



Horsens Kommune
Rådhusvej 4, 8700 Horsens

I/S Torp Søgaard
Naldalvej 7
8752 Østbirk

Landbrug
Sagsbehandler:
Jeanette Stabell Jensen
Direkte: 76 29 26 03
KS: JLU

www.horsens.dk

Sagsnr. 09.17.00-P21-14-17
Dato: 22.8.2017

Anmeldelse om etablering af velfærdsudvidelse på ejendommen Naldalvej 7, 8752 Østbirk

I/S Torp Søgaard (CVR nr. 26544092), Naldalvej 7, 8752 Østbirk har den 30. juni 2017 anmeldt opførelse af en stald, som placeres i tilknytning til den eksisterende kvægstald på Naldalvej 7, 8752 Østbirk (ejendomsnummer 6150295823). Stalden skal bruges til at forbedre dyrevelfærden for nykælvende og goldkøer, og får plads til ca. 50 køer.

Anmeldelsen er foretaget efter reglerne i anmeldteordningen, som findes i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens* § 25-35.

Anmeldeordningen er indført således at eksisterende husdyrbrugere i særlige tilfælde har mulighed for at foretage ændringer, uden at dette udløser krav om en miljøgodkendelse efter reglerne i husdyrbrugloven*.

Kommunen skal i henhold til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen træffe afgørelse om, hvorvidt det anmeldte byggeri opfylder betingelserne i anmeldteordningens § 28 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Betingelserne og vurderingen fremgår af bilag.

På ejendommen er der godkendt følgende dyrehold:

Tabel 1. Husdyrproduktion på Naldalvej 7

Dyreart/ type	Antal dyr	Antal DE	Vægtgrænser/ aldersgrænser
Årskøer, stor race	210	280,0	
Slagtekalve	115	0,75	40-50 kg
Småkalve	58	15,68	0-6 mdr.
Opdræt, stor race	182	86,67	6-27 mdr.
I alt		383,1	

Bemærk. Ved opgørelse af husdyrholdet anvendes antallet af dyr i hver kategori, indenfor de angivne alders- eller vægtintervaller, ikke antallet af dyreenheder (DE), idet dette kun anvendes som en omregningsfaktor.

Der vil i forbindelse med udvidelsen af stalden ikke forekomme ændringer eller udvidelser af dyreholdet, ligesom der ikke vil forekomme ændringer i gødningsopbevaringsanlæg.

Beskrivelse af det ansøgte

Kortet herunder viser ejendommens placering og indretning. Den nye velfærdsstald er bygningen markeret med striber. Bygningen har et grundareal på 810 m², hvoraf stalden er på

700 m², og de sidste 110 m² udgør et disponibelt rum, som skal behandles efter § 10 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen*, hvilket skal ske i en særskilt afgørelse.



Figur 1: Oversigtskort fra ansøgningen. Den nye bygning er markeret med striber.

De eksisterende stalde opfylder på nuværende tidspunkt ikke krav til antal sengebåse og ædepladser i malkekvægsbesætninger i forhold til at bibeholde den godkendte produktion. Der ønskes derfor etableret en ny velfærdsstald til goldkøer og nykælvere. Der er i bilag redegjort for lovkrav i forhold til malkekvægsbesætninger, samt de faktiske forhold på ejendommen.

Høring

Inden kommunen træffer sin afgørelse, skal sagen sendes i høring hos naboer og øvrige, som vurderes at være part i sagen. Høringen er sendt til de skelnaboer, der er registreret som en beboelsesejendom, og er foretaget i perioden 28. juli 2017- 18. august 2017.

Der er ikke indkommet bemærkninger.

Afgørelse

På baggrund af de indsendte oplysninger og den efterfølgende gennemgang af kravene i anmeldteordningen (se bilag), har Horsens Kommune vurderet, at det ansøgte kan gennemføres på ejendommen og ikke udløser krav om en miljøgodkendelse i henhold til reglerne i husdyrbrugloven*.

Afgørelsen er truffet i medfør af § 28 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen*.

Afgørelsen med klagevejledning annonceres på Miljøstyrelsens hjemmeside for Digital Miljøadministration (<https://dma.mst.dk>), fra **tirsdag den 22. august 2017**.

Denne afgørelse gælder kun forhold som vedrører husdyrbrugloven og fritager ikke ansøger for at indhente eventuelle andre nødvendige tilladelser. Der gøres opmærksom f.eks. på, at byggeri ikke må gennemføres, før der er søgt og meddelt en byggetilladelse, hvor bl.a. også afledning af overfladevand fra den nye bygning vil blive vurderet.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse.

Klageberettigede er afgørelsens adressat, Miljøministeren og enhver, der har individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, samt lokale foreninger hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Horsens Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Horsens Kommune i Klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyrets størrelse er afhængig af tidspunktet for din klage.

Når du klager, skal du betale et gebyr, som årligt reguleres. For private er gebyret i 2017 på kr. 900 kr. og for virksomheder er gebyret 1.800 kr. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

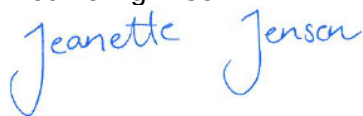
Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Horsens Kommune. Horsens Kommune videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt, hvilket betyder at en klage skal være indgivet **inden den 19. september 2017**. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra offentliggørelsen.

En klage har som udgangspunkt ikke opsættende virkning for udnyttelse af afgørelsen, med mindre klagenævnet bestemmer andet, jf. husdyrbruglovens* § 81.

Søgsmål til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt for domstolene inden 6 måneder efter afgørelsen er meddelt, jf. § 90 i husdyrbrugloven*.

Med venlig hilsen



Jeanette Stabell Jensen

Agronom

Tlf. nr. 76 29 26 03

Mail: jstj@horsens.dk

***Referenceliste (love og bekendtgørelser)**

Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 211 af 28. februar 2017 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug

Ændret ved bekendtgørelse nr. 916 af 23. juni 2017 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug

Husdyrbrugloven

Lovbekendtgørelse nr. 442 af 13. maj 2016 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug

Bekendtgørelse af lov om hold af malkekvæg og afkom af malkekvæg

Lovbekendtgørelse nr. 58 af 11. januar 2017 om hold af malkekvæg og afkom af malkekvæg

Bekendtgørelse om hold af malkekvæg og afkom af malkekvæg

Bekendtgørelse nr. 79 af 23. januar 2017 om hold af malkekvæg og afkom af malkekvæg

Naturbeskyttelsesloven

Lovbekendtgørelse nr. 934 af 27. juni 2017 om naturbeskyttelse

Denne afgørelse er sendt med digital post til følgende:

Ansøger:

I/S Torp Søgård, Naldalvej 7, 8752 Østbirk, CVR nr. 26544092

Ejere:

Peter Søgård Mortensen, Kollerupvej 10, 8752 Østbirk

Søren Søgård Mortensen, Naldalvej 7, 8752 Østbirk

Organisationer:

Danmarks Naturfredningsforening, CVR nr. 60804214

Danmarks Sportsfiskerforbunds hovedpostkasse, CVR. nr. 37099015

Dansk Ornitologisk Forening hovedafdeling, CVR. nr. 54752415

Det økologiske Råd, CVR. nr. 15428376

Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Nord, CVR. nr. 12070918

Ferskvandsfiskerforeningen for Danmark, CVR. nr. 25145615

Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, CVR. nr. 31445418

Forbrugerrådet, CVR. nr. 63870528

Følgende er orienteret via elektronisk post:

Ansøger:

I/S Torp Søgård, Naldalvej 7, 8752 Østbirk, mail: torpsoegaard@mail.dk og sogaard@mortensen.mail.dk

Konsulent:

Kjartan Einarson, LMO, Trigevej 20, 8382 Hinnerup, mail: kje@lmo.dk

Organisationer

Danmarks Naturfredningsforening lokalkomite: dnhorsens-sager@dn.dk

Danmarks Sportsfiskerforbunds miljøkoordinator: jka@sportsfiskerforbundet.dk

Dansk Ornitologisk Forening lokalafdeling: horsens@dof.dk

BILAG 1. Vurdering af det anmeldte

I henhold til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens* § 28, samt krav i husdyrbrugloven*, skal følgende betingelser være opfyldt ved udvidelse eller ændring af staldanlæg:

1.

Ændring eller udvidelse af staldanlæg må alene opfylde et dyrevelfærdsmæssigt krav

Anmeldelsen finder sted efter § 21 i den gældende lovbekendtgørelse om hold af malkekvæg og afkom af malkekvæg, samt § 21 i bekendtgørelsen om hold af malkekvæg og afkom af malkekvæg.

Der er jf. ovenstående paragraffer krav til antal sengebåse og ædepladser i malkekvægsbesætninger, som på nuværende tidspunkt ikke er opfyldt på ejendommen, se uddybende beskrivelse nedenfor, hvor der via tabeller og figurer er forsøgt redegjort for lovkrav samt faktiske forhold på ejendommen.

Tabel 2. Generelle velfærdskrav til malkekvægsbesætninger

Dyr/krav	Sengebåse*	Ædeplads**	Sygebokse#	Kælvningsbokse##
Årskøer	1 pr. ko	2 køer pr. plads	1 sygeplads pr. 100 køer	4 pladser pr. 100 køer
Goldkøer	1 pr. ko	1 ko pr. plads	-	-
Nykælvere	1 pr. ko	1 ko pr. plads	-	-
Ungdyr/opdræt	1 pr. dyr	-	Mindst en ledig plads i en sygeboks	-

*§§ 21 og 29 i bekendtgørelse af lov om hold af malkekvæg og afkom af malkekvæg

**§§ 21 og 22 i bekendtgørelse om hold af malkekvæg og afkom af malkekvæg

#§ 24 og 32 i bekendtgørelse af lov om hold af malkekvæg og afkom af malkekvæg

##§ 27 i bekendtgørelse af lov om hold af malkekvæg og afkom af malkekvæg

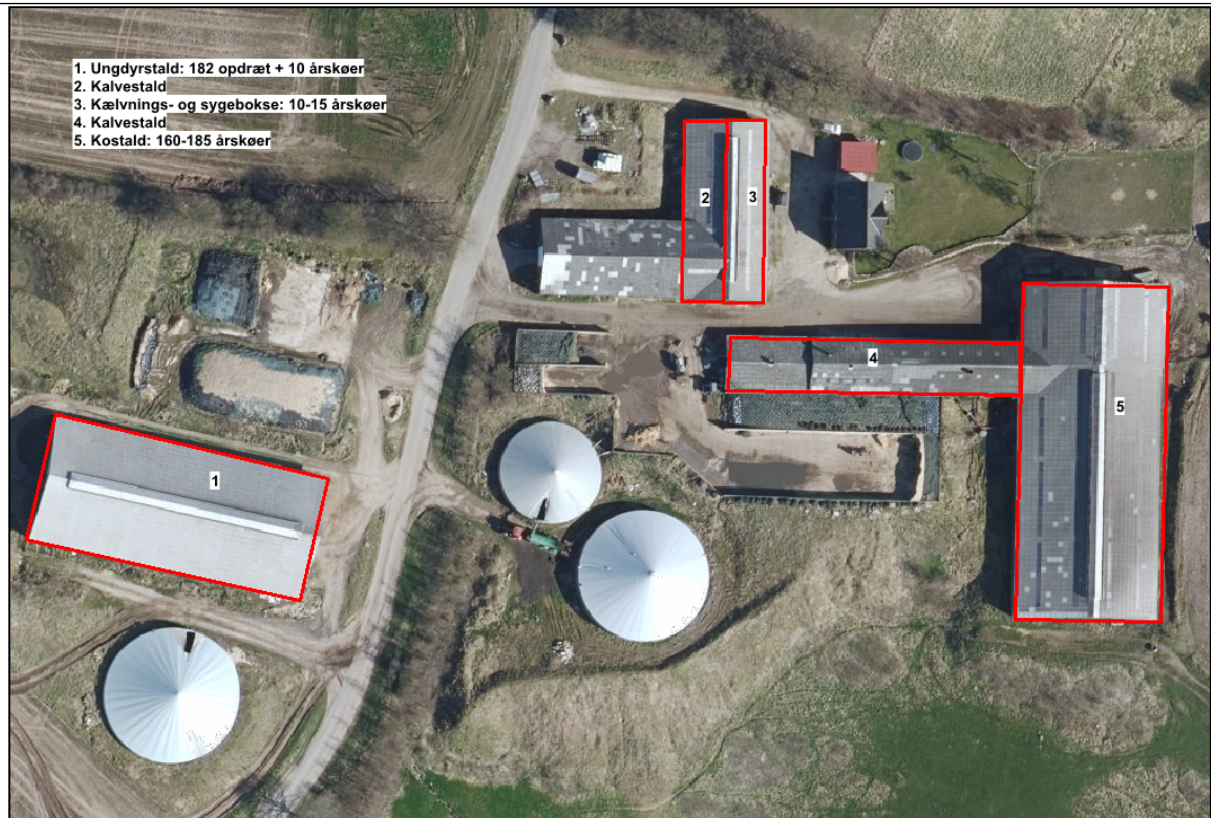
Tabel 3. Velfærdskrav omsat til dyreholdet på Naldalvej 7, 8752 Østbirk

Dyr/krav	Sengebåse	Ædepladser	Sygebokse	Kælvningsbokse
Årskøer	210 sengebåse	105 pladser	Mindst 2 pladser	Mindst 8 pladser
Goldkøer	-	1 pr. ko*	-	-
Nykælvere	-	1 pr. ko*	-	-
Ungdyr	182 sengebåse	-	Mindst 1 plads	-

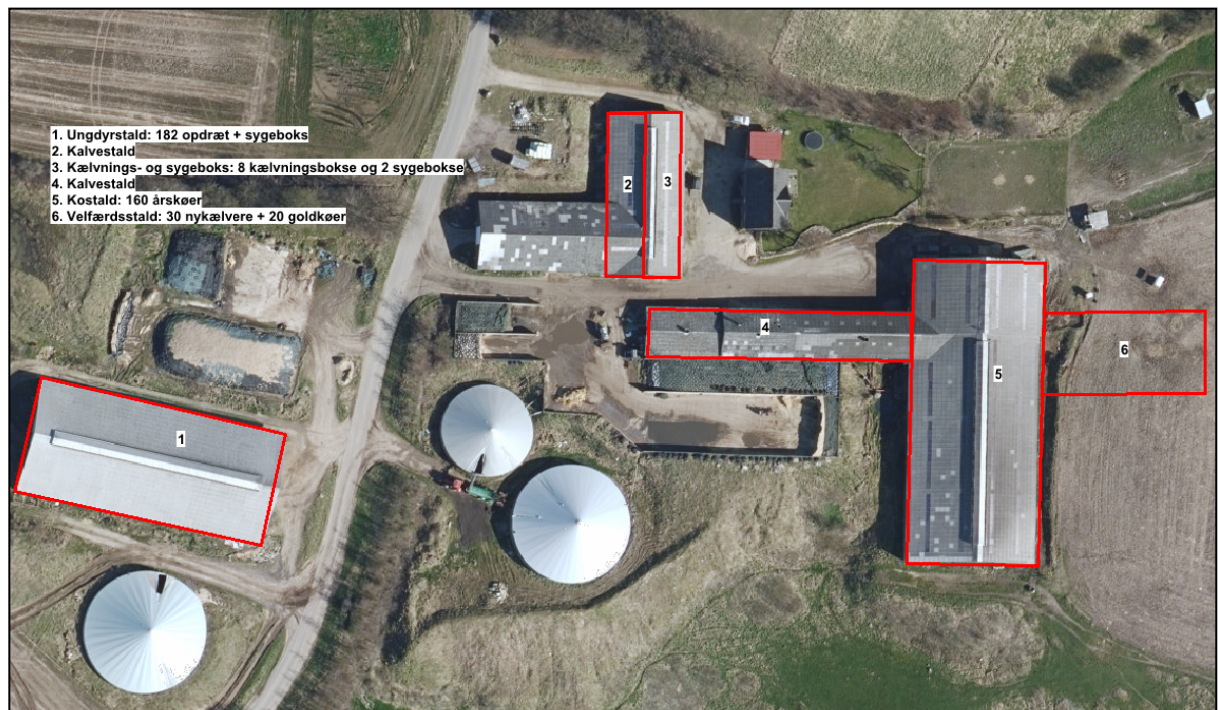
*Er afhængig af antallet af hhv. goldkøer og nykælvere, hvorfor der i de 105 ædepladser til årskøer er forudsat, at der ikke er nykælvere og goldkøer på ejendommen. Ansøger har oplyst, at der året rundt typisk er 50 køer som enten er nykælver eller goldkøer, hvorfor kravet til ædepladser vil være ((210-50) årskøer/2 køer pr. ædeplads) + 50 ædepladser til goldkøer og nykælvere (1 ædeplads pr. ko) = **130 ædepladser**

Der er på nuværende tidspunkt følgende forhold i de eksisterende stalde på ejendommen:

	Sengebåse	Ædepladser	Sygebokse	Kælvningsbokse
Årskøer	160	88 pladser	2 pladser	8 pladser
Goldkøer	-	-	-	-
Nykælvere	-	-	-	-
Ungdyr	192	-	-	-



Figur 2. Faktiske forhold på ejendommen på nuværende tidspunkt, og som det ses er der overbelægning i kostalden og kælvnings- og sygebokse bruges til goldkøer.



Figur 3. Forhold efter opførelse af velfærdsstald. Ingen overbelægning og lovkrav vedr. sengebåse, ædepladser, kælvnings- og sygebokse overholdes.

Som det ses af ovenstående tabel 3 og figur 2 er der på nuværende tidspunkt ikke sengebåse eller plads nok til nykælvende og goldkøer, i kostalden, hvorfor de går i hhv. syge-

og kælvningsstalden eller i ungdyrstalden. Dette betyder bl.a. at krav til f.eks. en ædeplads pr. ko ikke er overholdt, og derudover er kravet om i alt 10 syge- og kælvningsbokse til køerne og 1 sygeboks til ungdyrene heller ikke overholdt, idet goldkøerne og nykælverne optager pladserne.

Den eksisterende kostald opfylder dog kravene til hhv. sengebåse og ædepladser, såfremt det kun er de 160 af årskøerne der står i denne stald. Ligeledes passer antallet af sengebåse i ungdyrstalden fint, idet der ønskes udtaget et hjørne til en sygeboks, og så vil der i teorien være 1-3 ledige sengebåse pr. hold, hvilket er ønskeligt pga. variationen af holdstørrelse.

For at få plads til de sidste 50 årskøer i kostalden, ønskes der derfor opført en dybstrøelsesstald til goldkøer og nykælvere med en ædeplads pr. ko.

Ædepladsen skal være minimum 70 cm bred pr. ko, jf. § 20 stk. 2 i bekendtgørelse om hold af malkekvæg og afkom af malkekvæg, hvilket betyder at foderbordet skal være minimum (50 køer x 0,70 meter) = **35 meter**.

Hvileareal skal være minimum 6,5 m² pr. ko, jf. § 13 i bekendtgørelse om hold af malkekvæg og afkom af malkekvæg, hvilket betyder at hvilearealet skal være minimum (50 køer x 6,5 m²) = **325 m²**.

Den nye stald har følgende mål:

- 37,6 meter lang og 18,6 meter bred = ca. 700 m²
- Hvileareal på 325 m²
- Ædeplads bag foderbordet er 4 meter bred

Dvs. krav til foderbord på minimum 35 meter og hvileareal på 325 meter er opfyldt. Derudover er der etableret ædeplads bag foderbordet, der er ca. 4 meter bred for at sikre, at gulvet bag foderbordet er plant, jf. § 20 stk. 1 i bekendtgørelse om hold af malkekvæg og afkom af malkekvæg.

Det vurderes derfor, at de 700 m² stald, opfylder velfærds-mæssige krav.

Forudsætningen er dermed opfyldt.

2.	Bygningsudvidelse må alene ske ved tilbygning til eksisterende staldanlæg eller ved opførelse af nyt staldanlæg i umiddelbar tilknytning til eksisterende staldanlæg. Eksisterende stalde må ikke renoveres.
-----------	---

Velfærdsudvidelsen opføres i tilknytning til eksisterende kostald, se figur 1.

Forudsætningen er dermed opfyldt.

3.	Der må ikke ske væsentlige ændringer i eksisterende terræn
-----------	---

Ansøger har oplyst, at der ikke vil ske væsentlige ændringer i terrænet, ved etablering af velfærdsudvidelsen, idet stalden placeres på et område hvor koten er nogenlunde ens.

Forudsætningen er dermed opfyldt.

4.	Tilbygning / nyt staldanlæg skal udføres i samme byggestil som det eksisterende staldanlæg, herunder ydre byggematerialer, farver og taghældning
-----------	---

Ansøger har oplyst, at velfærdsudvidelsen opføres i samme byggestil som det eksisterende.

Forudsætningen er dermed opfyldt.

5. Tilbygning / nyt staldanlæg må være som eksisterende staldanlægs bredde + 5 %, dog maksimalt 2 meter bredere

Den eksisterende kostald er ca. 31 meter bred, og velfærdsudvidelsen er ca. 18,6 meter bred.

Forudsætningen er dermed opfyldt.

6. Tilbygning / nyt staldanlæg må maksimalt være 1,5 meter højere end det eksisterende staldanlæg

Ansøger har oplyst, at velfærdsudvidelsen maksimalt bliver 1,5 meter højere end den eksisterende kostald.

Forudsætningen er dermed opfyldt.

7. Husdyrproduktionens størrelse og sammensætning må ikke ændres

Det er oplyst, at husdyrproduktionen ikke ændres.

Forudsætningen er dermed opfyldt.

8. Afstanden skal være større end 100 meter fra tilbygning / nyt staldanlæg, til nabobeboelse ELLER Tilbygning / nyt staldanlæg skal udføres i modsat retning af nabobeboelse

Afstand fra ny velfærdsudvidelse til nærmeste nabobeboelse (Naldalvej 5) er ca. 160 meter.

Forudsætningen er dermed opfyldt.

9. Ventilationsafkast på tilbygning / nyt staldanlæg må ikke placeres nærmere nedenstående naturområder end eksisterende ventilationsafkast, hvis tilbygning eller nyt staldanlæg ligger mindre end 300 meter fra nedenstående naturområder

Stalden vil have naturlig ventilation, hvorfor kravene vedrørende ventilationsafkast vurderes ikke at være relevante.

Forudsætningen er dermed opfyldt.

10. Tilbygning / nyt staldanlæg skal overholde afstandskrav i husdyrbruglovens § 8

Afstand til	Afstandskrav	Aktuel afstand
Byzone- eller sommerhusområde	50 meter	2,2 km
Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.	50 meter	2,3 km
Nabobeboelse	50 meter	160 meter
Ikke almene vandforsyningsanlæg	25 meter	80 meter
Almene vandforsyningsanlæg	50 meter	> 50 meter
Levnedsmiddelvirksomhed	25 meter	> 25 meter
Vandløb (herunder dræn) og søer	15 meter	75 meter
Offentlig vej og privat fællesvej	15 meter	145 meter
Beboelse på samme ejendom	15 meter	60 meter
Naboskel	30 meter	40 meter

Afstandskravene til §§ 6 og 8 i husdyrbrugloven er jf. ovenstående tabel overholdt.

Forudsætningen er dermed opfyldt.

11.	Det anmeldte må ikke være i strid med beskyttelseslinjer, fredede områder, landskabelige interesser, særlige naturbeskyttelsesinteresser, værdifulde kulturmiljøer og nationale geologiske interesseområder	
Ligger anlægget indenfor:		
Skovbyggelinje		Nej
Søbeskyttelseslinje		Ja
Åbeskyttelseslinje		Nej
Strandbeskyttelseslinje		Nej
Kystlinje /kystnærhedszone		Nej
Klitfredning		Nej
Kirkezoner		Nej
Fredet område		Nej
Fredede fortidsminder		Nej
Beskyttede diger		Nej
Bevaringsværdigt landskab		Ja
Område med særlige naturbeskyttelsesinteresser		Nej
Område med værdifulde kulturmiljøer		Nej
Område med nationale geologiske interesser		Ja
Velfærdsudvidelsen opføres udenfor ovenstående bygge- og beskyttelseslinjer med undtagelse af søbeskyttelseslinjen, men idet anlægget er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift, kræver opførelsen ikke en dispensation, jf. § 16, stk. 2 nr. 6 i naturbeskyttelsesloven.		
Derudover opføres velfærdsudvidelsen udenfor område med værdifulde kulturmiljøer, særlige naturbeskyttelsesinteresser, fredet område m.v. Anlægget placeres dog indenfor geologisk interesseområde og bevaringsværdigt landskab. En meget stor del af Horsens Kommune er registreret som geologisk interesseområde. Da det er oplyst, at der ikke terrænreguleres i forbindelse med opførelsen af velfærdsudvidelsen, vurderes de geologiske interesser ikke at blive berørt. I forhold til placeringen i bevaringsværdigt landskab, vurderes det ikke at have en betydning i forhold til landskabet, idet der er tale om erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri, der opføres i samme byggestil som det eksisterende og derudover placeres i tilknytning til det eksisterende.		
Forudsætningen er dermed opfyldt.		