



Finn Moltsen  
Åsmarkvej 41  
9830 Tårs

Team Erhverv  
Jørgen Fibigersgade 20  
9850 Hirtshals  
Telefon 72 33 33 33  
Fax 72 33 30 30  
[hjoerring@hjoerring.dk](mailto:hjoerring@hjoerring.dk)  
[www.hjoerring.dk](http://www.hjoerring.dk)

Hirtshals den 22-06-2011

Sagsnr.: 09.17.24-P19-5-11

**Afgørelse om ikke-godkendelsespligt på ejendommen Åsmarkvej 41, Tårs**

Hjørring Kommune har den 13. maj 2011 modtaget din anmeldelse vedr. udvidelse af stalde pga. dyrevelfærd i henhold til bekendtgørelse om beskyttelse af pelsdyr. ( Bek. nr. 1734 af 22. december 2006). Tilbygningen måler 17,77 x 16,80 m og opføres i samme bredde og stil som det eksisterende byggeri.

Anmeldelsen er behandlet i henhold til § 19 c i bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug. (bek. nr. 291 af 6. april 2011.)

***I henhold til det anmeldte har Hjørring Kommune vurderet at etablering af ovennævnte velfærdsudvidelse ikke kræver miljøgodkendelse i henhold til Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (Lov nr. 1572 af 20. december 2006).***

Kommunen har blandt andet foretaget en konkret vurdering af, om det anmeldte alene omhandler byggeri, som er nødvendigt for opfyldelse af de dyrevelfærdsmæssige krav.

Det vurderes at **velfærdsudvidelsen** er nødvendigt for ejendommens drift og er dimensioneret efter den pågældende produktionsstørrelse. Der sker ikke en ændring i husdyrbrugets størrelse og sammensætning. Udvidelsen placeres i tilknytning til ejendommens eksisterende bebyggelse, umiddelbart nord herfor.

Den ønskede udvidelse af stalden vil ligge 6,5 m fra offentligvej, ligesom den eksisterende bygning gør i dag, (se nedenstående kortbilag). Lovens krav er 15 m, men kommunen kan dispensere fra kravet.

Hjørring Kommune vurderer, at en mindre afstand til vej ikke vil medføre forurening eller være til gene for nogle naboer, herunder til gene for trafikken. Kommunen



dispenserer derfor fra afstandskravet på 15 m. Beliggenhed fremgår af nedenstående.

Anlægget er ikke beliggende i værdifuldt kulturmiljø.

Anlægget er beliggende i et område der er udpeget som "Særligt bevaringsværdigt landskab" i Kommuneplan 2009. Af Kommuneplanen fremgår: "De særligt bevaringsværdige landskaber skal så vidt muligt friholdes for inddragelse af arealer til formål, der kan skæmme landskabet. Større byggeri samt større veje og tekniske anlæg skal så vidt muligt undgås. Øvrigt byggeri og anlæg, herunder erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri for landbrug, skovbrug og fiskeri, skal placeres og udformes under særlig hensyntagen til landskabets skala og karaktertræk." Der er her tale om en mindre tilbygning til en eksisterende stald, og Kommunen vurderer, at de planlægningsmæssige hensyn, herunder hensynet til det særligt bevaringsværdige landskab ikke tilsidesættes med det ansøgte.

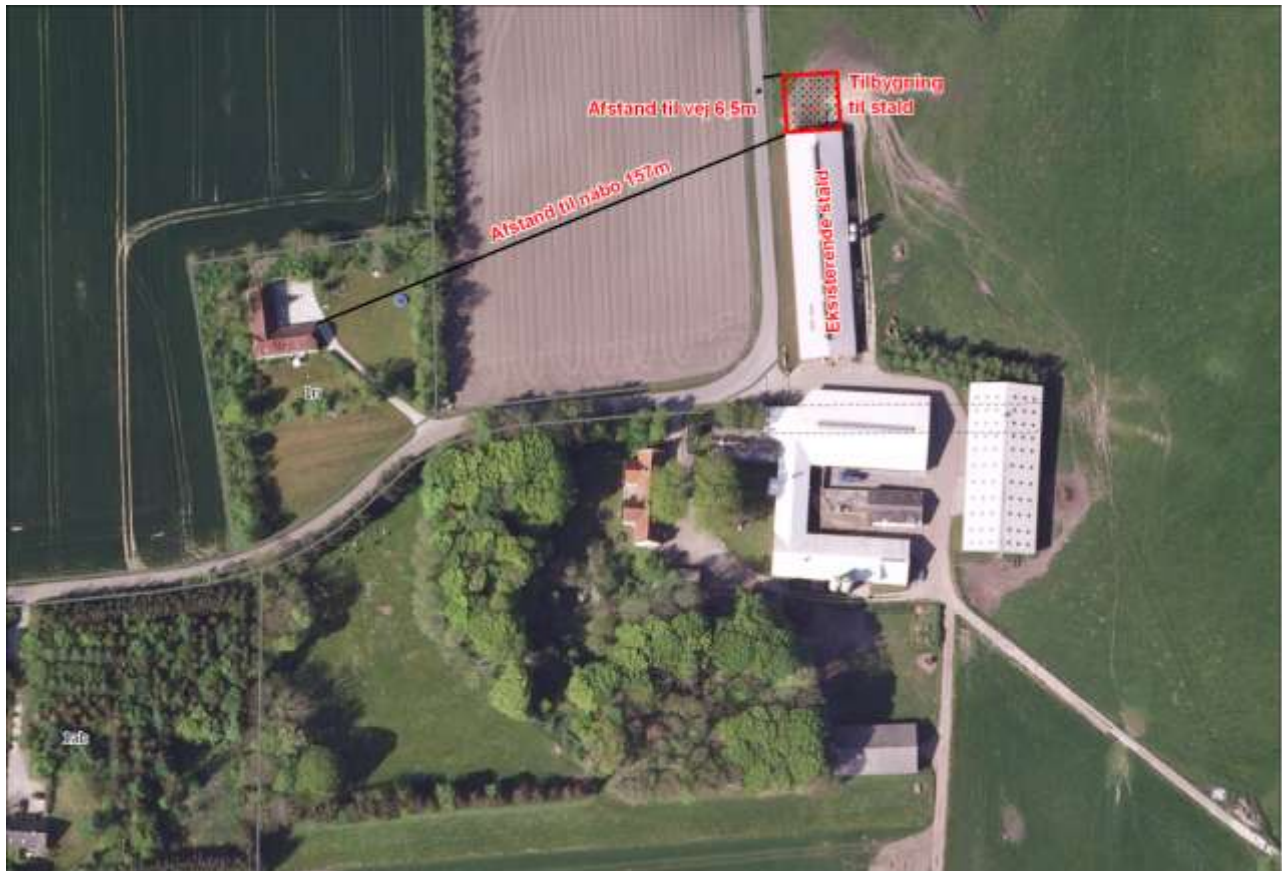
Placeringen af ventilationsafkastet ligger mere end 300 m fra naturområder nævnt i <sup>1</sup>bek. nr. 291 § 19c stk. 4. nr. 7.

Nærmeste naboejendom ligger mere end 100 meter fra den ansøgte placering af velfærdsudvidelsen. (se nedenstående kortbilag).

---

<sup>1</sup> 7) Placeringen af ventilationsafkast på det staldanlæg, der udvides eller ændres, skal enten bevares uændret eller flyttes i retning væk fra nedennævnte relevante naturområder, hvis tilbygningen eller ændringen placeres 300 meter eller mindre fra

- a) naturområder omfattet af § 7, stk. 1, i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug,
- b) andre ammoniakfølsomme naturtyper, som indgår i udpegningsgrundlaget for internationale naturbeskyttelsesområder,
- c) heder, moser og overdrev, som er beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3, og
- d) ammoniakfølsom skov, jf. bilag 3, punkt A, nr. 3.



Hjørring Kommune har vurderet, at byggeriet ikke vil være til skade for miljøet og de nævnte naturområder, herunder at de landskabelige værdier ikke tilsidesættes. Endvidere er det vurderet, at byggeriet ikke vil påvirke naboer væsentligt.

Forud for kommunens afgørelse har naboerne til ejendommen været skriftligt orienteret om anmeldelsen og har haft mulighed for at udtale sig i sagen. Der er ikke indkommet udtalelser eller indsigelser til anmeldelsen.

Afgørelsen offentliggøres i Vendelboposten i uge 26.

### **Klagevejledning**

Klagefristen er 4 uger, og udløber den 27. juli 2011. En klage skal være skriftlig og være modtaget i Hjørring Kommune inden kontortids ophør den nævnte dato. Du har naturligvis også ret til selv at klage over kommunens afgørelse.



Det er Miljøklagenævnet, der skal behandle en klage, men den skal indsendes til kommunen, der sender den videre til nævnet.

Klagen skal påføres sagsnr.:09.17.24-P19-5-11 og indsendes via e-mail: [teamerhverv@hjoerring.dk](mailto:teamerhverv@hjoerring.dk) eller til adressen: Hjørring Kommune, Teknik og Miljø Team Erhverv, Jørgen Fibigersgade 20, 9850 Hirtshals.

En eventuel klage har ikke opsættende virkning, medmindre Miljøklagenævnet bestemmer andet. Hvis vi modtager en klage over denne afgørelse vil vi straks underrette dig.

Med venlig hilsen

Bente Kjærsgård Henriksen

Team Erhverv

Tlf. 72 33 67 35

E-mail [bente.kjaersgaard.henriksen@hjoerring.dk](mailto:bente.kjaersgaard.henriksen@hjoerring.dk)



**Det skal præciseres at denne afgørelse er truffet efter Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, og at arbejdet ikke må påbegyndes før Hjørring Kommunes Team byg har kvitteret for anmeldelsen i henhold til byggelovgivningen.**

Kopi til:

- Danmarks Naturfredningsforening - [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Hjørring - [hjoerring@dn.dk](mailto:hjoerring@dn.dk)
- Danmarks Sportsfiskerforbund - [lbt@sportsfiskeren.dk](mailto:lbt@sportsfiskeren.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening - [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, Hjørring - [hjoerring@dof.dk](mailto:hjoerring@dof.dk)
- Det Økologiske Råd - [info@ecocouncil.dk](mailto:info@ecocouncil.dk)
- Lystfiskeriforeningen for Liver Å – via e-mail: [jan@deltadata.dk](mailto:jan@deltadata.dk)
- LandboNord, e-mail: [jve@landbonord.dk](mailto:jve@landbonord.dk)
- Hjørring Kommune, Team Byg [carsten.nielsen1@hjoerring.dk](mailto:carsten.nielsen1@hjoerring.dk)