



Rapport for miljøtilsyn 2025 hos Kyø v/P.Lühdorf, Kyøvej 5, 9240 Nibe

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	15-10-2025		
Baggrund for tilsyn	Basistilsyn - varslet		
Telefon		CHR nr.	32262
Mobiltelefon		CVR nr.	43192329
E-mail		P. nr.	1028167691
Miljørisikoscore	4,01		

Kategori	2
----------	---

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
17-06-2025	Indskærpelse	Efterkommet	Beholderkontrol rapport: Rep af kabel i hul 11
15-10-2025	Indskærpelse	Meddelt	Der skal etableres plantedække eller støbes fast bund i løbegården.

Bygningsoversigt

Bygn.nr	Navn	Areal (m ²)	Bemærkning
8	Anden bygning til landbrug	420	

Produktionsarealer - Tilladt

Bygn. nr	Afsnit	Areal (m ²)	Dyretype/Flexgruppe	Staldsystem	Mdr. på græs	Tilladt dato	Udløbsdato
8	Løsdrift	153	Heste	Dybstrøelse		15-10-2025	

Aktuel husdyrproduktion

Dyreart	Staldtype	Antal dyr	Antal DE	Gødningsproduktion (m ³ pr. år)	
				Flydende	Fast
Heste, 300 - mindre end 500 kg	Dybstrøelse	6	2,07	0,00	46,10

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt, støj og støv	Ingen bemærkninger.
Miljøgodkendelse/-tilladelse udnyttet	Husdyrbruget har tidligere haft en anmeldelse om skift mellem dyretyper fra 24-10-2014, hvor der blev skiftet fra svin til kvæg. I 2022 skete der et ejerskifte og nuværende ejer har kun heste, hvorfor produktionsarealet blev opmålt ved tilsynet. Produktionsarealet består af en løsdrift på ca. 153 m ² . I løsdriften var der støbt bund og dybstrøelse i form af halm ovenpå. Husdyrbruget har derfor nu en tilladelse til et produktionsareal på 153 m ² til heste, og hvis dette ønskes udvidet skal dette anmeldes til kommunen.
Dyrehold sammensætn. str.+ dokumentation	6 heste (4 hopper, 2 vallakker) jf. CHR (15-02-2025).
Anvendelse af bygninger og stalde	Dele af BBR-bygning 8 anvendes som løsdrift. I dele af BBR-bygning 8 og 4 er der hestebokse, som ifølge ejer kun anvendes midlertidigt, ved sygdom eller dyrlægebesøg. Disse er derfor ikke medtaget i produktionsarealet. I noget af BBR-bygning 11 er der etableret en indendørs ridebane (se punktet "Ridebaner og folde"). Resten af bygningerne blev ikke tilset ved tilsynet.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Fodersted på fold, placering	Hestene fodres under et halvtag i løbegården. Her er der et lille støbt areal hestene kan stå på, når de spiser.
Ridebaner og folde	Ved tilsynet var der en udendørs ridebane ved siden af gyllebeholderen samt en indendørs ridebane i maskinhuset (BBR-bygning 11). Ingen af disse har fået tilladelse fra kommunen inden etablering. Ejer mener ikke at den udendørs bane kræver tilladelse, da der ikke er sat et hegn op. Ejer mener heller ikke at den indendørs ridebane kræver tilladelse, da hun mener at have fået at vide af Aalborg Kommunes byggeriafdeling at man godt må ride i et maskinhus, så længe det også anvendes til maskiner. Da det er kommunens byggeriafdeling der er myndighed på dette, er det givet videre til dem. Ved tilsynet blev det konstateret, at der mellem bygningerne er etableret et areal uden plantedække. Dette areal er i tilknytning til løsdriften og græsfoldene, og anvendes også til fodring. Hestene har derfor adgang til arealet hele tiden. Ved tilsynet blev det drøftet, at der skal være plantedække på folde og hvis der ikke kan etableres plantedække, er arealet at betragte som en løbegård, og så skal der være fast bund på arealet. Dette er i henhold til husdyrgødningsbekendtgørelsen § 8: Husdyranlæg, skal være indrettet således, at forurening af grundvand og overfladevand ikke finder sted. Tilsvarende gælder for løbegårde og lignende arealer, hvor der er en høj koncentration af dyr, og hvor næringsstofferne fra husdyrgødningen set over en årrække ikke kan udnyttes på arealet. Ejer nævnte at hun havde planer om at støbe noget af arealet, så det blev drøftet at hun eventuelt kunne støbe hele arealet i den forbindelse. Hvis arealet støbes, skal det medtages i det tilladte produktionsareal, hvilket kræver en tilladelse fra kommunen.



Ridebaner og folde



Miljøgodkendelse/-tilladelse udnyttet

Opbevaringsanlæg

Pladser

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Møddingsplads, øvrige	Den gamle møddingsplads anvendes ikke længere. Der opbevares ikke fast møg på ejendommen. Møget bliver i løsdriften indtil det kan afhentes af enten biogasanlæg eller en landmand.
Ensilage, øvrige	De gamle ensilagesiloer anvendes kun til opbevaring af affald. Der er nogle wrapballer på ejendommen, men ejer vil gå væk fra wrap og kun bruge hø i fremtiden.

Beholdere

Type	Byggedato	Kontroldato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Overdækningstype	Bemærkning
Gyllebeholder	01-01-1995	03-06-2025	750	3.000	Flydelag	
Gyllekanaler	01-01-1979		0	468		
Gyllekanaler	01-01-1998		0	800		
Fortank t. gyllebeh.	01-01-1979		7	21		
Ensilageplans ilo	01-01-1982		419	712		Vand + ensilagesaft afledes til opsaml. beholder.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Gyllebeholder, tilstand og bevoksning	Vurderes ok.
Gyllebeholder, flydelag og logbog	Der var en fint flydelag på gyllebeholderen, selvom den stort set var tom. Logbog blev fremvist, som viste at beholderen blev tømt i marts 2025.
Gyllebeholder, dykket indløb	Ok.
Gyllebeholder - barriere/alarm mm.	Intet krav, da der er over 100 meter til vandløb eller sø over 100 m ² .
Gyllebeholder, beholderkontrol	Beholderen blev kontrolleret i 2025 og skal kontrolleres igen i 2035, da der er krav om 10-årig beholderkontrol.
Udbringningsmetode gylle + dokumentation	Dette blev ikke drøftet ved tilsynet, da jorden er lejet ud, så det er ikke ejer selv der udbringer gylle.

Billeder



Gyllebeholder, flydelag og logbog

Markstakke med komposteret husdyrgødning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar	Antal
Antal markstakke*	Ingen markstakke.	0

Håndtering af kemikalier

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Håndtering og opbevaring, sprøjtemidler	Ingen sprøjtemidler, da jorden er lejet ud.

Generelle bemærkninger

Olietanke (BBR)

Fabr. år	Fabr. nr.	Typenr.	Etab.år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjf. frist	Sløjf. år	Sløjf. met.
1998	80959-01		1998	Fyringsg asolie	1.200	Over terræn, udendørs			

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Nej
Flue- og skadedyrsbekæmpelse	Ejer oplever ikke problemer med fluer eller rotter. Hunden tager rotter, hvis der er nogen. Ellers kontakter ejer kommunen.
Olietanke	Af ejendommens BBR-meddelelse fremgår en olietank fra 1998. Denne findes ikke på ejendommen og skal derfor sløjfes i BBR. På ejendommen står en olietank fra 2007 som ikke er registreret i BBR. Det er ejers ansvar at sørge for at BBR er opdateret.

Bæredygtighed og klimatiltag

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Klima- og bæredygtighedstiltag*	Ingen klima- og bæredygtighedstiltag.
Biogasegnede husdyrbrug*	Lejer af gyllebeholderen har en aftale med et biogasanlæg. Ejer overvejer selv at aflevere dybstrøelse til et biogasanlæg.