



DAMMEN CHICKEN ApS
Dammenvej 139
9800 Hjørring

Team Miljø
Springvandspladsen 5
9800 Hjørring
Telefon 72 33 33 33
Fax 72 33 30 30
hjoerring@hjoerring.dk
www.hjoerring.dk

Hjørring den 13-08-2021

Sagsnr.: 09.17.24-P19-4-21

Tilladelse til opførelse af kornsilo på Øster Dammenvej 45, 9800 Hjørring

Hjørring Kommune har den 15. juli 2021 modtaget jeres anmeldelse vedr. opførelse af kornsilo på ejendommen, Øster dammenvej 45. Kornsiloen får en højde på 14,02 m og bliver 221 m² i grundplan og placeres i nær tilknytning til de eksisterende bygninger på ejendommen.



Hjørring Kommune har konstateret, at det anmeldte overholder bekendtgørelsens krav og vurderet, at den anmeldte kornsilo ikke kræver miljøgodkendelse¹.

Anmeldelsen er behandlet i henhold til Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug².

¹ i henhold til Lov nr. 1572 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug af 20. december 2006 med senere ændringer

² Tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (Bek. nr. 1021 af 6. juli 2018 (§ 10))



Det betyder at, du kan opføre kornsiloen, når du har modtaget byggetilladelse³ fra kommunen.

Kommunen har konkret konstateret at:

- Byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendig for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom og beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.
- Den korteste afstand til nærmeste beboelsesbygning u. landbrugspligt i samlet bebyggelse, byzone, sommerhuszone eller lokalplanlagt område i landzone og til bolig erhverv eller offentlige formål til beboelse institutioner, rekreative formål er større end 50 meter.
- Den korteste afstand til nabobeboelse er større end 50 meter.
- Byggeriet kan foretages uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.
- Bygningshøjden er lavere end 12,5 m, dog 20 m for så vidt angår foder- eller kornsiloer.
- Byggeriet vil ikke være til skade for miljøet, herunder at de landskabelige værdier ikke tilsidesættes. Endvidere er det vurderet, at byggeriet ikke vil påvirke naboer væsentligt.

Forud for kommunens afgørelse har naboerne til ejendommen været skriftligt orienteret om anmeldelsen og har haft mulighed for at udtale sig i sagen. Der er ikke indkommet udtalelser eller indsigelser til anmeldelsen.

Afgørelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside den 13. august 2021

Denne afgørelse bortfalder hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter den er meddelt.

Klagevejledning

Ansøger selv kan klage⁴ over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Det samme kan enhver, der har væsentlig, individuel interesse i sagen, samt en

³ Fordi det ansøgte, ikke holder sig inden for byggeretten jf. bygningsreglementet, kræver det en byggetilladelse.

⁴ Lov nr. 1572 af 20. december 2006 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug kap. 7 med senere ændringer.



række foreninger og organisationer m.v. Klagen skal være modtaget senest 10. september 2021 kl. 23.59

Klagen skal indsendes digitalt til Hjørring Kommune via Miljø- og Fødevareklagenævnets klageportal. Klageportalen findes på www.borger.dk og www.virk.dk. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Hjørring Kommune i klageportalen.

Nævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen. Miljø- og Fødevareklagenævnet opkræver et gebyr for at klage. Gebyrets størrelse kan ses på www.borger.dk og www.virk.dk.

Afgørelsen kan udnyttes på egen risiko og regning, hvis der klages over den. Det er dog under forudsætning af, at andre nødvendige tilladelser er indhentet. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan i særlige tilfælde afgøre, at godkendelsen ikke kan udnyttes, før klagen er behandlet. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan ændre eller ophæve kommunens afgørelse på baggrund af en klage.

Kommunens afgørelse kan også indbringes for domstolen. En retssag skal være anlagt inden seks måneder fra den dag, afgørelsen er offentliggjort.

Der er til enhver tid aktindsigt i sagen jf. forvaltningsloven, offentlighedsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Har du spørgsmål er du velkommen til at kontakte mig.

Med venlig hilsen

Bente Kjærsgård Henriksen
Team Miljø
BKh@hjoerring.dk
Tlf.: 72 33 67 35





Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Danmarks Naturfredningsforening - dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening – Hjørring, - hjoerring@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening - natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening – Hjørring hjoerring@dof.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, lbt@sportsfiskeren.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, Formand: Niels Barslund, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Det Økologiske Råd, husdyr@ecocouncil.dk
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, - ae@ae.dk
- 3F Skagerak – skagerak@3F.dk
- Lystfiskeriforeningen for Liver Å – danielholmlarsen@yahoo.dk