

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	19. marts 2025
CVR-nummer	34594643
P-nummer	1018620630
Virksomhed	Nordjysk Lift A/S
Adresse	Skejby Nordlandsvej 307
Postnummer og by	8200 Århus N
Branchekode	H51 Garageanlæg > 3 stk.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Lovgrundlag for tilsyn

Virksomheden er omfattet af reglerne om miljøtilsyn i henhold til bekendtgørelse om miljøtilsyn nr. 1536 af 9. december 2019 og bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021).

Virksomheden er desuden omfattet af de nye regler om affaldstilsyn i bekendtgørelse om affaldstilsyn nr. 1221 af 22. november 2024. Affaldstilsynet skal sikre efterlevelse af regler om affaldssortering og -håndtering, herunder også at mest muligt affald genanvendes.

Faktura for tilsyn

Det udførte tilsyn ved virksomheden belyst i denne rapport var et kombineret miljøtilsyn og affaldstilsyn. De nye regler om affaldstilsyn betyder, at der skal udarbejdes og fremsendes to særskilte opkrævninger for henholdsvis miljøtilsynet og affaldstilsynet, selv om det er udført samtidigt. De 2 fakturaer fremsendes efter 1. november. Da timesatsen for affaldstilsyn er højere end timesatsen for miljøtilsyn, bliver det samlede beløb derfor lidt større end beløbet for miljøtilsyn i de tidligere fakturaer.

BELIGGENHED

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område: 141002ER

Området er udlagt til erhvervsområde, miljøklasse 4-6. Der er ikke boliger i nærheden, se placering på nedenstående billede 1.



Billede 1. Beliggenheden af Nordjysk Lift A/S er markeret med rød omrids.

BEMÆRKNINGER FRA TILSYN

Tilslutningstilladelse

Virksomheden kunne ved tilsynet ikke oplyse, hvorvidt der bliver ført journal over vaskeanlægget. Virksomheden bedes derfor senest den 3. april 2025 oplyse hvorvidt dette er blevet foretaget og sende en kopi af journalen til kommunen.

Tømning af olieudskillere

Virksomheden bedes senest den 3. april 2025 sende oplysninger om seneste tømning af deres olieudskillere. Herunder oplyse hvorvidt de er tilmeldt den kommunale tømningsordning.

Affald

Virksomheden bedes, at senest den 3. april 2025 sende oplysninger om deres forskellige affaldsfraktioner, herunder mængde pr. år og bortskaffelsen af dette.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens aktiviteter

Virksomheden beskæftiger sig med entreprenørvirksomhed og udlejer fortrinsvis materiale til virksomheder. Virksomheden har et mindre værksted, hvor mindre reparationer bliver udført. Ved større reparationer bliver materialet sendt til virksomhedens adresse i Hjørring.

Virksomheden består herudover af 2 haller til opbevaring af materialer og et mindre oplag af kemikalier og et optankningssted til køretøjer.

På virksomhedens udendørsarealer er der et oplag af materialer, affaldscontainere samt en vaskeplads.

Antal ansatte

Der er 7 faste medarbejdere på virksomheden.

Driftstid

Mandag - torsdag	kl. 06 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰
Fredag	kl. 06 ⁰⁰ - 15 ⁰⁰
Lørdag - søndag	Ingen aktivitet

RÅVARER

Virksomheden har en tønde med dieselolie, sæber, sprinklervæske, motorolie og lignende i den ene hal. Råvarerne er placeret ovenpå spildbakker og i reoler. Der er tæt beton på gulvet, se nedenstående billede 2.



Billede 2. Opbevaring af råvarer i reol og på spildbakke med rist.

Der er ikke risiko for spild til kloak, jord eller recipient fra opbevaringen.

Optankningsstedet er dog lige ved siden af porten og der er en rist til olieudskilleren lige udenfor, se billede 3. Der var ikke tegn på spild på optankningspladsen. Der foregår kun optankning nogle gange hver uge og tankningen udføres som regel af de samme personer. Aarhus Kommune bemærkede blot, at virksomheden skal være meget påpasselige ved tankning således der, ikke sker spild.



Billede 3. Optankningssted. Dieseltønden er placeret på spildbakke med rist.

MILJØFORHOLD PÅ VIRKSOMHEDEN

STØJ

Der er umiddelbart ikke nogen støjmæssige gener fra virksomheden i forhold til naboer.

LUFT

Der er ikke nogen aktiviteter på virksomheden der medfører emissioner.

SPILDEVAND

Spildevand afledes til Egå Renseanlæg. Området er kloakseparereret.

Virksomheden afleder ud over sanitært spildevand også processpildevand fra vaskeplads, se billede 4.

Tilslutningstilladelse til vaskeplads

Virksomheden har en tilslutningstilladelse til vaskepladsen med afledning af vand til renseanlæg. Tilslutningstilladelsen er blevet meddelt i forbindelse med en byggetilladelse til pladsen,

hvor der blev meddelt tilladelse til en 24 m² stor vaskeplads (tilslutningstilladelsen er vedlagt tilsynsrapporten).

I forbindelse med tilsynet fik virksomheden oplyst, at der i vilkår 16 i deres tilslutningstilladelse står, at de skal føre driftsjournal over anlægget. I driftsjournalen skal virksomheden notere følgende:

- a. en vurdering af om kapacitetsloftet for udskilleren er tæt på at være nået
- b. vandforbrug til vask af motorkøretøjer pr. år
- c. resultater af pejlinger af olieudskiller og kontrol af sandfang for olie og sand
- d. dato for tømning af sandfang og olieudskiller samt evt. bemærkninger hertil
- e. resultater af tæthedsprøvning af olieudskiller

Virksomheden kunne ved tilsynet ikke oplyse, hvorvidt der bliver ført journal over ovennævnte punkter og ville undersøge dette nærmere. Aarhus Kommune skal i denne forbindelse oplyse, at dette er noget virksomheden fremadrettet, skal foretage løbende.

Vaskeplads

Underlaget på vaskepladsen består af beton. Vaskepladsen fremstod jævn og uden revner. Der var fald hen imod afløbet. Vaskepladsen bliver brugt hver dag til at vaske forskellige former for materiale.



Billede 4. Virksomhedens vaskeplads

Olieudskillere ved vaskeplads

Der er en olieudskiller tilknyttet vaskepladsen. Aarhus Kommune spurgte ved tilsynet om hvornår olieudskilleren senest var blevet tømt og af hvem. Virksomheden havde ikke disse oplysninger ved tilsynet, men ville fremsende dem til kommunen. Hvis virksomheden ikke be-

nytter den kommunale tømningsordning, skal de ansøge om at benytte en anden ordning. En ansøgning skal sendes til kommunens Affaldsafdeling, e-mail: erhvervsaffald@aarhus.dk

AFFALD

Ved tilsynet fortalte Aarhus Kommune om det nationale affaldsdatasystem, ADS og affaldsregistret (nationalt register over godkendte transportører, indsamlere og behandlere), hvor affaldsdata fra virksomheden skal kunne fremsendes, se følgende link: [Miljøstyrelsen - ADS portal \(mst.dk\)](https://mst.dk)

Virksomheder, der får afhentet genanvendeligt affald, skal sikre, at de anvender en transportør/indsamler, der er registreret i det nationale affaldsregister. Begge dele kan tilgås fra Miljøstyrelsens hjemmeside, www.mst.dk. For at se data i ADS, skal der bruges en digital signatur.

Kildesortering af affald

De 10 affaldsfraktioner

De 10 affaldsfraktioner blev herudover drøftet. Virksomheden fik oplyst at de skal kildesortere deres affald. Affald som er muligt at genanvende må ikke smides i containeren for småt brændbart.

Det er muligt at læse mere om de 10 affaldsfraktioner på Kredsløbs hjemmeside, se link: [Er du i tvivl om sortering af affald? Søg i sorteringsguiden Kredsløb](#)

Virksomhedens affaldsfraktioner

Virksomheden fortalte om deres forskellige affaldsfraktioner. Der var ved tilsynet ikke mange affaldsfraktioner på virksomheden. Der var en lille mængde jern og metalskrot, brændbart affald, spraydåser og jord (stammer fra materialet som bliver vasket). En stor del af virksomhedens affald bliver afhentet af deres hovedvirksomhed. Nogle affaldsfraktioner bliver dog afhentet af eksternt firma.

Aarhus Kommune har efterfølgende foretaget en søgning på ADS, se vedhæftede Excel-ark. Der er kun oplysninger om én enkelt affaldsindsamling i 2024.

På baggrund af ovenstående bedes Nordjysk Lift A/S sende oplysninger om deres forskellige affaldsfraktioner, herunder mængde pr. år, som bliver bortskaffet fra virksomheden.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Der er ikke risiko for forurening af jord og grundvand. Kemikalier og affald bliver opbevaret miljømæssigt forsvarligt.

Miljøstyring

Virksomheden har ikke nogen miljøcertificering.

Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke visuelt konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

OFFENTLIGGØRELSE AF TILSYNSRAPPORT

Alle tilsynsrapporter skal i henhold til reglerne for miljøtilsyn offentliggøres. Dette sker på web-siden for Digital MiljøAdministration <https://dma.mst.dk/>. Inden tilsynsrapporten offentliggøres, skal I have mulighed for at kommentere rapporten. Kommentarerne skal indsendes skriftligt til Aarhus Kommune. Kommentarerne til rapporten skal være modtaget i Aarhus Kommune

inden 14 dage efter datoen for dette tilsynsbrev. Hvis vi ikke modtager nogle kommentarer fra jer inden denne dato, vil Aarhus Kommune umiddelbart herefter offentliggøre rapporten uden ændringer.

AKTINDSIGT

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Med venlig hilsen

Marie Karlsson
Miljømedarbejder
Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, 19. marts 2025