

Returadresse:
Land By og Kultur, Byg og Miljø
Smed Sørensens Vej 1, 6950 Ringkøbing

Vesterbæk Auto
Vesterbækvej 4
6971 Spjald

**NATURENS
RIGE**

Sagsbehandler
Steen Stokholm
Direkte telefon
99 74 17 79
E-post
steen.stokholm@rksk.dk
Dato
17. november 2022
Sagsnummer
22-005323

Tilsynsrapport for miljøtilsynet onsdag den 21. september 2022 hos Vesterbæk Auto, Vesterbækvej 4, 6971 Spjald

Adresse:	Vesterbækvej 4, 6971 Spjald
Virksomhed:	Vesterbæk Auto
Cvr.nr.:	35087281
Type:	Autoværksted
Miljøtilsyn:	Onsdag den 21. september 2022 kl. 09:00

Jeg sender her resultatet af miljøtilsynet på jeres virksomhed, hvor vi sammen gennemgik aktiviteter på virksomheden, der kan påvirke miljøet.

Ansøgning om tilladelse til drift af Autoværksted efter Planloven og Byggeloven

- Der skal søges om en tilladelse efter Planlovens § 38 til drift af værksted på ejendommen. Der ud over skal der søges om en tilladelse efter Byggeloven til ændret anvendelse af udhuse til autoværksted. For hjælp til ansøgning kan min kollega Susanne Hulmose kontaktes på tlf. nr. 99741190.
- Vær opmærksom på at du skal kunne redegøre for om bygningen brandværnsmæssigt lever op til de regler, som var gældende på det tidspunkt, hvor værkstedet blev taget i drift. Eventuelt kan det blive nødvendigt, at du rådfører dig med en sagkyndig.



Udendørs opbevaring af farligt affald

- På tilsynet talte vi om, at spildolie opbevares i en dobbeltvægget tank samt at øvrigt farligt affald opbevares i containere fra ABAS. De beholdere der benyttes til farligt affald er derfor egnede beholdere - men Autoværkstedsbekendtgørelsens § 13 kræver at en oplagsplads til farligt affald skal være med tæt belægning, og indrettes således at pladsen kan rumme indholdet af den størst opbevarede enhed. Spild må ikke kunne løbe til jord, grundvand, overfladevand eller kloak. Desuden skal beholderne beskyttes mod vejrlig.
- For at sikre beholderne tilstrækkeligt mod vejrlig, er det kommunens opfattelse, af der ud over et tag også skal opsættes sider / afskærmning omkring arealet i bygningens højde til at tage imod slagregn, snefygning, kraftig blæst m.m.

Opbevaring af dæklager

- Dæk til hjulskift på biler opbevares i en 40 fods lukket container på gårdspladsen. Containeren står fast på pladsen og bruges som lagerbygning. Derfor skal der søges om en landzonetilladelse til containeren.

Øvrige bemærkninger

- Der er ikke bemærkninger til virksomhedens egenkontrol.
- Under tilsynet blev der ikke konstateret noget som tyder på en jordforurening. Det skal dog nævnes, at der ved tilsynet ikke er foretaget en fuldstændig eller systematisk gennemgang for afdækkelse af jordforurening. Vurderingen fritager ikke virksomheden for sine forpligtigelser som reguleret via lov om forurenede jord, hvis der alligevel skulle træffes en forurening på virksomheden.
- Der er i øvrigt ikke bemærkninger til det observerede.

Kommunens registreringer vedrørende din virksomheds aktuelle drift kan du se i bilaget til dette brev.

Baggrund for tilsynet

- Der er ført et basistilsyn efter miljøbeskyttelsesloven¹ og dens afledte bekendtgørelser.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 966 af 23. juni 2017 om miljøbeskyttelse med senere ændringer samt Bekendtgørelse nr. 1476 af 12. december 2017 om miljøtilsyn.

Miljørisikovurdering

Kommunen skal foretage en miljørisikovurdering efter hvert tilsyn, jf. Miljøtilsynsbekendtgørelsen. For din virksomhed er vurderingen følgende:

Kategori	Beskrivelse	Score
A	Virksomheden har ikke et certificeret miljøledelsessystem eller et kvalitets-, arbejdsmiljø- eller energiledelsessystem, hvor miljø er integreret. Der arbejdes ikke systematisk med miljøforbedringer, der er ikke formuleret målsætninger eller fastsat mål for miljøarbejdet, og der er ikke opnået løbende dokumenterede miljøforbedringer på udvalgte områder.	5
B	Miljømyndigheden har ved tilsynet konstateret, at virksomheden eller husdyrbruget overtræder vilkår, love, bekendtgørelser, regulativer, ikke efterkommer påbud, eller at der er berettigede naboklager. Miljømyndigheden har håndhævet med mindst en indskærpelse.	3
C	Håndtering og opbevaring af kemikalier og farligt affald sker uden risiko for spild til kloak, jord eller vandmiljø.	3
D	Virksomheder med emissionsvilkår, eller emissioner til luft, jord- og/eller vandmiljø, der reguleres i bekendtgørelser.	3
E	Virksomheden er placeret 200-500 m fra følsomme områder og/eller i områder med drikkevandsinteresser, dog ikke særlige drikkevandsinteresser.	3

Miljørisikovurderingen vil blive lagt til grund for bestemmelse af tilsynsfrekvensen.

Hvis du har rettelser eller bemærkninger til denne tilsynsrapport eller tilsynskommentarerne, skal du give mig besked snarest muligt og senest fredag den 2. december 2022.

Hører jeg ikke fra dig, anser vi oplysningerne for korrekte.

Offentliggørelse

Tilsynsrapporten vil blive offentliggjort når høringen er udløbet, se ovenfor. Offentliggørelse sker i henhold til Miljøtilsynsbekendtgørelsen.

Tilsynsrapporten offentliggøres ligeledes på Miljøstyrelsens portal Digital Miljøadministration (DMA).

Der skal gøres opmærksom på, at enhver har ret til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Brugerbetaling

Du skal betale 1983,51 kr. for miljøtilsynet.

Timeprisen er 440,78 kr., og jeg har brugt 4,5 timer på opgaven, se tidsforbruget i skemaet:

Arbejdsopgave	Tidspunkt / dato	Tid /timer
Forberedelse af tilsyn	5. september 2022	0,5 timer
	21. september 2022	0,5 timer
Fysisk miljøtilsyn	21. september 2022	1,0 timer
Bearbejdning af tilsyn og registrering i database	16. november 2022	1,0 timer
	17. november 2022	1,5 timer

Optrækning for tilsyn sker kvartalsvis.

Bilag

Udskrift fra Miljødatabasen (tilsynskommentarerne).

Venlig hilsen



Steen Stokholm