



**Varde
Kommune**

BoConcept A/S
Att.: Tommy Gravgaard
Fabriksvej 4
6870 Ølgod

Teknik og Miljø
Bytoften 2, 6800 Varde

Tilsynsrapport

Virksomhed BoConcept A/S

09-09-2026

Adresse Fabriksvej 4, 6870 Ølgod

AMØJ
Direkte tlf.: 7994 7417

CVR nr. 89866618

Dato for tilsyn Den 03.09.2026

Sagsnr.: GEO-2026-06416

**Fra virksomheden
deltog** Tommy Gravgaard, Marcus Solgaard, Emil
Poulsen og Steen Hansen

Tilsynet udført af Annette Jensen, Varde Kommune

**Bemærkninger/opføl-
ning til tilsynet**

Opbevaring af kemikalier

Ved tilsynet blev det konstateret, at spande og tromler med lak opbevares på pap og træpaller, hvor der var synligt spild.

Varde Kommune henstiller, at spande og tromler med lak opbevares på spildbakker.

Affald – kattegrus m. olie

Virksomheden har ikke nogen opsamling til kattegrus m. olie. Ved tilsynet blev dette drøftet, og virksomheden vil anskaffe en beholder m. label på, hvoraf det fremgår, at det er til kattegrus med olie.

Affald – tømning af sandfang

Virksomheden eftersender kvittering for seneste tømning af sandfang til Varde Kommune.

Postadresse:
Varde Kommune
Bytoften 2, 6800 Varde



Type af virksomhed E215

Tilsynstype Basistilsyn - Varslet

Side 2 / 3

Ved tilsynet er følgende gennemgået Opfølgning siden sidste tilsyn og gennemgang af stamkort. Fysisk gennemgang af virksomheden; affald, spildevand, olietanke. Gennemgang af relevante vilkår i godkendelser og tilladelser.

Resultaterne af egenkontrollen Blev gennemgået ved tilsynet – der blev bl.a. fremvist kvitteringer for aflevering af farligt affald.

Konstateret jordforurening Region Syddanmark har på nuværende tidspunkt ingen oplysninger om jordforureninger på den pågældende matrikel.

Risikoscore 3,14

Brugerbetaling Miljøtilsyn
I henhold til brugerbetalingsbekendtgørelsen skal Varde Kommune opkræve brugerbetaling for den tid, der er brugt på at planlægge og gennemføre tilsynet på virksomheden samt udarbejdelse af tilsynsrapport, herunder også den eventuelle opfølgning, der måtte være på tilsynet. Timeprisen er for 2026 fastsat til 744,17 kr. Tid brugt på planlægning, tilsyn og afrapportering indtil dags dato: 5 timer.

Affaldstilsyn

Ifølge lovgivning, der trådte i kraft 1. januar 2025, er det kommunens pligt at føre affaldstilsyn i forbindelse med et basistilsyn. Affaldstilsynet er omfattet af brugerbetaling med en takst på 744,17 kr. pr time. Kommunen skal opkræve brugerbetaling for forberedelse, transport, udførelse, rapportskrivning og opfølgning. Du vil modtage en særskilt regning for dette.

Tid brugt på forberedelse, tilsyn, transport og afrapportering af affaldstilsyn indtil dags dato: 3,5 timer.



Lovhenvvisning

- Bekendtgørelse, nr. 1466 af 28. november 2025 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.
- Bekendtgørelse nr. 1027 af 2. september 2024 om godkendelse af listevirksomhed.
- Bekendtgørelse nr. 1221 af 22. november 2024 om affaldstilsyn.

Side 3 / 3

Med venlig hilsen

Annette Jensen
Miljøsagsbehandler

E amoj@varde.dk