

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø  
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

<b>Tilsynsdato</b>	19.11.2019
<b>Tilsynstype</b>	Basistilsyn
<b>CVR-nummer</b>	40915486
<b>P-nummer</b>	1025209504
<b>Virksomhed</b>	Østjysk Auto
<b>Adresse</b>	Møgelgårdsvej 1E
<b>Postnummer og by</b>	8520 Lystrup
<b>Telefon</b>	-
<b>Mobil</b>	71555949
<b>e-mail</b>	hassand113@hotmail.dk
<b>Branchekode</b>	Br.: Autobranche virksomhed.
<b>Biaktiviteter</b>	-
<b>Opstartsdato</b>	01.11.2019
<b><u>Tilstede ved tilsynet:</u></b>	
<b>Virksomheden</b>	Hassan Sulaiman
<b>Aarhus Kommune</b>	Boris Schuleit

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

## REGULERINGSGRUNDLAG

### Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen).

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

### Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, nr. 7 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljø-sagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

### Afsluttende bemærkninger m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afsluttende bemærkninger	<p>Værkstedet er under etablering og mangler fortsat at få sig indrettet på nogle punkter for at krav i Autobranchebekendtgørelsen er opfyldt. Følgende forhold mangler virksomheden at få på plads:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Der er blevet monteret et udsugningsanlæg som foreskrevet i Autobranchebekendtgørelsen, men anlægget mangler at få monteret udsugningsslang der kan føres hen til udstødningsrør eller andre steder hvor der skal udsuges.</li><li>• Virksomheden skal etablere spildsikring ved sine oplag af olie og kemikalier samt flydende farligt affald, jf. reglerne i Autobranchebekendtgørelsen.</li><li>• Virksomheden har endnu ikke etableret affaldsordninger. Dette blev drøftet ved tilsynet og virksomheden oplyser, at den forventer at etablere afhentningsaftaler med godkendte affaldshåndteringsfirmaer for spildolie og dæk, som afhentes "gratis".</li></ul> <p>Virksomheden SKAL også have affaldsordninger for alle de andre affaldstyper, som produceres i forbindelse med autoværkstedets drift, jf. reglerne i Aarhus Kommunes Affaldsregulativ.</p> <p>Virksomheden har pligt til enten at lave aftaler om affaldsordninger med private affaldsfirmaer eller virksomheden kan betale for at kunne benytte den kommunale Genbrugsstation på Lystrupvej (dette er ofte en fordel når virksomhedens affaldsmængder er små).</p> <p>Der skal fremover ved miljøtilsyn kunne fremvises dokumentation for virksomhedens affaldsbortskaffelse.</p>
Opfølgning fra sidste tilsyn	Da virksomheden er nyetableret, er dette det første miljøtilsyn der er udført.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Egenkontrol	Virksomheden har ingen krav om egenkontrolmålinger.
Miljøledelse og systematik	Virksomheden har ikke indført miljøledelse.

## INDRETNING OG DRIFT

### Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Værkstedet foretager almindeligt autoreparationsarbejde af personbiler.
Antal ansatte	På værkstedet er der beskæftiget 1 personer.

### Planforhold

Planforhold	I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 270508BL - udlagt til blandet bolig og erhverv med virksomhedsklasse 1-2.
-------------	--

## STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Under 20 meter.
Væsentlige støjkloder	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Udsugningsanlæg</li> <li>- Luftværktøj</li> <li>- Hamren og banken</li> <li>- Til- og frakørsel af køretøjer</li> </ul>
Vurdering af støj	Da afstanden til boliger er under 20 meter, skal enhver støjende aktivitet foregå indendørs for lukkede døre, vinduer og porte. I tidsrummet kl. 22-7 er enhver støjende aktivitet forbudt.

## LUFT

### Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft (auto)	Der er blevet monteret et udsugningsanlæg, men anlægget mangler at få monteret udsugningsslanger der kan føres til udstødningsrør eller andre steder hvor der skal udsuges.  Virksomheden oplyste, at dette forventes etableret snarest.
Rumopvarmning	Værkstedet opvarmes med oliefyr.



Udsugningsanlæg er etableret - udsugningsslangerne mangler dog fortsat.

## VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen?

Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Der forekommer ikke noget særligt forbrug af organiske opløsningsmidler på værkstedet.

## LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Der forekommer ingen særligt lugtende processer.

## SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Egå Renseanlæg
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	SE
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	Ingen

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	Virksomheden foretager ikke vask af biler. Der er ingen gulv afløb på værkstedet.

## Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudskillere	Der er ingen olieudskillere ifm. kloak afløb.
Tømning / kontrol af udskillere	Ikke relevant.

## AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald og øvrigt affald	<p>Virksomheden har endnu ikke etableret affaldsordninger. Dette blev drøftet ved tilsynet og virksomheden oplyser, at den forventer at etablere afhentningsaftaler med godkendte affaldshåndteringsfirmaer for spildolie og dæk, som afhentes "gratis".</p> <p>Virksomheden SKAL også have affaldsordninger for alle de andre affaldstyper, som produceres i forbindelse med autoværkstedets drift, jf. reglerne i Aarhus Kommunes Affaldsregulativ.</p> <p>Virksomheden har pligt til enten at lave aftaler om affaldsordninger med private affaldsfirmaer eller virksomheden kan betale for at kunne benytte den kommunale Genbrugsstation på Lystrupvej (dette er ofte en fordel når virksomhedens affaldsmængder er små).</p> <p>Der skal fremover ved miljøtilsyn kunne fremvises dokumentation for virksomhedens affaldsbortskaffelse.</p>

## Benyttelse af kommunens genbrugsstationer

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved AffaldVarme Aarhus, der er nærmere beskrevet på dette link:

<https://affaldvarme.aarhus.dk/erhverv/affald-og-genbrug/genbrugsstationer/>

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller
2. SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

## BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDTVAND

### Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der benyttes ingen olietanke i forbindelse med autoværkstedet.
Rørføringer til olietanke	Ikke relevant.

### Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald og råvarer	Virksomheden skal etablere spildsikring ved sine oplag af olie og kemikalier samt flydende farligt affald, jf. reglerne i Autobranchebeskyttelsesloven.  Forskellige løsningsmuligheder blev drøftet ved tilsynet.
Påfyldningsplads for brændstof	Virksomheden har ingen påfyldningsplads for brændstof.
Belægninger	Gulve i værkstedet vurderes at være i god stand, så evt. spild ikke kan nedsive i revner og sprækker.
Jordforurening	Der blev ikke observeret forhold, der kan have givet anledning til jordforurening.

Tilsynet er udført af:

Boris Schuleit  
Kemiingeniør

tlf: 8940 4534  
e-mail: bosc@aarhus.dk