

Frederikshavn Kommune  
Center for Park og Vej  
Knivholtvej 15  
9900 Frederikshavn  
Att. Johnny Andersen Elley

**Frederikshavn Kommune**  
Rådhus Allé 100  
9900 Frederikshavn

Tlf. +45 98 45 50 00  
post@frederikshavn.dk  
www.frederikshavn.dk  
CVR-nr. 29189498

**4. juli 2018**

## Miljøgodkendelse til udvidelse af jordhåndteringsplads

Sagsnummer: GEO-2017-04775  
Dokumentnummer: 2228831

Sagsbehandler:

Helle Müller

Direkte telefonnummer:  
+45 9845 6354  
hemu@frederikshavn.dk



Virksomhedens navn: Frederikshavn Kommunes materialegård  
Virksomhedens listebetegnelse: K 206. Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald  
Virksomhedens beliggenhed: Knivholtvej 15, 9900 Frederikshavn  
Matr.nr.: 1 ap og 1 ai Knivholt Hgd, Flade  
Virksomhedens CVR nr: 29189498  
Virksomhedens P.nr.: 1008904169  
Driftsansvarlig: Center for Park og Vej, Peter Nielsen  
Tilsynsmyndighed: Frederikshavn Kommune

## Indholdsfortegnelse

Side 2/11

1.	Kommunens afgørelse .....	3
2.	Baggrunden for godkendelsen .....	3
2.1	Beskrivelse af virksomheden .....	3
2.2	Kommunens bemærkninger .....	5
2.3	Planlægningsforhold mv.....	5
3.	Forholdet til loven .....	6
3.1	Lovgrundlag .....	6
3.2	Tidligere meddelte afgørelser .....	6
3.3	Partshøring.....	7
3.4	Retsbeskyttelse.....	7
3.5	Aktindsigt.....	7
3.6	Offentliggørelse og klagevejledning .....	8
4.	Bilag.....	9

## 1. Kommunens afgørelse

Frederikshavn Kommune meddeler hermed miljøgodkendelse til udvidelse af jordhåndteringsplads på Frederikshavn Kommunes materialegård på Knivholtvej 15, 9900 Frederikshavn på matrikel nr. 1 ap og 1 ai Knivholt Hgd, Flade. Godkendelsen er gældende fra dags dato. Det vurderes den ønskede aktivitet kan drives på stedet uden at påføre omgivelserne en forurening, som er uforenelig med omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

På baggrund af ansøgningen meddeler Frederikshavn Kommune herved godkendelse af det ansøgte efter miljøbeskyttelsesloven kapitel 5. Godkendelsen til udvidelsen meddeles som revideret kortbilag i følgende 3 afgørelser:

- Miljøgodkendelse til genbrugsplads på Knivholtvej, Frederikshavn, dateret 2. marts 2005 – vilkår 1
- Miljøgodkendelse til etablering af støjvold af lettere forurenede jord omkring materialeplads, dateret 19. juni 2012 – vilkår 3.
- Miljøgodkendelse til udvidelse af materialeplads, Knivholtvej 15, 9900 Frederikshavn, dateret 2. juli 2014

Revideret kortbilag er vedlagt som bilag 1, der viser udvidelsens placering i forhold til den eksisterende plads og bilag 2, der viser udvidelsens indretning

Kommunen har tillige afgjort, at etablering af projektet ikke vil kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet. Der skal således ikke gennemføres en miljøvurdering af projektet. Selve screeningen er gengivet i bilag C.

## 2. Baggrunden for godkendelsen

Frederikshavn Kommune har den 18. december 2017 modtaget ansøgning om udvidelse af materialegårdens jordhåndteringsplads med tilhørende støjvold.

### 2.1 Beskrivelse af virksomheden

Center for Park og Vej har ansøgt om tilladelse til udvidelse af eksisterende plads for håndtering af overskudsjord fra vejarealer mv. i forbindelse med anlægsprojekter. Der er ikke tale om nye aktiviteter, men om at få bedre plads til den eksisterende jordhåndtering, som består af midlertidig deponering og prøveudtagning inden genanvendelse eller endelig deponering andetsteds.

Der inddrages et nyt areal på ca. 12.200 m<sup>2</sup>, således at materialegårdens samlede areal efterfølgende bliver på ca. 49.200 m<sup>2</sup>. Kun en del heraf anvendes til oplagsplads og jordhåndtering

Udvidelsen kommer til at indeholde følgende:

ca. 3.200 m<sup>2</sup> jordvold af kategori 1 og 2 materiale med en højde på 3 m.

ca. 7.000 m<sup>2</sup> plads med bund af knust beton og/eller stabilgrus til jordhåndtering

ca. 400 m<sup>2</sup> regnvandsbassin

ca. 1.600 m<sup>2</sup> plads uden for volden

Side 4/11

Indretning af pladsen ses på bilag 2.

Anlægsarbejdet kommer til at foregå i perioden fra kl. 7:00 til 18:00 i hverdage.

Driftstiden på anlægget bliver som materialegårdens driftstid.

Den arealmæssige udvidelse ændrer ikke i virksomhedens nuværende aktiviteter, men vil give bedre mulighed for at kunne opdele jord fra de enkelte projekter, med henblik på at øge muligheden for genanvendelse. Desuden vil der være mulighed for at kunne oplagre (kategori 1) jord for senere genanvendelse i andre anlægsprojekter.

Udvidelsen forventes at skulle bruges til følgende aktiviteter:

- Mellemdeponi af råjord (primært fra anlægsarbejder)
- Mellemdeponi af muld
- Sortering af jord
- Oplagring af råjord for genanvendelse
- Oplagring af rent muld for genanvendelse
- Prøveudtagning inden slutdeponering
- Kortvarige hensættelser af f.eks. betonprodukter

Der er ikke tale om nye aktiviteter, men bedre forhold for visse af de eksisterende aktiviteter.

Materialepladsens øvrige aktiviteter bibeholdes inden for tidligere ansøgte områder. Drift tiden ændres ikke og der forventes ikke at udvidelsen giver anledning til væsentligt flere transporter til og fra anlægget. Der ændres ikke på adgangsvejen til materialegården. Støjende aktiviteter som knusning og sortering vil ikke blive flyttet i forbindelse med den aktuelle udvidelse. Der anvendes samme redskaber til jordhåndteringen, som på den øvrige del af materialegården – typisk gummihjullæsser. Udvidelsen medfører ikke yderligere mængder af affald, farligt affald eller spildevand.

Der etableres regnvandsbassin i den nordlige ende af pladsen, hvor regnvand vil nedsive.

Det er oplyst, at der ikke er behov for belysning, som i aften og nattetimerne vil kunne oplyse naboarealer og omgivelser

#### *Støjvold*

Der ønskes etableret støjvold om det nye areal mod vest, nord og øst. Mod syd ligger arealet i direkte forbindelse med den eksisterende materialeplads.

Støjvolden ønskes anlagt, da materialepladsen har en del aktiviteter, som kan virke generende i forhold til f.eks. brugerne af de rekreative områder bl.a. nord/vest for området.

Støjvolden anlægges således, at voldens bredde bliver 11 meter i bunden og med en kronebredde i toppen på ca. 3 meter. Dette svarer til de volde, der omkranser den eksisterende materialegård.

Til etablering af støjvold benyttes ca. 4.500 m<sup>3</sup> jord i forureningskategori 2 til opbygning af kernen. Til afdækning på støjvolden benyttes ca. 1.800 m<sup>3</sup> ren jord. En del vil blive taget fra den eksisterende støjvold. (syd for arealet)

## 2.2 Kommunens bemærkninger

Den nuværende drift af materialepladsen er i overensstemmelse med vilkårene i afgørelserne. Den ønskede arealmæssige udvidelse vil ikke medføre nye aktiviteter eller væsentlig forøgelse af de eksisterende. Udvidelsen vil give bedre muligheder for den allerede igangværende jordhåndtering og vil øge muligheden for genanvendelse af jord. Derfor udløser ønsket om udvidelsen ikke supplerende vilkår eller ændringer i de eksisterende vilkår. Denne afgørelse består således udelukkende af et revideret kortbilag.

## 2.3 Planlægningsforhold mv

### *Planforhold*

En mindre del af arealet er omfattet af lokalplan FRE.16.03.01 "Knivholtvej" fra 2005 og er beliggende i dennes delområde a. Dette område må anvendes til erhvervsformål, såsom industri, produktionsvirksomhed, værksteder, oplagsvirksomhed, engroshandel og lignende (virksomhedsklasse 3-6)

Hovedparten af arealet er beliggende på arealer, der er omfattet af byplanvedtægt nr. 57 og er beliggende inden for dennes zone 1. Dette område er udlagt til erhvervs-, industri- og værkstedsvirksomhed, engroshandel samt lager- og forretningsvirksomhed, der har tilknytning til de pågældende erhverv eller som efter byrådets skøn naturligt finder plads i området.

Byrådet kan – efter særlig godkendelse i hvert enkelt tilfælde – tillade entreprenør-, oplagsvirksomhed og lignende virksomheder i forbindelse med en differentiering (planlægning) af arealanvendelsen i området.

Det vurderes at være påkrævet med enten udarbejdelse af en ny lokalplan for området eller meddelelse af en dispensation fra den gældende lokalplan til den ønskede arealanvendelse.

Frederikshavn Kommune har den 6. juni 2018 meddelt dispensation fra den gældende lokalplan. Virksomhedens udvidelse på lokaliteten er herefter i overensstemmelse med planforholdene.

### *Forhold til naturbeskyttelsesloven*

Området ligger inden for skovbyggelinje, hvor der kræves en dispensation fra forbuddet mod bebyggelse, campingvogne og lignende. Arealet skal anvendes til jordoplag og

desuden laves der en jordvold omkring pladsen. Skovbyggelinien omfatter som udgangspunkt kun bebyggelse og lignende, men terrænreguleringer og lignende kan på grund af deres omfang og fremtræden også forudsætte en dispensation. Det er derfor kommunens vurdering, at projektet kræver en dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 17.

Frederikshavn Kommune har desuden meddelt dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 17 den 4. juli 2018.

#### *Forhold til vandforsyningsområdet*

Projektet ligger udenfor OD og OSD. Der er således ingen drikkevandsinteresser i området og der er ca. 1,7 km afstand til nærmeste private drikkevandsforsyning.

### **3. Forholdet til loven**

#### **3.1 Lovgrundlag**

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 33 må virksomheder, anlæg eller indretninger, der er optaget på den i § 35 nævnte liste over de såkaldte listevirksomheder, ikke anlægges eller påbegyndes, før der er meddelt godkendelse heraf. Listevirksomheder må heller ikke udvides eller ændres bygnings- eller driftsmæssigt på en måde, der indebærer forøget forurening, før udvidelsen eller ændringen er godkendt.

Bestemmelserne findes i lovbekendtgørelse nr. 966 af 23. juni 2017 om miljøbeskyttelse og i bekendtgørelse nr. 1458 af 12. december 2017 om godkendelse af listevirksomhed (godkendelsesbekendtgørelsen).

Virksomheden er af Frederikshavn Kommune placeret under følgende listepunkt:

**K206:** Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1, autoophugning, skibsoophugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding.

Screeningsafgørelsen, om at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering, er foretaget efter § 21 i lovbekendtgørelse nr. 448 af 10. maj 2017 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

#### **3.2 Tidligere meddelte afgørelser**

Der er tidligere meddelt følgende afgørelser til virksomheden:

- Den 2. marts 2005 har Nordjyllands Amt meddelt miljøgodkendelse til Materielgårdens genbrugsområde.
- Den 17. juni 2009 og 26. august 2009 har Frederikshavn Kommune givet 2 tilladelser efter miljøbeskyttelseslovens § 19 til etablering af støjvolde af forurenede jord.
- Den 19. juni 2012 har Frederikshavn Kommune meddelt miljøgodkendelse til jordvold.

- Den 2. juli 2014 har Frederikshavn Kommune meddelt miljøgodkendelse af en arealmæssig udvidelse af materialepladsen med tilhørende støjvolde.

Side 7/11

Disse afgørelser vil fortsat være gældende med det ændrede kortbilag i 3 af afgørelserne, der følger af nærværende afgørelse.

### **3.3 Partshøring**

Udkast til afgørelsen har været sendt i partshøring til ansøger den 2. juli 2018. Den 3. juli har ansøger fremsendt enkelte kommentarer, der er indarbejdet i den endelige tilladelse.

### **3.4 Retsbeskyttelse**

Ved meddelelse af nye vilkår, er virksomhedens retsbeskyttelsesperiode 8 år efter datoen for meddelelse af denne miljøgodkendelse. Hvis miljøgodkendelsen påklages udløber retsbeskyttelsesperioden først 8 år efter klagemyndighedens endelige afgørelse.

Når retsbeskyttelsesperioden er udløbet, er godkendelsen fortsat gældende, men tilsynsmyndigheden kan ændre vilkårene i miljøgodkendelsen ved påbud.

Inden for retsbeskyttelsesperioden kan tilsynsmyndigheden - som hovedregel - ikke meddele påbud eller forbud til virksomheden. Tilsynsmyndigheden skal dog tage godkendelsen op til revurdering og om nødvendigt meddele påbud eller forbud, hvis:

- 1). der er fremkommet nye oplysninger om forureningens skadelige virkning,
- 2). forureningen medfører miljømæssige skadevirkninger, der ikke kunne forudses ved godkendelsens meddelelse,
- 3). forureningen i øvrigt går ud over det, som blev lagt til grund ved godkendelsens meddelelse,
- 4). væsentlige ændringer i den bedste tilgængelige teknik skaber mulighed for en betydelig nedbringelse af emissionerne, uden at det medfører uforholdsmæssigt store omkostninger,
- 5). det af hensyn til driftssikkerheden - i forbindelse med processen eller aktiviteten - er påkrævet, at der anvendes andre teknikker, eller
- 6). der er fremkommet nye oplysninger om sikkerhedsmæssige forhold på virksomheder, der er omfattet af regler fastsat i medfør af risikobekendtgørelsen.

Kommunen kan i særlige tilfælde tilbagekalde en godkendelse eller fastsætte særlige vilkår i en eksisterende godkendelse, herunder vilkår om sikkerhedsstillelse.

### **3.5 Aktindsigt**

Der er adgang til aktindsigt i godkendelsessagen samt i de resultater af virksomhedens egenkontrol som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af. Adgangen til aktindsigt - og de

begrænsninger der er i adgangen til aktindsigt - følger af reglerne i offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Side 8/11

### 3.6 Offentliggørelse og klagevejledning

#### Miljøgodkendelsen

Afgørelsen, som er meddelt i henhold til miljøbeskyttelseslovens regler, offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside ([www.frederikshavn.dk](http://www.frederikshavn.dk)) og på Digital MiljøAdministration (<https://dma.mst.dk>) den 6. juli 2018.

Afgørelsen kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens regler påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, af visse nærmere angivne myndigheder og interesseorganisationer og af enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk). Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk), ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret betales tilbage hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer udenom Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen er 4 uger fra godkendelsens offentlige bekendtgørelse og udløber ved midnat den 3. august 2018.

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 96 har en klage over en godkendelse ikke opsættende virkning, med mindre ministeren bestemmer andet. Udnyttelsen af godkendelsen sker på ansøgerens eget ansvar og indebærer ingen begrænsninger i klagemyndighedens adgang til at ændre eller ophæve en påklaget afgørelse.

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 101, skal søgsmål til prøvelse af afgørelsen efter loven være anlagt ved domstolene inden 6 måneder efter afgørelsens bekendtgørelse.

#### Screeningsafgørelsen

Kommunens vurdering af projektet i forhold til reglerne om miljøvurdering kan i henhold til § 49 i bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klageberettiget



efter § 49, er miljø- og fødevareministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer. Kun retlige spørgsmål kan påklages.

Afgørelsen, som er meddelt i henhold til § 21 i førnævnte bekendtgørelse, offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside ([www.frederikshavn.dk](http://www.frederikshavn.dk)) den 6. juli 2018. I henhold til bekendtgørelsens § 51 er klagefristen 4 uger fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse. Klagefristen udløber ved midnat den 3. august 2018.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk). Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk), ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret betales tilbage hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer udenom Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Ved rettidig klage efter bekendtgørelsens § 49 kan Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemme, at en tilladelse meddelt af kommunalbestyrelsen ikke må udnyttes. Er et bygge- eller anlægsarbejde iværksat, kan nævnet påbyde dette standset.

I henhold til bekendtgørelsens § 54, skal søgsmål til prøvelse af afgørelsen efter loven være anlagt ved domstolene inden 6 måneder efter afgørelsens bekendtgørelse.

#### 4. Bilag

Bilag 1: Oversigtsplan, der viser udvidelsens placering i forhold til den eksisterende plads.

Bilag 2: Plan der viser udvidelsens indretning

Bilag 3: Screening efter reglerne om miljøvurdering

Med venlig hilsen  
Helle Müller

**Kopi til:**

Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Nordjylland ([senord@sst.dk](mailto:senord@sst.dk))

Danmarks Naturfredningsforening ([dnfrederikshavn-sager@dn.dk](mailto:dnfrederikshavn-sager@dn.dk))

Friluftsrådet, hovedkontoret; [fr@friluftsradet.dk](mailto:fr@friluftsradet.dk)

Frederikshavn Kommune, Ejendomscentret, Gitte Boe Nielsen [ginl@frederikshavn.dk](mailto:ginl@frederikshavn.dk)



**NOTE:**  
 Alle ubenævnte koter er i m (DVR90)  
 Alle ubenævnte mål er i m

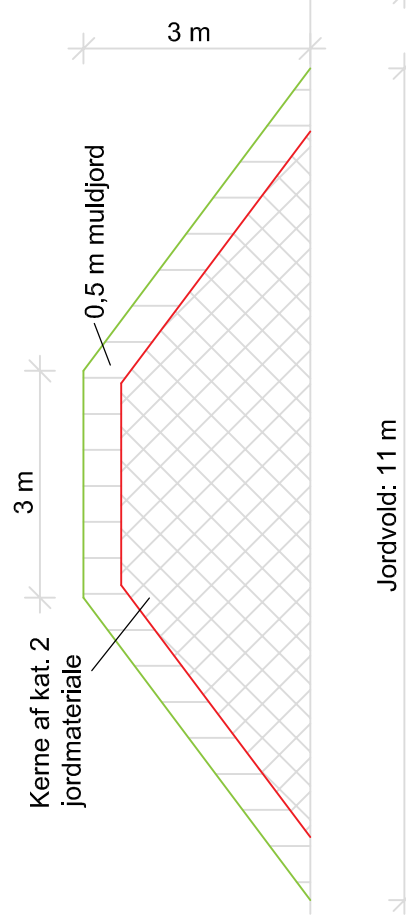
Indenfor jordvolden foretages bundopbygning og regulering af terræn.  
 Eksisterende terræn reguleres op til maksimalt 0.5 meter med undtagelse af regnbede.

- Bundopbygning, plads**  
 20 cm Stabigrus eller knust beton  
 20 cm Bundsikringsmateriale (også rene genbrugsmaterialer)

- Bundopbygning, regnbed**  
 10 cm Muldlag  
 10 cm Sand  
 30 cm Grus, 8/32 mm

**SIGNATURFORKLARING:**

- - - - - Ny trådhegn, sammenbygges med eksisterende hegn
- Jordvold top
- Jordvold bund
- Bassin / Regnbed
- Grøftermidte
- - - - - Eksisterende opmålte koter
- x.xx.xx Projektterede koter



SNIT

Revisionsdato/fornitler: Revisionsnr.: Revision:



**CENTER FOR PARK & VEJ**  
 Kriemhøj 15 - 9500 Frederikshavn - 98 45 50 00

Konstr.: JOEL  
 Tegn.: JOEL  
 Kontr.: DOCI

Frederikshavn Materialeplads

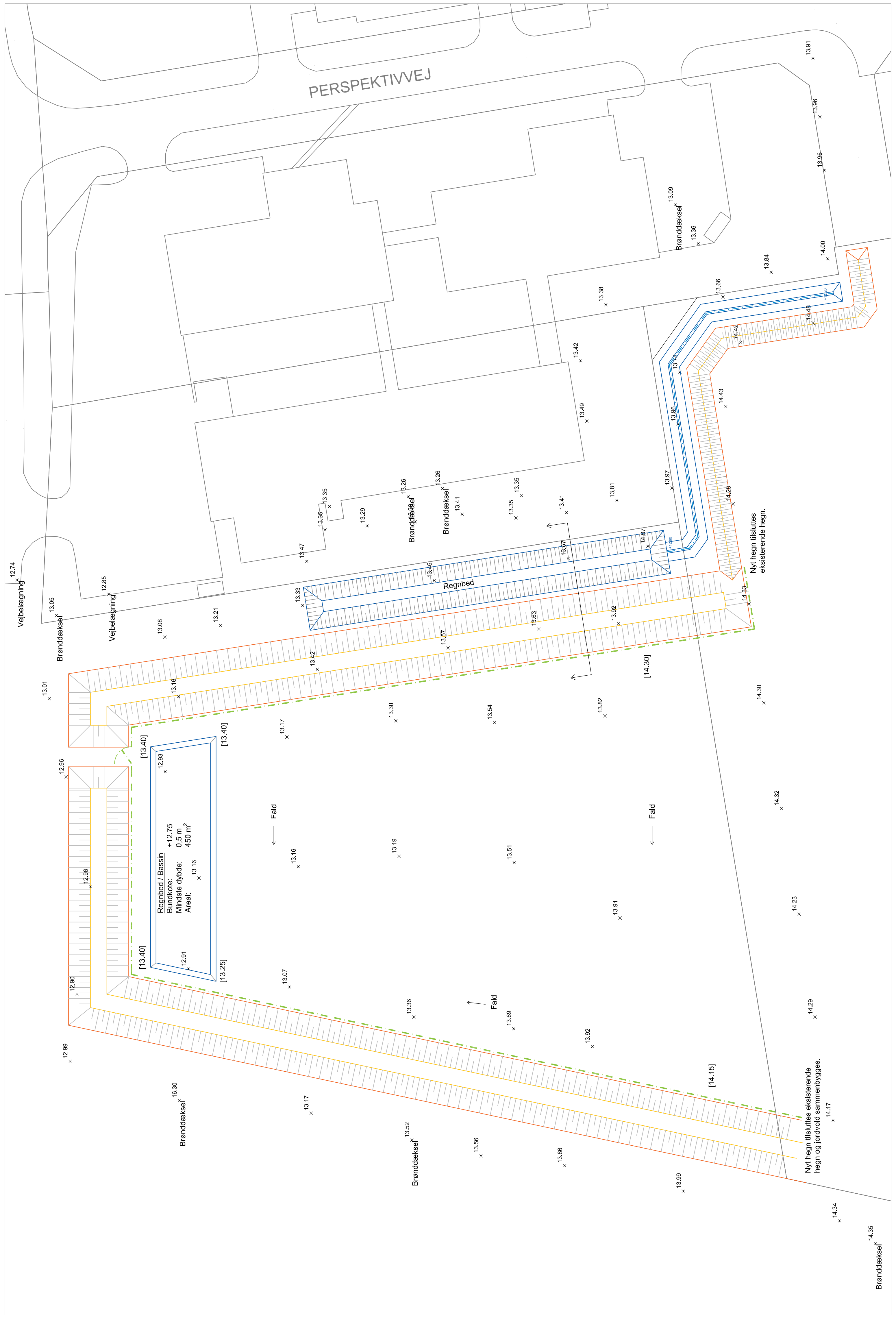
Pladsudvidelse 2018

Plan

Mål: 1:400

Dato: 5/2 2018

Sags nr.: -



### Bilag 3: Screening efter reglerne om miljøvurdering af konkret projekt vedrørende udvidelse af jordhåndteringsplads på Knivholtvej 15, 9900 Frederikshavn - jf. lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Sagsnr.: GEO-2017-04775 - Miljøscreening udført pr. 2. juli 2018 ud fra ansøgningsskema pr. den 18. december 2017.

<b>VVM Myndighed</b>	Frederikshavn Kommune		
<b>Basis oplysninger</b>	<b>Tekst</b>		
Projektbeskrivelse – jf. ansøgning (kan vedlægges):	<p>Der ansøges om tilladelse til at udvide eksisterende anlæg til håndtering af overskudsjord fra anlægsprojekter, for midlertidig deponering og prøveudtagning inden endelig deponering eller genanvendelse.</p> <p>Der ansøges også om tilladelse til at forlænge eksisterende støj- og støvvold omkring pladsen. Jordvolden etableres på samme måde som den eksisterende vold og ønskes etableret med overskudsmaterialer fra anlægsprojekter af hhv. kategori I og II jord.</p> <p>Materialegårdens øvrige aktiviteter som f.eks. nedknusning og mekanisk sortering vil ikke foregå på det udvidede areal.</p> <p>Udvidelsen etableres med en bund bestående af knust beton / stabilgrus.</p>		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre:	Frederikshavn Kommune, Center for Park og Vej, Knivholtvej 15, 9900 Frederikshavn.		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherres kontaktperson:	Johnny Andersen Elley. Tlf. 98456310. E-mail: <a href="mailto:joel@frederikshavn.dk">joel@frederikshavn.dk</a> , samt Peter Nielsen <a href="mailto:penl@frederikshavn.dk">penl@frederikshavn.dk</a>		
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum):	Knivholtvej 15, 9900 Frederikshavn. Matrikel nr.1 ai Knivholtv Hvd., Flade.		
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet):	Frederikshavn Kommune. Projektet berører ikke andre kommuner.		
Oversigtskort i målestok f.eks. 1:50.000, men afhænger af det konkrete projekt – Målestok angives::			
Kortbilag i målestok i f.eks. 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegnning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg):	1:400		
<b>Forholdet til VVM reglerne</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	
Er projektet opført på <b>bilag 1</b> til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)" - (lovbekendtgørelse nr. 448 af 10. maj 2017):		X	
Er projektet opført på <b>bilag 2</b> til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)" - (lovbekendtgørelse nr. 448 af 10. maj 2017):	X		Hvis ja - Punkt 11.b) Anlæg til bortskaffelse af affald

Projektets karakteristika:	Bemærkning/begrundelse
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter, angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav:	Arealet ejes af Frederikshavn Kommune
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m <sup>2</sup> : <ul style="list-style-type: none"> <li>– Det fremtidige samlede befæstede areal i m<sup>2</sup>:</li> <li>– Nye arealer, som befæstes ved projektet i m<sup>2</sup>:</li> </ul>	Der inddrages et areal på ca. 12.200 m <sup>2</sup> , således at materialegårdens samlede areal efterfølgende bliver på ca. 49.200 m <sup>2</sup> . Kun en del heraf anvendes til oplagsplads og jordhåndtering.  På udvidelsen laves bund af knust beton og/eller stabilgrus.
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning: <ul style="list-style-type: none"> <li>– Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m:</li> <li>– Projektets samlede grundareal angivet i ha. eller m<sup>2</sup>:</li> <li>– Projektets bebyggede areal i m<sup>2</sup>:</li> <li>– Projektets nye befæstede areal i m<sup>2</sup>:</li> <li>– Projektets samlede bygningsmasse i m<sup>3</sup>:</li> <li>– Projektets maksimale bygningshøjde i m:</li> <li>– Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet:</li> <li>– Projektets kapacitet for strækingsanlæg:</li> <li>– Projektets længde for strækingsanlæg:</li> </ul>	Nej  ca. 12.200 m <sup>2</sup> . Udvidelsen kommer til at indeholde følgende: ca. 3.200 m <sup>2</sup> jordvold af kategori 1 og 2 materiale med en højde på 3 m. ca. 7.000 m <sup>2</sup> grus/knust betonplads til jordmateriale ca. 400 m <sup>2</sup> regnvandsbassin ca. 1.600 m <sup>2</sup> plads udenfor volden  Der skal ikke etableres bygninger på arealet  Pladsen etableres med bund af knust beton og/eller stabilgrus  Ingen  Støjtolden får en højde på 3 m  Ingen  Ikke relevant  Ikke relevant

Projektets karakteristika:	Bemærkning/begrundelse
<p>4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:</li> <li>– Vandmængde i anlægsperioden:</li> <li>– Affaldstype og mængder i anlægsperioden:</li> <li>– Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden:</li> <li>– Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden:</li> <li>– Håndtering af regnvand i anlægsperioden:</li> <li>– Anlægsperioden angivet som mm/åååå – mm/åååå:</li> </ul>	<p>Der vil blive anvendt knust beton og stabilgrus til etablering af bund.</p> <p>Til etablering af støjvold benyttes ca. 4.500 m<sup>3</sup> jord i forureningskategori 2 til opbygning af kernen. Til afdækning på støjvolden benyttes ca. 1.800 m<sup>3</sup> ren jord. En del vil blive taget fra den eksisterende støjvold. (syd for arealet)</p> <p>Uden betydning</p> <p>Uden betydning</p> <p>Uden betydning</p> <p>Uden betydning</p> <p>Uden betydning</p> <p>01. februar 2018 – 01. juni 2018</p>
<p>1. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Råstoffer – type og mængde i driftsfasen:</li> <li>– Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen:</li> <li>– Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen:</li> <li>– Vandmængde i driftsfasen:</li> </ul>	<p>Pladsen skal anvendes til håndtering af overskudsjord. Der anvendes ingen råstoffer bortset fra drift af entreprenørmaskiner.</p> <p>Ingen</p> <p>Overskudsjorden fjernes igen enten til genanvendelse eller deponering andetsteds.</p> <p>Intet</p>
<p>2. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Farligt affald:</li> <li>– Andet affald:</li> <li>– Spildevand til rensningsanlæg:</li> <li>– Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:</li> <li>– Håndtering af regnvand:</li> </ul>	<p>Udvidelsen medfører ikke yderligere farligt affald</p> <p>Udvidelsen medfører ikke yderligere affald</p> <p>Udvidelsen medfører ikke yderligere spildevand</p> <p>Udvidelsen medfører ikke yderligere spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav</p> <p>Der etableres regnvandsbassin i den nordlige ende af pladsen, hvor regnvand vil nedsive.</p>

Projektets karakteristika:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
3. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?			x	Der skal ikke etableres selvstændig vandforsyning.
4. Forudsætter projektet etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:			x	Der bruges ikke yderligere vand i forbindelse med projektet.
5. Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger?			x	Udvidelsen genererer ikke yderligere affald og spildevand
6. Overskrides de vejledende grænseværdier for støj?				
– I anlægsfasen?			x	Anlægsarbejde formodes at foregå i dagtimerne.
– I driftsfasen?			x	Der opføres en støjvold mod vest, nord og øst.
7. Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening?				
– I anlægsfasen?			x	
– I driftsfasen?			x	
8. Vil projektet give anledning til vibrationsgener?				
– I anlægsfasen?			x	
– I driftsfasen?			x	
9. Vil projektet give anledning til støvgener?				
– I anlægsfasen?			x	Ingen væsentlige gener.
– I driftsfasen?			x	Arealet vil blive benyttet til håndtering af overskudsjord. Nedknusning og sortering vil ikke finde sted på udvidelsens areal.
10. Vil projektet give anledning til lugtgener?				
– I anlægsfasen?			x	
– I driftsfasen?			x	
11. Vil projektet give anledning til lysgener?				
– I anlægsfasen?			x	Da jordvold placeres tæt på eksisterende virksomhedsbyggeri mod øst, kræver udførslen af arbejdet en hensyntagen til og dialog med naboejer. Dialog er påbegyndt.
– I driftsfasen?			x	Det er oplyst, at der ikke er behov for belysning, som i aften og nattetimerne vil kunne oplyse naboarealer og omgivelser.



Projektets karakteristika:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
<p>12. Må projektet forventes at udgøre en særlig risiko for uheld, herunder er projektet omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- I anlægsfasen?</li> <li>- I driftsfasen?</li> </ul>			<p>x</p> <p>x</p>	<p>Etableringsaktiviteten er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen</p> <p>Aktiviteten er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen</p>

Projektets placering:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
<p>13. Forudsætter projektet ændring af en eksisterende lokalplan for området?</p>	X			<p>En mindre del af arealet er omfattet af lokalplan FRE.16.03.01 "Knivholtvej" fra 2005 og er beliggende i dennes delområde a. Dette område må anvendes til erhvervsformål, såsom industri, produktionsvirksomhed, værksteder, oplagsvirksomhed, engroshandel og lignende (virksomhedsklasse 3-6)</p> <p>Hovedparten af arealet er beliggende på arealer, der er omfattet af byplanvedtægt nr. 57 og er beliggende indenfor dennes zone 1. Dette område er udlagt til erhvervs-, industri- og værkstedsvirksomhed, engroshandel samt lager- og forretningsvirksomhed, der har tilknytning til de pågældende erhverv eller som efter byrådets skøn naturligt finder plads i området.</p> <p>Byrådet kan – efter særlig godkendelse i hvert enkelt tilfælde – tillade entreprenør-, oplagsvirksomhed og lignende virksomheder i forbindelse med en differentiering (planlægning) af arealanvendelsen i området.</p> <p>Det vurderes at være påkrævet med enten udarbejdelse af en ny lokalplan for området eller meddelelse af en dispensation fra den gældende lokalplan til den ønskede arealanvendelse.</p>
<p>14. Forudsætter projektet ændring af kommuneplanen?</p>			X	Nej
<p>15. Vil projektet påvirke den samlede arealressource i kommunen i negativ retning?</p>			X	Der er tale om eksisterende planlagte byzonearealer.
<p>16. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?</p>	x			<p>NATUR/PLAN:</p> <p>Området ligger inden for skovbyggelinje, hvor der kræves en dispensation fra forbuddet mod bebyggelse, campingvogne og lignende. Arealet skal anvendes til jordoplag og desuden laves der en jordvold omkring pladsen. Skovbyggelinien omfatter som udgangspunkt kun bebyggelse og</p>

				lignende, men terrænreguleringer og lignende kan på grund af deres omfang og fremtræden også forudsætte en dispensation. Det er derfor kommunens vurdering, at projektet kræver en dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 17.
17.	Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		X	Der er tale om eksisterende planlagte byzonearealer.
18.	Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over, hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner?		X	Se under 13
19.	Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		x	
20.	Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand?		x	Projektet ligger udenfor OD og OSD. Der er således ingen drikkevandsinteresser i området og der er ca. 1,7 km afstand til nærmeste private drikkevandsforsyning.
21.	Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder?		x	
22.	Indebærer projektet mulig påvirkning af sårbare vådområder?		x	
23.	Forudsætter projektet rydning af skov?		x	
24.	Vil projektet være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?		x	
25.	Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		x	

Projektets placering:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
26. Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder? <ul style="list-style-type: none"> <li>– Nationalt?</li> <li>– Internationalt (Natura 2000 områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsar områder)?</li> <li>– Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV?</li> </ul>	x			Der er registreret beskyttet natur i medfør af naturbeskyttelseslovens § 3 som fersk eng på arealet. Området er derudover omfattet af en byplanvedtægt FRE.PAR.57 fra den 13. juni 1980. Området er registreret som byzone, men det fremgår ikke af byplanvedtægten, at området ændrer zonestatus fra landzone til byzone. Arealet fremstår som fersk eng på luftfotografiet fra 1979, 1960-64 og 1954. Redegørelse fra advokater om forståelsen af undtagelsen fra beskyttelsen i medfør af naturbeskyttelseslovens § 3 for bl.a. ferske enge beliggende i byzone samt tidspunktet for vedtagelsen af byplanvedtægten gør, at der ikke skal meddeles dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 til anlægget.

	– Forventes området at rumme danske rødlistearter?			
27.	Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet? – Overfladevand? – Grundvand? – Naturområder? – Boligområder (støj/lys og Luft)?			<p>Det vurderes, at projektet ikke vil påvirke overfladevand, da arealet befæstes med grus forud for anvendelsen af arealet til håndtering af jord. Derudover bliver overfladevand ledt til regnvandsbassin med nedsivning.</p> <p>x Projektet etableres udenfor drikkevandsinteresser og vurderes ikke at have væsentligt indvirkning på grundvandet.</p> <p>Der er ikke fastsat bestemte kvalitetsnormer for dette naturareal ud over de almindelige bestemmelser i naturbeskyttelseslovens § 3. Arealet har ikke været besigtiget.</p> <p>x Der er over 500 m til nærmeste boligområde.</p>
28.	Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse?	x		Der er risiko for oversvømmelse pga af mulighed for høj grundvandsstand
29.	Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område?			X Arealet er beliggende i erhvervsområde i periferien af Frederikshavn By.
30.	Kan projektet påvirke? – Historiske landskabstræk? – Kulturelle landskabstræk? – Arkæologiske værdier/landskabstræk? – Æstetiske landskabstræk? – Geologiske landskabstræk?			<p>x Dele af området er registreret som kulturarv, men det er ikke registreret som beskyttet.</p> <p>Der udvides ud mod en eksisterende sti, men der er samtidig tale om et område, der allerede nu anvendes til jordhåndtering.</p>

Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
31. Er området, hvor projektet tænkes placeret, sårbar over for den forventede miljøpåvirkning?			x	
32. Er der andre anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (kumulative forhold)?	x			Der er tale om en udvidelse af en allerede eksisterende aktivitet på tilstødende areal.
33. Er der andre kumulative forhold?			x	

34.	Den forventede miljøpåvirknings størrelsesorden og rumlige udstrækning, f.eks. geografisk område?			x	Det forventes, at aktiviten ikke medfører gener udenfor virksomhedens areal.
35.	Antallet af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen?			x	Ingen
36.	Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område?			x	
37.	Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande?			x	
38.	Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige?				
	– Enkeltvis?			x	
	– Eller samlet?			x	
39.	Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks?			x	
40.	Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen?			x	
41.	Er påvirkningen af miljøet?				
	– Varig?			x	
	– Hyppig?			x	
	– Reversibel?			x	

Konklusion:	JA	NEJ	
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt på grund af dets art, dimensioner eller placering kan få en væsentlig indvirkning på miljøet, og således er omfattet af krav om miljøvurdering?		X	<p>Idet der er tale om et projekt, hvor det er sandsynliggjort, at de miljømæssige indvirkninger på omgivelserne kan holdes indenfor Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier og i øvrigt skønnes at være acceptable, vurderes det, at anlægget ved dets art, dimension og placering ikke må antages at kunne få væsentlig indvirkning på omgivelserne.</p> <p>Projektet kræver således ikke en miljøvurdering.</p> <p>Projektet kræver dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 17. Dispensation er givet den 4. juli 2018.</p> <p>Projektet kræver dispensation fra gældende lokalplan. Dispensation er givet den 6. juni 2018.</p>

Den 4. juli 2018

Helle Müller

Center for Teknik og Miljø