



Odder Kommune
Teknisk Forvaltning
Rådhuset
Rådhusgade 3
8300 Odder

Dato
3 AUG. 1995

Journalnr.
8-76-1-727-1-95
14

Sagsbehandler
Helle Larson. /AMC

Tlf.nr.
8944 6692

Godkendelse af materialeoplag og beplantning på Bredkjær Losseplads. Planlovens § 35 og miljølovens § 33

Vi har den 20. april 1995 modtaget en ansøgning om tilladelse til beplantning af Bredkjær Losseplads, terrænregulering samt oplag af natursten, ren lerjord, rabatjord, flis og grenaffald.

De har senere meddelt, at flishugning eller anden bearbejdning ikke vil ske på pladsen.

GODKENDELSE

Århus Amt godkender hermed beplantning, terrænregulering og oplag i henhold til § 35 i lov om planlægning samt indretning og drift i henhold til § 33 i lov om miljøbeskyttelse.

Godkendelsen gives med følgende vilkår:

1. Pladsen skal indrettes og drives i overensstemmelse med ansøgningen.
2. Oplagring af jord m.v. må ikke give anledning til støvgener uden for lossepladsens areal.
Ved risiko for støvgener skal der foretages sprinkling af jordoplag.
3. Til og frakørsel af de nævnte materialer må kun ske i tidsrummet fra kl. 7⁰⁰ til kl. 18⁰⁰.
Odder Kommune er ansvarlig for, at pladsen fremstår pæn og ryddelig.
Eventuelt ulovligt aflæst affald skal straks fjernes.
Om nødvendigt skal der etableres låge for at forhindre adgang for uvedkommende.

4. Drift af oplagringspladsen må ikke medføre et støjbidrag på over 55 dB(A) uden for skel.

ODDER KOMMUNES OPLYSNINGER

Det er hensigten at retablere arealet på den tidligere losseplads ved påfyldning af ren overskudsjord, således at der skabes et fald mod omfangsdrænet mod syd og vest. Terrænreguleringen udføres for at begrænse dannelsen af perkolat ved nedsivning.

Terrænregulering af anlæg af befæstet vejareal påregnes udført som lejlighedsopgave, efterhånden som der fremkommer egnet overskudsjord og stabilt materiale til vej anlægget.

Som det fremgår af planen (bilag 1), foreslås halvdelen af arealet tilplantet med løvskov.

Den del af pladsen, der ikke foreslås tilplantet, foreslås udnyttet af kommunens driftscenter til oplag af natursten, ren lerjord, rabatjord, flis og grenaffald (mellemlager).

Ved udarbejdelse af forslaget er der taget hensyn til det etablerede overvågningsanlæg. Det forudsættes, at det er tilstrækkeligt at udlægge et areal i 3 m's bredde med vedvarende græs som adgangsvej til filterboringer på arealet.

De etablerede brønde til gasudluftning vil fremover være sikret som hidtil med en brøndring. Der er taget hensyn til brøndenes beliggenhed ved udformning af beplantningsarealer.

Det påregnes at friholde et areal i 2 m's afstand fra omfangsdrænet for beplantning for at imødegå tilgroning af omfangsdrænet.

Det tilstræbes snarest at tilplante et læbælte omkring hele arealet, således at den østligste del af læbæltet senere kan indgå som en del af løvskoven.

UNDERRETNING OM AFGØRELSEN

Natur- og Miljøkontoret har underrettet følgende om afgørelsen:

Arbejdstilsynet, Kreds Århus Amt,
Embedslægeinstitutionen,
Danmarks Naturfredningsforening,
Den Åbne Miljøforening v/Per Smidt, Rosensgade 62, 8300 Odder, og
Carl Ove Bredkjær, Bredkjærvej 30, 8300 Odder.

KLAGEVEJLEDNING

Afgørelsen efter miljøloven kan påklages til Miljøstyrelsen af ansøgeren, ovennævnte myndigheder og organisationer samt enhver, der har en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

Tilladelsen, meddelt i henhold til lov om planlægning, kan påklages til Planstyrelsen af ansøgeren, kommunalbestyrelsen og enhver med retslig interesse i sagens udfald.

Godkendelse vil blive annonceret i Odder Avis den 16. august 1995.

Klagefristen er 4 uger fra offentliggørelsen og en eventuel klage skal være Natur- og Miljøkontoret i hænde senest den 13. september 1995. Klagen skal være skriftlig.

Eventuel klage skal indsendes til Århus Amtsråd, Natur og Miljø, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg, der sender den videre til Miljøstyrelsen eller Planstyrelsen.

Tilladelsen i henhold til lov om planlægning må ikke udnyttes inden klagefristens udløb.

I tilfælde af klage må tilladelsen ikke udnyttes, før klagen er afgjort, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Miljøgodkendelsen må ikke udnyttes, før der foreligger afgørelse i henhold til planloven.

Hvis tilladelsen i henhold til lov om planlægning ikke udnyttes inden 3 år, bortfalder den.

Ansøgeren vil ved klagefristens udløb få besked, hvis der er modtaget klage fra andre.

Søgsmål kan anlægges for domstolene i henhold til § 101 i miljøloven. Fristen er 6 måneder, fra afgørelsen er meddelt.

LOVGRUNDLAG

Ansøgningen er behandlet i henhold til lov nr. 388 af 6. juni 1991 om planlægning (terrænregulering, beplantning og anvendelse) og lov nr. 358 af 6. juni 1991 om miljøbeskyttelse (indretning og drift).

Med venlig hilsen

Poul Clement

POUL CLEMENT
Afdelingsleder

Helle Larson
Helle Larson

KOPI TIL: ÅBEN LAND