



Rapport for miljøtilsyn 2025 hos Stald Østerågård, Sønderskovvej 153, 9370 Hals

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	30-10-2025		
Baggrund for tilsyn	Prioriteret tilsyn - varslet		
Telefon		CHR nr.	31016
Mobiltelefon		CVR nr.	42711829
E-mail		P. nr.	1027581877
Miljørisikoscore	4,01		

Godkendelsestype	Husdyrtilladelse §16b, 1 (uden BAT)		
Godkendelsesdato	29-03-2023		
Tilladte dyreenheder	DE		
Registrerede dyreenheder	3,43 DE		

Kategori	2		
----------	---	--	--

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
04-12-2020	Indskærpelse	Andre forhold	Dyreholdet skal anmeldes til kommunen
04-12-2020	Indskærpelse	Efterkommet	Manglende beholderkontrol
28-09-2021	Indskærpelse	Efterkommet	Der skal søges om miljøtilladelse til dyreholdet
28-09-2021	Indskærpelse	Efterkommet	Møddingssaft skal ledes til opsamlingsbeholder og møddingen skal dækkes ned
06-07-2022	Aftale	Andre forhold	Manglende flydelag på gyllebeholder
06-10-2022	Indskærpelse	Andre forhold	Erhvervsmæssigt dyrehold skal ophøre.
27-09-2022	Aftale	Efterkommet	Møddingen skal bortskaffes
27-06-2023	Aftale	Efterkommet	Dybstrøelse og andet mæg i stalden mod sydøst (BBR 7 og 4) skal renses ud
06-12-2024	Indskærpelse	Efterkommet	Al oplag af fast husdyrgødning/dybstrøelse på ejendommen skal bortskaffes.
06-12-2024	Indskærpelse	Efterkommet	Husdyrbruget skal indrettes og drives i overensstemmelse miljøtilladelsen. Kun det tilladte produktionsareal må anvendes. Dyr opstaldet i BBR bygning 7 skal flyttes til tilladt område af stalden.
06-12-2024	Indskærpelse	Efterkommet	Etablering af læskure skal overholde afstandskravene i husdyrgødningsbekendtgørelsen og kræver bygge- og landzonetilladelse. Etablering af fast placerede læskure kræver i øvrigt tillæg til miljøtilladelsen. Note: læskurene er fjernet/taget ud af brug.

Bygningsoversigt

Bygn.nr	Navn	Areal (m ²)	Bemærkning
1	Stald 1	486	BBR bygning 9

Produktionsarealer - Tilladt

Bygn. nr	Afsnit	Areal (m ²)	Dyretype/Flexgruppe	Staldsystem	Mdr. på græs	Tilladt dato	Udløbsdato
1	1	285	Alle kvæg, heste, får og geder	Dybstrøelse		29-03-2023	
1	2	15	Kyllinger, konventionelle slagtekyllinger	-		29-03-2023	

Aktuel husdyrproduktion

Dyreart	Staldtype	Antal dyr	Antal DE	Gødningsproduktion (m ³ pr. år)	
				Flydende	Fast
Heste, 300 - mindre end 500 kg	Udegående	3	1,03	0,00	23,05
Moderfår med lam	Udegående	6	0,86	0,00	11,53
Slagtekalv st.r. (220-440 kg)	Dybstrøelse (hele arealet)	6	1,54	0,00	24,65

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt, støj og støv	Ingen bemærkninger.
Miljøgodkendelse/-tilladelse udnyttet	Bedriften har en § 16b miljøtilladelse fra den 29. marts 2023.
Anvendelse af bygninger og stalde	Det er kun nordvestlige del af bygning 4 og 9, som må anvendes til erhvervsmæssigt dyrehold, da stald skal overholde 50 m afstandskrav til Ved tilsynet var dyr opstaldet indenfor det tilladte område. Dyr er opstaldet i den del af bygningerne der er beliggende mindst 50 m fra nabobeboelse, jf. vilkår i miljøtilladelsen. Det er et vilkår i miljøtilladelsen, at der skal opføres en mur, som afgrænser staldarealet fra det bygningsvolumen. I følge ejer vil den blive opført snarest.
Produktionsareal og gulvtyper	Tilladelse til: - 15 m2 produktionsareal til kyllinger - 285 m2 flexgruppe (heste, får, geder, kvæg), dybstrøelse
Læskur fast/flytbart, placering/strøelse	En container anvendes som flytbart læskur for fårene på folden ved gyllebeholderen. Ejer oplyser at den flyttes og placeres efter reglerne. Ejer skal være opmærksom på reglerne vedr. læskure, herunder afstandskravene, som skal overholdes. Både fastplacerede og ikke fastplacerede læskure må bl.a. ikke etableres inden for en afstand på 15 meter til vandløb. Ikke fastplacerede læskure må ikke etableres inden for en afstand på 30 meter til naboskel mod ejendomme, hvor der er beboelse, der ligger nærmere end 100 meter fra anlægget. Dette er i henhold til husdyrgødningsbekendtgørelsen § 5, stk. 1 og stk. 6. Desuden skal læskure overholde afstandskrav på mindst 50 meter til nabobeboelse, jf. husdyrgødningsbekendtgørelsen § 4, stk. 1, nr. 4. Det er muligt at ansøge kommunen om dispensation fra dette krav, hvis der er tale om et ikke fast placeret læskur, jf. § 4, stk. 6. Det er altid et krav, at ikke fastplacerede læskure højst må være placeret det samme sted i 12 måneder ad gangen. Desuden må det ikke placeres samme sted eller inden for en radius af 25 meter fra samme placering, før der er forløbet 5 år. Der skal føres årlige optegnelser over læskurenes placering. Dette er i henhold til husdyrgødningsbekendtgørelsen § 9, stk. 1-3. Hvis læskuret højst er placeret det samme sted i 12 uger ad gangen, må det ikke placeres samme sted før der er forløbet 1 år. Hvis containeren ønskes anvendt som et fastplaceret læskur, kan dette ansøges via tillæg til miljøtilladelsen.

Opbevaringsanlæg

Pladser

Type	Byggedato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Overdækn . (m ²)	Bemærkning
Dybstrøelse m. afløb	01-03-2001	180	180	0	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Møddingsplads, øvrige	Der er ingen godkendt møddingsplads på ejendommen, og derfor må der ikke være oplag af mødding på ejendommen (vilkår 10). Ved tilsynet var der flere "møddinger" i områder i stalden, hvor der ikke er tilladelse til at have dyr. Ejer nævnte pr. telefon, at oplagene har været midlertidige, da han ikke har fået bestilt container til levering til biogasanlæg (Vraa Biogas). Ifølge forudsætninger og vilkår for miljøtilladelsen, køres møget til biogas eller anden aftager i forbindelse med udmugning. Efter tilsynet er det aftalt, at al møg fjernes fra ejendommen hurtigst muligt.

Beholdere

Type	Byggedato	Kontroldato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Overdækningstype	Bemærkning
Gyllebeholder	01-01-1998	11-01-2021	0	1.500		Krav om kontrol hv. 5. år Agri
Gyllekanaler	01-01-1997		0	270		løsdriftsstald
Gyllekanaler	01-03-2001		160	141		Gamle kviestald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Gyllebeholder, flydelag og logbog	Regnvand og "flydelag" med bevoksning af græs mv. Der tilføres ikke gylle eller møg til beholderen længere, men beholderens indhold betragtes som husdyrgødning indtil beholderen er tømt og rengjort for rester og bundfald af husdyrgødning.
Gyllebeholder - barriere/alarm mm.	Afstanden fra gyllebeholder til nærmeste vandløb er ca. 15 m og beholderen er derfor omfattet af krav om alarmsystem.
Gyllebeholder, beholderkontrol	Beholderkontrol sidst udført i 2021. Beholderen skal kontrolleres hvert 5. år, fordi den ligger under 100 meter fra åen. Næste beholderkontrol skal senest udføres i år 2026.

Markstakke med komposteret husdyrgødning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar	Antal
Antal markstakke*	Ingen markstakke	0

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Nej
Flue- og skadedyrsbekæmpelse	Rottebekæmpelse v. kommunal ordning.
Vilkår i miljøgodkendelse/-tilladelse	<p>Vilkår 5: Den del af staldbygningerne som anvendes til dyrehold (produktionsareal), skal være afgrænset fra de øvrige staldrum med en tætsluttende mur fra gulv til loft, så lugt ikke kan brede sig via staldrummet mod naboer. Muren må være forsynet med en tætsluttende adgangsdør til de øvrige staldrum. Døren må ikke efterlades åben.</p> <p>Dette vilkår blev ikke drøftet ved tilsynet, da ejeren ikke var til stede. Ved tilsynet var produktionsarealet endnu ikke afgrænset fra de øvrige staldrum med en mur fra gulv til loft, og derfor overholdes vilkåret endnu ikke.</p>
Øvrige bemærkninger	CHR-register skal opdateres i forhold til det aktuelle hestehold.

Bæredygtighed og klimatiltag

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Biogasegnede husdyrbrug*	<p>Ejer har ved tilsyn i 2022 oplyst, at han er interesseret i at aflevere til biogas, og dette er også oplyst i projektbeskrivelsen til miljøansøgningen.</p> <p>I forbindelse med tilsynet har ejer oplyst, at møget bortskaffes til biogasanlæg i Vrå, men der er ikke set dokumentation for dette.</p>