

Syntese A/S
Industriholmen 11-13
2650 Hvidovre

Virksomheder
J.nr. MST-1270-01828
Ref. anskr/jamul
Den 3. december 2015

Afgørelse om ikke godkendelsespligt for ny kontorbygning og kalibreringsværksted på Syntese A/S

Miljøstyrelsen har den 30. november 2015 modtaget orientering om etablering af en ny kontorbygning til erstatning for eksisterende kontorpavillon på Syntese A/S. I bygningen skal etableres kontorer, mødelokaler, omklædningsfaciliteter mv. samt et mindre kalibreringsværksted.

Afgørelse

Miljøstyrelsen vurderer, at etablering af ny kontorbygning til erstatning for eksisterende kontorpavillon ikke giver anledning til øget forurening eller til ændrede vilkår. Godkendelse efter miljøbeskyttelseslovens¹ § 33, stk. 1 er derfor ikke nødvendig.

Miljøstyrelsen har med denne afgørelse ikke taget stilling til, om det ansøgte kræver tilladelse efter en anden lovgivning.

Oplysninger i sagen

Syntese A/S ønsker at etablere en ny kontorbygning. Bygningen skal erstatte en eksisterende kontorpavillon, der er forældet og i dårlig stand, og derudover vil der i den nye bygning blive indrettet omklædningsforhold for kvinder som pt. ikke har tidssvarende omklædningsforhold. Endvidere skal bygningen indeholde mødelokaler, teknikrum til IT, arkiv og rum til rengøringsartikler, ligesom der etableres et mindre kalibreringsværksted lig et tilsvarende værksted i den nuværende kontorpavillon.

Den nye kontorbygning bliver i 2 etager, og der etableres lokal rumventilation i hvert lokale og desuden et punktudsug for komfort i kalibreringsværkstedet. Afkastet fra punktudsug føres 1 meter over tag og opadrettet. Anvendelsen af kemikalier i kalibreringsværkstedet er meget begrænset til f.eks. lim eller evt. aftørring af komponenterne med sprit (mængderne er minimale).

Den nye kontorbygning vil blive placeret langs virksomhedens nordlige skel, mens den nuværende kontorpavillon er placeret langs virksomhedens østlige skel. Dette skyldes et ønske om at friholde pladsen, hvor den eksisterende kontorpavillon ligger, til fremtidige produktionsudvidelser.

¹ Miljø- og Fødevareministeriets lovebekendtgørelse nr. 1317 af 19. november 2015 om miljøbeskyttelse.

Der vil fra den nye bygning alene være sanitært spildevand og almindeligt kontoraffald. Syntese A/S oplyser, at der ikke bliver forøgede aktiviteter som f.eks. trafik i forbindelse med kontorpavillonen. Der vil således ikke være forøget støj i forhold til det nuværende.

Miljøstyrelsens vurdering

Det er Miljøstyrelsens vurdering, at etablering af en ny kontorbygning til erstatning for eksisterende kontorpavillon ikke vil give anledning til væsentlig forøget forurening. Dette begrundes med, at der er tale om en flytning af aktiviteter fra den nuværende kontorpavillon, og at der ikke vil ske en forøgelse af aktiviteter eller trafikbelastning på virksomheden, der kan medføre forøget støj.

VVM

Produktionen på Syntese A/S er omfattet af bilag 1 i VVM-bekendtgørelsen. Miljøstyrelsen vurderer, at etablering af en ny kontorbygning til erstatning for eksisterende kontorbygning ikke kan være til skade for miljøet, jf. bilag 2, punkt 14, og dermed ikke er omfattet af VVM-reglerne. Etableringen kan derfor ske uden VVM-screening, endsige VVM.

Klagevejledning og offentliggørelse

Følgende har mulighed for at klage over afgørelsen til Natur- og Miljøklagenævnet:

- ansøgeren
- enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- kommunalbestyrelsen
- Sundhedsstyrelsen
- landsdækkende foreninger og organisationer i det omfang, de har klageret over den konkrete afgørelse, jf. miljøbeskyttelseslovens §§ 99 og 100
- lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø eller rekreative interesser som formål, og som har ønsket underretning om afgørelsen

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Natur- og Miljøklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 500. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Natur- og Miljøklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være modtaget senest den 4. januar 2016.

Du kan læse mere om gebyrordningen og klage på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside (<http://nmkn.dk/klage/>).

Betingelser, mens en klage behandles

Virksomheden vil kunne udnytte afgørelsen, mens Natur- og Miljøklagenævnet behandler en eventuel klage, medmindre nævnet bestemmer noget andet.

Udnyttes afgørelsen, indebærer dette dog ingen begrænsning i Natur- og Miljøklagenævnets mulighed for at ændre eller ophæve afgørelsen.

Søgsmål

Hvis man ønsker at anlægge et søgsmål om afgørelsen til domstolene, skal det ske senest 6 måneder efter, at Miljøstyrelsen har meddelt afgørelsen.

Med venlig hilsen

Annette S. Kristensen
akademiingeniør
72 54 43 01
anskr@mst.dk

Kopi til:

Hvidovre Kommune
Embedslægeinstitutionen
Danmarks Naturfredningsforening
Friluftsrådet

hvidovre@hvidovre.dk
hvs@sst.dk
dn@dn.dk
fr@friluftsradet.dk