



Revurdering af
Miljøgodkendelse

Kaas-Pandrup Betonvarefabrik I/S
Bransagervej 21
9490 Pandrup

Maj 2013



JAMMERBUGT
KOMMUNE

Godkendelse af betonvarefabrik

Miljøgodkendelsen af virksomhed i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 33 (Lovbekendtgørelse nr. 879 af 26. juni 2010 om miljøbeskyttelse).

Virksomhed:	Kaas-Pandrup Betonvarefabrik I/S
Listebetegnelse:	B 202 Betonstøberi
Beliggenhed:	Bransagervej 21, 9490 Pandrup
Matrikelnumre:	21bl, 4z, 4ah, 42s og 42y, Den mellemste Del, Jetsmark
CVR-nummer:	6202 4011
Tilsynsmyndighed:	Jammerbugt Kommune
Udarbejdet af:	Inger Hebsgaard
Kvalitetssikring:	Anja Thomassen

Jesper Hansen
Teamleder

Inger Hebsgaard
Civilingeniør

Annonceret:: 30. maj 2013

Klagefristens udløb: 27. juni 2013

Jammerbugt Kommune, Teknik- og Miljøforvaltningen, Toftevej 43, 9440 Aabybro

Indhold

Baggrund	4
Partshøring.....	4
Godkendelse	4
Lovgivning	5
Offentliggørelse	5
Klagevejledning.....	5
Underretning	6
Vilkår	7
Generelt	7
Indretning og drift	8
Luftforurening	8
Støj og vibrationer	11
Jord, grundvand og overfladevand	12
Affald.....	14
Egenkontrol	14
Uheld.....	15
Ophør af driften	15
Miljøteknisk beskrivelse	16
Baggrund og generelle oplysninger.....	16
Beliggenhed og planforhold.....	17
Produktion og aktiviteter	17
Affald og genbrug.....	20
Spildevand	20
Støv og luft.....	20
Støj og vibrationer	21
Natur og landskab	21
VVM-screening.....	21
Frasorterede standardvilkår	22
Miljøteknisk vurdering	23
Samlet vurdering	23

Baggrund

Jammerbugt Kommune vurderede i februar 2013, at der var behov for en revurdering af miljøgodkendelsen af Kaas-Pandrup Betonvarefabrik I/S.

Årsagen var, at virksomheden i forbindelse med tilkøb af et nyt areal for oplagring af betonelementer i forvejen havde behov for et tillæg til den eksisterende miljøgodkendelse, samtidig med at ændringer i ejerforholdene og de seneste års ændringer i lovgrundlaget havde gjort den eksisterende miljøgodkendelse fra 2002 utidssvarende.

Kaas-Pandrup Betonvarefabrik I/S er ved revurderingen underlagt relevante standardvilkår for listepunkt B 202 i Godkendelsesbekendtgørelsen¹.

- Cementstøberier, betonstøberier (herunder betonelementfabrikker og betonvarefabrikker) samt betonblandere med en produktion på mere end eller lig med 20.000 tons pr. år.

Aktiviteterne på Kaas-Pandrup Betonvarefabrik I/S er ikke omfattet af reglerne i Risikobekendtgørelsen².

Jammerbugt Kommune har gennemført en screening for VVM-pligt efter reglerne i VVM-bekendtgørelsen³ og har vurderet, at der ikke skal udarbejdes en VVM-redegørelse.

Partshøring

Jammerbugt Kommune har sendt en orientering om den påtænkte revurdering af miljøgodkendelsen ud i høring hos de nærmeste naboer, med opfordring om indenfor 14 dage at indsende eventuelle bemærkninger.

Kaas-Pandrup Betonvarefabrik I/S har desuden haft et udkast til miljøgodkendelsen i høring i 14 dage. Der kom ingen bemærkninger til ansøgningen indenfor høringsfristen.

Godkendelse

Med baggrund i love og bekendtgørelser, den hidtidige miljøgodkendelse, oplysninger fra miljøtilsyn på virksomheden og bemærkninger fra sagens parter indkommet under parts-høringerne, revurderer Jammerbugt Kommune hermed miljøgodkendelsen for Kaas-Pandrup Betonvarefabrik I/S, Bransagervej 21, 9490 Pandrup, under forudsætning af, at godkendelsens vilkår overholdes.

Godkendelsen er meddelt i henhold til kapitel 5, § 33, stk. 1 i Miljøbeskyttelsesloven (Lov-bekendtgørelse nr. 879 af 26. juni 2010 om miljøbeskyttelse).

¹ Bekendtgørelse nr. 1454 af 20. december 2012 om godkendelse af listevirksomhed

² Bekendtgørelse nr. 1666 af 14. december 2006 om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer

³ Bekendtgørelse nr. 1510 af 15. december 2010 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning.

Lovgivning

Den revurderede godkendelse meddeles i henhold til kapitel 5, § 33, stk. 1 i Miljøbeskyttelsesloven⁴ og erstatter godkendelsen af 11. marts 2002, som dermed bortfalder.

Revurderingen er udført i henhold til Miljøbeskyttelseslovens §§ 41 og 41b, og består i en afgørelse om ændring af godkendelsens vilkår ved påbud. Vilkårene træder i kraft straks ved meddelelse om afgørelsen.

Godkendelsens vilkår er ikke retsbeskyttede, da de enten er ændret ved påbud eller overført fra den oprindelige godkendelse, hvor retsbeskyttelsesperioden er udløbet.

Offentliggørelse

Godkendelsen er offentliggjort på Jammerbugt Kommunes hjemmeside. Et opslag med henvisning til afgørelsen er desuden bragt i lokalaviserne.

Klagevejledning

Jammerbugt Kommunes afgørelse kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet af:

- Virksomheden
- Enhver, der har individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Sundhedsstyrelsen
- Lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø samt rekreative interesser som hovedformål, og som har meddelt kommunalbestyrelsen, at de ønsker underretning om afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer i det omfang, de har klageret over den konkrete afgørelse, jævnfør Miljøbeskyttelseslovens §§ 99 og 100.

En eventuel klage over afgørelsen skal være skriftlig. Klagen skal rettes til Natur- og Miljøklagenævnet og indsendes til Jammerbugt Kommune, så vidt muligt elektronisk på e-mail: raadhus@jammerbugt.dk.

Kommunen videresender klagen til Natur- og Miljøklagenævnet (sammen med de bemærkninger den giver anledning til), hvis kommunen vil fastholde afgørelsen.

Klager skal være modtaget senest 4 uger efter afgørelsen er meddelt og offentliggjort på kommunens hjemmeside, hvilket vil sige den 27. juni 2013. Virksomheden informeres om eventuelle klager, når klagefristen er udløbet.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klagen, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. Natur- og Miljøklagenævnet fremsender opkrævning.

Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Klagegebyret tilbagebetales i visse tilfælde f.eks. hvis klager får helt eller delvist medhold i klagen.

⁴ Lovbekendtgørelse nr. 879 af 26. juni 2010 om miljøbeskyttelse

Nærmere vejledning om gebyrbetalingen og evt. tilbagebetaling af klagegebyr kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside: www.nmkn.dk.

Eventuelle klager har ikke opsættende virkning for så vidt angår retten til at udnytte godkendelsen, med mindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 96.

Denne afgørelse kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 101 indbringes for domstolene indtil 6 måneder fra den dato, hvor afgørelsen er meddelt, eller hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter, at den endelige administrative afgørelse foreligger.

Underretning

Følgende myndigheder og interesseorganisationer er underrettet om afgørelsen:

- Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen, e-mail: nord@sst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, e-mail: dnjammerbugt-sager@dn.dk
- Friluftsrådet, e-mail: fr@friluftstraadet.dk
- Friluftsrådet, Nordvestkredsen, e-mail: nordvest@friluftstraadet.dk

Desuden er de omkringliggende virksomheder og ejere af tilgrænsende boliger beliggende på Bransagervej, Fabriksvej, Hjulmagervej, Possementmagervej, Bødkervej og Kalsensgaardsvej underrettet om afgørelsen:

Vilkår

Generelt

1. Miljøgodkendelsens vilkår omfatter hele virksomheden Kaas-Pandrup Betonvareindustri I/S. Det omfattede område fremgår af kortudsnittet herunder:



2. Virksomheden skal indrettes og drives i overensstemmelse med godkendelsen.
3. Der skal til enhver tid findes et eksemplar af miljøgodkendelsen på virksomheden, og den ansvarlige for driften skal være bekendt med godkendelsens vilkår.
4. Såfremt der sker ændringer i virksomhedens ejerforhold eller driftsform, skal Jammerbugt Kommune orienteres herom senest 1 måned efter skæringsdatoen for ejerskiftet.

5. Ved ophør af virksomhedens drift skal der træffes de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at bringe stedet tilbage i tilfredsstillende tilstand.

En redegørelse for disse foranstaltninger skal fremsendes til tilsynsmyndigheden senest 3 måneder før driften ophører.

Indretning og drift

6. Cement, flyveaske, mikrosilika og pulverkalk samt øvrige pulverformige råvarer, der anvendes løbende i produktionen, skal håndteres i lukkede systemer.

Pulversiloer til opbevaring af ovennævnte råvarer skal være forsynet med sikkerhedsventil samt en overfyldningsdetektor, som ved aktivering giver både akustisk og visuel alarm. Siloerne skal være tilsluttet silofiltre til rensning af fortrængningsluft. Filtrene skal være placeret på toppen af siloen.

7. Pulverformige råvarer i sække, bigbags og lignende, der anvendes til forsøg eller reparationer, skal opbevares indendørs.

8. Tankbil og pulversilo skal overvåges under opblæsning af råvarer i siloen. Opblæsningen skal standses øjeblikkeligt ved brud på silofilteret, ved overfyldning af silo eller ved udslip af støv fra påfyldningsslange, koblinger, opblæserrør eller silo.

Slanger og opblæserrør skal tømmes med efterluft, når opblæsning af pulverformige råvarer er afsluttet. Restluft i tankbilen må ikke udledes gennem virksomhedens silo.

En eventuel prop i aflæsserslange eller rørstop skal forsøges fjernet, uden at aflæsserslangen tages af, og uden at tankbilens topdæksel åbnes.

9. Virksomheden skal have nedskrevne driftsinstrukser til tankbilchaufførerne om påfyldning af pulversiloer.
10. Virksomheden må ikke give anledning til støvgener uden for virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens opfattelse er væsentlige for omgivelserne.
11. Rumbling af betonvarer skal foregå indendørs.

Luftforurening

12. Filtre på pulversiloer skal kunne begrænse emissionen af total støv til mindre end 10 mg/normal m³.
13. Afkast fra punktudsug fra støvende procesanlæg (blandere, vægte, tørreanlæg, sold, maskiner til produktion og efterbehandling af betonvarer og betonelementer, transportanlæg, fyldning af sække og støvsugning) skal forsynes med filter, der kan overholde en emissionsgrænseværdi for total støv på 10 mg/normal m³.

14. Maskinel slibning og skæring i jern og metal må kun foregå indendørs og med ud-sugning. Afkast herfra skal forsynes med filter, der kan overholde en emissionsgrænseværdi for total støv på 20 mg/normal m³.
15. Afkastet skal være opadrettet og føres mindst 1 meter over det sted på tagfladen, hvor det er placeret.
16. Før nye filtre til pulversiloer og afkast fra henholdsvis støvende procesanlæg, bearbejdning af træ, maskinel slibning og skæring i jern og metal tages i brug, skal virksomheden fremskaffe og opbevare nedenstående oplysninger fra leverandøren:
- Dokumentation for, at filtret ved den pågældende anvendelse kan overholde den relevante emissionsgrænseværdi, jf. vilkår 12, 13, 14 og 15.
 - Leverandørens anvisninger om kontrol og vedligeholdelse af filteret.
- Filtre skal kontrolleres, vedligeholdes og udskiftes i overensstemmelse med leverandørens anvisninger. Kontrol af filtre skal dog som minimum foregå hver 3. måned og ved synlig støvemission fra filtrene.
17. Serviceaftale for kontrol, vedligeholdelse og udskiftning af filtre skal indsendes til jammerbugt Kommune senest den 1. september 2013.
18. Afkast fra svejsning med metoderne MMA-, MIG/MAG, FCA, TIG og plasme skal udføres som angivet i tabellen herunder:

	Ulegeret stål		Rustfrit stål	
<i>For virksomheder med: et svejsested</i>	<i>MMA -, MIG/MAG- og FCA-svejsning</i>	<i>TIG- og plasma-svejsning</i>	<i>MMA-, MIG/MAG- og FCA-svejsning</i>	<i>TIG- og plasma-svejsning</i>
	Afkast skal være opadrettet og føres mindst 1 meter over det sted på tagfladen, hvor det er placeret.	Afkast skal være opadrettet og føres mindst 1 meter over det sted på tagfladen, hvor det er placeret.	Afkast skal være opadrettet og føres mindst 1 meter over det sted på tagfladen, hvor det er placeret.	Afkast skal være opadrettet og føres mindst 1 meter over det sted på tagfladen, hvor det er placeret.
<i>2 – 4 svejsesteder</i>	Afkast skal være opadrettet og føres mindst 3 meter over tagryg. Dog kan afkastet føres 1 meter over det sted på tagfladen, hvor det er placeret, hvis der er mere end 40 m til	Afkast skal være opadrettet og føres mindst 1 meter over det sted på tagfladen, hvor det er placeret.	Der skal ske rensning med et filter, der er i stand til at tilbageholde mindst 99 % af svejserøgen. Afkast skal være opadrettet og føres mindst 1 meter over det sted på tagfladen, hvor det	Afkast skal være opadrettet og føres mindst 1 meter over det sted på tagfladen, hvor det er placeret.

	nærmeste bolig.		er placeret.	
<i>5 – 8 svejsesteder eller mere end 8 svejsesteder, men under 2000 svejsetimer i alt pr. år</i>	Afkast skal være opadrettet og føres mindst 3 meter over tagryg.	Afkast skal være opadrettet og føres mindst 1 meter over det sted på tagfladen, hvor det er placeret.	Der skal ske rensning med et filter, der er i stand til at tilbageholde mindst 99 % af svejserøgen. Afkast skal være opadrettet og føres mindst 1 meter over det sted på tagfladen, hvor det er placeret.	Afkast skal være opadrettet og føres mindst 1 meter over det sted på tagfladen, hvor det er placeret.
<i>Mere end 8 svejsesteder og mere end 2000 svejsetimer i alt pr. år</i>	Der skal ske rensning med et filter, der er i stand til at tilbageholde mindst 99 % af svejserøgen. Afkast skal være opadrettet og føres mindst 1 meter over det sted på tagfladen, hvor det er placeret.	Afkast skal være opadrettet og føres mindst 1 meter over det sted på tagfladen, hvor det er placeret.	Der skal ske rensning med et filter, der er i stand til at tilbageholde mindst 99 % af svejserøgen. Afkast skal være opadrettet og føres mindst 1 meter over det sted på tagfladen, hvor det er placeret.	Afkast skal være opadrettet og føres mindst 1 meter over det sted på tagfladen, hvor det er placeret.

Udformning af afkast fra svejsning

19. Før nye filtre på afkast fra svejsning tages i brug skal virksomheden fremskaffe og opbevare nedenstående oplysninger fra leverandøren:
 - Dokumentation for at filtret kan tilbageholde mindst 99 % af svejserøgen.
 - Oplysning om leverandørens anvisninger om kontrol og vedligeholdelse af filteret.
20. Virksomheden skal kontrollere, vedligeholde og udskifte filtre i overensstemmelse med leverandørens anvisninger. Kontrol af filtre skal dog altid som minimum omfatte en månedlig visuel kontrol af filtrenes korrekte funktion.
21. Afkast fra rumudsug, procesanlæg og fra udsugning fra særlige arbejdssteder, der ikke er omfattet af ovenstående vilkår skal være opadrettede og føres mindst 1 meter over det sted på tagfladen, hvor det er placeret.

Støj og vibrationer

22. Virksomhedens samlede bidrag til støjbelastningen må ikke overskride grænseværdierne⁵ i nedenstående tabel:

Områdetype	Mandag-fredag kl. 7-18 Lørdag kl. 7-14	Mandag-fredag kl. 18-22 Lørdag kl. 14-22 Søn- og helligdage kl. 7-22	Alle dage kl. 22-7
Egentligt erhvervsområde (område IIa)	70	70	70
Erhvervsområde uden generende produktion (område IIb)	60	60	60
Boligområderne som støder op til erhvervsområdet	45	40	35
Referencetidsrum	8 timer	1 time	½ time

Grænseværdier for støjbelastningen.

Støjbelastningen er det ækvivalente, korrigerede støjniveau angivet i dB(A) beregnet eller målt 1,5 meter over meter over terræn.

Referencetidsrummet er det tidsrum, der rummer den største støjbelastning inden for den angivne periode. Grænseværdien skal være overholdt inden for dette tidsrum.

23. Maksimal støjniveauet må om natten (kl. 22 – 7) ikke overstige 55 dB(A) i boligområderne.

24. Kaas-Pandrup Betonvareindustri I/S skal efter anmodning fra Jammerbugt Kommune dokumentere, at vilkår om støj er overholdt. Kravet kan højst fremsættes en gang årligt, med mindre seneste kontrol viser, at vilkåret ikke overholdes.

25. Dokumentationen for overholdelse af støjkravene kan være i form af målinger i virksomhedens omgivelser eller kildestyrkemålinger ved de enkelte støjkilder, kombineret med beregninger efter den fællesnordiske beregningsmodel for industristøj.

26. Støjmålinger skal udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens støjvejledninger og foretages i punkter som forinden aftales med Jammerbugt Kommune.

27. Målingerne skal vedlægges oplysninger om den aktuelle produktion i måleperioden.

⁵ Fastsat med baggrund i lokalplan nr. 152 for erhvervsområdet mellem Pandrup og Kås og de vejledende grænseværdier fra virksomheder målt udendørs i tabel 1 i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 / 1984 om ekstern støj fra virksomheder.

28. Støjberegningen skal udføres i overensstemmelse med Miljøstyrelsens til enhver tid gældende støjberegningsvejledning, og skal ledsages af de oplysninger om beregningsforudsætninger, som er nødvendige for vurdering af rigtigheden af beregningsresultaterne. Specielt skal støjkloderne beskrives og deres kildestyrke angives.
29. Støjmålinger, -beregninger og afrapportering skal udføres akkrediteret eller efter aftale med Jammerbugt Kommune.
30. Resultater af kontrollen skal sendes til Jammerbugt Kommune senest en måned efter udførelse.
31. Driften af virksomheden må ikke medføre, at belastningen med vibrationer overstiger grænserne⁶ i nedenstående tabel:

Områdetype	Vibrationer (L_{aw})
Boliger	75
Kontorer, undervisningslokaler, andre støjfølsomme rum i virksomheden	80
Øvrige rum i virksomheden	85

Grænseværdier for vibrationer

Belastningerne med vibrationer måles som accelerationsniveau L_{aw} . Vibrationsgrænserne gælder for det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau med tidsvægtning S.

32. Kaas-Pandrup Betonvareindustri I/S skal efter anmodning fra Jammerbugt Kommune dokumentere, at vilkår om vibrationer er overholdt.

Kravet kan højst fremsættes en gang årligt, med mindre seneste kontrol viser, at vilkåret ikke overholdes.

33. Viser målinger eller -beregninger, at grænseværdierne for vibrationer ikke er overholdt skal Kaas-Pandrup Betonvarefabrik I/S efter nærmere aftale med Jammerbugt Kommune foretage afhjælpende foranstaltninger.

Jord, grundvand og overfladevand

34. Overjordiske tanke med fyringsolie og motorbrændstof skal sikres mod påkørsel.

Påfyldningsstudse på over- eller underjordiske tanke med fyringsolie og motorbrændstof samt aftapningsanordninger på over- eller underjordiske tanke med motorbrændstof skal placeres inden for konturen af en impermeabel belægning indrettet med fald mod afløb, hvorfra der sker kontrolleret afledning.

⁶ Fastsat med baggrund i de foreslåede grænser for vibrationer i tabel 4.3 i Miljøstyrelsens orientering nr. 9 / 1997 om lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer.

Alternativt skal spild fra påfyldning eller aftapning kunne opsamles i tætte sumpe eller opsamlingskar, der holdes overdækkede, således at de er beskyttet mod vejrlig.

Ved "impermeabel belægning" forstås et befæstet areal, der er uigennemtrængeligt for de forurenende stoffer, som håndteres på arealet. Ved "tæt" forstås uigennemtrængelig for de forurenende stoffer, som kan spildes i karret.

35. Tilsætnings- og hjælpestoffer skal opbevares i egnede beholdere under tag og beskyttet mod vejrlig, enten på en oplagsplads med impermeabel belægning uden afløb eller i egnede, tætte opsamlingskar.

Oplagsplads og opsamlingskar skal være indrettet så spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, overfladevand og kloak, og de skal kunne rumme indholdet af den største oplagrede opbevaringsenhed.

Ovennævnte krav gælder dog ikke for oplag i tanke omfattet af vilkår 34.

Syrer kan dog opbevares i det fri i lukkede palletanke eller lignende på impermeabelt areal, såfremt oplagsplads og kloaksystem er indrettet således, at spild af syre ikke vil kunne løbe til jord, overfladevand eller offentlig kloak.

36. Farligt affald skal opbevares under tag og beskyttet mod vejrlig enten på en oplagsplads med impermeabel belægning uden afløb eller i egnede tætte opsamlingskar.

Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild af farligt affald kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, overfladevand eller kloak.

Oplagspladser og opsamlingskar skal kunne rumme indholdet af den største opbevaringsenhed i området.

38. Indsmøring af betonkanoner må kun ske på et impermeabelt areal med fald mod sump eller afløb, hvorfra der sker kontrolleret afledning.

39. Spuling af støbeforme og maskindele samt betonkanoner og andet rullende materiel skal ske på impermeabelt areal med fald mod sump eller afløb, hvorfra der sker kontrolleret afledning.

40. Bassiner til procesvand og betonslam skal være tætte.

41. Impermeable arealer, sumpe og bassiner samt opsamlingskar skal være i god vedligeholdelsesstand. Utætheder skal udbedres så hurtigt som muligt, efter at de er konstateret.

Affald

42. Spild af pulverformige råvarer, brændstof, olie og kemikalier skal straks opsamles.

Alt opsamlet spild af brændstof, olie og kemikalier, incl. opsugningsmateriale, skal opbevares og bortskaffes som farligt affald. Der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale på virksomheden.

Opsamlingsområder som sumpe, spildebakker, opsamlingskar og lignende skal tømmes efter behov. Opsamlingsområderne skal til stadighed kunne rumme indholdet af den største opbevaringsenhed i området, hvor det er krævet.

43. Støvende affald skal opbevares i tætte, lukkede emballager eller på anden måde sikres mod støvflugt.

Farligt affald skal opbevares i egnede beholdere, der er mærket, så det tydeligt fremgår, hvad beholderen indeholder.

Egenkontrol

44. Tilsynsmyndigheden kan kræve, at virksomheden lader en ekstern sagkyndig foretage kontrol af filtrene, dog højst en gang hvert 5. år for hvert filter.

45. Virksomheden skal mindst en gang årligt foretage eftersyn og funktionsafprøvning af sikkerhedsventiler og overfyldningsdetektorer på pulversiloer, f.eks. ved kortslutning af systemernes følere.

46. Virksomheden skal løbende og mindst en gang årligt foretage visuel kontrol for utætheder, revnedannelser og vedligeholdelsesstand af sumpe, opsamlingskar og impermeable arealer.

47. Der skal løbende føres journal over:

- Virksomhedens årlige produktion.
- Dato for og resultatet af løbende kontrol, vedligeholdelse samt udskiftning af filtre.
- Dato for og resultatet af ekstern kontrol af filtre samt evt. foretaget vedligeholdelse og udskiftning af filtre.
- Dato for og årsag til hændelser med utilsigtet udslip af pulverformige råvarer samt angivelse af foretagne udbedringer eller korrigerende handlinger.
- Dato for og resultatet af kontrol af sikkerhedsventiler og overfyldningsdetektorer.
- Dato for og resultatet af det årlige eftersyn af sumpe, opsamlingskar og af impermeable arealer.

Dokumentationen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og fremvises, såfremt tilsynsmyndigheden anmoder om det.

Uheld

48. Væsentlig forurening som følge af driftsforstyrrelser eller uheld skal omgående meddeles Jammerbugt Kommune.
49. En skriftlig redegørelse for hændelsen skal være jammerbugt Kommune i hænde senest en uge efter hændelsens indtræden. det skal af redegørelsen fremgå, hvilke tiltag der er eller som påtænkes iværksat for at hindre lignende driftsforstyrrelser eller uheld.

Ophør af driften

50. Ved ophør af driften skal Jammerbugt Kommune orienteres med henblik på at træffe afgørelse om nødvendige foranstaltninger, for at undgå forureningsfare, og for at bringe stedet tilbage i tilfredsstillende tilstand.

Miljøteknisk beskrivelse

Denne miljøtekniske beskrivelse bygger på oplysningerne i virksomhedens oprindelige miljøgodkendelse suppleret med oplysninger indhentet i forbindelse med de rutinemæssige miljøtilsyn i den mellemliggende periode.

Baggrund og generelle oplysninger

Kaas-Pandrup Betonvarefabrik flyttede til Pandrup Kommune i 1973 og fik sin første miljøgodkendelse i 2002.

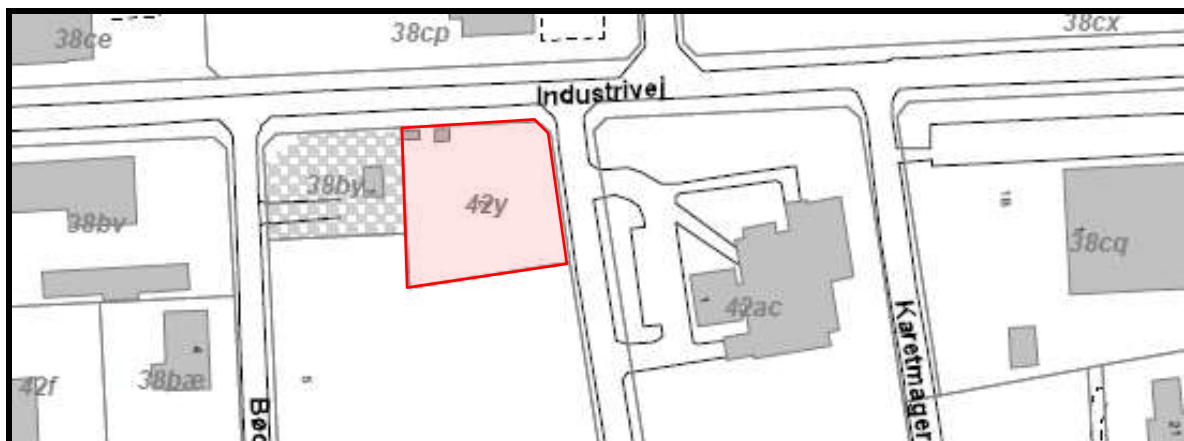
Virksomheden beskæftiger 20 medarbejdere og producerer ca. 20.000 m³ færdigbeton, mørtel og betonvarer om året.

Produktionen foregår i fabriksbygningerne på Bransagervej 21, hvor der også er etableret administration, lager, laboratorium og autoværksted.

Kvalitetskontrollen foregår både på Bransagervej 21 og på Hjulmagervej 10, som er udlejet til en kvalitetskontrolvirksomhed. På bødkervej 5 findes et garageanlæg for lastbilerne.

Hovedbygningen fra 1973 fra Bransagervej 21 omfatter 3.337 m². Dertil kommer cementsiloen på 161 m² og betonblande anlægget på 40 m². Garageanlægget fra 1999 på Bødkervej 5 er på 1.065 m² og erhvervsbygningen fra 1975 på Hjulmagervej 10 er på 860 m².

Virksomheden udvidede i 2013 sit grundareal med matrikel 42y på hjørnet af Industrivej og Hjulmagervej, for at få ekstra plads til oplag af betonelementerne.



Der er udover det ikke sket væsentlige produktionsændringer siden virksomheden fik sin første miljøgodkendelse i 2002. Virksomhedens samlede grundareal er herefter

Kontaktpersoner i miljøforhold er virksomhedens ejere Peter Iversen og Anders Iversen, som kan træffes på tlf. 9824 7522 eller mail info@kp-beton.dk.

Beliggenhed og planforhold

Kaas-Pandrup Betonvarefabrik ligger i byzone og er omfattet af Pandrup Kommunes lokalplan nr. 152 for erhvervsområdet mellem Pandrup og Kaas fra den 6. februar 1990.



Delområde IIa, hvor Kaas-Pandrup Betonvarefabrik ligger, må kun anvendes til erhvervsformål, og der må ikke indrettes eller opføres helårsbeboelse. Der kan etableres virksomheder, der til en vis grad forurener i form af røg, støj, støv eller lugt, og der må kun opføres eller indrettes kontorbebyggelse som hører til virksomhedernes administration.

Det maximale tilladelige udendørs støjniveau er 70 dB(A) i skel. Der gælder dog lavere støjgrænseværdi ved eksisterende boliger samt i områdegården.

Ubebyggede arealer, volde og lignende skal ved beplantning, befæstelse eller lignende gives et ordentligt udseende, ligesom en passende orden ved oplagring af materialer og lignende skal overholdes.

Produktion og aktiviteter

Virksomheden modtager og oplagrer en række råvarer og hjælpestoffer, der forbruges i takt med produktionen.

Tilslagsmaterialer (sand, sten og grus) oplagres i jordsiloer og ved udendørs oplag. Mørtel opbevares i bygning. Cement, kalk, silika og flyveaske opbevares i siloer ved blandedanlæg. Farver og diverse hjælpestoffer (kemikalier) opbevares i originalemballager i produktionsbygningen.

Doseringen af de enkelte elementer i en betonblanding er defineret i en blanderecept, som er afhængig af, hvad den producerede beton skal bruges til. Betonens sammensætning er tilpasset, således at det enkelte produkt opnår bedst mulige egenskaber.

Produktionen af beton foregår ved, at tilslagsmaterialerne blandes med vand, cement og tilsætningsstoffer/additiver i de to blandetårne med i alt 4 blandemaskiner.

Det ene blandetårn er opført i år 1976 og består af tre blandemaskiner til produktion af beton og mørtel til salg samt beton til eget KVM blokstensanlæg. Blandetårnet fra 1997 indeholder en blandemaskine og anvendes kun til produktion af færdigbeton.

Mørtel fremstilles ved hjælp af sand og bindemiddel som typisk er cement og/eller kalk samt tilsætningsstoffer, som f.eks. nedsætter frysepunktet eller farver mørtelen. Mørtel indeholder ikke tilslagsmaterialer med en kornstørrelse på over 4 mm.

Betonproduktionen foregår automatisk ved styring og kontrol fra styrerum (blanderum).

Efter dosering og blanding af betonen, leveres betonen enten som fabriksbeton i betonkanon direkte til kunden på byggepladsen, eller føres videre fra blanderen via transportbånd til støbemaskinen.

Støbningen af betonvarerne foregår på to KVM blokstensanlæg. Ved anvendelse af forskellige forme støbes et udvalg af fliser og elementer.

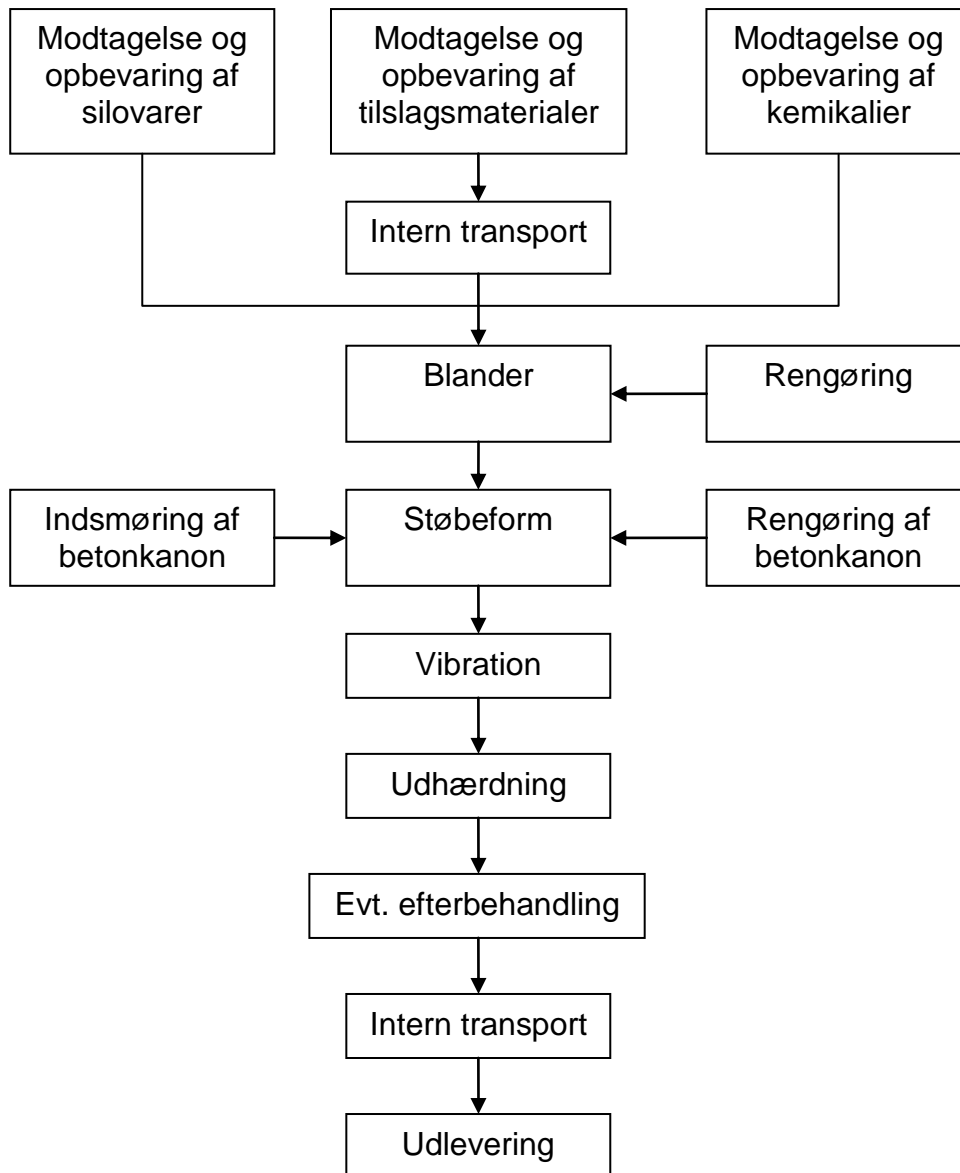
Formene smøres med slipmidlet Benoflix. Beton fyldes i, emnerne vibreres og vendes ud af formene, hvorefter de tørrer.

Hærdetiden er den tid, som et givet betonprodukt skal bruge for at opnå tilstrækkelig styrke, defineret i gældende standarder. Temperaturen har stor indflydelse på hærdetiden.

De færdige betonvarer pakkes på paller. Visse varer pakkes desuden ind i plast. Varerne oplagres på arealer nord for produktionsbygningen indtil de sælges og transporteres ud til kunden.



Fremstilling af betonvarer er skematisk præsenteret i procesdiagrammet herunder.



Virksomhederne har endvidere eget auto- og maskinværksted for service og vedligehold af lastbiler og maskinpark samt tilvirkning af beslag.

I laboratoriet til modtage- og kvalitetskontrol foregår i princippet de samme processer som i produktionen, foruden diverse fysiske tests af færdigvaren.

Endelig råder virksomheden over forskellige energianlæg til opvarmning af tilslagsmaterialer og silovarer samt administrationsbygningen.

Jordsiloer holdes i meget kolde perioder frostfri ved hjælp af en gasvarmer. Der er to olie-fyr til rumopvarmning i produktionsbygning, kontorer og værksted. Procesvand opvarmes med et dampfyr. Motorbrændstof og fyringsolie oplagres i tankanlæg.

Affald og genbrug

Produktionsaffald, det vil sige fejlbehæftede produkter, overskudsbeton og blanderester opbevares på egnet plads hvorfra det afleveres til HJ Hansen, til knusning og videre genbrug som vejfyld og lignende.

Knusning foregår ikke på virksomheden, og det nedknuste produktionsaffald genbruges aldrig som tilslag i virksomhedens egne produkter.

Brugte batterier fra virksomhedens værksted sorteres og opbevares i Danbritt emballage indtil tilbagetagning i returordning. Spildolien opbevares i spildolietank, som tømmes i fast ordning af Gunnar Lund Olieservice.

Metalaffald afhændes til den produkthandler, som giver den bedste pris, som regel enten HJ Hansen eller Uniscrap. Pap om emballage afhentes af Sølvkjær. Ved oprydning på lagerpladsen fremkommer brændbart affald, som bortskaffes via samme containerordning.

Spildevand

Fra produktionen af færdigbeton og mørtel fremkommer spildevand fra rengøring af blandemaskiner og roterbiler.

Spildevandet fra rengøring af roterbiler og blandeanlæg ledes igennem 3 slambassiner for at tilbageholde betonslammet. Forholdene omkring slambassiner og plads til afvanding af betonslam skal hindre udløb af betonholdigt vand til vejen og kloakken.

Spildevand fra det befæstede areal ved blandetårnet, samt fra påfyldningspladsen for dieselolie ledes gennem to separate sandfang og olieudskilleranlæg, som er tilmeldt en fast årlig tømningssordning.

Spildevandsforholdene reguleres i øvrigt gennem en selvstændig spildevandstilladelse af 30. november 2005.

Støv og luft

Der er monteret filtre på siloerne. Ved tilsynet i februar 2013 var der 6 filtre, 1 nyere på kalksiloen, 4 filtre fra før 1993 og 1 nyt italiensk skyfilter. Kaas-Pandrup betonvarefabrik har en serviceaftale med Scanfilter. Der var ingen bemærkninger i tilsynsrapporterne.

Konkret dokumentation for overholdelse af vilkårene forudsætter, at filtrene ikke er ældre end 3 år. I dette tilfælde vil det kræve at alle filtrene skal udskiftes, hvorefter dokumentationen i form af et certifikat kan udarbejdes. Certifikatet vil være gyldigt i et år.

Filtrene tilses 2 gange årligt, hvilket normalt er for lidt til at overholde standardvilkårene for støvemission. Sættes serviceaftalen op til 4 gange årligt, vil det normalt være tilstrækkeligt for at sikre at vilkårene overholdes. Ny serviceaftale skal indsendes til Jammerbugt Kommune ifølge vilkår 17.

Der er udsugning af svejserøg fra et svejsested i værkstedet. Ved tilsynet i februar 2013 var afkastet ført ud af gavlen i ca. 3 meters højde. Afkastet skal føres 1 meter over tag.

Støj og vibrationer

De væsentligste kilder til støj og vibrationer er transport med lastbiler og vibratoer i blokstensanlæg og tromleanlæg.

Grænseværdierne for støj er fastsat med baggrund i Miljøstyrelsens støjvejledning, lokalplanen for området og virksomhedens foregående miljøgodkendelse.

Det vurderes, at ved virksomhedens placering i et lokalplanlagt industriområde med den aktuelle afstand til beboelsesområder og placering af hovedfabriksbygningen, vil der ikke opstå problemer med overholdelse af støjvilkårene.

Grænseværdierne for vibrationer er fastsat med baggrund i Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier.

Borerapporter fra markvandingsboringen Nørregade 66 og boringen til havevanding og fyldning af voldgrav på hjørnet af Sigsgaardsvej og omfartsvejen indikerer, at undergrunden de øverste 15 meter består af sand.

Det betyder, at vibrationer fra blokstensanlæg og tromleanlæg vil blive dæmpet med det samme og udbredelsen dermed effektivt begrænset.

Natur og landskab

Kaas-Pandrup Betonvareindustri ligger i et egentligt erhvervsområde, og der forekommer ingen registrerede, beskyttede eller naturfredede områder som påvirkes af aktiviteterne på virksomheden.

Det anses for helt usandsynligt, at området rummer beskyttede dyre- eller plantearter, herunder arter som optræder på habitatdirektivets bilag IV eller som er forsvundet, akut truet, sårbare eller sjældne i den danske natur.

De aktiviteter der foregår på Kaas-Pandrup Betonvareindustri vurderes på den baggrund ikke at medføre forringelser af områdets naturtyper eller medføre forstyrrelser, der har betydelige konsekvenser for de arter der findes i området.

Der forekommer desuden ikke særlige historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetiske eller geologiske landskabstræk på virksomhedens område.

VVM-screening

Jammerbugt Kommune har gennemført en screening for udvidelsens væsentligste virkninger på miljøet (VVM) efter retningslinierne i VVM-bekendtgørelsen.

Screeningen viste, at udvidelsen ikke medfører væsentlige ændringer af de eksisterende forhold i erhvervsområdet og den nuværende drift af virksomheden. Udvidelsen kan gennemføres indenfor rammerne af lokalplan 152.

Sammenfattende vurderes udvidelsen ikke at medføre væsentlig påvirkning af miljøet og kommunen finder derfor, at der ikke er behov for udarbejdelse af en VVM-redegørelse.

Frasorterede standardvilkår

I denne godkendelse er visse standardvilkår ikke medtaget, da der ikke er fundet aktuelle i den konkrete sag.

Der er ikke stillet vilkår om, at virksomheden skal fremsende instrukser til tankbilchaufførerne om påfyldning af pulversiloerne til tilsynsmyndighedens orientering efter 1 måned efter idriftsættelse af virksomheden, da virksomheden er idriftsat for 20 år siden.

Der er ikke stillet vilkår om afkasthøjder for støvende procesanlæg. I stedet er der indføjet et vilkår om, at virksomheden skal fremskaffe dokumentation fra leverandøren for, at filtrene kan overholde de aktuelle grænseværdier, ved overholdelse af konkrete anvisninger om kontrol og vedligeholdelse.

Endelig er der ikke stillet vilkår om, at afkast fra bearbejdning af træ i forbindelse med produktionen skal forsynes med filter, der kan overholde en emissionsgrænseværdi for træstøv på 5 mg/Nm^3 , da der ikke foregår støvende træbearbejdning på virksomheden.

Miljøteknisk vurdering

Kaas-Pandrup Betonvarefabrik er anlagt i et lokalplanlagt erhvervsområde, udlagt til drift af større virksomheder indenfor fremstilling, byggeri og anlæg. Aktiviteterne på virksomheden er forenelige med lokalplanens bestemmelser.

De væsentligste miljøpåvirkninger som følge af virksomhedens drift vil være støv, støj og spildevand.

Miljøforholdene reguleres i denne miljøgodkendelse, som er udarbejdet med baggrund i miljøstyrelsens standardvilkår for godkendelsespligtige betonvarefabrikker og vejledende grænseværdier for støj og vibrationer, samt i en særskilt spildevandstilladelse.

Det vurderes, at ved virksomhedens placering i et lokalplanlagt industriområde med den aktuelle afstand til beboelsesområder og placering af hovedfabriksbygningen, vil der ikke opstå problemer med overholdelse af miljøgodkendelsens vilkår.

Jammerbugt Kommune vurderer på denne baggrund, af aktiviteterne på Kaas-Pandrup Betonvarefabrik fortsat kan foregå uden at påføre omgivelserne forurening, der er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

Samlet vurdering

Det er Jammerbugt Kommunes vurdering, at Kaas-Pandrup Betonvarefabrik fortsat kan drives indenfor rammerne af den gældende miljølovgivning.

Jammerbugt Kommune vurderer desuden, at Kaas-Pandrup Betonvarefabrik anvender den bedste tilgængelige teknik til forebyggelse og begrænsning af forurening.