



Rapport for miljøtilsyn hos Mekaniker/gårdejer Hans Hove Jacobsen, Aalborgvej 86, 9370 Hals

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	25.10.2018		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon		CVR nr.	88582918
E-mail	Hans.Hove.J@gmail.com	P. nr.	1002797398

Virksomhedstype	A53, Maskinfabrikker, -værksteder 100-1000 m2
Godkendelsesdato	-
Tilslutningstilladelse spildevand	-

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
25-10-2018	Aftale	Meddelt	Tank til diesel skal sløjfes snarest muligt. Sløjfning og etablering af ny tank skal anmeldes. Der skal fremsendes anmeldelse om sløjfning af de tanke, som ikke længere er i brug/fjernet fra ejendommen, så oplysningerne i BBR stemmer overens med de faktiske forhold på ejendommen.
25-10-2018	Aftale	Meddelt	Der skal etableres spildbakker ved beholdere til kølervæske og sprinklervæske.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Der udføres service og reparationer af maskiner for boligforeninger (havetraktorer, plæneklippere, rodfræsere, m.fl.), entreprenører og landbrug.				
Værkstedet er indrettet i en del af landbrugsbygningerne (Bygn. 5).				
Der udføres ikke vask af køretøjer eller maskiner.				
Opgaverne udføres primært ude hos kunderne.				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
170	0			
Miljøledelse				

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc .(mg/m ³)	Rensning
1	Svejsning - MMA, MIG/MAG, FCA-svejsning	Svejserøg		

Rumopvarmning:
Halm

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft, afkast	Der er ikke etableret udsugningsanlæg. Der udføres reparations-svejsning i meget begrænset omfang.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Der blev ikke konstateret udendørs støjende anlæg ved tilsynet. Placering af evt. kompressoranlæg blev ikke klarlagt.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der udføres ikke vaskeaktiviteter. Der afledes ikke processpildevand.

Tankoplysninger i BBR

Mat r.nr.	Fab . år	Fab .nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist
37a			1989	Fyringsgasolie		Over terræn, uden-dørs			
37a			1992	Gylle		Over terræn, uden-dørs			
37a			1968	Mineral-ske olie-produk-ter				Tanken er af-blændet	
37a			1978	Mineral-ske olie-produk-ter		Over terræn, uden-dørs			
37a			1968	Fyringsgasolie	1.500	Nedgra-vet/un-derjor-disk	1989	Tanken er af-blændet	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke, sløjfningsstermin	<p>Hans Hove var opmærksom på, at den opstillede tank til diesel er for gammel og skal sløjfes snarest muligt. Den vil blive erstattet af en ny tank.</p> <p>Sløjfning og etablering af en ny tank skal anmeldes til Aalborg Kommune. Nærmere oplysninger kan ses her: https://www.aalborg.dk/bolig-og-flytning/ejebolig/olietanke.</p> <p>Udskiftning af tanken skal ske inden 1. december 2018, og fortsat brug af tanken sker for egen regning og risiko.</p>
Olietanke, registrering i BBR	<p>Tankoplysninger registreret i BBR fremgår af ovennævnte skema. Ved tilsynet blev der kun oplyst om 1 overjordisk olietank på 1200 l til diesel, men i BBR er der registreret flere tanke.</p> <p>Der skal fremsendes anmeldelse om sløjfning af de tanke, som ikke læn-gere er i brug/fjernet fra ejendommen, så oplysningerne i BBR stemmer overens med de faktiske forhold på ejendommen.</p> <p>Tidsfrist herfor er fastsat til 1. december 2018.</p>

Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Sprinklervæske		1	Stk	Emballage, original	60	Indendørs, ingen opkant	2018
Kølvæske		2	Stk	Emballage, original	60	Indendørs, ingen opkant	2018
Motorolie		2	Stk	Emballage, original	60	Indendørs, bag opkant	2018

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer, opbevaring	Råvarer opbevares inderst i hallen, langt fra porten og på støbt gulv. Der blev anvendt kattegrus til opsamling af evt. spild. Vi aftalte, at der etableres spildbakker under beholdere til kølvæske og sprinklervæske, tilsvarende som ved beholdere med olieprodukter. Tidsfrist herfor er fastsat til 1. december 2018.

Affald

Affaldsart	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Blyakkumulatorer			Intet oplag ved tilsynet		Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	Danbrit Akkumulator A/S	Danbrit Akkumulator A/S	
Dæk			Ingen beholdere			S. Eriksen Aalborg A/S	S. Eriksen Aalborg A/S	
Elektronikaffald	1	Stk	Tromle	60	Indendørs, ingen opkant		Aalborg Kommunes Genbrugspladser	
Glas	1	Stk	Tromle	60	Indendørs, ingen opkant		Aalborg Kommunes Genbrugspladser	
Hydraulikslanger	1	Stk	Tromle	60	Indendørs, ingen opkant		Aalborg Kommunes Genbrugspladser	
Luftfiltre	1	Stk	Tromle	60	Indendørs, ingen opkant		Aalborg Kommunes Genbrugspladser	

Oliefiltre	1	Stk	Palle-tank	60	Indendørs, ingen opkant		Aalborg Kommunes Genbrugspladser	
Spildolie	2	Stk	Tromle	200	Indendørs, bag opkant	Marius Pedersen A/S	Marius Pedersen A/S	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, sortering	Affaldssortering gav ikke anledning til bemærkninger.
Affald, opbevaring	Opbevaring af affald gav ikke anledning til bemærkninger.
Affald, bortskaffelse	Virksomheden afleverer erhvervsaffald på kommunens genbrugspladser. Jeg udleverede folder om ordningen, som virksomheder skal være tilmeldt. Dokumentation for afhentning af spildolie (ca. 1 gang årligt) blev fremvist ved tilsynet.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden ligger ikke i et område med særlige drikkevandsinteresser eller i indvindingsopland til et alment vandværk. Virksomheden ligger ikke i et område med en vedtaget indsatsplan for drikkevand. Ejendommen har ikke egen vandboring.
Planforhold	Ejendommen ligger i landzone. Der er ca. 140 m til nærmeste nabobeboelse. Ændret anvendelse af bygninger i landzone kræver tilladelse Etablering og indretning af en virksomhed i en overflødiggjort driftsbygning kræver tilladelser efter planlovens § 37 samt bygge-loven. Hvis der ikke foreligger en tilladelse hertil, skal der søges om lovliggørelse. En anvendelsesændring af en bygning skal således anmeldes til Aalborg Kommune. Se nærmere herom på kommunens hjemmeside: https://www.aalborg.dk/bolig-og-flytning/byggeri/byggeri-i-landzone . Ved eventuelle tvivlsspørgsmål kan du kontakte Byggeri på: https://www.aalborg.dk/bolig-og-flytning/byggeri/book-en-forhaandsdialog
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	Der er ikke krav om egenkontrol eller driftsjournal. Der skal foreligge dokumentation for bortskaffelse af affald.
Jordforurening	Ejendommen indgår ikke i Region Nordjyllands database over forurenede og muligt forurenede ejendomme.
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	På de arealer, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret tegn på jordforurening
Miljøforbedringer, miljømål	Virksomheden vil etablere spildbakker ved beholdere med kølervæske og sprinklervæske.
Bæredygtighed*	Ikke relevant.

