



**Varde
Kommune**

Assenhøj Maskinstation I/S
Knoldeflodvej 36
6800 Varde

Teknik og Miljø

Bytoften 2, 6800 Varde

Tilsynsrapport

Virksomhed	Assenhøj Maskinstation I/S	20-05-2025
Adresse	Knoldeflodvej 36, 6800 Varde	AMOT Direkte tlf.: 7994 7559
CVR nr.	34103259	
Dato for tilsyn	Den 06.05.2025	Sagsnr.: GEO-2025-00396
Fra virksomheden deltog	Dan Thomsen	
Tilsynet udført af	Anne Marie Thomsen, Varde Kommune	
Bemærkninger/opfølgning til tilsynet	<i>Færdigmelding af byggeri - Maskinhal</i> Varde Kommune har den 18. marts 2021 meddelt byggetilladelse til opførelse af maskinhal på 1.800 m². Kommunen mangler en færdigmelding af byggeriet. Virksomheden har kontakt til kommunens byggeafdeling omkring dette. <i>Byggetilladelse til frokosttrum</i> Der er etableret et frokosttrum/kontorplads i bygning, som i BBR er registreret som "Anden enhed til landbrug mv." og "11 STALD" (Bygning 2). I skal indsende en forespørgsel om, hvorvidt frokosttrummet/kontorpladsen kræver en byggetilladelse til teknik@varde.dk. I forespørgslen skal der være en kort beskrivelse af anvendelsen af rummet samt en skitse af byggeriet. <i>Byggetilladelse til isoleret kemirum</i> Ved tilsynet blev muligheden for at etablere et isoleret og opvarmet kemirum i maskinhuset (bygning 7 i BBR) drøftet. Dette skal I søge om byggetilladelse til, da det er en anvendelsesændring. Byggetilladelse skal søges via www.bygogmiljoe.dk	

Postadresse:

Varde Kommune
Bytoften 2, 6800 Varde



Spørgsmål til byggeri

Hvis I har spørgsmål til byggetilladelser, kan I kontakte min kollega Simon Møller på:

E-mail: simf@varde.dk

Tlf. 7994 6331

Side 2 / 6

Tankplads

Jævnfør Varde Kommunes forskrift for opbevaring og håndtering af olie- og kemikalier skal tankning som minimum foregå på impermeabel belægning eller ved anvendelse af mobil spildbakke (vurderes ikke, at være en realistisk løsning i dette tilfælde).

Ved etablering af impermeabel belægning bør påfyldningspistolens slange være mindst en ½ meter kortere end afstanden til yderkanten af påfyldningspladsen. Derudover skal pladsen være indrettet med et fald som gør, at eventuelt spild ikke løber ud på de omkringliggende arealer.

Varde Kommune **henstiller**, at virksomheden etablerer impermeabel belægning i tankningsområdet, flytter tankningen indendørs eller etablerer en egentlig tankplads. Fotodokumentation af løsning skal sendes til Varde Kommune senest den **18. november 2025**.

Svovlsyre

Varde Kommune vurderer ikke, at opbevaringen af svovlsyre er optimal og **henstiller** derfor, at palletankene med svovlsyre opbevares indendørs på befæstet areal og beskyttet mod vejrlig. Frist den **18. november 2025**.

Opbevaring af olie og kemikalier

Der var ved tilsynet spildt olie på gulvet og drysset opsugningsmateriale ud over spildet. Varde Kommune **henstiller**, at virksomheden minimerer spildet og også fremadrettet sørger for at opsamle spild med egnet opsugningsmateriale, da beton ikke for evigt er bestandigt overfor olie- og kemikaliefurening.

Olietanke

Tek 3 og Tek 5 i BBR:

Hvis I selv har opgravet eller tømt og afblændet



olietanke, skal I udfylde og indsende et sløjfnings-skema pr. olietank. Placering på tankene **skal** oplyses uanset om tanken er fjernet eller afblændet. Har I ikke noget kendskab til en eller flere nedgravede olietanke, skal tanken eftersøges på matriklen og enten findes og sløjfes, som ovenstående, eller søges efter i mindst 100 cm dybde. Der findes forskellige firmaer, som kan udføre eftersøgningen for eksempel med metaldetektor og udarbejde korrekt dokumentation til kommunen. I skal enten indsende sløjfningskemaerne eller en orientering om, at tankene skal eftersøges samt en tidsplan for dette senest den **17. juni 2025**.

Side 3 / 6

Tek 6 i BBR:

Mærkningsskiltet på tanken er ikke læsbart, og der er ikke indsendt den lovpligtige anmeldelse på installation med kopi af tankattest til kommunen. Tanken er derfor ulovlig medmindre der indsendes en anmeldelse af tanken med kopi af tankattesten.

Tankattester kan bestilles her:

<https://www.thyholmolie.dk/tankanlaeg/tankattester.aspx>

Ved tilsynet blev det nævnt, at tanken skal erstattes med en anden tank - muligvis Tek 11, som ikke anvendes. Udskiftes tanken med Tek 11, skal der indsendes kort med placering og hvilket indhold der er i tanken. Udskiftes tanken med en anden olietank, skal tanken anmeldes til kommunen med kopi af tankattest.

Frist for enten at rekvirere en tankattest eller udskifte og sløjfe tanken er den **17. juni 2025**.

Tek 10 i BBR:

Dieseltank på 2.500 liter står i maskinhus, som ikke er opvarmet.

Tanken er af typen C1 og **skal** placeres i et opvarmet rum, hvor der er installeret en permanent varmekilde.

Tanken er derfor ulovlig på den nuværende placering!



Tanken skal senest den **17. juni 2025** være placeret i et opvarmet rum og anmeldes til Varde Kommune med kopi af tankattest eller sløjfes.

Side 4 / 6

Tek 8 i BBR:

Varde Kommune mangler en kopi af tankattesten samt en korrekt anmeldelse af dieseltanken på 5.900 liter. Sammen med anmeldelsen skal der indsendes et kort med placering af tanken. Frist den **17. juni 2025**.

Generelt

Se stamkortet for yderligere oplysninger.

Anmeldelses- og sløjfningsskemaer til olietanke kan I finde her: [Olietanke - Varde Kommune](#)

Har I spørgsmål til olietanke, kan I kontakte min kollega Christina Nielsen på:

Mail: chni@varde.dk

Tlf.: 7994 7494

Vaskeplads

Der er et mindre sandfang på vaskepladsen, som det er nødvendigt at tømme ca. 1 gang pr. uge. Varde Kommune anbefaler, at der som minimum etableres et større sandfang til vaskepladsen. Husk at søge om dette ved kommunen forinden etablering.

Det blev ved tilsynet oplyst, at der i perioder løber overfladevand fra omkringliggende arealer ind på vaskepladsen.

Varde Kommune anbefaler, at der etableres en kant på vaskepladsen, så overfladevand ikke kan løbe ind på pladsen.

Varde Kommune **henstiller**, at virksomheden søger om en udsprøjtningstilladelse til spildevandet fra vaskepladsen.

Sortering af affald

Ved tilsynet var der en container med blandet affald, herunder pap, plastik, aftørningsklude m.v.



Varde Kommune **indskærper** efter § 63 i affaldsbekendtgørelsen, at virksomheden sorterer affald. Ifølge bekendtgørelsen skal virksomheder sortere affaldet, så det sikres, at det er egnet til materialenytiggørelse.

Side 5 / 6

Pap og papir

Varde Kommune **henstiller**, at blandt andet rent pap og papir sorteres fra til genanvendelse.

Oliefiltre

Varde Kommune **henstiller**, at oliefiltre fremadrettet opbevares i en særskilt tæt beholder og bortskaffes som farligt affald.

Ved tilsynet var der et oliefilter i den åbne skrot-container, som er placeret udendørs.

Opsugningsmateriale

Virksomheden anvender knuste troldektplader som opsugningsmateriale til olie- og kemikaliespild.

Varde Kommune vurderer **ikke**, at dette er velegnet som opsugningsmateriale, blandt andet fordi pladerne indeholder lim og andre stoffer.

Varde Kommune **henstiller**, at virksomheden anvender savsmuld, kattegrus eller lignende rene materialer til opsamling af olie- og kemikaliespild.

Type af virksomhed	H51
Tilsynstype	Basistilsyn - Varslet
Ved tilsynet er følgende gennemgået	Opfølgning siden sidste tilsyn og gennemgang af stamkort. Fysisk gennemgang af virksomheden; affald, spildevand, olietanke.
Resultaterne af egenkontrollen	Ikke relevant
Konstateret jordforurening	Region Syddanmark har for nuværende ingen oplysninger om jordforureninger på den pågældende matrikel.
Risikoscore	3,14



Brugerbetaling

Miljøtilsyn

I henhold til brugerbetalingsbekendtgørelsen skal Varde Kommune opkræve brugerbetaling for den tid, der er brugt på at planlægge og gennemføre tilsynet på virksomheden samt udarbejdelse af tilsynsrapport, herunder også den eventuelle opfølgning, der måtte være på tilsynet. Timeprisen for brugerbetaling fastsættes årligt af Miljøstyrelsen og er i 2025 på 487,25 kr.

Side 6 / 6

Tid brugt på planlægning, tilsyn og afrapportering af miljøtilsyn indtil dags dato: 7 timer.

Affaldstilsyn

Ifølge lovgivning, der trådte i kraft 1. januar 2025, er det kommunens pligt at føre affaldstilsyn i forbindelse med et basistilsyn. Affaldstilsynet er omfattet af brugerbetaling med en takst på 719 kr. pr time. Kommunen skal opkræve brugerbetaling for forberedelse, transport, udførelse, rapport skrivning og opfølgning. Du vil modtage en særskilt regning for dette.

Tid brugt på forberedelse, tilsyn, transport og afrapportering af affaldstilsyn indtil dags dato: 2 timer.

Lovhenvvisning

- Bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.
- Bekendtgørelse nr. 1221 af 22. november 2024 om affaldstilsyn.

Med venlig hilsen

Anne Marie Thomsen
Miljøsagsbehandler

E amot@varde.dk