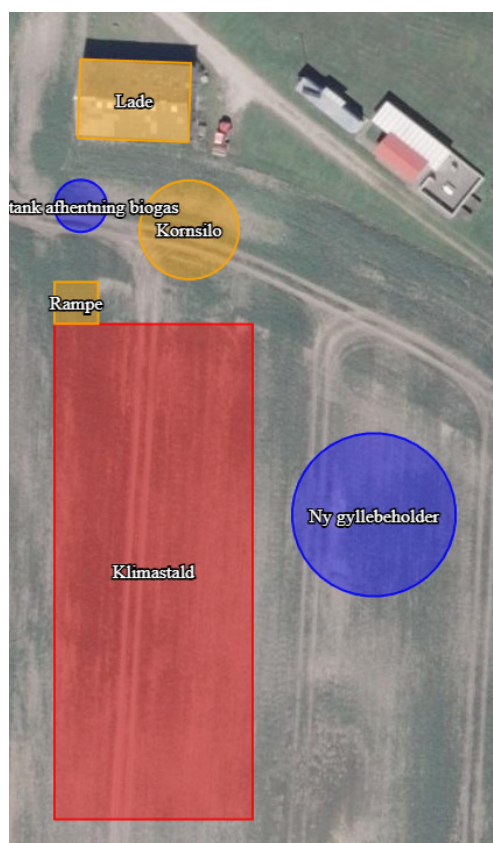


Miljøtilladelse af husdyrbruget

Krogstrupvej 151
8300 Odder

Jf. § 16 b i Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv.

(LBK nr. 1065 af 21. august 2025)



Odder
Kommune



Datablad

Ansøger, ejer af bygningerne	C G W Wiese Sophienlund Sophienlundvej 1 8660 Skanderborg Tlf: 5156 6150 Mail: wiese@sophienlund.com CVR 55484813
Ejer af husdyrhold	samme
Driftsansvarlig for husdyrproduktion	Claus Wiese
Husdyrbrugets navn og adresse	Krogstrupvej 151 8300 Odder
Matrikel nr. og ejerlav	3b - Krogstrup By, Torrild
Virksomhedens art	§ 16 b, stk. 1 - husdyrbrug med en ammoniakemission under 3.500 kg NH ₃ -N pr. år Smågrise
Ejendomsnummer	4203045
CHR-nummer for dyreholdet	nyetablering
Ansøgers konsulent	HoffmannMiljø Hanne Hoffmann Mail: hanne@hoffmannmiljo.dk
Ansøgnings-id	Skemanr. 253895
Tilsynsmyndighed	Odder Kommune
Ekstern konsulent	Niras A/S
Udkast i nabohøring	27. marts – 17. april 2026
Tilladelsens dato	15. juni 2026

Udarbejdet af:

Odder Kommune, Team Miljø
Rådhusgade 3, 8300 Odder

Tlf.: 8780 3333, e-mail: miljoe@odder.dk

Thomas Blindbæk
Tlf.: 24 47 98 39, e-mail: thomas.blindbaek@odder.dk

Dokument nr.: D2026-43105
Sagsnr.: S2025-6211

Indholdsfortegnelse

1	Baggrund.....	5
2	Ikke-teknisk resumé.....	6
3	Afgørelse.....	8
3.1	Miljøtilladelsen.....	8
3.2	Høring.....	9
3.3	Offentliggørelse af miljøtilladelsen.....	9
3.4	Klagevejledning.....	10
4	Vilkår	11
4.1	Generelle vilkår	11
4.2	Nye bygninger	11
4.3	Produktionsareal og stalddtype	12
4.4	Husdyrgødning	12
4.5	Jord, grundvand, overfladevand	12
4.6	Lugt	13
4.7	Støj 13	
4.8	Støv13	
4.9	Skadedyr.....	14
4.10	Lys.....	14
4.11	Egenkontrol.....	14
5	Miljøteknisk beskrivelse og kommunens vurderinger.....	15
5.1	Generelt	15
5.2	Lokalisering – afstandskrav.....	15
5.3	Landskabelig påvirkning	16
5.4	Produktionsareal og stalddtype	18
5.5	Husdyrgødning	19
5.6	Ammoniak påvirkning af natur	19
5.7	Jord, grundvand, overfladevand	22
5.8	Lugt	24
5.9	Støj og rystelser	25
5.10	Støv	26
5.11	Transport, til- og frakørsel	27
5.12	Fluer og skadedyr.....	28

5.13	Lys.....	28
5.14	Vand- og energiforbrug.....	29
5.15	Affald	29
5.16	Egenkontrol.....	30
5.17	BAT – Bedste tilgængelige teknologi.....	30
5.18	Samlet vurdering	31
Bilag 1: Situationsplan		32
Bilag 2: Produktionsareal.....		33
Bilag 3: Kommuneplanområdet ”Skovrejsning ønsket”		34
Bilag 4: Beplantning		35
Bilag 5: Udpegningsgrundlag		36
Bilag 6: Ansøgningens tekstbilag		37
Bilag 7: Kommunens kommentarer til høringssvarene		38

1 Baggrund

På adressen Krogstrupvej 151, 8300 Odder, har der ikke været husdyrproduktion før. Der ligger et maskinhus/lade på matriklen.

Ansøger Claus G. Wiese har i 2024 erhvervet ejendommen med det formål at bygge en klimastald til opfedning af smågrise (ca. 7 til 35 kg), som er produceret på ansøgers ejendom Sophienlund med 1000 søer.

Med denne ansøgning bliver der derfor søgt om at opføre en klimastald med plads til 6.000-6.500 smågrise. Der vil årligt blive produceret op til 42.000 smågrise på ejendommen. Der ansøges også om at etablere en gyllebeholder på 2500 m³ med en diameter på 28 m.

Ammoniakemissionen bliver på 1379 kg N/år, og der ansøges om en § 16 b miljøtilladelse. Ansøgningen er indkommet den 17. november 2025 og har nr. 253895.

Der ligger ikke andre husdyrbrug indenfor 100 m. Der ligger dog en gyllebeholder på anden ejendom med en afstand på 76 m til stalden. Da det er en fritliggende gyllebeholder, skal den imidlertid ikke indgå i vurderingen af, om to husdyrbrug skal godkendes samlet iht. Husdyrbruglovens § 16 c.

Fra 1. august 2017 skal miljøgodkendelser/tilladelser ikke længere baseres på antal producerede dyr om året men i stedet på antal m² produktionsareal samt de ansøgte dyretyper. Det maksimale antal dyr i produktionsarealet er fremover reguleret af de til enhver tid gældende dyrevelfærdsregler og driftsforholdene.

2 Ikke-teknisk resumé

Produktion

Der søges om miljøtilladelse til produktion af smågrise i en ny klimastald med et produktionsareal på 2.000 m² på Krogstrupvej 151. Desuden søges om et opbevaringsanlæg/fortank til gylle på 200 m³, om en gyllebeholder på 2.500 m³ og om en kornsilo på 13,5 m højde.

Der er ikke et eksisterende dyrehold på ejendommen, og ikke stuehus. Der står kun et eksisterende maskinhus fra 1967, som ønskes anvendt til lade.

Gyllen pumpes over i fortanken, hvorfra gyllen afhentes af et biogasanlæg en gang om ugen.

Placering

Den nye stald etableres med en størrelse på 34 x 85 m, dvs. 2.897 m². Kornsiloen bliver på 17 m i diameter. Stald, kornsilo, fortank og gyllebeholder opføres i tilknytning til det eksisterende maskinhus.

Ejendommen ligger i værdifuldt landbrugsområde og udenfor de øvrige udpegninger i Kommuneplanen 2025-2037. Odder Kommune vurderer, at bygningerne skal afskærmes af hensyn til nabobeboelser med et 2-rækket læhegn af afvekslende høje og lave træer og buske.

Natur

De nærmeste kategori 1 og kategori 2 naturområder modtager en totaldeposition af kvælstof på 0,0 eller 0,1 kg N/ha/år. Det vurderes, at det ansøgte ikke vil påvirke områdets dyre- og planteliv.

Det nærmeste kategori 3 naturområder er et overdrev. Generelt kan merdeposition i forhold til nudrift på over 1,0 kg N/ha/år, som følge af en øget ammoniakemission fra husdyrbruget, medføre tilstandsændring på naturtyper, hvis naturen er særligt følsom. Merdepositionen fra projektet er beregnet til 0,1 kg N/ha/år. Det vurderes derfor, at det ansøgte ikke vil påvirke områdets dyre- og planteliv.

Der ligger to små vandhuller, som betegnes ”øvrige § 3 natur” i en afstand på 80 hhv. 90 m fra stalden. Merdepositionen fra projektet til vandhullerne er beregnet til hhv. 0,6 og 1,3 kg N/ha/år. Det vurderes, at det ansøgte ikke vil påvirke områdets dyre- og planteliv.

Det vurderes, at yngle- og rasteområder for bilag IV-arter ikke vil blive beskadiget eller ødelagt som følge af den ansøgte kvælstofdeposition fra ejendommen.

Der er en afstand på 9 km mellem staldanlægget og det nærmeste Natura 2000 område (Horsens Fjord). Udpegningsgrundlaget er bl.a. naturtyper, strandfugle og odder. Da kvælstofdepositionen på området ikke overskrider beskyttelsesniveauet i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, vurderes det, at det ansøgte ikke i sig selv eller i forbindelse med andre projekter vil påvirke det internationale naturbeskyttelsesområde væsentligt. Projektet kræver dermed ikke udarbejdelse af konsekvensvurdering efter habitatbekendtgørelsens regler.

Lugt

Lugten fra staldene beregnes i ansøgningsskemaet til tre områdetyper:

Områdetype	Mindste geneafstand	Faktisk vægtet afstand
Enkelt-bolig uden landbrugspligt (nabobeboelse)	155 meter	373 meter
Samlet bebyggelse	275 meter	1257 meter
Byzone	490 meter	4711 meter

Lugtberegningerne viser, at ejendommen overholder lugtgenekriteriet for alle tre boligtyper.

BAT (bedste tilgængelig teknologi)

Ammoniakemissionen er på 1379 kg NH₃-N pr. år (stalde + lager). Bedste tilgængelige teknologi (BAT) for ammoniakfordampning er fastlagt i godkendelsesbekendtgørelsen. I beregning af BAT-kravet anvendes "Nyt staldafsnit". BAT-kravet er max. 1432 kg NH₃-N /år, og kravet er opfyldt.

Øvrigt

Det forventes desuden, at transporter samt støv, støj, lys og skadedyr ikke vil give anledning til væsentlige gener for de omkringboende.

Det er Odder Kommunes samlede vurdering, at husdyrbruget ikke vil medføre væsentlige påvirkninger af natur, miljø, landskab eller omkringboende, når tilladelsens vilkår overholdes.

3 Afgørelse

3.1 Miljøtilladelsen

Odder Kommune meddeler miljøtilladelse efter § 16 b stk. 1 i husdyrgodkendelsesloven til husdyrholdet på Krogstrupvej 151, 8300 Odder.

Miljøtilladelsen omfatter:

- 2000 m² produktionsareal i en stald på 2897 m²
- 28 m² (200 m³) fortank
- 617 m² (2500 m³) gyllebeholder
- fodersilo 13,5 m høj

Der er på baggrund af de indsendte oplysninger foretaget screening for krav om miljøkonsekvensrapport for projektet. Screeningen har vist, at det ansøgte projekt ikke medfører væsentlige virkninger på miljøet, og det vurderes, at det ansøgte ikke skal være omfattet af krav om miljøkonsekvensrapport og proceduren for offentlighedens inddragelse i § 69 (foroffentlighed) som beskrevet i godkendelsesbekendtgørelsen § 4 stk. 4 nr. 3.

Miljøtilladelsen meddeles på en række vilkår, som står i afsnit 4. Der er nærmere redegjort for de vurderinger, der ligger til grund for afgørelsen, i den efterfølgende miljøtekniske beskrivelse med vurdering i afsnit 5.

Odder Kommune kontrollerer, at vilkårene overholdes dels ved de regelmæssige tilsyn, som er fastlagt af Miljøstyrelsen og dels, når Odder Kommune vurderer, at der er behov for det.

Husdyrbruget skal herudover til enhver tid overholde de øvrige gældende regler i love og bekendtgørelser, herunder husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Miljøtilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet indenfor en frist på 6 år. Hvis miljøtilladelsen herefter ikke har været helt eller delvist udnyttet i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del af tilladelsen, som ikke har været udnyttet.

Afgørelsen er ikke afhængig af ejendommens ejerforhold, og en eventuel anden ejer er forpligtet af afgørelsen. Ligeledes er en lejer af driftsbygningerne forpligtet til at overholde vilkårene.

§ 16 b miljøtilladelser skal ikke revurderes.

Vilkårene er udarbejdet i henhold til:

- Lov nr. 1065 af 21.08.2025 om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv. (husdyrbrugloven).
- Bekendtgørelse nr. 1089 af 16.10.2024 om godkendelse og tilladelse mv. af husdyrbrug (husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen).
- Lov nr. 927 af 28.06.2024 om naturbeskyttelse (naturbeskyttelsesloven).
- Bekendtgørelse nr. 1098 af 21.08.2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (habitatbekendtgørelsen).
- Bekendtgørelse nr. 2243 af 29.11.2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning (husdyrgødningsbekendtgørelsen).

3.2 Høring

Høring af naboer og parter

Naboer til ejendommen (ejere og lejere med matrikel op til husdyrbrugets bygninger) og parter inden for den beregnede konsekvensradius for lugt på 680 meter, samt ansøger selv fik tilsendt udkastet til miljøtilladelsen den 27. marts 2026 med en frist på 3 uger til at indsende bemærkninger. Fristen udløb 17. april 2026.

Under høringen er der indkommet en række høringssvar, som kommunen har kommenteret i Bilag 7. Høringssvarene har medført en præcisering af vurderingerne og baggrunden for de stillede vilkår, samt en skærpelse af vilkåret om beplantning.

3.3 Offentliggørelse af miljøtilladelsen

Miljøtilladelsen annonceres den 15. juni 2026 på Odder Kommunes hjemmeside www.odder.dk, under ”Høringer”.

Følgende er underrettet om afgørelsen:

	Navn	E-mail
Ansøger	Claus G. Wiese	wiese@sophienlund.com
Ansøgers konsulent	Hanne Hoffmann Christensen	hanne@hoffmannmiljo.dk
	De høringsberettigede	
Danmarks Naturfredningsforening		dn@dn.dk
Danmarks Naturfredningsforening, lokalfor.		odder@dn.dk
Rådet for Grøn Omstilling		info@rgo.dk
Dansk Ornitologisk Forening, lokalforening		odder@dof.dk
Danmarks Sportsfiskerforbund		post@sportsfiskerforbundet.dk
Danmarks Sportsfiskerforbund, lokal afd.		oestjylland@sportsfiskerforbundet.dk
Danmarks Fiskeriforening		mail@dkfisk.dk
Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark		nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
Styrelsen for Patientsikkerhed, Nord		trnord@stps.dk
Friluftsrådet		fr@friluftsraadet.dk
Friluftsrådet, kreds Aarhus Bugt		odder@friluftsraadet.dk
Greenpeace Danmark		Info.dk@greenpeace.org
Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø		mail@sgav.dk

3.4 *Klagevejledning*

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, Miljøministeriet, enhver der må antages at have væsentlig individuel interesse i sagens udfald samt de klageberettigede organisationer, der fremgår af lovens §§ 85 -87.

Miljøtilladelsen vil blive offentliggjort på hjemmesiden Digital MiljøAdministration, dma.mst.dk. Du skal søge på adressen under offentliggørelser.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via klageportalen, som du finder på borger.dk eller virk.dk. Du logger på med MitID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odder kommune i klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Gebyrsatsen er på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder. Du betaler gebyret med betalingskort i klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, medmindre du er fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være indsendt til klageportalen senest den **13. juli 2026** (4 uger efter offentliggørelsen).

Eventuel klage har ikke opsættende virkning, dvs. tilladelsen må udnyttes fra datoen for meddelelsen. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan dog bestemme, at en klage har opsættende virkning på udnyttelsen. Såfremt ansøger igangsætter projektet inden klagefristens udløb, eller mens en evt. klage behandles, sker det dog på eget ansvar.

Odder Kommune skal ifølge Databeskyttelsesloven¹ gøre opmærksom på, at henvendelser og øvrige oplysninger i sagen bliver journaliseret hos kommunen.

Såfremt afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal søgsmål være anlagt i henhold til § 90 i husdyrbrugloven inden 6 måneder fra afgørelsens offentliggørelse.

På vegne af Odder Kommune

Thomas Blindbæk

Sagsbehandler, Teknik & Miljø

¹ Databeskyttelsesloven - [LOV nr. 410 af 27/04/2017](http://lovnr.410.af.27.04.2017)

4 Vilkår

Miljøtilladelsen gives under forudsætning af, at produktionen følger kravene i husdyrgødningsbekendtgørelsen og godkendelsesbekendtgørelsen og opfylder nedenstående vilkår.

Landbruget skal indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger og beskrivelser, der fremgår af ansøgningen nr. 253895.

4.1 *Generelle vilkår*

1. Tilladelsen omfatter de landbrugsmæssige aktiviteter, der er knyttet til bygningerne på ejendommen Krogstrupvej 151, 8300 Odder.
2. Ændringer i ejerforhold eller skift af driftsansvarlig skal meddeles til Odder Kommune senest 4 uger efter, det er sket.
3. Driftsmæssige ændringer i bygninger eller dyretyper udover de tilladte skal anmeldes til Odder Kommune, inden gennemførelsen.
4. Der skal til enhver tid forefindes et eksemplar af denne miljøtilladelse på ejendommen, og de vilkår, der vedrører driften, skal være kendt af de ansatte.

4.2 *Nye bygninger*

5. Der kan opføres en ny stald til smågrise på 2897 m² og med en beliggenhed som vist på bilag 1. Det skal være en toklimastald med delvist spaltegulv.
6. Der kan etableres en fortank (et opbevaringsanlæg til gylle) på 28 m² (200 m³) med en beliggenhed som vist på bilag 1. Fortanken skal have betonlåg.
7. Der kan etableres en gyllebeholder på 2.500 m³, 617 m² overfladeareal, placeret som vist i bilag 1.
8. Både stald, fortank og gyllebeholder skal overholde afstandskravene, herunder kravet til naboskel på 30 m. Der gøres opmærksom på, at placeringerne skal foretages udenfor området ”Skovrejsning ønsket”, se bilag 3.
9. Stalden kan være op til 8 m i kip og skal opføres i dæmpede farver med grålige søsten.
10. Der kan opstilles en fodersilo med 17 m i diameter og en højde på 13½ m, se placering bilag 1. Siloens overflade skal males mat, så den ikke fremstår som skinnende/reflekterende metal.
11. For at afskærme stalden set fra Krogstrupvej, Assendrup og Torrild skal der langs med stalden mod vest og mod øst plantes et 3-rækket læhegn bestående af skiftevis buske og høje træer, se bilag 4. Planterne skal være egnskarakteristiske arter med islæt af stedsegrønne planter.
12. Inden beplantningen foretages, og senest 6 måneder efter staldens opførelse, skal der indsendes en plan for beplantningen med placering og plantearter til kommunen.
Beplantningen skal foretages indenfor det første år efter, at stalden står færdig.

4.3 Produktionsareal og stalddtype

13. Husdyrbrugets produktionsareal, staldsystem samt dyrearter og dyretyper skal være i overensstemmelse med oversigten nedenfor. Staldens placering ses på bilag 1.

Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m ²)
Ansøgt drift						
Klimastald	2897	Mekanisk ventilation	6 m	(#835143) Smågrise. Toklimastald, delvis spaltegulv	0	2000

14. Produktionsarealet er skitseret på bilag 2. Umiddelbart efter, der indsættes dyr i stalden, skal der indsendes en tegning over, hvor der er produktionsareal, og hvor der er ikke-produktionsareal (gange, forrum, personalerum).

4.4 Husdyrgødning

15. Der er tilladelse til følgende husdyrgødningsopbevaringsanlæg:
En fortank på 200 m³, og en gyllebeholder på 2.500 m³.
16. Ejendommen skal råde over en opbevaringskapacitet for gylle (rågylle eller afgasset gylle) på mindst 9 måneder.
17. Da der på ejendommen vil være en kapacitet svarende til cirka 6 måneders produktion, skal der foreligge skriftlige aftaler om opbevaring af cirka 3 måneders produktion i andre gyllebeholdere, iht. reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

4.5 Jord, grundvand, overfladevand

18. Håndtering af gylle skal altid ske under opsyn - som for eksempel ved påfyldning af gyllevogn.
19. Hvis der anvendes fastmonteret pumpe på gyllebeholderen, skal påfyldning af gyllevogn ske på et befæstet areal med opsamling af spild til gyllebeholder. Alternativt skal der anvendes gyllevogn med hydraulisk sugekran med overløb til gyllebeholder.
20. Afledning af overfladevand fra befæstede arealer må ikke kunne give anledning til forurening af vandløb, søer, fjord eller hav. Der må derfor ikke ske tilledning af husdyrgødning, handelsgødning, foder eller sprøjtemiddelrester til regnvands afløb eller dræn.
21. Eventuelle tanke til opbevaring af olie/diesel, kemikalier og spildolie skal være placeret på fast og tæt bund, uden mulighed for afløb til jord, overfladevand eller grundvand, og således at spild kan observeres og opsamles med et olieabsorberende materiale fx kattegrus. Overjordiske tanke med fyringsolie og motorbrændstof eller lign. skal sikres mod påkørsel.
22. Udleveringsrampen skal konstrueres med tætte sider og fald mod stalden, som forhindrer, at der løber husdyrgødning eller vaskevand ud i det omliggende areal. Der skal etableres afløb, som fører til opsamling i gyllekanalerne.
23. Eventuel vask af maskiner, redskaber, foderanlæg mv. skal foregå på en støbt, fast plads og bortledning af vaskevand skal ske til en opsamlingsbeholder, hvorefter vandet spredes på landbrugsarealer som restvand.

24. Flydende handelsgødning skal opbevares i tanke placeret på fast bund med afløb til gyllebeholder.

4.6 **Lugt**

25. Bedriften og dens omgivelser skal drives og renholdes således, at lugtgener så vidt muligt begrænses. Der skal opretholdes en god staldhygiejne, herunder sikres, at båse, foderarealer o.l. holdes rene og tørre. Stalden skal rengøres minimum én gang årligt.
26. Ventilationsanlæggene skal rengøres jævnligt og justeres efter behov. Servicerapporter fra eftersyn foretaget af ventilationsfirma skal forevises ved tilsyn.
27. Såfremt der opstår lugtgener, som kommunen vurderer er væsentligt større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, skal husdyrbruget lade foretage undersøgelse med henblik på at begrænse lugtkilderne.

Undersøgelsen skal drøftes med kommunen, og husdyrbruget skal gennemføre de nødvendige tiltag til reduktion af generne.

4.7 **Støj**

28. Husdyrbrugets samlede støjbidrag, angivet som det ækvivalente, korregerede støjniveau i dB(A) i punkter 1,5 meter over terræn, målt eller beregnet ved nabobeboelse eller opholdsarealer indenfor 15 m fra boligen må ikke overstige følgende grænseværdier:

Tidspunkt	Støjgrænser Åbent land	Reference tidsrum
Dag		
Hverdage kl. 07-18	55 dB(A)	8 timer
Lørdag kl. 07 – 14	55 dB(A)	7 timer
Lørdag kl. 14 – 18	45 dB(A)	4 timer
Søn- og helligdag kl. 07 - 18	45 dB(A)	8 timer
Aften kl. 18-22	45 dB(A)	1 time
Nat kl. 22-07	40 dB(A)	½ time

Støjens maksimalværdi må om natten ikke overstige ovenstående grænseværdier med mere end 15 dB(A) ved beboelser. Referencetiden er det mest støjbelastede tidsrum i perioden.

Vilkårene omfatter al støj fra landbrugsdriften, dvs. også støj fra køretøjer på ejendommens bygningsmatrikel. Støj fra brug af landbrugsredskaber i marken er ikke omfattet.

29. Husdyrbruget skal for egen regning dokumentere, at støjvilkårene overholdes, hvis tilsynsmyndigheden finder, at klage over støj er velbegrundet. Dokumentation skal følge gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen.

4.8 **Støv**

30. Driften må ikke medføre væsentlige støvgener uden for ejendommens eget areal. Vurderingen foretages af Odder Kommune.

4.9 *Skadedyr*

31. Opbevaring af foder skal ske på sådan en måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter mv.).
32. Stald og arealer omkring bygninger og tilkørselsveje skal holdes ryddelige og fri for affald, foderrester, gødning m.v. med henblik på at forhindre levemuligheder for rotter.
33. På forlangende af Odder kommune skal der indgås kontrakt med et autoriseret bekæmpelsesfirma.
34. Husdyrbruget må ikke give anledning til væsentlige fluegener. Der skal udføres effektiv flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet. Ved eventuelle klager skal der aftales en plan med kommunen for yderligere fluebekæmpelse på ejendommen.

4.10 *Lys*

35. Som hovedregel skal lyset i stalden være slukket om natten. Kun hvis det engang imellem skulle være nødvendigt med menneskelig aktivitet, kan det tændes.
36. Driften må ikke medføre væsentlige lysgener for de omboende.

4.11 *Egenkontrol*

37. Ved tilsyn oplyses om rengøring på de opholdsarealer i stalden, der ikke er medregnet som produktionsareal, i henhold til Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 47.

5 Miljøteknisk beskrivelse og kommunens vurderinger

Den miljøtekniske beskrivelse danner grundlag for de vilkår, som meddeles i miljøtilladelsen. Vurderingen skal belyse konsekvenserne af driften på ejendommen, og hvorvidt de virkemidler til forebyggelse og begrænsning af forurening, som fremgår af ansøgningen, er tilstrækkelige.

5.1 Generelt

Ansøgers beskrivelse

På adressen Krogstrupvej 151, 8300 Odder, har der ikke været husdyrproduktion før. Der ligger et maskinhus/lade på matriklen.

Ansøger Claus G. Wiese har i 2024 erhvervet ejendommen med det formål at bygge en klimastald til opfedning af smågrise (ca. 7 til 35 kg), som er produceret på ansøgers ejendom Sophienlund med 1000 søer.

Med denne ansøgning bliver der søgt om at opføre en klimastald med plads til 6.000-6.500 smågrise. Der vil årligt blive produceret op til 42.000 smågrise på ejendommen.

Odder Kommunes vurdering

Situationsplan for ejendommen fremgår af Bilag 1.

For at sikre, at miljøtilladelsen vilkår er tilgængelige for de ansatte, stilles der vilkår om, at tilladelsen skal foreligge på ejendommen.

Miljøtilladelsen følger bygningerne uanset ejerforholdene. Der stilles derfor vilkår om, at ejerskifte skal oplyses til kommunen. Også en eventuel lejer af staldene skal følge vilkårene.

5.2 Lokalisering – afstandskrav

Odder Kommunes vurdering

Afstandskrav i henhold til § 6, § 7 og § 8 i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug

De fastsatte afstandskrav i §§ 6, 7 og 8 gælder for etablering, udvidelse og ændring af husdyranlæg og gødningsopbevaringsanlæg, der medfører forøget forurening.

Afstandskravene skal således overholdes for den ansøgte stald, fortank og gyllebeholder.

Udleveringsrampen vurderes at være en del af stalden, dvs. at være et husdyranlæg, idet udleveringsrum og læsserampe er specifikt nævnt i teksten til lovforslaget til husdyrbrugloven, ifølge Miljøstyrelsens helpdesk af 22. november 2022. Rampen udløser dog ikke produktionsareal.

Afstandskravet til privat fællesvej skal overholdes, da indkørselsvejen også benyttes af modelflyveklubben, som hører til i en bygning på matrikel 3c og 3h.

Tabellen herunder viser afstandene til den nærmeste af stalden, fortanken og gyllebeholderen.

Afstandskrav til	Afstandskrav	Faktisk afstand
Byzone, sommerhusområde m.v. og fremtidig byzone; Hovedgård	50 m	4,6 km
Lokalplan i landzone for boliger Nr.G-86 Grumstrup Nr. 8013 offentligt formål	50 m	2,8 km 1,9 km

Nabobeboelse Krogstrupvej 165	50 m	330 m
Ikke almene vandforsyningsanlæg DGU 98.652	25 m	560 m
Almene vandforsyningsanlæg	50 m	Mere end 50 m
Vandløb (herunder dræn)	15 m	420 m
Søer	15 m	80 m
Offentlig vej og privat fællesvej	15 m	29 m
Naboskel		
Matrikel 2b mod vest	30 m	30 m
Matrikel 3c mod nordøst		30 m
Beboelse samme ejendom	15 m	Ingen beboelse
Levnedsmiddelvirkksomhed	25 m	Mere end 25 m
Kategori 1 og 2 natur, mod vest	10 m	950 m

Afstandskravene overholdes.

5.3 *Landskabelig påvirkning*

Ansøgers beskrivelse

Ansøger har erhvervet ejendommen med det formål at bygge en klimastald til opfedning af smågrise (ca. 7 til 35 kg), som er produceret på ansøgers ejendom Sophienlund med 1000 søer.

Der planlægges opførelse af en ny stald, placeret som vist i bilag 1, på 34 x 85 meter. I den nordlige del af stalden vil der blive indrettet personale faciliteter og foderrum til blanding af vådfoder.

Den nye bygning forventes etableret som en traditionel stald, opført som elementbyggeri med grålige søsten. Kiphøjden forventes at blive mellem 7-8 meter over terræn.

Der etableres en fortank på cirka 200 m³ som opbevaringsanlæg for gylle, indtil gyllen afhentes af et biogasanlæg med 1*-2 ugers mellemrum. Fortanken kommer til at have 1 m over terræn.

Hertil vil der blive opsat en kornsilo på 16-17 meter i diameter med en højde på 13,5 meter.

Samt en gyllebeholder på 2.500 m³ med en diameter på 28 m, højde cirka 3 m over terræn.

Odder Kommunes vurdering

Erhvervsmæssigt nødvendig

Ejendommen med matrikel 3b, Krogstrup By, Torrild er på 11,8 ha agerland, og er i marts 2026 blevet registreret som landbrugsejendom.

Stald, fortank, kornsilo og gyllebeholder skal bruges til at aftage pattegrise fra en anden del af ansøgers bedrift. Størrelsen af stalden på 2.897 m² vurderes at være som en normal ny stald til smågrise, hvor en del af staldbygningen indeholder forrum til foder og personalefaciliteter.

Fortanken udenfor kan rumme 2 ugers gylleproduktion, idet der er valgt en løsning, hvor rågyllen skal afhentes af et biogasanlæg. Afgasset gylle opbevares i den planlagte gyllebeholder, som kan rumme 6 måneders produktion. Biogasanlægget eller ansøger finder beholderkapacitet til den resterende afgassede gylle op til de 9 måneders produktion, som der er stillet vilkår om.

Gyllebeholderen er derfor ikke urimeligt stor. Kornsiloen udenfor stalden vurderes også at være af almindelig størrelse. Der er således ikke tale om et anlæg med industrilignende karakter.

Der ligger i forvejen et maskinhus fra 1967 på ejendommen, som ønskes anvendt til lade i den kommende produktion. Maskinhuset er på 19 x 13 m. Fra den eksisterende lade til den nye kornsilo er der cirka 6 meter, fra den nye kornsilo til den nye stald er der cirka 6 m, og fra stald til gyllebeholder cirka 6 m. Fra lade til fortank er der cirka 19 m. Alle bygningerne ligger således i tilknytning til hinanden og udgør et samlet produktionsanlæg, se bilag 1.

Odder Kommune vurderer, at bygningerne samlet set er erhvervsmæssigt nødvendige for ejendommens drift som landbrugsejendom.

Kommuneplan 2025-2037

Ejendommen ligger i Værdifuldt landbrugsområde og ikke indenfor andre landskabelige udpegninger. Retningslinjerne siger:

Landbrugsområderne skal så vidt muligt forblive i landbrugsdrift.

Landbrugsarealer kan kun inddrages til ikke-landbrugsmæssige formål, hvis arealerne har begrænset betydning for landbruget, eller hvis en samlet vurdering viser, at den givne anvendelse mest hensigtsmæssigt kan placeres i et landbrugsområde.

Ved udstykning, bebyggelse og ændret anvendelse af arealer og bygninger skal der tages særligt hensyn til landbrugsmæssige interesser.

Mængden af natur, økologiske forbindelser, levende hegn og småbiotoper af værdi for det vilde dyre- og planteliv bør opretholdes og nye etableres, hvor det kan ske uden væsentlig gene for landbrugsdriften.

Odder Kommunes Landskabsatlas, som er en del af Kommuneplanen, siger om Det bakkede skov- og landbrugslandskab:

Landskabets værdier knytter sig især til de mange skove og dalstrukturer, der på forskellig vis har betydning for landskabets rumlige og visuelle karakter og oplevelser.

For at opretholde eller styrke landskabets karakter er det væsentligt at fastholde landskabets middel til store skala, hvor store, dyrkede markflader danner kontrast til de store, rumskabende skove.

Landskabsmæssig vurdering

Odder Kommunes Planafdeling har besøgt ejendommen og finder, at stalden og de tilhørende bygninger vil kunne placeres som foreslået af ansøger, hvis der inddrages en beplantningsmæssig afskærmning. Området er karakteriseret i kommuneplanen som Det bakkede skov- og landbrugslandskab. Der er ikke retningslinjer i kommuneplanen, som taler imod den foreslåede placering.

Etablering af det nye produktionsanlæg vil blive synligt, da det placeres i det åbne land. Stalden ønskes placeret på et let skrånende terræn, der er 4 m højere i en afstand af cirka 320 m mod øst og 10 m lavere ved Krogstrupvej 440 m mod nordvest. Grunden til placeringen er, at stalden skal ligge tæt ved den eksisterende ladebygning, for at opfylde kravet i godkendelsesbekendtgørelsen om tilknytning til hidtidig bebyggelse. Kravet står der generelt for at forhindre, at landbrugsbygningerne spredes rundt i landskabet, og Odder Kommune vurderer, det er vigtigt, at stald og øvrige bygninger placeres samlet for at mindske den landskabelige påvirkning af spredte bygninger. Desuden er der ikke mulighed for at placere stalden længere mod syd, da der ligger et område, som er udpeget til ”Skovrejsning ønsket” i kommuneplanen, se Bilag 3.

Byggeriet skal ifølge anbefalingerne i Landskabsatlasset så vidt muligt indgå i Det bakkede skov- og landbrugslandskab, hvor store marker giver mulighed for udsigt til skovområderne. Det

vurderes derfor, at den landskabelige påvirkning af byggeriet skal imødegås ved at lade stalden fremstå som et element i naturen ved at etablere en let beplantning. Beplantningen skal bestå af 3 rækker afvekslende høje træer og buske, som også indeholder stedsegrønne arter. Der skal plantes langs staldens østside og vestside, så bygningens dominans nedtones, set fra de nærmeste naboer mod øst og vest og set fra Krogstrupvej, Assendrup og Torrild. Der er 320 m til nærmeste nabo mod vest, 600 m til næste nabo mod øst, 400 m til Krogstrupvej og 1200 m til Torrild.

Odder Kommune vurderer, at anlæggets fem bygninger vil fremstå som en helhed, og at anlægget med beplantningen ikke vil virke skæmmende i landskabet, men vil optræde som et mindre stykke skov, set fra naboer og forbipasserende. Umiddelbart syd for stalden ligger et område, som i kommuneplanen er udpeget til "Skovrejsning ønsket", se bilag 3. Den foreslåede beplantning kan set på afstand indgå som en del af dette skovområde, hvis det bliver realiseret.

Der stilles vilkår om beplantningen, og at der forinden skal indsendes en plan til kommunen. Desuden vurderes det, at da kornsiloen bliver højere end både maskinhuset og stalden, skal den fremstå med en mat farve og ikke som en skinnende stålsilo, for at kunne indgå i det landskabelige præg.

Nabomatriklen, der ligger 35 m fra stalden mod nord og nordøst, er udlagt med lokalplan nr. 1167 til biogasanlæg. Der er på nuværende tidspunkt ikke endelige planer om at bygge biogasanlægget. I lokalplanen er der stillet krav om beplantning, så biogasanlægget bliver afskærmet for de omkringboende. Denne beplantning, hvoraf en del er allerede eksisterende læhegn, vil ligeledes virke afskærmende for stald-anlægget i forhold til de omkringboende, hvis projektet gennemføres.

Naturbeskyttelsesloven

Staldanlægget ligger ikke indenfor bygge- og beskyttelseslinjerne (å, sø, skov, kirke, diger, kystnærhed, fortidsminder).

5.4 Produktionsareal og staldtype

Ansøgers beskrivelse

Produktionsarealet er skitseret i bilag 2.

Odder Kommunes vurdering

Da staldens indretning endnu ikke er endeligt planlagt, viser bilag 2 kun en skitse over produktionsarealet. For at kommunen ved tilsyn kan kontrollere, at produktionsarealet ikke er større, end tilladt, er der stillet vilkår om, at der skal indsendes en tegning som kan bruges ved tilsynet.

Tegningen skal indsendes, når stalden er bygget og indrettet, eller senest, når der indsættes dyr.

Den tilladte nudrift er den samme som 8-års driften: 0 dyr.

Produktionens miljøpåvirkning med ammoniak og lugt afhænger af staldanlæggets størrelse opgjort som produktionsarealet, af dyrearter/typer, af anvendte staldsystemer, af overfladearealet af husdyrgødningsslagre samt anvendte teknologier i stalde og lagre.

Kommunen stiller derfor vilkår om produktionsarealer og dyrehold for at sikre, at miljøpåvirkningerne fra ejendommen fastholdes på det niveau, der fremgår af ansøgningen.

Der gøres opmærksom på, at arealer, hvor der eventuelt går dyr midlertidigt og som ikke er medregnet som produktionsarealer, som fx udleveringsrum, skal rengøres iht. godkendelsesbekendtgørelsens § 47.

5.5 *Husdyrgødning*

Ansøgers beskrivelse

I forbindelse med opførelse af stalden bliver der etableret en fortank på 200 m³. Herfra vil gyllen ugentligt blive udsluset, og afhentet af biogasanlæg, som står for afsætning.

Der er indgået en fleksibel aftale med biogasselskabet, og opbevaring i andre beholdere og på egne ejendomme opfylder kravene til opbevaringskapacitet.

Der ansøges også om at etablere en gyllebeholder på 2500 m³ med en diameter på 28 m.

Den forventede årlige gødningsproduktion fra cirka 42.000 smågrise svarer til 5.334 m³. det svarer til den absolut maksimale produktion. I dag bliver der ikke produceret over 40.000 grise på Sophienlund, og derfor er beregningerne tilpasset en fremtidig øget produktion.

Odder Kommunes vurdering

Ifølge § 10 i husdyrgødningsbekendtgørelsen vil en opbevaringskapacitet svarende til mindst 9 måneders produktion normalt være tilstrækkelig til, at udbringning og gødningsanvendelse kan ske i overensstemmelse med de generelle miljøregler. Der stilles derfor vilkår herom.

Gødningsproduktionen er relateret til antal dyr og ikke til m² produktionsareal. Denne § 16 miljøgodkendelse stiller ikke krav om dyrenes maksimale antal, og ejendommens opbevaringskapacitet beregnet i måneder kan derfor variere år for år.

Uden den planlagte gyllebeholder vil opbevaringskapaciteten i ejendommens fortank svare til 2 ugers gylleproduktion. For ikke at risikere problemer, hvis biogasanlægget ikke overholder den aftalte afhentning en gang om ugen, har ansøger valgt at opføre en gylletank på ejendommen.

Herved kommer opbevaringskapaciteten op på 6 måneder. Der er ikke indregnet volumen i staldens gyllekanaler, da gyllen herfra skal udsluses med 8-10 dages mellemrum.

Odder Kommune vurderer, at der mangler opbevaringskapacitet. Vilkåret kan dog opfyldes med skriftlige aftaler, så ejendommen råder over i alt 9 måneders produktion. Fremover kan det beregnes i forbindelse med kommunens tilsyn og ud fra gødningsregnskabet opgørelser af dyreholdet, hvordan vilkåret bliver overholdt. Ansøger oplyser, at han har et antal andre gyllebeholdere, der vil kunne anvendes, herunder beholderen lige nord for ejendommen, som ligger på en anden af ansøgers ejendomme.

Miljøtilladelsen til svinestalden er ikke afhængig af, hvor gyllen transporteres hen til udspreddning, eller om gyllen bearbejdes i et biogasanlæg.

5.6 *Ammoniak påvirkning af natur*

Lovgivningen

Plantesamfund i terrestriske naturområder kan være følsomme overfor luftbårent kvælstof i form af ammoniak. Ammoniak kan medføre eutrofiering, som kan forringe områdernes naturmæssige værdi. I forbindelse med en husdyrproduktion vil der ske en fordampning af ammoniak fra stald og lager. En stor del af den fordampede ammoniak falder i kort afstand fra kilden og kan derfor forringe kvaliteten af nærliggende naturområder.

Kvælstofdeposition som følge af ammoniakemissionen fra husdyrbruget skal overholde beskyttelsesniveauet i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, se figur 1.

Beskyttelsesniveau ved ammoniakfølsomme naturområder:

Totaldepositionen er den kvælstofdeposition, som stammer fra husdyrbrugets ammoniakemission fra stalde og lagre fra hele den ansøgte produktion. Merdepositionen er den ekstra kvælstofdeposition, som selve den ansøgte udvidelse forårsager. Merdepositionen skal beregnes ud fra alle etableringer, udvidelser eller ændringer foretaget siden 2018 (8-års driften og nudriften).

Naturtyper	Fastsat beskyttelsesniveau
Kategori 1. §7 stk. 1, nr. 1 i Loven Ammoniakfølsomme naturtyper indenfor Natura 2000.	Max. totaldeposition afhængig af antal husdyrbrug i nærheden 0,2 kg N/ha/år ved > 1 husdyrbrug 0,4 kg N/ha/år ved 1 husdyrbrug 0,7 kg N/ha/år ved 0 husdyrbrug
Kategori 2. §7 stk. 1, nr. 2 i Loven. Højmoser, lobeliesøer, heder større end 10 ha og overdrev større end 2,5 ha, udenfor Natura 2000.	Max. totaldeposition på 1,0 kg N/ha/år
Kategori 3. Heder, moser og overdrev, som er beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3 samt ammoniakfølsomme skove.	Ved merdeposition på over 1,0 kg N/ha/år: Ud fra en konkret vurdering stilles evt. krav om en maksimal merbelastning

Figur 1. Beskyttelsesniveau for kvælstofdeposition til forskellige naturkategorier.

Odder Kommunes vurdering af ansøgningen

I det følgende har kommunen foretaget en vurdering af, om naturområderne kan blive påvirket væsentligt som følge af kvælstoffordampning.

Ammoniakemissionen i ansøgt drift og meremissionen er angivet i figuren herunder.

Samlet emission: 1379,4 (kg NH ₃ -N/år)	Meremission (8 års-drift): 1379,4 (kg NH ₃ -N/år)	Meremission (nudrift): 1379,4 (kg NH ₃ -N/år)
---	---	---

Figur 2. Ammoniakemissionen i ansøgt drift og meremissionen i forhold til nudrift og 8 år tilbage.

Meremissionen er lig med den samlede emission, fordi der ikke har været dyrehold på ejendommen før.

Ammoniakemissionen

De væsentligste beregninger i ansøgningen viser:

Naturområde	Afstand til stalden	Merdeposition nudrift (kg N/ha/år)	Merdeposition 8 års-drift (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
Kategori 1 Elle-askeskov	9,1 km S	0,0	0,0	0,0
Kategori 2 Overdrev 2 styk	980 meter V	0,1	0,1	0,1

<i>Kategori 3</i>				
Overdrev vest	780 m	0,1	0,1	0,1
<i>Øvrig § 3</i>				
§ 3 sø syd	80 m	0,6	0,6	0,6
§ 3 sø nord	90 m	1,3	1,3	1,3

Figur 3. Oversigt over ammoniakpåvirkning af natur

Ansøger har angivet naturpunkternes ruhed som ”skov” for at vise worst case, bortset fra de to § 3 vandhuller, hvor ruheden er benævnt ”vand”.

Kategori 1-natur

Det nærmeste kategori 1 område er en elle-askeskov i Natura 2000 området Horsens fjord, havet øst for og Endelave. Beregning af total kvælstofdeposition viser 0,0 kg N/ha/år. Det vurderes, at det ansøgte ikke vil påvirke områdets dyre- og planteliv.

Eventuel kumulation med andre husdyrbrug i nærheden af kategori 1-området er uden betydning, da totaldepositionen ligger under det skrappeste krav.

Kategori 2-natur

Det nærmeste kategori 2 naturområde er et overdrev 980 meter vest for stalden, hvor total kvælstofdepositionen er 0,1 kg N/ha/år. Grænseværdien for påvirkning på 1,0 kg N er således overholdt, og det vurderes, at det ansøgte ikke vil påvirke områdets dyre- og planteliv.

Kategori 3-natur

Det nærmeste kategori 3 naturområde er et overdrev, der ligger 780 meter fra stalden.

Generelt kan merdeposition i forhold til nudrift på over 1,0 kg N/ha/år, som følge af en øget ammoniakemission fra husdyrbruget, medføre tilstandsændring på naturtyper, hvis naturen er særligt følsom. Merdepositionen fra projektet er beregnet til at være 0,1 kg N/ha/år. Det vurderes derfor, at det ansøgte ikke vil påvirke naturområdet.

Øvrig § 3 natur

De nærmeste øvrige § 3 naturområde er to søer. Merdepositionen på den sydlige sø er 0,6 og på den nordlige sø 1,3 kg N/ha/år. Det vurderes derfor, at kommunen skal vurdere, om den nordlige sø er følsom overfor næringsstofpåvirkning.

Søen er omkranset af dyrkede arealer mod nord, øst og syd. Odder Kommune vurderer, at søen er næringsstofpåvirket primært fra den tilførsel af kvælstof, der stammer fra de omkringliggende marker. For næringsrige søer og vandhuller, som den foreliggende, er der ikke fastlagt en generel tålegrænse. På den baggrund vurderes det, at luftbåren ammoniakdeposition ikke er den begrænsende faktor for plantevæksten, og at den forøgede deposition fra husdyrbruget ikke vil påvirke søens tilstand væsentligt.

Natura 2000

Ved sagsbehandling af et ansøgt projekt skal kommunen desuden foretage en vurdering efter habitatbekendtgørelsen (nr. 1098 af 21.08.2023): § 6. *Før der træffes afgørelse i medfør af de bestemmelser, der er nævnt i § 7, skal der foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.*

Der er en afstand på 9 km mellem staldanlægget og det nærmeste Natura 2000 område (Horsens Fjord, havet øst for og Endelave). Udpegningsgrundlaget er bl.a. naturtyper, strandfugle og odder. Da kvælstofdepositionen på området ikke overskrider grænseværdien, vurderes det, at det ansøgte

ikke i sig selv eller i forbindelse med andre projekter kan påvirke det internationale naturbeskyttelsesområde væsentligt eller få negativ indvirkning på arterne og naturtyperne, som Natura 2000-områderne er udpeget for at beskytte.

Det konkluderes på baggrund af ovenstående, at det ikke i henhold til habitatbekendtgørelsen er nødvendigt at foretage en konsekvensvurdering i forhold til påvirkning af internationale naturbeskyttelsesområder.

Bilag IV arter

I henhold til § 10 i Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder er der indført en streng beskyttelse af en række dyre- og plantearter. Disse arter fremgår af habitatdirektivets bilag IV og kaldes derfor bilag IV-arter. Odder Kommune har konkret vurderet det ansøgte projekt i forhold til, hvorvidt dyrearternes yngle- og rasteområder kan beskadiges i arternes naturlige udbredelsesområde som følge af det ansøgte.

En række dyr og planter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV kan eventuelt have yngle- eller rasteområder på eller omkring ejendommen og dens udspretningsarealer. Det vurderes umiddelbart, at der kunne være tale om flagermus, odder, stor vandsalamander, spidssnudet frø og markfirben.

Der er dog ikke konkret kendskab til forekomst af bilag IV-arter omkring ejendommen og dens arealer. Ifølge naturdata på Danmarks Arealinformation er der ikke kendskab til bilag IV-arter omkring ejendommen indenfor en radius af 890 m. Ved 890 m er der observeret stor vandsalamander, og kvælstofdepositionen bliver 0,0 kg N/ha/år. Odder Kommune vurderer deraf, at eventuelle yngle- og rasteområder for padde eller odder omkring anlægget ikke vil blive forandret på baggrund af ammoniak fra anlægget. Projektet indebærer ikke ændringer på de omkringliggende arealer, såsom fjernelse af jord- og stendiger, levende hegn, fældning af gamle træer eller nedrivning af høje bygninger eller i øvrigt ændring på forhold, som ville kunne fungere som yngle- eller rasteområde for flagermus eller markfirben. Hermed vurderer Odder Kommune, at eventuelle yngle- og rasteområder for eventuelle bilag IV-arter ikke vil blive beskadiget eller ødelagt som følge af det ansøgte projekt.

5.7 Jord, grundvand, overfladevand

Kommunen vurderer, at de forhold, der vil kunne påvirke jord, grundvand og overfladevand, er oplag/håndtering af husdyrgødning og foder, olie/kemikalier og spildevand. Disse forhold er gennemgået nedenfor.

Ansøgers beskrivelse

Husdyrgødning og foder

Gyllen skal opbevares i fortanken, der kan rumme cirka 2 ugers produktion. Herfra vil gyllen ugentligt blive udsluset, og afhentet af biogasanlæg, som står for afsætning. For at sikre, at afsætningen ikke giver problemer, skal der bygges en gyllebeholder på ejendommen, så der bliver kapacitet til cirka 6 måneders afgasset gylle.

Halm fra strøning kommer i gyllebeholderen.

Foder skal opbevares i den nye fodersilo. Blanding af vådfoder sker i forrummet i den nordlige del af stalden.

Olie og kemikalier

Der er ingen olietank på ejendommen. Opvarmning af stalden forventes at ske via genindvinding fra gyllekøling. Da gyllekølingen ikke er nødvendig for at overholde ammoniakkravene, er teknologien ikke anført som virkemiddel i ansøgningen.

Vaskevand, spildevand

Stald og udlevering vaskes dagligt.

Husholdningsspildevand og sanitært spildevand håndteres lokalt via septiktank. Toilettet i stalden vil kun blive anvendt af personalet i stalden.

Tagvand fra den nye stald ledes enten til forsinkelsesbassin og videre til recipient eller i faskine til nedsivning. Der vil blive søgt de nødvendige tilladelser til udledning/nedsivning i forbindelse med byggeansøgningen.

Odder Kommunes vurdering

Håndtering af husdyrgødning

Der er stillet vilkår om opsyn ved overpumpning af gylle, med det formål at hindre forurening af jord og grundvand. Påfyldning af gyllevogn skal ske på befæstet areal med afløb til beholder eller med sugekran monteret på traktor af hensyn til jord og grundvand, og der er stillet vilkår herom.

Der er stillet vilkår om, at udleveringssteder og -ramper skal være sikret, så gødning og vaskevand ikke forurener jord og vandløb.

Flydende handelsgødning er også et punkt, hvorfra der kan ske forurening, og der er stillet vilkår for at mindske risikoen.

Vilkårene stilles af hensyn til jord, grundvand og overfladevand, iht. § 42 i godkendelsesbekendtgørelsen.

Der stilles vilkår om en opbevaringskapacitet på mindst 9 måneders gylleproduktion, for at mindske risikoen for, at gyllebeholderen løber over, før der kan ske udbringning på marker,

Olietanke

Opstilling og afmelding af olietanke reguleres i henhold til olietanksbekendtgørelsen (nr. 1257/2019).

Odder Kommune vurderer, at der skal stilles vilkår til eventuel placering af beholdere til olie/diesel, kemikalier og spildolie for at undgå forurening af jord og grundvand ved uheld. Der stilles vilkår om absorptionsmateriale ved spild. Med disse forholdsregler mindskes risikoen for en punktfurening som følge af uheld under håndtering af olie.

Da gyllekøling ikke indgår i ansøgningen som forudsætning for at overholde ammoniakkrav, stilles der ikke vilkår om gyllekøling.

Vaskevand, spildevand

Der er stillet vilkår om, at afledning af overfladevand fra befæstede arealer ikke må give anledning til forurening af vandløb, og der må derfor ikke ske tillædning af husdyrgødning, foder, flydende handelsgødning eller sprøjtemiddelrester til regnvandsafløb eller dræn.

Ansøger oplyser, at stalde vaskes dagligt, med afløb til gyllesystemet.

Vask af maskiner skal foregå på en støbt plads med afledning til opsamlingsbeholder.

5.8 Lugt

Odder Kommunes vurdering

Lugtgener stammer generelt fra ventilationsafkast på stalde med dyr i, fra lagre til opbevaring af husdyrgødning (møddingspladser og gyllebeholdere), samt fra udbringning af husdyrgødning.

Beskyttelsesniveauet kræver, at projektet ikke må give anledning til væsentlige gener, hvilket i forhold til lugt betyder, at projektet skal overholde husdyrlovens lugtgeneafstande. Disse afstande afhænger af tre forskellige områdetypers lugtfølsomhed: byzone, samlet bebyggelse/lokalplan og enkeltboliger på landet (som ikke har landbrugspligt og ikke ejes af ansøger).

Lugtgeneafstandene beregnes ud fra den lugt, der udledes fra staldene. De måles fra staldmidten på hver staldbygning og vægtes, hvis der er flere staldbygninger.

Lugten fra staldene er i ansøgningen nr. 253895 beregnet til:

Områdetype	Mindste geneafstand	Faktisk vægtet afstand
Enkelt-bolig uden landbrugspligt		
Krogstrupvej 165	155 meter	373 meter
Krogstrupvej 136	155 meter	566 meter
Præsthøjvej 130	155 meter	630 meter
Samlet bebyggelse		
Vedslet	275 meter	1257 meter
Byzone		
Hovedgård	490 meter	4711 meter

Figur 4. Lugtberegninger

Der skal ikke beregnes kumulation med andre husdyrbrug, da det er FMK-modellen, som giver den skrappeste lugtgeneafstand. Hvis der havde været kumulation med andre, ville det kunne forlænge den påkrævede lugtgeneafstand med 20 %. En sådan forøgelse ville i øvrigt ikke ændre på konklusionen: Alle geneafstande overholdes.

Ejendommens placering i forhold til de nærmeste enkeltboliger ses på figur 5.



Figur 5. De nærmeste boliger. Krogstrupvej 140 og Præsthøjvej 130 er noteret som landbrugsejendomme og dermed ikke omfattet af beskyttelseskriterierne. Krogstrupvej 149 er ikke registreret med bolig, men bruges som klubhus af en modelflyveklub.

Der er stillet vilkår om at renholde stalden og ventilationsanlægget, da dette er forudsætninger for at lugtberegningerne er retvisende.

Odder Kommune vurderer, at nabobeboelserne ikke vil mærke væsentlige lugtgener, når vilkårene overholdes. Hvis dette alligevel forekommer, skal der igangsættes undersøgelse heraf og foretages afhjælpning af generne.

Konsekvenszonen er på 680 meter og bruges til at afgrænse hvilke parter, der får tilsendt udkastet i nabohearingen.

5.9 Støj og rystelser

Ansøgers beskrivelse

Der kan forekomme støj fra driften. De primære støjende aktiviteter er:

Støjkilde	Kildestyrke DB(A)	Kildehøjde	Drifttid	Placering
Ventilationsafkast	65-73	8 m	Hele året	Tagflade
Gyllepumpe	100	1 m	Gns. 1 time om ugen	Gyllepumpen er på vestsiden af staldene
Ud-/indlevering af dyr	102	1 m	Gns. 3-4 timer om ugen	Udlevering
Foderlevering blæst	108	1,5 m	Gns. 2 timer om ugen	Ved siloer
Vask af stalde og udlevering	105	1,5 m (Indendørs)	Gns. 3-4 time om dagen	I stalde og udlevering

Oplysninger om DB(A) er taget fra Landbrugsrapporten "støj i Landbruget – en eksempelsamling" og oplyst af SKOV A/S

Figur 6. Oversigt over støjkloder (fra ansøgning)

Odder Kommunes vurdering

De væsentligste støjklender på husdyrbruget vil være driftsstøj ved aflæsning af foder og trafikstøj. Derudover vil der forekomme støj fra kørsel med vare- og lastbiler, traktorkørsel mv. til og fra ejendommen.

Odder Kommune vurderer, at der ikke vil være aktiviteter, som medfører væsentlige støjgener for de omboende på grund af afstanden. De nærmeste beboelser ligger 320 m mod vest og 570 m mod øst fra stalden.

Det vurderes, at der skal fastsættes vilkår om støjgrænser svarende til områdetype 3 i henhold til Miljøstyrelsens vejledning (5/1984) om Ekstern støj fra virksomheder. Områdetype 3 er "Blandet bolig og erhverv" og bruges også overfor beboelser i det åbne land, hvor den støjende virksomhed er et landbrug. Der er 2,8 km til nærmeste lokalplan for boliger, så det vurderes, at der ikke skal stilles skærpede støjgrænser for disse boliger.

Ved klage over støj og hvis tilsynsmyndigheden finder, at klagen er velbegrundet, skal overholdelse af støjgrænserne dokumenteres. Dokumentation skal ske i form af støjmåling udført efter retningslinjerne i Miljøstyrelsens vejledninger.

Det bemærkes, at brugen af landbrugsredskaber i marken er undtaget fra støjgrænserne, men kørsel på ejendommens bygningsområde indgår i støjkravene.

Odder Kommune vurderer, at rystelser og lavfrekvent støj ikke vil forekomme på ejendommen, og der stilles ikke vilkår til disse.

5.10 Støv

Ansøgers beskrivelse

Driften af ejendommen forventes ikke at medføre væsentlige støvgener. Dog kan der forekomme støv i forbindelse med følgende aktiviteter:

- Transport på grusveje og pladser.
- Fyldning af siloer.
- Ventilationsluft.
- Foderlevering.

Støvgener minimeres ved at foderet håndteres i lukkede systemer og ved fornuftig håndtering af halm ved strøning, hvorfor det ikke forventes at omkringboende bliver væsentligt generet af støv fra husdyrproduktionen.

Odder Kommunes vurdering

Håndtering af halm og foder foregår hovedsageligt inde i staldbygningen.

Der ligger ikke beboelser i nærheden af staldanlægget, idet de nærmeste nabobeboelser ligger 320 m og 570 m fra stalden.

Det vurderes derfor, at arbejdsgangene i stalden og kørsel omkring anlægget ikke vil medføre væsentlige støvgener for naboer.

Transport med lastbiler på grusvejen vil give mere lys og støv og støj på vejen, men da der er 400 m fra vejen hen til nærmeste nabohus, vurderes det, at der ikke vil forekomme væsentlige gener.

For at fastholde dette, stilles der vilkår om, at der ikke må opstå væsentlige støvgener for de omkringboende.

5.11 Transport, til- og frakørsel

Ansøgers beskrivelse

Der er følgende transporter til ejendommen:

Ansøgt			
Til anlægget			
	Dyr	52	Mandag-fredag kl. 7-18 Lørdag kl. 7-14 (1 time)
	Foder	26	Mandag-fredag kl. 7-18 Lørdag kl. 7-14 (1 time)
	Brændsel/fyringsolie	0	Mandag-fredag kl. 7-18 Lørdag kl. 7-14 (1 time)
Fra anlægget			
	Dyr - smågrise, lastbil	52	Mandag-fredag kl. 7-18 Lørdag kl. 7-14 (1 time)
	DAKA	104	Mandag-fredag 02-20 (1/2 time)
	Gødning/gylle 36t	148	Mandag-fredag 02-20 (1/2 time)
I alt		382	

Figur 7. Oversigt over transporter (fra ansøgning)

Ved kørsel med hovedparten af transporterne indenfor almindelig arbejdstid minimeres støjgenerne.

Fra gyllebeholderen vil gyllen blive spredt på de omkringliggende marker, eller overført til biogasanlægget, hvis det en dag kommer. Hvis biogasanlægget mod forventning ikke kommer, vil gyllen blive udlagt på de omkring liggende marker.

Odder Kommunes vurdering

Transporterne, som ved en 6-dages arbejdsuge (som ansøger beskriver) svarer til 1,2 transporter om dagen, vurderes at være af en størrelsesorden, der svarer til en smågriseproduktion i den ansøgte størrelse.

Der er kun 1 adgangsvej og 1 udkørsel fra ejendommen til Krogstrupvej.

Fra udkørslen på Krogstrupvej er der en afstand på 260 m til de nærmeste to naboer. Der ligger ikke nabobeboelser langs den private fællesvej, som fører fra Krogstrupvej og hen til staldanlægget, se figur 5. Afstanden fra nærmeste nabo hen til den private fællesvej er 400 m i fugleflugt. Det vurderes derfor, at transporterne ikke vil give anledning til væsentlige støj- og støvgener.

Hovedparten af transporterne forventes at foretages indenfor almindelig arbejdstid, hvorved det desuden vurderes, at støjgrænserne for bl.a. transport på matriklen bliver overholdt. På grund af afstanden til naboerne (340 m mod vest og 580 m mod øst fra interne transportveje ved stalden) samt de ganske få nattransporter vurderes det, at støjgrænserne om natten overholdes.

Hvis biogasanlægget ikke bliver opført, vil rågylle blive udlagt på de omkringliggende marker; ligesom den afgassede gylle fra det eventuelle biogasanlæg vil blive udlagt på de omkringliggende marker.

I en miljøtilladelse kan der stilles vilkår om benyttelse af bestemte adgangsveje ind til ansøgers ejendom, og om bestemte tidsrum for kørsel med tung trafik, men det skal være begrundet i hensynet til de nærvæd liggende naboer. De nærmeste naboboliger ligger 340 m fra interne transportveje og 260 m fra udkørsel på Krogstrupvej, og det vurderes, at de ikke vil blive generet af støj og støv fra kørslen.

Der stilles ikke vilkår angående transporter.

Adspurgte siger ansøger, at han vil vedligeholde den private fællesvej fra Krogstrupvej og op til stalden, for imødegå problemer med de større køretøjer, der vil komme her.

5.12 *Fluer og skadedyr*

Ansøgers beskrivelse

Da husdyrgødningen primært er gylle, reduceres risikoen for fluegener; i forhold til fast møg. Yderligere bekæmpes fluer biologisk med rovfluer, og staldene rengøres grundigt mellem hvert hold af fravænningsgrise.

Der er etableret en abonnementsaftale for professionel rottebekæmpelse.

Der foretages følgende forebyggende foranstaltninger:

- Ejendommen holdes pæn og ryddelig.
- Gulve fejes regelmæssigt.
- Vegetation tæt på bygninger fjernes.
- Huller og rørgennemføringer repareres.
- Døre og porte holdes så vidt muligt lukket.
- Oplag af diverse materialer placeres på paller eller strøer

Odder Kommunes vurdering

Gener fra fluer og skadedyr skal minimeres, hvilket fastholdes gennem vilkår om ryddelighed, om foderopbevaring og om at forebygge fluegener ved at overholde retningslinjerne fra Skadedyrlaboratoriet, Århus Universitet, <https://dca.au.dk/publikationer/historiske/> se under Skadedyrsguiden.

Konstateres der rotter på ejendommen, skal det straks meddeles til kommunen, så bekæmpelse kan iværksættes.

5.13 *Lys*

Ansøgers beskrivelse

Ejendommens udendørslys er placeret ved udleveringen og ved indgangen. Alt udendørslys vil kun være tændt efter behov. Det er styret manuelt udendørs og ved hjælp af timer i staldene.

Lyset inde i staldene er tændt efter behov, og vil være tændt mens dyrene bliver tilset, fodret og passet.

Odder Kommunes vurdering

Odder Kommune vurderer, at lys fra staldene om natten vil være synligt og eventuelt generende set fra naboerne. Der stilles derfor vilkår om, at lyset skal være slukket om natten, medmindre lys er nødvendigt for menneskelig aktivitet.

Det vurderes, at ansøgers planer vil opfylde vilkåret.

5.14 Vand- og energiforbrug

Ansøgers beskrivelse

Ejendommen får vand fra Torrild vandværk, som er blevet hørt forud for udarbejdelsen af denne ansøgning. Den væsentligste andel af vandforbruget er drikkevand til dyrene,

Det primære strømforbrug bliver brugt via gyllekøling, ventilationsanlægget, foderanlægget og lys. Ventilationsanlægget kører konstant, men er indstillet så det kører mest effektivt. Foderanlægget kører 2-4 gange om dagen, og lyset er kun tændt efter behov.

Der er ingen olietank på ejendommen. opvarmning sker via genindvinding fra gyllekøling.

Odder Kommunes vurdering

Kommunen vurderer ud fra ansøgningen (bilag 6), at ejendommen har fokus på energibesparing og på at begrænse vandforbruget på ejendommen, og der stilles ikke vilkår om registrering af vand- og energiforbrug.

5.15 Affald

Ansøgers beskrivelse

Ansøger har beskrevet affaldstyper, affaldsmængder, hvor de opbevares på ejendommen, og hvortil de bortskaffes.

Odder Kommunes vurdering

Det vurderes i forbindelse med tilsyn, om opbevaring og bortskaffelse af affald sker i overensstemmelse med Odder Kommunes affaldsregulativ. Der stilles ikke vilkår til at sikre dette, da husdyrbruget som virksomhed i Odder Kommune er forpligtet til at overholde de gældende retningslinjer i affaldsregulativet. Regulativet for erhvervsaffald kan findes her:

[Regulativer - renosyd](#)

Yderligere oplysninger kan ses her:

<http://www.renosyd.dk/erhverv/>

Der henvises i denne forbindelse også til, at transportører af jern og metal, samt plastbeholdere med medicinglas, kanyler, skalpeller mv. skal være godkendt hertil. Se nærmere på Energistyrelsens hjemmeside: [Affaldsregister](#)

Opbevaring af døde dyr er reguleret efter Fødevarestyrelsens bekendtgørelse om opbevaring af døde dyr (nr. 558 af 01.06.2011).

5.16 *Egenkontrol*

Odder Kommunes vurdering

Egenkontrol drejer sig om at dokumentere, at produktionen holdes indenfor de godkendte rammer. Dokumentation skal vise hvordan og hvorvidt de pågældende vilkår i miljøtilladelsen efterleves, og skal bruges i forbindelse med tilsyn.

Vilkårene i denne tilladelse vil løbende blive gennemgået af tilsynsmyndigheden (kommunen) sammen med driftsherren ved miljøtilsyn.

Ved miljøtilsynet gennemgås også andre krav, hovedsageligt fra husdyrgødningsbekendtgørelsen og husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Her er der bl.a. krav om rengøring af opholdsarealer for dyrene, og kravet er nævnt som et vilkår under Egenkontrol for sammenhængens skyld, da det relaterer sig til produktionsarealernes størrelse.

5.17 *BAT – Bedste tilgængelige teknologi.*

Odder Kommunes vurdering

Med begrebet BAT – Best Available Techniques menes den mest effektive teknik til opnåelse af en generel høj beskyttelse af miljøet som helhed. Teknikken er tilgængelig, når den er udviklet i en målestok, der medfører, at den kan anvendes på økonomisk og teknisk levedygtige vilkår, idet der tages hensyn til omkostninger og fordele.

Ved fastlæggelse af BAT-niveauet for ammoniak anvendes beregningerne i husdyrgodkendelse.dk. BAT-kravet beregnes ud fra EU's BAT-konklusion fra 21. februar 2017, som det fremgår af husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Det er op til det enkelte husdyrbrug at beslutte hvilke virkemidler, der tages i anvendelse for at opfylde BAT-emissionsgrænseværdien.

Ammoniakemissionen fra husdyrbruget er højere end 750 kg NH₃-N/år. I forbindelse med miljøtilladelser af husdyrbrug med en ammoniakemission på mere end 750 kg N/år, skal ammoniakemissionen reduceres til et niveau svarende til BAT.

I forbindelse med behandling af denne ansøgning om miljøtilladelse, er der foretaget en vurdering af, om de beregnede emissionsgrænseværdier, der fastsættes som BAT-krav, overholdes. Desuden vurderes anvendte virkemidler til begrænsning af ammoniakemissionen.

Da husdyrbruget er et § 16 b brug, er der ikke andre krav til anvendelse af BAT.

BAT-krav: emissionsgrænseværdi for ammoniak

Husdyrbrugets tab af ammoniak til omgivelserne beregnes som summen af emissionen fra stalde og opbevaringsanlæg. Beregningen af emissionen baseres på oplysninger om husdyrholdets dyretyper, staldanlæg, opbevaringsanlæg for husdyrgødning og valgte teknologier.

BAT-kravet i nærværende ansøgning er beregnet ud fra ”Eksisterende staldafsnit” for alle staldene, bortset fra stald 1/336, fordi denne stald bliver renoveret fra bindestald med riste og spaltegulvbokse til dybstrøelse. Der søges ganske vist om flexgrupper, så der kan være forskellige kvægtyper i staldene, men der ønskes ikke yderligere ændringer af gulvtyperne. Der var i den tidligere godkendelse ikke vilkår om teknologi.

Beregning af ammoniakemissionen viser følgende:

Samlet BAT beregning ? i			
	Stalde	Lagre	Total
Samlet BAT krav (kg NH ₃ -N /år)	1160	272	1432
Faktisk emission (kg NH ₃ -N /år)	1120	259	1379
Forskel (kg NH ₃ -N /år)	-	-	53
Vejledende BAT Overholdt?	-	-	Ja

Som det ses i tabellen ovenfor, bliver det vejledende BAT-krav overholdt.

5.18 *Samlet vurdering*

Odder Kommune vurderer, at der kan meddeles miljøtilladelse til det ansøgte, da husdyrbruget kan drives på stedet uden at medføre væsentlige virkninger på miljøet og de landskabelige værdier.

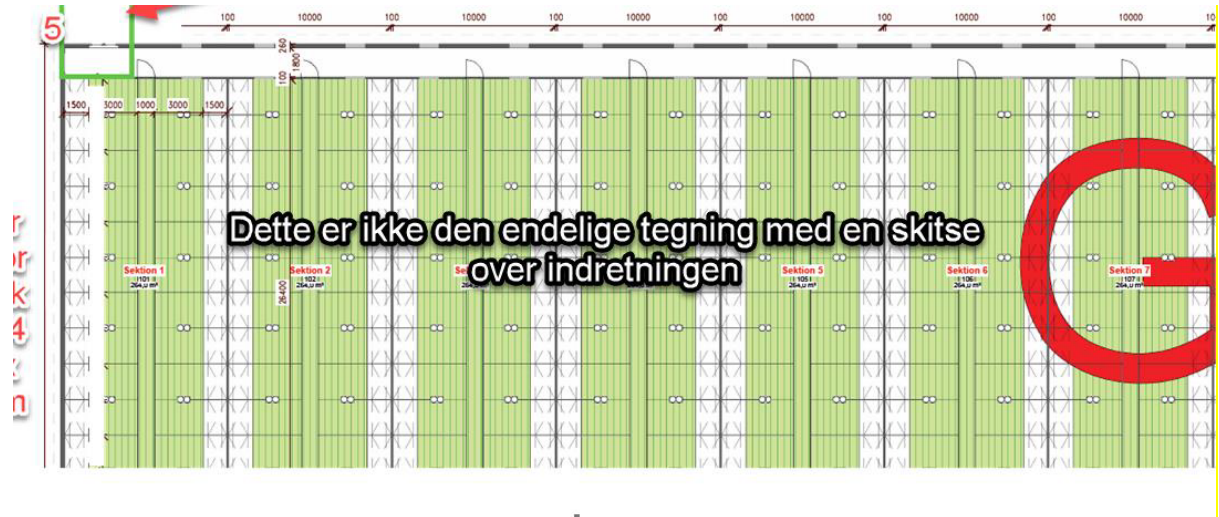
Odder Kommune vurderer, at husdyrbruget har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forurening og drives på en måde, der er foreneligt med omgivelserne. Det sker ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik, når husdyrbruget indrettes og drives som beskrevet i ansøgningen, og efterlever vilkårene i denne godkendelse. Samtidig vurderes det, at husdyrbruget kan drives på stedet uden væsentlige gener for omgivelserne.

Bilag 1: Situationsplan

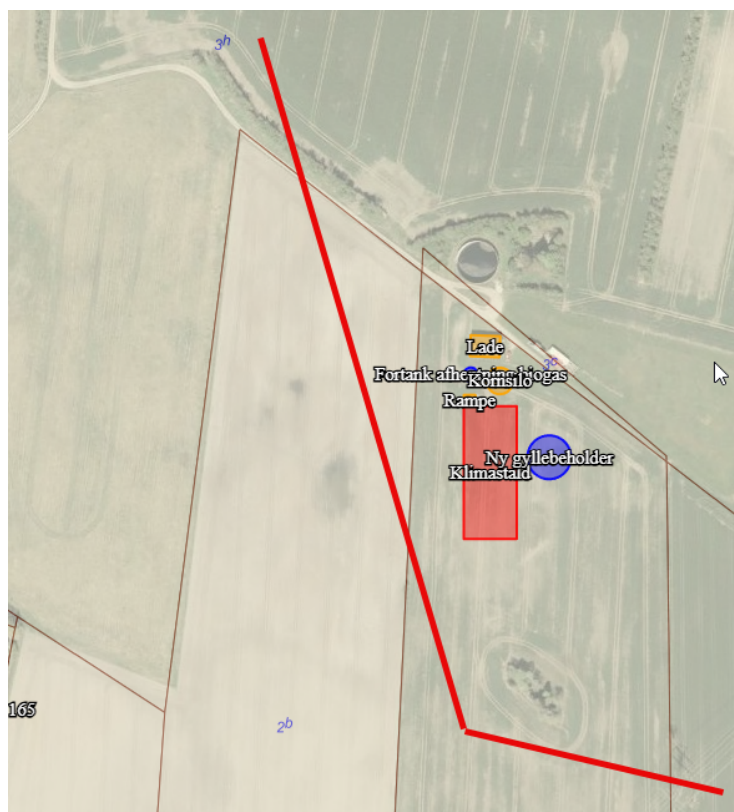


Bilag 2: Produktionsareal

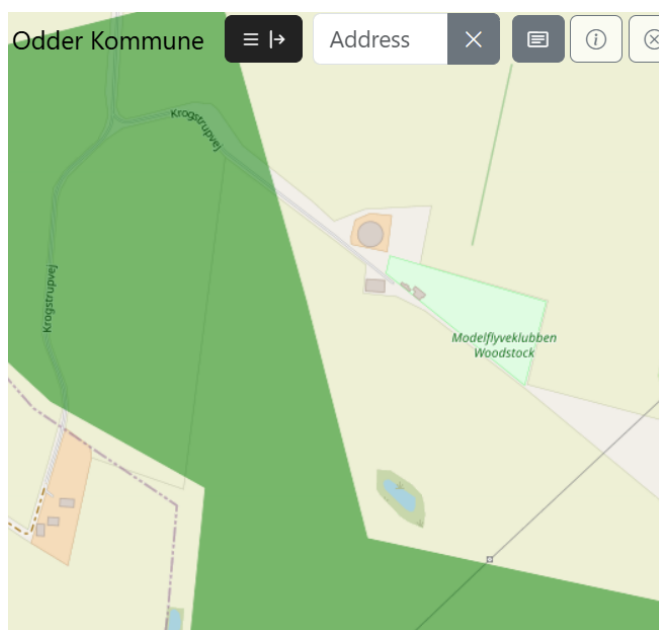
Stalden forventes indrettet som på nedenstående tegning:



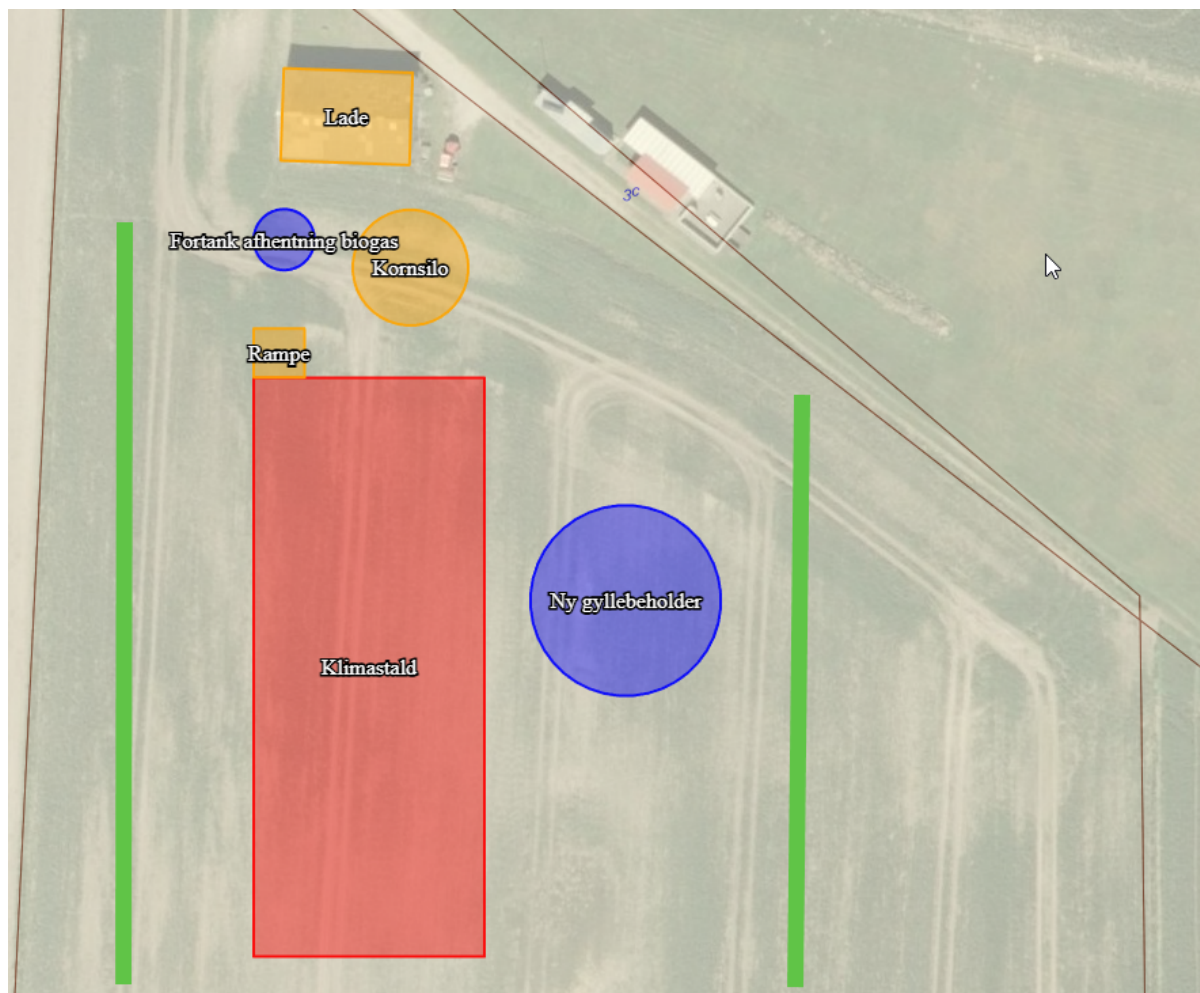
Bilag 3: Kommuneplanområdet ”Skovrejsning ønsket”



Området vest for den røde linje er udpeget som ”Skovrejsning ønsket” i Kommuneplan 2025-2037:



Bilag 4: Beplantning



De grønne linjer angiver, hvor der skal plantes et tre-rækket læhegn.

Bilag 5: Udpegningsgrundlag

Natura 2000-plan 2022-2027

Horsens Fjord, havet øst for og Endelave

Natura 2000-område nr. 56, Habitatområde H52

Fuglebeskyttelsesområde F36

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 52		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Vadeflade (1140)
	Lagune* (1150)	Bugt (1160)
	Rev (1170)	Strandvold med enårige planter (1210)
	Strandvold med flerårige planter (1220)	Kystklint/klippe (1230)
	Enårig strandengsvegetation (1310)	Vadegræssamfund (1320)
	Strandeng (1330)	Forklit (2110)
	Hvid klit (2120)	Grå/grøn klit* (2130)
	Klithede* (2140)	Skovklit (2180)
	Klittavning (2190)	Søbred med småurter (3130)
	Kransnålalge-sø (3140)	Næringsrig sø (3150)
	Brunvandet sø (3160)	Våd hede (4010)
	Tør hede (4030)	Kalkoverdrev* (6210)
	Surt overdrev* (6230)	Tidvis våd eng (6410)
	Rigkær (7230)	Bøg på mor med kristtorn (9120)
	Bøg på muld (9130)	Ege-blandskov (9160)
	Stilkeke-krat (9190)	Skovbevokset tørvemose* (91D0)
	Elle- og askeskov* (91E0)	
Arter:	Skæv vindelsnegl (1014)	Sumpvindelsnegl (1016)
	Odder (1355)	Gråsæl (1364)
	Spættet sæl (1365)	Marsvin (1351)

Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype. Udpegningsgrundlag for habitatområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 36		
Fugle:	Skarv (TY)	Lysbuget knortegås (T)
	Bjergand (T)	Edderfugl (T)
	Fløjlsand (T)	Hvinand (T)
	Havørn (Y)	Rørhøg (Y)
	Klyde (Y)	Hjejle (T)
	Lille Kobbersneppe (T)	Dværgterne (Y)
	Splitterne (Y)	Havterne (Y)

Bilag 6: Ansøgningens tekstbilag

Tekstbilag, § 16b Smågrise

KROGSTRUPVEJ 151, 8300 ODDER

INSENDT FØRSTEGANG: 17 NOVEMBER 2025

Indholdsfortegnelse

BAGGRUND FOR ANSØGNINGEN	2
BASISOPLYSNINGER OM HUSDYRBRUGET OG ANSØGER	3
INDRETNING AF STALDE OG ANLÆG	4
GØDNINGSOPBEVARING	5
DRIFT AF ANLÆG	7
LANDSKAB OG AFSTANDE	13
LUGT	17
AMMONIAK – NATUR	17
AMMONIAK – BAT	18
TEKNOLOGIER OG TIL- OG FRAVALG AF TEKNOLOGI	19
FORVENTEDE VÆSENTLIGE OG EVENTUELLE KUMULATIVE INDVIRKNINGER PÅ MILJØET OG BEGRÆNSNING HERAF	20

Baggrund for ansøgningen

Ansøger har i 2025 erhvervet ejendommen med det formål at bygge en klimastald til smågrise, produceret på Sophienlund.

Med denne ansøgning bliver der derfor søgt om at opføre en klimastald med plads til 6.000-6.500 smågrise. Der vil årligt blive produceret op til 42.000 smågrise på ejendommen.

Udledningen fra det samlede anlæg er under 3.500 kg N/år.

Derfor er produktionen omfattet af tilladelseskravet efter § 16b i Husdyrbrugloven.

Basisoplysninger om husdyrbruget og ansøger

Husdyrbruget

Bedrift Cvr	55484813
Husdyrbrugets navn	Smågrise Krogstrupvej 151
Beliggenhedsadresse	Krogstrupvej 151
Postnummer	8300
By	Odder

Ansøger

Ansøgers navn	Claus G Wiese
Ansøgers adresse	Sophienlundvej 1
Ansøgers postnummer	8660
Ansøgers by	Skanderborg
Ansøgers telefon	40416181
Ansøgers email	wiese@sophienlund.com

Konsulent

Konsulent Cvr	43942565
Konsulent virksomhedsnavn	HoffmannMiljø
Konsulentnavn	Hanne Hoffmann Christensen
Konsulentadresse	Adelvej 29
Konsulentpostnummer	6500
Konsulentby	Vojens
Konsulenttelefon	25398884
Konsulent-email	hanne@hoffmannmiljo.dk

Ejendom

Ejendomsnummer	4203045
CHR numre	

Matrikler på ejendomsnummer

Matrikel: 3b - Krogstrup By, Torrild

I husdyrgodkendelse.dk er beregningerne foretaget i skemanummer 251 212

Indretning af stalde og anlæg

På adressen har der ikke været husdyrproduktion før. Der ligger en lade på matriklen.

I 2025 har ejendommen skiftet ejer og Claus G. Wiese, som er den nye ejer, har et ønske om at opføre en klimastald til smågrise fra smågriseproduktionen på soejendommen på Sophienlund.

Den ny stald bliver opført i tilknytning til det eksisterende byggefelt som bliver udvidet.

Nye byggerier

Der planlægges opførelse af en ny stald, placeret i det indtegnede byggefelt på 34*85 meter.

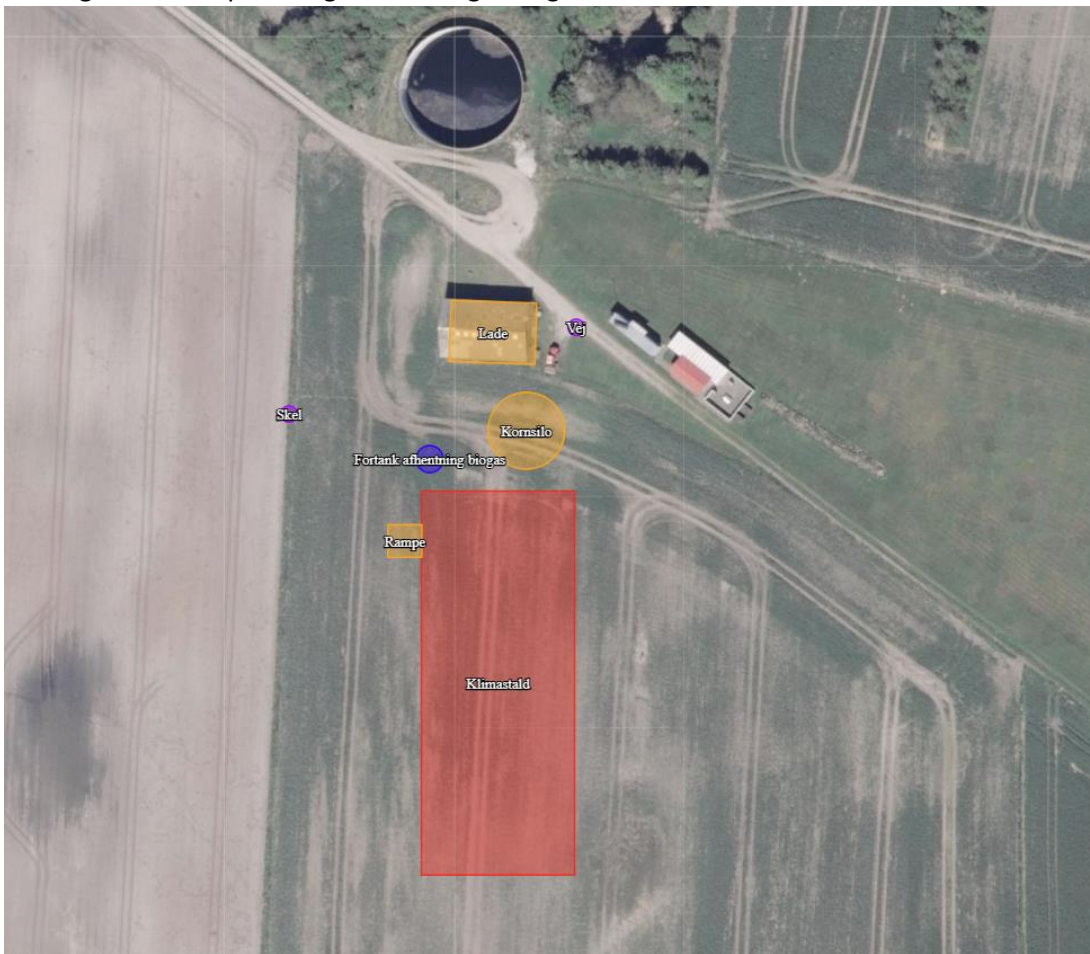
Hertil vil der blive opsat en kornsilo på 16-17 meter i diameter med en højde på 13,5 meter.

I den nordlige del af stalden vil der blive indrettet personale faciliteter og foderrum til blanding af vådfoder.

Der er ikke indtastet en nudrift på ejendommen. I ansøgt drift bliver det nye produktionsareal som beskrevet herunder

Staldnavn	Staldstørrelse (m2)	Ventilation	Produktion	Produktionsareal (m2)
Ansøgt drift				
Klimastald	2897	Mekanisk ventilation	(#793101) Smågrise. Toklimastald, delvis spaltegulv	2.000
Sum				2.000

Oversigtskort over placering af stalde og anlæg



Den nye bygning forventes etableret som en traditionel stald, opført som elementbyggeri med grålige søsten.

Kiphøjden forventes at blive mellem 7-8 meter over terræn

Forhold til andre husdyrbrug

Produktionen under cvr nummeret foregår fordelt på flere bedrifter, som ikke er teknisk og forureningsmæssigt forbundne.

Under cvr. nummeret er der svineproduktion på følgende andre ejendomme:

- Sophienlundvej 1, 8660 Skanderborg

Ejendommene fungerer alle som selvstændige produktionsenheder.

Gødningsopbevaring

Der er ingen opbevaringsanlæg på ejendommen. i forbindelse med opførsel af stalden bliver der etableret en fortank på 200 m³. Herfra vil gyllen ugentligt blive udsluset, og afhentet af bioganganlæg, som står for afsætning.

Den forventede årlige gødningsproduktion fra cirka 42.000 smågrise svarer til 5.334 m³. det svarer til den absolut maksimale produktion. I dag bliver der ikke produceret over 40.000 grise på Sophienlund, og derfor er beregningerne tilpasset en fremtidig øget produktion.

Der er indgået en fleksibel aftale med biogasselskabet, og opbevaring i andre beholdere og på egne ejendomme opfylder kravene til opbevaringskapacitet.

Drift af anlæg

I det følgende afsnit bliver driften af anlægget nærmere beskrevet

Transport og til- og frakørselsforhold



På oversigtskortet som viser ind og udkørsel angiver den grønne pil primær vej for transport til staldene.

Anlægget ligger i åbent landskab med udkørsel til Krogstrupvej, hvor transport til og fra ejendomme kan ske uden kørsel gennem byområder. Da udkørslen fra ejendommen ligger ud til enden af en blind vejstrækning, vurderes trafikmængden og oversigtsforholdene at være gode.

Transport ad offentlig vej reguleres af færdselslovens bestemmelser, og der tilstræbes hensynsfuld kørsel ved ind- og udkørsel til og fra anlægget, således, at støv og støjgener ved nabobeboelser begrænses.

Der er følgende transporter til ejendommen

Ansøgt			
Til anlægget			
	Dyr	52	Mandag-fredag kl. 7-18 Lørdag kl. 7-14 (1 time)
	Foder	26	Mandag-fredag kl. 7-18 Lørdag kl. 7-14 (1 time)
	Brændsel/fyringsolie	0	Mandag-fredag kl. 7-18 Lørdag kl. 7-14 (1 time)
Fra anlægget			
	Dyr - smågrise, lastbil	52	Mandag-fredag kl. 7-18 Lørdag kl. 7-14 (1 time)
	DAKA	104	Mandag-fredag 02-20 (1/2 time)
	Gødning/gylle 36t	148	Mandag-fredag 02-20 (1/2 time)
I alt		382	

Antallet af transporter ligger på et niveau som passer til ejendommen størrelse.

Energiforbrug

På en produktionsejendom som denne er der flere processer der kræver strøm. Det primære strømforbrug bliver brugt via gyllekøling, ventilationsanlægget, foderanlægget og lys. Ventilationsanlægget kører konstant, men er indstillet så det kører mest effektivt. Foderanlægget kører 2-4 gange om dagen, og lyset er kun tændt efter behov.

Der er et forventet forbrug på 250.600 kWh årligt

Der er ingen olietank på ejendommen. opvarmning sker via genindvinding fra gyllekøling.

Vandforbrug

Det årlige vandforbrug på adressen stiger til cirka 6.900 m³. Der er løbende fokus på besparelser.

Ejendommen får vand fra Torrild vandværk, som er blevet hørt forud for udarbejdelsen af denne ansøgning.

Den væsentligste andel af vandforbruget er drikkevand til dyrene, som der ikke kan spares på, da dyrenes vandbehov skal dækkes.

Vandspild kan på forskellig vis begrænses ved at drikkenipler er placeret over krybberne, hvorved vandspild direkte til gyllekummen begrænses. Før staldrengøring anvendes iblødsætning, som begrænser vandforbruget til selve rengøringsarbejdet.

Ved optimering af foderet, så næringsstofferne er velafbalancerede, kan ekstra vandforbrug til udskillelse af affaldsstoffer begrænses.

Restvand

Husholdningsspildevand og sanitært spildevand håndteres lokalt via septiktank. Toilettet i stalden vil kun blive anvendt af personalet i stalden.

Tagvand håndteres i eksisterende systemer

Tagvand fra den nye stald ledes enten til forsinkelsesbassin og videre til recipient eller i faskine til nedsivning. Der vil blive søgt de nødvendige tilladelser i forbindelse med byggeansøgningen.

I forbindelse med byggeansøgningen vil der blive indhentet separat tilladelse til udledning/nedsivning af tagvand fra den nye stald.

Belysning

Ejendommens udendørslys er placeret ved udleveringen og ved indgangen. Alt udendørslys vil kun være tændt efter behov. Det er styret manuelt udendørs og ved hjælp af timer i staldene.

Lyset inde i staldene er tændt efter behov, og vil være tændt mens dyrene bliver tilset, fodret og passet.

Støj

Der kan forekomme støj fra driften. De primære støjende aktiviteter er:

Støjkilde	Kildestyrke DB(A)	Kildehøjde	Drifttid	Placering
Ventilationsafkast	65-73	8 m	Hele året	Tagflade
Gyllepumpe	100	1 m	Gns. 1 timer om ugen	Gyllepumpen er på vestsiden af staldene
Ud-/indlevering af dyr	102	1 m	Gns. 3-4 timer om ugen	Udlevering
Foderlevering blæst	108	1,5 m	Gns. 2 timer om ugen	ved siloer
Vask af stalde og udlevering	105	1,5 m (Indendørs)	Gns. 3-4 time om dagen	I stalde og udlevering
Oplysninger om DB(A) er taget fra Landbrugsrapporten " støj i Landbruget – en eksempelsamling " og oplyst af SKOV A/S				

Ovenstående skema viser hvor og hvornår der kan forventes støjende aktiviteter. Det er vurderet at støj ikke vil være til gene for de omkringboende. Der sker ingen ændringer i de støjende aktiviteter set i forhold til tidligere.

Rystelser

Der forventes ingen aktiviteter som kan bidrage med rystelser udenfor matriklen.

Virksomheden vil overholde grænseværdier for Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt og internt miljø fra Orientering fra Miljøstyrelsen, nr. 9, 1997 Tabel 1 og 2.

Støv

Driften af ejendommen forventes ikke at medføre væsentlige støvgener. Dog kan der forekomme støv i forbindelse med følgende aktiviteter:

- Transport på grusveje og pladser.
- Fyldning af siloer.
- Ventilationsluft.
- Foderlevering.

For at begrænse eventuelle gener implementeres følgende foranstaltninger:

- Foder opbevares i lukkede siloanlæg.
- Alle potentielt støvende aktiviteter foregår indendørs, hvorfor de vurderes ikke at påvirke omkringboende.

Fluer og skadedyr

På landbrugsejendomme kan der forekomme skadedyr som fluer og rotter. For at minimere dette implementeres følgende forebyggende foranstaltninger:

- Ejendommen holdes pæn og ryddelig.
- Gulve fejes regelmæssigt.
- Vegetation tæt på bygninger fjernes.
- Huller og rørgennemføringer reparerer.
- Døre og porte holdes så vidt muligt lukket.
- Oplag af diverse materialer placeres på paller eller strøer.

Fluegener

Da husdyrgødningen primært er gylle, reduceres risikoen for fluegener. Yderligere bekæmpes fluer biologisk med rovfluer, og staldene rengøres grundigt mellem hvert hold af fravænningsgrise.

Rottebekæmpelse

Der er etableret en abonnementsaftale for professionel rottebekæmpelse.

Det vurderes, at ejendommens skadedyrsbekæmpelse er tilfredsstillende, da retningslinjerne fra AU Institut for Agro økologi følges.

Affald

Nedenstående skema beskriver affaldshåndteringen på ejendommen

Affaldstype	Opbevarings- sted	Transportør	Modtageanlæg	Mængder pr. år	EAK- kode	ISAG- kode
Olie- og kemikalieaffald:						
Blyakkumulatorer		Egen	Produkthandler	0	16.06.01	05.99
Spraydåser		Egen	Kommunal modtagestation	200-300 stk.	16.05.04	23.00
Kanyler medicin emballage i særlig beholder		Kommunal	Kommunal modtagestation	1-2 beholdere	18.02.02	05.13
Tørbatterier – NiCd		Egen	Kommunal modtagestation	0	20.01.33	77.00
Tørbatterier – Kviksølv		Egen	Kommunal modtagestation	0	20.01.33	77.00
Fast affald:						
Tom emballage (papir/pap)	Container	Kommunal	Kommunal modtagestation	Containeren tømmes ca. hver måned	15.01.01	50.00
Tom emballage (plast)	Container	Kommunal		Containeren tømmes ca. hver måned	15.01.02	52.00
Bigbags af PE- plast		Kommunal		Containeren tømmes ca. hver måned	15.01.02	52.00
Lysstofrør, el sparepærer		Kommunal	Kommunal modtagestation	2 gange årligt	20.01.21	79.00
Jern og metal	Intet fast	Produkthandler	Produkthandler	varierer	02.01.10	56.20
Diverse brændbart	Container	Kommunal		Containeren tømmes ca. hver måned	Afhængig af indhold / 15.01.07	19.00
Glas	Intet fast	Kommunal		Containeren tømmes ca. hver måned	20.01.02	51.00

Pap og papir bliver samlet i en container for sig og bliver afhændet til genanvendelse.

Plastik bliver sorteret for sig og afhændet til genanvendelse

Andet brændbart afhændes via småt brændbart.

Glas og metal sorteres ligeledes fra, i separate containere.

Affaldet bliver sorteret og afhændet til genanvendelse så vidt det er muligt. Derfor er det vurderet at der ikke vil være problemer med affaldsmængderne fra ejendommen

Egenkontrol

Management på husdyrbruget handler om at tilrettelægge arbejdet, så produktionen kører optimalt, samtidig med at forurening begrænses og anvendelsen af hjælpestoffer minimeres. Miljøstyrelsen har ikke fastsat vejledende BAT-standardkrav vedr. management. I henhold til EU's BREF-notat af juli 2003 er godt landmandskab en vigtig del af BAT. I henhold til dokumentet er det BAT at:

- Identificere og implementere uddannelses- og træningsprogrammer for bedriftspersonale.
- Føre journal over vand- og energiforbrug, mængde af husdyrfoder og opstået spild
- Have en nødfremgangsmåde til at håndtere ikke planlagte emissioner og hændelser.
- Iværksætte et reparations- og vedligeholdelsesprogram for at sikre, at bygninger og udstyr er i driftsklar stand, samt at faciliteterne holdes rene.
- Planlægge aktiviteter på anlægget korrekt, såsom levering af materialer og fjernelse af produkter og spild

For at sikre den bedst mulige drift på ejendommen gøres følgende:

- Foder tilpasses løbende med fytase, aminosyre og råprotein.
- Der er lavet beredskabsplan, der beskriver forholdsregler i forbindelse med uheld med kemikalier eller brand mv.
- Staldene gennemgås dagligt med henblik på at opdage lækager.
- Der foretages løbende service på ventilationsanlæg/foderanlæg, elkabler og pumper af aut. installatør.
- Alle elinstallationer efterses ca. hvert år og termograferet ca. hver 3. år
- Der foretages rengøring af stalde og ventilationsanlæg efter hvert hold grise.
- Anlæg og tekniske installationer renses, vedligeholdes og udskiftes i en sådan grad, at det sikrer korrekt brug og effekt.
- Alle aktiviteter planlægges grundigt. Affald fjernes løbende fra ejendommen.
- Aftale med firma om rottebekæmpelse på ejendommen.

Erhvervsmæssig nødvendighed

Ifølge Miljøstyrelsens vejledning til Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen er det et krav, at kommunen ved opførelse af ny bebyggelse på en landbrugsejendom – i dette tilfælde Krogstrupvej 151 – vurderer, om byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift. Miljøstyrelsen har vurderet, at byggeri til husdyrbrug i langt de fleste tilfælde vil være erhvervsmæssigt nødvendigt, da landmanden som udgangspunkt ikke har interesse i at opføre unødvendigt byggeri. Det er dog en betingelse, at der foretages en konkret vurdering af den erhvervsmæssige nødvendighed i hver sag.

For langt de fleste husdyrbrug på landbrugsejendomme vil det sjældent være nødvendigt, at den erhvervsmæssige nødvendighed eksplicit fremgår af afgørelsen. De tilfælde, hvor kommunens vurdering får selvstændig betydning, er typisk, hvor byggeriet er så omfattende, at det får industrilignende karakter, eller hvor der er tale om byggeri til brug for små hobbybrug. Det bemærkes, at selvom kommunen vurderer, at byggeriet ikke er erhvervsmæssigt nødvendigt for landbrugsdriften, betyder det ikke i sig selv, at byggeriet

ikke kan godkendes. F.eks. kan der fastsættes yderligere vilkår til varetagelse af landskabshensyn, hvis der er tale om byggeri af industrilignende karakter.

I den foreliggende sag er det ansøgers vurdering, at en stald til smågrise på maks. 34*85 svarer til en produktion inden for normal størrelse uden industrilignende karakter. Mens ældre anlæg af samme størrelse ofte havde smallere, men flere stalde på et sort byggefelt, er de påtænkte stalde moderne og inkluderer forrum, fodersiloer og fortank. Anlægget vurderes på baggrund heraf ikke at have en speciel industrilignende karakter.

I vejledningen gøres der desuden opmærksom på, at nye stalde og anlæg ud fra landskabelige hensyn skal placeres i tilknytning til de hidtidige bebyggelsesarealer. Formålet er, at ejendommens bebyggelses- og færdselsarealer udgør en hensigtsmæssig helhed.

Landskab og afstande

Krogstrupvej 151 ligger i et åbent og landbrugslandskab. Stalden bliver placeret så alle afstandskrav bliver overholdt.

Nord for stalden ligger der et kommuneplanlagt område udpeget til Biogas. Stalden ligger udenfor udpegninger på nær "områder med særlige drikkevandsinteresser."



Afstandskrav i Husdyrbruglovens §§ 6, 7 og 8.

Staldene er placeret inde i en matrikel med god afstand til skel og andre elementer som boringer mm.

Etablering, udvidelse og ændring af anlæg, der medfører forøget forurening eller forøgede gener for omgivelserne skal overholde afstandskravene i Husdyrbruglovens §§ 6, 7 og 8. I nedenstående skema er anført afstandskravene samt den faktiske afstand til området fra bygningsmassen.

I husdyrgodkendelse.dk er der indtastet afstandsmarkører til relevante punkter.

Afstande til naturområder og nabobebyggelser

k1 S - Naturområde (kategori 1)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Rampe	9350
Staldbygning	Klimastald	9272
Gødningslager	Fortank afhentning biogas	9365

k2 V - Naturområde (kategori 2)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Rampe	1062
Staldbygning	Klimastald	1067
Gødningslager	Fortank afhentning biogas	1064

k2 SV - Naturområde (kategori 2)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Rampe	956
Staldbygning	Klimastald	962
Gødningslager	Fortank afhentning biogas	963

k2 NØ - Naturområde (kategori 2)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Lade	2645
Staldbygning	Klimastald	2675
Gødningslager	Fortank afhentning biogas	2684

k3 SV - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Rampe	789
Staldbygning	Klimastald	797
Gødningslager	Fortank afhentning biogas	796

§3 sø - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Rampe	162
Staldbygning	Klimastald	88
Gødningslager	Fortank afhentning biogas	180

Krogstrupvej 165 - Nabo (Enkelt bolig)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Rampe	367
Staldbygning	Klimastald	341
Gødningslager	Fortank afhentning biogas	384

Krogstrupvej 169 - Nabo (Enkelt bolig)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Rampe	736
Staldbygning	Klimastald	742
Gødningslager	Fortank afhentning biogas	740

Krogstrupvej 136 - Nabo (Enkelt bolig)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Lade	478
Staldbygning	Klimastald	520
Gødningslager	Fortank afhentning biogas	511

Krogstrupvej 140 - Nabo (Enkelt bolig)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Lade	484
Staldbygning	Klimastald	525
Gødningslager	Fortank afhentning biogas	515

Krogstrupvej 35 - Nabo (Samlet bebyggelse)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Lade	1363
Staldbygning	Klimastald	1384
Gødningslager	Fortank afhentning biogas	1401

Gammel Horsensvej 421 - Nabo (Samlet bebyggelse)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Lade	1878
Staldbygning	Klimastald	1915
Gødningslager	Fortank afhentning biogas	1906

Hadrupvej 86 - Nabo (Samlet bebyggelse)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Rampe	1243
Staldbygning	Klimastald	1230
Gødningslager	Fortank afhentning biogas	1255

Snærrild By, Odder - Nabo (Byzone)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Lade	5441
Staldbygning	Klimastald	5445
Gødningslager	Fortank afhentning biogas	5471

Hovedgård By, Ørrikslev - Nabo (Byzone)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Rampe	4702
Staldbygning	Klimastald	4679
Gødningslager	Fortank afhentning biogas	4717

Præsthøjvej 130 - Nabo (Enkelt bolig)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Kornsilo	634
Staldbygning	Klimastald	604
Gødningslager	Fortank afhentning biogas	658

Alle afstandskrav er overholdt.

Lugt

Lugt fra husdyrbrug kommer primært fra stalde. På Krogstrupvej 151 er der fokus på at reducere lugtgenerne ved at, pumpe gylle indenfor normal arbejdstid, rengøre staldene grundigt mellem hvert hold dyr og ved at sørge for at ventilationen kører optimalt.

Alle lugtgene krav er overholdt og beregningerne viser at der ikke bør observeres lugt udover hvad der er forventeligt på et landbrug af denne størrelse. Det er derfor vurderet at udvidelsen kan finde sted uden lugtgene for de omkringboende.

6.1 Samlet resultat af lugtberegning

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand	Korrigeret geneafstand	Vægtet gennemsnits- afstand	Genekriterie overholdt
Krogstrupvej 136 	0	FMK	154,9	154,9	562,8	Ja
Krogstrupvej 140 	0	FMK	154,9	154,9	569,1	Ja
Krogstrupvej 165 	0	FMK	154,9	154,9	374,5	Ja
Krogstrupvej 169 	0	FMK	154,9	154,9	766,4	Ja
Præsthøjvej 130 	0	FMK	154,9	154,9	631,3	Ja
Gammel Horsensvej 421 	0	FMK	275,4	275,4	1961,3	Ja
Hadrupvej 86 	0	FMK	275,4	275,4	1257,9	Ja
Krogstrupvej 35 	0	FMK	275,4	275,4	1425,5	Ja
Hovedgård By, Ørrikslev 	0	FMK	489,9	489,9	4712,2	Ja
Snærbild By, Odder 	0	FMK	489,9	489,9	5474,9	Ja

6.2 Konsekvenszone

Konsekvenszone: 680 m

Ammoniak – Natur

Påvirkning af ammoniakfølsomme naturtyper i Natura 2000 områder (kategori 1 naturområder)

Naturområder i kategori 1, som ammoniakfølsomme naturtyper indenfor Natura 2000 områder har et fastsat totalbelastningsniveau, som ikke må overskrides. Beskyttelsesniveauet afhænger af antallet af øvrige husdyrbrug på mellem 15 DE og 500 DE indenfor 1.000 m fra naturarealet, samt antallet af husdyrbrug på over 500 DE, som påvirker naturarealet med over 0,4 kg N/ha.

Påvirkning af ammoniakfølsomme naturtyper udenfor Natura 2000 områder (kategori 2 naturområder)

For naturområder i kategori 2 som er § 7 arealer udenfor Natura 2000 områder gælder, at totalbelastningen i naturområderne ikke må overskride 1,0 kg N/ha/år. § 7 arealer er højmoser, lobeliesøer samt heder større end 10 ha og overdrev større end 2,5 ha. Nærmeste kategori 2 natur ligger vest for stalden og der er regnet med naturområdet som skov. Beregningerne viser 0,0 kg ammoniak til områderne.

Påvirkning af øvrige naturområder (kategori 3 naturområder)

Der er foretaget en konkret vurdering af, om der forekommer andre naturarealer end ovennævnte ammoniakfølsomme naturtyper i kategori 1 og 2. De såkaldte kategori 3 naturområder.

For naturområder i kategori 3 gælder, at der kan tillades merdepositioner på 1,0 kg N/ha/år i forhold til ammoniak på naturtyperne. Kommunen kan efter en konkret vurdering tillade merdepositioner på over 1,0 kg N/ha/år.

Kategori 3 natur er § 3 beskyttede heder, moser og overdrev samt ammoniakfølsomme skove, som ikke er omfattet kategori 1 og 2 natur. Derudover fremgår det af § 3 i Naturbeskyttelsesloven, at der ikke må foretages en ændring i tilstanden af søer (>100 m²), vandløb, heder, ferske enge, strandenge, overdrev, moser og lignende.

Nedenstående skærmprent viser ammoniakdepositionen på udvalgte naturområder:

Samlet emission: **1125,7** (kg NH₃-N/år)

Meremission (8 års-drift): **1125,7** (kg NH₃-N/år)

Meremission (nudrift): **1125,7** (kg NH₃-N/år)

Oversigt af naturpunkter ? i

Navn:	Kategori:	Opretter:	Kumulation:	Ruhed natur:	Merdeposition (kg N/ha/år):		Totaldeposition (kg N/ha/år):
					8-års drift	Nudrift:	
§3 sø	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,9	0,9	0,9
k3 SV	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,1	0,1	0,1
k2 NØ	Kategori 2	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,0
k2 V	Kategori 2	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,0
k2 V	Kategori 2	Ansøger	0	S	0,1	0,1	0,1
k1 S	Kategori 1	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,0

Ovenstående resultater af beregningerne i husdyrgodkendelse.dk viser at alle krav til ammoniakudledning er overholdt. Beregningerne er lavet ud fra "Worstcase" med oplandet angivet som landbrug og ruheden i naturpunkterne er angivet som skov.

Ammoniak – BAT

Den nye stald er beregnet med BAT-forudsætningen "Ny stald" og gyllebeholderne er indtastet med BAT-forudsætningen "Eksisterende"

De bedste tilgængelige teknikker (BAT) forventes at være opfyldt på ejendommen da smågrisestalde i sig selv overholder BAT-kravet.

I stalden forventes det at der bliver etableret gyllekøling som varmekilde, men effekten bliver ikke medregnet som ammoniakreducerende teknologi.

Samlet BAT beregning			
	Stalde	Lagre	Total
Samlet BAT krav (kg NH ₃ -N /år)	1160	11	1171
Faktisk emission (kg NH ₃ -N /år)	1120	6	1126
Forskel (kg NH ₃ -N /år)	-	-	45
Vejledende BAT Overholdt?	-	-	Ja

Teknologier og til- og fravalg af teknologi

Staldene er indrettet med delvis fast gulv

Staldene er indrettet, så der kan rengøres efter hvert hold og derved nedsætte risikoen for sygdomme, nedsætte lugt fra staldene og mindske støvet i stalden for både dyr og mennesker.

Håndteringen af gylle er med træk og slip. Pumpning og håndtering af gylle vil foregå i lukket rørsystem. Pumpning vil foregå indenfor normal arbejdstid.

Teknologiblade

Til grise findes følgende teknologiblade:

- Luftrensning
- Delvist fast gulv
- Køling af gylle i svinestalde
- Svovlsyrebehandling af gylle
- Fast overdækning af gyllebeholdere

Valg af teknologi

- Der er valgt delvis fast gulv i flere stalde. Herved mindskes ammoniakfordampningen og lugtemissionen fra staldanlægget.
- Gyllekøling – Kun til indvinding af varme
- Overdækning af den store gyllebeholder, men uden BAT-krav.

Fravalg af teknologi

- Svovlsyrebehandling af gylle
- Luftrensning

BAT daglig drift

Husdyrbruget og det tilhørende produktionsanlæg bygger på principper der tilgodeser miljøet i det omfang loven tilsigter.

Husdyrbrugets ansvarlige har fokus på, hvilke staldsystemer der er bedst anvendelige i relation til miljø, og dermed tab af ammoniak til omgivelserne, samt til dyrenes velfærd.

Husdyrbruget bliver drevet ud fra principperne om godt landmandskab og ansvarlig driftsledelse, således anlægget giver anledning til mindst mulig miljøbelastning og færrest mulige gener for omgivelserne. Dette søges opnået ved bl.a. at reduceret vand- og energiforbrug og ved reduktion af ammoniakfordampning fra staldene og lager.

Ansøger følger forbruget ved at monitorere følgende procesparametre mindst en gang om året:

- Vandforbrug
- Energiforbrug
- Brændstofforbrug
- Antallet af indgående og udgående dyr, herunder fødsler og dødsfald, hvor dette er relevant
- Foderforbrug

- Gødningsproduktion

BAT Fodring

For at undgå forkert fodring af dyrene bliver der løbende fulgt op på foderplanerne. Foderplanerne bliver udarbejdet sammen med faglige specialister med stort fokus på korrekt næringstoffordeling og energiindhold

På ejendommen benyttes der fyttase i foderet for bedre udnyttelse af fosfor.

BAT Opbevaring af husdyrgødning

- Gyllen opbevares i godkendte beholdere
- Der er tilstrækkelig opbevaringskapacitet på ejendommen, så den lagrede gylle kan udbringes i perioder, hvor der er optimale vækstbetingelser for den voksende afgrøde.
- Gyllen opbevares i stabile beholdere, der kan modstå mekaniske, termiske, samt kemiske påvirkninger.
- Beholdernes bund og vægge er tætte og beskyttede mod tæring.
- Gyllebeholderne tømmes regelmæssigt af hensyn til eftersyn og vedligeholdelse.
- Gylle kun omrøres umiddelbart før tømning af beholderen ved f.eks. tilførsel på marken.
- Gyllebeholdere er underlagt 10-års beholderkontrol og er under dagligt opsyn.
- Der foretages løbende eftersyn og vedligeholdelse af gyllebeholderne.
- Gylle suges fra de eksisterende beholdere og op i gyllevognen ved hjælp af en sugekran, der er påmonteret på gyllevognen. Sugekran minimerer risikoen for eventuelle uheld eller spild i forbindelse med påfyldningen af gyllevognen.

Forventede væsentlige og eventuelle kumulative indvirkninger på miljøet og begrænsning heraf

Forud for planlægning af det ansøgte projekt er der overvejet flere alternative løsninger. Det har været på tale at bygge en stald på en anden placering eller ved soanlægget. Placeringen på adressen er fundet bedst set i forhold til sundhed, smitterisiko og naturmæssige hensyn. Nedenstående indvirkninger har været med i overvejelsen af alternativer.

Grænseoverskridende virkninger på miljøet

Det vurderes, at der ingen grænseoverskridende virkninger er fra husdyrbruget, da det vurderes, at der ikke vil være luftbåren forurening eller gener, der vil kunne påvirke nabolande.

Befolkningen og menneskers sundhed

Husdyrproduktionen på ejendommen overholder alle lovens fastsatte krav i forhold afstand og lugtgener til naboer, hvorfor det ikke forventes, at omkringboende bliver væsentligt generet af lugt fra husdyrproduktionen.

Støvgener minimeres ved at foderet håndteres i lukkede systemer og ved fornuftig håndtering af halm ved strøning, hvorfor det ikke forventes at omkringboende bliver væsentligt generet af støv fra husdyrproduktionen.

De fastsatte grænser for støjgener overholdes dag og nat, ved hensynsfuld kørsel med transportere, og ved kørsel med hovedparten af transporterne indenfor almindelig arbejdstid minimeres støjgenerne, hvorfor det ikke forventes at omkringboende bliver væsentligt generet af støj fra husdyrproduktionen.

Der holdes generelt en god hygiejne omkring staldene og ved foderopbevaringen, så tiltrækningen af rotter og mus samt mulighederne for udklækning af fluelarver bliver minimeret. Derfor forventer ansøger ikke at omkringboende er væsentligt generet af skadedyr fra husdyrbruget.

Biologisk mangfoldighed i forhold til kategori 1– og 2-natur samt bilag IV-arter

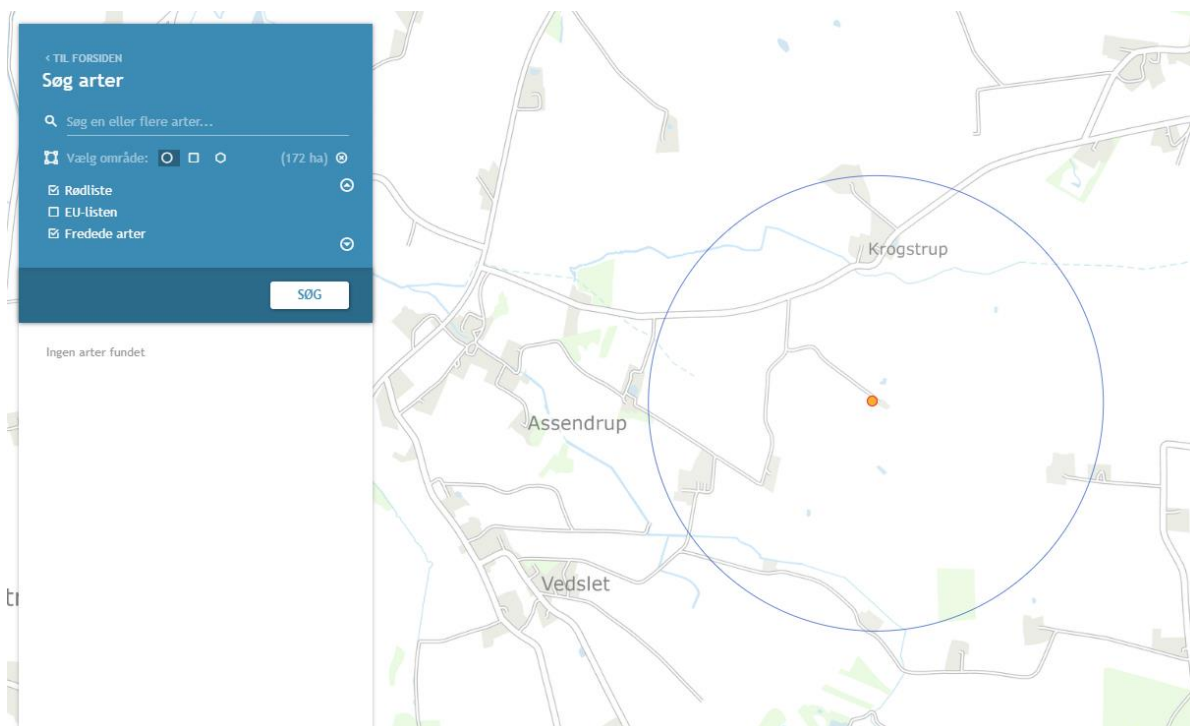
Ammoniakfordampningen fra husdyrbruget overholder alle lovens afskæringskriterier for ammoniakdeposition til kategori 1, 2- og 3 natur. Tilstanden af nærmeste kategori 1, 2 og 3 naturområder forventes derfor ikke ændret af ammoniakfordampningen fra husdyrproduktionen på ejendommen.

I dag er der ingen dyr på matriklen og der vil derfor ske øget udledning til de nærmeste §3 områder. Beregningerne viser dog at alle udledninger ligger under kravet om 1,0 kg N/ha/år i merbelastning. Det er vurderet, at naturarealer der ligger længere væk end de i ansøgningen nævnte naturarealer ikke vil blive belastet med over 1,0 kg N/ha/år, da beregningen til de nærmeste naturarealer ligger under 1,0 kg N/ha/år.

Bilag IV-arter, artsfredninger og rødlistearter

En række dyr og planter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV (92/43 EØF af 21-05-1992), kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted på eller omkring landbrugsejendomme og deres tilhørende arealer.

Nær ejendommen er der ikke kendskab til bilag IV-arter eller rødlistearter



Ansøger har ikke kendskab til andre registreringer af planter og dyr, som er omfattet af artsfredninger eller optaget på nationale eller regionale rødlistor på eller i nærheden af husdyrbrugets anlæg og udbringningsarealer. Det vurderes, at en række af arterne med stor sandsynlighed forekommer i området.

Det vurderes at der ikke vil ske en belastning af naturområder eller bilag IV arter. Udledningen af ammoniak overskrider ikke de fastsatte grænser og det anses derfor ikke muligt at der sker en tilstandsændring på baggrund af den fortsatte drift.

Jordarealer, jordbund, vand, luft og klima

Udbringning af husdyrgødning fra gården reguleres af generel lovgivning for udbringning af husdyrgødning.

Generelt er markdriften omfattet af regulering mht. næringsstofftilførsel og sædskifte, hvilket har positiv betydning for jordens frugtbarhed og der er fokus på minimering af udvaskning af næringsstoffer til vandmiljøet.

Det forventes ikke, at projektet har negativ indvirkning på jord, luft eller klima.

Materielle goder, kulturarv og landskabet

På ejendommen er der fokus på bæredygtige løsninger som sikrer mindst indvirkning på materielle goder, kulturarv og landskabet. Landbruget har dybe rødder i det danske samfund og har været med til at forme landskabet i det åbneland. Her på ejendommen er der fokus på at skabe og bevare gode forhold for vildtet. Omkring ejendommen er der derfor gode spredningskorridorer for vildtet som forbinder områdets remiser og skove. Med det varierede landskab skabes der gode betingelser for biodiversitet både for flora og fauna. Boniteten af ejendommens arealer bliver opretholdt ved en velovervejet markdrift.

Der er således taget højde for påvirkningen af materielle goder, kulturarv og landskabet. Det vurderes, at ingen af disse tre parametre vil blive påvirket væsentligt i forbindelse med at ejendommen overgår til stipladsmodellen.

Ophør af produktionen

Ved ophør af husdyrhold på ejendommen vil stalde, fodersystemer og gyllekanaler blive tømt og rengjort. Hvis der ikke er behov for opbevaring af korn og øvrigt foder på ejendommen vil siloer og øvrige lagre blive tømt og rengjort. Hvis der ikke er behov for gylleopbevaring på ejendommen, vil gyllebeholdere blive tømt og rengjort.

Bygninger der ikke er anvendelige til andre formål, bliver revet ned eller ombygget. I forbindelse med tilpasning af de tomme bygninger vil der blive indhentet nødvendige tilladelser.

Bilag 7: Kommunens kommentarer til høringssvarene

Behandling af høringssvar i forbindelse med udkast til § 16 b miljøtilladelse på

Krogstrupvej 151, 8300 Odder. Høringsperiode 27. marts – 17. april 2026.

Odder Kommune har modtaget indsigelser fra omkringliggende beboelser og foreninger.

Kommunens kommentarer til indsigelserne:

	Høringssvarenes emner	Kommunens bemærkninger
1	Smitte fra svin til mennesker	Nogle bakterier kan smitte fra svin til mennesker, herunder en variant af MRSA. Bakterien smitter hovedsageligt ved direkte kontakt med dyrene. Man har ikke fundet flere tilfælde blandt naboer til svinebesætninger end i baggrundsbefolkningen på landet (ref. SSI). Smitte fra dyr til mennesker er ikke et emne, der kan behandles i en husdyr-miljøtilladelse.
2	Fluer kan overføre smitte	Der er stillet vilkår både for at forebygge fluegener hos naboerne og for at nedsætte fluegener, hvis de skulle opstå.
3	Svinebedrift nær bolig vil nedsætte boligens salgspris	Dette er ikke et emne, der kan behandles i en husdyr-miljøtilladelse.
4	Svineproduktion er en negativ faktor i den grønne omstilling	Kødproduktion udleder mere CO2 end ren planteproduktion, men der er ikke krav i lovgivningen om at nedsætte kødproduktionen. Der er for nylig kommet krav i godkendelsesbekendtgørelsen (nr.1089/2024) for at nedsætte CO2 udledningen fra svin og køer. Disse krav skal overholdes sideløbende med tilladelsens vilkår.
5	Nabo, der er registreret som landbrugsejendom	Det er hovednoteringen i Matriklen.dk, der afgør, om en bolig skal beskyttes mod lugtgener. Da pågældende bolig er noteret som landbrugsejendom, skal den ikke beskyttes. Der er alligevel foretaget beregning for ejendommen i udkastet. Geneafstanden skal være mindst 155 m, og den vægtede afstand er 630 m. Geneafstanden overholdes.
6	Svinestalden opfattes som en funktionel enhed med det eventuelle kommende biogasanlæg og med et andet husdyrbrug. Der ønskes samlet vurdering af lugt og transporter. Svinestalden forudsætter, at biogasanlægget er taget i brug.	Biogasanlægget er ikke en biaktivitet, der skal godkendes sammen med husdyrbruget. Der er heller ikke krav i miljøtilladelsen om, at dette biogasanlæg skal aftage gyllen. Gyllen kan behandles af et andet biogasanlæg eller udsprede på marker uden behandling. Udspredning er ikke en del af en husdyrbrugstilladelse. Biogasanlægget er således ikke en forudsætning for svinestalden. Husdyrbrug og biogasanlæg er to forskellige virksomheder, der skal godkendes hver for sig, selvom gyllen fra den ene virksomhed måske skal behandles på den anden virksomhed. Biogasanlægget skal godkendes efter en anden lov, Miljøbeskyttelsesloven. Husdyrbrugets produktion kan indgå i sammenhæng med andre husdyrbrug i en produktionskæde og med biogasanlæg; det er faktisk det normale i husdyrproduktionen i Danmark. Men de miljømæssige

		effekter skal vurderes hver for sig, i hvert fald for en § 16 b tilladelse. Der er ikke i husdyrlovgivningen krav om, at der skal vurderes kumulative effekter med andre typer af virksomheder, da afgørelsen er en § 16 b tilladelse og ikke en § 16 a IE-godkendelse. Der er derimod krav om kumulativ vurdering sammen med andre husdyrbrug ift. lugt og ammoniak. Hvilket er foretaget i tilladelsen.
7	Krogstrupvej er ikke egnet til den større trafikbelastning, der vil komme.	Om den offentlige vej, Krogstrupvej, er egnet til den større trafik, som vil være en følge af det nye dyrehold, kan ikke behandles i miljøtilladelsen. Miljø- og Fødevareklagenævnet har i andre sager afgjort, at vejens beskaffenhed skal vurderes og eventuelt repareres/udvides af vejmyndigheden (kommunen).
8	Vedligehold af den private fællesvej	Den private fællesvej som også bruges af modelflyveklubben, er cirka 535 m lang. Det nordlige stykke, der også bruges af naboen, er på 170 meter. Adspurgt siger ansøger, at han vil vedligeholde den private fællesvej på den første del fra Krogstrupvej og op til stalden, for imødegå problemer med de større køretøjer der vil komme her. Vedligeholdelse af den private fællesvej er i øvrigt et spørgsmål mellem brugerne og kan ikke stilles som vilkår i miljøtilladelsen.
9	Transporter ad den fælles grusvej giver gener fra lys og støj	Transporterne vil give mere lys og støv og støj på vejen, men da der er 400 m fra vejen hen til nærmeste nabohus, vurderes det, at der ikke vil forekomme væsentlige gener.
10	En nabobolig ligger i en fremherskende vindretning og vil få større lugt, end de øvrige naboer	Der er taget højde for fremherskende vindretning i den beregningsmodel, der ligger til grund for beregningen af lugt og ammoniak. Og man kan ikke fravige at bruge dette modelsystem. I nogle sager kan der beregnes en mere detaljeret påvirkning fra lugt ved at foretage en OML-beregning, men ikke i denne sag, hvor det er FMK-modellen, der giver det skrappeste krav. Da lugtgenæafstandene er overholdt med stor margin, ville en OML-beregning ikke give et bedre resultat for naboerne.
11	Borgernes livskvalitet	Vurdering af naboernes livskvalitet indgår ikke i en § 16 b miljøtilladelse.
12	Der er ikke tale om en landbrugsejendom	Ved ansøgningens indsendelse var ansøgers matrikel ikke registreret som landbrugsejendom, hvilket fremgik af udkastet. Efterfølgende i marts 2026 er matriklen blevet en landbrugsejendom, hvilket fremgår af Matriklen.dk.
13	Hvorfor ikke udvide på Sophienlund, hvor der er svinehold i forvejen?	Der er ikke plads til at opføre en stald ved soholdet, fordi udledningerne til natur så vil blive overskredet. I dag opfedes grisene i lejede stalde, og dette er for usikkert i fremtiden. Derfor ønskes en eget stald.

14	Landskabet bliver belastet af både den ansøgte stald og af solceller og biogasanlæg	Hvert projekt skal vurderes enkeltvis med hensyn til landskabelig påvirkning, i forhold til Kommuneplanens retningslinjer. Det er disse retningslinjer samt lokalplaner for energianlæg, der lægger rammerne for, hvad landskabet kan tåle.
15	Miljøkonsekvensrapport	Der skal normalt ikke indsendes Miljøkonsekvensrapport for en § 16 b ansøgning. Kun for § 16 a. Forskellen skyldes dels, at der er en grænseværdi i ammoniakemissionen og dels, at nogle dyretyper er omfattet af EU-bestemmelser om Miljøkonsekvensrapport. Hvis en § 16 b skal afkræves Miljøkonsekvensrapport, skal det skyldes kriterierne i bilag 1 D i godkendelsesbek. 1089/2024. Kommunen har vurderet, at kriterierne ikke er opfyldt.
16	Forskel på krav til erhverv i landzone	Landzoneområderne er i Kommuneplanen som hovedregel forbeholdt landbrugserhvervet, så landbrugsbyggeri har fortrinsret over andre erhverv.
17	Lugtgener samt forurening fra bakterier, svampe, partikler o.a. med sundhedsrisiko	Der er fastsatte krav til, hvor meget lugt der må udsendes til tre forskellige boligtyper. Lugten bliver beregnet i ansøgningen. Kriterierne overholdes til alle tre boligtyper. Dette betyder dog ikke, at der altid vil være lugtfrit ved boligerne, især ved de enkeltliggende boliger, hvor kravet er mest lempeligt. Lovgivningen siger, at når lugtkriterierne er overholdt, vil der ikke være <i>væsentlige</i> lugtgener. Mht. andre luftbårne emissioner fra ventilation og daglig drift er der ikke grænseværdier i lovgivningen, idet husdyrhold hører til på landet. Sundhedsrisiko kan ikke behandles i en miljøtilladelse.
18	Beskyttelse af rekreative områder	Rekreative områder i landzone er beskyttet mod lugtgener, hvis de er omfattet af en lokalplan. Der ligger en rekreativ virksomhed nord for den planlagte stald, men ikke i lokalplan. Hvis den var omfattet af lokalplan skulle lugtgeneafstanden være mindst 275 m, og den vægtede afstand er på 988 m. Afstanden overholdes.
19	Høringsberettiget og borgerinddragelse	Matrikulære naboer til den matrikel, hvor staldbygningen ligger, samt parter såsom ejere og lejere med boliger indenfor lugtkonsekvenszonen på 680 m, er høringsberettigede. Og de er blevet hørt. Parter kan også være andre med væsentlig individuel interesse i sagen. <u>Klageberettiget</u> er udover ovennævnte også de foreninger med miljømæssigt eller rekreativt formål, der har anmodet kommunen om underretning om specifikke typer af afgørelser.
20	Planlægningsmæssig sammenhæng med biogasanlæg, solcelleanlæg og andre virksomheder	Nogle virksomheder kræver lokalplaner, som skal passe ind i Kommuneplanen. Husdyrbrug kræver ikke lokalplan eller landzonetilladelse, men skal dog passe ind i Kommuneplanens retningslinjer for området. Dette er

		påset og vurderet i miljøtilladelsen. Husdyrbrug skal behandles konkret og enkeltvis, sådan som lovgivningen er nu. Borgernes ønsker om en samlet helhedsplan for lokalsamfundet må tages op i politisk sammenhæng. Så kan krav til områdets anvendelse indgå i Kommuneplanen.
21	Transport af gylle. Trafik på Krogstrupvej. Gylletransportruter. Trafiksikkerhed og andre gener for folk, der bor ved Krogstrupvej.	Miljøtilladelsen til svinestalden er ikke afhængig af, hvor gyllen transporteres hen til udspreddning, eller om gyllen bearbejdes i et biogasanlæg. Der er stillet vilkår om, at ejendommen skal råde over en opbevaringskapacitet svarende til 9 måneders produktion af gylle. Den planlagte gyllebeholder kan dække 6 måneders produktion, og ansøger skal derfor skaffe skriftlige aftaler om opbevaring af 3 måneders produktion på anden ejendom. Ansøger ejer selv andre gyllebeholdere. Aftalerne kontrolleres ved kommunens tilsyn. Der er i ansøgningen planlagt en gylletransport hver 2. dag, hvilket vurderes at være normalt for et husdyrhold, der afleverer til biogas. Hvis biogasanlægget ikke bliver opført, vil rågyllen blive udlagt på de omkringliggende marker; ligesom den afgassede gylle fra det eventuelle biogasanlæg vil blive udlagt på de omkringliggende marker. Kørselsruter og trafikbelastning på Krogstrupvej og i området kan ikke behandles i en husdyrmiljøtilladelse; det er noget Miljø- og Fødevareklagenævnet har bestemt. Trafiksikkerhed kan ikke behandles i en miljøtilladelse til husdyrbrug. Der kan stilles vilkår om benyttelse af bestemte adgangsveje ind til ansøgers ejendom, og om bestemte tidsrum for kørsel med tung trafik, men det skal være begrundet i hensynet til de nærværende liggende naboer. De nærmeste naboboliger ligger 340 m fra interne transportveje og 260 m fra udkørsel på Krogstrupvej, og det vurderes, at de ikke vil blive generet af støj og støv fra kørslen.
22	Påvirkning af Krogstrup Bæk	Bækken løber 425 m nord for stalden. Lovgivningen stiller krav om fx en barriere eller vold, hvis der er mindre end 100 m skråning fra en gyllebeholder til et vandløb, for at forhindre overløb af gylle. Det er ikke tilfældet her. Påvirkning af vandløb med næringsstoffer, der udvaskes fra markerne, er ikke en del af en miljøtilladelse for husdyrbrug.
23	Bilag IV-arter	Der er registreret stor vandsalamander 890 m fra ejendommen. Kommunen har ikke kendskab til andre såsom frøer, firben eller flagermus.

24	Drikkevandsinteresser	Områder med drikkevandsinteresser er ikke længere et emne, der kan behandles i en husdyrmiljøtilladelse. Kun afstanden til boringer indgår, og er overholdt. Næringsstofbelastning af jord og vand har ikke indgået i en miljøgodkendelse siden august 2017. Beskyttelse af grundvandet mod pesticider og nitrat skal foretages gennem krav til de boringsnære beskyttelsesområder (BNBO), som kommunerne har udlagt.
25	Skovrejsning	Stalden planlægges etableret udenfor skovrejsningsområdet, og der er stillet vilkår for at fastholde dette.
26	Beplantning, landskab	Stalden bliver en relativt stor bygning. Den planlægges placeret på det let skrånende terræn, fordi der er krav i godkendelsesbekendtgørelsen om, at bygninger skal ligge samlet for at forhindre at bygningerne spredes rundt i landskabet. Der er vilkår om beplantning øst og vest for stalden for at afskærme synsindtrykket af stalden for naboerne. Vilkåret skærpes fra 2 til 3 rækker beplantning efter overvejelse foranlediget af høringssvar.
27	Opsættende virkning	Hvis borgere ønsker opsættende virkning af en klage (dvs. at miljøtilladelsen ikke må tages i brug, før en eventuel klagesag er afgjort), skal borgeren ansøge om det hos Miljø- og Fødevarerklagenævnet.