



Rapport for miljøtilsyn hos KAJ CHRISTENSEN AUTOMOBILER A/S, Hobrovej 804, 9230 Svens- trup J.

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	15.04.2025		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon	98381444	CVR nr.	29151962
E-mail	tc@kaj-christen- sen.dk	P. nr.	1002134908

Virksomhedstype	Q01, Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
Godkendelsesdato	
Tilslutningstilladelse spildevand	

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
15-04-2025	Aftale	Efterkommet	Det er aftalt med virksomheden at de 2 bordtanke til motorolie på Jellingvej 1A skal indberettes til BBR. Dette skal gøres hurtigst muligt.
15-04-2025	Aftale	Efterkommet	Virksomheden skal sortere deres affald i flere fraktioner. Blandt andet: Madaffald, Mad-&drikkekartoner, pap, papir og plast (blød plast). Der skal derfor anskaffes containere så denne sortering kan påbegyndes. Dette skal ske hurtigst muligt.
15-04-2025	Aftale	Efterkommet	Det blev aftalt at virksomheden tager fat i dens affaldsindsamlere og sikre sig at indsamlerne indberetter affaldsdata til affaldsdatasystemet (ADS). Dette gælder blandt andet ABAS og HCS
15-04-2025	Aftale	Efterkommet	Virksomheden skal sikre sig at S. P. Jensen (der tømmer og vedligeholder olie og benzinudskilleren samt sandfanget) indberetter affaldsmængden i affaldsdatasystemet (ADS).

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Virksomheden er en autobranchevirksomhed med salg, lager og udstilling på Hobrovej 804 og værksted på Jellingvej 1B. Virksomheden forhandler og servicerer SUBARU og SUZUKI. Virksomheden er desuden medlem af Bosch Car Service værkstedskæden. Bilsynshallen er lejet ind i bygningen på Jellingvej. Virksomhederne afleder spildevand til samme sandfang og olieudskiller.				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	9	8.00 - 16.00		
Miljøledelse				

Luftemissioner

Rumopvarmning:
Jellingvej 1A: Fjernvarme og varmegenvindingsanlæg. Hobrovej 804: Oliefyr.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Der er et luftafkast på begge adresser (Hobrovej 804 og Jellingvej 1A). Hobrovej 804 er ikke længere et værksted og benyttes kun til salg af biler. Jellingvej 1A er et fungerende værksted. På Hobrovej er der et Oliefyr, dette bliver serviceret cirka 1 gang årligt. Regelmæssigt servicering af et olieforbrændingsanlæg giver en bedre brændselsøkonomi, samtidig med at det mindsker luftforurening. Virksomheden informerede ved tilsynet om, at olieforbrændingsanlægget ikke i samme omfang bliver benyttet mere. Dette skyldes, at showroomet på Hobrovej 804 ikke længere bliver opvarmet.
Luft, afkast	Luftafkastene som er etableret på Jellingvej 1A er til udsugning fra udstødning og svejserøg. Begge afkast er ført 2 m. over tag.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Ved tilsynet blev der ikke registreret nogen lugtgener fra virksomheden.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Der blev ikke konstateret generende støj ved tilsynet.
Støjklender, indendørs	Der benyttes en kompressor samt almindeligt brug af værktøj. Der arbejdes altid for lukkede porte.
Støjklender, udendørs	Til og frakørsel fra virksomheden.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der udledes kun sanitetsspildevand og processpildevand fra en vaskehal, som kun benyttes i begrænset omfang. Yderligere modtages der kun få beskadigede biler, og yderst sjældent biler der er beskadiget i sådan grad at de lækker. Hvis dette forekommer, ligges der en spildbakke under bilen til den er dryppet af. Områderne er separatkloakeret.
Spildevand, afløbsforhold	Afløb fra værksted og vaskehal føres til sandfang og olieudskiller.
Spildevand, belægninger ved vaskepladser	På Jellingvej 1A er de udendørs arealer asfalteret og vurderes at være tæt. Indenfor vurderes belægningen ligeledes at være tæt (impermeabel).

Olie- og benzinudskillerer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Der er en olieudskiller på både Hobrovej 804 og Jellingvej 1A. I dag er der kun værkstedsaktiviteter på Jellingvej 1A, hvorfor denne olieudskiller er i fokus.
Udskilleranlæg, tømning/inspektion	Olie- og benzinudskillerne tømmes mindst en gang om året af S.P. Jensen.
Udskiller, funktionsafprøvnings af alarm	Der er blevet efter-installeret en automatisk alarm samt flydelukke.

Olie- og kemikalietanke

Id	Prod.år	Etableret, ca.	Indhold	Volumen (l)	Placering	Standeranlæg	Bemærkning
1		1999	Motorolie	1.000	Indendørs	NEJ	Bordtank, Jellingvej 1A
2		1999	Motorolie	1.000	Indendørs	NEJ	Bordtank, Jellingvej 1A
3		1999	Spildolie	1.000	Indendørs	NEJ	Bordtank, Jellingvej 1A
4		2019	Fyringsolie		Udendørs	NEJ	Hobrovej 804

Tankoplysninger i BBR

Mat r.nr.	Fab . år	Fab .nr.	Etab. år	Indhold	Stør- relse	Place- ring	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist
10a a	201 9		2019	Fyrings- gasolie	1.200	Inden- dørs	2059		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der er en olietank til fyringsolie til brug for oliefyret som opvarmer Hobrovej 804. Olietanken er en 1200 L. fra 2019 med typegodkendelses-nummer: 50-5223. I værkstedet på Jellingvej 1A er der 3 typegodkendt bordtanke. 2 til motorolie og 1 til spildolie.
Olietanke, registrering i BBR	Oliefyret på Hobrovej 804 er registreret i BBR. De to bordtanke med motorolie på Jellingvej 1A mangler at blive registreret.
Olietanke, overjordiske, overløbsalarm	Der er sat alarm på spildolietanken.
Olietanke, belægninger ved påfyldningsplads	Belægningen ved alle 3 bordtanke vurderes at være impermeabel.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Der er ikke de store mængder af råvarer. Der er motorolie og de gengse reservedele der hører til et autoværksted.
Råvarer, opbevaring	Råvarer opbevares indendørs og tilfredsstillende.

Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	Virksomhedens affald er typisk for et autoværksted.
Affald, farligt	Virksomheden har en aftale med ABAS om opbevaringen af farligt affald. Disse opbevares miljømæssigt forsvarligt.
Affald, sortering	Ifølge affaldsbekendtgørelsen skal virksomheden kildesortere deres affald, og de skal sikre, at væsentlige dele af deres kildesorterede erhvervsaffald, som er egnet til materialenyttiggørelse, herunder genanvendeligt PVC-affald, affald af genanvendeligt papir, pap, karton, papmaterialer og produkter heraf samt genanvendeligt emballageaffald af glas, plast, metal og træ, forberedes til genbrug, genanvendes eller anvendes til anden endelig materialenyttiggørelse.
Affald, opbevaring	Det vurderes at virksomheden opbevarer deres affald miljømæssigt forsvarligt.
Affald, bortskaffelse	Virksomheden benytter primært HCS og ABAS til bortskaffelse af affald.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Der blev ikke konstateret tegn på jordforurening ved tilsynet.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Jellingvej 1A ligger i et område med drikkevandsinteresser.
Generelle bemærkninger	Der blev ikke ved tilsynet bemærket miljømæssige problemer.
Planforhold	Hobrovej 804 er beliggende i kommuneplanområde 6.1.D3 ved Hobrovej S, der er udlagt til blandet bolig og erhverv. Jellingved 1A er beliggende i kommuneplanområde 6.1.H3 ved Hobrovej S, der er udlagt til let erhverv. Områderne er ikke omfattet af en lokalplan. Området er separatkloakeret.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	Der føres egenkontrol/driftsjournal i relevant omfang.
Jordforurening	Hobrovej 804 er registreret som jordforurening V1.
Bæredygtighed*	Virksomheden har varmegenindvending. Der er temperatursænkning nat og weekend. Der er automatisk portstyring. Der er LED lys på hele virksomheden. Der benyttes el-værktøj. Hobrovej 804 skal på et tidspunkt renoveres. Dette gælder særligt facaden og ruderne således de nuværende 1 lags glas udskiftes med 3 lags ruder.