



Rapport for miljøtilsyn hos Burmester Biler v/Michael Burmester, Svenstrupholm 42, 9230 Svensstrup J.

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	10.03.2026		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon	28189697	CVR nr.	34176280
E-mail	bmbiler@hotmail.dk	P. nr.	1017538132

Virksomhedstype	Q01, Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
Godkendelsesdato	
Tilslutningstilladelse spildevand	

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
10-03-2026	Aftale	Meddelt	Virksomheden har en aftale med Stena om håndtering af olie, olieholdige klude, spraydåser, kølervæske og oliefiltre. Affaldet opbevares i tønder i et åbent skur. Ved tilsynet blev det aftalt, at alle tønder skal placeres på en spildbakke med volumen svarende til den største beholder, eller på anden måde opbevares miljømæssigt forsvarligt, så risikoen for spild og udsivning forebygges. Dokumentation for at forholdene er bragt i orden skal sendes til Aalborg Kommune senest den 31-03-2026.
10-03-2026	Aftale	Meddelt	Virksomheden har en ældre olietank fra 1986 med en kapacitet på 1.200 liter. Tanken står udendørs og har siden 2020 været anvendt som spildolietank. Under tilsynet blev spildolien afhentet af Marius Pedersen, og tanken blev tømt. Det blev ved tilsynet aftalt, at tanken skal tages ud af brug og skrottes, da den ikke længere må anvendes. Dokumentation for at forholdene er bragt i orden skal sendes til Aalborg Kommune senest den 31-03-2026.
10-03-2026	Aftale	Meddelt	Ved tilsynet blev det konstateret, at virksomheden opbevarede brugte blyakkumulatorer direkte på gulvet i værkstedet samt på jorden i skuret. Det blev aftalt, at blyakkumulatorer fremadrettet skal opbevares i en egnet og tæt plastkasse for at sikre miljømæssigt forsvarlig håndtering og forebygge eventuelt spild. Dokumentation for at forholdene er bragt i orden skal sendes til Aalborg Kommune senest den 31-03-2026.
10-03-2026	Aftale	Meddelt	Forud for tilsynet blev virksomhedens ADS-data gennemgået. Der forelå kun registreringer for 2023, og de indberettede oplysninger viste alene afhentning af 36 kg blyakkumulatorer. Dette vurderes ikke at afspejle virksomhedens samlede affaldsmængder. Ved tilsynet blev det derfor aftalt, at virksomheden skal kontakte sine affaldsindsamlere og sikre, at alle affaldsfraktioner fremadrettet indberettes i ADS-systemet. Dokumentation for at forholdene er bragt i orden skal sendes til Aalborg Kommune senest den 31-03-2026.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
<p>Burmester Biler v/ Michael Burmester blev etableret i 2012 og har siden opstart været drevet som en enmandsvirksomhed. Den primære aktivitet består i reparation og klargøring af opkøbte biler med henblik på videresalg. Over årene er virksomhedens aktiviteter udvidet, så der nu også udføres mindre serviceopgaver og klargøring til syn for privatkunder. Virksomheden udfører kun mindre reparationer og håndterer ikke karrosseriskader.</p> <p>Virksomheden har tidligere sendt flere biler til ophug årligt, men dette er nu reduceret til ca. én bil om året.</p>				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	0	08-16	-	-

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse			
	Miljøledelse		

Rumopvarmning:
Oliefyr

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Ingen bemærkninger.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Virksomheden har en kompressor der står i "bullerhus" under tak. Derudover er der almindelig værkstedsstøj.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Virksomheden udfører kun almindeligt autoværkstedsarbejde i begrænset omfang og har ingen aktiviteter, der genererer processpildevand. Der foretages hverken bilvask eller andre arbejdsprocesser, som medfører spildevand med indhold af olie, kemikalier eller andre forurenende stoffer. Hvis der undtagelsesvist er behov for bilvask, sker dette i en ekstern vasketal. En gang imellem skylles biler med en haveslange for at fjerne vejstøv, da virksomheden er beliggende for enden af en grusvej. Skyllingen sker på gårdspladsen, hvor vandet efterfølgende nedsviver. Det afledte vand består udelukkende af vejstøv og anses derfor ikke for processpildevand.

Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Der er ikke noget udskilleranlæg på ejendommen.

Olie- og kemikalietanke

Tankoplysninger i BBR

Mat r.nr.	Fab . år	Fab .nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist
2b			1988	Mineralske olieprodukter		Nedgravet			

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Pt. er der 2 olietanke på adressen: Olietank 1 er en nedgravet fyringsolietank fra 1988, der tilhører den privatbolig der ligger på ejendommen. Denne er registreret i BBR. Olietank 2 en olietank til diesel på 1200 L fra 1986. Denne er placeret udendørs, og har siden 2020 været benyttet som spildolietank. Tanken er nu tømt og må ikke længere benyttes.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Virksomheden havde et meget begrænset oplag af råvarer. Dette skyldes både det lave aktivitetsniveau på værkstedet og virksomhedens praksis med at bestille materialer specifikt til de enkelte opgaver. Ved tilsynet blev der registreret et mindre antal spraydåser samt olie i små beholdere, som anvendes til rensning af bilers brændstoftanke. Derudover opbevarede virksomheden en større mængde blyakkumulatorer på en reol i værkstedet. Virksomheden havde desuden et mindre oplag af jerndele, som potentielt kunne genanvendes som reservedele eller til lignende formål på et senere tidspunkt.

Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, farligt	Virksomheden har et relativt begrænset oplag af farligt affald. Stena har stillet en indsamlingsløsning til rådighed bestående af 200 L tønder til henholdsvis spildolie, olieholdige klude, spraydåser, kølervæske og oliefiltre. Tønderne er placeret i et åbent skur på jord. Det blev på tilsynet præciseret, at beholdere med farligt affald skal stå på en spildbakke med kapacitet svarende til den største beholder (200 L), eller på anden måde opbevares miljømæssigt forsvarligt. Virksomheden opbevarede desuden blyakkumulatorer direkte på gulvet i værkstedet og på jorden i skuret. Disse skal opbevares miljømæssigt forsvarligt, eksempelvis i en egnet plastkasse eller anden tæt beholder. Nogle af virksomhedens blyakkumulatorer er købt gennem FTZ. Når dette er tilfældet, er der en depositums ordning, hvor FTZ henter de pågældende blyakkumulatorer. Ud over spildolie i Stenas 200 L tønde har virksomheden anvendt en ældre 1.200 L olietank fra 1986 til opbevaring af spildolie. Tanken står udendørs og er ikke egnet til opbevaring af spildolie. Tanken må derfor ikke længere anvendes og skal håndteres som skrot.
Affald, øvrige	Virksomheden kører selv pap og plast på genbrugspladsen, og mængderne er begrænsede. Når dette sker, skal virksomheden være opmærksom på at registrere sig som virksomhed på genbrugsstationen. Et par dage inden tilsynet havde virksomheden foretaget en oprydning, hvilket resulterede i, at der blev afhentet ca. 5 tons jern- og metalaffald.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Ved tilsynets var der ikke nogen synlige tegn på jordforurening.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden er beliggende på en relativt stor grund, hvor cirka halvdele ligger inden for et område med drikkevandsinteresser. Det vurderes, at de virksomhedsmæssige aktiviteter foregår i god afstand fra dette område og derfor ikke udgør en væsentlig risiko for grundvandet. Dette ændrer dog ikke på kravet om, at virksomheden skal være særlig opmærksom på at forebygge spild, og at eventuelle spild straks skal opsamles og bortskaffes miljømæssigt forsvarligt.
Generelle bemærkninger	Virksomheden oplyste under tilsynet, at aktivitetsniveauet kan variere betydeligt over året. Det blev dog vurderet, at der årligt håndteres omkring 40 biler til videresalg. Derudover estimerede virksomheden, at der ugentligt behandles ca. 1–2 biler i forbindelse med service, klargøring til syn eller lignende opgaver.
Planforhold	Ejendommen ligger i kommuneplanområde 6.6.N7 Natur- og kulturområde Østeråkilen.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	Virksomheden skal fremadrettet have øget fokus på at gemme og journalisere kvitteringer, så det på kommunens anmodning kan dokumenteres, hvornår og hvor meget affald der er blevet afhentet fra virksomheden.
Jordforurening	Ejendommen er kortlagt på vidensniveau 1 efter jordforureningsloven, da den tidligere og/eller nuværende arealanvendelse kan have medført en potentiel jord- eller grundvandsforurening.
Bæredygtighed*	Der blev ikke som sådan snakket om bæredygtighed ved tilsynets. Men virksomheden er begyndt at sortere sit affald, og der er skiftet til LED belysning.