

## Returadresse:

Land By og Kultur, Byg og Miljø  
Smed Sørensens Vej 1, 6950 Ringkøbing

MASKINFABRIKKEN JST A/S  
Østergårdsvej 4  
6940 Lem St

Sagsbehandler  
Pernille Nielsen  
Direkte telefon  
99 74 17 21  
E-post  
pernille.nielsen@rksk.dk  
Dato  
13. december 2023  
Sagsnummer  
23-004853

## Miljøtilsynsrapport

Adresse:	Østergårdsvej 4, 6940 Lem St
Virksomhed:	Maskinfabrikken JST A/S
Cvr.nr.:	31157765
Type:	Virksomheder, der forarbejder emner af jern, stål eller andre metaller med et hertil indrettet produktionsareal på 1.000 m <sup>2</sup> eller derover
Miljøtilsyn:	5. december 2023 kl. 10.00

Jeg sender her resultatet af miljøtilsynet på jeres virksomhed, hvor vi sammen gennemgik aktiviteter på virksomheden, der kan påvirke miljøet.

### Anmeldelse af ændringer efter Maskinværkstedsbekendtgørelsen

- I oplyste ved tilsynet, at en plasmaskærer er udskiftet med en ny laserskærer. Der er etableret nyt udsugningsanlæg med filter og afkast fra laserskæreren.

I oplyste også, at bearbejdningsmaskinerne vil blive flyttet ind i den gamle smedehal, når den er renoveret. I den forbindelse vil der blive lavet procesudsugning til maskinbearbejdning med brug af køle-smøremiddel.

Vi aftalte, at I anmelder ændringerne efter Maskinværkstedsbekendtgørelsen i Byg og Miljø portalen (bl.a. oplysninger om filtre, afksthøjder, luftmængder mm.)

### Jordvarmeanlæg

- Der er givet tilladelse til jordvarmeanlæg d. 2. juli 2021. I oplyste ved tilsynet, at jordvarmeanlægget er etableret. Kommunen har endnu ikke modtaget en færdigmelding af jordvarmeanlægget og dokumentation for tæthedsprøvning jf. vilkår i tilladelsen. Vi aftalte, at I vil færdigmelde Jordvarmeanlægget via "Byg og Miljø" sagen.

### Nedsivning af spildevand og regnvand

- I oplyste ved tilsynet, at der er lavet nye nedsivningsanlæg til sanitært spildevand og regnvand i forbindelse med det nye byggeri. Der skal ansøges om tilladelse til nedsivning af spildevand og regnvand via "Byg og Miljø" portalen. I ansøgningen skal der være en beskrivelse af spildevandet.

### Olietanke

- I oplyste ved tilsynet, at der er etableret en ny nedgravet olietank, som endnu ikke er taget i brug og som skal erstatte en eller to af de nuværende tanke til fyringsolie. Den nye olietank skal anmeldes til Kommunen, så BBR kan blive opdateret. Tankattest og oplysninger om placering skal indsendes sammen med anmeldelsen.

Ligeledes skal det anmeldes til Kommunen, når den anden/de andre olietanke er sløjfet/opgravet.

Anmeldelser om olietanke indsendes via "Byg og Miljø" portalen eller på vedhæftede skema.

### Driftsjournal

- Ved tilsynet talte vi om krav til driftsjournal i Maskinværkstedsbekendtgørelsen. Vi aftalte, at jeg sender en oversigt til jer over registreringer, som der skal laves iht. Maskinværkstedsbekendtgørelsen, så I kan indføre det i jeres vedligeholdelsessystem.

Oversigten er vedlagt som bilag.

Der er i øvrigt ikke bemærkninger til virksomhedens egenkontrol.

## Eventuelle håndhævelser

- Tilsynsbesøget gav ikke anledning til at meddele påbud, forbud eller indskærpselser.

## Øvrige bemærkninger

- Under tilsynet blev der ikke konstateret noget som tyder på en jordforurening. Det skal dog nævnes, at der ved tilsynet ikke er foretaget en fuldstændig eller systematisk gennemgang for afdækning af jordforurening. Vurderingen fritager ikke virksomheden for sine forpligtigelser som reguleret via lov om forurenede jord, hvis der alligevel skulle træffes en forurening på virksomheden.
- Der er i øvrigt ikke bemærkninger til det observerede.

Kommunens registreringer vedrørende din virksomheds aktuelle drift kan du se i bilaget til dette brev.

## Baggrund for tilsynet

- Der er ført et basistilsyn efter miljøbeskyttelsesloven<sup>1</sup> og dens afledte bekendtgørelser.
- Der er ført tilsyn med følgende:
  - Virksomhedsaktiviteten
  - Ændring af aktiviteten siden sidste tilsyn
  - Opbevaring af kemikalier og råstoffer
  - Luftforurening
  - Støj
  - Overholdelse af Maskinværkstedsbekendtgørelsen og meddelte vilkår
  - Affaldshåndtering
  - Spildevandshåndtering

## Miljørisikovurdering

Kommunen skal foretage en miljørisikovurdering efter hvert tilsyn, jf. Miljøtilsynsbekendtgørelsen. For din virksomhed er vurderingen følgende:

---

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 5 af 3. januar 2023 om miljøbeskyttelse med senere ændringer samt Bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn.

Kategori	Beskrivelse	Score
<b>A</b>	Virksomheden har ikke et certificeret miljøledelsessystem eller et kvalitets-, arbejdsmiljø- eller energiledelsessystem, hvor miljø er integreret. Der arbejdes ikke systematisk med miljøforbedringer, der er ikke formuleret målsætninger eller fastsat mål for miljøarbejdet, og der er ikke opnået løbende dokumenterede miljøforbedringer på udvalgte områder.	<b>5</b>
<b>B</b>	Miljømyndigheden har ved tilsynet konstateret, at virksomheden eller husdyrbruget overholder vilkår, love, bekendtgørelser, regulativer, efterkommer påbud samt at der ikke berettigede naboklager. Miljømyndigheden har ikke fundet anledning til at håndhæve med mindst en indskærpelse.	<b>1</b>
<b>C</b>	Håndtering og opbevaring af kemikalier og farligt affald sker uden risiko for spild til kloak, jord eller vandmiljø.	<b>3</b>
<b>D</b>	Virksomheder med emissionsvilkår, eller emissioner til luft, jord- og/eller vandmiljø, der reguleres i bekendtgørelser.	<b>3</b>
<b>E</b>	Virksomheden er placeret 200-500 m fra følsomme områder og/eller i områder med drikkevandsinteresser, dog ikke særlige drikkevandsinteresser.	<b>3</b>

Miljøriskovurderingen vil blive lagt til grund for bestemmelse af tilsynsfrekvensen.

**Hvis du har rettelser eller bemærkninger til denne tilsynsrapport eller tilsynskommentarerne, skal du give mig besked snarest muligt og senest onsdag d. 3. januar 2024.**

Hører jeg ikke fra dig, anser vi oplysningerne for korrekte.

### **Offentliggørelse**

Tilsynsrapporten vil blive offentliggjort når høringsen er udløbet, se ovenfor. Offentliggørelse sker i henhold til Miljøtilsynsbekendtgørelsen.

Tilsynsrapporten offentliggøres på Miljøstyrelsens portal Digital Miljøadministration (DMA).

Der skal gøres opmærksom på, at enhver har ret til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

## Brugerbetaling

Du skal betale 3.019,52 kr. for miljøtilsynet.

Timeprisen er 451,36 kr., og jeg har brugt 7 timer på opgaven, se tidsforbruget i skemaet:

Arbejdsopgave	Tidspunkt / dato	Tid /timer
Forberedelse af tilsyn	30/11, 4/12-2023	2,5
Fysisk miljøtilsyn	5/12-2023	1
Bearbejdning af tilsyn og registrering i database	5/12, 7/12, 8/12, 11/12, 13/12-2023	3,5

Opkrævning for tilsyn sker kvartalsvis.

Venlig hilsen



Pernille Nielsen  
Civilingeniør

## Bilag

Udskrift fra Miljødatabase (tilsynskommentarerne).

Skema til anmeldelse af olietanke

Uddrag fra Maskinværkstedsbekendtgørelsen vedr. driftsjournal