



GÅRDEJER LARS ANDERSEN
Søbakkevej 7
9500 Hobro

Natur og Miljø

Sagsnummer:
09.17.15-G01-10-21

Sagsbehandler: Meri Ann Gjødesen
Herskind
Telefon: 97113684

Dato: 4.8.2021

Afgørelse vedr. anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens¹ § 7, stk. 1 på ejendommen Søbakkevej 7, 9500 Hobro.

Mariagerfjord Kommune har den 7. juni 2021 modtaget din anmeldelse om etablering af et husdyrhold i henhold til Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen på husdyrbruget Søbakkevej 7, 9500 Hobro. Ejendommen ejes og drives af gårdejer Lars Andersen, Søbakkevej 7, 9500 Hobro CVR: 21190047.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at anmeldelsen om etablering af et husdyrbrug opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at anmeldelsen om etablering af et husdyrbrug kan udføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning på miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at anmeldelsen om etablering af et husdyrbrug kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrbrugloven².

Bemærk at denne afgørelse ikke omfatter eventuelle yderligere nødvendige tilladelser. Herunder fx byggetilladelser og lignende.

¹ Bekendtgørelse nr. 2256 af den 29. december 2020 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.

² Bekendtgørelse nr. 520 af den 1. maj 2019 af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v..



Høring

Udkastet til anmeldelsen har været i 2 ugers høring hos ansøger og naboer fra den 20. juli 2021 til den 3. august 2021 hos:

- Ansøger: Lars Andersen, Søbakkevej 7, 9500 Hobro
- Naboer m.m.

Der er ikke indkommet bemærkninger til det anmeldte.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klagen skal indgives inden den 6. september 2021.

Du klager via klageportalen, som du finder via naevneneshus.dk, borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Mariagerfjord Kommune. Hvis Mariagerfjord Kommune fastholder afgørelsen, sender Mariagerfjord Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Mariagerfjord Kommune. Mariagerfjord Kommune videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter om, du kan fritages.

Vejledning om klagereglerne kan findes på Miljø- og Fødevarerklagenævnets hjemmeside naevneneshus.dk.

Ansøgeren vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Mariagerfjord Kommunes afgørelse kan også indbringes for domstolene. Det skal ske inden 6 måneder fra offentliggørelsen eller - hvis den påklages - inden 6 mdr. efter, at der foreligger endelig afgørelse.



Beskrivelse af anmeldelsen:

Lars Andersen, som ejer og driver husdyrbruget Søbakkevej 7, 9500 Hobro, ønsker at etablere et dyrehold på ejendommen Søbakkevej 7, 9500 Hobro. Dyreholdet vil bestå af ammekvæg med tilhørende opdræt (kvier, stude, kalve (under 6 mdr.), slagtekalve (over 6 mdr.), tyre). Produktionsarealet med dybstrøelse etableres i eksisterende stalde.

Det ansøgte produktionsareal på 100 m² etableres i en eksisterende bygning med betongulv uden afløb.

Dybstrøelsen komposterer i stalden og lægges efterfølgende i markstak.

Af bilag 1 fremgår situationsplan for ejendommen.

Mariagerfjord kommunes vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte etablering af produktionsarealet opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, og det vurderes, at det anmeldte produktionsareal kan etableres som anmeldt, uden at det kræver tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven.

Projektets væsentligste forudsætning er følgende:

- Det er vurderet, at det anmeldte produktionsareal med dybstrøelse ikke overskrider 175 m² jf. § 7, stk. 1 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.
- Produktionsarealet er placeret mindst:
 - a. 50 m fra
 - Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidig byzone eller sommerhusområde, og
 - Lokalplanlagte områder i landzonen udlagt til blandet bolig og erhverv eller offentlige formål til beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende.
 - b. 50 m fra nærmeste nabobeboelse.

Mariagerfjord Kommune vurderer at der er ca. 171 meter fra produktionsarealet til nærmeste nabobeboelse på Søbakkevej 10, 9500 Hobro.
- Det anmeldte overholder afstandskravene i § 6-8 i lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Afstanden fra produktionsarealet til nærmeste naboskel er 5 meter. Mariagerfjord Kommune vurderer, at der kan meddeles dispensation for 30 meter i afstand til naboskel, da produktionsarealet er i eksisterende bygning.



- Ejendommen er beliggende uden for sårbare eller beskyttede områder (Natura2000-områder, økologiske forbindelser, særlige naturområder, større uforstyrrede landskaber, geologiske områder, skovrejsningsområde, kystnærhedszone, områder udpeget til fritidsformål, lavbundsarealer, fredede områder, beskyttede naturtyper og beskyttede diger), og uden for bygge- og beskyttelseslinjer (sø-beskyttelseslinje, å-beskyttelseslinje, skovbyggelinje, strandbeskyttelseslinje, kirkebyggelinje, fortidsmindebeskyttelseslinje).

Det anmeldte produktionsareal ligger inden for geologiske- og skovrejsningsområder. Da det anmeldte produktionsareal sker i eksisterende bygninger og der ikke opføres nye bygninger i forbindelse med anmeldelsen, vurderer Mariagerfjord Kommune, at dette ikke er relevant i denne sag.

Samlet vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte etablering af et produktionsareal til husdyrbrug opfylder kravene for anmeldelse efter § 7, stk. 1 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at produktionsarealet og husdyrbruget ikke påvirker naboer negativt, eller at det medfører en negativ påvirkning på miljøet.

Det er derfor Mariagerfjord Kommunes vurdering, at det anmeldte produktionsareal til husdyrbrug kan etableres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven.

Udnyttelse

Denne afgørelse betragtes som påbegyndt udnyttet på produktionsarealet, når afgørelsen er meddelt.

Kontinuitet

Hvis afgørelsen har været udnyttet ifølge ovenstående, men herefter ikke har været driftsmæssigt udnyttet, helt eller delvist, i tre på hinanden følgende år, så bortfalder den del af produktionsarealet, der ikke har været udnyttet de seneste tre år. Udnyttelse anses for at foreligge, når mindst 25 pct. af produktionsarealet har været driftsmæssigt udnyttet. Ved driftsmæssig udnyttelse forstås, at der på det pågældende areal produceres mindst 50 pct. af det mulige inden for rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav.

Offentliggørelse

Den endelige afgørelse annonceres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside og Digital MiljøAdministration den 9. august 2021.

Venlig hilsen

Meri Ann G. Herskind
Agronom

Kvalitetssikret af: Catrine Lyster Jeppesen, Biolog.

Bilag.

Bilag 1: Situationsplan med produktionsareal markeret med blå

