



Rapport for miljøtilsyn hos LP-Yacht ApS, Vester Fjordvej 5-7, 9280 Storvorde

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	30.08.2021		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon	96776000	CVR nr.	29153418
E-mail	info@lp-yacht.dk	P. nr.	1011792037

Virksomhedstype	A53, Maskinfabrikker, -værksteder 100-1000 m2
Godkendelsesdato	
Tilslutningstilladelse spildevand	

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
30-08-2021	Aftale	Meddelt	Kemikalier opbevares i plastdunke i en reol i værkstedet. Det er aftalt at der anbringes spildbakke under reolen, så evt. spild/dryp fra kemikalier undgås. Fristen for indsendelse af fotodokumentation for anbringelse af spildbakke er fastsat til den 1. oktober 2021.
30-08-2021	Aftale	Meddelt	Virksomheden kontakter DANBRIT for at få en syrefast plastkasse til opbevaring af batterier (akkumulatorer). Virksomheden indsender senest den 1. oktober en billedokumentation.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
<p>Der opbevares både i vinterhalvåret.</p> <p>Herudover er der lidt produktion af prototyper af bådstativer. Når prototypen er udviklet sendes den til underleverandør for massefabrikation.</p> <p>Der foretages lidt reparation af både - primært elektronik-reparationer.</p> <p>Rundt om i hallerne findes lidt forskellige maskiner, herunder en træsav, hvor posefilteret står ved siden af maskinen og recirkulerer luften til rummet.</p> <p>Meget af arbejdet foregår på havnen, ikke i hallerne.</p>				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
500	2	7-16		
Miljøledelse				

Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft, afkast	<p>1 flytbart udsug. Der svejses stort set kun i august, september og oktober.</p> <p>Afkastet er ført 1 meter over tag med lodret luftafkast.</p>
Luft, støv	<p>Virksomheden har opstillet en maskine til træbearbejdning. Der er udsug på maskinen, som går gennem posefilter, hvorefter luften blæses ud i lokalet.</p> <p>Det er sandsynligt, at Arbejdstilsynet vil forlange at luften afkastes til det fri. Såfremt der etableres afkast til det fri, skal afkastet føres mindst 1 m over tag og luftstrømmen være opadrettet.</p>
Lugt	Der blev ikke konstateret lugt under tilsynet.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støjkilder, indendørs	Motor til svejserøgsventilation er placeret indendørs.
Støjkilder, udendørs	Der kan forekomme støj som følge af den interne transport på ejendommen.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der forekommer kun sanitært spildevand.
Spildevand, Overfladevand	Virksomheden er beliggende i et separatkloakeret område. Det betyder, at regnvand/overfladevand ledes direkte og urensset til vandløb. Det er derfor vigtigt, at virksomheden har stort fokus på at imødegå spild/uheld på udendørs arealer og straks iværksætter opsamling/opsugning af evt. spildte stoffer.

Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Der er ingen olieudskillere på virksomheden.

Tankoplysninger i BBR

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	<p>Der findes 2 olietanke til dieselolie på virksomheden.</p> <p>En 1500 l tank fra 2001, fabrikationsnr.: 61500458-6, G-nr.: 56-5820 samt en 450 l tank fra 2002 (Roug), som bruges til at tage med på havnen. Tank nr.: 121673.</p> <p>Under tilsynet fik kommunen udleveret kopi af tankattest for begge olietanke.</p> <p>Opmærksomheden henledes på, at i henhold til bekendtgørelse om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelinies (Olietanksbekendtgørelsen) er det ejeren/brugeren af en entreprenørtank, som skal sikre, at tanken er typegodkendt.</p>
Olietanke, opstilling/placering	Begge tanke er placeret i værkstedet, hvor der er tæt belægning og uden gulvafløb.
Olietanke, sløjfningstermin	<p>1500 l tank: Roth Scandinavia A/S, dobbeltvægget tank, sløjfning år 2026.</p> <p>Tanken er registreret i BBR.</p> <p>450 l tank: ukendt G-nr., hvorfor sløjfningsår er ukendt - dog mindst 25 års levetid da fabrikationsåret er kendt, hvilket vil sige senest 2027.</p> <p>Der er ikke krav om at tanken (entreprenørtank) skal være registreret i BBR. Entreprenørtanke på maks. 450 liter er heller ikke omfattet af olietanksbekendtgørelsen.</p>

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer, opbevaring	Råvarer opbevares i både lagerhallen samt i værkstedsbygningen.

Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, farligt	<p>Der produceres ikke ret meget farligt affald, da der ikke længere er egentlig produktion på virksomheden.</p> <p>Spildolie opbevares i en 200 liters tønde i værkstedet og anbragt på en spildbakke.</p> <p>Brugte batterier (akkumulatorer) opbevares i værkstedet. Der var en syrefast plastkasse, som var fyldt med batterier, mens resterende batterier var anbragt på en palle.</p> <p>Da batterierne ikke er tappet for syre, skal de stå i syrefast opsamlingsbakke. Virksomheden vil kontakte DANBRIT, som afhenter batterierne, og få en kasse til opbevaring.</p> <p>Virksomheden oplyste, at der ikke længere produceres køle-smøremiddel fra spåntagende maskiner af nævneværdige mængder. Dette med afsæt i overgåelse til et andet svejsesystem. Det samme gælder for produktion af forurenede absorptionsmidler.</p> <p>Evt. olieholdige opsamlingsmateriale er farligt affald, og skal opbevares og bortskaffes som farligt affald.</p>

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden ligger udenfor drikkevandsinteresseområder.
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Under tilsynet blev der ikke konstateret jordforurening på de arealer, som er omfattet af tilsynet.
Planforhold	Virksomheden er beliggende i kommuneplanens rammeområde 8.5.H1, som udlægger området til bl.a. mindre industri og værksteder. Der er ikke lokalplan for området.
Jordforurening	Ejendommen har status uafklaret i Region Nordjyllands database over muligt forurenede industrigrunde. Region Nordjylland har endnu ikke taget stilling til, om ejendommen skal kortlægges efter reglerne i Jordforureningsloven.
Miljøforbedringer, miljømål	Virksomheden har ikke nedskrevne miljømål.
Bæredygtighed*	Ved tilsynet blev der ikke talt om bæredygtighed, da det blev oplyst, at virksomhedens aktiviteter i de seneste par år ikke har været på det samme niveau som tidligere.