



Skårhøjgård ApS
Nøvlingvej 226
9260 Gistrup

29-03-2019

Afgørelse om ikke-godkendelsespligt ved etablering af planlager i eksisterende bygninger på Hestehaven 26, 9230 Svenstrup J

Aalborg Kommune har behandlet en anmeldelse om etablering af planlager i eksisterende bygninger på Hestehaven 26, 9230 Svenstrup J.

Aalborg Kommunes har vurderet, at det anmeldte ikke kræver miljøgodkendelse eller tilladelse efter husdyrbruglovens¹ regler herom, og Aalborg Kommune har derfor truffet afgørelse om, at det anmeldte er ikke-godkendelsespligtigt.

Afgørelsen er truffet med hjemmel i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens² § 20, stk. 4 og det er kommunens vurdering, at den planlagte etablering af planlageret overholder betingelserne i bekendtgørelsens § 10.

Husdyrloven har bl.a. til formål at værne om natur og miljø, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag i respekt for menneskers livsvilkår og for bevarelse af dyre- og plantelivet.

Aalborg Kommune opfordrer generelt og i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder dig og eventuelle andre bygherrer, entreprenører og leverandører til at bruge produkter og materialer, der er produceret på en bæredygtig måde, og bruge maskiner mv., som er energi- og miljørigtige. Du kan evt. få inspiration i Aalborg Kommunes Bæredygtighedsmanual, som du kan finde her <http://www.aalborg.dk/miljoe-energi-og-natur/baeredygtighedsmanual>.

Beskrivelse af projektet

Aalborg Kommune har den 11. marts 2019 modtaget en anmeldelse om etablering af planlager i en eksisterende bygning på Hestehaven 26, 9230 Svenstrup J.

Anmeldelsen er indsendt efter § 10 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Planlagerets størrelse svarer til afgrøde fra 120 til 300 ha, afhængig af afgrødetype. Der produceres frøgræs på ejendommen, hvilket kræver at frø efter høst kan beluftes på planlager. Der drives 225 ha i sædskifte indenfor 3 km af Hestehaven 26.

Planlageret etableres i en eksisterende bygning på ejendommen, som tidligere har været anvendt som drægtighedsstald med dybstrøelse. Etableringen af planlageret medfører ingen ændringer af bygningens ydre facader, foruden montering af ledhejseport.

MP LandMiljø

Miljø- og Energiforvaltningen
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby
9931 2050
www.aalborg.dk

Sagsnr.:
2019-022290
Dok.nr.:
2019-022290-4
Init.: JAW
EAN nr.: 5798003752150

Åbningstider:
Mandag - onsdag
09.00 - 15.00
Torsdag
09.00 - 17.00
Fredag
09.00 - 14.00

Har du fået dette brev digitalt kan du svare ved at bruge "besvar"-knappen i Digital Post/eBoks. Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på aalborg.dk eller via Digital Post på borger.dk.
Har du brug for hjælp til Digital Post kan du ringe til Den Digitale Hotline på 7020 0000

¹ Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., nr. 1020 af den 6. juli 2018

² Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug, nr. 1467 af 6. december 2018

Placering af det anmeldte planlager er angivet i bilag.

Vurdering

Etableringen af planlageret vurderes, at være erhvervsmæssigt nødvendig for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom.

Det anmeldte er placeret mindst 50 m fra:

- Et eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde,
- et område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.,
- nabobeboelse.

Da planlageret etableres i en eksisterende bygning, og der ingen væsentlige ændringer sker med bygningens facader, vurderer Aalborg Kommune med ovenstående, at betingelserne i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 10 er opfyldt.

Herudover er det kommunens vurdering, at det anmeldte ikke er i strid med beskyttelsen af fredede områder, beskyttelseslinjer, eller områder, der i kommuneplan er udpeget med landskabelige værdier, særlige naturbeskyttelsesinteresser, værdifulde kulturmiljøer samt nationale geologiske interesseområder.

Eventuelt fremtidige ændringer af bedriftens husdyrproduktion og staldbygninger skal anmeldes til og godkendes af Aalborg Kommune, før de bringes til udførelse.

Høring

Da planlageret etableres i en eksisterende bygning, og der ingen væsentlige ændringer sker med bygningens facader, har Aalborg Kommune vurderet, at der ikke har været nødvendigt at gennemføre en naboorientering forud for afgørelsen.

Udkastet til afgørelsen har været i høring hos ansøger. Der er ikke indkommet bemærkninger i høringsperioden.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af ansøgerne og enhver, der har individuel væsentlig interesse i sagens udfald, en række foreninger samt organisationer jf. Husdyrbruglovens §§ 84 - 87.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er offentliggjort. Klagefristen udløber **den 12. april 2019**.

Eventuel klage skal indgives via Klageportalen på www.nmkn.dk, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk ligesom du plejer, med Nem-ID eller NEMID medarbejder. Klagen sendes gennem klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i klageportalen. Gebyret er på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

En eventuel klage har ikke opsættende virkning med mindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Udnyttelsen af godkendelsen sker dog på ansøgerens eget ansvar (for egen regning og risiko) og indebærer ingen begrænsninger i klagemyndighedens ret til at ændre eller ophæve godkendelsen.

Ansøger vil efter klagefristens udløb blive underrettet om, hvorvidt der er modtaget klage over denne afgørelse.

Eventuelt søgsmål (domstolsprøvelse) skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort, jf. Husdyrbruglovens § 90.

Udnyttelsesfrister

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter den er meddelt, og med udnyttet forstås, at byggearbejdet skal være udført inden denne dato.

Hvis du har spørgsmål eller kommentarer, er du velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen

Jacob Winde
Miljømedarbejder

9931 2005

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V – via e-mail: natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening – Nordjylland, v/Peter Lund Kristensen, Byager 13, 9760 Vrå – via e-mail: aalborg@dof.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø – via e-mail: dnaalborg-sager@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, DN Aalborg, via e-mail: aalborg@dn.dk
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia, via e-mail: mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen v/Niels Barslund, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup, via e-mail: nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsted, via e-mail: post@sportsfiskerforbundet.dk
- Det økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 København N, via e-mail: husdyr@ecocouncil.dk
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14, 1. sal, 1651 København V, via e-mail: ae@ae.dk
- Forbrugerrådet, Fiolstrædet 17, Postboks 2188, 1017 København K, via e-mail: fbr@fbr.dk