



Miljøtilladelse til fåre- og kvæghold

-§ 16b stk. 1 (med BAT) i husdyrbrugloven

Laugøvej 17, 3200 Helsinge

Oktober 2026



Indhold

Datablad	3
Indledning.....	5
Miljømæssige vurderinger.....	5
Kapitel 1: Miljøtilladelse	7
Andre afgørelser, herunder godkendelser, tilladelser og dispensationer	9
Vilkår for husdyrbruget	11
Kapitel 2: Beskrivelse og vurdering af det ansøgte	17
Beskrivelse af husdyrbruget	17
Afledning af vand	22
Landskabelige hensyn	22
Husdyrbrugets lokalisering -afstandskrav	24
Natur og ammoniak	26
Beskyttelsesniveau ved ammoniakfølsomme naturområder.....	27
Samlet vurdering af ammoniakbelastning af naturområder	32
Påvirkninger af nærmiljøet.....	32
Støj	34
Lys	35
Støv.....	35
Skadedyr – fluer og rotter	35
Til- og frakørsel fra husdyrbruget	36
Kemikalier og pesticider, affald og døde dyr	37
Bedste tilgængelige teknik (BAT)	38
BAT-kravet fremgår af tabel 6.	39
Vurdering af samdrift med andre husdyrbrug	39
Eventuelle grænseoverskridende virkninger	39
Samlet vurdering og begrundelse	39
Kapitel 3: Generelt	41
Klagevejledning.....	41
Søgsmål	42
Partshøring og offentliggørelse	42
Oversigt over bilag	44
Bilag 1 – Situationsplan.....	45
Bilag 2 – Ejendommens placering i forhold til nærmeste enkeltliggende nabo uden landbrugspligt, samlet bebyggelse og byzone.....	46
Bilag 3 - Naturpunkter	47
Bilag 4 – Oversigtskort.....	48



Datablad

Overordnet lovgivning	Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. -Husdyrbrugloven LBK nr 1065 af 21/08/2025 Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug - Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen BEK nr 1089 af 16/10/2024
Husdyrbrugets navn og adresse	Laugøvej 17, 3200 Helsingør
Ansøgers navn og adresse	Laugøvej 17, 3200 Helsingør
Driftsansvarlig for husdyrproduktion	Ejer af ejendommen
Virksomhedens art	§ 16b med BAT – til kvæghold
Ejendomsnummer	9179080
Matr. nr. (ejerlav)	Matrikel: 41 - Laugø By, Helsingør Matrikel: 5a - Laugø By, Helsingør
CVR-nr.	42193488
CHR nr.	10748
Udkast i høring	17.09.2026
Dato for afgørelse	06.10.2026
Journal nr.	09.17.21-K08-4-25
Ansøgningsskema nr.	Skema nr. 251956 version 6
Tilsynsmyndighed	Gribskov Kommune
Udarbejdet af:	Gribskov Kommune



	Teknik og Borgerservice Rådhusvej 3 3200 Helsingør
--	--



Indledning

Resumé

Der er et eksisterende kvæghold på ejendommen Laugøvej 17, 3200 Helsinge. Der blev givet miljøtilladelse juni 2024, men denne er hjemvist af Miljø- og Fødevareklagenævnet marts 2026.

Tidligere miljøtilladelser for Laugøvej 17:

- § 10 tilladelse fra 2014.
- Der er givet en §16b tilladelse januar 2021
- Der er givet en §16b tilladelse igen juni 2024.

Begge tilladelser fra 2021 og 2024 er dog påklaget og hjemvist af Miljø- og Fødevareklagenævnet til fornyet behandling og derfor annulleret. På den baggrund er § 10 tilladelsen fra 2014 indsat som nudrift i nærværende ansøgning.

Ejer ansøger om § 16b med BAT, til at ændre dyreholdet fra køer til får i kostalden. Der sker ingen bygningsmæssige ændringer i kostalden. Fårene bliver malket i den eksisterende malkestald. Ovenstående er de eneste ændringer i ansøgningen i forhold til det der er givet tilladelse til i 2024.

Hermed er der et samlet ansøgt produktionsareal på 635 m² fra nudrift (i 2014) til 1535 m² i ansøgt drift (nu).

Hele anlægget er placeret samlet omkring ejendommen.

Det ansøgte produktionsareal betragtes som erhvervsmæssigt nødvendige, da der allerede nu er husdyrhold på ejendommen, og dette ønskes ændret.

Ejendommen Laugøvej 17, 3200 Helsinge ligger i landzone. Ejendommen er noteret som landbrugsejendom.

Husdyrbrugets historik

Ejendommen drives i dag med henholdsvis et kvæg- og et fårehold. Udover dyrene er der på ejendommens jordarealer en produktion af salgsafgrøder i form af korn og raps, samt foderproduktion til dyrene.

Miljøtilladelsen er udarbejdet af Gribskov Kommune. Husdyrbruget har tidligere miljøtilladelser. De seneste er hjemvist til fornyet behandling af Miljø- og Fødevareklagenævnet jævnfør ovenstående.

Miljømæssige vurderinger

Placering og indretning af husdyranlæg, gødningsopbevaring samt øvrige driftsbygninger vurderes ikke at udgøre en risiko for miljøet.

Som det fremgår af ansøgningen, er alle afskæringskriterier i husdyrgodkendelseslovgivningen overholdt og produktionen drives på stedet med størst mulig hensyntagen til natur, naboer og omgivelser.

Det ansøgte kan godt forenes med de landskabelige udpegninger, der er udstukket i Kommuneplanen. Husdyrbruget ligger ikke inden for eller i nærheden af fortidsminder og fredede områder.

Ammoniakemissionen fra husdyrbruget vurderes ikke at påvirke nærliggende naturområder, herunder heller ikke Natura 2000-områder eller bilag IV-arter.



Påvirkning af nærmiljø og naboer i form af gener fra lugt, støj, rystelser, lys, støv, skadedyr og transport vurderes ikke at være væsentlig. Der stilles vilkår, som sikrer dette.

Husdyrbruget har en ammoniakemission på 1389,1 kg N/år. Da ammoniakemissionen er over grænseværdien på 750 kg, er der krav om overholdelse af BAT-niveauet (bedste tilgængelig teknologi) for ammoniakemission.

Husdyrbruget har ingen samdrift med andre ejendomme og har desuden ingen grænseoverskridende virkninger.

Det er Gribskov Kommunes samlede vurdering, at husdyrbruget ikke vil medføre væsentlige påvirkninger af omgivelserne og miljøet, når tilladelsens vilkår overholdes.



Kapitel 1: Miljøtilladelse

Afgørelse

Ejeren af Laugøvej 17, 3200 Helsingør ansøger om § 16b tilladelse med BAT efter Husdyrbrugloven.

Det ansøgte projekt

Husdyrbruget har i 2014 fået en § 10 tilladelse til etablering af slagtekalveproduktion og ammekøer med opdræt på ejendommen. Tilladelsen er givet efter den gældende husdyrlov. Kommunen har i denne forbindelse registreret et tilladt dyrehold på ejendommen med 6 stk. ammekøer, 3 stk. kalve, 3 stk. opdræt, 113 stk. tyrekalve og 226 stk. slagtekalve, svarende til i alt 74,41 DE.

Gribskov Kommune har den 19. januar 2021 og 10. juni 2024 meddelt miljøtilladelse til ejendommen, som begge blev påklaget til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet har den 4. januar 2023 og 3. marts 2026 ophævet og hjemvist tilladelsen til fornyet behandling. Denne miljøtilladelse er en genbehandling af miljøtilladelsen fra den 10. juni 2024 dog indeholdende visse ændringer i den nye ansøgning.

Det ønskes at få godkendt produktionsareal på 1535 m² i eksisterende stalde. Ansøger har ombygget eksisterende stalde og bygninger og etableret en mælkeproduktion på ejendommen med godt 90 køer plus opdræt. Dyrene opstaldes i bygningerne længst mod vest på ejendommen, og dermed også længst væk fra naboer. Kostalden er udbygget med udvendige foderkrybbe med tag over. Denne skal nu bruges som fårestald.

Der findes en allerede eksisterende 793 m³ gylletank på ejendommen, som overvejende benyttes til opbevaring af vaskevand.

Der ejes ikke andre ejendomme med husdyrhold.

Størrelsen af det ansøgte produktionsareal er på 1535 m² med en beregnet ammoniakfordampning i ansøgt drift på 1389 kg NH₃-N/år. Da husdyrbrugets ammoniakemission er over 750 og under 3.500 kg NH₃-N pr år, er husdyrbruget omfattet af reglerne om tilladelse efter § 16b i husdyrbrugloven med ammoniak BAT-krav.

Den ansøgte miljøtilladelse omfatter udvidelse af det samlede produktionsareal fra 635 m² til 1535 m² til flex-gruppen alle kvæg og får og geder på dybstrøelse.

De væsentligste ændringer består i at ændre dyreholdet fra køer til får i kostalden. Der sker ingen bygningsmæssige ændringer i kostalden. Fårene bliver malket i den eksisterende malkestald.

Afgørelse om miljøtilladelse

Gribskov Kommune meddeler tilladelse til kvæg- og fårehold på Laugøvej 17, 3200 Helsingør, matrikel 5a - Laugø By, Helsingør.

Der gives tilladelse til et samlet produktionsareal på 1535 m².

Gribskov Kommune vurderer, at ansøger har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen bl.a. ved, at husdyrbruget kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne. Gribskov Kommune vurderer, at indretning og drift af husdyrbruget kan ske i overensstemmelse med gældende regler og uden væsentlig påvirkning af miljøet, som dette er defineret i husdyrbrugloven.

Miljøtilladelsen gives med hjemmel i § 16b (med BAT) i husdyrbrugloven med de vilkår, som fremgår af tilladelsen og reglerne i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.



Ved ansøgning om miljøtilladelse efter husdyrbruglovens § 16b er der ikke krav om udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport. Der er på baggrund af de indsendte oplysninger foretaget screening for ekstraordinært krav om miljøkonsekvensrapport for projektet.

Screeningen har vist, at det ansøgte projekt ikke medfører væsentlige virkninger på miljøet, og det vurderes, at det ansøgte ikke er omfattet af krav om miljøkonsekvensrapport, som beskrevet i godkendelsesbekendtgørelsen § 4, stk. 4, nr. 3 (bek.nr 1089 af 16/10 2024).

Miljøtilladelsen gives under forudsætning af, at de til enhver tid gældende regler på området og tilladelsens vilkår overholdes. Tilladelsen skal være udnyttet senest 6 år efter, tilladelsen er meddelt.

Hvis en del af tilladelsen derefter ikke er udnyttet i 3 år, bortfalder tilladelsen for denne del jf. husdyrbrugloven § 59a. Vurderingen af om en del af miljøtilladelsen bortfalder, vil altid ske på baggrund af den gældende lovgivning.

For at undgå bortfald skal mindst 25 % af det godkendte eller tilladte produktionsareal anvendes driftsmæssigt i 3 på hinanden følgende år. Ved driftsmæssig anvendelse forstås, at der produceres mindst 50 % af det antal dyr, der er muligt inden for dyrevelfærdsreglerne eller andre krav, som gælder for husdyrbruget.

Miljøtilladelsen fritager ikke for krav om eventuel tilladelse, godkendelse, dispensation eller lignende efter anden lovgivning og for andre bestemmelser.

Afgørelsen er ikke afhængig af ejendommens ejerforhold, og en eventuel anden ejer er forpligtet af afgørelsen. Ligeledes er en lejer af driftsbygningerne forpligtet til at overholde vilkårene

Begrundelse og vurderinger uddybes i **Kapitel 2: Beskrivelse og vurdering af det ansøgte.**

Miljøtilladelsen gælder kun for det ansøgte. Der må ikke ske udvidelse eller ændring af husdyrbruget, herunder bl.a. produktionsarealet, gødningsopbevaringsanlæg, driftsbygninger og dyreholdets sammensætning, før ændringen er anmeldt til og godkendt af Gribskov Kommune.

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser, også selvom disse regler måtte være skærpede i forhold til denne miljøtilladelse.

Eventuelle tilladelser og godkendelser efter andre lovgivninger skal indhentes særskilt. Det ansøgte kræver bl.a. byggetilladelse i henhold til byggeloven. Ansøgning om byggetilladelse sker via www.bygogmiljoe.dk.

Byggearbejdet må ikke påbegyndes før modtagelse af en byggetilladelse med miljøbemærkninger. Kommunen behandler først byggesagen og de resterende miljøoplysninger efter udløb af miljøtilladelsens klagefrist.

Med miljøtilladelsen følger en række vilkår, som skal overholdes. Det er ejeren af husdyrbruget, som har ansvaret for, at det sker. Gribskov Kommune kontrollerer, at vilkår og regler overholdes. Dels ved regelmæssige tilsyn, som er fastlagt af Miljøstyrelsen, dels når der er behov for det.

.



Andre afgørelser, herunder godkendelser, tilladelser og dispensationer

Det er det enkelte anlæg, der søges om, der er afgørende for vurderingen af afstandskravet. Det har ikke betydning, om der på ejendommen er andre (eksisterende) anlæg m.v., der ligger inden for forbudszonen.

Et lovligt placeret, eksisterende staldanlæg, der aktuelt ligger indenfor afstandskravene, vil derfor ikke kunne pålægges at opfylde afstandskravene efter husdyrbrugets § 6, stk. 1, nr. 1-4. Se desuden afsnit om **Husdyrbrugets lokalisering -afstandskrav**.

1. Der dispenseres for afstandskravet fra stald til beboelse på samme ejendom.

Ansøgers beskrivelse:

Det drejer sig om et eksisterende staldafsnit med staldsystemet linespil, som blev godkendt med dispensation fra afstandskrav til egen beboelse i § 10 tilladelsen i 2014. Staldgulvet ændres fra gyllesystem med linespil til dybstrøelse. Dybstrøelse har en lavere ammoniakfordampning pr m² end gulvsystemet med linespil. Der sker ingen udvidelse af produktionsarealet.

Kommunens vurdering og dispensation:

Idet driftssystemet i kalvestalden ændres fra sengestald med linespil til dybstrøelsesbokse og der ansøges om at ændre dyretypen fra ammekøer/slagtekalve til flex-gruppen alle kvæg og får og geder på dybstrøelse, vurderes det, at der skal ansøges om dispensation for afstandskravet til beboelse på samme ejendom. Afstandskravet er 15 m, og den aktuelle afstand er 5 m.

Kommunen skal, ved vurdering af husdyranlægs afstand til beboelse på samme ejendom sikre, at beboernes sundhed og trivsel varetages. Stalden ændres eller flyttes ikke, men driftssystemet ændres. Forureningen med lugt er uændret, og ammoniakfordampningen går lidt ned. Der skiftes til en gulvtype med lavere ammoniak, men dog samtidig skifte fra ammekvæg til alle kvæg, dybstrøelse og heste, får og geder, dybstrøelse; i alt en nedgang fra 432 til 399 kg N.

Det vurderes under alle omstændigheder, at ændringen ikke vil medføre væsentligt øgede gener for beboerne på ejendommen.

På den baggrund og i medfør af Husdyrbruksloven § 9, stk. 3 meddeler Gribskov Kommune dispensation fra kravet i § 8, stk. 1, nr. 6. Det findes ikke relevant at stille særlige vilkår i forhold til dispensationen.

2. Der dispenseres for afstandskravet fra ungdyrstald til naboskel nord for ungdyrstalden.

Ansøgers beskrivelse:

Ansøger ønsker at gøre brug af og udnytte eksisterende bygninger, der er tilknyttet husdyrbruget, og ønsker derfor at bruge maskinhuset som en dybstrøelsesstald til ungdyr. Dette er en ændret anvendelse af eksisterende bygning. Bygningen ligger 5 m fra naboskel. Der søges hermed dispensation til afstandskravet til naboskel med den begrundelse, at det er bedre klimamæssigt at genbruge eksisterende bygninger og i nærværende case er der tale om et naboskel, der ligger ud til åbne marker i landzone.

Øvrige naboskel mod øst er afgrænset af en vej som ligger langs husdyrbruget. Dvs. at der ikke skal vurderes afstandskrav til naboskel mod øst. Idet husdyrbruget og nabomatrikel ikke grænser op til hinanden i ejendomsretlig henseende, er der ikke tale om naboskel, hvorfor afstandskravet herom ikke finder anvendelse. Dvs. at det er afstandskravet til vej, der er gældende her.



Kommunens vurdering og dispensation:

Maskinhallen er en eksisterende bygning, som ikke tidligere har været anvendt som husdyranlæg. Afstand til naboskel mod nord er 5 m, hvor afstandskravet er 30 m. Bygningen er beliggende ca. 18 m nordvest for kostalden og dermed i større afstand til nabobeboelser end ejendommens øvrige husdyranlæg. Bygningen er overvejende afskærmet af høje træer, og fremstår mindre synlig fra Laugøvej. Naboskellet er en ubebygget mark med ca. 600 m til nærmeste nabo mod nord.

Området er i kommuneplanen udpeget som værdifuldt kulturmiljø. Inden for de udpegede bevaringsværdige værdifulde kulturmiljøer skal de kulturhistoriske værdier i videst muligt omfang beskyttes.

Alternativet til ændret anvendelse af maskinhuset er etablering af en ny stald, som naturligt skulle placeres vest for de eksisterende driftsbygninger. Dette område er præget af stor terrænhældning med 8-10 % fald. Placering af en ny bygning på dette areal ville medføre stor terrænregulering og fældning af en del ældre træer. Etablering af en ny staldbygning vurderes dermed at have en væsentlig større negativ indvirkning på områdets landskabelige karakter fremfor at benytte den eksisterende bygning.

Set ud fra en samlet betragtning vurderes den ansøgte ændrede anvendelse af bygningen fra maskinhus til stald at være den bedste og uden væsentlige gener for omgivelserne.

På den baggrund og i medfør af Husdyrbrugsloven § 9, stk. 3 meddeler Gribskov Kommune dispensation fra kravet i § 8, stk. 1, nr. 7. Der er med dispensationen stillet nødvendige vilkår om bevarelse og vedligehold af den eksisterende beplantning, der slører bygningen for forbigående på Laugøvej og varetager de landskabelige hensyn i området.

3. Der dispenseres for afstandskravet fra stald til levnedsmiddelvirksomhed (gårdbutik).

Ansøgers beskrivelse:

Gårdbutik er en del af grundkonceptet for Tranegård, som har et landbrug hvor fokus er et åbent landbrug for familier, og konceptet med gårdbutik er del af ejendommens jord til bord koncept: <https://tranegarden.dk>

Derudover er det naturligt at bruge rammerne i den firelængede gård som gårdbutik, fremfor at etablere nye bygninger på ejendommen. Fødevarestyrelsen har været ude på ejendommen og vurdere faciliteterne til fødevareproduktion i ismejeri og gårdbutik, og har ikke haft kommentarer i deres rapport til placering i forhold til stald. Det vurderes derfor ikke, at der er hygiejnemæssige forhold der gør, at det ikke kan gives dispensation for afstandskravet.

Kommunens vurdering og dispensation:

Gårdbutikken er etableret i en eksisterende bygning nordøst for staldene.

Afstand fra gårdbutikken til "Gl. Ammekostald", som ændres til malkestald, er ca. 18 m, hvor afstandskravet er 25 m. Efter definitionen vil husdyranlæg navnlig være stalde, men også andre bygninger og permanente eller mobile indretninger, hvor husdyrene mere kortvarigt opholder sig eller har adgang til, vil være omfattet, f.eks. udleveringsrum, malkestalde, læskure, mobile stalde, hytter, løbegårde, kalvehytter m.v. Definitionen husdyranlæg er bredere end produktionsarealet, og afstandskravet er derfor gældende.

Gårdbutikken har eksisteret i en årrække, og er etableret i forlængelse af ejendommens gårdbutik. Det er ikke muligt at etablere gårdbutikken i andre dele af de eksisterende bygninger i større afstand fra staldanlæg. Der er ikke direkte forbindelse mellem staldbygning og den bygning gårdbutikken er placeret. Der er tale om ansøgers egen gårdbutik, hvor der skal sælges produkter fra bl.a. egen produktion. Gribskov Kommune har i forbindelse med ansøgningen om dispensation i 2024 sendt denne i 4 ugers høring hos Fødevarestyrelsen. Der er ikke indkommet bemærkninger til sagen.

Kommunen vurderer, at det på baggrund af ovenstående, herunder det forhold, at Fødevarestyrelsen ikke tidligere har haft indvendinger mod beliggenheden, at der i den givne sag vil kunne meddeles dispensation for afstandskravet fra stald til levnedsmiddelvirksomhed. Det vurderes, at en dispensation ikke vil give anledning til



problemer, så længe Fødevarestyrelsen krav opfyldes. Der er derfor ikke behov for at stille skærpede vilkår.

På den baggrund og i medfør af Husdyrbrugsloven § 9, stk. 3 meddeler Gribskov Kommune dispensation fra kravet i § 8, stk. 1, nr. 5.

Derudover er afstandskravene i § 6, § 7 og § 8 i husdyrbrugloven er overholdt, da det er eksisterende stalde.

Afstandene er afsat som punkter i husdyrgodkendelse.dk.

Vilkår for husdyrbruget

Her er de betingelser, som husdyrbruget skal drives under. Vilkårene i denne miljøtilladelse skal, hvis andet ikke er anført, være opfyldt, når husdyranlægget er taget i brug.

Vilkår for drift og indretning

1. Tilladelsen omfatter samtlige landbrugsmæssige aktiviteter, der er knyttet til bygningerne på ejendommen Laugøvej 17, 3200 Helsingør. Husdyrbrugets dyrehold er pt. tilknyttet CHR nr. 10748.
2. Husdyrbruget med tilhørende anlæg skal indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningsmaterialet skema nr. 251956 af 05-09-2025 med efterfølgende **version 5**.
3. Det er den ansvarlige for driften af anlægget, der er ansvarlig for at overholde tilladelsen med vilkår. Eventuelle ændringer i ejerforhold og/eller hvem der er ansvarlig for husdyrbrugets drift skal meddeles til Gribskov Kommune.
4. Gribskov Kommune skal straks orienteres om følgende forhold
 - Ejerskifte af husdyrbruget
 - Indstilling af driften for en længere periode
5. Ved ophør med husdyrhold, skal der udføres begrænsende foranstaltninger mod forurening.
 - Alle anlæg skal tømmes og rengøres for husdyrgødning, der bortskaffes efter gældende regler.
 - Restkemikalier, olieaffald, medicinaffald m.v. skal bortskaffes i henhold til affaldsregulativerne.
6. Der skal til enhver tid forefindes et eksemplar af denne miljøtilladelse på ejendommen. Den ansvarlige for driften og de øvrige ansatte skal være bekendt med tilladelsens vilkår.
7. Ved tilsyn skal kommunen have adgang til relevant dokumentation for overholdelse af vilkårene.

Vilkår for stalde og produktioner

1. Kostald: Den eksisterende bygning "kostald" kan udbygges med udvendig foderkrybbe med tag over og udbygges 4 m på kostaldens langside mod syd, inklusive foderkrybben.
2. Ungdyrstald: Det eksisterende maskinhus kan ændres til dybstrøelsesstald med ungdyr med foderbord på øst langsiden.



3. Ungdyrstalden og de nye kalvebokse skal have afløb til opsamlingsbeholder eller pumpeump som beskrevet i husdyrgødningsbekendtgørelsens § 8 (bek. 2243 af 29/11/2021).
4. Tårnsilo: Der kan etableres en 7 m tårnsilo og 22,5 m³ til foder ved kalvestaldens nordøstlige hjørne.
5. Husdyrbrugets stalde og produktioner skal være i overensstemmelse med oversigten nedenfor i figur 1 samt med placering som vist på bilag 1.
6. Der skal opnås byggetilladelse til det ansøgte, inden byggeriet kan påbegyndes.
7. Den eksisterende træbeplantning omkring ungdystalden skal bevares og vedligeholdes i nødvendigt omfang.

Stalde og produktioner						
Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m ²)
Ansøgt drift						
Fårestald	928	Naturlig ventilation	3 m	(#806891) Flexgruppe: Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0	900
Kalvestald	568	Naturlig ventilation	3 m	(#806892) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	475
Ungdyrstald	165	Naturlig ventilation	3 m	(#806899) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	160
Sum						1535

Figur 1: Ansøgt produktionsareal. Placering af bygninger fremgår af bilag 1.

Vilkår for gødningsopbevaring

8. Husdyrbrugets gødningslager skal være i overensstemmelse med oversigten nedenfor (figur 2) samt med placering som vist på bilag 1.
9. Håndtering af husdyrgødning skal altid foregå under opsyn og således, at spild undgås og under tilbørligt hensyn til omgivelserne.
10. Udmugning af dybstrøelsesmåtten skal ske to gange i foråret/forsommeren
11. Hvis gyllevogn fyldes med pumpe, der er fastmonteret på gyllebeholder, skal påfyldning af gyllevogn foregå på støbt plads med afløb til opsamlingsbeholder. Alternativt skal gyllevognen fyldes med en hydraulisk sugeskran med overløb til gyllebeholderen.
12. Markstakke med komposteret husdyrgødning må ikke placeres inden for 100 meter fra beboelse.
13. Der skal tages fotos af nyetablerede markstakke med komposteret husdyrgødning på ejendommen inden de overdækkes, og umiddelbart efter overdækning. Senest en uge efter, at etablering af en markstak er påbegyndt, skal fotos indsendes til Gribskov Kommune på miljoe@gribskov.dk tekst til emnefelt: Markstak – Laugøvej 17.



Opbevaringslagre					
Navn	Lagertype	Yderligere oplysninger	Bedste tilgængelige opbevaringsteknik	Dimension	Areal (m ²)
Ansøgt drift					
Gylletank	Flydende				249

Figur 2: Ansøgt gødningsopbevaring. Placering af bygninger fremgår af bilag 1.

Vilkår for vandmiljø

14. Hvis udbringning af gødning ikke er muligt, skal der foreligge en skriftlig aftale om afhentning og opbevaring hos godkendt modtager. Aftalen sendes til TMS@gribskov.dk.
15. Der må ikke føres dræn og andre ledninger under møddingspladsen/-gyllebeholderen af hensyn til risikoen for forurening af vandmiljøet.

Vilkår for tankning af brændstof

16. Evt. tankning af brændstof skal til enhver tid ske på en plads med fast og tæt bund. Tankningen skal ske under opsyn.
17. Evt. tanke til opbevaring af olie/diesel skal være placeret på fast og tæt bund, så der ikke er mulighed for afløb til jord, overfladevand eller grundvand, og således at spild kan observeres og opsamles med kattegrus eller andet olieabsorberende materiale.



Vilkår for renholdelse

18. Der skal holdes rent på arealerne omkring stalde og møddingsplads/-gyllebeholder, således at risikoen for forurening af vandmiljøet minimeres.
19. Alle udenomsarealer skal i øvrigt holdes ryddelige og fri for foderrester, gødning, affald mv. for ikke at tiltrække rotter og andre skadedyr.
20. Bedriften og dens omgivelser skal drives og renholdes således, at lugtgener så vidt muligt begrænses. Der skal opretholdes en god staldhygiejne, herunder sikres, at stald, gangarealer o.l. holdes rene og tørre. Stalde skal rengøres minimum én gang årligt.

Vilkår for støj

21. Bidraget fra landbruget til det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) må i det åbne land, i byzone og ved samlet bebyggelse ikke overskride værdierne i nedenstående tabel.

Tabel 1: Vejledende Støjgrænser fra i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 "Ekstern støj fra virksomheder":

Tidspunkt	Støjgrænser Det åbne land dB(A)	Støjgrænser Byzone dB(A)	Støjgrænser Samlet bebyggelse dB(A)	Reference tidsrum (Midlingstid)
Hverdage kl. 07-18	55	45	45	8 timer
Lørdag kl. 07-14	55	45	45	7 timer
Lørdag kl. 14-18	45	40	40	4 timer
Søn- og helligdag kl. 07-18	45	40	40	8 timer
Aften, alle dage kl. 18-22	45	40	40	1 time
Nat, alle dage kl. 22-07	40	35	35	½ time

De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lydniveauer i dB(A).

Ovennævnte støjgrænser gælder for den samlede støj mængde fra ejendommen, dog er markarbejde med traktorer og landbrugsmaskiner ikke omfattet.

Støjgrænserne må i det åbne land ikke overskrides ved nærmeste nabos udendørs opholdsarealer, maks. 15 m fra beboelsen. Støjgrænserne må i samlet bebyggelse og byzone ikke overskrides noget sted i området.

Hvis tilsynsmyndigheden, på baggrund af en orienterende støjmåling, finder det nødvendigt, skal den ansvarlige for husdyrbruget dokumentere, at vilkårets fastsatte støjgrænser overholdes. Tilsynsmyndigheden kan dog kun kræve dette dokumenteret en gang årligt.

Målingerne / beregningerne skal være en "Miljømåling – ekstern støj", og skal udføres af en person eller firma, som findes på Miljøstyrelsens sidste reviderede liste overfirmaer/personer, som er godkendte til at udføre "Miljømåling – ekstern støj". Udgifterne til støjmålingen afholdes af husdyrbruget.



Støjvilkårene for landbrugsdrift omfatter al støj fra virksomheden, dvs. også støj fra fx kørsel på ejendommens bygningsparcel, dog ikke støj fra f.eks. markdriften.

22. Målinger eller beregninger til kontrol af, at støjvilkår er overholdt, skal udføres, når tilsynsmyndigheden finder det påkrævet. Dog kan målinger/beregninger kun forlanges en gang årligt, såfremt målingerne viser, at støjgrænserne er overholdt.

Målinger/beregninger skal foretages af et firma eller laboratorium, der er akkrediteret af DANAK eller er godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre "Miljømåling - ekstern støj". Udgiften til støjmålingerne afholdes af ansøger.

23. Ejendommens nordlige indkørsel skal anvendes til transport i forbindelse med husdyrbrugets drift.
24. Afhentning af mælk og transport af dyr må kun ske på hverdagene i tidsrummet fra kl. 07.00-18.00.

Vilkår for støv

25. Driften må ikke medføre væsentlige støvgener uden for ejendommens eget areal. Vurderingen foretages af Gribskov Kommune.

Vilkår for lys

26. Udendørs belysning og lys fra stalde skal placeres således at der ikke opstår unødvendige lysgener for omkringboende eller unødvendig lysforurening i forhold til det omgivende landskab. Udendørs lyskilder skal på baggrund heraf være afskærmede og nedadrettede samt eventuelt sensor-styrede.

Vilkår for skadedyr

27. På husdyrbruget skal der foretages effektiv fluebekæmpelse i overensstemmelse med de fastsatte retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi. Retningslinjerne kan ses her:
<http://agro.au.dk/myndighedsraadgivning/>
28. Opbevaring af foder skal ske på sådan en måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter mv.). Stalde, lagre og andre anlæg holdes i forsvarlig rottesikret stand med henblik på at forhindre gode levemuligheder for rotter.
29. Der skal foretages effektiv fluebekæmpelse på husdyrbruget. Bekæmpelsen skal som minimum være i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet.
30. Opstart af fluebekæmpelse skal ske tidligt på året.
31. Der skal føres logbog over fluebekæmpelse.



Vilkår for udarbejdelse af handleplaner ved uforudsete gener

32. Hvis Gribskov Kommune vurderer, at eventuelle klager om støj-, lugt-, støv-, rystelser- og/eller lysgener er velbegrundede, skal husdyrbruget udarbejde en handlingsplan og eftervise at de stillede krav er overholdt. Handlingsplanen skal godkendes af Gribskov Kommune.
33. Udgiften til støjmålingerne afholdes af ansøger og udføres i overensstemmelse med Miljøstyrelsens vejledninger.

Vilkår for affald og kemikalier

34. Eventuel opbevaring af olier og kemikalier samt affald heraf skal ske i overensstemmelse med Gribskov Kommunes forskrift for opbevaring af olie- og kemikalier. På ejendommen skal forefindes dokumentation for bortskaffelse af affald, herunder farligt affald som spildolie, kemikalierester m.v. til rette modtager, jf. kommunens affaldsregulativ.
35. Eventuel vask af maskiner og redskaber, hvorfra der kan forekomme gødningsrester eller sprøjtemidler skal foregå på en støbt, tæt plads med bortledning af spildevandet til opsamlingsbeholder.

Vilkår vedrørende tilsyn og egenkontrol

36. Ved tilsyn skal kommunen have adgang til relevant dokumentation fx i form af opgørelse af produktionsarealet, overfladearealet af gødningsopbevaringsanlæg og vedligehold af staldsystemer og husdyrgødningslager.

Vær desuden opmærksom på følgende øvrig gældende og generel lovgivning: Udover de opsatte vilkår skal produktionen til enhver tid leve op til gældende regler, love og bekendtgørelser – også selvom disse eventuelt måtte blive skærpede i forhold til denne tilladelse.



Kapitel 2: Beskrivelse og vurdering af det ansøgte

Om ansøgningen

I forbindelse med ansøgningen, er der indsendt oplysninger om husdyrbruget og det ansøgte via husdyrgodkendelse.dk, skema nr. 251956. Heri er der en beskrivelse af det ansøgte husdyrbrugs udvidelse og dettes påvirkning af naboer, naturområder og miljø generelt.



Figur 3: Oversigt over ansøgt husdyrbrug

Beskrivelse af husdyrbruget

Husdyranlæg

Laugøvej 17, 3200 Helsingør, ønsker at blive miljøgodkendt efter den gældende godkendelsesbekendtgørelse. Det ønskes at få godkendt en ombygning af de eksisterende stalde og bygninger, så der herved kan etableres en mælkeproduktion på ejendommen. Dyrene skal opstaldes i de nuværende stalde, hvor der allerede i dag



opstaldes dyr, den ansøgte drift burde derfor ikke være til yderligere gene for naboer i forhold til nudriften. Det er de nuværende stalde der benyttes.

Der ønskes etableret følgende:

- dybstrøelsesafdeling til får med et produktionsareal på 900 m²
- en dybstrøelsesafdeling til kalve med et produktionsareal på 475 m²
- dybstrøelsesafdeling til ungdyr med et produktionsareal på 160 m²
- Tårnsilo til foder ved kalvestaldens nordøstlige hjørne. Højden er 7 m og kapaciteten er 22,5 m³. Farven er gråhvid, og er placeret mellem bygninger

Eksisterende gylletank med en kapacitet på 793 m³.

Med godkendelsesbekendtgørelse, der trådte i kraft 1. august 2017, skal ejendommens produktion fremadrettet alene vurderes efter størrelsen af produktionsarealet og ikke antallet af dyr.

Med nuværende produktionsareal samt det fremtidige produktionsareal ønskes det i alt at få godkendt 1535 m² produktionsareal. Derudover ønskes det at få godkendt møddingsplads, gyllebeholder mindre tilbygning til kostalden til malketeknik og tankrum.

Som det fremgår af ansøgningen, er alle afskæringskriterier i husdyrgodkendelseslovgivningen overholdt og produktionen drives på stedet med størst mulig hensyntagen til natur, naboer og omgivelser.

Det ansøgte produktionsareal, møddingsplads og gyllebeholder betragtes som erhvervsmæssigt nødvendige, da der allerede nu er husdyrhold på ejendommen, og dette ønskes udvidet.

Der ansøges om en forbedring af faciliteterne på ejendommen. Hermed bliver der samlet et produktionsareal på 1535 m².

Alle husdyranlæg ønskes placeret ved ejendommens øvrige anlæg.

Se desuden figur 3 og bilag 1.

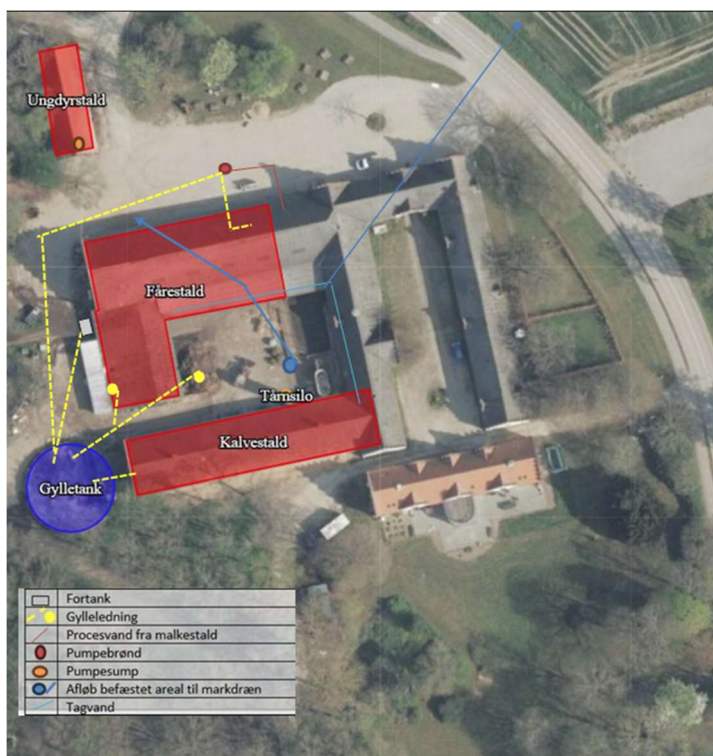
Gødningsopbevaringsanlæg

Flydende husdyrgødning omfatter gylle, samt hvad der derudover ledes til gylleanlægget i form af vaskevand, overfladevand fra siloanlæg, møddinger mv. Der er primært dybstrøelse i staldene, det vil derfor primært være ajle fra dybstrøelsesmåtten, og den mængde gødning dyrene afleverer. Derudover vil der tilløbe overfladevand fra eventuelle ensilagesafter fra den nye fodersiloplads.

Den flydende gødning fra stalden pumpes fra fortanken og til gylletanken. I fortanken er der en gyllepumpe, der via en jordledning overfører gyllen til gylletanken. Gyllebeholderne tømmes ved sugekran på gyllevogn i forbindelse med udbringning på marken.

I dybstrøelsesbokse er der en sugebrønd, hvorfra der kan pumpes over i gylletank. Fra fårestalden er det via pumpebrønd, hvori der også løber procesvand fra malkestald til gyllebeholder. Afløb fra ungdyrstalds dybstrøelsesareal løber i pumpeump.





Figur 4: Afløbsplan

Med denne godkendelse følger der en fleksibilitet i antallet og sammensætningen af dyreholdet. Det vil derfor ikke være muligt på nuværende tidspunkt at lave en kapacitetsberegning. Der vil dog til enhver tid, være en opbevaringskapacitet til minimum 9 måneder for den flydende husdyrgødning jf. husdyrgødningsbekendtgørelsen § 10 stk. 2. Dybstrøelse udmuges hver 3-4 måned, og dermed komposteret og kan komme i markstak. Dybstrøelse der er komposteret udbringes enten direkte i marken, eller kommer i markstakke, der opfylder husdyrgødningsbekendtgørelsens krav om overdækning.

Opbevaringslagre					
Navn	Lagertype	Yderligere oplysninger	Bedste tilgængelige opbevaringsteknik	Dimension	Areal (m ²)
Ansøgt drift					
Gylletank	Flydende				249
Nudrift					
Gylletank	Flydende				249
Gl. mødding	Fast				42
8 års drift					
Gylletank	Flydende				249
Gl. mødding	Fast				42

Eventuelle markstakke følger generelle regler.

Derudover vil anvendelsen af husdyrgødning fremgå i det årlige gødningsregnskab, der er lovpligtigt at indberette til Landbrugsstyrelsen. Gødningsregnskaber gemmes i minimum 5 år.

Gribskov Kommunes vurdering

Husdyrgødningsproduktionen er altovervejende dybstrøelse, som opbevares i overdækkede markstakke i henhold til bestemmelserne i husdyrgødningsbekendtgørelsens § 14 og 15. Gribskov Kommune vurderer generelt, at det generelt bør tilstræbes at undgå og minimere brugen af markstakke. Det er tilladt at etablere markstakke med husdyrgødningsbaseret kompost på de betingelser, som



følger af husdyrgødningsbekendtgørelsens § 15.

For at sikre, at eventuelle markstakke etableres på tilfredsstillende vis, stiller Gribskov Kommune vilkår om egenkontrol med markstakke. Vilkåret er således kun relevant i det tilfælde, at der etableres markstak. Det er blandt andet et generelt krav, at der føres årlig optegnelse over oplaget, herunder oplysninger om oplagingsperiode og oplagets placering.

Optegnelserne skal opbevares i 5 år og kunne forevises på forlangende i forbindelse med kontrol. Gribskov Kommune vurderer, at en del af dette krav kan opfyldes ved som egenkontrol at tage fotos af nyetablerede markstakke før og efter, at de overdækkes og indsende disse fotos til Gribskov Kommune. Fotos før overdækningen kan vise, om den faste gødning er homogen og kompostlignende. Fotos efter overdækningen kan vise, at overdækningen er tætsluttende og sikrer mod indsvivende regnvand. Denne procedure betragtes som en specifik udmøntning af den generelle regel og derved en skærpelse, og proceduren formuleres derfor som et vilkår. Ved at orientere kommunen allerede i forbindelse med etableringen af markstakken, har tilsynsmyndigheden mulighed for at vurdere, om en markstak opfylder § 15. Unødige miljøpåvirkninger undgås, og proceduren vurderes i øvrigt ikke at være tids- eller omkostningskrævende ud over de ressourcer, der alligevel skal afsættes til at opfylde det generelle krav om optegnelse af markstakke. Det bemærkes, at fotos skal suppleres med oplysninger om oplagingsperiode og oplagets placering (f.eks. på luftfoto eller ved GPS-koordinater), for at opfylde husdyrgødningsbekendtgørelsens § 15. Ved at opfylde vilkår om egenkontrol med markstakke, samt husdyrgødningsbekendtgørelsens bestemmelser, vurderes opbevaring af fast husdyrgødning på husdyrbruget at ske ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik. Yderligere stilles der vilkår om, at markstakke med husdyrgødningsbaseret kompost skal placeres i en afstand på mindst 100 m fra beboelse, hvilket ligeledes er en skærpelse i forhold til husdyrgødningsbekendtgørelsens generelle afstandskrav. Vilkåret begrundes med, at dele af ejendommens marker støder op til beboelser, som er beliggende i samlet bebyggelse, og at kommunen tidligere har modtaget klager over placering af markstakke fra husdyrbruget tæt på beboelser.

Der afledes primært vaskevand og lignende til gyllebeholderen. Det vurderes, at der er tilstrækkelig opbevaringskapacitet på ejendommen. Det er ejers ansvar, at der er opbevaringskapacitet nok, og kapaciteten vil svinge i forhold til ændringerne i dyretyper og antal, indenfor tilladelsens rammer. Kapaciteten vil blive tjekket i forbindelse med tilsyn. For at minimere risikoen for spild og uheld stiller kommunen vilkår om, at håndtering af gylle skal foregå under opsyn.

Påfyldning af gyllevogn skal ske på befæstet areal eller med sugekran monteret på traktor for at undgå spild til jord og grundvand, og der er stillet vilkår herom. Ifølge ansøger anvendes der sugekran.

Husdyrbrugets bygninger

Fårestald: Der er ingen ændringer i forhold til 16b miljøtilladelsen fra 10. juni 2024, som dog er blevet hjemvist af klagenævnet til fornyet behandling, derfor er der ikke dyr i nudrift i bygningen. I nærværende ansøgning ændres dyretypen til får i dybstrøelse, som også malkes i bygningens malkestald.

Kalvestald: Eksisterende stald. Ændres fra sengestald med linespil til dybstrøelse med lang ædeplads.

Ungdyrstald: Ingen ændringer i forhold til § 16b miljøtilladelsen fra 10. juni 2024, som dog er blevet hjemvist af klagenævnet til fornyet behandling. Derfor er stalden ikke med i nudrift.

Gl. ammekostald: Gl. kostald til ammekøer er skitseret og beskrevet i § 10 tilladelsen fra 2014. Staldafsnittet udnyttes ikke i ansøgt drift, og arealet bruges nu til malkestald.



Ansøger driver ikke andre ejendomme med husdyrproduktion. Der er ikke samdrift med andre ejendomme.

Den videre proces

Det nye byggeri skal have byggetilladelse og miljøsagsbehandling vedr. tilstrækkelig kapacitet, krav til tæthed og styrke mv. inden byggeriet kan påbegyndes. Ansøgning om byggetilladelse sendes via www.bygogmiljoe.dk. Ansøgning og dokumentation vedr. miljøsagsbehandlingen sendes til TMS@gribskov.dk.

Afledning af vand

Ansøgers beskrivelse

Tagvand løber på jord på nær vand fra fårestaldens sydside og gl. tyrekalvsstalds vestside. På arealet er der mellem de to staldlænger et befæstet areal med fald på belægning til afløb, hvorfra vandet ledes videre til markdræn.

Gribskov Kommunes vurdering

Der er stillet vilkår om, at eventuel vask af maskiner skal foregå på en støbt, fast plads og bortledning af vaskevand skal ske til en opsamlingsbeholder, så vask ikke giver anledning til forurening af vandløb.

Etablering og brug af evt. vaskeplads for sprøjtemidler reguleres i øvrigt af reglerne i Vaskepladsbekendtgørelsen nr. 1401 af 26/11-2018.

Opstilling og afmelding af olietanke reguleres i henhold til Olietanksbekendtgørelsen (nr. 1257 af 27/11-2019).

Gribskov Kommune vurderer, at der skal stilles vilkår til placering af olietanke for at undgå forurening af jord og grundvand ved uheld. Der stilles vilkår om absorptionsmateriale til brug ved spild. Med disse forholdsregler mindskes risikoen for en punktforurening som følge af uheld under håndtering af olie.

Vilkårene stilles af hensyn til jord, grundvand og overfladevand, iht. § 42 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Kommunen vurderer, at spildevand fra produktionen, ikke vil give anledning til væsentlig forurening.

Der er ikke opstillet vilkår eller lavet specifik vurdering af afledning af tagvand til nedsivning eller dræn samt behov for evt. forsinkelsesbassin, da ansøger i henhold til miljøbeskyttelsesloven skal ansøge om separat tilladelse herfor. Der gøres derfor opmærksom på, at der skal indsendes ansøgning om nedsivning eller udledningstilladelse af tagvandet/produktionsspildevand/husspildevand i forbindelse med ansøgning om byggetilladelse.

Den videre proces

Behandling af ansøgning om håndtering og opbevaring af produktionsvand og husspildevand vil ske ved den efterfølgende sagsbehandling. Spørgsmål vedrørende afledning af vand kan rettes til TMS@gribskov.dk.

Landskabelige hensyn

Ejendommen er beliggende i det åbne land. Nærmeste nabo uden landbrugspligt er Laugø Gade 2, som ligger 110 m sydøst for nærmeste husdyranlæg. Den nærmeste samlede bebyggelse er startende ved samme ejendom i Laugø. Nærmeste byzone er ved Helsingø, som ligger ca. 750 m syd for anlægget.

Husdyrbrugets beliggenhed i forhold til udpegningerne og fredninger blevet



gennemgået.

Zonestatus: Husdyrbruget er placeret i landzone.

Lokalplan: Der er ikke udarbejdet lokalplan for landzoneområdet.

Udpegninger	Husdyrbruget ligger	
	Indenfor	Udenfor
Særlig værdifuldt landbrugsområde		x
Skovrejsningsområde		x
Lavbundsområde		x
Naturbeskyttelsesområde		x
Økologiske forbindelser / spredningskorridorer		x
Kulturhistoriske bevaringsværdier		x
Værdifuldt kulturmiljø	x	
Bevaringsværdigt landskab		x
Større sammenhængende landskab		x
Område for store husdyrbrug		x
Specifikke geologiske bevaringsværdier		x
Kystnærhedszone		x
Strandbeskyttelseslinje		x
Kirkebyggelinje		x
Skovbyggelinje		x
Å beskyttelseslinje		x
Sø beskyttelseslinje		x
Beskyttede sten- og jorddiger		x
Fredede områder		x
Fortidsminde beskyttelseszone		x
Habitatområde		x
Råstofområder		x
Boringsnære beskyttelsesområder		x
Område med særlig drikkevandsinteresse		x
Nitratfølsomt indvindingsområde		x
Sprøjtemiddelfølsomme indvindingsområde		x
Jordforurening V1		x
Jordforurening V2		x

Tabel 2: Landskabelige udpegninger

Indenfor områder udpeget som værdifulde kulturmiljøer gælder, at nybyggeri ikke bør gennemføres, medmindre det kan ske uden at forringe oplevelsen og forståelsen af kulturmiljøet. Bygninger skal derfor placeres og udformes med hensyntagen til bevaring og beskyttelse af de kulturhistoriske værdier.

Kommunens vurdering

Nyetablering af bygninger udgøres af:

- Der bygges 4 m til på fårestaldens langside mod syd, hvor der også er foderkrybbe inkluderet.
- En tårnsilo til foder sættes op i ved kalvestaldens nordøstlige hjørne. Højden er 7 m og kapaciteten er 22,5 m³. Farven er gråhvid, og er placeret mellem bygninger, og er dermed ikke synlig for naboer og fra vejen.

Erhvervsmæssigt nødvendigt

Ved ansøgninger efter husdyrbrugloven, der indebærer opførelse af ny bebyggelse,



skal det indgå i kommunens vurdering, om de ansøgte bygninger er erhvervsmæssigt nødvendige for ejendommens drift som landbrugsejendom, jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 42, stk. 3. I denne ansøgning ønskes der lovliggjort et halvtag til foderbord og en tårnsilo. Gribskov Kommune vurderer, at tilbygningen/tårnsilo er en følge af det ansøgte dyrehold og desuden vil indgå i bedriftens koncept som "oplevelsesgård", hvor kunder til gårdbutikken kan gå rundt og se dyrene. Fodersiloen er ligeledes en følge af dyreholdets størrelse. Det vurderes derfor, at det ansøgte er erhvervsmæssigt nødvendigt for driften af landbruget.

Kommuneplan 2025-37

Ejendommen ligger i et område, der i Kommuneplan 2025-37 er udpeget til:

Værdifuldt kulturmiljø:

Retningslinje 2.3.6: Tilstanden og arealanvendelsen indenfor værdifulde kulturmiljøer må som hovedregel kun ændres, såfremt det kan begrundes ud fra væsentlige samfundsmæssige hensyn, og såfremt det ud fra en konkret vurdering kan ske uden at tilsidesætte de særligt værdifulde sammenhængende helheder eller enkelte elementer.

Bl.a. for at tilgodese de kulturhistoriske bevaringsværdier, meddeles der dispensation til at ibrugtage en eksisterende maskinhal til ungdyrstald, således etablering af nye bygninger minimeres. Der opsættes en fodersilo på 7 m højde inde i et hjørne af driftsbygningerne. Siloen vil stort set ikke være synlig set ude fra vejen. Da der ikke sker nogen væsentlige udvendige bygningsmæssige ændringer eller anlægsarbejder, vil der heller ikke ske en væsentlig påvirkning af landskabet som følge af projektet.

Nye anlæg og tilbygning placeres i tilknytning til det eksisterende bygningssæt. Projektet er en del af landbrugserhvervet, og er dermed i overensstemmelse med Kommuneplanens retningslinjer. Området er ikke omfattet af hverken fredninger, fortidsminder eller beliggende indenfor beskyttelseslinjer.

Laugø Landsby, som er beliggende ca. 90 m sydøst for ejendommen, er i kommuneplanen beskrevet som landsbyområde i landzone med anvendelsen blandet bolig og erhverv (kommuneplanramme 1.L.02).

Der stilles vilkår om, at beplantningen omkring ungdyrstalden skal bevares og i nødvendigt omfang vedligeholdes.

Gribskov Kommune vurderer, at landskabet ikke vil blive væsentlig påvirket ved opførelse af anlæg og tilbygning pga. placeringen i tilknytning til eksisterende bebyggelse, hvorved bebyggelsen på ejendommen fremstår som samlet. Samtidig vurderer Gribskov Kommune, at det ansøgte ikke er i strid med retningslinjerne i kommuneplanen i forhold til de naturmæssige, landskabelige og kulturmæssige udpegninger i området.

Husdyrbrugets lokalisering -afstandskrav

De generelle afstandskrav i Husdyrbruglovens §§ 6, 7 og 8 gælder for etablering, udvidelse og ændring som medfører forøget forurening. Afstandene skal dermed vurderes for de mindre tilbygninger, fårestalden og ungdyrstalden.

Kravene jf. §§ 6 og 7 har karakter af forbudszone. Afstandskravene i § 8 skal overholdes ved udvidelser eller ændringer af husdyranlæg og gødnings- og ensilageopbevaringsanlæg på husdyrbrug, der kan medføre forøget forurening. Der er dog mulighed for at give dispensation for manglende overholdelse.

Se desuden kort over ejendommens placering i forhold til nærmeste enkeltliggende nabo uden landbrugspligt, samlet bebyggelse og byzone i bilag 2 og oversigtskort i bilag 4.



§ 6, § 7 og § 8 i husdyrbrugloven

Forbudszoner jf. husdyrbrugsloven § 6			
	Afstandskrav	Placering	Aktuel afstand
Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde	50 m	Til område syd for ejendommen	Ca. 650 m
Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, til blandet bolig- og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institution, rekreative formål etc.	50 m	Nærmeste lokalplanlagte område syd for ejendommen	Ca. 700 m
Nabobeboelse	50 m	Laugøvej 20A	96 m
Forbudszoner jf. husdyrbrugsloven § 7			
Afstand til kategori 1-natur	Min. 10 m	Ca. 1,6 km	
Afstand til kategori 2-natur	Min. 10 m	Ca. 1,9 km	

Afstande og afstandskrav jf. husdyrbrugsloven § 8		
	Afstandskrav	Afstand
Ikke-almene vandforsyningsanlæg	Min. 25 m	35 m (DGUnr 186. 30)
Almene vandforsyningsanlæg	Min. 50 m	Mere end 50 m
Vandløb, herunder dræn og søer	Min. 15 m	>15 m
Offentlig vej og privat fællesvej	Min. 15 m	32 m
Levnedsmiddelvirksomhed	Min. 25 m	Mindre end 25, se dispensation
Beboelse på samme ejendom	Min. 15 m	Mindre end 15, se dispensation
Naboskel	Min. 30 m	Mindre end 30, se dispensation
Afstandskrav nyetablering af opbevaringsanlæg til flydende husdyrgødning § 8		
Vandløb, herunder dræn og søer	Min. 100 m	Ikke relevant

Gribskov Kommunes vurdering

Afstandskravene til levnedsmiddelvirksomhed, beboelse på samme ejendom og naboskel overholdes ikke. Der er derfor ansøgt om og meddelt dispensation fra afstandskravet til beboelse på samme ejendom, se [side 9-11](#).

Naboskellet mod øst er afgrænset af den offentlige vej Laugøvej, som ligger langs husdyrbruget. Vejen er beliggende på selvstændig matrikel, og afstandskrav til naboskel mod øst skal ikke vurderes, idet husdyrbruget og nabomatrikel ikke grænser op til hinanden i ejendomsretlig henseende. Afstandskravet til offentlig vej og privat fællesvej er gældende.



Natur og ammoniak

Lovgivningen

Gribskov Kommune skal i forbindelse med denne tilladelse vurdere, hvorvidt det ansøgte, vil have en væsentlig påvirkning af naturen med dens bestand af vilde planter og dyr samt deres levesteder, herunder områder, der er beskyttet mod tilstandsændringer eller fredet, udpeget som internationalt naturbeskyttelsesområde eller udpeget som særligt sårbart over for næringsstofpåvirkning.

På husdyrbrug vil der normalt ske en næringsstofpåvirkning til nærliggende områder i form af fordampning af ammoniak fra stalde og møddingspladser. Plantesamfund kan være følsomme overfor luftbåren ammoniak, som kan forringe deres naturmæssige indhold og værdi og dermed ændre tilstanden af et beskyttet naturområde. Nogle naturtyper er mere følsomme over for øget tilførsel af næringsstoffer end andre og man har derfor kategoriseret dem efter følsomhed.

Husdyrbrugloven skal bl.a. forbygge og begrænse forurening af natur, vand og jord. Der er derfor stillet krav til beskyttelse af naturområder i kraft af blandt andet kravet til BAT og krav til den maksimalt tilladte kvælstof deposition eller merdeposition (i forhold til nudrift og 8-årsdrift) til forskellige ammoniakfølsomme naturtyper.

Plantesamfund i naturområder kan være følsomme overfor luftbåret kvælstof (ammoniak). Øget tilførsel af ammoniak kan medføre væsentlige tilstandsændringer, som kan forringe områdernes naturmæssige værdi. I forbindelse med en husdyrudvidelse vil der normalt ske en øget fordampning af ammoniak fra stald og lager.

En stor del af den fordampede ammoniak falder i kort afstand fra kilden og kan derfor forringe kvaliteten af nærliggende naturområder. Dermed kan der være risiko for negativ påvirkning af væsentlige naturværdier.

De ammoniakfølsomme naturtyper er inddelt i tre kategorier, der er beskrevet nærmere i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 2 og Bilag 3.

Påvirkning fra projektet

Ifølge Miljøstyrelsens seneste opgørelse over gennemsnit over 3 år på 5,6 km grid-niveau er baggrundsbelastningen med kvælstof fra luften 8,9 kg N/ha/år i det specifikke område (gennemsnit 2019-2021),

(Miljøportalen:

<https://arealinformation.miljoportal.dk/html5/index.html?viewer=distribution>).

I det følgende har kommunen foretaget en vurdering af, om naturområderne kan blive påvirket væsentligt som følge af kvælstoffordampning fra den ansøgte produktion.

Ammoniakemissionen i ansøgt drift og meremissionen er angivet i tabel 3 herunder.

Samlet emission: **1389,1** (kg NH₃-N/år) Meremission (8 års-drift): **709,2** (kg NH₃-N/år) Meremission (nudrift): **709,2** (kg NH₃-N/år)
Tabel 3: Ammoniakemission i ansøgt drift og meremissionen i forhold til nudrift og 8 år tilbage.

Der er en meremission på 709,2 kg NH₃-N/år. Dette skyldes primært udvidelsen/ændringen af dyreholdet, hvilket medfører mere ammoniakfordampning.

Naturområde	Afstand til stalden	Merdeposition 8 års- drift (kg N/ha/år)	Merdeposition nudrift (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg)
Kategori 1	1,6 km SØ	0,0	0,0	0,0



Bøg på muld				
Kategori 2 Overdrev	1,9 km N	0,0	0,0	0,0
Kategori 3 Mose	900 m N	0,1	0,1	0,1
Øvrig § 3 Sø	400 m Ø	0,3	0,3	0,7

Tabel 4: De nærmeste udpegede naturpunkter.

De nærmeste udpegede naturpunkter fremgår også af bilag 3.

Beskyttelsesniveau ved ammoniakfølsomme naturområder

De ammoniakfølsomme naturområder opdeles i kategori 1-natur, kategori 2-natur og kategori 3-natur. Beskyttelsesniveauet for kategori 1-natur og kategori 2-natur omfatter en forbudszone på 10 m, hvor der ikke må etableres, udvides eller foretages ændringer af stalde eller gødningsopbevaringsanlæg, samt krav til den tilladte totaldeposition. Beskyttelsesniveauet for kategori 3-natur kan efter en konkret vurdering være et krav om en maksimal merdeposition.

Totaldepositionen er den ammoniakdeposition, som stammer fra husdyrbrugets stalde og lagre - både fra den eksisterende og den ansøgte drift. Merdepositionen er den ekstra ammoniakdeposition, som den ansøgte udvidelse forårsager. Merdepositionen skal beregnes ud fra alle etableringer, udvidelser eller ændringer foretaget siden 2016 (8-års driften).

Gribskov Kommunes vurdering

Ammoniakemissionen fra ejendommen er 1389,1 kg N/år. Ansøgers konsulent har udpeget nedenstående naturområder til beregning (figur 6). Beregningen i ansøgningen angiver både merdeposition og totaldeposition. Naturpunkterne kan ses på kort i bilag 3.



Samlet resultat af ammoniakberegninger

Samlet emission: **1389,1** (kg NH₃-N/år)

Meremission (8 års-drift): **709,2** (kg NH₃-N/år)

Meremission (nudrift): **709,2** (kg NH₃-N/år)

Øversigt af naturpunkter

Navn:	Kategori:	Opretter:	Kumulation:	Ruhed natur:	Merdeposition (kg N/ha/år):		Totaldeposition (kg N/ha/år):	
					8-års drift	Nudrift:		
PNY sø	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,3	0,3	0,7	▼
Kat. 3 Mose Nord	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,1	0,1	0,1	▼
Kat. 3 Mose vest	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,1	▼
Kat. 3 mose syd	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,0	▼
Kat. 3 Mose øst	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,1	▼
Kat. 2 Overdrev	Kategori 2	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,0	▼
Kat. 1 Bøg på muld (9130)	Kategori 1	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,0	▼

Figur 6: Naturpunkter udvalgt til beregning af ammoniakdeposition. Placering af punkterne fremgår af bilag 3.

Kategori 1 natur

Kategori 1 natur (ammoniakfølsomme habitatnaturtyper samt § 3 heder og overdrev inden for Natura 2000-områder):

Denne kategori omfatter de nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper beliggende inden for internationale naturbeskyttelsesområder.

For kategori 1-natur gælder, at den totale ammoniaktilførsel på naturområdet ikke må overskride følgende beskyttelsesniveau:

Max. totaldeposition afhængig af antal husdyrbrug i nærheden (Opgøres ud fra kumulationsmodel jf. § 25 3):

- 0,2 kg N/ha/år ved > 1 husdyrbrug
- 0,4 kg N/ha/år ved 1 husdyrbrug
- 0,7 kg N/ha ved 0 husdyrbrug

Kategori 1 natur er de ammoniakfølsomme naturtyper der fremgår af Bilag 3 D i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen uanset størrelsen, der ligger inden for Natura 2000- områder og er omfattet af udpegningsgrundlaget, samt heder og overdrev beliggende inden for Natura 2000-områder.

Det nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde er Natura 2000-område nr. 133, Gribskov, Esrum Sø, Esrum Å og Snævret Skov. Området er nærmeste kategori 1-natur, og ligger 1,6 km sydøst for ejendommen. Total depositionen og merdepositionen for det ansøgte er 0,0 kg N/ha/år.

Den beregnede totaldeposition fra anlægget ligger under laveste beskyttelsesniveau. I vurderingen af depositionen er det derfor ikke nødvendigt at tage hensyn til antallet af andre husdyrbrug i nærheden. Kravet til totaldeposition fra anlægget er dermed overholdt.



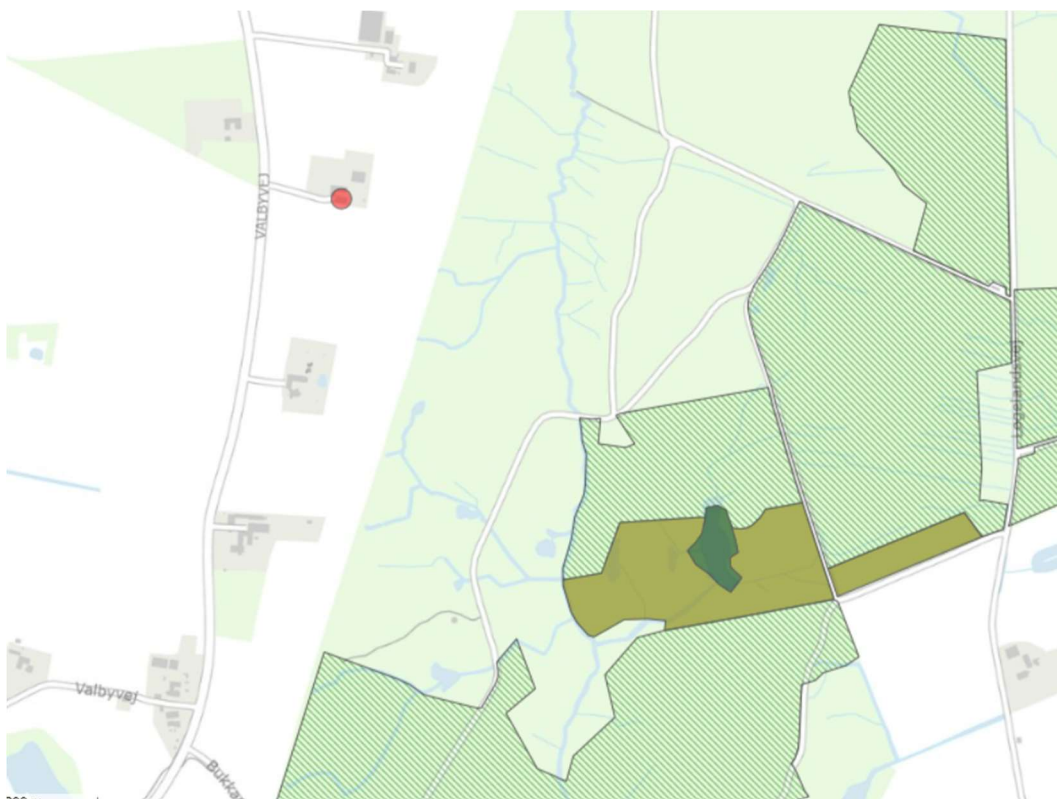
Natura 2000

Ved sagsbehandling af et ansøgt projekt skal kommunen desuden foretage en vurdering efter habitatbekendtgørelsen (nr. 2091 af 12.11.2021): § 6. Før der træffes afgørelse i medfør af de bestemmelser, der er nævnt i § 7, skal der foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.

Ejendommen ligger 1,6 km fra Natura 2000-område nr. 133, Gribskov, Esrum Sø, Esrum Å og Snævret Skov. Totaldepositionen på området er 0,0 kg N/ha/år. Kvælstofdepositionen på området overskrider ikke grænseværdien for Kategori 1 natur, og der er samtidig dermed indregnet eventuel kumulativ effekt fra andre husdyrbrug. Det vurderes, at når bedriften ikke ødelægger Kategori 1-naturtyperne, vil den heller ikke ødelægge livsvilkårene for de dyrearter, der er på udpegningsgrundlaget. Det vurderes således, at det ansøgte ikke i sig selv eller i forbindelse med andre projekter kan påvirke det internationale naturbeskyttelsesområde væsentligt eller få negativ indvirkning på arterne og naturtyperne, som Natura 2000-områderne er udpeget for at beskytte.

Det konkluderes på baggrund af ovenstående, at det ikke er nødvendigt at foretage en konsekvensvurdering i forhold til habitatbekendtgørelsen.

Gribskov Kommune vurderer derfor, at ammoniakbelastningen af kategori-1 natur er overholdt, og at udvidelsen derfor ikke medføre en væsentlig negativ påvirkning af habitatnaturen.



Figur 7: Nærmeste habitatnatur "Bøg på muld" (grøn skraveret markering).

Kategori 2 natur

Kategori 2-natur (ammoniakfølsomme habitatnaturtyper samt § 3 heder større end 10 ha og § 3 overdrev større end 2,5 ha beliggende uden for Natura 2000-områder):



Denne kategori omfatter de nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper, der er beliggende uden for internationale naturbeskyttelsesområder (Natura2000 områder) og som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Der stilles i loven et krav om en maksimal totaldeposition på 1,0 kg N/ha/år til disse naturområder, som kan skærpes efter nærmere definerede kriterier. Kategori 2-natur omfatter højmoser, lobeliesøer samt heder og overdrev større end hhv. 10 og 2,5 ha, der er beliggende udenfor Natura 2000-områder og som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

1,9 km nord for husdyrbruget ligger det nærmeste kategori 2-natur, som er et overdrev. Total- og merdepositionen er 0,0 kg N/ha/år til området.

Totaldeposition af ammoniak på kategori 2 natur må ikke overstige 1,0 kg N/ha/år. Med baggrund i dette er det Gribskov Kommunes vurdering, at husdyrbruget ikke indebærer nogen risiko for en væsentlig negativ påvirkning af kategori 2-natur.

Kategori 3 natur

Kategori 3-natur (potentielt ammoniakfølsomme § 3 heder, moser og overdrev samt ammoniakfølsomme skove udenfor Natura 2000-områder):

Kategori 3 omfatter ammoniakfølsomme naturtyper udenfor Natura 2000-områder, som ikke er omfattet af kategori 1 og 2. Det drejer sig om heder, moser og overdrev, som er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, samt ammoniakfølsomme skove. Skovene kan være udpeget som "naturmæssig værdifuld", "tilgroet lysåben" eller "gammel skovjordbund" og skal være bevoksede med træer.

Ved disse naturtyper med særlige regionale eller lokale beskyttelsesinteresser kan kommunen gå ind og vurdere konkret om det ansøgte kan føre til tilstandsændringer i naturområderne og derved stille krav om en maksimal totalbelastning, hvis merdepositionen er over 1,0 kg N /ha/år. Kravet må dog ikke være under 1,0 kg N/ha/år.

Den nærmeste kategori 3 natur er en mose, der ligger 900 m nord for ejendommen. Merdepositionen er 0,1 kg N/ha/år. Merdeposition til kategori 3-natur ligger derfor under afskæringskriteriet.

Det er Gribskov kommunes vurdering, at ved overholdelse af vilkårene i denne tilladelse samt overholdelse af den generelle lovgivning, kan husdyrbruget drives på stedet uden at påvirke den omkringliggende natur negativt.

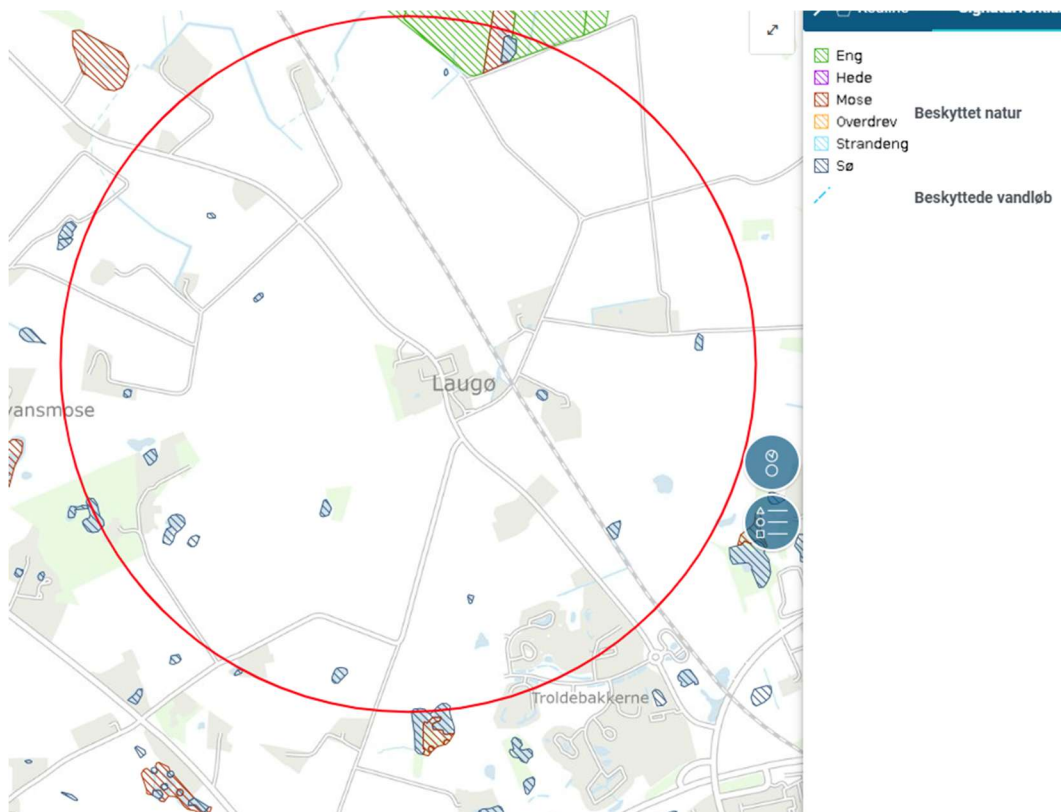
§ 3 områder, ikke omfattet af kategori 1 til 3 natur (§ 3 enge, strandenge, søer og vandløb).

Disse § 3 områder omfatter natur beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3: enge og strandenge større end 2.500 m², samt søer og vandhuller større end 100 m². Desuden er visse vandløb udpeget som § 3. Efter naturbeskyttelseslovens § 3 er der forbud mod at foretage ændringer i tilstanden af en række beskyttede naturtyper af en vis størrelse. Kommunen skal vurdere, om det ansøgte, kan føre til tilstandsændringer af naturområderne.

Anden § 3 beskyttet natur: Efter naturbeskyttelseslovens § 3 er der forbud mod at foretage noget, der afstedkommer ændringer i tilstanden af en række beskyttede naturtyper med en vis størrelse. Medfører en ændring af dyrehold merdeposition på 1,0 kg N/ha/år eller derunder, vil det ansøgte som altovervejende hovedregel ikke medføre en tilstandsændring af naturtypen.

Inden for 1.000 meter zonen omkring staldanlægget ligger der flere søer, moser og enge beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3 (se figur 8).





Figur 8: 1000 meter zonen omkring staldanlægget.

I nærheden af ejendommens anlæg ligger et par § 3 søer (syd, øst og vest for ejendommen). Der er foretaget beregning af merbelastningen af ammoniak fra anlægget på det nærmeste naturområde (sø øst for), som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, men ikke omfattet af beskyttelsesniveauet for kategori 1-, kategori 2- eller kategori 3-natur.

Den nærmeste anden § 3 beskyttede natur er en sø, der ligger ca. 350 m øst for ejendommen. Merdepositionen er her 0,7 kg N/ha/år. På denne baggrund vurderer kommunen, at det ansøgte ikke vil give anledning til væsentlig tilstandsændring af naturområderne.

Det er Gribskov kommunes vurdering, at ved overholdelse af vilkårene i denne tilladelse samt overholdelse af den generelle lovgivning, kan husdyrbruget drives på stedet uden at påvirke den omkringliggende natur negativt.

Bilag IV-arter og artsfredninger

Omfatter dyr og planter opført på habitatdirektivets bilag IV - de såkaldte bilag IV-arter. Disse arter er strengt beskyttede, og kommunen skal derfor vurdere, om ammoniakbelastningen fra projektet vil skade yngle- og rastekområder for de udpegede arter.

I Danmark findes der 80 dyre- og plantearter, der er omfattet af EF-Habitatdirektivets bilag IV (kaldet bilag IV-arter) som er særligt strengt beskyttede i deres naturlige udbredelsesområder ifølge direktivets artikel 12. Disse arters levesteder kan forringes ved en øget tilførsel af næringsstoffer.

Projektet kan kun godkendes, hvis der ikke sker beskadigelse eller ødelæggelse, herunder forringelse af yngle- eller rastekområder, jf. Habitatbekendtgørelsens § 10 og Naturbeskyttelseslovens § 29a.

For påvirkning af beskyttet natur, der samtidig er yngle- og rastesteder for bilag IV-



arter er vurderingen, at lokaliteten skal påvirkes af en årlig merbelastning større end 1 kg N/ha/år, for at der kan registreres en ændring af yngle- og rastestedet (lokaliteten). Ved påvirkninger på mindre end 1 kg N/ha/år sker der ikke væsentlige negative tilstandsændringer, jf. bilag til Miljøstyrelsens praksisnotat af 8. marts 2010.

En stor del af de Bilag IV-arter, hvis yngle- og rasteområder vil kunne blive påvirket af ammoniak, findes primært ved de våde naturtyper. Kommunen har i tidligere afsnit vurderet, at det ansøgte, ikke vil medføre tilstandsændringer i de nærliggende søer, vandløb, moser og enge.

Ifølge Naturdata (Danmarks Miljøportal) og Arter.dk er der ikke registreret Bilag IV-arter indenfor ejendommen. Nærmeste registrering af bilag IV-arter er en registrering af spidssnudet frø i et vådområde vest for Troldebakkerne, ca. 950 meter syd for anlægget.

Bevaringsstatus for eventuelle Bilag IV-arter tilknyttet våde naturtyper, f.eks. padder og odder, må derfor betragtes som værende uændret i forbindelse med det ansøgte projekt, da deres yngle- eller rastepladser ikke påvirkes væsentligt.

Der fældes ikke ældre træer med hulheder, sprækker eller løs bark eller nedrives bygninger med potentiale som yngle- eller rasteområde for arter af flagermus. Derfor vurderes projektet ikke at have negativ påvirkning af yngle- eller rasteområder for arter af flagermus.

Ligeledes berøres åbne solbeskinnede skråninger heller ikke, hvorfor det ansøgte ikke vurderes at have negativ påvirkning af yngle- eller rasteområder for markfirben.

Øvrige arter som er omfattet af Habitatdirektivets Bilag IV findes enten ikke geografisk i området eller er tilknyttet anden beskyttet natur, som jf. tidligere afsnit ikke vurderes påvirket.

Samlet vurdering af ammoniakbelastning af naturområder

Gribskov Kommune vurderer, at oplysninger om kildehøjder, ruhed og kumulation, er korrekte.

Gribskov Kommune vurderer, at kravene om maksimalt tilladt totaldeposition på kategori 1- og kategori 2-natur er overholdt.

I dette konkrete tilfælde bidrager husdyrbruget med en relativt lille ammoniakbelastning generelt. Gribskov Kommune vurderer på den baggrund, at udvidelsen af husdyrbruget ikke vil medføre en forøgelse af ammoniak-depositionen i de omkringliggende naturområder, der ligger ud over det, som naturområderne kan tåle og at registrerede og egnede levesteder for bilag IV-arter derfor ikke forringes.

Påvirkninger af nærmiljøet

Lugt

Ved etablering, udvidelse eller ændring af et husdyrbrug skal geneniveauet for lugt overholdes til tre kategorier af omkringboende;

- Byzone/sommerhusområde,
- samlet bebyggelse i landzone
- enkeltbolig i landzone, som ikke har landbrugspligt og ikke ejes af ansøger.

Dette er for at sikre, at der ikke opstår væsentlige gener for husdyrbrugets



naboer. Der er beregnet geneafstanden for hver kategori og sammenlignet med den fysiske afstand til de nærmeste omkringboende i hver af de tre kategorier. Hvis gennemsnitsafstanden er kortere end geneafstanden, vurderes der at være en væsentlig virkning på miljøet. Geneafstanden beregnes ud fra den lugt, der udledes fra husdyrbrugets produktionsarealer, dvs. stalde m.v.. Der måles fra staldmidten på hver staldbygning og vægtes, hvis der er flere staldbygninger.

Desuden skal der tages højde for en eventuel kumulation fra andre husdyrbrug.

I ansøgningssystemet husdyrgodkendelse.dk er beregnet en teoretisk geneafstand for de 3 genekriterier (beboelsestyper): byzone/sommerhusområde, samlet bebyggelse i landzone og enkelt beboelse i landzone. Naboejendomme med landbrugspligt eller ejendomme ejet af ansøger er ikke omfattet af genekriterierne for lugt.

Geneafstanden er den minimumsafstand, der skal være fra et anlæg til en beboelse uden genekriteriet overskrides.

I figur 9 ses IT-ansøgningssystemets beregnede geneafstande, samt den faktiske vægtede gennemsnitsafstand for produktionen til de 3 geneområder.

Samlet resultat af lugtberegning

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt	
 Laugø Byvej 7	0	FMK	44,4	44,4	151,3	Ja	▼
 Laugø Gade 2	0	FMK	44,4	44,4	150,8	Ja	▼
 Laugø Gade 4	0	FMK	44,4	44,4	162,7	Ja	▼
 Laugø Gade 2	0	FMK	78,9	78,9	163,8	Ja	▼
 Laugø Gade 4	0	FMK	78,9	78,9	163,3	Ja	▼
 Laugø By, Helsingør	0	FMK	140,3	140,3	760,4	Ja	▼

Forklaring til samlet resultat af lugtberegning

* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.

Konsekvenszone

Konsekvenszone: 152 m

Figur 9: Beregning af lugtgeneafstand samt afstand til naboer.

Ejendommens placering i forhold til nærmeste enkeltliggende nabo uden landbrugspligt, samlet bebyggelse og byzone, fremgår af bilag 2.

Oplysningerne om den kumulative effekt skal bruges i lugtberegningen. Er der andre husdyrbrug, som medfører lugtgener i det samme punkt i byzonen, skærpes kravene til geneafstanden i forbindelse med ansøgningen. Der er her ingen anden ejendom med > 75 DE inden for 300 meter af ejendommen, hvorfor der ikke er kumulativ effekt ved denne beregning.

Der forventes ingen væsentlige lugtgener fra det ansøgte projekt.

Der er ikke truffet særlige foranstaltninger til begrænsning af lugtgenerne fra anlægget, ud over hvad der ligger i den daglige drift.

Kommunens vurdering



Jf. it-ansøgningens lugtberegning påvirker projektet ingen naboer med lugtgener. Alle lugtgenekriterierne er overholdt til byzone/sommerhusområde, samlet bebyggelse/lokalplanlagt område og enkelt liggende nabo uden landbrugspligt.

Kommunen har på denne baggrund vurderet, at lugtgenegrænserne er overholdt, og at der ikke er et behov for at stille skærpede vilkår til nabobeboelser i forhold til at reducere lugtemissionen.

For alle husdyrbrug gælder, at lugtemissionen kan begrænses ved at opretholde en god staldhygiejne, og at produktionsforhold og arbejdsgange skal tilrettelægges således, at dannelse af lugtende stoffer minimeres. På baggrund heraf stiller Gribskov Kommune vilkår vedrørende rengøring af staldanlæg og ejendommen generelt med henblik på at sikre, at lugtgener begrænses mest muligt.

Hvis der efter kommunens vurdering opstår lugtgener, som vurderes at være væsentligt større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, stilles der vilkår om, at kommunen kan meddele påbud om, at virksomheden for egen regning skal udarbejde og gennemføre et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne.

Støj

Ansøgers beskrivelse

De væsentligste støjklender på et kvægbrug er malkeanlægget, gyllepumper, foderleverancer, støj fra transporter, m.v. Fårene malkes to gange i døgnet, og det vil ske i tidsrummet kl. 6-8 og igen kl. 17-19, hver af de to malkninger har en times varighed. Malkeanlægget og kompressor er inde i bygningerne, og er med til at lyd isolere for evt. støj fra malkninger. Transporter forekommer i forbindelse med levering af foder, gødning og andre forbrugsstoffer. Der sker desuden transporter i forbindelse med afhentning af levende og døde dyr samt intern på bedriften. Endelig er der transporter i forbindelse med udbringning af husdyrgødning samt hjemtransport af afgrøder. De fleste transporter er med husdyrgødning og afgrøder. Derfor er belastningen af antallet af transporter i en kort afgrænset periode i forbindelse med sæsonen for gyllekørsel og høst. I højsæsonen kan det være nødvendigt med transporter i weekenden og uden for normal arbejdstid. Andre transporter foregår normalt i dagtimerne og på hverdage. Afhentning af levende dyr kan dog ske døgnet rundt i henhold til slagteriets køreplaner. I højsæsonen kan det være nødvendigt med transporter i weekenden og uden for normal arbejdstid. Fåremælken hentes frossen, som beskrevet i tabellen med transporter. Disse transporter vil kun ske i dagtimerne i hverdagene. Ligeledes kan transporter af dyr ses i tabellen med transporter. Nu hvor det er gået fra køer til får, sker der også kun afhentning i dagtimerne i hverdagene.

Kommunens vurdering

Gribskov Kommune vurderer at ansøger har oplyst om de væsentligste støj- og vibrationsklender. På baggrund af ejendommens lokalisering, vurderes det, at støjen fra anlægget med tilknyttede aktiviteter generelt ikke vil give anledning til væsentlige støjgener for de omkringliggende nabobeboelser. Støj fra intern transport indgår også i vurderingen.

De væsentligste støjklender vil være håndtering af foder og transporter til og fra ejendommen.

Kommunen vurderer, at støjen ikke vil overstige miljøstyrelsens vejledende maksimum grænser på 55 dB dag / 45 dB aften / 40 dB nat ved nabobeboelse.

De vejledende støjgrænser stilles som vilkår og gælder den samlede støj fra landbrugsdrift på ejendommens bygningsparcel. Det bemærkes, at støj fra brugen af landbrugsredskaber i marken er undtaget fra støjgrænserne.



Hvis tilsynsmyndigheden, på baggrund af en orienterende støjmåling, finder det nødvendigt, skal den ansvarlige for husdyrbruget dokumentere, at vilkårets fastsatte støjgrænser overholdes. Tilsynsmyndigheden kan dog kun kræve dette dokumenteret en gang årligt. Målingerne / beregningerne skal være en "Miljømåling – ekstern støj", og skal udføres af en person eller firma, som findes på Miljøstyrelsens sidste reviderede liste over firmaer/personer, som er godkendte til at udføre "Miljømåling – ekstern støj". Udgifterne til støjmålingen afholdes af husdyrbruget.

Det vurderes, at der ikke er væsentlige vibrationskilder eller andre forhold på ejendommen, der kan give anledning til rystelser ved naboer. Der kan forekomme vibrationer og rystelser, som følge af transport, men ikke i en grad, der vurderes at kunne genere naboer. Gribskov Kommune vurderer derfor, at rystelser ikke vil give anledning til væsentlige gener, og der stilles ikke vilkår til rystelser.

Derudover er der indskrevet et vilkår i miljøtilladelsen om at afhentning af mælk og dyr kun sker i dagtimerne i hverdagene.

Lys

Ansøgers beskrivelse

Om natten er der mørkt på ejendommen, i fårestalden er der dog svag natbelysning.

Kommunens vurdering

Det er kommunens vurdering, at belysningen fra ejendommens husdyrbrug ikke vil kunne være til væsentlig gene for naboerne. Vurderingen er begrundet i ansøgers beskrivelse af lys, afstanden til de nærmeste naboejendomme, og at staldene visuelt er skærmet af ejendommens andre bygninger eller af beplantning.

Der er stillet vilkår om, at lys fra anlægget ikke må give anledning til væsentlig gene for omkringboende, herunder konkret om belysningens indretning og drift.

Støv

Ansøgers beskrivelse

I forbindelse med strøning af dyrene kan der opstå støv, det vil dog foregå indendørs og ikke være til gene for omgivelserne. I forbindelse med håndtering af foder, levering af foder m.m., kan der opstå støvgener. Alt foder opbevares i udendørs eller i lukkede siloer.

Kommunens vurdering

Det er kommunens vurdering, at de normale aktiviteter på husdyrbruget ikke vil give anledning til væsentlige støvgener, da håndtering af halm og foder foregår inde i staldene.

På grund af beliggenhed i forhold til naboer og tilkørselsforhold vurderer kommunen, at støv i forbindelse med interne transport, vedrørende husdyrproduktionen ikke vil give væsentlige gener for omkringboende. Der er stillet vilkår om at undgå væsentlige støvgener for de omboende.

Skadedyr – fluer og rotter

Ansøgers beskrivelse

For at bekæmpe skadedyr som kan være til gene for selve ejendommen foretages regelmæssig bekæmpelse af fluer, rotter og mus. Alle udendørs arealer samt områder



omkring foderopbevaring holdes rydde ligt og rent. Fluer bekæmpes ved hyppig udslusning af gylle samt med godkendte fluebekæmpelsesmidler i et begrænset, nødvendigt omfang og de til enhver tid nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agro økologi følges. Rottebekæmpelse sker via kommunal ordning.

Kommunens vurdering

Stalde med produktionsdyr på dybstrøelse og opbevaring af dybstrøelse kan give vækstbetingelser for fluer. Kommunen vurderer på baggrund af det oplyste samt med overholdelse af ovenstående vilkår, at ejendommens tiltag til forebyggelse og bekæmpelse af fluer og skadedyr vil være tilfredsstillende.

Der stilles vilkår om, at fluer skal bekæmpes i overensstemmelse med retningslinjer fra Institut for Agroøkologi (link: <http://agro.au.dk/myndighedsraadgivning/>).

Vedrørende foder stilles der vilkår om opbevaring af foder i relation til risiko for tilhold af skadedyr.

Kommunen stiller vilkår om, at hvis der opstår gener for omgivelserne ved opformering af fluer og skadedyr, kan kommunen meddele påbud om, at der skal udarbejdes og gennemføres et projekt med flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Institut for Agroøkologi.

Konstateres der rotter på ejendommen skal det straks meddelelse til kommunen, så bekæmpelse kan iværksættes.

Til- og frakørsel fra husdyrbruget

Ansøgers beskrivelse

Til ejendommen er der to indkørsler fra Laugøvej, jf. placering på bilag 1. Den nordlige indkørsel anvendes i forbindelse med driften. Den sydlige er indkørslen til stuehuset. Transporter forekommer i forbindelse med afhentning af mælk, levering af foder og andre forbrugsstoffer. Der sker desuden transporter i forbindelse med afhentning af levende og døde dyr samt intern på bedriften. Endelig er der transporter i forbindelse med udbringning af husdyrgødning samt hjemtransport af afgrøder. Én transport svarer til både en kørsel til og fra ejendommen.

Type	Antal/år, nudrift	Antal/år, ansøgt drift	Kommentarer
Indkøbt foder	12	12	
Afhentning af mælk	365	17	Fåremælken fryses efter malkning og afhentes hver 3. uge
Brændstof	0	0	
Husdyrgødning	100	150	incl biogasleverance til gyllebeholder
Husdyr til/fra ejendommen	10	10	
Grovfoder	40	15	
Døde dyr	12	26	
Affald	18	18	
Øvrige	22	22	
Samlet antal transporter	579	270	

Tabel 5: Antal transporter til og fra ejendommen.

De fleste transporter er med husdyrgødning. Derfor er belastningen af antallet af transporter i en kort af grænset periode i forbindelse med sæsonen for gyllekørsel og høst. I højsæsonen kan det være nødvendigt med transporter i weekenden og uden for



normal arbejdstid. Transporter foregår normalt i dagtimerne og på hverdage. Afhentning af mælk/ levende dyr kan dog ske døgnet rundt i henhold til mejeriets/slagteriets køreplaner. I højsæsonen kan det være nødvendigt med transporter i weekenden og uden for normal arbejdstid.

Kommunens vurdering

Ejendommen er beliggende tæt på den offentlige ved Laugøvej. Transport på de offentlige veje og gener fra kørsel ude på veje kan som hovedregel ikke reguleres i miljøgodkendelser, iht. flere klagenævnsafgørelser. Færdsel på offentlig vej reguleres derimod af færdselsloven og håndhæves af politiet. Kun transport på ejendommens egen matrikel og udkørslen herfra kan reguleres via adgangsveje og tidsrum.

Antallet af transporter mindskes i forbindelse med det ansøgte. Med et forventet antal transporter på cirka 270 om året, vurderes belastningen for naboerne med støj og støv at være begrænset.

Der er to indkørsler til ejendommen, hvor den nordlige indkørsel benyttes til transport i forbindelse med husdyrbrugets drift. Denne indkørsel ligger længst væk fra naboboliger, og der stilles derfor vilkår om, at denne indkørsel skal benyttes til husdyrbrugets drift.

De støjgrænser, der er stillet som vilkår, gælder også for støj fra kørsel på ejendommens bygningsmatrikel. Vilkårene siger, at støjen skal være dæmpet om natten indtil klokken 7 morgen.

Der stilles vilkår om, at ejendommens nordlige indkørsel skal anvendes til transport i forbindelse med husdyrbrugets drift.

Derudover er der indskrevet et vilkår i miljøtilladelsen om at afhentning af mælk og dyr kun sker i dagtimerne i hverdagene.

Kemikalier og pesticider, affald og døde dyr

Ansøgers beskrivelse

Kemikalier

På ejendommen anvendes der kemikalier hovedsagligt i form af rengøringsmidler til malkeanlæg. Det er minimalt hvad der anvendes af rengøringsmidler. Nødvendige rengøringsmidler bruges op i ejendommens drift, hvorved der normalt ikke er kemikalieaffald til bortskaffelse. Hvis reglerne ændres så et kemikalie, der tidligere har været benyttet på ejendommen, bliver ulovligt at bruge, bortskaffes eventuelle rester hurtigst muligt til Kommunal Modtagestation.

Pesticider

Der er ingen pesticider på ejendommen, idet ejendommen drives økologisk.

Medicin

Medicinen opbevares i et køleskab i stalden. Eventuelle medicinrester returneres til dyrlæge eller apotek. Det er dog sjældent at det sker, da alt det indkøbte opbruges. Skarpe og spidse genstande opbevares i lukket beholder i stalden, og afleveres til dyrlæge eller på kommunal genbrugsstation.

Olie

Der er hverken spildolie eller dieselolie på ejendommen.

I den daglige drift vil der være en række affaldsprodukter til bortskaffelse via kommunale ordninger og modtagestationer. Affaldet tilstræbes opbevaret og



bortskaffet i overensstemmelse med affaldsregulativerne for Gribskov Kommune.

Dagrenovation samt pap og papir fra bedriften fyldes i affaldscontainer. Affaldscontaineren tømmes hver ca. 14. dag via et privat firma.

Forbrændingseget affald fra produktionen opbevares i container vest for staldanlægget, og som afleveres på den kommunale modtagestation løbende. Ikke forbrændingseget affald (f.eks. eternit, glaserede fliser og tegl, imprægneret træ o.l.). Normalt forefindes der ikke "ikke forbrændingseget affald" på ejendommen, men i tilfælde af den type affald opstår, så bortskaffes det til kommunal genbrugsplads. Eventuelt jernaffald bortskaffes til skrothandler.

Øvrigt farligt affald som f.eks. lysstofrør, el-sparepærer, oliefiltre, batterier eller spraydåser indsamles i servicerum/værksted. Brugte batterier tages ofte med retur af leverandør. Andet leveres til kommunal modtagestation.

Døde dyr opbevares overdækket af et kadaverdækken på plads syd for tørreri. Placeringen af afhentningsstedet ligger ugeneret i forhold til nabobeboelser og forbipasserende. Døde dyr tilmeldes til afhentning af DAKA senest 24 timer efter dødsfaldet er konstateret.

Kommunens vurdering

Gribskov Kommune vurderer, at opbevaring, håndtering og bortskaffelse af affald m.v. sker på en miljømæssig forsvarlig måde. Der stilles vilkår om, at bortskaffelse af affald til rette modtager skal dokumenteres over for kommunen.

Kommunen gør opmærksom på at såfremt, der opstår behov for opbevaring af farligt affald, som spildolie, skal det opbevares i beholdere, der er egnede til opbevaring og transport af det pågældende affald. Beholderne skal oplagres på et fast, ikke permeabelt underlag med opkant og uden afløb til kloak. Oplagspladsen skal være under tag, og være indrettet således, at hele spildet kan opsamles ved brud på den beholder, der indeholder den største mængde farlige affald.

For at sikre at der ikke sker forurening af jord, overfladevand og grundvand, stilles vilkår om opbevaring og håndtering af olie sker i overensstemmelse med kommunens regler herfor. Kommunen vurderer, at håndtering og opbevaring af olie m.v. vil foregå på en miljømæssig forsvarlig måde, når de til enhver tid gældende generelle regler og kommunens regulativ for erhvervsaffald samt fastsatte vilkår overholdes.

Regulativet for erhvervsaffald i Gribskov kommune kan findes på kommunens hjemmeside.

Gribskov Kommune har dog stillet vilkår om, at et evt. tankningsområdet for brændstof skal være udformet sådan, at der ikke kan ske afløb til og forurening af jord, kloak, overfladevand eller grundvand. Vilkåret er stillet, da der er stor risiko for spild på jorden, der hvor traktorer og andre motoriserede landbrugsmaskiner påfyldes med brændstof.

Bedste tilgængelige teknik (BAT)

Der er foretaget beregning af ammoniaktabet via ansøgningssystemet på "husdyrgodkendelse.dk". Den totale emission af ammoniak fra anlægget vil årligt være på 1389 kg N/år (stald + lager). Da emissionen er over 750 kg N/år skal kommunen sikre sig, at emissionen reduceres til det niveau, der fastlægges ved anvendelse af bedst tilgængelige teknik (BAT).

BAT-princippet betyder, at en bedrift skal vælge den bedste teknologi som, set ud fra en helhedsvurdering, forebygger og begrænser virksomhedens forurening mest muligt under hensyntagen til proportionalitetsprincippet.



BAT kravet som max. kg N/år samt den faktiske emission er udregnet i ansøgningssystemet. Der er ikke tidligere vilkår om virkemidler i en eksisterende godkendelse. Alle stalde er anført som "Nye eller renoverede".

BAT-kravet fremgår af tabel 6.

Samlet BAT beregning  			
	Stalde	Lagre	Total
Samlet BAT krav (kg NH ₃ -N /år)	1289	100	1389
Faktisk emission (kg NH ₃ -N /år)	1289	100	1389
Forskel (kg NH ₃ -N /år)	-	-	0
Vejledende BAT Overholdt?	-	-	Ja

Tabel 6: Den samlede BAT beregning fra ansøgningen.

BAT-kravet overholdes. Da husdyrbruget er et § 16 b-brug, er der ikke andre krav til anvendelse af BAT.

Vurdering af samdrift med andre husdyrbrug

Ansøger har indsendt oplysninger om, at hverken husdyrbruget eller ejendommen er teknisk, forurenings- og driftsmæssigt forbundet med andre husdyrbrug.

Eventuelle grænseoverskridende virkninger

Sverige er den selvstændige nation, der ligger nærmest Gribskov Kommune. Der er mindst 29 km på tværs af Øresund til Sveriges kyst. På baggrund af afstanden samt husdyrbrugets i denne sammenhæng beskedne omfang, vurderer Gribskov Kommune, at husdyrbruget ikke vil have grænseoverskridende påvirkninger.

Samlet vurdering og begrundelse

Gribskov Kommune vurderer samlet, at husdyrbruget på Laugøvej 17, 3200 Helsingør kan drives som beskrevet i tilladelsen på de stillede vilkår uden at forårsage væsentlig indvirkning på miljøet. Vurderingen begrundes med, at

- afstandskrav i husdyrbruglovens §§ 6 og 7 er overholdt. Der gives dispensation til afstandskrav i Husdyrbruglovens § 8.
- geneafstand for lugt i forhold til nærmiljøet er overholdt samt at støj, rystelser, lys, støv, skadedyr samt transport til og fra husdyrbruget vurderes at være uden større betydning for de omboende.
- alle grænseværdier for ammoniakdeposition til nærliggende naturområder er overholdt.
- alle krav til afledning og håndtering af vand er overholdt.
- det ansøgte godt kan forenes med de landskabelige udpegninger, der er udstukket i Kommuneplanen samt at husdyrbruget ikke ligger inden for eller i nærheden af fortidsminder, fredede områder, beskyttelseslinjer mv..
- alle ansøgte ombygninger, tilbygninger samt nye bygninger er af en størrelse og karakter, der er erhvervmæssigt nødvendig for det ansøgte dyrehold.

Gribskov Kommune vurderer dermed, at det ansøgte husdyrbrug er i



overensstemmelse med gældende regler og lovgivning på området. Hvis der mod forventning alligevel skulle opstå gener eller klager, kan kommunen forlange forholdet undersøgt, som beskrevet i tilladelsens vilkår.



Kapitel 3: Generelt

Lovgrundlag

Ansøgningen er behandlet i henhold til kravene i husdyrbrugloven med tilhørende bekendtgørelser samt Miljøstyrelsens vejledning om miljøgodkendelse af husdyrbrug.

Vilkårene for tilladelsen er udarbejdet i henhold til

- Husdyrbrugloven (LBK nr. 1065 af 21/08/2025 om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv.).
- Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen (BEK nr. 1089 af 16/10/2024 om godkendelse og tilladelse mv. af husdyrbrug).
- Husdyrgødningsbekendtgørelsen (BEK nr. 2243 af 29/11/2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning).
- Naturbeskyttelsesloven (LBK nr. 927 af 28/06/2024 om naturbeskyttelse).
- Habitatbekendtgørelsen (BEK nr. 1098 af 21/08/2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter).

Klagevejledning

Gribskov Kommune har givet miljøtilladelse til udvidelse af husdyrbruget på Laugøvej 17, 3200 Helsingør. Miljøtilladelsen er givet i medfør af § 16b i husdyrbrugloven.

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af ansøger, Miljøministeriet, enhver der må antages at have væsentlig individuel interesse i sagens udfald samt de klageberettigede organisationer, der fremgår af lovens §§ 84 -87.

Miljøtilladelsen vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside og på hjemmesiden Digital Miljø Administration, dma.mst.dk. Du skal søge på adressen under offentliggørelser.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på med Nem-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Gribskov Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Gribskov Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Gebyrsatsen er på 900 kr. for privatpersoner, mens virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klage-portalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen er 4 uger fra offentliggørelsen. Hvis afgørelsen påklages, bliver det meddelt ansøger.

Bemærk at indebærer miljøtilladelsen bebyggelse uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer har en eventuel klage opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet. Derfor kan miljøtilladelse ikke udnyttes før klagefristen er udløbet (husdyrbruglovens § 81, stk. 3).

Ellers har en eventuel klage ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og



Fødevareklagenævnet bestemmer andet, hvorfor miljøtilladelsen på eget ansvar kan udnyttes før klagefristen, er udløbet (husdyrbruglovens § 81, stk. 1).

Gribskov Kommune skal ifølge Databeskyttelsesloven (lov nr. 289 af 08/03/2024) gøre opmærksom på, at henvendelser og øvrige oplysninger i sagen bliver journaliseret hos kommunen.

Søgsmål

Denne afgørelse om miljøtilladelse kan også indbringes for domstolene (husdyrbruglovens § 90). Det skal ske indenfor 6 måneder efter offentliggørelsen.

Partshøring og offentliggørelse

I forbindelse med sagsbehandlingen har udkast til godkendelse været i nabohearing. Naboer samt beboelse inden for konsekvensradius for lugtgener, får meddelelse om udkastet tilsendt. Desuden høres ejeren af ejendommen, dennes konsulent og evt. andre parter.

Udkastet til afgørelse om miljøtilladelse blev sendt i høring den 17. september 2026 hos alle, der er parter i sagen - med 2 ugers frist til at indsende eventuelle kommentarer. Der indkom følgende bemærkninger/spørgsmål fra en af de omboende. Denne indeholder følgende kommentar: *"Støtter ideen om at omlægge fra køer til får. Eventuelle foderbatter, gødningsbunker o.lign. forventes placeret så skjult nær gården som muligt"*. Ejer har bemærket hertil, at det visuelle indtryk vil blive prioriteret i den udstrækning, det kan ske i forhold til en rationel landbrugsmæssig drift.

Bemærkningerne giver ikke anledning til at supplere miljøtilladelsen med yderligere vilkår. Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser, også selvom disse regler måtte være skærpede i forhold til denne miljøtilladelse.

Herudover er der ikke i forbindelse med naboorienteringen tilgået sagen yderligere oplysninger, som væsentligt ændrer de givne forudsætninger i ansøgningen.

Udkast til afgørelse blev sendt til nedenstående:

- Ansøger
- Ansøgers konsulent: SAGRO I/S v. Lisbeth Tønning
- Alle naboer med matrikel op til husdyrbruget eller inden for en beregnet konsekvensradius for lugt.

Gribskov Kommune meddeler den 6. oktober 2026 miljøtilladelse.

Miljøtilladelsen er annonceret den 6. oktober 2026 på Gribskov Kommunes hjemmeside samt på www.dma.mst.dk.

Kopi af afgørelsen inkl. bilag er sendt til følgende:

- Ansøgers konsulent
- Ansøger/ejer

Enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald er i høringsperioden blevet gjort opmærksom på at meddelelse af afgørelsen sker ved offentlig annoncering på Gribskov Kommunes hjemmeside.

- Naturstyrelsen, nst@nst.dk



- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Øst, Islands Brygge 67, 2300 København S, stps@stps.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk, CVR 25145615
- Danmarks Fiskeriforening, mail@dkfisk.dk, CVR 45812510
- Danmarks Sportsfiskerforbund, tha@sportsfiskerforbundet.dk, CVR 37099015
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dngribskov-sager@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Gribskov-afdelingen, Gribskov@dn.dk
- Dansk Ornitologisk forening, natur@dof.dk og Gribskov@dof.dk
- Rådet for Grøn Omstilling, Kompagnistræde 22, 3., 1208 København K, info@rgo.dk



Oversigt over bilag

Bilag 1: Situationsplan

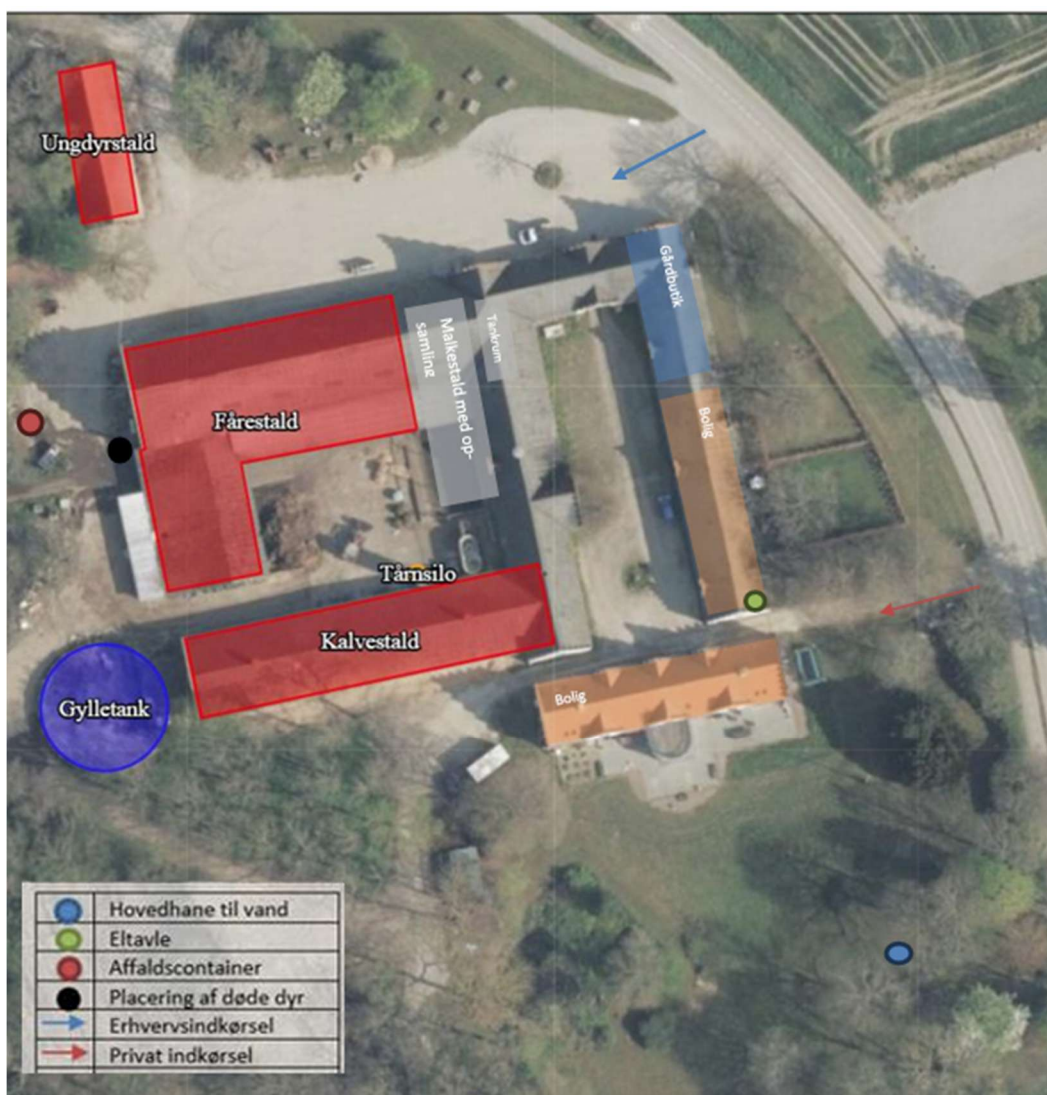
Bilag 2: Nabobeboelse

Bilag 3: Naturpunkter

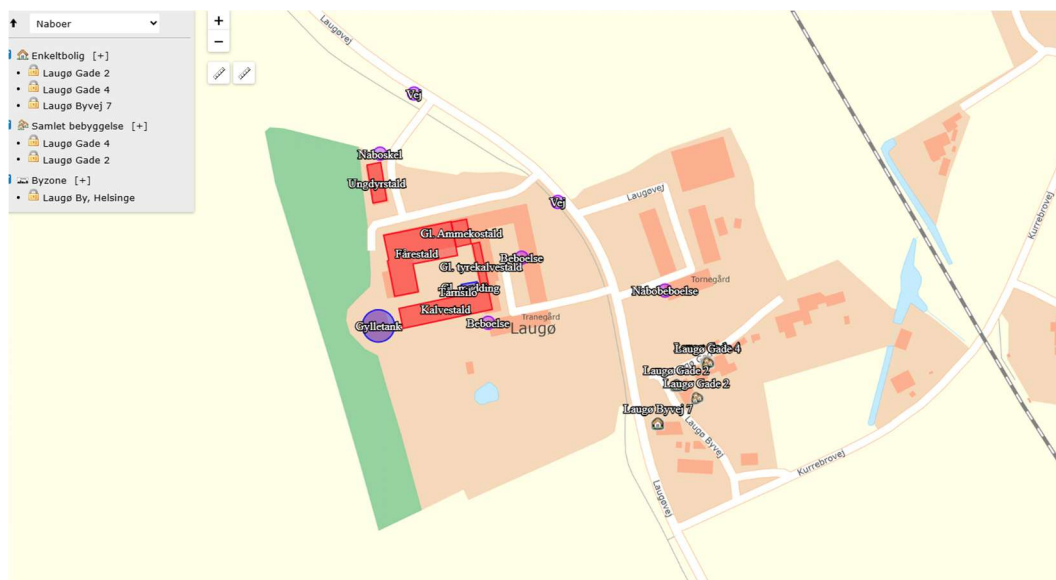
Bilag 4: Oversigtskort



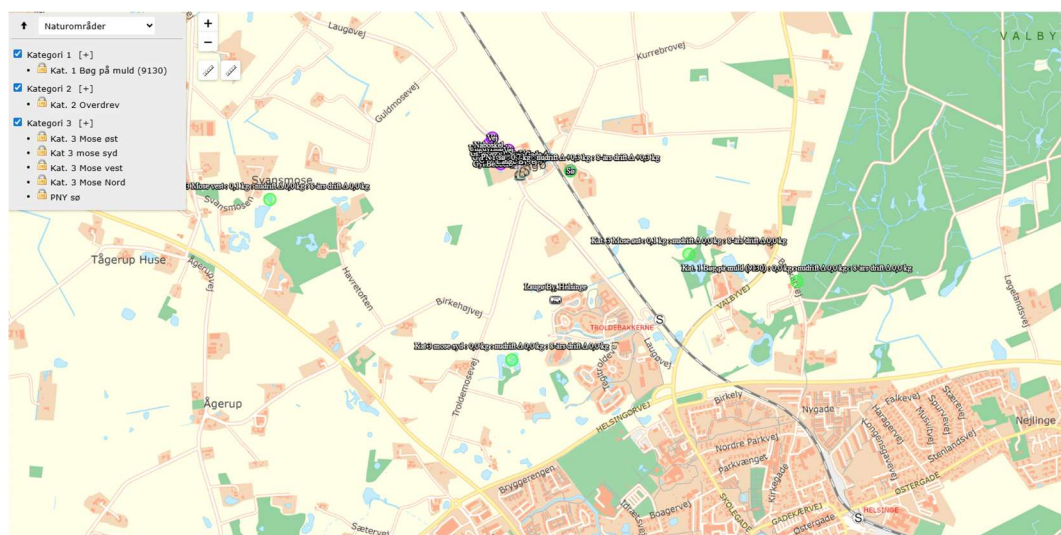
Bilag 1 – Situationsplan



Bilag 2 – Ejendommens placering i forhold til nærmeste enkeltliggende nabo uden landbrugspligt, samlet bebyggelse og byzone



Bilag 3 - Naturpunkter



Bilag 4 – Oversigtskort

