



Rapport for miljøtilsyn hos Undervognstunellen Aps, Halkjærvej 13, 9200 Aalborg SV

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	26.09.2019		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon	98181815	CVR nr.	26842581
E-mail	info@under- vognstunellen.dk	P. nr.	1009404763

Virksomhedstype	Q01, Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
Godkendelsesdato	
Tilslutningstilladelse spildevand	20.01.2017

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
05-09-2013	Indskærpelse	Efterkommet	Anmelde ændringer, jf. autobek. (Ændringer anmeldt i forbindelse med tilsyn).
05-09-2013	Indskærpelse	Efterkommet	Dokumentation - filter vedligehold
05-09-2013	Indskærpelse	Efterkommet	Vedrørende opbevaring og bortskaffelse af farligt affald, bl.a. affald af renevæske/vand.
05-09-2013	Henstilling	Efterkommet	Oplysninger vedr. afløb eller ej fra nyt opsamlingsbassin
05-09-2013	Henstilling	Efterkommet	Ansøgning om tilslutningstilladelse
22-10-2015	Aftale	Efterkommet	Ansøgning om tilslutningstilladelse - senest 1/2 2016. Oplysning om valg af rådgiver senest 1. januar 2016.
22-10-2015	Aftale	Efterkommet	Opsamler rester af renevæske / vand - opbevaring i udenomsbygningen. (Ændret procedure, så der ikke opstår affald).
22-10-2015	Aftale	Efterkommet	Absorptionsmidler (olieholdigt papir og filtre) sorteres fra og bortskaffes som farligt affald.
22-10-2015	Aftale	Efterkommet	Bortskaffelse af renevæske / vand særskilt som farligt affald. (Ændret procedure, så der ikke opstår affald).
25-05-2018	Indskærpelse	Meddelt	Det indskræpes, at virksomheden skal overholde kravet til mineralolie i tilslutningstilladelsen.
10-10-2018	Aftale	Efterkommet	Virksomheden anmodes om at fremsende dokumentation fra leverandøren om indkøbt mængde White Spirit i 2017 og 2018. Fremsendes til tilsynsmyndigheden senest 31. december 2018.
10-10-2018	Aftale	Efterkommet	Det blev aftalt, at Aalborg Kommune, Miljø kontakter Sparmasan Kemi med henblik på fremsendelse af sikkerhedsdatablad (er modtaget), ligesom Aalborg Kommune, Miljø kontakter AnalyTech Miljølaboratorium for oplysning om prøvetagningsprogram for resten af 2018 (er informeret om, at der udtages i alt 4 spildevandsprøver i 2018).
26-09-2019	Indskærpelse	Meddelt	Ved tilsynet blev oplyst, at den sidste snavsede rest i spanden med renevæske fra slutrengøringen af biler blev afledt til kloakken. Aalborg Kommune indskræper, at denne rest skal afhændes til en godkendt modtager, som farligt affald.
26-09-2019	Aftale	Meddelt	Virksomheden skal huske at få en skorstensfejerrapport, som kan fremvises ved tilsyn.
26-09-2019	Aftale	Meddelt	Virksomheden vil kontakte den person tilser oliefyret, for at få oplysninger om oliefyrets effekt.
26-09-2019	Aftale	Meddelt	Aalborg Kommune aftaler med virksomheden, at de bortskaffer det køleskab, som stod på et ubefæstet areal. Der sendes billedokumentation som kvittering.
26-09-2019	Aftale	Meddelt	Virksomheden anmodes om at sende oplysninger om fordeling af forbruget af White Spirit - til slutrengøring på vaskepladsen, til udlevering til kunder, til fortynding af brugt SUVO, der skal retur til leverandør og til eventuelt videresalg.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse
Virksomheden er etableret på adressen i 1991. Virksomheden foretager undervognsbehandling af personbiler. Der er sket en reduktion i antallet af biler, der behandles årligt, så der nu behandles ca. 1300

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse

biler årligt, svarende til 6-7 biler dagligt i 220 dage i gennemsnit. Den største aktivitet foregår i efteråret. Processen med at undervognsbehandle en bil er følgende:

1. Vask med højtryksrensere med rent vand - ca. 30-40 °C - med afløb via sandfang og olieudskiller
2. Rengøring/tørring over rist med afløb via sandfang og olieudskiller
3. Behandling med rustbeskyttelse af døre mv. på tørreplads - tørres efterfølgende med varmluft - på rist over lukket opsamlingsbassin
4. Sprøjtning af undervogn med rustbeskyttelsesmiddel i kabine - på rist over lukket opsamlingsbassin
5. Henstand/afdryp i kabine i ca. ½ time - på rist over lukket opsamlingsbassin
6. Henstand/hærdning i "udenoms-tilbygning" fra 1994 - betongulv med rist over lukket rende.
7. Vask af forbi-sprøjt (på fx hjul mv.) med børste med rensesvæske/vandblanding og med højtryksrensere
8. Aftørring og kontrol

Bilerne cirkulerer gennem processen. Alle processer foregår indendørs. Der anvendes produkter fra LHG Group (SUVO produkter). Der anvendes ca. 6 liter rustbeskyttelse/bil.

Rustbeskyttelsesmidlerne opbevares i 2 oilerum i 200 liters tromler.

Der forefindes et oliefyr til opvarmning i forbindelse med tørreprocesserne.

I forbindelse med "rengøringspladsen" er der afløb via sandfang og olieudskiller. Ved "tørreplads m. varmluft", i sprøjttekabine og i rum til afdrykning er der riste i gulvene med opsamlingsbassiner - uden afløb. Ud for kontoret er der en plads til mindre behandling af døre mv. på rist over opsamlingsbassin uden afløb.

Virksomheden har et osmoseanlæg til fjernelse af kalk i vandet. Det producerede saltvand fra processen afledes til kloak.

Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	5	8.00-16.30		
	Miljøledelse			
	nej			

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc (mg/m ³)	Rensning
1	Vaskeplads	Vanddamp		Ingen rensning
2	Undervognsbehandling	Olieprodukter		Tørfilter
2	Undervognsbehandling	Olietåge		
2	Undervognsbehandling	Organiske opl.midler		Ingen rensning
3	Oliefyr	Carbonmonooxid		Ingen rensning
3	Oliefyr	Kvælstofilter (NOx)		Ingen rensning
4	Undervognsbehandling	Olietåge		
4	Undervognsbehandling	Olieprodukter		Tørfilter
4	Undervognsbehandling	Organiske opl.midler		Ingen rensning
5	Højtryksrensere/damprensere	Udstødningsgas		Ingen rensning
8	Rumudsugning			Ingen rensning

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumenstrøm (Nm ³ /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig			
1	4,4						
2	12,0						
3	9,0						
4	8,4						
5	5,0						
8	8,4						

Rumopvarmning:
Olie
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	<p>Der bruges mest af rustbeskyttelsesmidlerne Suvo Sort, Suvo Rust Stop 80 og Suvo Belægning Bronze.</p> <p>I perioden 01-01-18 – 31-12-2018 blev der købt:</p> <p>Suvo Belægning Belægning – 5408L, svarende til 1678 kg VOC Sort C – 2912L- svarende til 635,9 kg VOC Suvo Rust Stop 80 – 3744L, svarende til 1205,2 kg VOC Suvo Sort – 1872L, svarende til 408,8 kg VOC Suvo Rust Stop 80 – 10L, svarende til 3,2 kg VOC Clairsolrens – 205L, svarende til 167,1kg VOC Sort A – 416L, svarende til 90,9kg VOC</p> <p>Indkøb af produkter i året 2018 har været cirka 14.567L og herfra er VOC cirka 4190 kg.</p> <p>I 2019 er der indtil 24/9 2019 indkøbt 6448 liter, svarende til 1890 kg VOC.</p> <p>Da det samlede forbrug af VOC ikke overstiger 5000 kg/år, er virksomheden ikke omfattet af VOC-bekendtgørelsen.</p> <p>Det blev oplyst, at det maksimale timeforbrug af rustbeskyttelsesmidler er ca. 6 liter/time.</p> <p>Suvo Rust Stop 80 og Suvo Belægning Bronze er de produkter, der har det største VOC-indhold, hhv. 321,9 g/l og 310,4 g/l.</p> <p>Dvs. max. VOC-timeforbrug ved brug af Suvo Rust Stop 80 er: 1,9 kg VOC/time.</p> <p>Foreningen af Auto- og Industrilakerere (FAI) har d. 19/1 2011 fremsendt OML-beregning for undervognsbehandling hos Undervognstunnelen. Forudsætningen for beregningen var en VOC-emission på 3 kg/time. Beregningen viste, at B-værdien for mineralsk terpentin var overholdt</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>med god margin. OML-beregningen var baseret på måling af luftmængder foretaget af ServiceGear d. 14/1 2011.</p> <p>Der er senere skiftet til produkter med et mindre VOC-indhold.</p> <p>Virksomhedens oliefyr efterses 1 gang årligt af skorstensfejermester Allan Østergaard. Dette skal føres i driftsjournal.</p> <p>Der blev ikke fremlagt en skorstensfejerrapport.</p> <p>Der blev fremvist kvittering for den seneste kontrol af fyringsanlæg (Himmerland Olie og Gas, august 2019).</p> <p>Det blev aftalt, at virksomheden indhenter informationer om oliefyrets indfyrede effekt for afklaring af, om oliefyret er omfattet af bekendtgørelsen om mellemstore fyringsanlæg (> 1 MW og < 50 MW).</p>
Luft, afkast	<p>Afkast nr. 1: Afkast fra vaskehal</p> <p>Afkast nr. 2: Afkast fra undervognsbehandlingskabiner</p> <p>Afkast nr. 3: Afkast fra oliefyr</p> <p>Afkast nr. 4: Afkast forplads foran kabine for undervognsbehandling</p> <p>Afkast nr. 5: Afkast af udstødning fra højtryksrensere</p> <p>Afkast nr. 8: Rumudsugning - fra vaskeplads samt ekstra punktudsug fra bl.a. forplads foran kabine og stinkskaab.</p> <p>Der har tidligere været 2 afkast yderligere, der er nedlagt:</p> <p>Afkast nr. 6: Afkast fra indvendig vaskeplads (afrensning/vask) - nedlagt.</p> <p>Afkast nr. 7: I vaskerirummet forefindes et afkast, der er afkoblet.</p>
Luft, støv	Det vurderes, at virksomheden ikke giver anledning til unødigt støv i omgivelserne.
Luft, filtre	<p>Der blev fremlagt en driftsjournal for kontrol/vask af luftfiltre, og luftfiltrene blev tjekket en gang månedligt.</p> <p>Jf. Autobranchebekendtgørelsens § 14 skal der føres driftsjournal over kontrol af renseanordninger på luftafkast, og journalen skal gemmes i mindst 5 år.</p>
Lugt	Det vurderes, at virksomheden ikke giver anledning til unødigt lugt i omgivelserne.

Støj

Id	Støjkilde	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Kompressor		Indendørs i bygning
2	Højtryksspuling		Indendørs i bygning
3	Intern transport		Ingen afskærmning/støjdæmpning
4	Afkast		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Det vurderes, at virksomheden ikke giver anledning til unødigt støj i omgivelserne.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støjkloder, indendørs	Der er en kompressor indendørs i det nordvestlige hjørne. Højtryksspuling foregår indendørs - dels i vaskehallen og dels på den indendørs vaskelads.
Støjkloder, udendørs	Intern transport på virksomheden består af flytning af biler - såvel indendørs som udendørs.

Spildevand

Krav Id	Id	Aktivitet/proces	Udledt spildevand			Rensning
			(l/sek.) max	Mængde pr. år	Enhed	
1	1	Vaskehal/vaskeplads				Olieudskiller og sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, procesvand	<p>Der forekommer processpildevand fra:</p> <ul style="list-style-type: none"> - vask af personbiler før og efter rust- og undervognsbehandling - på 2 indendørs vaskeladser - vaskemaskine og industrivaskemaskine, hvor der vaskes olieklude og arbejdstøj - spildevand fra osmoseanlæg, hvor der fremstilles demineraliseret vand til skylleprocessen (fjerner kalk i vandet) <p>Virksomheden har uændret 2 stk. højtryksrensere.</p> <p>Der benyttes uændret SUVO-produkter til undervognsbehandling, og der anvendes rensmiddel i forbindelse med rengøring af bilerne efter rustbehandling.</p> <p>Virksomheden har siden tilslutningstilladelsen blev meddelt skiftet rensmiddel til White Spirit lavaromat 0,5 % fra Sparmasan Kemi. Der foreligger sikkerhedsdatablad for produktet.</p> <p>Det blev oplyst, at rensmidlet bruges rent i spand, og påføres bilerne med børste. Når indholdet i spanden er for snavset til at blive brugt mere, skal det hældes i en tromle, der skal bortskaffes som farligt affald. Aalborg Kommune indskærper, at det ikke må hældes i kloakken. Kloakken må ikke belastes mere end højest nødvendigt, og forbruget af rensvæske skal begrænses mest muligt.</p> <p>Der foregår et salg af White Spirit fra virksomheden til andre virksomheder, men ikke til privatpersoner.</p> <p>Produktet White Spirit har risikomærkning H304, "kan være livsfarligt, hvis det indtages og kommer i luftvejene".</p> <p>Virksomheden egen "separationstest" har vist, at en blanding indeholdende White Spirit separerede tydeligt indenfor ½-1 time.</p> <p>I overensstemmelse med forudsætningen for tilslutningstilladelsen anvendes der ifølge virksomhedens oplysninger ikke autoshampoo eller andre vaskemidler.</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>I tilslutningstilladelsen er det forudsat, at der behandles 12-1300 biler årligt. Ved tilsynet blev oplyst, at dette antal er reduceret. Virksomheden anslog det til ca. 5-6 biler pr. arbejdsdag (220 dage/år), dvs. ca. 1200-1300 biler årligt. Det svarer til ca. 200 liter pr. bil og ca. 1,2 m³/dag.</p> <p>Der blev i forbindelse med tilsynet ikke fremvist noget regnskab over virksomhedens vandforbrug.</p>
Spildevand, overfladevand	Overfladevand fra udendørs arealer ledes til regnvandsledning.
Spildevand, afløbsforhold	Virksomheden er beliggende i kloakområde 0.2.52, der er separat kloakeret.
Spildevand, tilslutningstilladelse	Der blev meddelt tilslutningstilladelse til afledning af virksomhedens spildevand den 20. januar 2017.
Spildevand, egenkontrol	<p>I tilslutningstilladelsen er der fastsat vilkår om egenkontrol af spildevandet.</p> <p>Ved tilsynet i 2019 var der blevet udført 2 spildevandsprøver. Virksomheden ville kontakte rådgiveren, da der skal udtages 4 prøver om året.</p>
Spildevand, belægninger ved vaskepladser	Begge vaskepladser er indendørs med betonbelægning. Betonbelægningen bør med jævne mellemrum, fx årligt, nøje gennemgås for defekter, for at modvirke risikoen for forurening af kloak, jord og grundvand.

Olie- og benzinudskillere

Id	Aktivitet/proces	Type	Kapacitet (l/s)	Volumen (l)	Sandfang (l)
1	Vaskehal/vaskeplads	Olieudskiller m koalescens, alarm, lukke	15,0	5.000	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	<p>Virksomheden har i 2017 etableret en ny koalescensudskiller, Kessel NG 15 l/s med integreret 5000 liters sandfang. Udskilleren har flydelukke og alarm (akustisk og med lyssignal).</p> <p>Den tidligere olieudskiller er i den forbindelse blevet fjernet.</p>
Udskilleranlæg, tømning/inspektion	<p>Sandfang (inde i hallen cirka 18-22m³) og olieudskiller tilses og tømmes af S.P. Jensen.</p> <p>Der blev ved tilsynet fremvist driftsjournaler for tømningsordningen. Virksomheden vil til at tømme olieudskilleren, når alarmen lyder, og ikke en gang om måneden som de tidligere har gjort. Dog skal olieudskilleren renses mindst en gang årligt.</p> <p>Virksomheden har bøjet det rør, der fører vandet fra sandfanget til olieudskilleren, så sandfanget fungerer som en ekstra udskiller.</p> <p>Rensning af koalescensfilteret foretages af virksomheden selv i forbindelse med, at udskilleren tømmes. Der benyttes ikke højtryk ved rensningen. Rensning foretages over sandfanget, som efterfølgende tømmes.</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Der blev ved tilsynet fremvist en rapport, hvor tæthedsprøvningen af olieudskilleren blev dokumenteret. Olieudskilleren er tæt.
Udskiller, funktionsafprøvning af alarm	Ved hver tømning skal udskilleren inspiceres for synlige fejl og mangler, ligesom alarm skal rengøres og funktionsprøves efter hver tømning. Det blev oplyst, at S.P. Jensen kontrollerer alarmer i forbindelse med tømning. Når alarmer tages op af udskilleren ved tømning, aktiveres alarmerne.
Udskillere, vilkår i tilladelse	Virksomhedens entreprenør har i maj 2017 fremsendt dokumentation, jf. tilslutningstilladelsen, herunder kloaktegning dateret den 22. februar 2017 vedrørende de ændrede forhold, datablad for olieudskiller, tæthedsprøvning af afløbssystem og dimensionering af olieudskiller. Jf. vilkår 3 i tilslutningstilladelsen skal olieudskilleren tømmes efter behov og senest, når olieprodukterne udgør 70 % af udskillerens opsamlingsvolumen, dog mindst 1 gang årligt. Tæthedsprøvning af afløbssystemet skal foretages regelmæssigt mindst hvert 10. år.

Olie- og kemikalietanke

Id	Prod.år	Etableret,ca.	Indhold	Volumen (l)	Placering	Standeranlæg
25550	2010	2010	Diesel	2.500	Indendørs	NEJ
25559	2010	2010	Fyringsolie	2.500	Indendørs	NEJ

Tankoplysninger i BBR

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der forefindes 2 stk. overjordiske olietanke på ejendommen: 1. Tank nr. 25550 (diesel) er placeret i tilbygningen på østsiden. 2. Tank nr. 25559 (fyringsolie) er placeret i tilbygningens vestlige side.
Olietanke, registrering i BBR	BBR-registret er opdateret.
Olietanke, overjordiske, overløbsalarm	Tankene er monteret med overfyldningsalarm, jf. olietankbekendtgørelsens § 28, stk. 3.

Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Rustbeskyttelsesmiddel				Tromle		Indendørs, bag opkant	2019
Rensevæske						Indendørs	2019
Salt				Sække		Indendørs	2019

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	<p>Af rustbeskyttelsesmidler anvendes uændret SUVO produkter fra LHG Group. Som renevæske anvendes White Spirit.</p> <p>Der blev indkøbt 4200L White Spirit i 2017 og 3000L i 2018. Det vurderes at være temmelig store mængder. Virksomheden anmodes om at, sende oplysninger om fordelingen af forbruget af White Spirit, til slutrensning på vaskepladsen, til udlevering til kunder, til fortynding af brugt SUVO, der tages retur til leverandør og til eventuelt videresalg.</p> <p>Opgørelse over forbruget i 2018 og 2019 blev udleveret.</p> <p>Det samlede forbrug af VOC er fortsat mindre end 5000 kg/år, og virksomheden er dermed ikke omfattet af VOC-bekendtgørelsen.</p>
Råvarer, opbevaring	Rustbeskyttelsesmidler opbevares i rum uden gulv afløb. Ny renevæske opbevares i "udenoms-tilbygning". Ved tilsynet stod der en 1000 liters palletank med White Spirit og en halvfyldt 1000 liters tank med White Spirit.

Affald

Affaldsart	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
	Type	Volumen (l)				
Absorptionsmidler	Tromle		Indendørs, ingen opkant			Vasker selv
Blandet brændbart	Container - lukket		Udendørs, ikke overdækket, ingen opkant	Marius Pedersen		
Jern	Ingen beholder		Lå på ubefæstet areal.	Privat		
Lysstofrør, lavenergi-pærer	Ingen beholder		Intet oplag ved tilsynet	Elektriker		
Spraydåser	Tromle		Indendørs, ingen opkant	Privat	Genbrugsplads	
Væske petroleum (rensebar)	Tromle		Indendørs, ingen opkant			
Akkumulator	Ikke oplyst		Ved ikke, fremkommer kun sjældent			Stammer fra private reparationer
Olieslam fra benzin udskiller	olieudskiller		I olieudskilleren	S. P. Jensen		
Olieslam fra behandling	tromle		Indendørs, ingen opkant			Materiale fra kar

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	Der forekommer følgende fraktioner af øvrigt affald: - Jern/metal (tromler) - bortskaffes som privat person til Aalborg Recycling - Blandet brændbart - bortskaffes af Marius Pedersen A/S. - Pap/papir (Afdækningspapir presses) - virksomheden oplyser, at der endnu ikke er afhentet pap/papir. - Dæk bliver afhentet af et firma fra Sindal. Virksomheden vurderer, at der afleveres 80 dæk hvert 3 år.
Affald, farligt	Der forekommer følgende fraktioner af farligt affald: - Olieklude (vasker selv klude og arbejdstøj) - Tømning af sandfang og olieudskillere - tømmes af S.P. Jensen - Lysstofrør - bortskaffes af elektriker. - Affald af rustbeskyttelsesmidler, f.ex. ved oprensning af opsamlingsbassinene, tages retur af LHG Group til genoparbejdning. Der er to kar, under det sted hvor bilerne bliver undervognsbehandlet, som ikke har et afløb. Der bliver det tjæreholdige materiale manuelt skovlet op i tromler. Der stod en container ved tilsynet, som indeholdt cirka 400L tjære, containeren var åben. Virksomheden oplyser at der kan fyldes cirka 17 tromler af 208L på 2-3 år. - Snavsede rester af rensesvæske skal bortskaffes som farligt affald, jf. endvidere afsnittet "Spildevand, procesvand" - spraydåser bliver afleveret som privat person på genbrugspladser. Virksomheden estimerer, at de afleverer 15 om året. - Der er blevet afhentet nogle få akkumulatorer på virksomheden igennem de sidste par år. De stammer fra privat foretagende små reparationer af biler.
Affald, anmeldelse af farligt affald	Farligt affald blev anmeldt ved tilsynet i 2010.
Affald, sortering	Der er ikke kildesortering af rent pap og papir samt plast.
Affald, opbevaring	Blandet brændbart opbevares i lukkede containere udendørs. Spraydåser opbevares indendørs i lukket tromle ved væg til forkontor. Olieklude opbevares indendørs i lukket tromle ved væg til kontor. Der opbevares tjære lignende materiale i tromler, og i en åben container. Der stod et køleskab på et ubefæstet areal. Det blev aftalt, at det blev bortskaffet og dokumentation fremsendes. Jernskrot lå på et ubefæstet areal.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden er beliggende ca. 1200 meter fra Drastrup kildeplads for indvinding af drikkevand. Der er ca. 400 meter til området med drikkevandsinteresser. Virksomheden skal derfor til stadighed have fokus på, at der ikke forekommer risiko for forurening af jord og grundvand.
Generelle bemærkninger	Oliefyret er købt i 1987, og der kan ikke længere købes reservedele til det, virksomheden forventer at fyret udskiftes inden 5-10 år. Der træder nye regler i kraft, for oliefyr med effekt af over en megawatt. Virksomheden mente ikke at fyret havde stor en effekt, men ville prøve at indhente oplysninger om effekten.
Planforhold	Virksomheden er beliggende i kommuneplanområde 3.6.H3. Der foreligger en lokalplan for området, nr. 05-025.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Virksomheden er beliggende ca. 230 m fra boligområde. Der er ca. 260 m til nærmeste §3 naturbeskyttelsesområde (et overdrev) og ca. 450 m til beskyttet vandløb.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal	<p>Ifølge autobranchebekendtgørelsens § 14 skal der kunne fremvises dokumentation for:</p> <ul style="list-style-type: none"> - indkøb af undervognsbehandlingsprodukter, opløsningsmidler mv. - mængde og tidspunkt for aflevering af farligt affald, samt hvor dette affald er afleveret - tidspunkt for kontrol og vedligeholdelse af renseanordninger på luftafkast (=filtre mv.) <p>"Dokumentationen skal opbevares i 5 år ..."</p> <p>Ved tilsynet blev fremvist driftsjournaler for luftfiltre og olieudskilleren. Der blev fremvist en liste over undervognsbehandlingsprodukter, og der blev trukket en affaldsliste fra miljøstyrelsen. Der blev tilføjet, at jern og spraydåser blev afleveret som privatpersoner.</p> <p>Virksomheden får endvidere udtaget egenkontrolprøver af spildevandet. Der var udtaget 2 prøver da tilsynet blev udført, og der mangler 2 prøver for året.</p>
Jordforurening	<p>Ejendommen er kortlagt efter jordforureningsloven. I november 2016 blev ejendommen kortlagt på vidensniveau 1. På baggrund af Region Nordjyllands forureningsundersøgelse i april 2018 er en del af ejendommen nu kortlagt på vidensniveau 2 - og resten af ejendommen er fortsat kortlagt på vidensniveau 1, jf. brev fra Region Nordjylland af den 9. juli 2018.</p> <p>Der var en skade på asfaltbelægningen, som følge af regionens undersøgelse, en 25*25 cm top af asfalt. Aalborg Kommune har videresendt information til regionen.</p> <p>Virksomheden har på baggrund af Aalborg Kommunes varsel om undersøgelsespåbud iværksat en forureningsundersøgelse på ejendommen. Undersøgelsen er endnu ikke afsluttet.</p>
Konstateret jordforurening ved tilsyn	Der blev ved tilsynet ikke observeret tydelige tegn på ny forurening.
Bæredygtighed	Der bliver vasket olieklude på værkstedet, som så kan genbruges.