



Q8 DANMARK A/S
Arne Jacobsens Allé 7
2300 København S

DATO: 26-10-2018

JOURNALNUMMER
09.20.02-K08-6-18

RÅDHUSET, PLAN OG MILJØ
ØSTERGADE 13
7600 STRUER

E: TEKNISK@STRUER.DK
T: 9684 8484

SAGSBEHANDLER:
KIRSTEN HANSEN
T: 9684 8454
E: KIRH@STRUER.DK

Miljøtilsynsrapport

Basistilsyn

Tilsynsdato: 16. oktober 2018	Journal nr.: 09.20.02-K08-6-18
Virksomhed: F24 Tilsynsadresse: Hovedvejen 56 7790 Thyholm	Virksomhedstype: W20 – Brændstofdetailsalgslæg Q01 – Bilvaskehal
CVR: 61082913 P. nr.: - Tlf.: 70242424 E-mail: -	Kontaktperson: Oppasser/vicevært Kasper Obel Kristensen Tlf.: 30189502 E-mail: kasperobel@hotmail.com
Ejendomsoplysninger: Matr.nr.: 2l og 2k, Flovlev By, Hvidbjerg Ejendomsnummer: 99790	Ejendommens ejer: OBEL INVEST ApS
Årsag: Miljøtilsyn efter gældende retningslinjer, jf. miljøbeskyttelseslovens ¹ § 65	Tilsynsførende: Kirsten Hansen

Den 16. oktober 2018 blev der afholdt miljøtilsyn hos F24, Hovedvejen 56, 7790 Thyholm.

Ved tilsynet deltog:

- Kasper Obel Kristensen fra F24 og fra OBEL INVEST ApS
- Kirsten Hansen fra Struer Kommune

Tilsynsbesøget blev gennemført med en indledende drøftelse efterfulgt af en rundring, hvor de miljømæssige forhold blev afklaret. Til slut blev forholdene gennemgået ved en opsamling.

Tilsynet og konklusionerne herpå afrapporteres i denne rapport.

¹ Miljø- og Fødevareministeriets lovbekendtgørelse nr. 1121 af 3. september 2018 af lov om miljøbeskyttelse

Offentliggørelse af tilsynsrapport

Til orientering kan oplyses, at Struer Kommune senest 4 måneder efter udført miljøtilsyn offentliggør den fulde tilsynsrapport på Miljøstyrelsens hjemmeside for Digital Miljø Administration, <https://dma.mst.dk/>, dog uden de eventuelle tilhørende bilag, der kan rekvireres ved henvendelse til kommunen. Offentliggørelsen sker på baggrund af lovgivning på området, jf. tilsynsbekendtgørelsens § 14².

Læsevejledning

Tilsynsrapporten er inddelt således, at rapportens kapitel 1 indeholder et resume af de forhold, hvortil der i forbindelse med tilsynet er særlige bemærkninger, herunder forhold, der skal følges op på. Disse forhold vil være beskrevet med evt. uddybende bemærkninger i de efterfølgende kapitler.

Rapportens kapitel 2 indeholder oplysninger om kommunens risikoscore for virksomheden. Afsnittet er alene tænkt som en orientering til virksomheden om grundlaget for denne score samt resultatet af scoringen.

Rapportens efterfølgende kapitler indeholder uddybende beskrivelser af lokaliseringsforhold, reguleringsgrundlag med videre samt beskrivelser af de indretningsmæssige og tekniske forhold for virksomheden. Flere af disse kapitler afsluttes med en samlet vurdering af det forhold, pågældende kapitel omhandler.

² Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1476 af 12. december 2017 om miljøtilsyn



Indhold

1. Opsamling, håndhævelser og øvrige bemærkninger	5
1.1. Følgende miljømæssige forhold indskræpes	5
1.2. Følgende miljømæssige forhold henstilles	7
1.3. Øvrige forhold	9
2. Risikoscore – nyt mål for tilsynsfrekvens	11
3. Beliggenhed, planforhold, naturforhold, vandindvindingsinteresser, jordforureningsstatus mv.	11
3.1. Zonestatus.....	11
3.2. Kommuneplan	11
3.3. Lokalplan.....	11
3.4. Zonetilladelse	11
3.5. Afstand til nærmeste forureningsfølsomme område/beboelsesområde/beboelse.....	12
3.6. Afstande til sårbare overfladerecipienter (Natura 2000, § 3 natur, åbne vandløb og hav)	12
3.7. Afstande til vandindvindingsinteresser (OD/OSD).....	12
3.8. Jordforureningsstatus.....	12
4. Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer	12
5. Reguleringsgrundlag, godkendelse, tilladelse, anmeldelse, brugerbetaling etc.	12
5.1. Miljøvurdering (VVM).....	12
5.2. Miljøgodkendelse	12
5.3. Autoværksted.....	13
5.4. Brændstofdetailsalgslæg	13
6. Indretning og drift	13
6.1. Etableringsår.....	13
6.2. Udvidelser	13
6.3. Aktiviteter, processer, produktion	13
6.3.1. Brændstofdetailsalgslæg / benzin- og dieselsalgslæg (W20)	13
6.3.2. Autoværksted/vaskeaktiviteter.....	17
6.3.3. Butik, kiosk, fødevarer etc	18
6.3.4. Andet (trailerudlejning, bilsalg etc.)	18
6.4. Udendørs aktiviteter	18
6.5. Maskiner og anlæg	18
6.6. Ejendommens bebyggede arealer mv.	19
6.7. Antal ansatte	19
6.8. Driftstid	19
7. Råvarer og hjælpestoffer	19
7.1. Råvareliste og opbevaringsforhold på virksomheden	19
7.2. Opbevaringsforhold, generelle bestemmelser	20
7.3. Vurdering af forhold omkring råvarer og hjælpestoffer	21
8. Lugt- og luftemission	21
8.1. Energianlæg.....	21
8.2. Kilder til lugt- og luftforurening.....	21
8.3. Udsugningsanlæg, filteranlæg og afkast.....	21
8.4. Emissionsgrænseværdier	21
8.5. Vurdering vedr. lugt- og luftemissioner	21
9. Affald	21
9.1. Generelle regler om affald.....	21
9.2. Virksomhedens affaldsproduktion.....	22
9.3. Farligt affald	22
9.4. Ikke farligt affald.....	22
9.5. Transportør, indsamlingsvirksomhed og genanvendelsesanlæg.....	22
9.6. Vurdering vedr. affald	22
10. Spildevand.....	22



10.1. Kloakeringsstatus	22
10.2. Uforurenet tag- og overfladevand fra befæstede arealer	22
10.3. Sanitært spildevand	22
10.4. Industrispildevand	23
10.5. Renseanlæg.....	24
10.6. Erhvervsaffaldsregulativets ordning vedr. fra olie- og benzinudskilleranlæg.....	24
10.7. Spildevandstilladelse	25
10.8. Vurdering vedr. spildevandsforhold.....	27
11. Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer, ultralyd.....	27
11.1. Støjkluder	27
11.2. Vurdering vedr. støjforhold.....	27
12. Jord og grundvand.....	28
12.1. Tankanlæg	28
12.2. Belægninger.....	28
12.3. Jordforurening	28
12.4. Vurdering af jord- og grundvandsforhold	29
13. Egenkontrol og dokumentation.....	29
13.1. Egenkontrol i hht. benzinstationsbekendtgørelsens.....	29
13.2. Egenkontrol i hht. bekendtgørelse om benzingenvinding	29
13.3. Egenkontrol i hht. autoværkstedsbekendtgørelsen	29
13.4. Egenkontrol med spildevandsanlæg.....	29
13.5. Egenkontrol med olietankanlæg på 6.000 liter og derover med tilhørende rørføringer	29
13.6. Vurdering af egenkontrol	30
14. Renere teknologi	30
15. Risikoforhold	30
Bilag.....	31
Kopi til	31

1. Opsamling, håndhævelser og øvrige bemærkninger

Der er følgende bemærkninger til de miljømæssige forhold på virksomheden og/eller ejendommen, idet der generelt gøres opmærksom på, at Struer Kommune som tilsynsførende myndighed og i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 69, stk. 1, har pligt til at foranledige ulovlige forhold bragt til ophør.

Endvidere gøres opmærksom på, at indskærper, idet disse ikke indeholder nye bestemmelser, ikke kan påklages til anden administrativ myndighed.

1.1. Følgende miljømæssige forhold indskærpes

1. Spildsikring af oplag af olie og kemikalier i lagerrum

Det ses ved tilsynet, at oplag af olie og kemikalier i lagerrummet sker uden spildsikring og i tilknytning til et gulv afløb i rummet, hvorved spild kan afledes via spildevandssystemet.

Forholdet anses i strid med bestemmelserne i §§ 5-7 i Struer Kommunes forskrift om opbevaring af olie og kemikalier³.

Forholdet anses således ulovligt, og det indskræpes, at forskriftens bestemmelser til enhver tid efterleves, dvs. at olie og kemikalier skal opbevares i egnede beholdere med tætsluttende låg på tæt bund med opkant og uden mulighed for afløb til kloak.

Oplagspladsen skal være under tag og indrettet således, at spild kan opsamles ved brud på den beholder, der indeholder den største mængde, f.eks. ved brug af en spildbakke, og beholderne skal være beregnet til formålet og skal være tydelig mærket med angivelse af indhold.

2. Godkendte transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelsesanlæg til bortskaffelse af affald

Det oplyses ved tilsynet, at sandfangssand og slam fra olieudskilleranlæg tømmes af Lyngs Entreprenør & Maskinservice ApS, Møllegade 44, 7790 Thyholm, CVR 39277476. Tømningsentreprenøren er ikke registreret i det nationale affaldsregister⁴.

Ved tilsynet fandtes således, at ikke alle de oplyste transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelsesanlæg er registreret i Affaldsregistret, idet tømningsentreprenør for sandfang og olieudskilleranlæg ikke er registreret.

Forholdet anses i strid med bestemmelserne i kommunens erhvervsaffaldsregulativ⁵ § 17 "Ordning for affald fra olie- og benzinudskillere samt bekendtgørelsen om Affaldsregistret og om godkendelse som indsamlingsvirksomhed⁶.

Forholdet anses således ulovligt, og det indskræpes, at der alene benyttes transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelsesanlæg, der er registreret i Affaldsregistret.

3. Tømningsfrekvens for sandfang og olieudskilleranlæg

Det oplyses ved tilsynet, at seneste tømnning af sandfang og olieudskilleranlæg er sket for ca. halvandet år siden. Der er ved tilsynet ikke fremvist dokumentation for tømningerne.

I hht. benzinstationsbekendtgørelsens⁷ § 12 gælder, at benzin- og olieudskilleranlæg for brændstofdetailsalg anlæg senest skal tømmes, når indholdet af olieprodukter udgør 30 % af olieudskillerens olieopsamlingsvolumen, når anlægget er uden magasinbrønd, dog altid mindst én gang årligt.

³ Struer Kommune Forskrift om opbevaring af olie og kemikalier m.m., dateret 10.10.2000, justeret 12.06.2014

⁴ Se link: <https://affaldsregister.ens.dk/Default.aspx>

⁵ Struer Kommune Regulativ for erhvervsaffald, gældende fra d. 01-01-2013

⁶ Energi-, Forsynings- og Klimaministeriets bekendtgørelse nr. 896 af 29. juni 2017 om Affaldsregistret og om godkendelse som indsamlingsvirksomhed

⁷ Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 555 af 9. juni 2001 om forebyggelse af jord- og grundvandsforurening fra benzin- og dieselsalg anlæg

I hht. Struer Kommunes Erhvervsaffaldsregulativs § 17 gælder, at olieudskilleranlæg ved vaskeaktiviteter skal tømmes efter behov, dog mindst én gang årligt.

Virksomhedens oplyste tømningsfrekvens anses således i strid med bestemmelserne og dermed ulovligt, hvorfor det indskræpes, at olieudskilleranlæg som minimum tømmes med de i bestemmelserne fastlagte frekvenser.

Det skal således foranlediges at sandfang og olieudskilleranlæg straks tømmes, og herefter overholder tømningsfrekvenserne

4. Spildevandstilladelse - W20 – Brændstofdetailsalgsanlægget

Virksomheden har ikke søgt eller blevet meddelt en spildevandstilslutningstilladelse for spildevandsafledningen fra brændstofdetailsalgsanlægget.

For så vidt at der er fremført stik til ejendommen for afledning til spildevandsforsyningselskabets spildevandsanlæg (spildevandsledningen), skal der søges spildevandstilslutningstilladelse efter lovens § 28, jf. spildevandsbekendtgørelsens⁸ § 13 til tilslutningen af industrispildevand fra brændstofdetailsalgsanlægget.

Forholdet indskræpes, idet ansøgningen skal fremsendes, således at den er tilsynsmyndigheden i hænde snarest og senest 2 måneder d.d.

Oplysningskravene til ansøgningen fremgår af tilsynsrapportens kapitel 10, afsnit 10.7.

Såfremt det ved en nærmere gennemgang af virksomhedens spildevandsforhold viser sig, at der ikke er fremført stik til ejendommen, lægges - indtil dette måtte blive udført - til grund, at der foreligger en § 28 spildevandstilladelse i form af en stiltiende accept til udledningen fra aktiviteterne til nedsvivning i en sandgrav alene på baggrund af byggesager, tilsynssager etc., idet kommunen gennem en længere årrække har haft kendskab til forholdet.

Der skal dog under alle omstændigheder fremsendes oplysninger om de anvendte vaskekemikalier, herunder produkter til rengøring af anlægget i form af leverandørbrugsanvisninger/sikkerhedsdatablade (SDS) og det cirka årlige forbrug oplyst pr. produkt, sammen med en ABC-vurdering af samtlige indholdsstoffer i de anvendte produkter.

Endvidere skal indgives oplysninger om volumen af sandfang, samt oplysninger om olieudskilleranlæggets fabrikat, type, gennemstrømningskapacitet, volumen, olieopsamlingsvolumen etc. samt hvorvidt - og i givet fald hvilke alarmsystemer, flydelukker etc., der findes i tilknytning til olieudskilleranlægget.

5. Spildevandstilladelse - Q01 – Vaskehal/vaskeaktiviteter

Det kan ved tilsynet konstateres, at forhold, der har indflydelse på spildevandsanlægget vedr. vaskeaktiviteter er ændret væsentligt, idet blandt andet vaskeantallet – og dermed spildevandsmængden - er forøget betydeligt, ligesom der angiveligt er ændret i sammensætningen af den anvendte vaskekemi siden meddelelse af spildevandsudsprøjtningstilladelse i 1992.

Når spildevandsforholdene ændres, kræves altid fornyet spildevandsansøgning efter lovens § 28. Virksomheden har ikke søgt eller blevet meddelt en fornyet spildevandstilladelse vedr. vaskeaktiviteterne.

⁸ Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1469 af 12. december 2017 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4

For så vidt at der er fremført stik til ejendommen til spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg (spildevandsledningen), skal der søges spildevandstilslutningstilladelse efter lovens § 28 til tilslutningen af industri-spildevand fra vaskeaktiviteter. Er der ikke fremført stik, skal der søges anden type spildevandstilladelse.

Der skal fremsendes spildevandsansøgning efter lovens § 28 for industrispildevand fra vaskeaktiviteter, herunder skal fremsendes oplysninger om samtlige af de anvendte vaskekemikalier, inklusive produkter til rengøring af vaskehallen, i form af leverandørbrugsanvisninger/sikkerhedsdatablade (SDS) og det cirka årlige forbrug oplyst pr. produkt, sammen med en ABC-vurdering af samtlige indholdsstoffer i de anvendte produkter. Endvidere skal fremsendes oplysninger om spildevandsrensningen på ejendommen, dvs. volumen af sandfang i tilknytning til vaskeaktiviteter og oplysninger om olieudskilleranlæggets fabrikat, type, gennemstrømningskapacitet, volumen, olieopsamlingsvolumen etc., samt oplysninger om hvorvidt og i givet fald hvilke alarmsystemer, flydelukker etc., der findes i tilknytning til anlægget, volumen af spildevandsopsamlingsbeholder etc.

Forholdet indskræpes, idet ansøgningen skal fremsendes, således at den er tilsynsmyndigheden i hænde snarest og senest 2 måneder d.d.

Oplysningskravene til ansøgningen fremgår af tilsynsrapportens kapitel 10, afsnit 10.7.

6. Anmeldelse af sløjfning af olietankanlæg

Det ses i BBR, at der findes 4 stk. aktive olietankanlæg under 6.000 liter på ejendommen.

Det oplyses ved tilsynet, at 2 af disse anlæg (de i BBR benævnte tekniske anlæg nr. 2 og nr. 7) angiveligt er sløjfede.

Ejeren af anlæggene skal i hht. olietankbekendtgørelsens⁹ § 31, stk. 2, senest 4 uger efter sløjfning af anlæggene give tilsynsmyndigheden meddelelse om, at anlæggene er sløjfede, og oplyse tilsynsmyndigheden om, hvilke foranstaltninger, jf. stk. 1, der er truffet.

Forholdet indskræpes.

Der skal således fremsendes anmeldelse af sløjfningen af disse to tankanlæg, ligesom oplysningerne i BBR om olietankanlæg skal afspejle de faktiske forhold på ejendommen.

Skemaer til anmeldelse af sløjfning af olietankanlæg blev udleveret ved tilsynet.

Følgende miljømæssige forhold henstilles

7. Inspektionsrapport vedr. dampgenvinding Stage II, jf. bekendtgørelse om benzengenvinding¹⁰

Dokumentation i form af inspektionsrapport for seneste udførte inspektion i hht. § 10 i bekendtgørelse om benzengenvinding bedes eftersendt til tilsynsmyndigheden.

Det henstilles, at der snarest og senest 1 måned d.d. til tilsynsmyndigheden fremsendes oplysninger om/dokumentation for ovennævnte forhold.

8. Tankanlæg (tanke/tankbrønde) – tætte tankbrønde med spildevandsafledning

De er ved tilsynet uoplyst, hvorvidt tankbrønde er etablerede med tæt bund og med afløb til OBU (§ 7, stk. 2)

Det henstilles, at der snarest og senest 1 måned d.d. til tilsynsmyndigheden fremsendes oplysninger om/dokumentation for ovennævnte forhold.

⁹ Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1611 af 10. december 2015 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines

¹⁰ Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1175 af 22. september 2016 om begrænsning af udslip af dampe ved benzinpåfyldning af motorkøretøjer

9. Afløbsforhold vedr. salgsplads 1 og salgsplads 2

Det er ved tilsynet uafklaret, hvorvidt afløb fra vejbrønde/rendestensbrønde (RB) i forbindelse med salgsplads 1 og salgsplads 2 afledes via særskilt sandfang (SF) og olieudskilleranlæg OBU (jf. benzinstationsbekendtgørelsens § 11, stk. 3).

Forholdet bedes belyst, idet det henstilles, at der snarest og senest 1 måned d.d. til tilsynsmyndigheden fremsendes oplysninger om/dokumentation for ovennævnte forhold.

10. Opdaterede oplysninger/kloaktegning vedr. kloakeringsforhold på ejendommen W20 - brændstofdetailsalg-sanlægget

Der foreligger tilsyneladende ingen kloakplan over det samlede brændstofdetailsalg-sanlæg.

Spildevandsafledningen fra påfylde- og salgspladser, samt evt. fra tankbrønde sker via rendestensbrønde, evt. via særskilt sandfang, og angiveligt via olieudskilleranlæg (OBU).

Afledningen sker formentligt til nedsvivning i sandgrav ca. 200 meter syd for ejendommens skel – eller er koblet på stik til spildevandsforsyningselskabets spildevandsledning ("offentlig" kloak). Forholdet er ved tilsynet uoplyst.

Det henstilles, at der til tilsynsmyndigheden fremsendes opdateret kloaktegning med belysning af, om afledningerne er koblet på forsyningselskabets stik eller ej.

Q01 – Vaskehal/vaskeaktiviteter

Der foreligger tilsyneladende ingen kloakplan over den samlede afledning af spildevand fra vaskehallen/vaskeaktiviteter.

Ejendommens kloakeringsforhold inkl. eventuelle tilkoblinger til fremført stik til spildevandsforsyningselskabets spildevandsanlæg skal kortlægges – f.eks. ved TV-inspektion – og dokumenteres overfor tilsynsmyndigheden i form af en opdateret og gældende kloakplan over samtlige af ejendommens interne kloakeringsforhold.

Forholdet bedes belyst, idet det henstilles, at der snarest og senest 1 måned d.d. til tilsynsmyndigheden fremsendes oplysninger om/dokumentation for ovennævnte forhold.

11. Tætheden af belægningen på påfyldeplads – etableret 2002

Det ses ved tilsynet, at belægningen på påfyldeplads er med tydelige revnedannelser/frostsprængninger.

Idet der er sket væsentlige ændringer af påfyldeplads efter den 30. september 2001, skal denne opfylde kravene om indretning og drift i benzinstationsbekendtgørelsens kapitel 2, jf. § 14.

Belægningen skal således, jf. benzinstationsbekendtgørelsens § 5 være tæt.

Det henstilles således, at det straks foretages inspektion af belægningen på påfyldepladsen og sker udbedring af skader, således at belægningen kan anses værende tæt.

12. Oplysninger vedr. påfyldeplads, jf. benzinstationsbekendtgørelsen

Påfyldning

Det henstilles, at der fremsendes oplysninger om, hvorvidt påfylderør er enkelt- eller dobbeltvæggede.

Såfremt der er tale om enkeltvæggede påfylderør, henstilles det, at der fremsendes dokumentation for, at de enkeltvæggede påfylderør er tæthedsprøvet senest 31. december 2004 og derefter mindst hvert 10. år (§ 15, stk. 3 samt § 6), idet der i hht. § 18, stk. 2 skal fremsendes dokumentation for seneste egenkontrol.

Det henstilles, at der snarest og senest 1 måned d.d. til tilsynsmyndigheden fremsendes oplysninger om/dokumentation for ovennævnte forhold.

13. Afløb fra påfylde- og salgsplads

Sandfang

Drives sandfang efter kravene i § 12, stk. 3 vedr. tømningfrekvens, inspektion og rensning af SF (årligt) (§ 15): Nej, det oplyses ved tilsynet, at seneste tømning er sket for halvandet år siden.

Det er endvidere uoplyst ved tilsynet, om der findes et egentligt og særskilt sandfang i tilknytning til spildevandsafledning fra brændstofdetailsalgslægget, eller om der alene findes sandfang i form af rendestensbrønde.

Olieudskilleranlægget

Drives OBU efter kravene i § 12, stk. 3 vedr. tømningfrekvens, funktionsafprøvning af alarmer (årligt), inspektion og rensning af OBU (årligt) (§ 15): Nej, det oplyses ved tilsynet, at seneste tømning er sket for halvandet år siden.

Det henstilles, at der snarest og senest 1 måned d.d. til tilsynsmyndigheden fremsendes oplysninger om/dokumentation for ovennævnte forhold.

NB: Resultaterne af egenkontrol i henhold til benzinstationsbekendtgørelsens § 6, § 12, stk. 3 og § 15, stk. 3, skal kun opbevares indtil næste egenkontrol og skal på forlangende forevises tilsynsmyndigheden.

14. Oplysninger om afløb fra påfylde- og salgsplads, jf. benzinstationsbekendtgørelsen

Det henstilles, at der fremsendes oplysninger med dokumentation for, at det samlede afløbssystem fra påfylde- og salgsplads til OBU er tæthedsprøvet (§ 11, stk. 6).

Endvidere ønskes oplysninger om, hvorvidt og hvornår, afløbssystemet eller dele heraf evt. er renoveret.

Det ønskes oplyst, hvorvidt OBU i forbindelse med brændstofdetailsalgslægget har en opsamlingskapacitet for motorbrændstof på mindst 1.000 liter (§ 11), samt hvorvidt OBU er tæthedsprøvet efter 1. januar 2000 (§ 13), efter hvilken norm, ligesom der ønskes tilsendt dokumentation for tæthedsprøvningen i form af attest/rapport herfor.

Det ønskes oplyst, hvorvidt og hvornår, det der er foretaget renovering/coatning af OBU.

Der ønskes dokumentation for, at SF og OBU drives efter kravene i § 12 vedr. tømningfrekvens, funktionsafprøvning af alarmer (årligt), inspektion og rensning af SF og OBU (årligt) (§ 15).

Det henstilles, at der snarest og senest 1 måned d.d. til tilsynsmyndigheden fremsendes oplysninger om/dokumentation for ovennævnte forhold.

NB: Resultater af egenkontrol jf. § 8, § 10, § 11, stk. 6, § 12, stk. 2, § 13, stk. 1, nr. 5, og § 15, stk. 2) opbevares i min. 5 år og kan på forlangende forevises (§ 18).

15. Egenkontrol med olietankanlæg på 6.000 liter og derover med tilhørende rørføringer

Der findes i kommunens arkiver tilsyneladende ingen oplysninger/dokumentationer i form af f.eks. tankattester eller for egenkontroller af de 4 ”store” olietankanlæg.

Det er ved tilsynet oplyst, at der er tale om enkeltvæggede tankanlæg med elektronisk pejleudstyr og elektronisk overfyldningssikring.

Der skal føres egenkontrol, vedligeholdelse, inspektion og tæthedsprøvning med olietankanlæggene i henhold til olietankbekendtgørelsen kapitel 8, herunder gælder at:

Ejeren og brugeren skal opbevare et eksemplar af tankattesten eller ydeevnedeklarationen, tillæg til tankattesten, udarbejdede tilstandsrapporter og dokumentation for udførte reparationer, og skal sikre, at krav om vedligeholdelse, anvendelse m.v., som fremgår af tankattesten, ydeevnedeklarationen eller øvrige attester, overholdes.

Tæthedskontrol af tankanlæg og rørføringen skal udføres som beskrevet i bekendtgørelsens bilag 10.

Jf. § 43. Ejeren og brugeren skal sikre, at anlæggene inspiceres og tæthedsprøves af en sagkyndig med følgende intervaller, jf. dog stk. 2-6:

- 1) Mindst hvert 10. år for anlæg med ståltanke, som er indvendigt korrosionsbeskyttede med offeranoder eller indvendig organisk eller uorganisk belægning.
- 2) Mindst hvert 5. år for anlæg med ståltanke, som ikke er beskyttede mod indvendig korrosion som angivet i nr. 1.
- 3) Mindst hvert 10. år for anlæg med plasttanke. Disse skal ikke inspiceres, men tæthedsprøves.

Stk.2. Anlæg, som har installeret elektronisk pejleudstyr med lækagealarm, skal ikke tæthedsprøves.

Stk. 4. Rørsystemer, skal tæthedsprøves ved samme lejlighed som de tilknyttede tanke. Dobbeltvæggede rørsystemer, som er tilsluttet et overvågningssystem skal ikke tæthedsprøves.

Stk. 5. Hvis tankens tilstand tilsiger dette, skal inspektion udføres oftere end angivet i stk. 1.

Stk. 6. Hvis tidspunktet for sidste inspektion og tæthedsprøvning ikke kan fastlægges, skal ejeren eller brugeren sikre, at anlægget inspiceres og tæthedsprøves straks.

Stk. 7. Inspektion, udarbejdelse af tilstandsrapport m.v. skal udføres efter retningslinjerne i bilag 9.

Stk.8. Nedgravede tanke skal kun inspiceres på indersiden suppleret med, hvad der i øvrigt måtte være tilgængelig for inspektion, f.eks. ved mandehullet.

Ejeren og brugeren skal opbevare journaler og dokumentation for funktionsafprøvning, jf. bilag 10, i mindst 5 år. Tilsynsmyndigheden kan forlange, at ejeren eller brugeren fremviser journaler og dokumentation for funktionsafprøvning.

Det henstilles, at der skal fremsendes dokumentation for tankanlæggene i form af tankattester, tillæg til tankattester, udarbejdede tilstandsrapporter og dokumentation for udførte reparationer, idet oplysningerne skal fremsendes til tilsynsmyndigheden snarest og senest 1 måned d.d.

1.3. Øvrige forhold

16. BBR og bygningsopvarmning

Det oplyses ved tilsynet, at der ikke findes supplerende varme for BG 1 med opvarmningsmidlet halm.

Det er ejendommens ejers pligt at tilsikre, at oplysningerne i BBR stemmer overens med de faktiske forhold på ejendommen og er fyldestgørende, hvorfor ejendommejer bør rette henvendelse til Struer Kommunes BBR kontor med henblik på en opdatering af oplysningerne i BBR.

17. BBR og tankoplysninger

Virksomheden og/eller ejendommens ejer skal tilsikre, at oplysningerne i BBR vedr. tankanlæg er i overensstemmelse med de faktiske forhold og er fyldestgørende.

De oplysninger om tanke, der bør fremgå af BBR findes oplistet i olietanksbekendtgørelsens¹¹ § 50.

¹¹ Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1611 af 10. december 2015 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines

Ejendomsejer bør rette henvendelse til Struer Kommunes BBR kontor med henblik på en opdatering af oplysningerne i BBR.

2. Risikoscore – nyt mål for tilsynsfrekvens

Parametre

A: 5, B: 5, C: 3, D: 1, E: 5.

$$R_{\text{virksomheder}} = (40 \% \times A + 60 \% \times B) \times 50 \% + (33 \% \times C_1 + 33 \% \times D_1 + 34 \% \times E) \times 50 \%$$

$$R_{\text{virksomheder}} = \underline{4,01}$$

For listevirksomheder¹² (bilag 1-virksomheder) gælder følgende tilsynsfrekvenser:

En samlet risikoscore på $> 3,6$ betyder, at tilsynsfrekvensen fastsættes til hvert år.

En samlet risikoscore på $2,8 < x \leq 3,6$ betyder, at frekvensen fastsættes til hvert andet år.

En samlet risikoscore på $\leq 2,8$ betyder, at frekvensen fastsættes til hvert tredje år.

På øvrige listevirksomheder (bilag 2-virksomheder), samt store maskinværksteder¹³ fastsætter kommunen tilsynsfrekvensen med udgangspunktet i reglerne opstillet for listevirksomhederne, dog under et praktisk hensyn til årsplanlægningen mv. Tilsynsfrekvensen for virksomheden vil fremadrettet fastsættes til ca. hvert til hvert tredje år.

På øvrige § 42-virksomheder fastsætter kommunen tilsynsfrekvensen med udgangspunktet i reglerne opstillet for listevirksomhederne, dog under et praktisk hensyn til årsplanlægningen mv. Tilsynsfrekvensen for virksomheden vil fremadrettet fastsættes til ca. hvert tredje-sjette år.

Til orientering:

[Klik her, hvis du vil læse mere om risikoscore i miljøtilsynsbekendtgørelsens bilag 1.](#)

Se evt. også link til Miljøstyrelsens digitale tilsynsvejledning, hvor der kan findes yderligere oplysninger om grundlaget for miljørisikovurderingen efter miljøtilsynsbekendtgørelsen: <http://www2.mst.dk/Wiki/Tilsyn.Risikovurdering.ashx>

3. Beliggenhed, planforhold, naturforhold, vandindvindingsinteresser, jordforureningsstatus mv.

3.1. Zonestatus

Ejendommen er beliggende i landzone.

3.2. Kommuneplan

Ejendommen er beliggende udenfor kommuneplanrammeområde.

3.3. Lokalplan

Der er ingen lokalplan for området.

3.4. Zonetilladelse

NB. Oplistingen er ikke nødvendigtvist udtømmende.

NB: Det ses, at begge anlæg, omfattet af nedennævnte zonetilladelser, fysisk er beliggende på matr. 2l.

04.10.2017 – Landzonetilladelse til opsætning af AdBlue dispenser (udleveringsstander med dieseladditiv) med tilhørende tankanlæg på matr. 2k.

15.08.2017 – Landzonetilladelse til opførelse af gasflaskeautomat på matr. 2l i mindre tilbygning.

¹² Miljø- og Fødevarerministeren udfærdiger en liste over særlig forurenende virksomheder, anlæg og indretninger, som er omfattet af godkendelsespligten i miljøbeskyttelseslovens § 33. "Listevirksomhed" defineres som virksomhed, anlæg eller indretninger, der er optaget på denne liste

¹³ Virksomheder, omfattet af maskinværkstedsbekendtgørelsen, Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1477 af 12. december 2017 om virksomheder, der forarbejder emner af jern, stål eller andre metaller

3.5. Afstand til nærmeste forureningsfølsomme område/beboelsesområde/beboelse

Nærmeste boligområde i hht. kommuneplanen er rammeområde 8 B 1, afstand ca. 950 m mod nordøst, målt fra ejendommens skel.

Nærmeste lokalplanlagte boligområde er L1.18, beliggende i afstand ca. 850 m mod nordøst, målt fra ejendommens skel.

Nærmeste boligejendomme udenfor matriklerne findes på nabomatrikel mod øst, samt mod sydvest på modsatte side af Hovedvejen, begge landbrugsejendomme, samt mod nord på modsatte side af Munkevej/Flovlevvej (egentlige beboelsesejendomme).

Der findes bolig på matrikel 2k. Denne bolig bebos ikke, hverken af virksomhedens ejer/ejerkreds eller andre.

3.6. Afstande til sårbare overfladerecipienter (Natura 2000, § 3 natur, åbne vandløb og hav)

Nærmeste beskyttede vandløb er beliggende i afstand af ca. 1,5 km mod øst.

Nærmeste beskyttede sø, afstand ca. 900 meter mod sydøst.

Der er ca. 1,5 km til nærmeste Natura 2000-område.

3.7. Afstande til vandindvindingsinteresser (OD¹⁴/OSD¹⁵)

Ejendommen er beliggende i område for drikkevandsinteresser (OD).

3.8. Jordforureningsstatus

I hht. jordforureningsloven¹⁶ findes at:

Ejendommen er ikke omfattet af områdeklassificering.

Ejendommen er kortlagt som muligt forurenede grund (vidensniveau V1), lokalitetsid 675-30083.

Ejendommen er ikke kortlagt som forurenede grund (vidensniveau V2).

4. Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer

Virksomheden har ikke indført nogen former for miljøledelsessystemer eller lignende, hverken certificerede eller ikke certificerede, ligesom der ikke er formuleret miljømålsætninger eller fastsat mål for miljøarbejdet.

5. Reguleringsgrundlag, godkendelse, tilladelse, anmeldelse, brugerbetaling etc.

5.1. Miljøvurdering (VVM)

Projektet (virksomhedens anlæg og aktiviteter) vurderes ikke omfattet af miljøvurderingslovens¹⁷ bilag 1 og/eller bilag 2.

5.2. Miljøgodkendelse

Virksomheden er ikke godkendelsespligtig efter miljøbeskyttelseslovens kap. 5.

¹⁴ Områder med drikkevandsinteresser

¹⁵ Områder med særlige drikkevandsinteresser

¹⁶ Miljø- og Fødevareministeriets lovbekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 med senere ændring af lov om forurenede jord

¹⁷ Miljø- og Fødevareministeriets lovbekendtgørelse nr. 448 af 11. maj 2017 med senere ændring af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

5.3. Autoværksted

Virksomheden reguleres som et autoværksted, omfattet af autoværkstedsbekendtgørelsen¹⁸, samt af brugerbetalingsbekendtgørelsens¹⁹ § 2, stk. 1, nr. 6.

5.4. Brændstofdetailsalgslæg

Virksomheden reguleres miljømæssigt som en § 42 virksomhed, omfattet af benzinstationsbekendtgørelsen, samt af bekendtgørelse nr. 1175 af 22. september 2016 om begrænsning af udslip af dampe ved benzinpåfyldning af motorkøretøjer (stage II for benzinanlæg med gennemstrømningsmængde over 500 m³ pr. år).

Der opkræves ikke brugerbetaling for miljøtilsyn udført på virksomhed/aktiviteter omfattet af benzinstationsbekendtgørelsen.

6. Indretning og drift

Indretning af virksomheden fremgår af vedlagte oversigtskort, samt af vedlagte kommenterede fotos fra tilsynet.

6.1. Etableringsår

Der har på lokaliteten været tankstation og autoværksted (samt vaskeaktiviteter på indendørs vaskeplads) siden 1955. Vaskehal med automatisk bilvaskeanlæg er etableret i 1996-1997. AdBlue anlæg samt gasflaskeanlæg er opført i 2017.

Brændstofdetailsalgslægget har været i uafbrudt drift siden 1955.

Påfyldplads (tæt belægning og afløb via olieudskilleranlæg) er etableret 2002.

Nuværende olieselskab har overtaget aktiviteterne omkring 2009-2011 efter det tidligere olieselskabs (DK-Benzin A/S) ophør.

Autoreparationsværkstedet med indendørs vaskeplads er nedlukket i 2010.

Nuværende ejendomsejer har overtaget ejendommen i 2013.

6.2. Udvidelser

Der er siden sidste miljøtilsyn den 15.08.2006 foretaget væsentlige udvidelser/ændringer, der medfører forøget forurening, herunder er der i 2017 opsat et 4.000 liters udendørs AdBlue tankanlæg med tilhørende udleveringsstander samt en gasflaskeautomat.

Endvidere er der bl.a. installeret et nyt automatisk vaskeanlæg i vaskehallen i år 2016.

6.3. Aktiviteter, processer, produktion

6.3.1. Brændstofdetailsalgslæg / benzin- og dieselsalgslæg (W20)

Defineret som tanke med tilhørende rørsystemer og pumper, påfyldnings- og salgspadser, afløbssystemer mv., hvorfra der sker **detailsalg af motorbrændstof ved påfyldning af motorkøretøjer, herunder biler, lastbiler og motorcykler.**

Ejerforhold vedr. benzin- og dieseldetailsalgslægget

Q8 DANMARK A/S ejer brændstofdetailsalgslægget og driver vaskehallen.

OBEL INVEST ApS ejer ejendommen.

¹⁸ Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1312 af 8. november 2016 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v.

¹⁹ Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1475 af 12. december 2017 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Etablering og miljøopgradering

Brændstofdetailsalgslægget er etableret før 1. oktober 2001 og dermed omfattet af benzinstationsbekendtgørelsens kap. 3, §§ 13-15.

Foretaget udvidelse, udskiftning eller væsentlige ændringer af hele eller dele af benzin- og dieselsalgslægget efter 30. september 2001 (§ 14) (OBS v. udskiftning af olie- og benzinudskiller (OBU) grundet tæthedsprøvning efter 1. januar 2000 skal udskiftede/ændrede dele ikke opfylde kravene i benzinstationsbekendtgørelsens kapitel 2, jf. § 14, stk. 2): Der er etableret tæt belægning og afløb via olieudskilleranlæg for påfyldningsplads i 2002.

Er der indgivet skriftlig meddelelse om gennemførelse af foranstaltninger i § 13 i benzinstationsbekendtgørelsen (§ 13, stk. 2): Ja den 13.11.2003.

Påfyldningsplads

Transportør / tankbil

Bliver tankvognen parkeret på påfyldningsplads (§ 17): Ja.

Ved elektronisk overfyldningssikring – bliver stik korrekt påmonteret (§ 17, stk. 3): Ja.

Foretager transportør overvågning af bil og tankanlæg under påfyldning (§ 17, stk. 4): Ja.

Påfyldning

Er påfyldningsrør enkelt- eller dobbeltvæggede: Uoplyst ved tilsynet.

Er evt. enkeltvægget påfyldningsrør tæthedsprøvet senest hhv. 31. december 2004: Uoplyst ved tilsynet.
- og derefter mindst hvert 10. år (§ 15, stk. 3 samt § 6): Uoplyst ved tilsynet.

Påfyldningsplads

Regnførende areal: ca. 10 x 5 meter \approx 50 m².

Afløb til sandfang (SF) og olie- og benzinudskilleranlæg (OBU) (§ 11): Ja.

Antal/størrelse af vejbrønde: 1 stk. ca. 30-35 liter.

Det ses ved tilsynet, at belægningen på påfyldningsplads er med tydelige revnedannelser/frostsprængninger.

Påfyldningsstudse

Placeret indenfor konturen af den tætte belægning (§ 5): Ja.

Placeret overjordisk eller i tæt grube med afløb til OBU (§ 5): Overjordisk.

Dampgenvinding Stage I (bek. nr. 852 af 11. november 1995 – HISTORISK)

Anmeldt etableret 08.12.2000.

Tankanlæg (tanke/tankbrønde)

Dobbeltvæggede tanke med lækagekontrol af mellemrummet (§ 7): Enkeltvæggede tankanlæg.

Elektronisk pejleudstyr med lækagealarm eller opfylder kravene i kap. 2 i benzinstationsbekendtgørelsens (§ 13):
Elektronisk pejleudstyr.

Føres månedlige beholdningsregnskab for hver tank/tanksektion indeholdende en række poster (§ 15, stk. 2):
Elektronisk løbende kontrol.

Elektronisk eller mekanisk overfyldningssikring (§ 13 samt § 5, stk. 2): Elektronisk.

Tankbrønd med tæt bund og med afløb til OBU (§ 7, stk. 2): Uoplyst ved tilsynet.

Pejlestuds og sugerør tilsluttet vedkommende tank i tankbrønd (§ 7, stk. 2): Ja.

Udluftning af tankanlæg: Er placeret ved ind-/udkørsel vest for tankanlæggene.

Rørsystem (mellem tankanlæg og udleveringsstander/salgsplads)

Er rørsystemer enkelt- eller dobbeltvæggede: Enkeltvæggede.

Er det sugerør eller trykrør: Sugør.

Kontraventil (forhindrer tilbageløb til tank) placeret i sugerør umiddelbart under eller integreret i udleveringsstander (§ 13 samt § 9, stk. 2): Ja.

Andre ventiler i sugerør sat ud af funktion eller afmonteret (§ 13): Ja.

Salgsplads

Samlet salg:

Samlet salg af benzin på > 500m³/år, gennemstrømningsmængde > 3.000 m³/år.

Samlet salg af diesel på > 300 m³/år.

Der findes på lokaliteten 2 salgsplasser, der herefter benævnes:

Salgsplads 1 – den sydligste beliggende overdækkede ”ordinære” salgsplasser for personbiler mv.

Salgsplads 2 – den nordligste beliggende salgsplasser, der alene omfatter HighSpeed anlæg samt AdBlueanlæg.

Antal standerøer: 3 (2 stk. på salgsplasser 1 og 1 stk. på salgsplasser 2).

Antal standere: 6 stk.

Antal udleveringspistoler: 16 stk.

Areal af kørebanetag (salgsplads 1): ca. 50 m².

Udleveringsstandere

Tæt belægning under udleveringsstander (§ 13, jf. § 9, stk. 3): Ja, betonbelægning.

Tæt belægning på salgsplasser (§ 9, stk. 3):

Salgsplads 1 er belagt med ikke tæt betonstensbelægning i området mellem de to standerøer, og med betonbelægning på ”ydresiderne” for standerøerne.

Salgsplads 2 er belagt med beton.

Der kan ske nedsivning af eventuelt spild af motorbrændstof til jorden på salgsplasserområder med ikke tæt belægning. Anlægget er dog ikke omfattet af benzinstationsbekendtgørelsens kapitel 2, § 9, stk. 3 om, at belægningen på salgsplasser skal være tæt og at der ikke må kunne ske nedsivning af eventuelt spild af motorbrændstof til jorden.

Afløb via SF og OBU (§ 11, stk. 3): Uoplyst ved tilsynet.

Antal/størrelse af vejbrønde/rendestensbrønde (RB): På salgsplasser 1 findes 2 stk. RB, på salgsplasser 2 findes 1 stk. RB samt 1 stk. RB på den kombinerede salgs- og påfyldningsplads.

Dampgenviding Stage II (jf. bekendtgørelse om benziningevinding)

(gældende for benzinanlæg med samlet gennemstrømningsmængde af benzin på over 500 m³ pr. år)

Fremsendt gyldigt certifikat m.v. (§ 3, stk. 2): Ja.

For eksisterende anlæg (i drift 31.12.2011 eller før)

Løbende egenkontrol – mindst halvårligt - af tilfredsstillende funktion (§ 9): Ja.

Inspektion mindst hvert andet år af akkrediteret firma (§ 10): Ja.

Inspektionsrapport: Uoplyst ved tilsynet.

Udarbejdelse af miljøsikringshåndbog (§ 8): Uoplyst ved tilsynet.

Andet:

Væskeførende rør (alle rør, hvorigennem der transporteres flydende motorbrændstof)
Sorte stålør: Nej.
Galvaniserede: Ja.

Rengøring

Rengøring af salgsanlægget sker ved eksternt firma (CleanTech) efter behov, ca. en gang hver 4. måned.
Firmaet anvender vaskekemi og højtryksrensere, som de selv medbringer.

Andet

AdBlue dispenser (udleveringsstander med dieseladditiv) med tilhørende 4.000 liters udendørs tankanlæg på matr. 2l, placeret tæt ved det nordvestlige hjørne af bebyggelsen.
Gasflaskeautomat på matr. 2l i mindre tilbygning.

Afløb fra påfylde- og salgsplads

Er det samlede afløbssystem fra påfylde- og salgsplads til OBU tæthedsprøvet (§ 11, stk. 6): Uoplyst ved tilsynet.
Er afløbssystemet renoveret: Uoplyst ved tilsynet.

Magasinbrønd: Nej.

Sandfang

Drives anlægget efter kravene i § 12 vedr. tømningsfrekvens, inspektion og rensning af SF (årligt) (§ 15): Uoplyst ved tilsynet. Det er endvidere uoplyst ved tilsynet, om der findes et egentligt og særskilt sandfang i tilknytning til spildevandsafledning fra brændstofdetailsalgsanlægget, eller om der alene findes sandfang i form af rendestensbrønde.

Olie- og benzinudskiller

Opsamlingskapacitet for motorbrændstof på mindst 1.000 liter (§ 11): Ja.
Tæthedsprøvet efter 1. januar 2000 (§ 13): Ja.
Efter norm: Uoplyst ved tilsynet.
Attest/rapport: Uoplyst ved tilsynet.
Foretaget renovering/coating: Uoplyst ved tilsynet.

Alarm for lagtykkelse (§ 13 samt § 11, stk. 4): Ja.
Alarm for væskestand (§ 13 samt § 11, stk. 4): Ja.
Bliver alarmer funktionsafprøvet årligt (§ 12, stk. 2): Ja.

Tilføres afløbsvand fra vaskehaller eller vaskepladser til OBU for salgs- og påfyldeplads (§ 11, stk. 5): Nej.
Der findes evt. et afløb til OBU for brændstofdetailsalgsanlægget fra den tidligere indendørs vaskehal.
Det var grundet oplag på denne tidligere vaskeplads ved tilsynet ikke muligt at se, hvorvidt et evt. afløb fra vaskepladsen er afblændet, men der foregår ikke længere vaskeaktiviteter på området.

Drives OBU efter kravene i § 12, stk. 3 vedr. tømningsfrekvens, funktionsafprøvning af alarmer (årligt), inspektion og rensning af OBU (årligt) (§ 15): Nej, det oplyses ved tilsynet, at seneste tømning er sket for halvandet år siden.

Prøvetagningsbrønd

Der er ikke etableret prøvetagningsbrønd efter olieudskilleranlægget.

Egenkontrol:

NB. Resultater af egenkontrol jf. § 8, § 10, § 11, stk. 6, § 12, stk. 2, § 13, stk. 1, nr. 5, og § 15, stk. 2) opbevares i min. 5 år og kan på forlangende forevises (§ 18):

§ 12, stk. 2 Alarm i OBU
Skal funktionsafprøves årligt.

§ 13, stk. 1, nr. 5 OBU fra påfylde- eller salgspads
Skal efter 01.01.2000 være tæthedsprøvet.

§ 15, stk. 2 Tankanlæg m. elektronisk pejleudstyr med lækagealarm
Beholdningsregnskab pr. tank og pr. tanksektion mindst månedligt.

NB. Resultaterne af egenkontrol i henhold til § 6, § 12, stk. 3 og § 15, stk. 3, skal dog kun opbevares indtil næste egenkontrol og skal på forlangende forevises tilsynsmyndigheden.

§ 12, stk. 3 Vedligehold OBU mv.
Mindst en gang årligt skal sandfang og benzin- og olieudskillere inspiceres og renses for eventuelt indhold af slam og andre urenheder.

§ 15, stk. 3 Enkeltvæggede påfylderør
Enkeltvæggede påfyldningsrør må kun anvendes, hvis de er tæthedsprøvet senest den 31. december 2004, og derefter mindst hvert tiende år.

Se nærmere om egenkontrollerne i de foregående afsnit, samt i rapportens kapitel 1.

6.3.2. Autoværksted/vaskeaktiviteter

Der foregår ikke længere egentlige autoværkstedaktiviteter som f.eks. service/reparation af køretøjer på ejendommen. Der er alene bilvaskeaktiviteter i tilknytning til vaskehal.

Vaskehal/vaskefaciliteter

Der foregår i mindre omfang opmarch til vaskehallen i området foran vaskehallen. Vaskehallen har dog kun en port i den vestlige ende. Ind- og udkørsel sker derfor samme sted, hvilket begrænser muligheden for opmarch foran porten.

Spande-/forvask sker typisk inde i vaskehallen. Tapsted hertil findes ligeledes inde i vaskehallen.

Mekanisk autovask* og mekanisk autotørring* i automatisk børste-/vaskeanlæg. Der er installeret et nyt vaskeanlæg i 2016.

Rengøring af vaskehal foretages af et eksternt firma (CleanTech) efter behov, ca. halvårligt, og under anvendelse af vaskekemi og høj højtryksrensere*. Firmaet medbringer selv både vaskekemi og højtryksrensere.

Der findes et sandfang og et olieudskilleranlæg tilhørende vaskeaktiviteter.

*) Støjende aktiviteter

***) Stærkt støjende aktiviteter

Pusleplads

Der er ingen egentlig pusleplads.

Trykluftanlæg er fastmonteret på standeranlæg på salgspads 1.

Anmeldt autoværksted: Nej. Kommunen har dog ført tilsyn med aktiviteterne gennem en længere årrække.

6.3.3. Butik, kiosk, fødevarer salg etc.

Nej.

6.3.4. Andet (trailerudlejning, bilsalg etc.)

Nej.

6.4. Udendørs aktiviteter

NB: listen er ikke nødvendigvis udtømmende.

Til- og frakørsel

Parkering

Brændstofpåfyldning på tankanlæg og på køretøjer, pumpninger

AdBlue påfyldning på tankanlæg og på køretøjer, pumpninger

Hedvands højtryksrensning, lejlighedsvis ved rengøring af brændstofdetailsalg-sanlægget (af standere o. lign.)

I mindre omfang opmarch til vaskehal og forvask/spandevask

Puslepladsaktiviteter, herunder brug af trykluftudstyr

Flaskegasautomat

Affaldsoplæg

6.5. Maskiner og anlæg

Virksomheden råder bl.a. over følgende maskiner og anlæg (listen er ikke nødvendigvis udtømmende):

W20 - brændstofdetailsalg-sanlægget

Påfyldningsplads med påfyldestudse

Tankanlæg

Udluftning af tankanlæg

Rørføringer mellem tankanlæg og standere

Salgsplads

Standerøer

Standere med udleveringsslang og -pistoler

Overdækning over standerøer

Højtryksrensere til rengøring

Afløbssystem med sandfang (som minimum i form af rendestenbrønde) og olieudskilleranlæg

AdBlue udleveringsstander og tilhørende tankanlæg

Gasflaskeautomat i mindre tilbygning.

Q01/vaskehal

Automatisk bilvaskeanlæg med tørring

Tapsted til indendørs spandevask

Sæbedoseringsanlæg integreret i børste-/vaskeanlægget

Afløbssystem, angiveligt med sandfang, olieudskilleranlæg og spildevandstank

Højtryksrensere til rengøring

Pusleplads

Kompressor til trykluft

Affald

Affaldsbeholdere

6.6. Ejendommens bebyggede arealer mv.

Ifølge BBR:

Matr.	Bygningsnr. (BG)	Anvendelse	Opførelses-/ombygningsår	Bebygget areal [m ²]	Erhvervsareal [m ²]	Varmeinstallation	Bemærkninger
2k	1	Privat	1955	90	0	Centralvarme med 2 fyringsenheder (fast og olie eller gas) Suppl. opvarmingsmiddel halm	Enfamilieshus
2l	2	Erhverv	1955 1970	270	270	Centralvarme fra eget anlæg, et-kammer fyr Flydende brændsel	
2l	3	Erhverv	1985 1989	338	338	Ingen	Inkl. bilvaskeanlæg på 62 m ² og toiletrum på 20 m ² (3 stk.)

De faktiske forhold:

Det oplyses ved tilsynet, at der ikke findes supplerende varme for BG 1 med opvarmingsmiddel halm.

Det er ejendommens ejers pligt at tilsikre, at oplysningerne i BBR stemmer overens med de faktiske forhold på ejendommen og er fyldestgørende, hvorfor ejendommejer bør rette henvendelse til Struer Kommunes BBR kontor med henblik på en opdatering af oplysningerne i BBR.

6.7. Antal ansatte

Ubemandet station – der er ingen ansatte på lokaliteten.

Oppasser tilser anlægget.

6.8. Driftstid

W20 – Brændstofdetailsalgslanlægget, herunder AdBlue anlægget og flaskegasautomatanlægget

Døgndrift.

Q01 - Vaskehallen

Alle ugens dage kl. 07.00-22.00.

7. Råvarer og hjælpestoffer

7.1. Råvareliste og opbevaringsforhold på virksomheden

Se nedenstående opstilling (listen er ikke nødvendigtvist udtømmende), samt vedlagte kommenterede fotos.

W20 - Brændstofdetailsalgslanlægget, herunder AdBlue anlægget og flaskegasautomatanlægget

Benzin

Diesel

AdBlue

Gasflasker – maks. oplagskapacitet er 48 stk. 11 kg's flasker

Rengøringsprodukter – medbringes af eksternt rengøringsfirma

Q01 - Vaskehallen

Ekstra oplag af vaskekemikalier opbevares i småemballager i spildsikring i lagerrum i tilknytning til vaskehallen, idet der anvendes et doseringsanlæg, integreret i selve vaskemaskinen, hvori de emballager, der er i brug findes.

Der er opkant til lagerrummet ved porten til det fri, ligesom der er opkant ved dør mellem lagerrummet og vaskehallen.

Øvrige olier og kemikalier i lagerrum

I lagerrummet findes endvidere i reol og på gulv uden spildsikring diverse småemballager indeholdende ikke nærmere udspecificerede olier og kemikalier. Det oplyses ved tilsynet, at oplaget vil blive gennemgået med henblik på at få bortskaffet de dele af oplaget, der ikke længere anses behov for at gemme/lagre.

Der findes et gulv afløb i lagerrummet, hvor spild kan afledes. Det er dog uklart, hvortil spildevandsafledningen fra dette gulv afløb sker.

Ejendommens ejer tilkendegiver ved tilsynet, at han formentligt vil afblænde afløbet.

7.2. Opbevaringsforhold, generelle bestemmelser

Råvarer skal opbevares i hht. bestemmelserne i autoværkstedsbekendtgørelsens § 12 om forebyggelse af jord- og vandforurening:

Stk. 1. Arealer, hvor der forekommer spild af benzin, andre olieprodukter eller stoffer eller blandinger, der er klassificerede som miljøfarlige, samt arealer, hvor der er risiko for et ikke uvæsentligt spild af sådanne stoffer eller blandinger, skal udformes således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand og overfladevand.

Spildevand fra disse arealer skal passere særskilt olieudskiller.

Stk. 2. Opbevaring af de i stk. 1 nævnte stoffer eller blandinger skal finde sted i egnede beholdere, som skal placeres på en oplagsplads med tæt belægning uden afløb og beskyttet mod vejrlig.

Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand og kloak.

Området skal kunne rumme indholdet af den største opbevaringsenhed i området.

Kravene finder ikke anvendelse for opbevaring af olieprodukter, når opbevaringen er omfattet af reglerne i bekendtgørelse om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen kan tillade, at dele af kravene i stk. 2 fraviges, hvis opbevaringen kan finde sted på tilsvarende betryggende vis.

Øvrige råvarer i form af olie og kemikalier skal endvidere opbevares i hht. Struer Kommunes forskrift herfor. Forskriften blev udleveret til virksomheden under tilsynet.

Forskriften gælder for alle virksomheder (dog undtaget virksomheder, omfattet af miljøgodkendelse) og institutioner i Struer Kommune, der har oplag af olie og kemikalier mm. i flytbare beholdere og i tankanlæg (dog bortset fra olie (råvarer) i tankanlæg omfattet af olietankbekendtgørelsen), og omfatter opbevaring af olie og kemikalier (råvarer) i flytbare beholdere, samt opbevaring af kemikalier (råvarer og affald) i overjordiske og nedgravede tanke.

Det fremgår af forskriftens §§ 5-7, at:

- Oplag af olie og kemikalier mm. ikke må medføre forurening eller risiko for forurening af omgivelserne, herunder af jord, grundvand, recipienter, luft eller kloak.
- Olie og kemikalier skal opbevares i egnede beholdere med tætsluttende låg på tæt bund med opkant og uden mulighed for afløb til kloak.

Oplagspladsen skal være under tag og indrettet således, at spild kan opsamles ved brud på den beholder, der indeholder den største mængde, f.eks. ved brug af en spildbakke.

Beholderne skal være beregnet til formålet og skal være tydelig mærket med angivelse af indhold.

- Overjordiske oplag af kemikalier i tanke (andre tankanlæg, end tankanlæg omfattet af olietanksbekendtgørelsens bestemmelser) må kun etableres på tæt bund med opkant og uden mulighed for afløb til kloak. Oplagspladsen skal være under tag. Opbevaringen i tankene skal foregå lige så sikkert som beskrevet i olietankbekendtgørelsen, hvad angår type og indretning af tanke og rørsystemer.

7.3. Vurdering af forhold omkring råvarer og hjælpestoffer

Det ses ved tilsynet, at oplag af olie og kemikalier i lagerrummet sker uden spildsikring i tilknytning til et gulv-afløb i lagerrummet, hvorved spild kan afledes via spildevandssystemet.

Forholdet anses i strid med bestemmelserne i Struer Kommunes forskrift om opbevaring af olie og kemikalier, se ovenfor. Forholdet anses således ulovligt, og det indskræpes, at forskriftens bestemmelser til enhver tid efterleves.

8. Lugt- og luftemission

8.1. Energianlæg

Ifølge BBR er der følgende energianlæg:

BG 1 - Centralvarme med 2 fyringsenheder (fast og olie eller gas), suppl. opvarmningsmiddel halm

BG 2 - Centralvarme fra eget anlæg, et-kammer fyr, flydende brændsel

De faktiske forhold:

Der findes alene anvendelse af oliefyr og fyringsolie til bygningsopvarmning.

Se nærmere herom i afsnit 6.6.

8.2. Kilder til lugt- og luftforurening

W20 - brændstofdetailsalgslægget

Brændstofdampe ved tankning af køretøjer.

Udluftning fra tankanlæg.

Udluftning fra afløbssystem.

Q01 - Vaskehallen

Udluftning fra afløbssystem.

8.3. Udsugningsanlæg, filteranlæg og afkast

Virksomheden har ingen udsugningsanlæg for procesudsug, og dermed ingen filteranlæg eller afkast herfra.

8.4. Emissionsgrænseværdier

Virksomheden er uden emissionsvilkår og der er ingen emissioner, der direkte reguleres i bekendtgørelser for virksomhedens aktiviteter.

NB: Der er i autoværkstedsbekendtgørelsen ingen relevante emissionsvilkår vedr. virksomhedens aktiviteter.

8.5. Vurdering vedr. lugt- og luftemissioner

Ingen yderligere bemærkninger.

9. Affald

9.1. Generelle regler om affald

I hht. miljøbeskyttelseslovens § 43 gælder, at enhver, der frembringer, opbevarer, sorterer eller håndterer affald, er ansvarlig for, at der ikke opstår uhygiejniske forhold eller sker forurening af luft, vand eller jord.

Affald skal håndteres bl.a. efter reglerne i affaldsbekendtgørelsen²⁰, reglerne i autoværkstedsbekendtgørelsen § 13, reglerne i bilskrotbekendtgørelsen²¹ og i hht. kommunens erhvervsaffaldsregulativ.

9.2. Virksomhedens affaldsproduktion

Se nedenstående opstilling (listen er ikke nødvendigvis udtømmende).

9.3. Farligt affald

Det oplyses ved tilsynet, at sandfangssand og slam fra olieudskilleranlæg af og til tømmes af Lyngs Entreprenør & Maskinservice ApS, Møllegade 44, 7790 Thyholm, CVR 39277476. Tømningsentreprenøren er ikke registreret i det nationale affaldsregister.

Det oplyses ved tilsynet, at seneste tømnning er sket for ca. halvandet år siden. Der er ved tilsynet ikke fremvist dokumentation for tømningerne.

9.4. Ikke farligt affald

Der findes 2 stk. udendørs opstillede lukkede ca. 440 liters containere til småt brændbart affald. Containerne tømmes hver 14. dag af EJLER CHR. KNUDSEN A/S, Rasmus Færchs Vej 20, 7500 Holstebro, CVR 26868599, registreret i det nationale affaldsregister som T (= Transportør) og IUF (=Indsamling uden forbehandling).

9.5. Transportør, indsamlingsvirksomhed og genanvendelsesanlæg

Virksomheden er tilsyneladende ikke tilmeldt genbrugspladsordningen. Ordningen benyttes heller ikke, hvorfor tilmelding ikke anses fornøden.

9.6. Vurdering vedr. affald

Ved tilsynet fandtes, at ikke alle de oplyste transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelsesanlæg er registreret i Affaldsregistret, idet tømningsentreprenør for sandfang olieudskilleranlæg ikke er registreret. Forholdet er i strid med bestemmelserne i kommunens erhvervsaffaldsregulativs § 17 "Ordning for affald fra olie- og benzinudskillere samt bekendtgørelsen om Affaldsregistret og om godkendelse som indsamlingsvirksomhed.

Forholdet anses således ulovligt, og det indskræpes, at der alene benyttes transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelsesanlæg, der er registreret i Affaldsregistret.

10. Spildevand

10.1. Kloakeringsstatus

Ejendommen er delvist beliggende i kloakdelopland nr. F11L. Området er spildevandskloakeret, dvs. der afledes kun spildevand – der er ingen regnvandsledning. Spildevandsledningen er ført til ejendommens sydøstlige side.

Fremføring af stik til tilslutning er angiveligt sket i sommeren 2005.

10.2. Uforurennet tag- og overfladevand fra befæstede arealer

Afledes angiveligt til direkte nedsivning i den omgivende jord.

10.3. Sanitært spildevand

Afløbsforhold (vedr. husspildevand) i hht. BBR:
Afløb til spildevandsforsyningens renseanlæg.

²⁰ Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1309 af 18. december 2012 med senere ændringer om affald

²¹ Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1312 af 19. december 2012 om håndtering af affald i form af motor-drevne køretøjer og affaldsfraktioner herfra

De faktiske forhold:

Det oplyses ved tilsynet, at vand til sanitære installationer er frakoblet. Dermed afledes for nuværende ikke sanitært spildevand.

Afledningen er angiveligt koblet på stik til spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg.

10.4. Industrispildevand

Der genereres industrispildevands fra følgende aktiviteter:

NB: Der foreligger tilsyneladende ingen opdateret kloakplan for ejendommens spildevandsforhold.

W20 - brændstofdetailsalgslægget

Afløb fra påfyldningsplads, 1 rendestensbrønd (RB).

Afløb fra standerøer på salgspfadserne via RB på salgspfadserne.

Afløb fra salgspfad 1, 2 rendestensbrønde (RB) på ikke tæt belægning mellem standere og 1 RB på betondækket på vestsiden af standerøer.

Afløb fra salgspfad 2 (HighSpeed og AdBlue stander) via 1 RB på kombineret påfyldnings-/salgspfad samt 1 RB på salgspfad.

Der er angiveligt ingen afløb fra tankbrønde. Forholdet er dog ved tilsynet uoplyst.

Afledning fra rengøring af salgslægget under anvendelse af vaskekemi og højtryksrensere.

Afledes via sandfang (SF), angiveligt alene i form af rendestensbrøndene, og via olieudskilleranlæg (OBU). Afledningen sker angiveligt til nedslivning i sandgrav ca. 200 meter syd for ejendommens skel – eller er koblet på stik til spildevandsforsyningsselskabets spildevandsledning ("offentlig" kloak). Forholdet er ved tilsynet uoplyst.

Analysekontroller

Der er formentligt aldrig udtaget spildevandsprøver til analyser af virksomhedens industrispildevandsafledninger.

Q01 - Vaskeaktiviteter, herunder ved spande-/forvask og i automatisk bilvaskeanlæg i vaskehal

Automatisk bilvaskeanlæg, tidligere af type Kleindienst fra 1996-1997, men udskiftet i 2016 med et Isobal fuldautomatisk børste-/vaskeanlæg med undervognsskyl og tørring af person- og mindre varebiler.

Der er gulvafløb i vaskehal.

Der er ingen afløbsrende ved port, eller gulvafløb i kunderum. Der er ingen afløb direkte under tapstedet for spandevask inde i vaskehallen. Spild herfra afledes via gulvafløbet/afløbsrenden ved/under vaskeanlægget.

Der oplyses et årligt vaskeantal på ca. 3.000 biler.

Der oplyses et årligt vandforbrug til vask på ca. 486 m³.

Der anvendes ikke genbrugsvand til undervognsskyl eller i øvrigt.

Der anslås en årlig spildevandsmængde på ca. 440 m³ ved bilvask, idet der fraføres vand ved fordampning og udslib, anslået ca. 15 liter pr. vask.

Der anvendes vaskekemi til bilvask og til rengøring af vaskehallen.

Der er ikke angivet nærmere oplysninger om den anvendte vaskekemi eller forbrugsmængderne heraf.

Spildevandet afledes evt. via særskilt sandfang og/eller olieudskilleranlæg, angiveligt på 2 m³, placeret nord for vaskehallen i nærheden af placeringen af gasflaskeautomaten.

Afledes herefter angiveligt til ca. i 60-70 m² samletank med henblik på efterfølgende udspredding af spildevandet på landbrugsjord.

Analysekontroller

Der er formentligt aldrig udtaget spildevandsprøver til analyser af virksomhedens industrispildevandsafledninger.

Indendørs vaskeplads

Der fandtes tidligere en indendørs vaskeplads, oplyst med eget sandfang og olieudskilleranlæg (1.000 liter). Det er angiveligt til samme anlæg, der i dag afledes spildevand fra brændstofdetailsalgsløbet. Vaskepladsen er i dag nedlagt.

10.5. Renseanlæg

Virksomheden har angiveligt renseanlæg for spildevand i form af sandfang og olieudskilleranlæg. Det fremgår ikke entydigt og klart, hvorvidt der er egentlige sandfang og olieudskilleranlæg, gældende både for spildevandsafledningerne fra brændstofdetailsalgsløbet, og for vaskeaktiviteter i vaskehal.

Volumen af sandfang, både i tilknytning til brændstofdetailsalgsløbet og vaskeaktiviteter er ved tilsynet uoplyst.

Olieudskilleranlæggenes fabrikat, type, gennemstrømningskapacitet, volumen, olieopsamlingsvolumen etc. er ved tilsynet uoplyst, ligesom det er uoplyst, hvorvidt og i givet fald hvilke alarmsystemer, flydelukker etc., der findes i tilknytning til anlæggene.

Kontrol

Det oplyses, at pejling af olieudskilleranlæg foretages elektronisk.

Vedligeholdelse

Sandfang og olieudskilleranlæg vedligeholdes ved at: Uoplyst ved tilsynet.

Evt. koalescenselement vedligeholdes ved at: Uoplyst ved tilsynet.

Evt. flydelukke vedligeholdes ved at: Uoplyst ved tilsynet.

Evt. alarm vedligeholdes ved at: Uoplyst ved tilsynet.

Kontrol for fejl og mangler: Uoplyst ved tilsynet.

Efterfyldning af olieudskilleranlæg med vand sker ved tømningsejendehaver.

Tømning

Tømning af sandfang og olieudskilleranlæg sker ved tømningsejendehaver, se nærmere herom i kapitel 9 om affald.

Driftsjournal

Det er uoplyst ved tilsynet, hvorvidt der føres driftsjournal over olieudskilleranlæg.

10.6. Erhvervsaffaldsregulativets ordning vedr. fra olie- og benzinudskilleranlæg

I Struer Kommunes erhvervsaffaldsregulativ findes en ordning for affald fra olie- og benzinudskilleranlæg, herunder bestemmelser om tømning, samt om vedligeholdelse og kontrol af selve olieudskilleranlægget og dertil hørende sandfang.

Uddrag af erhvervsaffaldsregulativets § 17 Ordning for affald fra olie- og benzinudskillere:

Affaldet må kun transporteres og håndteres af transportører og indsamlere, som er godkendt til at håndtere og modtage denne type affald, og fremgår af Affaldsregistret.

Med mindre andre regler gælder ifølge anden lovgivning, herunder miljøgodkendelser, spildevandstilladelser mv. gælder følgende:

Virksomheden skal sikre at udskilleren tømmes efter behov.

Udskilleren skal dog mindst 1 gang årligt bundtømmes og samtidig kontrolleres for fejl og mangler, herunder skal flydelukke rengøres og kontrolleres.

Kommunen kan i særlige tilfælde fastsætte andet tømninginterval.

Efter tømning skal udskilleren fyldes med vand.

Sandfang etableret i tilknytning til udskilleren skal tømmes efter behov, dog mindst 1 gang om året. Kommunen kan i særlige tilfælde fastsætte andet tømninginterval.

Virksomheden er forpligtiget til at sørge for at udskilleren tilses og pejles efter behov, dog mindst 1 gang i kvartalet.

Ved pejling forstås en måling af mængden af opsamlet materiale i udskilleren.

Alle resultater fra denne egenkontrol og bemærkninger i forbindelse hermed indføres i en driftsjournal, som skal kunne forevises på forlangende af tilsynsmyndigheden.

Virksomheden er forpligtiget til at sikre, at området omkring udskilleren holdes ryddet, således at der er fri adgang for tilsyn og tømning.

Konstateres der fejl og mangler, skal disse hurtigst muligt udbedres.

Reparationer og vedligeholdelse påhviler virksomheden.

Virksomheden skal på forlangende af tilsynsmyndigheden kunne dokumentere, at tømning er foretaget.

Virksomheden skal jf. § 43 stk. 3 i affaldsbekendtgørelsen, efter anmodning fra kommunalbestyrelsen tilvejebringe dokumentation for, at affaldet er korrekt bortskaffet.

10.7. Spildevandstilladelse

Tilslutningspligt

I hht. spildevandsbekendtgørelsens § 12 gælder, at indenfor et i spildevandsplanen fastlagt kloakopland for spildevandsanlæg, der er ejet af et spildevandsforsyningsselskab, er grundejerne forpligtede til for egen regning at tilslutte spildevand til spildevandsanlægget gennem lukkede ledninger, når der er ført stikledning frem til grundgrænsen. jf. miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4.

Spildevandstilslutningstilladelse vedrørende industrispildevand

Virksomheder, der genererer industrispildevand, er desuden forpligtiget til at søge spildevandstilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28, jf. spildevandsbekendtgørelsens § 13.

Sker der senere ændringer i spildevandsforholdene, f.eks. fysiske ændringer af spildevandsanlægget, eller ændringer i spildevandssammensætningen, er virksomheden forpligtiget til at søge fornyet spildevandstilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28.

Der gøres endvidere opmærksom på, at hvis et spildevandsanlæg ikke fungerer miljømæssigt forsvarligt, herunder ikke opfylder eller tilgodeser de krav, der er fastsat efter miljøbeskyttelseslovens § 28 og § 29, samt forudsætninger fastsat efter lovens § 32, stk. 4, kan tilsynsmyndigheden påbyde, at der foretages den nødvendige forbedring eller fornyelse af anlægget.

Tilsynsmyndigheden kan endvidere ændre vilkår fastsat i en spildevandstilladelse efter lovens § 28, hvis de tidligere fastsatte vilkår må anses for utilstrækkelige eller uhensigtsmæssige.

W20 – Brændstofdetailsalgsanlæg

Virksomheden har ikke søgt eller blevet meddelt en spildevandstilslutningstilladelse.

For så vidt at der er fremført stik til ejendommen til spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg (spildevandsledningen) skal der søges spildevandstilslutningstilladelse efter lovens § 28 til tilslutningen af industrispildevand fra brændstofdetailsalgsanlægget hertil.

For så vidt at det ved en nærmere gennemgang af virksomhedens spildevandsforhold viser sig, at der ikke er fremført stik til ejendommen, lægges - indtil dette måtte blive udført - til grund, at der foreligger en § 28 spildevandstilladelse i form af en stiltiende accept til udledningen fra aktiviteterne til sandgrav alene på baggrund af byggesager, tilsynssager etc., idet kommunen gennem en længere årrække har haft kendskab til forholdet.

Der skal dog under alle omstændigheder fremsendes oplysninger om de anvendte vaskekemikalier, herunder produkter til rengøring af anlægget, i form af leverandørbrugsanvisninger/sikkerhedsdatablade (SDS) og det cirka årlige forbrug oplyst pr. produkt, sammen med en ABC-vurdering af samtlige indholdsstoffer i de anvendte produkter.

Endvidere skal indgives oplysninger om volumen af sandfang, samt oplysninger om olieudskilleranlæggets fabrikat, type, gennemstrømningskapacitet, volumen, olieopsamlingsvolumen etc. samt hvorvidt og i givet fald hvilke alarmsystemer, flydelukker etc., der findes i tilknytning til anlægget.

Q01 – Vaskehal/vaskeaktiviteter

Den 11.06.1992 er der meddelt tilladelse til udsprøjtning på jord af vaskevand fra vaskehal.

Der fremgår, at der endvidere findes en tilladelse af 06.04.1988 for vaskeplads. Det formodes, at der er tale om den tidligere benyttede indendørs vaskeplads i tilknytning til det tidligere autoservice/reparationsværksted. Vaskepladsen er i dag nedlagt og tilladelsen er derfor de facto ophørt grundet kontinuitetsbrud, jf. miljøbeskyttelseslovens § 78a.

Det fremgår af spildevands-udsprøjtningstilladelsen af 11.06.1992, at spildevandsafledningen fra vaskehallen skal ledes i OBU via en 2.000 liter fortank, og derfra til en 60 m³ opsamlingsbeholder, ligesom det fremgår, at grundlaget for tilladelsen på 1.000 årlige bilvask.

Det kan således ved tilsynet konstateres, at forhold, der har indflydelse på spildevandsanlægget vedr. vaskeaktiviteter er ændret væsentligt, idet blandt andet vaskeantallet – og dermed spildevandsmængden er forøget betydeligt, ligesom der angiveligt er ændret i sammensætningen af den anvendte vaskekemi siden 1992.

Når spildevandsforholdene ændres, kræves altid fornyet spildevandsansøgning efter lovens § 28. Virksomheden har ikke søgt eller blevet meddelt en fornyet spildevandstilladelse vedr. vaskeaktiviteterne.

For så vidt at der er fremført stik til ejendommen til spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg (spildevandsledningen) skal der søges spildevandstilslutningstilladelse efter lovens § 28 til tilslutningen af industrispildevand fra vaskeaktiviteter.

Der skal fremsendes spildevandsansøgning efter lovens § 28 for industrispildevand, herunder skal fremsendes oplysninger om samtlige af de anvendte vaskekemikalier i form af leverandørbrugsanvisninger/sikkerhedsdatablade (SDS) og det cirka årlige forbrug oplyst pr. produkt, sammen med en ABC-vurdering af samtlige indholdsstoffer i de anvendte produkter.

Endvidere skal fremsendes oplysninger om spildevandsrensningen på ejendommen, dvs. volumen af sandfang i tilknytning til vaskeaktiviteter og oplysninger om olieudskilleranlæggets fabrikat, type, gennemstrømningskapacitet, volumen, olieopsamlingsvolumen etc., samt hvorvidt og i givet fald hvilke alarmsystemer, flydelukker etc., der findes i tilknytning til anlæggene, volumen af spildevandsbeholder etc.

Generelt om ansøgning om spildevandstilladelse

Ved ansøgning om spildevandstilladelse efter lovens § 28, skal der, ud over stamoplysninger om virksomheden, f.eks. gives følgende basisoplysninger for virksomhedens industrispildevand:

- Oplysning om oprindelse, herunder fra hvilke processer, spildevandet opstår
- Oplysninger om maksimal mængde af spildevand afledt pr. døgn og pr. år samt variationen i afledningen over døgn, uge, måned eller år.

- Relevante oplysninger om f.eks. temperatur, pH og koncentrationer af forurenende stoffer
- Leverandørdatablade (sikkerhedsdatablade) på de anvendte produkter, der vil blive afledt via spildevandet sammen med ABC-vurdering af indholdsstofferne i de anvendte produkter
- Oplysning om art og kapacitet af renseforanstaltninger, herunder f.eks. hvorvidt spildevandet henstilles til bundfældning forinden dekantering og afledning af vandfasen, beregningsgrundlag for sandfang og olieudskilleranlæg mv.
- Såfremt der er foretaget analyser af spildevandssammensætningen og -indhold, bedes disse vedlægges ansøgningen.
- Opdateret kloaktegning
- Oplysninger om, hvortil spildevandsafledningen vil ske (til kloak, nedsivning, udledning, udsprøjtning etc.)

Vedlagte standardskema til ansøgning om spildevandstilladelse kan eventuelt anvendes.

10.8. Vurdering vedr. spildevandsforhold

Ejendommens kloakeringsforhold inkl. eventuelle tilkoblinger til fremført stik til spildevandsforsyningssekskabets spildevandsanlæg skal med henblik på en belysning af forholdene kortlægges – f.eks. ved TV-inspektion – og dokumenteres overfor tilsynsmyndigheden i form af en opdateret og gældende kloakplan over ejendommens interne kloakeringsforhold.

For øvrige vurderinger se nærmere i de overstående afsnit.

11. Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer, ultralyd

11.1. Støjkluder

Af potentielle støjkluder kan nævnes (listen er ikke nødvendigvis udtømmende):

- til- og frakørsel
- opmarch til vaskehal (i mindre omfang)
- kompressor, placeret indendørs
- brug af trykluftanlæg
- pumpeanlæg brændstofsalgslanlæg, AdBlue-anlæg

Tilsynsmyndigheden er ikke bekendt med klager over støjgener fra virksomhedens drift.

11.2. Vurdering vedr. støjforhold

W20 - brændstofdetaillsalgsanlægget

Det vurderes, at der for nærværende ikke er anledning til at fastsætte støjvilkår for virksomhedens aktiviteter.

Q01 – vaskehallen

Støjforhold reguleres i autoværkstedsbekendtgørelsen ved afstandskrav til forureningsfølsomme områder.

Overholdelse af afstandskrav:

Virksomheden er beliggende i landzone tæt op ad et forureningsfølsomt boligområde mod nord.

Afstanden fra vaskeanlægget til skel til boligområdet er ca. 60-65 meter.

Hvis en bilvaskehal placeres mindre end 100 meter fra skel til forureningsfølsomme områder, må vask og tørring kun foregå for lukkede porte, og må kun foregå i tidsrummet kl. 07.00-22.00, jf. autoværkstedsbekendtgørelsens kapitel 3.

Selve vaskehallen og til- og frakørsel hertil kan placeres tættere end 20 meter fra skel til forureningsfølsomme områder, ligesom til- og frakørsel må ske indenfor denne afstand.

Opmarch må derimod ikke ske tættere end 20 meter fra skel til forureningsfølsomme områder, ligesom udendørs puslepladser heller ikke må placeres indenfor 20 meter fra skel til forureningsfølsomme områder. Der skal derfor ved skiltning, afmærkning eller på anden måde sikres, at biler, der venter foran vaskehal ikke placeres tættere end 20 meter fra skellet.

Det ses således, at afstandskravene overholdes, idet vaskehallen alene benyttes i tidsrummet kl. 7.00-22.00 og for lukket port.

Der findes overgangsbestemmelser for autoværksteder, etableret før 1. januar 1986, hvorefter det fremgår, at afstandskravene ikke umiddelbart er bindende for disse ældre værksteder, så længe disse ikke foretager udvidelser/ændringer, der medfører forøget forurening. Hvis værkstedet efter tilsynsmyndighedens vurdering giver anledning til væsentlige gener eller forurening, kan der dog meddeles påbud efter miljøbeskyttelsesloven. I givet fald vil autoværkstedsbekendtgørelsens bestemmelser normalt blive gjort gældende.

Der har været autoværksted (og vaskeaktiviteter på indendørs vaskeplads) på lokaliteten siden 1955. Vaskehal med automatisk bilvaskeanlæg er etableret i 1996-1997.

12. Jord og grundvand

12.1. Tankanlæg

Se vedlagte skema.

Det ses i BBR, at der findes 4 stk. aktive olietankanlæg under 6.000 liter på ejendommen.

NB: AdBlue tankanlægget (i BBR benævnt tekniske anlæg nr. 9) er ikke omfattet af olietankbekendtgørelsens bestemmelser, herunder om anmeldelse af etablering, sløjfningsterminer mv.

Det oplyses ved tilsynet, at 2 af disse anlæg (i BBR benævnt tekniske anlæg nr. 2 og nr. 7) angiveligt er sløjfede.

Der skal i hht. olietankbekendtgørelsen fremsendes anmeldelse af sløjfningen af disse to tankanlæg, ligesom oplysningerne i BBR om olietankanlæg skal afspejle de faktiske forhold på ejendommen. Skemaer til anmeldelse af sløjfning af olietankanlæg blev udleveret ved tilsynet.

Det ses i BBR, at der findes 4 stk. aktive nedgravede olietanke 6.000-100.000 liter, hvilket oplyses samstemmende med de faktiske forhold.

Der findes i kommunens arkiver tilsyneladende ingen oplysninger om dokumentationer i form af f.eks. tankattester eller for egenkontroller af de 4 store olietankanlæg.

Om egenkontrol af de store olietankanlæg, se nærmere i kapitel 13.

Virksomheden og/eller ejendommens ejer skal tilsikre, at oplysningerne i BBR vedr. tankanlæg er i overensstemmelse med de faktiske forhold og er fyldestgørende.

De oplysninger om tanke, der bør fremgå af BBR findes oplistet i olietanksbekendtgørelsens § 50.

12.2. Belægninger

Udendørs belægninger består primært af asfalt på ”friarealer”, betondæk på påfyldplads, på dele af salgspads 1 og på salgspads 2, samt ikke tæt betonsten på den resterende del af salgspads 1.

Endvidere findes grusbelægning ved affaldsbeholdere.

12.3. Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforureninger i forbindelse med virksomhedens aktiviteter.

12.4. Vurdering af jord- og grundvandsforhold

Ingen yderligere bemærkninger.

13. Egenkontrol og dokumentation

13.1. Egenkontrol i hht. benzinstationsbekendtgørelsens

Se nærmere i afsnit 6.3.1.

13.2. Egenkontrol i hht. bekendtgørelse om benzingerinding

Se nærmere i afsnit 6.3.1.

13.3. Egenkontrol i hht. autoværkstedsbekendtgørelsen

I hht. autoværkstedsbekendtgørelsens § 14, skal virksomheden på forlangende kunne forevise dokumentation for tilsynsmyndigheden om følgende:

- Indkøb af farve og lak, undervognsbehandlingsprodukter, opløsningsmidler og fortyndingsmidler.
- Mængde og tidspunkt for aflevering af farligt affald, samt hvor dette affald er afleveret.
- Tidspunktet for kontrol og vedligeholdelse af renseanordninger på luftafkast.

Med virksomhedens aktiviteter vil det alene være relevant med dokumentation for mængde og tidspunkt for aflevering af farligt affald, samt hvor dette affald er afleveret.

Dokumentationen skal opbevares i 5 år, regnet fra udløbet af det kalenderår, hvor den pågældende handling er udført.

13.4. Egenkontrol med spildevandsanlæg

Se nærmere i kapitel 10 om spildevandsforhold.

13.5. Egenkontrol med olietankanlæg på 6.000 liter og derover med tilhørende rørføringer

Der findes i kommunens arkiver tilsyneladende ingen oplysninger om dokumentationer i form af f.eks. tankattester eller for egenkontroller af de 4 ”store” olietankanlæg.

Det er ved tilsynet oplyst, at der er tale om enkeltvæggede tankanlæg med elektronisk pejleudstyr og elektronisk overfyldningssikring.

Der skal føres egenkontrol, vedligeholdelse, inspektion og tæthedsprøvning med olietankanlæggene i henhold til olietankbekendtgørelsen kapitel 8, herunder gælder at:

Ejeren og brugeren skal opbevare et eksemplar af tankattesten eller ydeevnedeklarationen, tillæg til tankattesten, udarbejdede tilstandsrapporter og dokumentation for udførte reparationer, og skal sikre, at krav om vedligeholdelse, anvendelse m.v., som fremgår af tankattesten, ydeevnedeklarationen eller øvrige attester, overholdes.

Tæthedskontrol af tankanlæg og rørføringen skal udføres som beskrevet i bekendtgørelsens bilag 10.

Jf. § 43. Ejeren og brugeren skal sikre, at anlæggene inspiceres og tæthedsprøves af en sagkyndig med følgende intervaller, jf. dog stk. 2-6:

- 1) Mindst hvert 10. år for anlæg med ståltanke, som er indvendigt korrosionsbeskyttede med offeranoder eller indvendig organisk eller uorganisk belægning.
- 2) Mindst hvert 5. år for anlæg med ståltanke, som ikke er beskyttede mod indvendig korrosion som angivet i nr. 1.
- 3) Mindst hvert 10. år for anlæg med plasttanke. Disse skal ikke inspiceres, men tæthedsprøves.

Stk.2. Anlæg, som har installeret elektronisk pejleudstyr med lækagealarm, skal ikke tæthedsprøves.

Stk. 4. Rørsystemer, skal tæthedsprøves ved samme lejlighed som de tilknyttede tanke. Dobbeltvæggede rørsystemer, som er tilsluttet et overvågningssystem skal ikke tæthedsprøves.

Stk. 5. Hvis tankens tilstand tilsiger dette, skal inspektion udføres oftere end angivet i stk. 1.

Stk. 6. Hvis tidspunktet for sidste inspektion og tæthedsprøvning ikke kan fastlægges, skal ejeren eller brugeren sikre, at anlægget inspiceres og tæthedsprøves straks.

Stk. 7. Inspektion, udarbejdelse af tilstandsrapport m.v. skal udføres efter retningslinjerne i bilag 9.

Stk.8. Nedgravede tanke skal kun inspiceres på indersiden suppleret med, hvad der i øvrigt måtte være tilgængelig for inspektion, f.eks. ved mandehullet.

Ejeren og brugeren skal opbevare journaler og dokumentation for funktionsafprøvning, jf. bilag 10, i mindst 5 år. Tilsynsmyndigheden kan forlange, at ejeren eller brugeren fremviser journaler og dokumentation for funktionsafprøvning.

Der skal fremsendes dokumentation for tankanlæggene i form af tankattester, tillæg til tankattester, udarbejdede tilstandsrapporter og dokumentation for udførte reparationer.

13.6. Vurdering af egenkontrol

Ingen yderligere bemærkninger.

14. Renere teknologi

Ikke relevant.

15. Risikoforhold

Der forekommer ikke aktiviteter eller stoffer på virksomheden, som er omfattet af risikobekendtgørelsen²².

Hvis der er spørgsmål eller rettelser til ovenstående, er virksomheden velkommen til at rette henvendelse til undertegnede.

Med venlig hilsen

Kirsten Hansen, Ingeniør
Struer Kommune

²² Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 372 af 25. april 2016 om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer



Bilag

Oversigtsplan over virksomheden indretning
Kommenterede fotos fra miljøtilsynet af 16. oktober 2018
Skema over olietankanlæg
Struer Kommunes vejledning om indretning og drift af OBU
Standardansøgningskema vedr. spildevandstilladelse

Kopi til

Ejendommens ejer - OBEL INVEST ApS