



Haderslev

Haderslev Kommune
Teknik og Klima
Miljø
Christian X's Vej 39
6100 Haderslev

Tlf. nr.74 34 34 34
landbrugssager@haderslev.dk
www.haderslev.dk

**Tilsynsrapport til offentliggørelse efter tilsyn på ejendom med
heste eller øvrigt småt dyrehold udført den 27-02-2026 -
Michael Gellert, Gammelbyvej 27, 6100 Haderslev**

Overordnede oplysninger

Ejernavn	Ejeradresse	Ejer postnr	
Michael Gellert	Gammelbyvej 27	6100 Haderslev	
Telefon		CHR nr.	120147
E-mail	mg.vestergaard@outlook.dk	CVR nr.	38762486
Mobil	20960831	P nr.	1022605336

Tilsynstype	Tilsynet var et basis tilsyn, anmeldt	Acadre nr.	26/1900
Godkendelsestype	Anmeldelse.		
Ændret tilladelse	09-04-2018		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lovgrundlag	Der foretages tilsyn i henhold til bekendtgørelse om miljøtilsyn, bek.nr. 1536 af 09/12/2019.
Til stede ved tilsynet	Michael Gellert, ejer Vivi Deer Lorenzen, Haderslev Kommune
Generelle bemærkninger	Fårene er kun på stald i læmningssæsonen som er ca. fra januar til marts. Der er spande med vand til fårene ude på folden. I stalden tildeles vand manuelt.
Baggrund for tilsyn og omfang*	Ejendommen er udtaget til basis tilsyn, hvor der ses nærmere på miljøforholdene.

Produktionsniveau

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Produktion	Haderslev Kommune har givet en tilladelse den 9. april 2018 til nedenstående dyrehold: I eksisterende maskinhus: - Flere boksarealer med dybstrøelse til får. I alt produktionsareal på 174 m ² Det erhvervsmæssige dyrehold består af: • Får Registrering i CHR fra den 26. marts 2025: - 36 hundyr - 38 dyr i alt. Registrering i GHI 2023-2024: - 26 moderfår.

Produktionsareal tilladt

Bygn.nr	Stald afsnit	Produktionsareal (m ²)	Dyretype	Staldtype	Mdr på græs	Tilladt dato	Udløbsdato
1	Maskinhus til får	174	Får og geder	Dybstrøelse	9	09-04-2018	

Produktionsareal registreret

Bygn.nr	Stald afsnit	I drift	Produktionsareal (m ²)	Dyretype	Staldtype	Mdr på græs	Tilladt dato
1	Maskinhus til får	Ja	174	Får og geder	Dybstrøelse	9	06-10-2023

Gældende afgørelser

Reg.dato	Dok.dato	Afgørelse	Dokument beskrivelse
09-04-2018		Anmeldeordning	§ 70 afgørelse - Gammelbyvej 27

Egenkontrol/indberetning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Egenkontrol/indberetning*	CHR og GHI.

Jordforurening

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening*	Der er ikke konstateret jordforurening ved tilsynet.

Opbevaringsanlæg

Pladser	Byggedato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Ovedækn. (m ²)	Bemærkning

Beholdere	Byggedato	Kontrol-dato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Overdækningstype	Bemærkning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende gødning	Der opbevares ingen flydende gødning på ejendommen.
Opbevaring af fast gødning	Der er en vogn i maskinhus/stald. Der er fast gulv uden afløb. Møget køres direkte ud på egne marker.
Opbevaring af ensilage	Der opbevares ingen ensilage på ejendommen.

Markstakke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar	Antal
Markstak	Der er ingen markstakke.	0

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vaskeplads	Ejendommen har ingen vaskeplads. Hvis maskiner skal vaskes foregår det på græsdække.
Vaskevand fra stald	Stalden fejes.
Tagvand	Tagvandet ledes via faskiner til vandløb og andre steder ledes det direkte i jorden.
Toilet i stald	Der er ikke toilet i stalden.
Husspildevand	Husspildevandet ledes til offentlig kloak.

Kemikalier

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kemikalier	Der opbevares ingen kemikalier på ejendommen.

Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Animalsk affald	Hvis der dør et får bliver det afhentet af Daka.
Spildolie	Der opbevares ingen spildolie.
Plastaffald	Der er meget begrænset mængder og det køres på genbrugspladsen.
Batterier	Batteriet bliver udskiftet i forbindelse med værkstedsbesøg.
Pap og papir	Der er meget begrænset mængder og det køres på genbrugspladsen.
Gammelt jern	Bliver afhentet af Jespers Skrothandel.
Kanyler/medicinrester/emballage	Dyrlægen medtager rester samt emballage.
Pesticidemballage og rester	Ikke aktuelt.
Lysstofrør/varmepærer/spraydåser	Afleveres på genbrugspladsen.

Andet affald	Affaldsproduktionen af andet affald er begrænset og kan derfor smides med dagrenovation eller bringes på genbrugspladsen.
--------------	---

Tankanlæg til brændstof/fyringsolie

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tank til fyringsolie	Der er ingen ændringer siden sidst.
Tank til dieselolie	Der er ingen ændringer siden sidst.

Skadedyr

kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Fluebekæmpelse	Der foretages ingen fluebekæmpelse.
Rottebekæmpelse	Der benyttes katte og hund.

Driftsforstyrrelser og uheld

kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Beredskabsplan	Der blev udleveret et luftfoto af ejendommen.

Indretning og drift

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevandsforsyning	Drikkevandet leveres fra Fjelstrup Vandværk.
Opvarmning af driftsbygninger og stuehus	Stuehuset opvarmes med Jordvarme.

Miljørisikovurdering

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
27-02-2026	<p>Tilsynsfrekvens for kategori 1a og 1b, der er underlagt reglerne i kapitel 1 i Miljøtilsynsbekendtgørelsen.</p> <p>Kommunen udfører et basistilsyn mindst hvert 3. år på husdyrbrug omfattet af §§ 11 og 12 samt §§ 16a og 16b med BAT. Mellem basistilsynene kan husdyrbruget få et eller flere prioriterede tilsyn. Her udvælges de husdyrbrug, der udgør den største risiko for miljøet, ud fra følgende områder:</p> <p>Tilsynsfrekvens for kategori 2.</p> <p>Kommunen udfører et basistilsyn mindst hvert 6. år på husdyrbrug uden en miljøgodkendelse eller med en § 16b uden BAT. Mellem basistilsynene kan husdyrbruget få et eller flere prioriterede tilsyn. Her udvælges de husdyrbrug, der udgør den største risiko for miljøet, ud fra følgende områder:</p> <p>A: Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer B: Regelefterlevelse C: Forhold der har betydning for at forebygge forurening fra oplagret husdyrgødning D: Husdyrbrugets størrelse E: Sårbarhed</p> <p>Prioriterede tilsyn tager udgangspunkt i den højeste score i risikoscoren. Resultatet af risikovurdering på din ejendom er 1,40 på en skala fra 1-5.</p>

Parameter

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Miljøledelse	Der gives scoren 3, idet der opvarmes med jordvarme og LED lys i bygningerne.
Regelefterlevelse	Der gives scoren 1, idet der ikke blev givet nogle indskærpelser på tilsynet.
Opbevaring af husdyrgødning	Der gives scoren 1, idet husdyrgødningen er i stalden indtil udspreddning på marken.
Størrelse	Der gives scoren 1, idet husdyrbruget her en ammoniakemission på mindre end 750 kg. NH ₃ -N pr. år.
Sårbarhed	Der gives scoren 1 for ejendommens beliggenhed.
Miljøriskovurdering	Samlet score 1,40 på en skala fra 1-5.

Håndhævelse ved tilsyn

Til orientering skal det meddeles, at undladelse af at efterkomme en indskærpelse inden den givne frist, er strafbart i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 110, stk. 1 nr. 2, og at næste skridt da vil være en politianmeldelse.

Offentliggørelse

Haderslev Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport og evt. opfølgende tilsyn jf. § 12 i Miljøtilsynsbekendtgørelsen. Du har mulighed for at komme med bemærkninger til rapporten indenfor 14 dage. Hvis der ikke kommer bemærkninger **senest 25. marts 2026**, vil denne tilsynsrapport være endelig.

Offentliggørelsen sker på Miljøstyrelsens hjemmeside under den digitale miljø administrations portal ([DMA](#)).

Aktindsigt

Enhver har ret til aktindsigt i de oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Brugerbetaling

Miljøtilsynet er omfattet af regler om brugerbetaling, og der afregnes efter det aktuelle timeforbrug fordelt på timer forbrugt på landbruget og timer forbrugt udenfor landbruget.

Timeprisen fastsættes årligt af Miljøstyrelsen. Betalingen opkræves samlet for perioden 1. november – 31. oktober, jf. brugerbetalingsbekendtgørelsen.

Udført af: Vivi Deer Lorenzen
Miljømedarbejder
Tel: 21396423
E-mail: vilo@haderslev.dk