



Rapport for miljøtilsyn hos Hanlende Peter Nielsen, Thistedvej 93, 9400 Nørresundby

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	04.08.2025		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn – varslet Tilstede ved tilsynet var for virksomheden Peter Nielsen, og for Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø Kurt Sørensen.		
Telefon	98170489	CVR nr.	18165198
E-mail	info@peter-nielsen.com	P. nr.	1001443874

Virksomhedstype	Q01, Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
Godkendelsesdato	-
Tilslutningstilladelse spildevand	-

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
30-09-2021	Aftale	Efterkommet	Farlige væsker (1x20 l. gearolie, 2x5 l. kølervæske) skal stå på rist/kar, som kan rumme indholdet af den største beholder på risten.
30-09-2021	Aftale	Efterkommet	Akkumulatorer skal opbevares på rist eller i syrefast kar, som skal kunne rumme indholdet af væsken i den største akkumulator.
04-08-2025	Aftale	Meddelt	På ejendommens BBR-registrering er angivet en nedgravet tank som "i drift", hvilket ikke er korrekt. Virksomheden oplyser, at de ikke har kendskab til tanken, og en stor del af grunden har været opgravet for tilbygning og rørføringer mm. uden tegn på tanken. Virksomheden skal senest 1. december 2025 få ændret tankens status i BBR til "ikke i drift".
04-08-2025	Aftale	Meddelt	Virksomheden afleverer små mængder af flere affaldsfraktioner til den kommunale genbrugsplads (spraydåser, oliefiltere, kølervæske, bremsevæske, dæk og store dele hård plast). Virksomheden skal fremover få dokumentation/kvittering for, at det miljøfarlige affald er afleveret som erhvervsaffald. Ved næste tilsyn vil blive opkrævet dokumentation for korrekt bortskaffelse for de miljøfarlige fraktioner af affaldet.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Virksomheden er et lille autoværksted, der udfører service og reparation af biler - herunder i mindre omfang pladearbejde samt rustarbejde. Værkstedsløkalerne ligger i forlængelse af ejerens private bolig og vurderes at have en størrelse på ca. 100 m². Selve lokalet er opdelt i to - værkstedet, hvor reparationsarbejdet udføres, samt et lager, der foruden oplag af diverse reservedele, anvendes som kompressorum. Der er etableret udsugningsanlæg for udstødningsgasser/svejserøg. Ejer er eneste beskæftigede. Driftstiden er mandag til fredag fra kl. 08.00 til 17.00.				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
100	1	08.00-17.00		
Miljøledelse				
Nej				

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc (mg/m ³)	Rensning
1	Udstødningsgas	Udstødningsgas		Ingen rensning
1	Svejsning - CO2	Svejserøg		Ingen rensning

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumen- strøm (Nm ³ /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indven- dig	Udvendig			
1		2,0					

Rumopvarmning:

Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft, afkast	Virksomheden har udsugning med et afkast som anvendes for både udstødning og svejsning. Afkastet er uden filter, men ført ca. 2 meter over tag.
Lugt	Der er ikke konstateret lugt i forbindelse med tilsynet.

Støj

Id	Støjkloder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Plade-/karroseriarbejde		Lukket port, døre og vinduer
2	Luftværktøj		Lukket port, døre og vinduer
3	Kompressor		Indendørs i bygning
4	Til- og frakørsel		Udendørs, ingen støjdæmpning
5	Afkast		Udendørs, ingen støjdæmpning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Ifølge indehaver Peter Nielsen, giver virksomheden ikke anledning til nævneværdig generende støj for de omkringliggende boliger, - og virksomheden har aldrig modtaget klager over støj.
Støjkloder, indendørs	Kompressor og almindeligt værkstedsarbejde.
Støjkloder, udendørs	Til- og fra kørsel.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, procesvand	Der er ingen processpildevand fra virksomheden.
Spildevand, overfladevand	Virksomheden ligger i et område der er separatkloakeret, hvilket betyder, at spildevand og overfladevand bortskaffes i separate ledninger. Virksomheden skal derfor være ekstra påpasselig med, at der ikke kommer forurenset vand i overfladeaflob/regnvandsaflob, da disse afledes urensset til nærmeste recipient/vandløb.
Spildevand, afløbsforhold	Spildevand (sanitært) afledes til det offentlige kloaknet.

Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Der er ingen olieudskiller på virksomheden.

Tankoplysninger i BBR

Matr. nr.	Fab . år	Fab .nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist
41ae				Fyringsgasolie		Nedgravet		Se bemærk. nedenfor.	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke, registrering i BBR	Der er i BBR registreret en nedgravet olietank til fyringsolie, men Peter Nielsen har ikke kendskab til nogen tank på ejendommen. Ejendommen opvarmes med fjernvarme. Grunden har været gravet delvist op for etablering af udstillingsbygning, rørføringer mm., og her blev ikke fundet tegn på nedgravet olietank. Ejendommen har tidligere været V1-kortlagt iht. Region Nordjyllands registrering af forurenede industrigrunde. Ejendommen er ved søgning på Region Nordjyllands kort over forurenede grunde 2025 udtaget af ovennævnte kortlægning, hvilket betyder at ejendommen ikke længere anses for forurenede, eller risiko for forurenede. Virksomheden skal <u>senest 1. december 2025</u> få opdateret BBR så registreringen af olietanken står som "Ikke i drift".

Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Sprinklervæske		20	Liter	Plastdunk	20	Indendørs, bag opkant	2025
Køler væske		20	Liter	Plastdunk	20	Indendørs, bag opkant	2025
Motorolie		100	Liter	Plastdunk	20	Indendørs, bag opkant	2025
Akkumulatorer		0	Stk.	Syrefast kasse	0	Indendørs, bag opkant	2025
Bremsevæske		20	Liter	Plastdunk	20	Indendørs, bag opkant	2025

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer, opbevaring	Råvarer som olier, sprinklervæske, bremse- og køler væske mm. opbevares på rist med kar, der kan rumme indholdet af den største beholder på risten. Jf. §12 i Autoværkstedsbekendtgørelsen.

Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Blyakkumulatorer	3	Stk.	Plastkasse, syrefast		Indendørs		Au2part, leverandør af nye akk.	
Bremse- og koblingsvæske	20	Liter	Plastdunk	20	Indendørs, bag opkant		Kommunal genbrugsplads	
Dæk	20	Stk.	Ingen beholder	20	Indendørs, ingen opkant		Kommunal genbrugsplads	
Gear- eller hydraulikolie	20	Liter	Plastdunk	20	Opbevaring ikke i orden		Kommunal genbrugsplads	
Jern og metal	240	Liter	Beholder - åben	60	Indendørs	Stena Miljø	Stena Miljø	
Køler væske	10	Liter	Plastdunk	5	Indendørs, bag opkant		Kommunal genbrugsplads	
Oliefiltre	10	Liter	Tromle	10	Indendørs, bag opkant		Kommunal genbrugsplads	
Pap	140	Liter	Container - lukket	140	Udendørs	Aalborg Renovation	Aalborg Renovation	
Plast	240	Liter	Container - lukket	240	Udendørs		Kommunal genbrugsplads	
Restaffald	100	Liter	Container - lukket	240	Udendørs, overdækket	Nordværk	Nordværk	
Spildolie	400	Liter	Plasttank	400	Indendørs, bag opkant			
Spildolie	120	Liter	Tromle	60	Indendørs, bag opkant	Avista Oil	Avista Oil	
Spraydåser	20	Liter	Beholder	20	Indendørs, bag opkant		Kommunal genbrugsplads	
Sprinklervæske	20	Liter	Plastdunk	20	Indendørs, bag opkant		Kommunal genbrugsplads	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	Da værkstedet er beliggende på samme matrikel som privatboligen, bortskaffes den begrænsede mængde restaffald via containeren ved privatboligen.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, farligt	Miljøfarlige væsker opbevares på rist med spildbakke, som kan rumme indholdet af den største beholder på risten.
Affald, bortskaffelse	Virksomheden afleverer små mængder af flere affaldsfraktioner til den kommunale genbrugsplads (spraydåser, oliefiltre, kølervæske, bremsevæske, dæk og store dele hård plast). Virksomheden skal fremover få dokumentation/kvittering for, at det miljøfarlige affald er afleveret som erhvervsaffald. Ved næste tilsyn vil blive opkrævet dokumentation for korrekt bortskaffelse for de miljøfarlige fraktioner af affaldet.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn	På de arealer, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret synlige tegn på jordforurening.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden er ikke beliggende i område med drikkevandsinteresser, men ligger delvist i område med indsats for overfladevand (Lindholm å).
Planforhold	Ejendommen er beliggende i Kommunalplanramme 2.4.D5, som er blandet bolig og erhvervsområde.
Bæredygtighed	Al belysning er udskiftet til LED. Bygninger opvarmes med fjernvarme.