. E-post: [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)
- Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 København N. E-post: [husdyr@ecocouncil.dk](mailto:husdyr@ecocouncil.dk)
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, Wormstrupvej 2, 7540 Haderup. E-post: [nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk](mailto:nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk)
- Forbrugerrådet, Fiolstræde 17, Postboks 2188, 1017 København K. E-post: [fbr@fbr.dk](mailto:fbr@fbr.dk)
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Syd, Nytorv 2, 6000 Kolding. E-post: [sesyd@sst.dk](mailto:sesyd@sst.dk)

## Grundlag for afgørelsen

### <sup>1</sup>Husdyrbrugloven:

Lov nr. 1572 af 20. dec. 2006 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug med tilhørende lovbekendtgørelser.

### <sup>2</sup>Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen:

Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (bek. nr. 1261 af 29. november 2019).

### <sup>3</sup>Kommuneplan:

Kommuneplan 2017-2029 - Kolding Kommune

### <sup>4</sup>Brugerbetalingsbekendtgørelsen:

Bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr. 1475 af 12. december 2017.

## Datablad


Miljøgodkendelse	Miljøgodkendelse fra den 4. juli 1989
Revurdering	Revurdering af miljøgodkendelsen meddelt den 20. juni 2005
Anmeldelse	Fulde stalde meddelt den 30. november 2011
Anmeldelse	Skift i dyretype meddelt den 14. november 2012
Revurdering	Revurdering af miljøgodkendelsen meddelt den 17. februar 2016.
Anmeldelse	Afgørelse om ikke godkendelsespligt meddelt den 15. maj 2020

## Øvrige bemærkninger

Afgørelser efter husdyrbruglovens § 16 a er omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsen<sup>4</sup>, som pt. er 333,22 kr./time.

Du er velkommen til at kontakte mig, hvis du har spørgsmål til ovenstående.

Venlig hilsen

  
Betina Stadager Cramer  
Agronom